



## **A RÁBA Járműipari Holding Nyrt. rendkívüli tájékoztatása:**

### **Rába felmondással megszüntette az Engel-lel kötött hosszú távú ingatlanszerződést**

**A Rába Járműipari Holding Nyrt. a szerződésben kikötött felmondási okokra hivatkozva felmondta az Engellel 2002-ben kötött ingatlanfejlesztési együttműködési és előszerződést. A felmondás következtében a Győr központi részén fekvő, a Rába tulajdonában álló, és érvényes rendezési tervvel rendelkező 43 hektár – nem számítva a már értékesített 2,6 hektárt – a jövőbeni ingatlanfejlesztés szempontjából szabad rendelkezésű terület. A társaság széles körben vizsgálja a potenciális hasznosítási lehetőségeket.**

A Rába döntését arra alapozta, hogy az Engel szerződéses kötelezettsége ellenére az első fázist követően nem kezdett újabb fázist, és nyilvánvalóvá vált, hogy a projekt belátható és ésszerű határidőn belül nem valósulhat meg. A mostani szerződés felmondás mellett a Rába továbbra is fenntartja a megkezdett fejlesztésekkel kapcsolatos követeléseit ingatlanfejlesztővel szemben, és bízik abban, hogy a még el nem készült épület befejezésre, a lakások átadásra kerülnek és a fejlesztés során felmerült problémákat az Engel mielőbb rendezni tudja.

A Rába célja továbbra is az, hogy a tulajdonában lévő, nagy értékű ingatlanállományt optimális feltételek mellett hasznosítsa. A Rába tulajdonában lévő, a városközpont tözsomszédságában fekvő terület továbbra is jelentős értéket képvisel. A Rába – ennek az értéknek a megőrzését szem előtt tartva – olyan megoldásban érdekelt, amely ezt az adottságot minél hatékonyabban, időkény-szer nélkül képes kihasználni.

Győr, 2010. március 10.

RÁBA Járműipari Holding Nyrt.