

**A FINEXT Vagyonkezelő NYRT.**  
**FÉLÉVES JELENTÉSE**  
**2013. június 30.**

**1. a Társaság cégadatai**

Cégnév:	Finext Vagyonkezelő NyRt
Székhely:	1082 Budapest, Futó u. 47-53. VII. emelet
Elérhetőség:	061 266 2181
Honlap:	www.finextnyrt.hu
Létesítő okirat kelte:	2009. július 8.
Cégjegyzékszám:	01-10-046425
Adószám:	14847136-2-42
Statisztikai számjel:	14847136-6420-114-01
Fő tevékenység:	6420'08 Vagyonkezelés

A Társaság Igazgatótanácsának tagjai:

Dr. Futó Péter – igazgatóság elnöke  
Balázsik Zsolt – igazgatósági tag  
Darida Pál – igazgatósági tag

A Társaság Felügyelő Bizottságának tagjai:

Niklai Tamás Elemér – felügyelő bizottság elnöke  
Kárpátiné dr. Tordai Judit- felügyelő bizottsági tag  
dr Erdős Gábor - felügyelő bizottsági tag

A Társaság Audit Bizottságának tagjai:

Niklai Tamás Elemér  
Kárpátiné dr. Tordai Judit  
dr Erdős Gábor

A Társaság közzétételi helyei:

[www.bet.hu](http://www.bet.hu)  
[www.kozzetetelek.hu](http://www.kozzetetelek.hu)  
[www.finextnyrt.hu](http://www.finextnyrt.hu)

## **A Társaság tevékenysége 2013. január 1-től 2013. június 30.-ig**

A Felügyelő Bizottság 2013.01.25.-én jóváhagyta a 2012 évi éves beszámolóját az Nyrt-nek és annak kiegészítő mellékletét. A Felügyelő Bizottság jóváhagyta az Igazgatóság előterjesztését az eredmény felosztására. A 2013. február 15.-én megtartott éves rendes közgyűlésen elfogadásra került a 2012 évi éves beszámoló és kiegészítő melléklet. A közgyűlés a Felügyelő Bizottság és Audit Bizottság jelentése alapján, az Igazgatóság javaslatára úgy döntött, hogy elfogadja a 2012 évi adózott eredménynek az eredménytartalékkal kiegészített összege terhére a 1.610.000.000 forint osztalék kifizetését és rögzítették, hogy a jóváhagyott osztalékból 1.325.000.000 forint 2012 év folyamán osztalékelőleg formájában kifizetésre került, a fennmaradó 285.000.000 forint osztalék kifizetésének kezdődátuma 2013. március 4. A Közgyűlés megválasztotta a 2013 üzleti év beszámolójának auditálására a PriceWaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Kft-ét, személyében felelős könyvvizsgálónak Balázs Árpádot.

2013. május 9.-én az Igazgatóság egyhangúlag elfogadta a Társaság könyvvizsgálójának a jelentését a Társaság 2013. április 25-i fordulónapra elkészített közbenső pénzügyi beszámolójáról. Az Igazgatóság a Társaság alapszabálya 16.5 pontjában foglalt felhatalmazás alapján egyhangúlag úgy döntött, hogy a részvényesei javára részvényenként bruttó 570 Ft, azaz összesen 285.000.000 Ft osztalékelőleg kerül kifizetésre. Az osztalékelőleg fizetés kezdő időpontjául 2013. május 27-ét határozták meg.

### **2. Vállalatvezetés**

A Finext Nyrt vezetésében nem történt változás.

### **3. Fontosabb közgyűlési döntések**

**2013.02.15.** A 2012. évi beszámoló, könyvvizsgálói jelentés, igazgatósági jelentés, Felügyelő Bizottság és Audit Bizottság jelentésének elfogadása

**2013.05.09.** A 2013. 04.25.-i fordulónapra készített közbenső beszámoló könyvvizsgálói jelentés és elfogadása, döntés osztalékelőleg fizetéséről

### **4. A Társaság pénzügyi helyzete:**

Általános információk a féléves jelentés pénzügyi adataihoz kapcsolódóan:

Auditált:	nem
Konzolidált:	nem
Számviteli elv:	magyar

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)						
						adatok E Ft-ban
Sor-szám	A tétel megnevezése	2012.06.30	2012.12.31	2013.06.30	Változás	Változás %
1	<b>A. Befektetett eszközök</b>	561 678	602 465	602 455	40 777	7,26%
2	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	301	282	264	-37	-12,29%
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	-
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	-
5	Vagyon értékű jogok	0	0	0	0	-
6	Szellemi termékek	301	282	264	-37	-
7	Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	-
8	Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	-
9	Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0	0	-
10	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	0	0	0	0	-
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	-
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0	0	-
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	0	0	0	-
14	Tenyészállatok	0	0	0	0	-
15	Beruházások, felújítások	0	0	0	0	-
16	Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	-
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0	0	-
18	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>	561 377	602 183	602 191	40 814	7,27%
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	257 397	257 203	257 211	-186	-0,07%
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	303 980	344 980	344 980	41 000	13,49%
21	Egyéb tartós részesedés	0	0	0	0	-
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0	0	-
23	Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0	0	-
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0	-
25	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0	0	-
26	<b>B. Forgóeszközök</b>	574 766	352 212	292 178	-282 588	-49,17%
27	<b>I. KÉSZLETEK</b>	0	0	0	0	-
28	Anyagok	0	0	0	0	-
29	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0	0	-
30	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0	0	-
31	Késztermékek	0	0	0	0	-
32	Áruk	0	0	0	0	-
33	Készletekre adott előlegek	0	0	0	0	-
34	<b>II. KÖVETELÉSEK</b>	572 532	2 208	288 466	-284 066	-49,62%
35	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	0	0	0	0	-
36	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	388 797	0	207 044	-181 753	-46,75%
37	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0	0	-
38	Váltókövetelések	0	0	0	0	-
39	Egyéb követelések	183 735	2 208	81 422	-102 313	-55,68%
40	<b>III. ÉRTÉKPAPIROK</b>	0	0	0	0	-
41	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	-
42	Egyéb részesedés	0	0	0	0	-
43	Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0	0	-
44	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0	0	-
45	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK</b>	2 234	350 004	3 712	1 478	66,16%
46	Pénztár, csekk	80	1 277	270	190	237,50%
47	Bankbetétek	2 154	348 727	3 442	1 288	59,80%
48	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	4	11	14	10	250,00%
49	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1	11	14	13	1300,00%
50	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3	0	0	-3	-
51	Halasztott ráfordítások	0	0	0	0	-
52	<b>Eszközök összesen</b>	<b>1 136 448</b>	<b>954 688</b>	<b>894 647</b>	<b>-241 801</b>	<b>-21,28%</b>

"A" MÉRLEG Források (passzívák)						
						adatok E Ft-ban
Sor-	A tétel megnevezése	2012.06.30	2012.12.31	2013.06.30	Változás	Változás %
a	b	e	c	e		
53	<b>D. Saját tőke</b>	1 134 116	667 127	892 748	-241 368	-21,28%
54	I. JEGYZETT TŐKE	500 000	500 000	500 000	0	0,00%
55	ebből visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0	0	-
56	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0	0	-
57	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0	0	-
58	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	60 473	60 473	167 127	106 654	176,37%
59	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0	0	-
60	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0	0	-
61	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	573 643	106 654	225 621	-348 022	-60,67%
62	<b>E. Céltartalékok</b>	0	0	0	0	-
63	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0	0	-
64	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0	0	-
65	Egyéb céltartalék	0	0	0	0	-
66	<b>F. Kötelezettségek</b>	1 861	286 609	1 584	-277	-14,88%
67	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0	0	-
68	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0	-
69	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő	0	0	0	0	-
70	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0	0	-
71	II. HOSSZÚ LEJÁRATRA KAPOTT KÖLCSÖNÖK	0	0	0	0	-
72	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0	0	-
73	Átváltoztatható kötvények	0	0	0	0	-
74	Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0	0	-
75	Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0	0	-
76	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0	0	-
77	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0	-
78	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő	0	0	0	0	-
79	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	-
80	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 861	286 609	1 584	-277	-14,88%
81	Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0	0	-
82	ebből az átváltoztatható kötvények	0	0	0	0	-
83	Rövid lejáratú hitelek	0	0	0	0	-
84	Vevőktől kapott előlegek	0	0	0	0	-
85	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	0	0	70	70	-
86	Váltótartozások	0	0	0	0	-
87	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	743	838	743	0	0,00%
88	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban	0	0	0	0	-
89	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 118	285 771	771	-347	-31,03%
90	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	471	952	315	-156	-33,12%
91	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0	0	-
92	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	471	952	315	-156	-33,12%
93	Halasztott bevételek	0	0	0	0	-
94	<b>Források összesen</b>	<b>1 136 448</b>	<b>954 688</b>	<b>894 647</b>	<b>-241 801</b>	<b>-21,28%</b>

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)				adatok E Ft-ban			
Sor- szám		A tétel megnevezése	2012.01.01- 2012.06.30	2012.01.01- 2012.12.31	2013.01.01- 2013.06.30	Változás	Változás %
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0	-
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0	-
3	<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01+02)</b>	0	0	0	0	-
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	0	0	0	-
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0	-
6	<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)</b>	0	0	0	0	-
7	<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	0	192	2	2	-
8		ebből: visszairt értékvesztés	0	0	0	0	-
9	5	Anyagköltség	1	1	0	-1	-100,00%
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	4 230	7 178	4 344	114	2,70%
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	293	588	601	308	105,12%
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0	-
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0	0	-
14	<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)</b>	4 524	7 767	4 945	421	9,31%
15	10	Béreköltség	1 200	2 400	1 200	0	0,00%
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	0	0	0	0	-
17	12	Bérfelrakások	342	684	342	0	0,00%
18	<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)</b>	1 542	3 084	1 542	0	0,00%
19	<b>VI.</b>	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	20	38	18	-2	-10,00%
20	<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	0	5	0	0	-
21		ebből: értékvesztés	0	0	0	0	-
22	<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>-6 086</b>	<b>-10 702</b>	<b>-6 503</b>	<b>-417</b>	<b>6,85%</b>
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	578 736	1 710 988	220 000	-358 736	-61,99%
24		ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	578 736	0	0	-578 736	-100,00%
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0	0	0	-
26		ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	0	0	0	0	-
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0	0	0	0	-
28		ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	0	0	0	0	-
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	3 676	5 039	1 698	-1 978	-53,81%
30		ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	0	0	0	0	0,00%
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	647	24 563	11 053	10 406	0,00%
32	<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)</b>	<b>583 059</b>	<b>1 740 590</b>	<b>232 751</b>	<b>-350 308</b>	<b>-60,08%</b>
33	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	0	0	0	0	-
34		ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott	0	0	0	0	-
35	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0	0	-
36		ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott	0	0	0	0	-
37	20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0	0	-
38	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	2 365	11 069	3	-2 362	-99,87%
39	<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)</b>	<b>2 365</b>	<b>11 069</b>	<b>3</b>	<b>-2 362</b>	<b>-99,87%</b>
40	<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	<b>580 694</b>	<b>1 729 521</b>	<b>232 748</b>	<b>-347 946</b>	<b>-59,92%</b>
41	<b>C.</b>	<b>SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>574 608</b>	<b>1 718 819</b>	<b>226 245</b>	<b>-348 363</b>	<b>-60,63%</b>
42	<b>X.</b>	<b>Rendkívüli bevételek</b>	0	0	0	0	-
43	<b>XI.</b>	<b>Rendkívüli ráfordítások</b>	0	0	0	0	-
44	<b>D.</b>	<b>RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)</b>	0	0	0	0	-
45	<b>E.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)</b>	<b>574 608</b>	<b>1 718 819</b>	<b>226 245</b>	<b>-348 363</b>	<b>-60,63%</b>
46	<b>XII.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	965	2 165	624	-341	-
47	<b>F.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)</b>	<b>573 643</b>	<b>1 716 654</b>	<b>225 621</b>	<b>-348 022</b>	<b>-60,67%</b>
48	22	Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre	0	0	0	0	0,00%
49	23	Jóváhagyott osztalék, részesedés	0	1 610 000	0	0	0,00%
50	<b>G.</b>	<b>MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)</b>	<b>573 643</b>	<b>106 654</b>	<b>225 621</b>	<b>-348 022</b>	<b>-60,67%</b>

Finext Vagyonkezelő Nyrt. mérlegfőösszege 894 647 e Ft volt, mely 241 801 e Ft-tal alacsonyabb az egy évvel korábbi értéknél.

A befektetett pénzügyi eszközökön belül a tartósan adott kölcsönök állománya emelkedett 13,49 %-kal az előző évhez képest. Ez a változás összességében 41 000 e Ft.

A befektetett eszközeinek fedezettsége (saját tőke/befektetett eszközök):

2012.06.30-án: 202,02%

2013.06.30-án: 148,25%

Forgóeszközökön belül a követelések 284 066 e Ft-tal csökkentek, melyből a kapcsolt vállalkozással szembeni követelés 181 753 e Ft csökkenést mutat, aminek az oka, hogy 2012.06.30-án több osztalékelőleg követelést tartott nyilván, mint jelen időszakban. Az egyéb követelések 102 313 e Ft-os csökkenésének az oka, hogy kevesebb osztalékelőleg került kifizetésre 2013 első félévében, mint az egy évvel ezelőtti időszakban.

A Társaság pénzeszközeinek értéke 2013. I. félév végén 3 712 e Ft volt, mely 1 478e Ft-tal több, mint 2012.06.30-án.

Forrásokon belül a kötelezettségek értéke 277 e Ft csökkenést mutat, mely változás a rövid lejáratú kötelezettségeken belül az adók kifizetése miatt következett be.

A Finext Vagyonkezelő Nyrt. saját tőkéje 892 748 e Ft-ot tett ki 2013.06.30-án, ez 21,28%-kal alacsonyabb, mint 2012.06.30-án.

Az anyagjellegű ráfordítások 9,31%-kal emelkedtek, melyből jelentős mértékben az igénybevett szolgáltatások értéke nőtt 105,12%-kal, az adminisztrációs díjak növekedése miatt.

Személyi jellegű ráfordítások összege nem változott 2012.06.30-i állapothoz képest.

Az értékcsökkenési leírás összege 10 %-kal lett kevesebb, ez domain nevek fenntartásának és védjegyek amortizációjának az eredménye.

A Társaság üzemi (üzleti) tevékenységének vesztesége összességében 6,85%-kal nőtt.

A pénzügyi műveletek bevételei jelentős 60,08%-kal csökkentek. Az Nyrt a tulajdonosától 2013.06.30-ig 61,99%-kal kevesebb osztalékot kapott, mint az előző év azonos időszakáig, ez abszolút összegben 358 736 e Ft. Az egyéb kapott kamatbevételek csökkentek 53,81%-kal.

A pénzügyi műveletek ráfordításai 2 362 e Ft-tal csökkentek.

A Társaság bevétele a befektetett pénzügyi eszközök hozadékából ered, ezért a pénzügyi műveletek eredményének változása közel azonos az adózás előtti eredmény változásával.

Pénzügyi műveletek eredményének változása: 347 946 e 59,92%

Adózás előtti eredmény változása: 348 363 e 60,63%

A Társaság adózás előtti eredménye: 226 245 e

Az időszakra vonatkozóan a Társaságot 624 e Ft adófizetési kötelezettség terhelte, mely 341 e Ft-tal kevesebb, mint az egy évvel ezelőtti azonos időszakban.

2013.06.30-án a Társaság nem fizetett ki tagjainak osztalékelőleget, a 2012.06.30-ig tartó időszakban sem hagyott jóvá osztalékot.

## 5. A Társaság által – a jelentés által érintett időszakban – közzétett tájékoztatások:

Dátum	Tárgy, rövid tartalom	<a href="http://www.bet.hu">www.bet.hu</a>	<a href="http://www.finextnyrt.hu">www.finextnyrt.hu</a>	<a href="http://www.kozzetetelek.hu">www.kozzetetelek.hu</a>
2013.01.02	Egyéb tájékoztatás	x	x	x
2013.01.14	Közgyűlési meghívó	x	x	x
2013.01.14	Javadalmazási nyilatkozat	x	x	x
2013.01.25	Közgyűlési előterjesztések	x	x	x
2013.01.31	Egyéb tájékoztatás	x	x	x
2013.02.15	Közgyűlési határozatok	x	x	x
2013.02.15	Osztalékfizetés	x	x	x
2013.02.28	Egyéb tájékoztatás	x	x	x
2013.03.21	Közgyűlési jegyzőkönyv	x	x	x
2013.04.02	Egyéb tájékoztatás	x	x	x
2013.04.30	Éves jelentés	x	x	x
2013.04.30	FT jelentés	x	x	x
2013.04.30	Egyéb tájékoztatás	x	x	x
2013.04.30	Egyéb tájékoztatás	x	x	x
2013.05.09	Osztalékfizetés	x	x	x
2013.05.09	Rendkívüli tájékoztatás	x	x	x
2013.05.09	Rendkívüli tájékoztatás	x	x	x
2013.05.09	Közgyűlési jegyzőkönyv	x	x	x
2013.05.15	Időközi vezetőségi beszámoló	x	x	x
2013.05.31	Egyéb tájékoztatás	x	x	x

## 6. Szervezethez, működéshez kapcsolódó alapadatok:

**Saját részvények:** a Finext Nyrt nem rendelkezik saját részvényt

**Foglalkoztatottak száma:** a Finext Nyrt nem alkalmaz munkavállalókat

## 7. Felelősségvállaló nyilatkozat

A Finext Vagyonkezelő Nyrt ( 1082 Budapest, Futó u. 47-53. VII. emelet., cg. 01-10-046425) ezennel nyilatkozik arról, hogy a Társaság féléves jelentése a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmaz, valamint nem hallgat el olyan tény, amely a Társaság helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bír.

Budapest, 2013. augusztus 21.

Balázsik Zsolt és Darida Pál  
Igazgatósági tagok