

Hirdetmény

a Pannon-Flax Győri Lenszövő Nyrt.

2013. évi gazdálkodásának adatairól, és a 2014. április 28-án tartandó közgyűlésen előterjesztésre kerülő javaslatokról

A részvényesek megfelelő tájékoztatása, és a közgyűlésen való részvétel elősegítése érdekében az alábbi információkat bocsátjuk rendelkezésükre.

1.A Pannon-Flax vállalatcsoport gazdálkodásának adatai

A csoport egyik meghatározó tagja a Pannonflax Textil Kft. csödvédelmet kezdeményezett és kapott 2013. május 31-én, 2013. szeptember 19-én a csődgyeqségi tárgyalás sikertelenül zárult. A felszámolási eljárást 2013. december 3-án rendelték el. A felszámolás napjára (2013. december 3) a Társaság elkészítette zárómérlegét, ami a konszolidált beszámolóban átvezetésre került.

A Pannon-Flax Nyrt. igazgatósága a jelenlegi helyzetben a Pannonflax Textil Kft-hez nem kötődő eszközök állagmegóvását és a bizonytalan gazdasági körülményekre tekintettel prudens hasznosítását tekinti fő feladatának. A vállalatcsoport profilváltása a kedvezőtlen ingatlanpiaci folyamatok következtében lassan formálódik. Az ingatlanpiaci túlkínálat, és a felújításhoz vagy átalakításhoz szükséges források hiánya nehezíti az ingatlanok megfelelő hasznosítását. A társaságnak közvetlenül a hitelintézetek felé fennálló adóssága nincs. A Pannonflax Textil Kft. hiteleihez kapcsolódóan vagy közvetlenül, vagy leányvállalatain keresztül közvetve, jelentős dologi kötelezettségeket vállalt, többek között nagy értékű ingatlanai, a györi, a budapesti, a Balatonalmádiban levő, egyaránt jelzáloggal és vételi joggal terheltek.

A konszolidációba vont vállalkozások: a Pannonflax Textil Kft. „f.a”, a Dawnmount Kft., B+G Kft. a Flaxtrade Kft. és a Maxinema Kft. „végszámolás alatt”.

PANNON-FLAX NyRt.
Összevont (konszolidált) 2013. éves eredmény-kimutatása

Összköltség eljárással „A” változat nem auditált

Tétel-szám	A tétel megnevezése	2012.		2013.	Index
		év	év		
a.	b.	c	d		
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	473 167	395 613	83,60	
02.	Exporti értékesítés nettó árbevétele	830 919	632 508	76,12	
03.	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	1 304 086	1 028 121	78,83	
04.	Saját termelésű készletek állományváltozása	-43 612	-202 041	463,26	
05.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	10 454	4 128	39,48	
06.	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTM. ÉRTÉKE (=04+05)	-33 158	-197 913	578,78	
07.	III. EGYÉB BEVETELEK	25 974	46 493	178,99	
08.	ebből: visszaiírt értékvesztés			-	
09.	III/A. Adósságkonszolidálás miatt keletkező – eredményt növelő – konszolidációs különbözet			-	
10.	Anyagköltség	771 377	602 694	78,13	
11.	Igénybevett szolgáltatások értéke	101 056	9 173	9,07	
12.	Egyéb szolgáltatások értéke	16 923	28 225	166,78	
13.	Eladott áruk beszerzési értéke	23 932	-	-	
14.	Eladott (kivételesen) szolgáltatások értéke	12 354	-	-	
15.	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10-14.)	925 642	640 092	69,15	
16.	Bérköltség	347 795	272 604	78,38	
17.	Személyi jellegű egyéb kiüzetések	53 481	30 040	56,16	
18.	Bérjárulékok	103 908	79 000	76,02	
19.	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (16-18.)	505 184	381 644	75,54	
20.	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEIRÁS	81 858	68 171	83,27	
21.	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	127 498	78 944	61,91	
22.	ebből: értékvesztés	-	-	-	
23.	VII/A. Adósságkonszolidálás miatt keletkező – eredményt csökkenő – konszolidációs különbözet	-	-	-	
24.	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYS. EREDM. (III.-IV.+V.-VI.)	-343 280	-292 150	85,39	
25.	Kapott osztályok társalt vállalkozástól	-	-	-	
26.	Kapott osztályok egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól	-	-	-	
27.	Részsedések értékesítésének árfolyamnyeresége	-	-	-	
28.	ebból: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-	-	
29.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamnyeresége	669	4 008	599,10	
30.	ebból: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-	-	
31.	Kapott kamatoik és kamai jellegű haviételek	1 649	202	12,24	
32.	ebból: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-	-	
33.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	138 081	16 763	12,13	
34.	ebból: értékelési különbözet	-	-	-	
35.	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVETELEI (25-34.)	140 399	20 973	14,93	
36.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamnyeresége	50 902	47 070	92,47	
37.	ebból: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-	-	
38.	Fizetett kamatoik és kamai jellegű kifizetések	57 457	103 183	179,58	
39.	ebból: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-	-	
40.	Pénzügyi befektetések értékvesztése	-	-	-	
41.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	39 301	61 476	156,42	
42.	ebból: értékelési különbözet	-	-	-	
43.	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (36-42.)	147 660	211 729	143,38	
44.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉYE (VIII.-IX.)	-7 261	-190 756	2627,13	
45.	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZOI EREDMÉNY (+A+B)	-350 541	-482 906	138,04	
46.	X. RENDKIVÜLI BEVETELEK	-	-	-	
47.	XI. RENDKIVÜLI RÁFORDÍTÁSOK	64	-	-	
48.	D. RENDKIVÜLI EREDMÉNY (X-XL)	-64	-	-	
49.	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C+D)	-350 605	-482 906	138,01	

50.	XII. Adófizetési kötelezettség	4 197	498	11,86
51.	XII/A. Konszolidálásból adódó (számított) társasági adó különözet (+)	7 962	2558	32,12
52.	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (+E-XII.+XII/A)	-362 764	-485 962	133,96
53.	Jövihagyott usztalék, részesedés	-	-	-
54.	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (-F-53)	-362 764	-485 962	133,96
	Részvénnyenkénti nyereség	-0,162	-0,217	-

PANNON-FLAX NyRt.
Összevont (konszolidált) 2013. éves mérlege „A” változat nem auditált

Sor-szám n.	Megnevezés h.	Adatok e Ft-ban		
		2012. XII.31.	2013. XII.31.	Index %
		c.	d.	
ESZKÖZÖK:				
01.	A. BEFEKTETETT ESZKOZÖK (02+10+18. sor)	1 868 245	1 740 600	93,16
02.	I. Immateriális javak (03-09. sor)	61 073	59 433	97,31
03.	Alapítás-átSZervezés aktivált értéke	-	-	-
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-	-	-
05.	Vagyoni értékű jogok	3 606	3 055	84,71
06.	Szellenti termékek	57 467	56 378	98,10
07.	Üzleti vagy cégtérök	-	-	-
08.	Immateriális javakra adott előlegek	-	-	-
09.	Immateriális javak értékbelyesbitése	-	-	-
10.	II. Tárgyi eszközök (11-17. sor)	634 192	575 314	90,71
11.	Ingatlánok	397 096	386 850	97,41
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	160 087	121 268	75,75
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	77 009	67 196	87,25
14.	Tenyészszállatok	-	-	-
15.	Beruházások	-	-	-
16.	Beruházásokra adott előleg	-	-	-
17.	Tárgyi eszközök értékbelyesbitése	-	-	-
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKOZÖK (19-28. sor)	1 172 980	1 105 853	94,27
19.	Részeselek kapcsolt vállalkozásban	-	-	-
20.	Tártósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-	-	-
21.	Egyéb tartós részesedés	1 172 980	1 105 853	94,27
22.	Tártósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-	-	-
23.	Egyéb tartósan adott kölcsön	-	-	-
24.	Tártós hitelesített megtestesítő értékpapír	-	-	-
25.	Befektetett pénzügyi eszközök értékbelyesbitése	-	-	-
26.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különböző	-	-	-
27.	Tőkekonzolidációs különböző (28-29. sorok)	-	-	-
28.	Léányvállalatokból	-	-	-
29.	Társult vállalkozásokból	-	-	-
30.	B. FORGÓESZKOZÖK (31+38+47+53. sor)	1 107 491	682 189	61,59
31.	I. KÉSZLETEK (32-37 sorok)	713 609	461 635	64,69
32.	Anyagok	105 107	78 601	74,78
33.	Befejezetlen termelés és felkész termékek	232 207	169 622	73,84
34.	Növendék-, hizó- és egyéb áltatok	-	-	-
35.	Késztermékek	358 070	201 101	56,16
36.	Áruk	18 225	12 311	67,55
37.	Készletekre adott előlegek	-	-	-
38.	II. KÖVETELÉSEK (39-46 sorok)	301 864	122 676	40,63
39.	Követelések irányzállításból és szolgáltatásból (vevők)	169 167	98 607	58,28
40.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	-	-	-
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban levő vállalkozással	9 000	228	2,53

	szemben			
42.	Váltéskövetelések	-	-	-
43.	Egyéb követelések	119 500	21 283	17,81
44.	Követelések értékelési különbszete	-	-	-
45.	Származákos ilgyletek pozitív értékelési különbszete	-	-	-
46.	Konszolidációból adódó (szüimitott) társasági adó követelés	4 197	2 558	61,66
47.	III. ÉRTÉKPAPIROK (48-52. sorok)	49 523	65 240	131,73
48.	Részsedés kápesolt vállalkozásban	-	-	-
49.	Egyéb részesedés	-	48 942	-
50.	Saját részvények, üzletrészek, eladásra visszatérített részvények	49 454	16 298	32,95
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	69	-	-
52.	Értékpapírok értékelési különbszete	-	-	-
53.	IV. PENZESZKÖZÖK (54-56. sorok)	42 495	32 638	76,80
54.	Pénztár, csekk	900	3 801	422,33
55.	Bankbetétek	41 595	28 837	69,32
56.	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (57-59. sor)	16 276	10 832	66,55
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	7 331	10 811	147,46
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	8 945	21	0,23
59.	Halasztott ráfordítások	-	-	-
60.	ESZKOZÓK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01+30+56. sor)	2 992 012	2 433 621	81,33

Sor-szám	Megnevezés	2012.	2013.	Index
a.	b.	c.	d.	e.
FORRÁSOK:				
61.	D. SAJÁT TÖKE (62+65+66+67+68+71+72+73+76. sor)	1 414 220	941 894	66,60
62.	I. JEGYZETT TÖKE	2 232 564	2 232 564	100,00
63.	62-es sorból a.) visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértékén	42 500	-	-
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TÖKE (-)	-	-	-
65.	III. TÖKTARTALEK	446 727	446 727	100,00
66.	IV. EREDMÉNYTARTALEK	367 574	383 312	104,28
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALEK	49 454	49 454	100,00
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALEK	-	-	-
69.	Értékhelyesítés értékelési tartaléka	-	-	-
70.	Valós értékelés értékelési tartaléka	-	-	-
71.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-362 764	-485 962	133,96
72.	VIII. Leányvállalati saját tőke változása	-776 665	-1 177 825	151,65
73.	IX. Konszolidáció miatti változások (68-69 sorok)	-542 806	-506 443	93,30
74.	adósságkonszolidálás különbszeteiből	-	-	-
75.	közbenői eredmény különbszeteiből	-542 806	-506 443	93,30
76.	X. KÜLSŐ TAGOK (más tulajdonosok) részesedése	136	67	48,90
77.	E. Céltartalékok	-	-	-
78.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	-	-	-
79.	Céltartaléka jövőbeni költségekre	-	-	-
80.	Egyéb céltartalék	-	-	-
81.	F. KÖTELEZETTSÉGEK (82+87+96. sor)	1 504 588	1 460 052	97,03
82.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	-	-	-
83.	Hátrasorolt kötelezettségek kápesolt vállalkozással szemben	-	-	-
84.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemb.	-	-	-
85.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodával szemben	-	-	-
86.	Tökékkonszolidációs különbszét leányvállalatokból	-	-	-
87.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (88-95. sorok)	465 376	900 321	193,46
88.	Hosszu lejáratra kapott kölcsönök	-	-	-
89.	Átváltoztatható kölcsönök	-	-	-
90.	Tartozások kölcsönkibocsátásból	-	-	-
91.	Beruházási és fejlesztési hitelek	-	-	-
92.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	465 376	900 321	193,46

93.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-	-	-
94.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	-	-	-
95.	Egyéb hosszúlejáratú kötelezettségek	-	-	-
96.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (97-108. sorok)	1 039 212	559 731	99,30
97.	Rövid lejáratú kölcsön	3 901	4 081	104,61
98.	ebből: az átváltoztatható kötvények	-	-	-
99.	Rövid lejáratú hitelek	733 925	116 657	15,89
100.	Vevőktől kaptott előlegek	-	-	-
101.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	230 014	329 287	143,15
102.	Vállótartozások	-	-	-
103.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-	-	-
104.	Egyéb rövidlejáratú köt. egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben	-	-	-
105.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek	71 372	114 706	160,71
106.	Kötelezettségek értékelési különbsége	-	-	-
107.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbsége	-	-	-
108.	Konsolidációból adódó (számított) társasági adó tartozás	-	-	-
109.	G. PASSZIV IDŐBELI ELHATAROLÁSOK	73 204	31 675	43,26
110.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	-	-	-
111.	Költségek, rafordítások passzív időbeli elhatárolása	73 204	31 675	43,26
112.	Hálaszott bevételek	-	-	-
113.	FORRÁSOK (PASSZÍVAK) ÖSSZESEN (61+81+109. sor)	2 992 012	2 433 621	81,33

A mérlegsort összehasonlítható adatokat tartalmaznak és a Nemzetközi Számviteli Standardok szerint készültek.

A Társaság 2013. évi gazdálkodásának jellemzői

A vállalatcsoport éves árbevétele az előző évhez viszonyítva 1 304,1 millió Ft-ról 1 028,1 millió Ft-ra, 21,2%-kal csökkent, üzemi eredménye -343,3 millió Ft-ról -292,1 millió Ft-ra javult, mérleg szerinti eredménye -362,8 millió Ft-ról -485,9 millió Ft-ra romlott.

A vállalatcsoportot a beszámolási időszakban jelentősen érintette a belföldi kereslet visszaesése, a közbeszerzésekben való részvétel lehetőségeinek szűkülése. Tekintettel arra, hogy a kumulált veszteségek következtében a saját tőke a jegyzett tőke kétharmada alá csökkent az alaptőke leszállítása jogszabályban és a társaság Alapszabályában is meghatározott kötelezettség.

Legnagyobb hatást a vállalatcsoport eredményeire a textiltermékeket előállító Pannonflax Textil Kft gyakorolta, melynek árbevétele 1 079,2 millió Ft-ot, üzemi eredménye -236,9 millió Ft-ot, mérleg szerinti eredménye -329,9 millió Ft-ot tett ki. A negatív eredmény oka alapvetően a nagymértékű volumen csökkenés.

Az adósságokat átstrukturálása ellenére a 2012. évi veszteséget követően 2013-ban a társaság már képtelen volt likviditását fenntartani. A további veszteségek elkerülése érdekében 2013. május végén csödvédelemről folyamodott, és a sikertelen csöddegyszegi tárgyalást követően termelését is leállította.

A konsolidációba bevont további Társaságok gazdálkodásában jelentős változás nem volt, a tervezett értékesítés - ingatlanok és befektetések vonatkozásában- nem realizálódott. A

konszolidációban vont társaságok eszközeit, illetve azok értékét a Társaságok vezetése rendszeresen felülvizsgálja. A vállalatcsoportra jellemző, olykor kényszerből történő, keresztfinanszírozási gyakorlat számottevő visszaszorítását az Igazgatóság a 2013. évben megkezdte.

A konszolidációba vont társaságok gazdálkodásáról

A PANNON-FLAX többségi részesedéssel bíró és konszolidált befektetéseinek önálló főbb mérleg- és eredményadatai a 2013. évben

	Pannonflax Textil Kft.	Dawnmount Kft.	B+G Kft.	Flaxtrade Kft.	Maxinemia Kft.
	2013.	2013.	2013.	2013.	2013.
I. MÉRLEGADATOK					
ESZKÖZÖK					
Immateriális javak	73,0	-	-	-	-
Tárgyi eszközök	383,0	-	397,9	17,8	-
Befektetett pénzügyi eszközök	-	1 183,0	-	-	-
Forgóeszközök	500,5	66,1	41,1	0,2	28,9
Ebből: Követelések	90,1	0,3	15,5	0,2	23,2
Értékpapírok	-	65,2	-	-	-
Pénzeszközök	10,1	0,6	5,2	-	5,7
Készletek	400,3	-	20,4	-	-
Aktív időbeli elhatárolás	-	4,1	1,4	-	5,0
ESZKÖZÖK összesen:	956,6	1 253,2	440,4	18,0	33,9
FORRÁSOK:					
Saját töke	-612,9	1 238,6	424,4	15,3	10,4
Ebből: Jegyzett töke	313,5	2 189,5	590,6	10,0	113,0
Eredménytartalék	-596,4	-739,7	-91,6	6,0	-96,2
Mérleg sz. eredmény	-329,9	-211,2	-74,6	-0,7	-6,4
Hosszúlejáratú kötelezettség	900,3	12	-	-	-
Rövidlejáratú kötelezettség	669,1	1,3	14,2	2,6	2,0
Passzív időbeli elhatárolás	-	1,3	1,7	0,1	21,5
FORRÁSOK összesen:	956,6	1 253,2	440,4	18,0	33,9
II. EREDMÉNYKIMUTATÁS					
Értékesítés nettó árbevétele	1079,2	-	35,8	-	1,5
Értékesítés közvetlen költségei	841,2	-	15,8	-	-
Értékesítés bruttó eredménye	238,0	-	20,0	-	1,5
Értékesítés közvetett költségei	490,5	2,1	71,7	0,3	8,0
Egyéb bevételek	31,9	13,4	0,9	-	0,1
Egyéb ráfordítások	16,3	14,2	23,9	0,3	-
Üzemelt tevékenység eredménye	-236,9	-2,9	-74,6	-0,6	-6,4
Pénzügyi műveletek eredménye	-90,8	-208,3	0,1	-	-
Rendkívüli eredmény	-	-	-	-	-
Adózás előtti eredmény	-327,7	-211,1	-74,5	-0,6	-6,4
Mérleg szerinti eredmény	-329,9	-211,2	-74,6	-0,6	-6,4

A Pannonflax Textil Kft. „f.a.” esetében a csödegyezség nem jött létre. Termelésének nagy részét már októberben, a sikertelen egyezségi tárgyalást követően, leállította. 11 hónap alatt 1079 millió Ft árbevételt realizált, A szigorú költséggazdálkodás ellenére - az igazgatási és értékesítési költségek egyaránt 10% feletti mértékben csökkentek - az üzemi eredmény a leállással tovább romlott (minusz) - 237 millió Ft-ra. A mérleg szerinti eredmény – (minusz) 330 millió Ft-tal tetermes veszteséget mutat. A III. negyedévhez képest (minusz) – 165 millió Ft a további vagyonvesztés.

A Dawnmount Kft-ben levő részesedések megfelelő, piaci viszonyokhoz igazított értékelésére a társaság ügyvezetése folyamatosan hangsúlyt fektet. Mindazonáltal a 2013. I. félévhez hasonló, jelentős átértékelés a II. félévben nem történt. A társaság 99,6%-os tulajdonában levő, és a konszolidációba vont társaságok körébe tartozó Maxinema Kft. végelszámolása várhatóan 2014-ben befejeződik.

A tulajdonos Pannon-Flax NyRt. régóta fennálló tartozásait a társaság számára visszaíratta. Mérleg szerinti eredménye a részesedésekre elszámolt értékvesztés (minusz) - 211,5 millió Ft következtében (minusz) – 211,1 Mft.

A B+G Kft. szinte kizárolagos tevékenysége a tulajdonában álló budapesti ingatlan hasznosítása. Árbevétele bérleti dijakból, közvetett energiaszolgáltatásból, valamint kisebb mértékben, textiláru készletének értékesítéséből áll.

Az ingatlanhasznosítás, a beépített területhez kapcsolódó számottevő, évi 17,3 millió Ft-os építményadó kötelezettség, a jelenlegi ingatlanpiaci viszonyokból, a bérkaktár területek túlkinálatából adódó alacsony kihasználtság mellett, folyamatos üzemi veszteséget okoz.

A társaság ügyvezetésének kezdeményezésére 2013. december 31-i állapotra vonatkozó ingatlan-értékbecslés alapján ~ 54,7 Mft rendkvíli értékvesztés került elszámolásra.

Kockázati tényező, hogy a helyi önkormányzati hivataltal eddig évente megkötött építményadó részletfizetésére vonatkozó megállapodás még nem történt meg.

A (minusz) – 75 Mft mérleg szerinti eredmény 80%-a egyszeri tételek eredménye.

A Flaxtrade Kft. a már évek óta használaton kívüli balatonalmádi üdülőt tulajdonló társaság. Az ingatlant a Pannonflax Textil Kft. „f.a” hiteleihez kapcsolódóan dologi kötelezettként jelzálogjog terheli.

Mérlegen kívüli információk:

- A Mátravölgyi és társai által indított perben fellebbezést nyújtott be a társaság. A másodfokú eljárásban az első tárgyalást 2014. júniusában tartják.
- Nemzeti Adó- és Vámhivatal elleni másodfokú eljárásban a Györi Törvényszék 2014. március 27-én szakértő kirendeléséről döntött.

Mindkét eljárásban a mérföldkövekről rendkívüli tájékoztatás keretében informáltuk és informáljuk a részvényeseket.

II. A Pannon-Flax NyRt.-re vonatkozó gazdálkodási adatok

A Pannon-Flax NyRt. 2013. évi Mérlege „A” változat – nem auditált

"A" MÉRLEG Eszközök (aktivák)

2013. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor szá m	A téTEL megnevezése	2012.12.31	2013.12.31
a	b	d	e
1	A. Befektetett eszközök	2 998 459	1 983 099
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	885	370
3	Alapítás-áttervezés aktivált értéke		
4	Kisérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	Vagyoni értékű jogok		
6	Szellemi termékek	885	370
7	Üzleti vagy cégek		
8	Immateriális javakra adott előlegek		
9	Immateriális javak értékbeljesztése		
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	306 550	296 094
11	Ingatlánok és a kapcsolódó vagyon értékű jogok	298 956	291 125
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek		2 211
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	7 594	2 758
14	Tenyészállatok		
15	Beruházások, felújítások		
16	Beruházásokra adott előlegek		
17	Tárgyi eszközök értékbeljesztése		
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	2 691 024	1 686 635
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	2 691 024	1 686 635
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		
21	Egyéb tartós részesedés		
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23	Egyéb tartósan adott kölcsön		
24	Tartós hitelviszonyt meghatározó értékpapír		
25	Befektetett pénzügyi eszközök értékbeljesztése		

"A" MÉRLEG Eszközök (aktivák)

2013. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor szá m	A téTEL megnevezése	2012.12.31	2013.12.31
a	b	d	e
26	B. Forgóeszközök	252 734	188 970
27	I. KÉSZLETEK	1 636	1 023
28	Anyagok		
29	Befejezett termelés és félkész termékek		
30	Növények-, hizló- és egyéb állapotok		
31	Késztermékek		
32	Áruk	1 636	1 023
33	Készletekre adott előlegek		
34	II. KÖVETELÉSEK	201 111	176 903
35	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	61	358
36	Követelések kereselt vállalkozással szemben	197 728	171 510
37	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		228
38	Váltókövetelések		
39	Egyéb követelések	3 322	4 807
40	III. ÉRTÉKPAPÍROK	49 523	0
41	Részesedés kereselt vállalkozásban		
42	Egyéb részesedés		
43	Saját részvények, saját üzletrészek	49 454	0
44	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	69	0
45	IV. PÉNZESZKÖZÖK	464	11 044
46	Pénztár, csekkék	133	19
47	Bankbetétek	331	11 023
48	C. Aktív időbeli elhatárolások	6 032	304
49	Bevételek aktív időbeli elhatárolása		302
50	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	6 032	3
51	Hálasztott ráfordítások		
52	Eszközök összesen	3 257 225	2 172 374

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2013. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor szá m	A tétel megnevezése	2012.12.31	2013.12.31
a	b	d	e
53	D. Saját tőke	3 112 256	2 120 892
54	I. JEGYZETT TÓKE	2 232 564	2 232 564
55	ebből visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	42 500	0
56	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TÓKE (-)		
57	III. TÓKETARTALÉK	446 727	446 727
58	IV. ERedménytartalék	369 976	383 510
59	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	49 454	49 454
60	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK		
61	I. MÉRLEG SZERINTI ERedmény	13 535	-991 363
62	E. Céltartalékok		
63	Céltartalék a várható kötelezettségekre		
64	Céltartalék a jövőbeni költségekre		
65	Egyéb céltartalék		
66	F. Kötelezettségek	134 230	44 444
67	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSEGEK		
68	Hátrasorolt kötelezettségek kapesolt vállalkozással szemben		
69	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
70	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodával szemben		
71	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSEGEK		
72	Hosszú lejáratra kaptott kölcsönök		
73	Átváltoztatható kötvények		
74	Tartozsok kötvénykibocsátásból		
75	Beruházási és fejlesztési hitelek		
76	Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
77	Tartós kötelezettségek kapesolt vállalkozással szemben		
78	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
79	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		

Sor szá m	A térel megnevezése	2012.12.31	2013.12.31
a	b	d	e
80	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÜTELEZETTSÉGEK	134 230	44 444
81	Rövid lejáratú kölcsönök		
82	ebból: az átváltozható kötvények		
83	Rövid lejáratú hitelek		
84	Vevőktől kapott elöllegek		
85	Kütelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	48 368	4 149
86	Váltótartozások		
87	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	62 628	
88	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
89	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	23 234	40 296
90	G. Passzív időbeli elhatárolások	10 739	7 038
91	Bevételek passzív időbeli elhatárolása		
92	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	10 739	7 038
93	Hálasztott bevételek		
94	Források összesen	3 257 225	2 172 374

2013. évi „A” Eredmény-kimutatása összköltség eljárással – nem auditált

Sor-szám		A tétel megnevezése	2013. december 31		Adatok e Ft-ban
			2012.12.31	2013.12.31	
a	b		d	e	
1	I	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	319 173	380 931	
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele		667	
3	I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	319 173	381 598	
4	3	Saját termelésű készletek állomány változása ±			
5	4	Saját elbállítású eszközök aktivált értéke			
6	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (=03+04)			
7	III.	Egyéb bevételek	2 401	728	
8		ebből: visszaírt értékvesztés			
9	5	Anyagköltség		30	
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	23 298	18 564	
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	1 250	2 238	
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	37 969	301 327	
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	184 876	154 955	
14	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	247 384	477 114	
15	10	Bérköltség	4 564	5 688	
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	12 496	301	
17	12	Bérjárulékok	5 043	1 610	
18	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	22 103	7 599	
19	VI.	Értékesökkenési leírás	11 124	10 983	
20	VII.	Egyéb ráfordítások	19 041	27 216	
21		ebből: értékvesztés			
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III+IV+V+VI+VII)	21 922	59 414	
a	b		d	e	
23	13	Kapott (járó) osztály és részesedés			
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	669	249	
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	116	84	
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			

31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	2 245	543
32	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	3 030	876
33	18	Befektetett pénzügyi eszközök ürlényumvesztésége		
34		ebből: kapeselt vállalkozásnak adott		
35	19	Fizetendő kamatoik és kamatjellegű ráfordítások	4 879	2 131
36		ebből: kapeselt vállalkozásnak adott		
37	20	Részsesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése		1 004 389
38	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordítása	5 219	44 879
39	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	10 098	1 051 398
40	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-7 068	-1 050 523
41	C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY ($\pm A \pm B$)	14 854	-991 109
42	X.	Rendkívüli bevételek		
43	XI.	Rendkívüli ráfordítások		
44	D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)		
45	E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY ($\pm C \pm D$)	14 854	-991 109
46	XII.	Adófizetési kötelezettség	1 319	254
47	F.	ADÓZOTT EREDMÉNY ($\pm E - XII$)	13 535	-991 363
48	22	Eredménytartalék igénybe vételle osztályra, részesedések		
49	23	Jóvihagyott osztály, részesedés		
50	G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY ($\pm F + 22-23$)	13 535	-991 363

A 2013. évben az Igazgatóság következetesen érvényesítette a csoporthoz tartozó társaságok esetében a részesedések megfelelő könyv szerinti értéken történő számviteli értékelésének alkalmazását. A részesedések 1004 millió Ft összegű értékvesztését az Igazgatóság a Felügyelő Bizottsággal egyetértésben jóváhagyta, és azt a 2013. I. féléves beszámolóban szerepeltette.

A leányvállalat csödjęt követő felszámolása kritikusan érinti a Pannon-Flax NyRt-t is. 2013. II. féléves árbevétele erősen, 40 millió Ft alá esett, a Pannonflax Textil Kft. „f.a.-val közösen végzett textilipari tevékenysége gyakorlatilag megszűnt. Textilipari jogosítványaival még rendelkezik, fő profilja egyre inkább az ingatlangazdálkodás. A győri telephely tulajdonosaként számottevő erőfeszítést tett, hogy a gyártás volumenéhez igazított közműkapacitások szerződéses viszonyait rendezze. A 171,5 millió Ft összegű kapcsolt vállalkozással szemben fennálló követelés majdnem teljes összege 165,5 millió Ft a felszámolás alatt levő leányvállalattal szemben áll fenn.

A csődeljárás és a felszámolási eljárás alatt is Infrastruktúrát és közműszolgáltatást biztosít, részben kényszerüen, a felszámolás alatt levő társaság számára.

A felszámoló társaság a Cash&Limes Zrt. képviselőivel a használati díj mértékére vonatkozóan nem sikerült megállapodást kötnünk. Követeléseink jelentős részének felszámolói besorolását a Győri Törvényszékhez benyújtott beadványban kifogásoltuk.

III. A közgyűlés elé terjeszteni javasolt napirendek:

Az 1. napirendi pontban

Az Igazgatóság a közgyűlés elé terjeszti a Pannon-Flax Nyrt. 2013. évi beszámolóját a magyar számviteli szabályok szerint, amelyet (minusz) – 991 363 ezer Ft eredménnyel és 2 172 374 ezer Ft eszközök és források egyező összegével elfogadásra javasolja. A mérleg szerinti eredmény eredménytartalékba helyezését javasolja. Osztalékfizetést nem javasol

B., Az Igazgatóság a közgyűlés elé terjeszti a Pannon-Flax Nyrt. csoport konszolidált 2013. évi beszámolóját a nemzetközi pénzügyi szabályok (IFRS) szerint, amelyet (minusz) – 485 962 eredménnyel és 2 433 621 ezer Ft eszközök és források egyező összegével elfogadásra javasolja. Az eredmény eredménytartalékba helyezése mellett osztalék kifizetését nem javasolja.

C. A könyvvizsgáló tájékoztatja a közgyűlést, hogy a Társaság és a Csoport 2013. évi beszámolója a 2013. december 31-én fennálló jövedelmi, vagyoni és pénzügyi helyzetről valós képet mutat, ezért javasolja azok elfogadását a közgyűlésnek.

D., A Felügyelő Bizottság az ülésen hozott határozatának megfelelően a közgyűlésnek elfogadásra ajánlja:

- a könyvvizsgáló jelentését,
- a 2013. évi üzleti évről készített társasági (anyavállalati) és konszolidált jelentést, a mérleg- és eredmény-kimutatásokat

A 2. napirendi ponthoz

Az Igazgatóság előterjesztése az Társaság alaptőkéjének leszállításáról. Az alaptőke leszállítását az tette szükségesség, hogy a Társaság saját tőkéje az alaptőke kétharmada alá csökkent. Az alaptőke leszállítása az előterjesztés szerint olyan módon történik, hogy a részvények számának, összesen 2.232.564 darab, változatlanul hagyása mellett, a jelenleg 1000 forint névértékű részvények névértéke 400 forint/részvényre csökken. Az alaptőke leszállítását követően a Társaság alaptőkéje az eddig 2 232.564.000 azaz kettőmilliárd-kétszázharmatkétfélemillió-ötszázhatvannégyezer forint helyett 893.025.600, nyolcszázkilencvenhárommillió-huszonötezerhatszáz forintra módosul.

A konszolidált, nem auditált beszámoló alapján 2013. 12. 31-én a társaság saját tőkéje, 941,9 millió Ft, meghaladja a tervezett alaptőke összegét.

Az Igazgatóság elfogadásra javasolja a közgyűlésnek az előterjesztés elfogadását.

A 3. sz. napirendi ponthoz

Az Igazgatóság elkészítette a Felelős Társaságirányítási Jelentést, amely tájékoztatást tartalmaz a részvénysesek számára a társaságirányítási gyakorlatról. A Felügyelő Bizottság

jóváhagyta az Igazgatóság által készített Felelős Társaságirányítási jelentést, és azt elfogadásra javasolja.

A 8. sz. napirendi ponthoz

Igazgatóság elfogadásra ajánlja a közgyűlés számára a 24. egységes szerkezetbe foglalt Alapszabályt, amelyen átvezetésre kerül a megválasztott Igazgatósági és felügyelő bizottsági tagok felsorolása, valamint a 3. napirendben hozott határozatnak megfelelően az alaptöke tőke leszállítása.

A 9. sz. napirendi ponthoz

A 2014. évben a rövid távú kiemelt cél a társaság fizetőképességének megőrzése, kötelezettségeinek teljesítése, a további vagyonvesztés megállítása. Ennek érdekében jelentős értékű eszközeinek értékesítését folytatja, illetve készíti elő. Sem a saját tulajdonában levő, sem a kapcsolt vállalkozás könyveiben nyilvántartott ingatlanok átalakítására, felújítására nem rendelkezik elegendő forrással. Felhívja a T. Részvényesek figyelmét arra, hogy, mint dologi kötelezet, jelentős ingatlanai értékesítésből származó bevételleire első helyen a Pannonflax Textil Kft. „f.a.”-t hitelező bank támaszthat igényt. Ezért a Társaság Igazgatósága vizsgálja és a következő napirendi pontokban elő is terjeszti más eszközök értékesítésének lehetőségét.

A 10. sz. napirendi ponthoz

Kedvezőtlen forgatókönyv esetén az elhúzódó felszámolói értékesítés és/vagy az ingatlanhasznosítás, vagy ingatlanértékesítés kedvezőtlen alakulása a következő hónapokban felvetheti a csödvédelem kezdeményezésének kérdését. Hiába haladja meg többszörösen a társaság vagyona esedékes fizetési kötelezettségeit, amely jelenleg 45-50 millió Ft, ha azok pénzárammá konvertálása időben elhúzódó, vagy azok (legalább részleges) kedvezményezettje harmadik személy, a hitelező pénzintézet.

Javasoljuk, hogy a közgyűlés hatalmazza fel 2014. 12. 31-ig az Igazgatóságot, hogy ezen az időtartamon belül szükség esetén csödvédelmet kezdeményezzen az illetékes törvényszéken.

A 11. napirendi ponthoz

A Dawnmount Hungary Kft. a vállalatcsoport nem terhelt jelentős eszköze. A társaság alapvetően 50%-os, vagy kisebbségi üzletrészekkel rendelkezik, eszközel 3-4%-a tekinthető likvidnek. 42500 darab Pannon-Flax Nyrt. részvényt tulajdonol. A fizetőképesség fenntartása érdekében az Igazgatóság azt javasolja a közgyűlésnek, hogy adjon felhatalmazást a Dawnmount Hungary Kft. 1-49%-os tulajdoni hányadának értékesítésére, legalább a könyv szerinti érték 70%-a árszinten. Az Igazgatóság a javaslatot megvitatásra és elfogadásra ajánlja.

IV. Határozati Javaslatok

1.a A Pannon-Flax Nyrt- 2013. évi magyar számviteli szabályok szerint készített beszámolóját (minusz) – 991 363 ezer Ft eredménnyel és 2 172 374 ezer Ft eszközök és források egyező összegével, valamint az adózott eredmény eredménytartalékba helyezésével a közgyűlés jóváhagyja. A közgyűlés döntése alapján a társaság a 2013. év eredménye után osztaléket nem fizet.

1.b A vállalatcsoport nemzetközi számviteli szabályok szerint készített üzleti jelentését, konszolidált mérlegét és eredmény-kimutatását (minusz) – 485 962 eredménnyel és 2 433 621 ezer Ft eszközök és források egyező összegével a közgyűlés jóváhagyja. A közgyűlés döntése alapján a társaság a 2013. év eredménye után osztaléket nem fizet.

2. A Társaság jegyzett tőkéjének Alapszabályban előírt csökkentését és annak módját az előterjesztettek szerint jóváhagyja.,
3. A Felelős Társaságirányítási Jelentés elfogadása
4. A közgyűlés megválasztja az Igazgatóság tagjait,
5. A közgyűlés megválasztja Felügyelő Bizottság tagjait,
6. A közgyűlés a Felügyelő Bizottság tagjai közül megválasztja az Audit Bizottság tagjait,
7. A közgyűlés megállapítja az igazgatósági tagok, a felügyelő bizottsági tagok, az audit bizottsági tagok dijazását,
8. A közgyűlés jóváhagyja a 24. sz. egységes szerkezetbe foglalt Alapszabályt.
9. A közgyűlés elfogadja a 2014. évi gazdálkodásra vonatkozó célkitűzéseket,
10. A közgyűlés 2014. december 31. napjáig felhatalmazza az Igazgatóságot a csödvédelem kezdeményezésére azzal, hogy annak minden lényeges eseményéről rendkívüli tájékoztatás keretében tájékoztassa a részvényeseket.
11. A közgyűlés felhatalmazza az Igazgatóságot a Dawnmount Hungary Kft. az előterjesztésben foglalt ellenérték és részesedés arányainak megfelelő, értékesítésére.

V. Tájékoztató adatok az alaptőkéről és a szavazati jogok számáról

A Társaság alaptőkéjének összetétele 2014. 04. 07. napján (dematerializált részvény):

Részvénysorozat	Névérték (Ft/db)	Kibocsátott darabszám	Össznévérték (Ft)
„A” sorozat (törzsrészvény)	1 000	2 232 564	2 232 564 000
Alaptőke nagysága			2 232 564 000

A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok száma 2014. 04. 07. napján:

Részvénysorozat	Kibocsátott darabszám	Szavazati jogra jagosító részvények darabszáma	Részvényenkénti szavazati jog	Összes szavazati jog	Saját részvények száma
„A” sorozat (törzsrészvény)	2 232 564	2 232 564	1	2 232 564	55 000
Összesen	2 232 564	2 232 564	1	2 232 564	55 000

Budapest, 2014. április 7.



Váradi Ernő
a Pannon-Flax Nyrt. Igazgatóságának
elnöke

PANNON-FLAX Nyrt

4.