

## RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

Az FHB Jelzálogbank Nyrt. ezúton tájékoztatja a tisztelt befektetőket, hogy a magyar Országgyűlés 2014. július 4-én elfogadta a Kúriának a pénzügyi intézmények fogyasztói kölcsönszerződéseire vonatkozó jogegységi határozatával kapcsolatos egyes kérdések rendezéséről szóló törvényt, amelynek főbb rendelkezései a Köztársasági Elnök aláírását követően a kihirdetést követő 8. napon lépnek hatályba.

A törvény hatálya a 2004. május 1. napja és a törvény hatálybalépésének napja között kötött fogyasztói kölcsönszerződésekre terjed ki (ideértve a lakossági deviza-, és forintalapú hitel-, kölcsön- és pénzügyi lízingszerződéseket).

A törvény változatlan tartalommal történő hatályba lépése esetén, annak szövegét alkotmányjogi és bankszakmai szempontból aggályosnak tartjuk, ezért vizsgáljuk a törvényes jogorvoslati lehetőségeket. Ennek megfelelően a banknak szándékában áll az egyoldalú szerződésmódosítást tartalmazó szerződési feltételek tisztességének bizonyítása iránt pert indítani.

A bank változatlanul fenntartja azt az álláspontját, miszerint a kölcsönkérelem feldolgozása, a kölcsönszerződés megkötése, majd a kölcsön folyósítása, nyilvántartása és kezelése során a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény vonatkozó rendelkezéseinek, a Magatartáskódexnek, valamint a mindenkor hatályos egyéb fogyasztóvédelmi jogszabályoknak, Felügyeleti ajánlásoknak megfelelően, az illetékes felügyeleti szervek által ellenőrzötten járt el. Ennek megfelelően szerződéseink érvényesek, a szerződések rendelkezései pedig tisztességesek.

Az FHB a jogszabályi rendelkezések hatályba lépését követően annak jogszerű végrehajtása érdekében természetesen minden szükséges intézkedést megtesz.

Tekintettel arra, hogy az ügyfelekkel történő elszámolás módjáról külön jogszabály fog rendelkezni, valamint az elfogadott törvény jogorvoslati lehetőséget biztosít a hitelintézetek számára az egyoldalú szerződésmódosításokkal kapcsolatosan, a törvényben foglalt intézkedések hatása jelenleg nem számszerűsíthető. Az előzetes becslések alapján az árfolyamrész alkalmazásának semmissége következtében az FHB Csoportnak várhatóan mintegy 4,5 milliárd forint visszatérítési kötelezettsége keletkezhet, melyre a Csoport a második negyedévben céltartalékot képzett. Az egyoldalú szerződésmódosítások tisztességességére vonatkozó törvényi rendelkezés hatása 12-15 milliárd forintra becsülhető, mely összeg az elszámolás módjától, valamint az elévülésre vonatkozó jogszabályi rendelkezések értelmezésétől függően ettől eltérhet. Ez utóbbi összeggel kapcsolatosan a Bank a fentiekben említett jogorvoslati lehetőséggel élni kíván. Az elfogadott jogszabály miatt várható veszteségek elszámolása nem veszélyezteti a Bankcsoport hatályos jogszabályok szerinti tőkekövetelményének teljesítését.

Budapest, 2014. július 11.

FHB Jelzálogbank Nyrt.