

SAJTÓKÖZLEMÉNY

Ingatlanfinanszírozó szolgáltatót vásárolt az Appeninn AppeninnCredit néven folytatja tevékenységét a Milton

Budapest, 2016. október 21. – Megvásárolta a Milton Hitelezési Zrt. részvényeit az Appeninn Nyrt., így a vállalat a jövőben már ingatlanfinanszírozási tevékenységet is végezhet leányvállalatán keresztül. A tranzakció jól illeszkedik az Appeninn stratégiájába, mivel az ingatlanbefektetéseket kezelő társaság mostantól akár ilyen befektetést tartalmazó követeléseket is vásárolhat, és még hatékonyabban tudja optimalizálni folyamatosan bővülő ingatlanvagyonának finanszírozását.

Megvásárolta a Milton Hitelezési Zrt. részvényeit az Appeninn Nyrt., így mostantól a tevékenységi köre is bővül a Budapesti Értéktőzsde Prémium kategóriájában jegyzett vállalatnak. A tranzakciót a Magyar Nemzeti Bank jóváhagyta, a társaság saját részvényekkel fizet a Milton részvényeiért az eladó Wallis csoportnak. A felvásárlás jól illeszkedik az Appeninn stratégiájába, mivel ezzel a vállalat tovább szélesítette tevékenységi körét az ingatlangazdálkodáshoz kapcsolódó területeken. Az akvizíciót követően az Appeninn tovább bővülő ingatlanportfóliójához immáron a csoporthoz tartozó vállalattól tud ingatlanlízing szolgáltatást igénybe venni, és akár ingatlanbefektetést tartalmazó követeléseket vásárolni. A megvásárolt vállalat a jövőben AppeninnCredit Hitelezési Zrt. néven folytathatja tevékenységét.

Az Appeninn tovább folytatja a tavaly megkezdett növekedési stratégiájának végrehajtását, és idén a működési hatékonyság növelése mellett dinamikus növekedést, ingatlanok, valamint ingatlanokat kezelő projektek (vállalatok) vásárlását tervezi, tovább növelve ezzel a társaság nyereségtermelő képességét. Mindez komolyan hozzájárulhat ahhoz, hogy a vállalat idei évben elért eredménye után jövőre osztalékot fizethessen részvényeseinek. Az Appeninn csoport által kezelt ingatlanok kihasználtsága továbbra is kiugróan magas, 95 százalék feletti, mely jelentősen meghaladja a piaci átlagot. Az Appeninn célja, hogy az újabb akvizíciókat és a növekedést a tőkepiac által nyújtott forrásbevonási lehetőségekre alapozza, melynek köszönhetően akár megduplázza kezelt ingatlanportfóliójának méretét.

Céginformáció

A Budapesti Értéktőzsde Prémium kategóriájában jegyzett Appeninn Vagyonkezelő Holding Nyrt. Magyarország egyik dinamikusan növekvő ingatlanbefektetési társasága. A 2009 végén alapított vállalat olyan részipiaci szegmensekre fókuszál, melyekben alacsonyan árazott, ám nagy hozamtermeléssel kecsegtető eszközök szerezhetőek meg befektetési céllal. Ilyen célterület többek között a B-kategóriás irodaházak, valamint az ipari és logisztikai ingatlanok szegmense. Az Appeninn Holding célja, hogy ingatlan-portfóliójának folyamatos szélesítésével egy klasszikus, konzervatív üzletpolitikát, eszközalapon jól meghatározható értéket képviselő holdingként működjön. A társaság tulajdonában lévő összesített ingatlanterület nagysága a fővárosban és vidéken meghaladja az 55 ezer négyzetmétert.

A cégcsoport a 2015. üzleti évet 4,6 millió eurós bérbeadásból származó bevétellel, 1,2 millió eurós adózott eredménnyel zárta.

www.appeninn.hu

További információ:

R. Kovács Dániel, Front Page Communications

Mobil: 06-20-771-8710