

## SET GOUP Nyrt (korábbi néven: TR Investment Nyrt.) üzleti jelentés

2016. év

A Társaság 2011. január 18. napján történt megalakulása óta alapvető céljai, filozófiája nem változott.

Az alapításkor prognosztizált gazdasági mutatók, hazai és nemzetközi piaci tényezők és előrejelzések a valós gazdasági környezetben még a vártnál is komolyabb nehézségeket indukáltak az indulás évében. A leányvállalatnál a hidrogén üzemű autó kifejlesztésének megindulásakor is érezhető volt a néhány évvel korábban kirobbant globális pénzügyi válság negatív hatása.

A találmány vonatkozásában prognosztizált kilátások (hazai és nemzetközi piaci és pénzügyi helyzet, GDP várhatóan alacsony növekedése, beruházási – innovációs kedv hiánya, munkaerő piaci válság, új munkahely teremtésének alacsony száma, és a meglévő munkanélküliség) a társaság és leányvállalata helyzetére rendkívül negatív módon hatottak.

A 2012-14-ig tartó időszakban a külső befektetők hiánya, valamint a finanszírozási és likviditási gondok a Társaság irányítási szerkezetében rendszeressé váló átalakulásokat eredményeztek, amik szintén nehezítették külső pénzügyi források bevonását.

A hidrogén üzemű autó fejlesztését nemcsak fenti tényezők, hanem a fejlesztésben történő „probléma” is átmenetileg akadályozta. A gyakorlati alkalmazás során – a fejlesztés kellős közepén – egy másik kémiai abszorbens használatára kellett átállni, ami azt eredményezte, hogy a leányvállalatunknál a fejlesztést szinte az alapokról kellett újra kezdeni, azonban a fejlesztésben eljutottunk odáig, hogy a szabadalmaztatott eljárásunkat beépítettük egy személygépkocsiba és jelenleg a tesztelési fázis folyik és ez a helyzet újabb likviditási problémát eredményezett.

Talán ezért is gondolta a 2014. december 11. napján megválasztott új igazgató tanács, hogy a hidrogén üzemű autó további fejlesztése mellett más gazdasági tevékenység elindítására is szükség van. Figyelembe véve a GKI 2015-ös évre vonatkozó átfogó gazdasági előrejelzését, ezen belül a hazánkban prognosztizált növekedési lehetőségeket, valamint a nemzetközi piacok várható trendjeit, az igazgatóság az ingatlanfejlesztés, és a gyógyturizmus két területének szerves és hatékony összekapcsolásával – ezen belül kisebb részben saját, zömében külső források bevonásával – célul tűzte ki, hogy megteremtse a Társaság hosszú távú fejlődésének alapjait.

A Társaság 2015 évi tevékenységei nem hozták meg az átütő sikert, mert ugyan sikerült építőipari tevékenységeinkből bevételt generálnunk az első félévben azonban a régmúltban felhalmozott bírságok az MNB részéről utolérték a Társaságot 2015. április 28. napjával az MNB Bíróság és Követeléskezelési Osztály inkasszóval terhelte meg a bankszámlánkat, mely kiegyenlítésére nem volt forrás. A Társaság a bírságok megfizetésére részletfizetési könnyítést kért. Társaságunk jelenleg tevékenységet folytatni nem tud.

A Társaság 2016 évi tevékenysége továbbra is a konszolidáció megvalósításáról szólt. A külső források bevonására való törekvések év végére körvonalazódtak ki azonban végül a befektetővel a vezetőség nem tudott megállapodni.

2017 márciusára jutott el a Társaság oda, hogy rendkívüli közgyűlés keretében a befektetők kérésére egy új management lett megválasztva. A Társaságnak konkrét elképzelései vannak a jövőt illetően, de ehhez elsősorban az elmaradt tartozások rendezését kell mielőbb megvalósítani.

Az Igazgatótanács úgy tekint a 2017 évre, hogy a Társaság megfelelő alapokkal biztosítani fogja a stabilitást.

A Részvénytársaság Igazgatótanácsa úgy döntött, hogy a Társaság megújulását, mind tartalomban mind pedig külső megjelenésében, elhatárolódva az elmúlt időszak nehézségeitől névváltoztatásban is megjelenítik. A Társaság új neve 2017. március 30. napjától SET GROUP Nyilvánosan Működő Részvénytársaság.

2017. április 08.

Igazgatótanács