

## EXTRAORDINARY ANNOUNCEMENT

**KONZUM Investment and Asset Management Public Limited Company** (registered seat: II 10 Révay Street, HU-1065 Budapest; company registration number: 01-10-049323; „*Company*”) respectfully informs the Market that on 10<sup>th</sup> April 2018, the **HUNGUEST Hotels Szállodaipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (registered seat: 16 Zsámbéki Street, HU-2053 Herceghalom; company registration number: 13-10-041729; tax ID: 12155169-2-44; „*HUNGUEST Hotels*”) has made a successful offer (“*Offer*”) in a public procurement procedure announced by **Council of Nyíregyháza City** and **”Sóstó-Gyógyfürdők” Szolgáltató és Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (registered seat: 18 Szódaház Street, HU-4431 Nyíregyháza -Sóstógyógyfürdő; company registration number: 15-10-040189; tax ID: 11256779-2-15), in the subject of „A Hotel Sóstó Resort Spa & Conference HOTELSTARS minősítési rendszer szerinti négycsillagos szálloda és a hozzá csatlakozó emelt szinten vezetett gyalogos út üzemeltetése”.

As a result of the abovementioned public procurement procedure, the HUNGUEST Hotels shall perform the operation of the Hotel Sóstó Resort Spa & Conference, for a period of 10 years, which may be extended for up to five additional years.

Based on the Offer the fix amount of Concession fee: HUF 120,000,000,- / 12 years, namely Twelve Million Hungarian Forints per twelve months; the varying amount of Concession fee (based on the income ratio): 30%, besides other liabilities.

**KONZUM Investment and Asset Management  
Public Limited Company**  
Board of Directors