

**RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS**  
a Ligetfürdő Kft. üzletrészeinek megvásárlásáról

A **KONZUM Befektetési és Vagyonkezelő Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1065 Budapest, Révay utca 10. II. em., Cg.: 01-10-049323, a „*Társaság*”) ezúton tájékoztatja a tisztelt Befektetőket, hogy a Társaság Igazgatósága által 2017. év 12. hó 12. napján bejelentett tőkeemelés sorozat megvalósításának egyik lépéseként a Társaság 2018. év 06. hó 11. napján üzletrész adásvételi szerződést írt alá a **Ligetfürdő Ingatlanfejlesztő és Fürdőüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6726 Szeged, Torontál tér 1., cégjegyzékszám: 06-09-011579, adószám: 14042630-2-06, „*LIGETFÜRDŐ Kft.*”) 100%-os üzletrészeinek megvásárlása tárgyában. Ezen jogügylet eredményeképpen a Társaság közvetett tulajdonába kerülne a LIGETFÜRDŐ Kft. által tulajdonolt:

(i) **Heiligenblut Hotel GmbH.** (székhelye: Winkl 46., Heiligenblut, Ausztria, A-9844, cégjegyzékszám: FN 224125x) 100%-os üzletrésze, amely társaság az alábbi szállodák tulajdonosa jelenleg, illetve a jogügylet zárásakor:

- Hunguest Hotel Heiligenblut
- Landhotel Post

(ii) **HUNGUEST Hotels Montenegro Doo.** (Montenegro, Herceg Novi, Sveta Bubala bb, cégjegyzékszám: 5-0212783 adóigazgatási szám: 02405695) 100%-os üzletrésze, amely társaság a Hunguest Hotel Sun Resort szálloda tulajdonosa.

(iii) **HUNGUEST Hotel Forrás és Napfényfürdő Aquapolis**

- Szeged I. kerület, belterület 35 helyrajzi szám alatt felvett, 'kivett szálloda, udvar' ingatlan (HUNGUEST Hotel Forrás)
- Szeged I. kerület, belterület 2 helyrajzi szám alatt felvett ingatlan (Napfényfürdő Aquapolis);

A Tranzakció zárására a Gazdasági Versenyhivatal előtti eljárás lefolytatását követően kerül sor.

Ahogy azt a Társaság már 2017. év 12. hó 12. napján közzétette, az ezen tranzakcióval összefüggésben a Társaság által a jelen pontban felsorolt vagyonelemekért nyújtandó ellenszolgáltatást a Társaság nevében és helyett a KONZUM PE Magántőkealap fizeti meg az arra jogosult Eladók felé. A KONZUM PE Magántőkealap az Eladók felé ezen tranzakcióval összefüggésben teljesítendő ellenértékkel azonos összegben keletkező követelését az adásvételi jogügylet befejezését követően a Társaság rendelkezésére fogja bocsátani nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás formájában, azzal, hogy a tőkeemelés során kibocsátandó új részvények kibocsátási értéke a 2017. év 12. hó 12. napján közzétett rendkívüli tájékoztatás alapján HUF 3 141,-, azaz háromezeregyezerháromezrenyvenegy Forint összeg lesz.

**KONZUM Nyrt**  
Igazgatósága