

## **RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS**

Az Appeninn Nyrt. ezúton tájékoztatja a Tisztelt Befektetőket, hogy a Társaság újonnan alapított – Appeninn Retail Miskolc Korlátolt Felelősségű Társaság néven előtársaságként szerződő - leányvállalatát a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Appeninn Project-MSKC Kft. (Cg.: 01-09-325579; adószám: 26350800-2-42) néven bejegyezte.

Az Appeninn Nyrt. az Appeninn Project-MSKC Kft.-t a Miskolc területén, illetve annak vonzáskörzetében fekvő, a Appeninn Holding tulajdonát képező ingatlanok hasznosításának céljából hozta létre. Ennek megfelelően a nevezett projektcég mindösszesen HUF 513 000 000,- vételáron vásárolta meg a térségben fekvő, a Miskolci Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál 3475/13 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlant, amelyet a hosszú távon kíván bérbe adni az ALDI részére. A bérleti szerződés magában foglalja az Ingatlan átépítését is, amelyet az ALDI önerőből, saját beruházás keretében vállal kivitelezni.

Emellett várhatóan további zöldmezős beruházásokra is sor kerül. A projektsorozatot az Appeninn Holding részben saját erőből, részben bank által nyújtott finanszírozási konstrukció keretein belül valósítja meg.

Az Appeninn Nyrt. tájékoztatja továbbá a Tisztelt Befektetőket, hogy az Appeninn szerződést kötött két vidéki ingatlanra. Az Egerben és Biatorbágyon található ingatlanokon a Társaság saját kivitelezésben épít áruházat hosszú távú bérbeadási céllal.