

Új szintre emeljük partnereinket

**Megakrán.HU**

MEGAKRÁN Nyrt.

8060-Mór, Nemes utca 23.

Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága

Cg. 07-10-001492

Tel.: +36 20 935 9555

# MEGAKRÁN Nyrt. ÉVES JELENTÉS 2019.

MGKR



XTEND

A Budapesti Értéktőzsde  
Xtend piacán jegyezve



Highest creditworthiness



## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

### A MEGAKRÁN NYRT. TULAJDONOSAI RÉSZÉRE

#### Vélemény

Elvégeztük a **Megakrán Nyrt.** („a Társaság”) 2019. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2019. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **3 485 753 E Ft**, az adózott eredmény **78 985 E Ft (nyereség)** -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2019. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényvel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

#### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

#### Kulcsfontosságú könyvvizsgálói kérdések

A kulcsfontosságú könyvvizsgálói kérdések azok a kérdések, amelyek szakmai megítélésünk szerint a legjelentősebbek voltak a tárgyidőszaki éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálata során. Ezeket a kérdéseket az éves beszámoló egésze általunk végzett könyvvizsgálatának összefüggésében és az arra vonatkozó véleményünk kialakítása során vizsgáltuk, és ezekről a kérdésekről nem bocsátunk ki külön véleményt.

Teljesítettük „a könyvvizsgálónak az éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakaszban leírt felelősségünket, beleértve az alább részletezett kérdésekkel kapcsolatosakat is. Ennek megfelelően a könyvvizsgálatunk magába foglalta az éves beszámolóban foglalt lényeges hibás állításokra vonatkozó kockázatbecslésünk alapján kialakított eljárásoknak a végrehajtását. A könyvvizsgálói eljárásaink eredményei – beleértve az alábbi kérdéseket célzóan végrehajtott eljárásokat is – nyújtanak alapot az éves beszámolóra vonatkozó könyvvizsgálói véleményünkhöz.

Kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések	Kapcsolódó könyvvizsgálati eljárások
<b>Tárgyi eszközök</b>	
<p>A kérdés részletes kifejtését a kiegészítő melléklet 5. pontja tartalmazza.</p> <p>A Társaság jelentős eszközállománnyal rendelkezik, a 2019. év során újabb nagy összegű eszközbeszerzéseket hajtott végre. A tárgyi eszközök megfelelő működése, állapota a Társaság tevékenységének alapfeltétele. Az eszközök hasznos élettartamának, leírási módjának, esetleges érték növekedésének meghatározása a vezetés becslésének, számviteli politikájának eredménye.</p> <p>A tárgyi eszközök vizsgálata kulcsfontosságú terület, mivel a mérlegfőösszeg jelentős részét (72%-át) képezik, összesen 2.5 milliárd Ft összegben.</p>	<p>Megvizsgáltuk a Társaság által a tárgyi eszközök bekerülésével, értékelésével kapcsolatban kialakított kulcsfontosságú belső kontrollok működését, a kialakított számviteli politika megfelelőségét.</p> <p>Mintavétel alapján vizsgáltuk a tárgyi eszközök tárgyévi növekedésének, csökkenésének és nyitó egyenlegének jelentős tételeit és ellenőriztük, hogy azok elszámolása összhangban van-e a vonatkozó számviteli politika és a számviteli törvény előírásaival, az elszámolások alátámasztása megfelelő-e.</p> <p>Vizsgáltuk az eszközök értékelésének helyességét, az elszámolt értékcsökkenés megfelelőségét, valamint szűrőpróbaszerűen az eszközök fizikai meglétét. Áttekintettük az ingatlanok tulajdoni lapjait.</p> <p>Megvizsgáltuk a tárgyi eszközökkel kapcsolatos közzétételek megfelelőségét.</p>
<b>Hitelek</b>	
<p>A kérdés részletes kifejtését a kiegészítő melléklet 12. pontja tartalmazza.</p> <p>A Társaság korábbi hiteleit 2019. év során refinanszírozta, illetve új hiteleket vett fel a Budapest Bank Zrt- Zrt-vel kötött megállapodások alapján.</p> <p>A hitelek biztosítékait a kiegészítő megjegyzések 12. pontja tartalmazza.</p> <p>A hitelek vizsgálata kulcsfontosságú terület, mivel a Kötelezettségek jelentős részét (56%-át) képezik, összesen 961 millió Ft összegben.</p>	<p>A hitelek ellenőrzésével kapcsolatos eljárásaink során visszaigazolást kértünk a hitelt biztosító pénzintézetektől. Elkértük a hitelszerződéseket, vizsgáltuk a feltételeknek való megfelelést. Ellenőriztük továbbá a kamatok elszámolásának megfelelőségét, valamint a következő évben esedékes törlesztőrészek átsorolását. Elkértük és megvizsgáltuk a 2019. évben történt refinanszírozás dokumentumait.</p> <p>Vizsgáltuk a Társaság által a pénzügyi kötelezettségek nyilvántartására, elszámolására használt szabályok megfelelő alkalmazását, a vonatkozó jogszabályok előírásaival való összhangot.</p> <p>Vizsgáltuk a közzétételek megfelelőségét.</p>

### Egyéb információk: A vezetőségi (üzleti) jelentés

Az egyéb információk a **Megakrán Nyrt.** 2019. évi vezetőségi (üzleti) jelentéséből állnak. A vezetés felelős a Vezetőségi (üzleti) jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik a vezetőségi (üzleti) jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelőségünk az Vezetőségi (üzleti) jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy a vezetőségi (üzleti) jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy a vezetőségi (üzleti) jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint a vezetőségi (üzleti) jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a **Megakrán Nyrt.** 2019. évi vezetőségi (üzleti) jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a **Megakrán Nyrt.** 2019. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő a vezetőségi (üzleti) jelentésre vonatkozó további követelményeket, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

A vezetőségi (üzleti) jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

### **A vezetés [és az irányítással megbízott személyek] felelőssége az éves beszámolóért**

A vezetés felelős az éves beszámolóban a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felelős a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

### **A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékokat szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat

összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.
- Nyilatkozunk az irányítással megbízott személyeknek arról, hogy megfeleltünk a függetlenségre vonatkozó releváns etikai követelményeknek és kommunikáljuk feléjük mindazon kapcsolatokat és egyéb kérdéseket, amelyekről ésszerűen feltételezhető, hogy befolyásolják a függetlenségünket, valamint adott esetben a kapcsolódó óvintézkedéseket.
- Az irányítással megbízott személyek felé kommunikált kérdések közül meghatározzuk azokat a kérdéseket, amelyek a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatások könyvvizsgálata során a legjelentősebb kérdések, és ennél fogva kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések voltak. Könyvvizsgálói jelentésünkben ismertetjük ezeket a kérdéseket, kivéve, ha jogszabály, vagy szabályozás kizárja az adott kérdés nyilvános közzétételét, vagy ha – rendkívül ritka körülmények közt – azt állapítjuk meg, hogy egy adott kérdést a könyvvizsgálói jelentésben nem lehet kommunikálni, mert ésszerű várakozások alapján annak hátrányos következményei súlyosabbak lennének, mint a kommunikáció közérdekű hasznai.

Budapest, 2020. április 21.



Honti Péter  
ügyvezető



Freiszberger Zsuzsanna  
kamarai tag könyvvizsgáló  
007229

INTERAUDITOR Kft.  
1074 Budapest  
Vörösmarty u. 16-18. A. ép.  
Adószám: 10272172-2-42

INTERAUDITOR Kft.  
1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F.  
000171

**MEGAKRÁN Kereskedelmi és Szolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**  
**2019. január 1. - 2019. december 31. időszakra vonatkozó**  
**Általános üzleti évet záró Éves beszámoló**  
**MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal**

ezer HUF	Előző üzleti év	Tárgyév
<b>ESZKÖZÖK</b>		
<b>A: BEFEKTETT ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>2 039 647</b>	<b>2 757 938</b>
<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	61 343	233 700
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	19 968	131 090
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	51 516
Szellemi termékek	6 229	25 118
Üzleti vagy cégérték	35 146	25 976
<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	1 978 304	2 524 238
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	189 942	186 861
Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 473 339	2 227 553
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	42 156	32 332
Beruházások, felújítások	213 182	61 553
Beruházásra adott előlegek	59 685	15 939
<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>	0	0
<b>B: FORGÓESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>971 853</b>	<b>673 182</b>
<b>I. KÉSZLETEK</b>	56 729	56 274
Anyagok	3 628	4 906
Áruk	53 101	51 368
Készletre adott előlegek	0	0
<b>II. KÖVETELÉSEK</b>	280 284	305 193
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból	253 798	286 932
Egyéb követelések	26 486	18 261
<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK</b>	0	0
<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK</b>	634 840	311 715
Pénztár, csekk	1 519	488
Bankbetét	633 321	311 227
<b>C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>31 735</b>	<b>54 633</b>
Bevételek aktív időbeli elhat.	21 622	44 447
Költségek, ráf. aktív időbeli elhat.	10 113	10 186
Halasztott ráfordítások	0	0
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>3 043 235</b>	<b>3 485 753</b>
<b>FORRÁSOK</b>		
<b>D. SAJÁT TŐKE</b>	<b>1 627 070</b>	<b>1 706 055</b>
Jegyzett tőke	777 263	777 263
Tőketartalék	478 965	478 965
Eredménytartalék	89 799	100 173
Lekötött tartalék	108 031	270 669
Adózott eredmény	173 012	78 985
<b>E. CÉLTARTALÉKOK</b>	0	0
<b>F. KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN</b>	<b>1 390 118</b>	<b>1 727 182</b>
<b>II. Hosszú lejáratú kötelezettségek</b>	767 877	1 365 672
Beruházási és fejlesztési hitelek	366 612	943 231
Tartós kötelezettségek kapcsolt v.szemben	0	0
Egyéb hosszú lej. kötelezettségek	401 265	422 441
<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	622 241	361 510
Rövid lejáratú hitelek	89 221	17 800
Vevőktől kapott előleg	6 100	19 183
Kötelezettségek áruszállításból, szolgáltatásból	108 310	4 824
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	418 610	319 703
<b>G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>26 047</b>	<b>52 516</b>
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	26 047	22 880
Halasztott bevételek	0	29 636
<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>3 043 235</b>	<b>3 485 753</b>

**MEGAKRÁN Kereskedelmi és Szolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**  
**2019. január 1. - 2019. december 31. időszakra vonatkozó**  
**Általános üzleti évet záró Éves beszámoló**  
**EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással**

<i>ezer HUF</i>	Előző üzleti év	Tárgyév
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 610 857	1 636 381
02. Exportértékesítés nettó árbevétele	41 083	65 539
<b>I. Értékesítés nettó árbevétele</b>	<b>1 651 940</b>	<b>1 701 920</b>
03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0
04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	85 657
<b>II. Aktivált saját teljesítmények értéke</b>	<b>0</b>	<b>85 657</b>
<b>III. Egyéb bevételek</b>	<b>186 859</b>	<b>73 146</b>
Ebből: visszaírt értékvesztés	3 291	144
05. Anyagköltség	169 834	213 991
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	159 087	231 096
07. Egyéb szolgáltatások értéke	47 332	56 051
08. Eladott áruk beszerzési értéke	98 989	20 293
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	133 899	123 152
<b>IV. Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>609 141</b>	<b>644 583</b>
10. Bérköltség	465 042	552 740
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	8 448	12 118
12. Bérjárulékok	101 249	114 975
<b>V. Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>574 739</b>	<b>679 833</b>
<b>VI. Értékcsökkenési leírás</b>	<b>210 775</b>	<b>298 034</b>
<b>VII. Egyéb ráfordítások</b>	<b>227 945</b>	<b>127 301</b>
Ebből: értékvesztés	59 529	9 404
<b>A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b>	<b>216 199</b>	<b>110 972</b>
13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
14. Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	0	0
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
15. Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0	0
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
16. Egyéb kapott (járó) kamatok	1	128
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	2 310	3 244
Ebből: értékelési különbözet	0	0
<b>VIII. Pénzügyi műveletek bevételei</b>	<b>2 311</b>	<b>3 372</b>
18. Részesedésekből származó árfolyamveszteségek	0	0
Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
19. Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	0	0
Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
20. Fizetendő kamatok	31 480	34 745
Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0
22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	10 905	614
Ebből: értékelési különbözet	0	0
<b>IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>	<b>42 385</b>	<b>35 359</b>
<b>B. Pénzügyi műveletek eredménye</b>	<b>-40 074</b>	<b>-31 987</b>
<b>C. Adózás előtti eredmény</b>	<b>176 125</b>	<b>78 985</b>
<b>XII. Adófizetési kötelezettség</b>	<b>3 113</b>	<b>0</b>
<b>F. Adózott eredmény</b>	<b>173 012</b>	<b>78 985</b>

# MEGAKRÁN Kereskedelmi és Szolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

## Kiegészítő Melléklet

a 2019. január 1. – 2019. december 31. üzleti évi beszámolóhoz

### A Társaság bemutatása

A MEGAKRÁN Nyrt. jogelődje a MEGAKRÁN Kft. 2017. október 31-én zártkörűen működő részvénytársasággá alakult át, majd 2018. augusztus 21. napján a Társaság részvényesei döntöttek a zártkörűen működő részvénytársaságról nyilvánosan működő részvénytársasággá történő formaváltásról és a Társaság 600.000 darab 1.000.- Ft névértékű részvényének a Budapesti Értéktőzsde Zrt. (BÉT) által működtetett Xtend piacra történő regisztrálásáról.

Fenti részvények Xtend piacra történő regisztrációját a BÉT 2018. október 2. napjával jóváhagyta, míg a formaváltást a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága fenti nappal a cégjegyzékbe bejegyezte.

A Társaság Közgyűlése 2018. november 21. napján zártkörű tőkeemelésről döntött, amelynek következtében alaptőkéje 777.263.000.- Ft-ra, részvényeinek darabszáma 777.263 darabra nőtt.

A Társaság történetének, működésének, tevékenységének és szervezetének bemutatását tartalmazó Információs dokumentumot a BÉT 15/Xtend/2018. számú 2018. november 30-án kelt határozatával jóváhagyta, mely megtekinthető a Társaság hirdetményi helyein.

Az újonnan kibocsátott részvények Xtend piacra történő regisztrációjának, valamint a Társaság által kibocsátott valamennyi, összesen 777.263 darab törzsrészvény Xtend piaci kereskedése megkezdésének napja: 2018. december 4.

A társaság fő tevékenysége 4933 Egyéb speciális szaképítés mns.

A Társaság a hazai emelőtechnikai piac egyik élenjáró, egyedülállóan komplex szolgáltatást nyújtó vállalata:

- Daruzási szolgáltatások autódaruval és kezelővel, személy-és teheremelő gépek bérbeadása
- Komplette géptelepítési szolgáltatás termelő vállalatok számára
- Alkatrészek és munkavédelmi eszközök kereskedelme.

A Társaság székhelye: 8060 Mór, Nemes u. 23.

Honlap: [www.megakran.hu](http://www.megakran.hu)



**Tulajdonosi struktúra:**

Az 5%-nál nagyobb tulajdonosok felsorolása, bemutatása 2019. december 31-én a bevezetett sorozatra vonatkozóan a tulajdonosi bejelentések alapján:

Név	Letétkezelő (igen/nem)	Mennyiség (db)	Részesedés (%)
Langmáhr Tamás	nem	563.888	72,55
Nemzeti Tőzsdéfejlesztési Alap	nem	73.350	9,44
Összesen		637.238	81,99

Az Igazgatóság tagjai megbízási jogviszonyban, az Igazgató elnök munkaviszonyban látják el tevékenységüket, igazgatósági tisztségükre tekintettel az alábbi juttatásokra jogosultak:

Név	Pénzbeli juttatás (Ft/hó)	Egyéb javadalmazás, juttatás
Langmáhr Tamás elnök	1.400.000.-	szolgálati autó, kiküldetés esetén költségtérítés
Lehmann Henriett	100.000.-	kiküldetés esetén költségtérítés
Lobogós János	100.000.-	kiküldetés esetén költségtérítés
Takács Mariann	100.000.-	kiküldetés esetén költségtérítés

A Felügyelőbizottság tagjainak juttatása:

Név	Pénzbeli juttatás (Ft/hó)	Egyéb javadalmazás, juttatás
Vitkovics Péter elnök	100.000.-	kiküldetés esetén költségtérítés
Dr. Szabó Gyula	70.000.-	kiküldetés esetén költségtérítés
Kovácsics Iván (2019.09.16. napjától)	70.000.-	kiküldetés esetén költségtérítés
Tarabiah Ádám	70.000.-	kiküldetés esetén költségtérítés

Mivel az Auditbizottság tagjai megegyeznek a Felügyelőbizottság tagjaival, ezen tisztségükre tekintettel külön díjazásban nem részesülnek.

## **1. Számviteli politika**

A beszámoló aláírására jogosult a Társaság Igazgatósága, az Alapszabályban szabályozott aláírási jogosultságok szerint.

A társaság könyvvizsgálatra kötelezett. A Társaság könyvvizsgálója

2019. szeptember 16. napjáig:

Dunaudit '94 Számviteli Szolgáltató Kft., 2120 Dunakeszi, Márton Áron u. 17., személyében felelős könyvvizsgáló: Csizmadia Lajos, kamarai tagsági száma: 005900.

2019. szeptember 16. napjától 2024. május 31. napjáig:

INTERAUDITOR Neuner, Henzl, Honti Tanácsadó Kft., 1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F, személyében felelős könyvvizsgáló: Freiszberger Zsuzsanna, kamarai tagsági száma: 007229.

A beszámoló összeállításáért felelős szakmai vezető Viola Csilla vezérigazgató-helyettes, mérlegképes könyvelő. Regisztrációs száma: 199261, igazolvány száma: 16290.

A beszámoló aláírására jogosult: Langmáhr Tamás igazgató elnök, 8000 Székesfehérvár, Csóri /régi/ út 46.

A társaság a számviteli törvény előírásainak megfelelően, a számviteli alapelvek szerint végzi tevékenységét és vezeti könyveit.

A számviteli politika szerint jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve, ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 10 millió forintot, akkor az 10 millió forintot. Lényegesnek minősül a számviteli elszámolás és az értékelés szempontjából minden olyan információ és adat, amelynek alkalmazása vagy mellőzése a beszámolóban legalább 5 millió forint nagyságú változást okozhat. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak minősül a számviteli elszámolás és az értékelés szempontjából minden olyan információ és adat, amelynek alkalmazása vagy mellőzése a beszámolóban legalább 10 millió forint nagyságú változást okozhat.

## **2. Az elszámolás alapja**

Az éves beszámoló összeállítása a 2000. évi C. törvénnyel összhangban, bekerülési költség elvének alkalmazásával történt. Az eredménykimutatás „A” típusú összköltség eljárással készült.

A társaság könyvvezetésének módja a magyar számviteli szabályokkal összhangban kettős könyvvitel.

A mérleg fordulónapja 2019. december 31.

A beszámolási időszak: 2019. január 1. – 2019. december 31.

A mérlegkészítés időpontja a tárgyévet követő év február hónap utolsó napja, 2020. február 29.

A mérleg és az eredménykimutatás elkészítésének alapjául szolgáló számlakeret, eszköz-, forrás- és eredményszámlák tartalma megfelel a magyar számviteli törvény előírásainak. A kiegészítő mellékletben szereplő adatok összhangban vannak a főkönyvi számlák, az analitikus nyilvántartások, a mérleg, az eredménykimutatás, az adóbevallások adataival, valamint a társaság számviteli politikájában foglaltakkal.

A társaság konszolidált éves beszámoló készítésére nem kötelezett.

A beszámoló adatai ezer Ft-ban értendők.

### **3. Értékelési eljárások**

#### Immateriális javak

Az immateriális javak beszerzési költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve, az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerültek kimutatásra. Az értékcsökkenés elszámolása az eszközök várható hasznos élettartama alatt történő leírásához szükséges értékcsökkenési kulcsok alkalmazásával történt, Szellemi termékek 3 év, Üzleti vagy cégérték és Alapítás átszervezés értéke 5 év alatt kerül leírásra.

#### Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök a mérlegben beszerzési költségen, halmozott értékcsökkenéssel csökkentett értéken kerültek kimutatásra. Az értékcsökkenési leírás lineáris módszerrel, az eszközök várható hasznos élettartamának figyelembevételével történt. A kis értékű tárgyi eszközök egy összegben beszerzéskor leírásra kerültek. A társaság él a maradványérték alkalmazásával a gépek, berendezések esetében, a várható élettartam 7 illetve 8 év. Számítástechnikai berendezések 3 év, járművek 5 év alatt kerülnek leírásra.

Befektetett pénzügyi eszköz nincs a társaság tulajdonában.

#### Készletek

A vásárolt készletek készletre vétele tényleges beszerzési áron történik, felhasználás és kiadás súlyozott átlagáron történik.

#### Követelések

A devizában nyilvántartott követelések évvégén a számviteli törvény előírásai szerint kerülnek átértékelésre. A társaság a lejárt követelésekre értékvesztést számol el a számviteli törvénnyel összhangban a számviteli politikában meghatározott mértékben.

#### Árbevétel

Az értékesítés nettó árbevétele a teljesítés időpontjában kerül elszámolásra.

#### Céltartalék

A társaság a 2019. üzleti évben nem képzett céltartalékot.

## Társasági és iparűzési adó

A társaságnak 2019. évre társasági adó fizetési kötelezettsége nem keletkezett.

Iparűzési adó összege: 25.898 e Ft.

### 4. Pénzügyi helyzet és likviditás bemutatása

A társaság pénzügyi helyzetét a következő adatok mutatják:

Megnevezés	Képlet	2018		2019	
		e Ft	%	e Ft	%
Eszköz arányos adózott eredmény	Adózott eredmény	173 012	5,69%	78 985	2,27%
	Eszközök	3 043 235		3 485 753	
Árbevétel arányos EBITDA	EBITDA	426 974	25,85%	409 006	24,03%
	Árbevétel	1 651 940		1 701 920	
Árbevétel arányos adózott eredmény	Adózott eredmény	173 012	10,47%	78 985	4,64%
	Árbevétel	1 651 940		1 701 920	
Likviditási ráta	Forgóeszközök	971 853	156,19%	673 182	186,21%
	Rövid lejáratú Kötelezettségek	622 241		361 510	
Fizetőképesség	Befektetett eszközök + Forgóeszközök	3 011 500	216,64%	3 431 120	198,65%
	Kötelezettségek	1 390 118		1 727 182	
Saját tőke - adósság aránya	Saját tőke	1 627 070	67,94%	1 706 055	55,54%
	Saját tőke + Hosszú lejáratú köt.	2 394 946		3 071 727	
Adósságállomány fedezettsége	Saját tőke	1 627 070	117,05%	1 706 055	98,78%
	Kötelezettségek	1 390 118		1 727 182	
Eladósodottság	Kötelezettségek	1 390 118	45,68%	1 727 182	49,55%
	Eszközök	3 043 235		3 485 753	
Cash-flow ráta	Adózott eredmény + értékcsökkenés	383 786	23,23%	377 019	22,15%
	Árbevétel	1 651 940		1 701 920	
Eszközök forgása	Árbevétel	1 651 940	54,85%	1 701 920	49,60%
	Eszközök - aktív időbeli elhatárolások	3 011 500		3 431 120	
Tőkeellátottság	Saját tőke	1 627 070	53,47%	1 706 055	48,94%
	Eszközök	3 043 235		3 485 753	

## MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTŐ ADATOK

A társaság Eszközeinek és Forrásainak alakulását a következő táblázatok tartalmazzák

### Eszközők alakulása

Megnevezés	2018.12.31		2019.12.31		Változás
	összeg (e Ft)	részarány (%)	összeg (e Ft)	részarány (%)	összeg (e Ft)
Befektetett eszközök	2 039 647	67,02%	2 757 938	79,12%	718 291
Immateriális javak	61 343	2,02%	233 700	6,70%	172 357
Tárgyi eszközök	1 978 304	65,01%	2 524 238	72,42%	545 934
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0,00%	0	0,00%	0
Forgóeszközök	971 853	31,93%	673 182	19,31%	-298 671
Készletek	56 729	1,86%	56 274	1,61%	-455
Követelések	280 284	9,21%	305 193	8,76%	24 909
Értékpapírok	0	0,00%	0	0,00%	0
Pénzeszközök	634 840	20,86%	311 715	8,94%	-323 125
Aktív időbeli elhatárolások	31 735	1,04%	54 633	1,57%	22 898
<b>Eszközők összesen</b>	<b>3 043 235</b>	<b>100,00%</b>	<b>3 485 753</b>	<b>100,00%</b>	<b>442 518</b>

### Források alakulása

Megnevezés	2018.12.31		2019.12.31		Változás
	összeg (e Ft)	részarány (%)	összeg (e Ft)	részarány (%)	összeg (e Ft)
Saját tőke	1 627 070	53,47%	1 706 055	48,94%	78 985
Jegyzett tőke	777 263	25,54%	777 263	22,30%	0
Tőketartalék	478 965	15,74%	478 965	13,74%	0
Eredménytartalék	89 799	2,95%	100 173	2,87%	10 374
Lekötött tartalék	108 031	3,55%	270 669	7,77%	162 638
Adózott eredmény	173 012	5,69%	78 985	2,27%	-94 027
Céltartalék	0	0,00%	0	0,00%	0
Kötelezettségek	1 390 118	45,68%	1 727 182	49,55%	337 064
Hosszú lejáratú kötelezettségek	767 877	25,23%	1 365 672	39,18%	597 795
Rövid lejáratú kötelezettségek	622 241	20,45%	361 510	10,37%	-260 731
Passzív időbeli elhatárolások	26 047	0,86%	52 516	1,51%	26 469
<b>Források összesen</b>	<b>3 043 235</b>	<b>100,00%</b>	<b>3 485 753</b>	<b>100,00%</b>	<b>442 518</b>

Az egyes mérlegsorokhoz kapcsolódó egyéb adatokat a következő pontokban mutatjuk be.

## 5. Befektetett eszközök

A társaság befektetett eszközeinek összetételét és változását a következő táblázat mutatja:

Megnevezés (adatok eFt-ban)	Immateriális javak	Ingatlanok	Műszaki berendezések	Termelésben résztevő járművek	Műszaki berendezések, gépek, járművek	Egyéb eszközök	Beruházások felújítások, beruházásra adott előlegek	Összesen
Nyitó bruttó érték	82 301	196 879	801 500	865 208	1 666 708	56 231	272 867	2 274 986
Növekedés	213 222	3 253	193 446	793 148	986 594	10 843	1 018 525	2 232 437
Csökkenés		730	1 130	1 478	2 608	1 155	1 213 900	1 218 394
<b>Záró bruttó érték</b>	<b>295 524</b>	<b>199 402</b>	<b>993 816</b>	<b>1 656 877</b>	<b>2 650 694</b>	<b>65 919</b>	<b>77 492</b>	<b>3 289 030</b>
Nyitó értékcsökkenési leírás	20 959	6 937	110 505	82 864	193 369	14 074	0	235 339
Növekedés	40 865	5 835	113 454	118 248	231 702	19 632	0	298 034
Csökkenés		231	756	1 175	1 931	120	0	2 281
<b>Záró értékcsökkenési leírás</b>	<b>61 824</b>	<b>12 541</b>	<b>223 203</b>	<b>199 938</b>	<b>423 141</b>	<b>33 587</b>	<b>0</b>	<b>531 092</b>
Nyitó nettó érték	61 343	189 942	690 995	782 343	1 473 339	42 157	272 867	2 039 647
<b>Záró nettó érték</b>	<b>233 700</b>	<b>186 861</b>	<b>770 613</b>	<b>1 456 940</b>	<b>2 227 553</b>	<b>32 332</b>	<b>77 492</b>	<b>2 757 938</b>

Társaság 2019. márciusában Alapítás-átszervezés aktivált értéke mérlegsoron 139 millió Ft Immateriális javat aktivált, a tőzsdére történt bevezetéssel kapcsolatban végrehajtott szervezetfejlesztéssel összefüggésben.

Társaság a Kísérleti fejlesztés aktivált értéke mérlegsoron mutatta ki egy saját fejlesztésű szoftver mérlegfordulónapi értékét, 51.516 e Ft összegben. A logisztikai és kontrolling rendszerek további fejlesztését támogató szoftver lehetővé teszi a Társaság üzletmenetéhez kapcsolódó tevékenységek és folyamatok hatékony, és automatizált összehangolását, az alkalmazott célspecifikus szoftverek összekapcsolását. A fejlesztés várhatóan 2020. évben fejeződik be és a használatbavételt követően fog átkerülni a Szellemi termékek közé. Társaság a Kísérleti fejlesztés összegével egyezően Lekötött tartalékot képzett.

Társaság 2019. évben tovább bővítette eszközparkját. Legjelentősebb 2019. évi beruházás a 450 t Liebherr mobildaru beszerzése 745 millió Ft értékben.

További jelentősebb beszerzés egy nyerges vontató alvázra épített mobildaru beszerzése összesen 117 millió Ft értékben.

A Társaság nem rendelkezik környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökkel.

## 6. Készletek

A társaság készletei közül a kereskedelmi árukészlet a legjelentősebb, amely a kereskedelmi egységben lévő munkavédelmi eszközöket, emelőtechnikai eszközöket és kiegészítőket foglalja magában.

Készletek	2018.12.31	2019.12.31
Készletek összesen	56 729	56 274
Ebből árukészlet	53 101	51 368

## 7. Követelések

A követelések alakulását a következő táblázat tartalmazza.

Követelések	2018.12.31	2019.12.31
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból	253 798	286 932
Egyéb követelések	26 486	18 261
Követelések összesen	280 284	305 193

Az Egyéb követelések összege évvégén 18.261 e Ft volt, melyből 13.739 e Ft adókhöz kapcsolódó követelés, 4.522 e Ft egyéb követelés.

A vevőkövetelés értékvesztéseként összesen 77.562 e Ft-ot tart nyilván társaság, melynek éven belüli változását a következő táblázat mutatja:

Követelések értékvesztésének alakulása	e Ft
Követelések értékvesztése nyitó 2019.01.01.	81 889
Behajthatatlanság miatt leírt követelés	-13 587
Értékvesztés visszairása (megtérülés)	-144
Értékvesztés növekedése	9 404
Követelések értékvesztése záró 2019.12.31.	77 562

## 8. Pénzeszközök

A társaság 2019.12.31-én 311.715 e Ft pénzeszköz állománnyal rendelkezett.

## 9. Aktív időbeli elhatárolások

A bevételek aktív időbeli elhatárolása a tárgyévet érintő időszak elszámolású ügyletek bevétele. A költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása évvégi összegéből 7.268 e Ft a biztosítási díj elhatárolás.

Aktív időbeli elhatárolások	2018.12.31	2019.12.31
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	21 622	44 447
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	10 113	10 186
Aktív időbeli elhatárolások összesen	31 735	54 633

## 10. Saját tőke

A Társaság 2018. november 21-én megtartott rendkívüli Közgyűlése egyhangúan úgy határozott, hogy a Közgyűlésének 2018. október 29./5. számú határozatával összhangban a Társaság alaptőkéjét új részvények zártkörű forgalomba hozatalával, pénzügyi vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával megemeli.

A tőkeemelés teljes összege 656.227.626 Ft volt, amelyből 177.263.000 Ft a Társaság Alaptőkéjébe, 478.964.626.- Ft a Társaság Tőketartalékába került. A tőkeemelés következtében a Társaság Alaptőkéje 777.263 e Ft-ra nőtt.

A Lekötött tartalék évvégi állománya 270.669 e Ft. A Lekötött tartalék alakulását a következő táblázat tartalmazza:

<b>Lekötött tartalék változása 2019</b>	<b>Lekötés és feloldás indoka</b>	<b>e Ft</b>
Lekötött tartalék nyitó 2019.01.01. (Alapítás átszervezés (Zrt-vé alakulás))		19 968
Lekötött tartalék nyitó 2019.01.01. (Fejlesztési tartalék)		88 063
<b>Nyitó állomány összesen:</b>		<b>108 031</b>
Feloldás 2019 (Zrt-vé alakulás)	Értékcsökkenés összege	-5 210
Lekötött tartalék képzés (Xtend bevezetés)	Alapítás-átszerv. akt. értéke	139 126
Lekötött tartalék képzés K+F	Saját fejlesztésű szoftver	51 516
Feloldás 2019 (Xtend bevezetés)	Értékcsökkenés összege	-22 794
<b>Lekötött tartalék záró állománya 2019.12.31.</b>		<b>270 669</b>

A Társaság a következő jogcímenek tart nyilván Lekötött tartalékokat:

<b>Jogcím</b>	<b>Egyenleg 2019.12.31.</b>	<b>eFt</b>
<b>Alapítás-átszervezés (Zrt-vé alakulás)</b>		<b>14 758</b>
<b>Alapítás-átszervezés (Xtend bevezetés)</b>		<b>116 332</b>
<b>Fejlesztési tartalék</b>		<b>88 063</b>
<b>K+F Saját fejlesztésű szoftver</b>		<b>51 516</b>
<b>Összesen:</b>		<b>270 669</b>

A Társaság Igazgatóságának 2020. április 1. napi döntése értelmében a 2019. évi adózott eredmény terhére osztalékfizetés nem történt, az eredmény Eredménytartalékba került.

## 11. Céltartalékok

A Társaság Céltartalékokat nem tart nyilván és nem képzett 2019. évben sem.

## 12. Kötelezettségek

### Hosszú lejáratú kötelezettségek

<b>Hosszú lejáratú kötelezettségek</b>	<b>2018.12.31</b>	<b>2019.12.31</b>
Beruházási és fejlesztési hitelek	366 612	943 231
Egyéb hosszú lej. Kötelezettségek	401 265	422 441
<b>Hosszú lejáratú kötelezettségek összesen</b>	<b>767 877</b>	<b>1 365 672</b>

A Társaság hosszú távú finanszírozása, valamint meglévő beruházási kereteinek refinanszírozása céljából 2019. év során kölcsönszerződéseket (MNB NHP fix éven túli beruházási kölcsön, eseti kölcsön, folyószámlakölcsön) írt alá a Budapest Bank Zrt-vel (1138 Budapest, Váci út 193.). A Társaság korábbi hiteleinek kiváltásával a Budapest Bank Zrt. vált a Társaság fő finanszírozó pénzintézetévé.



A hitelek ingatlanfedezetre bejegyzett és a beruházási hitel tárgyára bejegyzett zálogjogokkal biztosítottak. A hitelek közül az eseti kölcsönszerződések 5 éven belüli lejáratúak, a Növekedési Hitelprogram Fix keretében folyósított hitelek futamideje 10 év, lejáratuk 2029.03.15., ezen szerződéseknek az évvégén fennálló hosszúlejáratú kötelezettség egyenlege 697.771 e Ft.

Egyéb hosszúlejáratú kötelezettségként lízingkötelezettségek szerepelnek a mérlegben, melyek termelésben résztvevő gépek és járművek, egyéb járművek, zálogjoggal terhelve. A lízingszerződések között egy 5 éven túli lejáratú szerződés található, melynek lejáratja 2024.07.01., az évvégén fennálló hosszúlejáratú kötelezettség egyenlege 13.622 e Ft.

### Rövid lejáratú kötelezettségek

Rövid lejáratú kötelezettségek	2018.12.31	2019.12.31
Rövid lejáratú hitelek	89 221	17 800
Vevőktől kapott előleg	6 100	19 183
Kötelezettségek áruszállításból, szolgáltatásból	108 310	4 824
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	418 610	319 703
Rövid lejáratú kötelezettségek összesen	622 241	361 510

Társaság élt a 47/2020 (III.18.) számú a koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről szóló Kormányrendelet 1. §-ban meghirdetett fizetési moratóriummal mindazon lízing- és hitelszerződési esetében, melyeknek 2020. év során tőketörlesztési kötelezettsége keletkezett volna. A Rövid lejáratú kötelezettségek mérlegsoron ezen moratórium által biztosított 2020. december 31-ig érvényes halasztás figyelembevételével került megállapításra a kimutatott összeg.

A 2019. december 31-i kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból teljes összege a mérlegkészítésig kiegyenlítésre került.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek évvégi összegéből 29.276 e Ft lízingszerződésekből származó rövid lejáratú kötelezettség (a lízingtörlesztési moratórium figyelembevételével), 202.477 e Ft a GINOP-1.2.1.-16-2017-00236 Mikro-, kis- és középvállalkozások termelési kapacitásainak bővítése tárgyú pályázat támogatási előlege.

### 13. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolások	2018.12.31	2019.12.31
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	26 047	22 880
Halasztott bevételek	0	29 636
Passzív időbeli elhatárolások összesen	26 047	52 516

A Társaság költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásaként évvégén nyilvántartott 22.880 e Ft összegből 3.600 e Ft bérleti díj, 2.874 e Ft üzemanyag, 1.368 e Ft marketing szolgáltatás, 1.075 e Ft kamat, 3.060 e Ft közvetített szolgáltatás, 1.075 e Ft szakértői díj.

Halasztott bevételként mutatta ki Társaság a GINOP-1-1.7-17-2017-0001 pályázattal összefüggésben kapott támogatás egyenlegét.

## EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTŐ ADATOK

### 14. Árbevétel és egyéb bevételek

A Társaság bevételeinek alakulását a következő táblázat mutatja.

Bevételek alakulása e Ft	2018		2019	
	e Ft	%	e Ft	%
Főtevékenység bevétele	1 651 940	91,13%	1 701 920	95,70%
Értékesített eszközök bevétele	147 181	8,12%	2 826	0,16%
Káresemények kártérítés bevétele	766	0,00%	33 209	1,87%
Követelések visszaírt értékvesztése	3 291	0,00%	144	0,01%
Kapott támogatás	9 920	0,00%	7 817	0,44%
Kamat és befektetés bevétele	1	0,00%	128	0,01%
Árfolyam nyereség	2 310	0,00%	3 244	0,18%
Egyéb bevételek	25 702	0,76%	29 150	1,64%
<b>Bevételek összesen</b>	<b>1 841 110</b>	<b>100,00%</b>	<b>1 778 438</b>	<b>100,00%</b>

A Társaság az előző években elnyert támogatásokból 2019. évben a következő halasztott bevételeket mutatta ki a támogatásokból megvalósított beruházásokhoz kapcsolódóan:

Halasztott bevételek alakulása	e Ft
GINOP-1.1.7-17-2017-0001 támogatás	5 807
GINOP-1.2.1-16-2017-00236 támogatás	2 010
<b>Összesen</b>	<b>7 817</b>

A fenti támogatások közül 2019. évben a GINOP-1.1.7-17-2017-0001 támogatás folyósítása megtörtént, a mérlegben kötelezettségként 29.636 e Ft szerepel. A GINOP-1.2.1-16-2017-00236 támogatással összefüggésben támogatás előleg folyósítás történt, melyet Társaság a mérlegben szerepeltetett. A bevételként kimutatott 2.010 e Ft összeggel érintett beszerzésről Társaság benyújtotta az elszámolást a GINOP pályázat elektronikus felületén.

A Társaság két fő tevékenysége daruzási szolgáltatások autódaruval és kezelővel (emelés technika), valamint komplett géptelepítési szolgáltatás. A két fő tevékenység aránya közel egyenlő, együttesen pedig az árbevétel több mint 90%-át adják.

<b>Értékesítés nettó árbevételének megoszlása</b>	<b>2018</b>		<b>2019</b>	
Emelőtechnikai szolgáltatások árbevétele	621 222	37,61%	825 576	48,51%
Géptelepítési szolgáltatások árbevétele	648 636	39,27%	729 831	42,88%
Egyéb tevékenységek árbevétele	382 082	23,13%	146 513	8,61%
<b>Összesen</b>	<b>1 651 940</b>	<b>100,00%</b>	<b>1 701 920</b>	<b>100,00%</b>

Az Árbevétel földrajzi megoszlásának alakulását a következő táblázat tartalmazza.

<b>Árbevétel megoszlása e Ft</b>	<b>2018</b>		<b>2019</b>	
Belföldi értékesítés bevétele	1 610 857	97,51%	1 636 381	96,15%
EU-ba történő értékesítés	37 688	2,28%	53 395	3,14%
- ebből: Ausztria	17 538	1,06%	0	0,00%
Belgium	0	0,00%	1 124	0,07%
Bulgária	306	0,02%	2 955	0,17%
Cseh Köztársaságba	0	0,00%	2 998	0,18%
Franciaország	0	0,00%	350	0,02%
Lengyelország	1 021	0,06%	0	0,00%
Nagy Britannia	245	0,01%	272	0,02%
Németországba	8 092	0,49%	18 089	1,06%
Olaszország	0	0,00%	18 134	1,07%
Románia	0	0,00%	588	0,03%
Spanyolországba	7 342	0,44%	4 384	0,26%
Szlovákiába	3 144	0,19%	4 501	0,26%
EU-n kívüli értékesítés	3 395	0,21%	12 144	0,71%
<b>Értékesítés összesen</b>	<b>1 651 940</b>	<b>100,00%</b>	<b>1 701 920</b>	<b>100,00%</b>

### 15. Anyagjellegű ráfordítások

A legjelentősebb ráfordítások 2019. évben a karbantartási anyagok 116.298 e Ft értékben, üzemanyagok 85.355 e Ft, szakértő, tanácsadás díjai 64.906 e Ft.

A Társaság Kutatás és kísérleti fejlesztés címén költséget és ráfordítást nem számolt el.

A Társaság anyagjellegű ráfordításai a következőképpen alakultak:

Anyagjellegű ráfordítások (e Ft)	2018	2019	részarány	
			2018	2019
Vásárolt, beépített, karbantartási anyagok	81 304	116 298	13,35%	18,04%
Üzemanyag	83 063	85 355	13,64%	13,24%
Egyéb anyagok	5 467	12 338	0,90%	1,91%
<b>Anyagköltség összesen</b>	<b>169 834</b>	<b>213 991</b>	<b>27,88%</b>	<b>33,20%</b>
Bérleti díjak	27 344	31 950	4,49%	4,96%
Eszköz javítás, karbantartás	13 731	19 902	2,25%	3,09%
Autópályadíj, útdíj	12 378	16 519	2,03%	2,56%
Hirdetés, reklám, marketing	13 642	25 896	2,24%	4,02%
Postaköltség, telefon	8 684	7 829	1,43%	1,21%
Szállítási költség	1 717	1 384	0,28%	0,21%
Utazás, kiküldetés	1 262	2 577	0,21%	0,40%
Ügyvédi, közjegyzői díj	4 159	5 985	0,68%	0,93%
Oktatás, továbbképzés	4 389	4 875	0,72%	0,76%
Üzemorvosi vizsgálat	860	928	0,14%	0,14%
Járműkövetés, kísérés	12 559	16 868	2,06%	2,62%
Szakértő, tanácsadás	33 955	66 856	5,57%	10,37%
Egyéb nem anyagjell. Ktg.	24 407	29 525	4,01%	4,58%
<b>Anyag jellegű szolgáltatás összesen</b>	<b>159 087</b>	<b>231 096</b>	<b>26,12%</b>	<b>35,85%</b>
Bank ktg.	11 547	10 986	1,90%	1,70%
Biztosítási díj	31 289	34 426	5,14%	5,34%
Hatósági, vizsgálati díj	4 495	10 640	0,74%	1,65%
<b>Egyéb szolgáltatások összesen</b>	<b>47 332</b>	<b>56 051</b>	<b>7,77%</b>	<b>8,70%</b>
Eladott áruk beszerzési értéke	98 989	20 293	16,25%	3,15%
Eladott (közvetített) szolgáltatás	133 899	123 152	21,98%	19,11%
<b>Anyag jellegű ráfordítások összesen</b>	<b>609 140</b>	<b>644 583</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

## 16. Személyi jellegű ráfordítások

A Személyi jellegű ráfordítások alakulását a következő táblázat mutatja:

Személyi jellegű ráfordítások (e Ft)	2018	2019	részarány	
			2018	2019
Béreköltség	463 580	549 625	77,11%	80,85%
Egyszerűsített foglalkoztatás bére	1 462	3 114	0,25%	0,46%
Személyi jellegű egyéb kifizetés	7 632	11 336	4,88%	1,67%
Szociális hozzájárulási adó	88 926	101 693	15,47%	14,96%
Egészségügyi hozzájárulás	1 039	0	0,18%	0,00%
Rehabilitációs hozzájárulás	4 099	4 761	0,71%	0,70%
Szakképzési hozzájárulás	6 951	8 215	1,21%	1,21%
Egyszerűsített foglalkoztatás járul.	234	306	0,04%	0,05%
Kifizetői SZJA	816	782	0,14%	0,12%
<b>Személyi jellegű ráford. összesen</b>	<b>574 739</b>	<b>679 833</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

## 17. Értékcsökkenés

A Társaság 2019. évben 298.034 e Ft értékcsökkenést számolt el, melyből a támogatásból megvalósult beruházások terv szerinti értékcsökkenése 22.794 e Ft volt, a kis értékű eszközök egy összegben elszámolt értékcsökkenése 5.018 e Ft. Terven felüli értékcsökkenést a Társaság nem számolt el.

## 18. Egyéb ráfordítások

A Társaság Egyéb ráfordításait a következő kimutatás tartalmazza. A legjelentősebb tételek 2019. évben a helyi adók, a káreseményekkel kapcsolatos ráfordítás, illetve visszlízingelt eszközök beszerzési értékének kimutatása.

A káresemények között egy újonnan beszerzett nyerges vontató balesete következtében Társaság 32.483 e Ft ráfordítást könyvelt, mellyel kapcsolatban biztosító 32.480 e Ft kártérítést fizetett, melyet társaság az Egyéb bevételek között mutatott ki.

Egyéb ráfordítások (e Ft)	2018	2019	Részarány	
			2018	2019
Értékesített tárgyi eszk. könyv sz. értéke	106 111	1 909	46,55%	1,50%
Káreseményekkel kapcsolatos ráfordítás	0	39 217	0,00%	30,81%
Engedményezett követelések könyv sz. értéke	13 696	0	6,01%	0,00%
Bírság, pótlék, késedelmi kamat	590	1 836	0,26%	1,44%
Adók	11 617	6 054	5,10%	4,76%
Helyi adók	24 200	33 056	10,62%	25,97%
Adott támogatás	114	56	0,05%	0,04%
Követelésekre elszámolt értékvesztés	59 529	9 404	26,12%	7,39%
Behajthatatlan követelés	6 318	3 611	2,77%	2,84%
Le nem vonható lízing Áfa	1 475	1 013	0,65%	0,80%
Fizetett kártérítések, kötbérek	1 640	56	0,72%	0,04%
Visszlízing ügylet ráfordítás	0	29 469	0,72%	23,15%
Különféle egyéb ráfordítások	2 655	1 621	1,16%	1,27%
Egyéb ráfordítások összesen	227 945	127 301	100,00%	100,00%

## 19. Pénzügyi műveletek eredménye

Pénzügyi műveletek eredménye	2018	2019
Egyéb kapott (járó) kamatok	1	128
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	2 310	3 244
<b>Pénzügyi műveletek bevételei</b>	<b>2 311</b>	<b>3 372</b>
Fizetendő kamatok	31 480	34 745
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	10 905	614
<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>	<b>42 385</b>	<b>35 359</b>
<b>Pénzügyi műveletek eredménye</b>	<b>-40 074</b>	<b>-31 987</b>

A Pénzügyi műveletek eredménye legjelentősebb tétele a fizetendő kamatok összege.

## EGYÉB KIEGÉSZÍTŐ ADATOK

### 20. Mérlegen kívüli tételek

A társaságnak nincs mérlegen kívüli tétele.

Környezetvédelemmel kapcsolatos bírság nem került kiszabásra a Társasággal szemben, nincs szükség környezetvédelmi célú céltartalék képzésére, és a társaság nem rendelkezik ilyen témájú mérlegen kívüli kötelezettséggel.

### Mérleg fordulónap utáni események

A COVID-19 világjárvány jelentős egészségügyi és gazdasági válsághelyzetet idézett elő, melynek a Társaságra gyakorolt hatásai még nem ismertek. A MEGAKRÁN Nyrt. – a negatív hatások csökkentése céljából – megtette és folyamatosan megteszi a szükséges és lehetséges intézkedéseket mind a munkavállalók biztonságos munkakörnyezetének, mind a folyamatos és biztonságos működés biztosítása érdekében. Társaság a következő intézkedéseket hozta meg: a személyes kontaktusok minimálisra csökkentése, a munkavállalók megfelelő védőfelszereléssel történő ellátása, az irodai dolgozók többségénél – ahol ez lehetséges – az otthonról történő munkavégzés biztosítása, munkavállalók, partnerek folyamatosan tájékoztatása, kereskedelmi üzletág esetében áttérés az érintés- és érintkezésmentes értékesítési eljárásrendre, emellett észszerű költségcsökkentési intézkedések, vezetői és munkavállalói szinten - megállapodás alapján - ideiglenes munkaidő illetve munkabér csökkentés bevezetése, a törlesztési moratórium lehetőségének kihasználása. Fentiekén túl a Felügyelő Bizottság tagjai 2020. áprilisi, májusi valamint júniusi tiszteletdíjaikról lemondtak.

A koronavírus-helyzet miatt a Társaság felmérte és elkészítette az arra vonatkozó becsléseket, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság a vállalkozás folytatására való képesség tekintetében, és arra jutott, hogy helytálló a vállalkozás folytatását feltételezni a belátható jövőben, lényeges bizonytalanság nem áll fenn.

### 21. Társasági adó

A Társasági adó adóalap módosító tételeit a következő táblázat tartalmazza:

Társasági adóalap számítása, módosító tételek		e Ft	
Adózás előtti eredmény		78 985	
Adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek		506 832	
	Társasági adó tv. szerinti értékcsökkenés	489 490	
	Értékvesztés	17 342	
Adózás előtti eredményt növelő jogcímek		312 658	
	Számviteli tv. szerinti értékcsökkenés	300 246	
	Nem vállalkozási tevékenységgel kapcsolatban felmerült költség	487	
	Bírság	1 767	
	Követelésekre elszámolt értékvesztés	9 404	
	Behajthatatlan követelésnek nem minősülő, elengedett követelés	754	
Adóalap		-115 189	

A Társaság társasági adó alapja a módosító tételek figyelembevétele után negatív, de az adózás előtti eredménye (78.985 e Ft nyereség) meghaladja a jövedelem-(nyereség) minimumot (35.569 e Ft), ezért Társaságnak 2019. évre nem keletkezett adófizetési kötelezettsége.

## 22. Bér- és létszám adatok


Állománycsoportok	2018	2019
Teljes munkaidős (fő)	61,9	69,0
Részmunkaidős (fő)	3,0	2,0
Összesen (fő)	64,9	71,0

A Társaság teljes munkaidős állományából a szellemi foglalkozásúak átlagos létszáma 2019. évben 26,9 fő volt, a fizikai munkavállalók átlagos létszáma 42,1 fő volt. A szellemi foglalkozásúak bérköltsége és személyi jellegű egyéb kifizetése 225.151 e Ft volt 2019. évben. A fizikai alkalmazottak bérköltsége és személyi jellegű egyéb kifizetése 339.707 e Ft volt.

### 23. Cash flow-kimutatás

Cash flow-kimutatás e Ft	2018.12.31	2019.12.31
<b>I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás</b> (Működési cash flow, 1-13. sorok)	<b>257 907</b>	<b>259 328</b>
1a. Adózás előtti eredmény +	176 125	78 985
1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben +	-22	-142
1. Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +	176 103	78 843
2. Elszámolt amortizáció +	210 775	298 034
3. Elszámolt értékvesztés és visszairás +	56 238	9 260
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +	0	0
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +	-41 070	-614
6. Szállítói kötelezettség változása +	1 658	-103 486
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +	-82 485	42 877
8. Passzív időbeli elhatárolások változása +	9 327	-8 974
9. Vevőkövetelés változása +	-45 072	-42 394
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +	-11 550	8 680
11. Aktív időbeli elhatárolások változása +	-12 904	-22 898
12. Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-3 113	0
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0
<b>II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás</b> (Befektetési cash flow, 14-18. sorok)	<b>-436 225</b>	<b>-1 015 711</b>
14. Befektetett eszközök beszerzése -	-583 406	-1 018 537
15. Befektetett eszközök eladása +	147 181	2 826
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	0
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18. Kapott osztalék, részesedés +	0	0
<b>III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás</b> (Finanszírozási cash flow, 19-26. sorok)	<b>789 802</b>	<b>433 116</b>
19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	177 263	0
20. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21. Hitel és kölcsön felvétele +	387 616	1 117 936
22. Véglegesen kapott pénzeszköz +	488 884	35 443
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-263 961	-720 263
26. Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
<b>IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok) +</b>	<b>611 484</b>	<b>-323 267</b>
27. Devizás pénzeszközök ártértékelése +	22	142
<b>V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +</b>	<b>611 506</b>	<b>-323 125</b>

Mór, 2020. április 1.

  
 Langmáhr Tamás  
 Igazgató elnök



# A MEGAKRÁN Kereskedelmi és Szolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

## Vezetőségi (üzleti) jelentése

a 2019. január 1. – 2019. december 31. üzleti évi beszámolóhoz

### Bevezetés

A MEGAKRÁN Kereskedelmi és Szolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (továbbiakban: Kibocsátó, MEGAKRÁN Nyrt., Társaság, Vállalat) a magyarországi emeléstechikai piac egyik élenjáró vállalata, mely daruzási szolgáltatásokat nyújt autódaruival, komplett géptelepítési szolgáltatást biztosít termelő vállalatok számára, valamint kiegészítő tevékenységként személy és teheremelő gépek bérbeadásával is foglalkozik. Tevékenységei elsősorban a hazai ipar kiszolgálását célozzák.

A Kibocsátó tulajdonosának és menedzsmentjének döntése alapján a vállalat a további fejlesztéseinek és bővítéseinek finanszírozási igényét elsősorban tőkeági finanszírozással kívánja megvalósítani. Erre figyelemmel került sor a Kibocsátó 600.000 darab 1.000.- Ft névértékű törzsrészvényének a Budapesti Értéktőzsde Zrt. (BÉT) által működtetett Xtend platformra történő regisztrációjára 2018. október 2. napjával, valamint a 2018. november 21. napján elhatározott zártkörű tőkeemelésére, amelyen keresztül a Kibocsátó új tulajdonosokat vont be a Vállalatba és amelynek következtében alaptőkéje 777.263.000.- Ft-ra, részvényeinek darabszáma 777.263 darabra nőtt.

A Társaság történetének, működésének, tevékenységének, szervezetének, üzleti környezetének, céljainak és stratégiájának bemutatását is tartalmazó Információs dokumentumot a BÉT 15/Xtend/2018. számú 2018. november 30-án kelt határozatával jóváhagyta, mely megtekinthető a Társaság hirdetményi helyein.

Az újonnan kibocsátott részvények Xtend piacra történő regisztrációjának, valamint a Társaság által kibocsátott valamennyi, összesen 777.263 darab törzsrészvény Xtend piaci kereskedése megkezdésének napja: 2018. december 4.

A MEGAKRÁN Nyrt. kijelölt tanácsadója 2019. július 18. napjáig az MKB Bank Zrt., ezt követően a Random Capital Broker Zrt.

### A Társaság adatai

Cégnév: MEGAKRÁN Kereskedelmi és Szolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

Rövidített név: MEGAKRÁN Nyrt.

Székhely: 8060 Mór, Nemes u. 23.

Telefonszáma: +36-20-935-9555

Központi elektronikus elérhetőség: [info@megakran.hu](mailto:info@megakran.hu), [office@megakran.hu](mailto:office@megakran.hu)

Honlap: [www.megakran.hu](http://www.megakran.hu)

Cégjegyzékszám: Cg. 07-10-001492

Adószám: 26133588-2-07

Közösségi adószám: HU26133588

Statisztikai számjel: 26133588-4399-114-07

Tevékenység időtartama: határozatlan

A Társaság jogi formája: nyilvánosan működő részvénytársaság

Irányadó jog: magyar

Jegyzett tőke a mérlegfordulónapon: 777.263.000 Ft

Hatályos Alapszabály kelte: 2019. szeptember 16.

Fő tevékenységi kör: Egyéb speciális szaképítés m.n.s.

Üzleti év: naptári évvel megegyező

A Társaság könyvvizsgálója 2019. szeptember 16. napjáig:

DUNAUDIT'94. Számviteli Szolgáltató Kft.

2120 Dunakeszi, Márton Áron u. 17.

személyében felelős könyvvizsgáló: Csizmadia Lajos

A Társaság könyvvizsgálója 2019. szeptember 16. napjától 2024. május 31. napjáig

INTERAUDITOR Neuner, Henzl, Honti Tanácsadó Kft.

1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F.

személyében felelős könyvvizsgáló: Freiszberger Zsuzsanna

Hirdetmények közzétételének helye: Azokban az esetekben, amikor a Ptk. vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény vagy a tőkepiacról szóló 2011. évi CXX. törvény („Tpt.”) vagy egyéb jogszabály a Társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a Társaság e kötelezettségének a Társaság honlapján ([www.megakran.hu](http://www.megakran.hu)), a BÉT honlapján ([www.bet.hu](http://www.bet.hu)) és amennyiben jogszabály kifejezetten így rendelkezik, a Magyar Nemzeti Bank által üzemeltetett honlapon ([www.kozzetetelek.hu](http://www.kozzetetelek.hu)) tesz eleget.

#### **Az alaptőke részvények szerinti megoszlása**

A Társaság alaptőkéje 777.263.000 Ft, amely 777.263 darab, egyenként 1.000.- Ft névértékű névre szóló törzsrészvény. A részvények előállítási módja: dematerializált részvény

A Részvények ISIN kódja: HU0000159389

#### **Tulajdonosi struktúra**

Az 5%-nál nagyobb tulajdonosok felsorolása, bemutatása 2019. december 31-én a bevezetett sorozatra vonatkozóan a tulajdonosi bejelentések alapján:

Név	Letétkezelő (igen/nem)	Mennyiség (db)	Részesedés (%)
Langmáhr Tamás	nem	563.888	72,55
Nemzeti Tőzsdefejlesztési Alap	nem	73.350	9,44
Összesen		637.238	81,99

#### **Vezető tisztségviselők**

Az Igazgatóság tagjai megbízási jogviszonyban, az Igazgató elnök munkaviszonyban látják el tevékenységüket.

Az Igazgatóság tagjai határozatlan időtartamra:

Langmáhr Tamás elnök

Léhmánn Henriett igazgatósági tag

Lobogós János igazgatósági tag

Takács Mariann igazgatósági tag

Az Igazgatóság tagjai közül Langmáhr Tamás 563.888 db MEGAKRÁN Nyrt. törzsrészcévenyel rendelkezik.

A Felügyelőbizottság és az Auditbizottság tagjai 2021. szeptember 30. napjáig:

Vitkovics Péter elnök

Kovácsics Iván (2019. szeptember 16. napjától)

Dr. Szabó Gyula tag

Tarabiah Ádám tag

A felügyelőbizottság tagjai közül Vitkovics Péter közvetlenül 24.000 db, közvetetten további 199 db MEGAKRÁN Nyrt. törzsrészcévenyel rendelkezik.

### **Menedzsment**

A társaság operatív irányítását a MEGAKRÁN Nyrt. menedzsmentje végzi. A menedzsment tagjai mindannyian a Társaság alkalmazottai munkajogviszony keretében.

A menedzsment tagjai:

Maróti István vezérigazgató

Seres Réka vezérigazgató-helyettes (2019. október 17. napjáig)

Viola Csilla vezérigazgató-helyettes

A menedzsment tagjai nem rendelkeznek MEGAKRÁN Nyrt. törzsrészcévenyel.

### **A MEGAKRÁN Nyrt. üzleti környezete, tevékenysége**

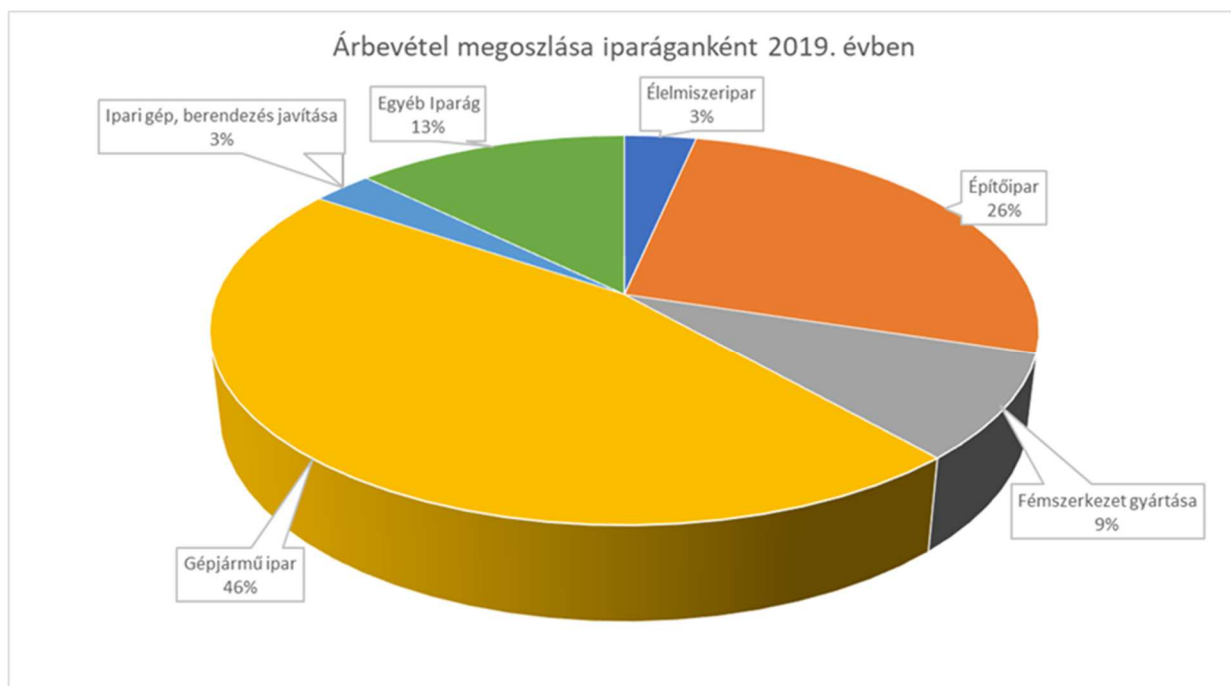
A Kibocsátó komplex emeléstechnikai megoldásokat nyújt ügyfelei számára az ország több pontján.

A Kibocsátó az elmúlt 15 évben a Magyarországi emeléstechnikai, daruzási, gyártósor- és géptelepítési piac egyik meghatározó szereplőjévé fejlődött. Szigorú minőségbiztosítási és munkavédelmi szabványokkal, a szektorban egyedülállóan magas biztosítási fedezettel és magas szintű controlling rendszerrel működik.

A Kibocsátó elsősorban emeléstechnikai és géptelepítési háttér szolgáltatásokat nyújt gépgyártó, elektronikai, élelmiszeripari, gyógyszeripari, valamint energetikai cégek számára, szolgáltatásait elsősorban iparvállalatok veszik igénybe. A Kibocsátó egyik főszegmense a daruzási, emeléstechnikai szolgáltatások nyújtásával, másik főszegmense pedig gépek, komplett gyártósorok installálásával, telepítésével foglalkozik. Ehhez a két főtevékenységhez kapcsolódik kiegészítő szolgáltatásként az emelőgépek bérbeadása, az emeléstechnikai biztonsági termékek forgalmazása, valamint szakértői szolgáltatások nyújtása.

A Kibocsátó a magyar piacon egyedülként diverzifikálta működését és a három kapcsolódó piacon (emelőtechnika, géptelepítés, gépkölcsonzás) önmagában is jelentős szereplő, ezért ügyfeleinek komplex szolgáltatásokat képes nyújtani. A teljes körű ügyfélszolgálat érdekében a Kibocsátó alvállalkozók bevonásával dolgozik, amelyek többnyire a kivitelezésben (pl. villanszerelő, technikus) működnek közre.

A Kibocsátó folyamatos fejlődésének motorja a visszatérő megbízók részéről tapasztalt keresletnövekedés, valamint az elégedett ügyfelek ajánlása útján érkező új megrendelések. A Kibocsátó szakmai hírnevét országszerte több ezer hiba nélküli emelés és több száz emelőtechnikai és géptelepítési referencia erősíti.



### Daruzás, emelőtechnika

A Kibocsátó főtevékenysége a daruzás, amely a piac legkorszerűbb gépeivel, jelenleg több mint 110 emelőtechnikai eszközből álló eszközparkkal rendelkezik. Az eszközök korszerűsége és egyedi paraméterei összetettebb emelőtechnikai feladatok megoldását is lehetővé teszik. Magyarországon egyedülállóan, 700 millió forint/kár/év daruzási és emelőtechnikai biztosítással rendelkezik, amely bármilyen nem várt körülmény, daruzási probléma esetén fedezi a gépekben, környezetben keletkezett esetleges károkat. A megrendelők erre vonatkozó igénye esetén a Kibocsátó egyes projektekre egyedi, emelt összegű biztosítást köt. A speciális, nulla emissziós gépekkel a legtisztább körülmények között (élelmiszeripar, gyógyszeripar) csarnokon belül is végezhet emelőtechnikai munkát. Az eszközpark karbantartására, szállítására és javítására külön terület szakosodott a Kibocsátón belül.

## **Géptelepítés**

A megrendelők visszajelzései alapján a Kibocsátó felismerte, hogy komoly előnyt jelentene, ha maga felelne a géptelepítési feladat komplett lebonyolításáért, és 2014-ben elindította géptelepítési üzletágát. Míg korábban a Kibocsátó csak a gépek, gépsorok kamionról való leemelését és helyre mozgását végezte, 2014-től a géptelepítési projekt teljes lebonyolítására is képes, és a gépek szétszedésétől, csomagolásától és szállításán át, a célhelyen történő újra üzembe helyezéséig minden feladatot el tud látni, esetenként a gépeknek nem csak megrendelőjével, hanem azok gyártójával is együttműködve. A Kibocsátó szolgáltatás-portfóliójának mára domináns eleme a géptelepítési szolgáltatás, amely 2019-ben az emelőtechnikai és géptelepítési tevékenységből származó árbevételen belül közel 50 százalékot tesz ki. Az üzletág növekedési lehetőségeit mutatja, hogy 2019. évben 70 ügyfelét 308, ebből 236 különböző géptelepítési projekt végrehajtásával támogatta. Korábban a 2018. üzleti év azonos időszakában 52 üzleti partner telephelyén 115 géptelepítési projektet hajtott végre. Az összehasonlításból is látható, hogy a partnerek aránya 35%-kal növekedett, míg a projektek 268%-os növekedését egyrészt az új partnerek bevonása másrészt pedig az elégedett, visszatérő / állandó ügyfeleinek megrendelése indukálta.

A szolgáltatás válságálló, mivel válság idején az üzemek kapacitáscsökkentés miatti átrendezése és/vagy a kapacitások újra allokálása miatt van szükség emelőtechnikai szolgáltatásokra, míg gazdasági fellendülés idején a fejlesztések és beruházások miatt tapasztalható keresletnövekedés indokolja. A Kibocsátó szolgáltatásait mind a gépsor gyártója, mind a gépsor megrendelője részére tudja nyújtani.

A géptelepítési üzletág jellemzően projekt alapon működik, a megbízások jellemzően két típusra bonthatóak:

- nagyobb beruházások esetén ipari gépek, komplett gépsorok telepítése;
- egy-egy adott gép korszerűsítése kapcsán az új gép telepítése, korábbi gép elszállítása, áthelyezése.

A bevételek jelentős része nagyobb, komplex gépsor-telepítési feladatokból származik, az üzletág a komplett gyártósor telepítését a tervezéstől az átadásig, üzembe helyezésig és programozásig végzi. A nagyobb projektalapú megbízások közötti szabad kapacitást kisebb, gépmozgatási feladatok elvégzésével köti le a Kibocsátó, melyek jellemzően gyors, 1-3 napos lefutási idejű projektek.

## **Gépbérlet**

A Kibocsátó emelőgépeket, személyemelő és rakodó gépeket, földmunkagépeket és targoncákat ad bérbe ügyfeleinek, igény szerint képezett kezelővel, napi, havi vagy heti bérleti díj ellenében. A Kibocsátó teljes körűen biztosítja a bérbe adott gépek karbantartását, cseréjét, javítását, illetve szállítását.

A gépbérleti szolgáltatás keretében a Kibocsátó jellemzően személy- és teheremelő gépeket, illetve targoncákat ad bérbe, elsősorban kezelő nélkül. Igény esetén a társaság szakképzett kezelőszemélyzetet is biztosít a gépek mellé.

A géppark bővítése és korszerűsítése jelenleg is folyamatban van.

## Kereskedelem

A Kibocsátó móri telephelyén található üzletében minőségi munkavédelmi termékeket, felszereléseket értékesít többek között, mint Puma szakkereskedés. Emellett a Társaság három különböző webshopot üzemeltet, ahol a lakossági megrendeléseken túl a nagyvállalatok közvetlen, termék specifikus ajánlatkérést tudnak küldeni. A webshop kínálatában megtalálható a legismertebb munkavédelmi felszerelések, védelmi felszerelések és ruházati márkák mellett minden segédeszköz, mely a géptelepítéshez, illetve az emeléstechikai feladatok végzéséhez szükséges.

### **A MEGAKRÁN Nyrt. céljai és stratégiája**

A Társaság alapítása óta a tudatos fejlődésre, innovatív, az iparágban is élenjáró megoldások alkalmazására alapozta növekedési stratégiáját, melyben fontos szerepe van a mindennapi működés során tanúsított munkabiztonságnak, valamint a gépkezelők szakmai képzésének.

A Kibocsátó credója és stratégiája:

*„A MEGAKRÁN a hazai emeléstechikai szolgáltató szegmens egyedülállóan komplex szolgáltatást nyújtó vállalata. Tevékenységünket a legmagasabb szintű szaktudásra és innovációra építjük, alkalmazva a legmodernebb online felületeket és digitális eszközöket. Hiszünk a korrekt partnerségben és az átlátható céges működésben. Vállalatunk menedzsmentje mára igazi csapatként működik, akik elkötelezettek a szervezet folyamatos fejlesztése mellett és hisznek abban, hogy szolgáló és támogató vezetőként tudják kihozni munkatársaikból a legnagyobb teljesítményt. Hisszük, hogy munkánk eredményeként a MEGAKRÁN brand egyet jelent a megbízhatósággal, a legmagasabb szakmai minőséggel, a lehetetlen feladatok megoldásával és az elégedett partnerekkel.*

*Mint minden közép vállalat esetén, számunkra is kiemelt feladat az intenzív növekedést és folyamatos eszközfejlesztést támogató, stabil pénzügyi háttér megteremtése valamint a magas képzettségű és lojális munkaerő pótlása. Ennek érdekében folytatjuk vállalati vezetői és szakember utánpótlási képzési programjainkat, mert munkatársaink tudása és lojalitása adja a cég igazi értékét.”*

A Kibocsátó az emeléstechikai piacon részesedését kívánja növelni és megtartani, abban a piaci szegmensben, ahol az ügyfelek komplex megoldásokat keresnek, magas minőséget és a legmagasabb szintű munkabiztonságot várnak el, a lehető legrövidebb idő alatt történő teljesítéssel.

A Kibocsátó által megvalósított fejlesztések, a folyamatok automatizálása, digitalizálás növelése, vállalatirányítási rendszer bevezetése, kontrolling rendszer kialakítása, teljesítményadatok mérése a piaci szereplőknél magasabb hatékonyság elérését teszik lehetővé.

A Kibocsátó növekedésének és piaci pozíciója megerősítésének megvalósítását elsősorban az alább felsorolt lépések mentén képzelel el. Mindezek mellett az eddigiekhez hasonlóan rugalmasan kíván reagálni, új, jelenleg nem ismert üzleti lehetőségekre azokban az esetekben, amikor a Kibocsátó szakértelmével és emeléstechikai tapasztalattal értéket tud teremteni. Vállalati szinten

- Az eszközpark folyamatos fejlesztése
- Telephelyek további fejlesztése
- Hatékonyság növelése
- Eredményesség javítása
- Keresztértékesítés növelése
- Regionális terjeszkedés

A fenti stratégia megvalósítása során a Kibocsátó:

- a) olyan teljes körű, ügyfél-központú és rugalmas emeléstechnikai szolgáltatásokat biztosít, melyek jelentős mértékben hozzájárulnak a Kibocsátó eredményességéhez;
- b) folyamatosan fejleszti eszközparkját, hogy speciális, komplex megrendelések esetén magas minőségű szolgáltatást biztosíthasson;
- c) tevékenységét a legmagasabb szintű szaktudásra és innovációra építi, a legmodernebb online folyamatmenedzsmentet alkalmazva;
- d) a munkaerő megtartása érdekében kollégáit a folyamatos képzések biztosítása mellett a versenytársakhoz képest kiemelkedő, nyugat-európai szintű, jogtisztta bérezésben részesíti, így nem jellemző a fluktuáció.

A Kibocsátó jelenleg elsősorban Magyarországon működik, de célja, hogy tevékenységeit hosszabb távon a régió más országaira (pl. Ausztria, Szlovákia) is kiterjessze. A Kibocsátó elsődleges üzleti partnerei ipari nagyvállalatok, kis- és középvállalkozások. A MEGAKRÁN Nyrt. szolgáltatásaira az igény a győri és komáromi, valamint a budapesti régióban a legerősebb, ahol a piacok kiszolgálásához az eszközpark bővítése szükséges.

A stratégia fontos eleme a jövőben is, hogy a konkurens vállalatok számára megoldhatatlan feladatokat a Kibocsátó oldja meg, melyhez rendelkezik a szükséges szakemberekkel, referenciákkal, valamint a pontos és a magas minőségi követelményeknek megfelelő gépekkel. A Kibocsátó az elvállalt megbízásokat kiemelkedően magas színvonalon látja el, amely további megbízásainak referencia alapját képezi.

A géptelepítési üzletág célja a jelentősebb megbízókkal egyre nagyobb számban stratégiai partnerkapcsolatok kiépítése, több éves szerződések megkötése, hogy ne csak egy-egy nagyobb projektet hajtson végre a géptelepítési üzletág, hanem adott projektmunkánál minden felmerülő feladatot a Kibocsátó végezzen el, csökkentve a nagyobb projektek közti vagy szezonális visszaeséseket. A Kibocsátó célja, hogy hosszú távú kapcsolatokat építsen ki gépipari gyártókkal, hogy a hazai telepítések esetén a Kibocsátó legyen a gyártók hivatalos telepítője.

Az emeléstechnikai, daruzási üzletág célja a szolgáltatások folyamatos fejlesztése, legmodernebb eszközök és felkészült szakemberek közreműködésével, továbbá a folyamatos terjeszkedés elsősorban az észak-dunántúli régióban, a működési terület lefedettségének bővítésével.

A gépbérlet üzletág elsődleges célja, hogy emeléstechnikai eszközeivel ügyfelei komplex kiszolgálását segítse, illetve igény szerint erőforrást biztosítson a daruzási és géptelepítési üzletágnak, a fennmaradó szabad kapacitást bérbe adva külső ügyfelek részére.

A kereskedelmi üzletág célja speciális munka- és emelésbiztonsági termékek, eszközök értékesítése az emeléstechnikai piaci szereplők igényeire szabva, valamint a Kibocsátó két fő szolgáltató üzletágának (géptelepítés és emeléstechnika) kiszolgálása a munkavégzéshez szükséges eszközökkel. A kereskedelmi üzletág piaci kapcsolatai révén üzletszerzési és piac bővítési feladatokat is ellát a Kibocsátó szolgáltató üzletágai számára.

### **Kockázatkezelés, kockázatok**

A Kibocsátó a kockázatok kezelésére kialakította saját belső „védelmi rendszerét”, amely a kockázatok időben történő feltárását hivatott szolgálni. Ennek fő elemei az alábbiak:

Megfogalmazásra kerültek a kockázatkezelési elvek, valamint nevesítésre kerültek azok a területek, ahol a kockázatok feltárása a feladatok része. A kockázatkezelési folyamatok koordinációjának első számú felelőse a Társaság Igazgatósága.

A vállalatirányítási rendszerbe beépítésre kerültek azok az ellenőrzési pontok, amik hivatottak arra, hogy időben figyelmeztetést küldjenek a vállalat vezetése felé.

A kontrollingon keresztül megvalósul a pénzügyi területek ellenőrzése és a munkafolyamatba épített rendszeres ellenőrzések, felhívva a figyelmet az esetlegesen feltárt hiányosságokra, várható kockázatokra. A kontrolling havonta készít riportot a vállalat tevékenységéről.

A Társaságnál Felügyelőbizottság és Auditbizottság működik, amely bizottságok éves ellenőrzési terv alapján folytatnak független ellenőrzést és értékelést a Társaságot érintő kockázatokról.

A Társaságnál belső kontroll működik. Vizsgálatairól beszámolt a Társaság menedzsmentjének és a Felügyelőbizottság valamint az Auditbizottság elnökének. 2019. évben a vizsgálatok nem tártak fel jogszabálysértést, valamint a Kibocsátó működését veszélyeztető hiányosságokat.

A Kibocsátó rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges valamennyi tanúsítvánnyal és minősítéssel, valamint az ezekhez szükséges kötelezettségeknek eleget tesz. A Kibocsátó működése szempontjából fontos tanúsítványok közé tartozik a TÜV ISO 9001:2008 és az azt megújító TÜV ISO 9001:2015 tanúsítvány továbbá a VCA\*/SCC\* - 2008/5.1. és azt megújító VCA\*/SCC\* - 2017/6.0 tanúsítvány.

A TÜV ISO 9001 és a VCA\*/SCC\* tanúsítvány megújításához szükséges felügyeleti audit évente esedékes, amely ellenőrzi a Kibocsátó egészének, illetve az egyes minősített dolgozók munkavégzését is.

A Társaság tanúsítványai megtekinthetők a Társaság honlapján.

A Társaságra és a részvényekre ható kockázati tényezőket a Társaság Információs dokumentuma részletesen tartalmazza, a Kibocsátót közvetlenül érintő, valamint a piacra és iparágra jellemző főbb kockázatok a következők:

#### A Kibocsátót közvetlenül érintő kockázati tényezők

##### *A Kibocsátó projektjeinek megvalósításával összefüggő kockázatok*

- Nem lehet kizárni, hogy a beruházások megvalósításával összefüggésben olyan gazdasági, pénzügyi, jogi vagy mérnöki események következnek be a beszerzett eszközökkel vagy a vállalattal kapcsolatban, amelyek negatív hatással lehetnek a Kibocsátó üzleti tevékenységére és eredményességére.
- Annak ellenére, hogy a Kibocsátó a projektek megvalósításának előkészületei során gondos műszaki, jogi és gazdaságossági tervezést végez, mégsem zárható ki egyes projektek engedélyezésének elhúzódnása vagy ellehetetlenülése, amely a Kibocsátó eredménytermelő képességére kihatással lehet.
- Egy-egy jelentős projekt esetleges sikertelen vagy veszteséges megvalósulása negatív hatással lehet a Kibocsátó eredményességére. Előfordulhat, hogy a megrendelőnél keletkező késedelem okán, a Kibocsátónál felszabadulnak kapacitások ugyan, de ezeket az idő rövidségére tekintettel lekötni már nem tudja, és ezáltal a megrendelő oldalán keletkező késedelmeknek kitett a Kibocsátó, azok árbevétel kiesést okozhatnak a Kibocsátónál.
- A Kibocsátó emeléstechikai és géptelepítési tevékenysége során a pontos, precíz, megfelelően előkészített, megtervezett és biztonságosan végrehajtott munkavégzés során egy



esetlegesen felmerülő hiba komoly károkat okozhat, ezek elkerülése érdekében a Kibocsátó szigorúan betartja belső, a törvényi szabályozásnál szigorúbb szabályzatait, illetve jelentős általános és szükség esetén eseti felelősségbiztosítással rendelkezik. Bár a Kibocsátó magas limittel rendelkező felelősségbiztosítást kötött, amelyre egyedi esetekben kiegészítő biztosítást is szokott kötni, nem zárható ki annak a kockázata, hogy a munkavégzés során keletkező károkat a biztosítás nem fedezi teljes egészében és a Kibocsátó köteles helytállni.

- Bár a Kibocsátó csak kipróbált, referenciákkal bíró technológiákat és eszközöket alkalmaz, ezek előrejelzettnél gyengébb működése veszteséget okozhat a Kibocsátó számára.

#### *A Kibocsátó gazdasági teljesítményével összefüggő kockázatok*

- A Kibocsátó árbevételének jelentős része származik kevés számú, de jelentős értékben megrendelő ügyfelektől, amely miatt kevés számú megbízási szerződés megszerzése vagy elvesztése is jelentős hatással lehet a Kibocsátó jövőbeli árbevételére és eredményességére.
- A Kibocsátó gazdasági teljesítménye függ a beérkező projekt alapú megbízások számától és a feladatok mértékétől.
- A Kibocsátó eredményessége a nagyfokú megbízhatóságon, valamint a szakszerű és hiba nélkül végrehajtott szolgáltatásnyújtáson alapul, amennyiben ez valamilyen oknál fogva negatívan változna, komoly visszaesés következhet be.
- A Kibocsátó gazdasági teljesítménye függ az eszközök megfelelő működésétől, amit számos tényező befolyásolhat. A Kibocsátó ezért törekszik folyamatosan az eszközpark megújításra, hogy az ebből adódó negatív hatások kockázatát csökkentse.
- A Kibocsátó minden tőle elvárhatót elkövet a jogszabályi és hatósági előírásoknak megfelelő működés biztosítása érdekében, azonban nem zárható ki, hogy egy jövőbeli hatósági vizsgálat során olyan megállapítások történnek, amelyeknek való megfelelés a Kibocsátó számára számottevő kiadást jelent, vagy az eljáró hatóságok a Kibocsátót bizonyos szankciókkal (így bírság, a működés felfüggesztése vagy a működéshez szükséges engedély visszavonása) sújtják.
- Az ipari termelési szektor kereslet alakulása, technológiai fejlődése, átalakítása jelentősen befolyásolhatja a Kibocsátó bevételeit, eredményességét és stratégiai terjeszkedési terveit.
- A Kibocsátónak a legjelentősebb 360 napot meghaladó követelése a Westerbeck GmbH-val szemben áll fenn 68,8 millió Ft értékben, amely cég felszámolás alatt áll, megtérülése kétséges. Fentiekre tekintettel a Társaság 2019. december 31-ig a vevővel szemben 80% értékvesztést számolt el.

#### *A tevékenység végzéséhez szükséges engedélyekkel összefüggő kockázatok*

- Amennyiben a Kibocsátó tevékenységei elvégzéséhez szükséges tanúsítványokat, minősítéseket, engedélyeket és biztosításokat visszavonnák, vagy nem hosszabbítanák meg, akkor az jelentősen korlátozhatja a Kibocsátó tevékenységét, ezért jelentős negatív hatást gyakorolhat az eredményességre.

#### *A Kibocsátó elnyert támogatásaival összefüggő kockázatok*

- A Kibocsátó működését és terjeszkedését beruházási, forgóeszköz és folyószámlahitelekkel finanszírozza, míg az eszközparkjának részét képező emelőtechnikai gépeket pénzügyi lízing szerződések alapján lízingeli, ezen hitel és lízing szerződések jelentős része az MNB NHP keretében került megkötésre. Az NHP keretében igénybe vehető kedvezményes konstrukciójú hitelek és lízingek feltétele, hogy azokat az NHP-ban részt vevő pénzügyi intézmény csak az NHP Terméktájékoztatóban megjelölt társaságoknak, azaz a KKVtv. szerinti KKV vállalkozások részére nyújthatja. Az Xtend piacon nincs módja a Kibocsátónak ellenőrizni a részesedésszerzést. Tekintettel arra, hogy mind az NHP, mind az Xtend piac célja, hogy a KKV-

k számára kedvezményes finanszírozási konstrukciót biztosítson, a jogszabályi környezet összehangolása célszerű lenne. A jelenlegi szabályozás mellett azonban nem zárható ki, hogy amennyiben előfordulna olyan eset, hogy KKV-nak vagy magánszemélynek nem minősülő befektetők 25%-ot meghaladó részesedést szereznek a Kibocsátóban, úgy a Kibocsátónak a fentiek szerinti visszafizetési kötelezettsége keletkezhet.

- A 2017. novemberében elnyert GINOP-1.2.1-16-2017-00236. sz. 404.954.693 Ft összegű vissza nem térítendő állami támogatással összefüggésben kockázatot jelent, ha a Kibocsátó elveszíti KKV státuszát. A vonatkozó uniós jogszabályok azonban még a KKV státusz elvesztése esetére is tartalmazznak olyan kivétel szabályokat, amelyeket esetlegesen a Kibocsátó is alkalmazhat. Ezért a Kibocsátó álláspontja szerint ezen kockázat távoli, azonban teljesen nem zárható ki. Az állami támogatással összefüggésben befolyt 202.477.346 Ft összegű támogatási előleget a Társaság – tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás elhúzódása miatt a rendelkezésre álló 12 hónapon belül nem tudott elszámolást kezdeményezni - 2019. márciusában kamatokkal növelten visszafizette, majd 2019. második felében az előleg összege a Társaság számára ismét kiutalásra került, az összeg felhasználását megkezdtük. A támogatási szerződés – az elnyert összeg változatlanul hagyása mellett – módosítását az alábbi ütemezésre nyújtottuk be: a projekt fizikai befejezésének tervezett napja 2020. augusztus 30. és a záró kifizetési igénylés benyújtási határideje 2020. szeptember 30.

#### *Refinanszírozás kockázata*

- A Kibocsátó üzleti kilátásaiban, az általános finanszírozási környezetben, a kamatkörnyezetben, illetve az általános tőkepiaci hangulatban bekövetkező negatív változások és kockázatok esetén a fennálló hitelek refinanszírozása potenciálisan csak akár jelentősen rosszabb feltételek mellett lehet lehetséges vagy akár teljes egészében ellehetetlenülhet.

#### *Szabályozással összefüggő kockázatok*

- A Kibocsátó pénzügyi helyzetére és eredményességére az adózási szabályok változása hatást gyakorolhat. Az adózási jogszabályok változása nem csupán a Kibocsátó adójogi helyzetét, hanem a Részvények tulajdonosainak helyzetét is hátrányosan érintheti.
- A Kibocsátó minden tőle elvárhatót elkövet a szabályos működés biztosítása érdekében, azonban nem zárható ki, hogy egy jövőbeli adóvizsgálat eredményeként a Kibocsátónak számottevő kiadást jelentő adófizetési kötelezettsége keletkezik.
- A Kibocsátó nem fele semmilyen pernek, illetve egyéb jogi eljárásnak, ahol a per vagy eljárás tárgyának értéke meghaladná Kibocsátó saját tőkéjének 10%-át. A Kibocsátó működése során nem kizárható, hogy indulnak ellene peres vagy egyéb jogi eljárások, amelyek kedvezőtlen kimenetele esetén ezen perek vagy jogi eljárások hátrányos hatással bírhatnak a Kibocsátó működésére.

#### *Devizaárfolyamok változása*

- Amennyiben a Kibocsátó bevételei / forrásai, illetve kiadási / kötelezettségei devizaneme eltér, akkor a vonatkozó árfolyamok mozgása esetlegesen árfolyamkockázattal, illetve árfolyamveszteséggel járhat.

### *Szakértelem elvesztése*

- Kulcsfontosságú vezetők és alkalmazottak, mérnökök és szakértők elvesztése átmenetileg negatívan befolyásolhatja a Kibocsátó üzleti tevékenységét.

### *Biztosítással nem fedezett károkkal kapcsolatos kockázatok*

- A saját működtetéséhez kapcsolódó, biztosítással nem fedezett kötelezettségek esetleges nem teljesítésének kockázata esetén az ezzel kapcsolatos károkat, bírságokat a Kibocsátónak kellene viselnie.

### *IT kockázat*

- A Kibocsátó tevékenységére fontos hatással bírhat az általa használt informatikai rendszerek megfelelő működése. Az informatikai rendszerek, eszközök, illetve szoftverek nem megfelelő működése hátrányos következményekkel járhat a Kibocsátó tevékenységére és eredményességére.

### A piacra és iparágra jellemző kockázatok

- A makrogazdasági környezet esetleges kedvezőtlen alakulása a Kibocsátó stratégiai célpiacain negatívan hathat a Kibocsátó egyes tevékenységeinek jövedelmezőségére.
- A Kibocsátó működésére negatívan hathatnak a célpiacokon bekövetkező negatív gazdasági hatások, melyek a beruházási ráta csökkenését is eredményezhetik.
- Magyarországon és a Kibocsátó egyes stratégiai célpiacain gyakori az egyes jogszabályok módosítása, megváltozása, amely a Kibocsátó működésére vonatkozó jogszabályok előre nem látható megváltozását eredményezheti. Ezen túlmenően a hatóságok és bíróságok gyakorlata sem állandó, a jogalkalmazás fejlődése miatt a korábbi joggyakorlatot felülírhatják az újabb döntések. Ez nehezen kiszámíthatóvá, némely esetekben nehezen értelmezhetővé teszi a hatósági vagy bírósági döntéseket, amely a Kibocsátó működésére is negatív kihatással lehet.
- Éven belüli szezonális kockázata, mely az elérhető kapacitások függvényében korlátozhatja a Kibocsátó által elvállalt és teljesíthető megbízások volumenét.
- Előfordulhat olyan rendkívüli esemény, amely a Kibocsátó kármentesítési kötelezettségét vonhatja maga után, vagy bírság kiszabásához, illetve a Kibocsátóval szemben követelések érvényesítéséhez vezethet.
- A Kibocsátó megbízásainak jelentős része ipari termelő vállalatoktól származik, különösen a géptelepítési üzletág projektjeire az ilyen vállalatokkal kötött megállapodások jelentős hatással vannak a vállalat eredményére, egyúttal az ipari termelő szektor konjunktúrája vagy dekonjunktúrája pozitív és negatív irányban is hatással van a vállalat árbevételére.
- Az ipari termelési szektor kereslet alakulása, technológiai fejlődése, átalakítása jelentősen befolyásolhatja a Kibocsátó bevételeit, eredményességét és stratégiai terjeszkedési terveit.
- A COVID-19 világjárvány jelentős egészségügyi és gazdasági válsághelyzetet idéz elő, melynek Társaságra gyakorolt hatásai még nem ismertek, a Kibocsátó minden tőle telhetőt megtesz a negatív hatások csökkentése érdekében, a vezetőség bízik a Társaság tevékenysége válságállóságában.

## Eredmények, tervek, mutatók, kilátások

### **2019. év fontosabb eseményei**

- A 2018. év novemberében megvalósított tőkebevonás illetve tőkeemelés azt a célt szolgálta, hogy a Társaság meg tudja valósítani beruházási terveit, illetve jelentősen tudja bővíteni eszközparkját, amivel növelheti szolgáltatói kapacitását. Ennek keretében 2019. áprilisában beszerzésre került egy Liebherr LTM 1450 típusú, 450 tonna névleges kapacitású mobil autódaru.
- A MEGAKRÁN Nyrt. éves rendes közgyűlésére 2019. április 29-én került sor. A Közgyűlés elfogadta a Társaság 2018. évi éves beszámolóját és a Felelős Társaságirányítási Jelentést, döntött a 2018. évi adózott eredmény eredménytartalékba, valamint lekötött tartalékba helyezéséről, az igazgatósági tagok részére felmentvény adásáról, az Igazgatóság felhatalmazásáról saját részvény megszerzésére, továbbá az Alapszabály módosításáról.

A Közgyűlés felhatalmazta továbbá az Igazgatóságot, hogy vizsgálja meg a munkavállalói résztulajdonosi program (MRP) Társaságnál történő bevezetésének feltételeit, és amennyiben megfelelőnek tartja a vezető tisztségviselők és munkavállalók hosszú távú ösztönzésére, úgy tegye meg az MRP bevezetéséhez szükséges lépéseket, ideértve, de nem kizárólag a Társaság javadalmazási politikájának elkészítését, az MRP Szervezet létesítő okiratának aláírását a Társaság nevében, meghatalmazott, vezető tisztségviselő megválasztását és minden további szükséges dokumentum aláírását, bíróság előtti nyilvántartásba vételi eljárás kezdeményezését.

A Társaság Igazgatósága – a 2019. április 29./14. számú közgyűlési határozatban foglalt felhatalmazás alapján – 2019. december 17-i ülésén döntött arról, hogy a Társaság gazdasági teljesítményének jövőbeli javulása, illetve a munkavállalók tulajdonosi érdekeltségének a megteremtése céljából munkavállalói résztulajdonosi programot („MRP”) indít, amely célból munkavállalói résztulajdonosi szervezet létrehozását határozta el Megakrán Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezet néven (rövidített neve: Megakrán MRP Szervezet) továbbá elfogadta a kapcsolódó dokumentumokat.

Az Igazgatóság fenti ülésén döntött arról, hogy a MEGAKRÁN Nyrt. által kibocsátott 1.000,- Ft névértékű MEGAKRÁN Nyrt. törzsrészvényeket mint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás juttatja az MRP Szervezet részére. A MEGAKRÁN Nyrt. a fenti cél megvalósítása érdekében a 2019. április 29/13. számú közgyűlési határozat alapján saját részvényeket szerez. Az MRP Szervezet részére összesen 7900 darab 1.000,- Ft névértékű MEGAKRÁN Nyrt. törzsrészvény kerül majd átadásra legkésőbb 2020. november 10. napjáig.

A MEGAKRÁN Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezetet a Székesfehérvári Törvényszék a 2020. március 25-én kézhez vett, 20.Pk.60.140/2019/2. számú végzésével bírósági nyilvántartásba vette.

- A Társaság 2019. szeptember 16-i rendkívüli Közgyűlése döntött új könyvvizsgáló, új felügyelőbizottsági és auditbizottsági tag választásáról és az Alapszabály módosításáról.
- A MEGAKRÁN Nyrt. a Társaság hosszú távú finanszírozása, valamint meglévő beruházási kereteinek refinanszírozása céljából kölcsönszerződéseket (MNB NHP fix éven túli beruházási kölcsön, eseti kölcsön, folyószámlakölcsön) írt alá a Budapest Bank Zrt-vel (1138 Budapest, Váci út 193.). A Társaság korábbi hiteleinek kiváltásával a Budapest Bank Zrt. vált a MEGAKRÁN Nyrt. fő finanszírozó pénzügyintézetévé.

- A Társaságnál a BÉT Xtend Általános Üzletszabályzata szerinti kijelölt tanácsadói tevékenységet 2019. július 18. napját követően a Random Capital Broker Zrt. (1053 Budapest, Szép u. 2.) látja el.

### **Az üzleti év bemutatása**

A Társaság főbb számai 2018. és 2019. évekre vonatkozóan:

<b>Adatok e Ft</b>	<b>2018.</b>	<b>2019.</b>
Értékesítés nettó árbevétele	1 651 940	1 701 920
Értékcsökkenés	210 775	298 034
Üzemi tevékenység eredménye	216 199	110 972
EBITDA	426 974	409 006
Saját tőke	1 627 070	1 706 055
Mérlegfőösszeg	3 043 235	3 485 753

A Társaság árbevétele 50 millió Ft-tal nőtt az előző évhez képest, amely 24 %-os EBITDA marzsot jelent. A Társaság jelentősen bővítette eszközparkját, közel 1 milliárd Ft értékben állított termelésbe új eszközöket. További jelentős, az alaptévékenységet segítő eszközbeszerzéseket (mobildaruk, rakodógépek) tervezett a Társaság 2019. évben végrehajtani, de a közbeszerzési eljárással érintett eszközök beszerzése az eljárás elhúzódása miatt nem valósultak meg az év során. 2020. január 1-től ezen eszközbeszerzések kikerültek a közbeszerzés hatálya alól, a Társaság ezért az eszközök beszerzését 2020. évben tervezi folytatni.

Az eszközbeszerzések elmaradása miatt a Társaság bevételei kisebb ütemben nőttek, mint ez lehetséges lett volna egy nagyobb eszközpark birtokában. A Társaság a korábban végrehajtott és folyamatosan végzett szervezet-, folyamat- és szoftverfejlesztéseknek köszönhetően készen áll a jelenlegi szervezeti struktúrával egy nagyobb eszközpark hatékony működtetésére. A Társaság továbbra is elkötelezett híve a fejlesztésnek.

A 2018. évi tőzsde Xtend platformjára lépéssel összefüggésben a 2018. évben elkezdett és 2019. évben befejezett szervezetfejlesztés aktivált érték 139 millió Ft. A Társaság a logisztikai és kontrolling rendszeréhez kapcsolódóan saját fejlesztésű szoftver kialakítását kezdte meg 2019. év során. A fejlesztés 2020. évben is folytatódik.

**A teljesítmény mérésének mennyiségi és minőségi mutatói, illetve jelzői**

Megnevezés	Képlet	2018		2019	
		e Ft	%	e Ft	%
Eszköz arányos adózott eredmény	Adózott eredmény	173 012	5,69%	78 985	2,27%
	Eszközök	3 043 235		3 485 753	
Árbevétel arányos EBITDA	EBITDA	426 974	25,85%	409 006	24,03%
	Árbevétel	1 651 940		1 701 920	
Árbevétel arányos adózott eredmény	Adózott eredmény	173 012	10,47%	78 985	4,64%
	Árbevétel	1 651 940		1 701 920	
Likviditási ráta	Forgóeszközök	971 853	156,19%	673 182	186,21%
	Rövid lejáratú Kötelezettségek	622 241		361 510	
Fizetőképesség	Befektetett eszközök + Forgóeszközök	3 011 500	216,64%	3 431 120	198,65%
	Kötelezettségek	1 390 118		1 727 182	
Saját tőke - adósság aránya	Saját tőke	1 627 070	67,94%	1 706 055	55,54%
	Saját tőke + Hosszú lejáratú köt.	2 394 946		3 071 727	
Adósságállomány fedezettsége	Saját tőke	1 627 070	117,05%	1 706 055	98,78%
	Kötelezettségek	1 390 118		1 727 182	
Eladósodottság	Kötelezettségek	1 390 118	45,68%	1 727 182	49,55%
	Eszközök	3 043 235		3 485 753	
Cash-flow ráta	Adózott eredmény + értécsökkenés	383 786	23,23%	377 019	22,15%
	Árbevétel	1 651 940		1 701 920	
Eszközök forgása	Árbevétel	1 651 940	54,85%	1 701 920	49,60%
	Eszközök - aktív időbeli elhatárolások	3 011 500		3 431 120	
Tőkeellátottság	Saját tőke	1 627 070	53,47%	1 706 055	48,94%
	Eszközök	3 043 235		3 485 753	

Társaságnál a mutatószámokban az előző évhez képest történt csökkenéseknek elsődleges oka, hogy a 2019. év során végrehajtott eszközbeszerzések, bár jelentősek voltak, de a Társaság nem tudta az összes tervezett gépbeszerzést végrehajtani, így a szervezetben végzett fejlesztéseket még nem tudta a Társaság teljes mértékben kihasználni, és ezáltal hatékonyan növelni az eredményt. A legjelentősebb beszerzés, a Liebherr 450 t mobildaru piaci bevezetése több hónapot vett igénybe 2019. évben.

A Likviditási ráta esetében a Rövid lejáratú kötelezettségek csökkenése a COVID-19 világjárvány miatt kihirdetett hitel- és lízingtörlesztési moratórium igénybevételét is figyelembe véve alakult. A Forgóeszköz állomány változásának oka a 2018. évi tőkeemeléskor befolyt összeg, amely 2018. évvégén pénzeszközként állt a Társaság rendelkezésére, 2019. során Társaság az összegből eszközbeszerzéseket hajtott végre.

Amennyiben Társaság nem élt volna a meghirdetett moratórium lehetőségével, a Rövid lejáratú kötelezettségek összege 670.371 e Ft lenne, a 2019. évi Likviditási ráta értéke pedig 100,42 %.

A hitel- és lízingmoratórium hatása a Saját tőke – adósság arányszámot is befolyásolja. Társaság Hosszú lejáratú kötelezettségeinek összege a moratórium igénybevétele nélkül 1.056.811 e Ft, a Saját tőke + Hosszú lejáratú kötelezettségek összege 2.762.866 e Ft lenne, a mutató értéke pedig 61,75 %.

**IT fejlesztések**

A saját tulajdonú digitális teljesítésigazolási szoftver továbbfejlesztése jelenleg is folyamatban van.

A hatékonyság növelése érdekében a Kibocsátó 2019. I. félévében megkezdte egy új integrált vállalatirányítási szoftver fejlesztését és bevezetését, amely lehetővé teszi a Kibocsátó üzletmenetéhez kapcsolódó tevékenységek és folyamatok hatékony, és automatizált összehangolását, az alkalmazott célspecifikus szoftverek összekapcsolását.

## **A Társaság foglalkoztatáspolitikája**

A HR területén az alábbi eredmények realizálódtak:

### **I. Meglévő munkavállalói állomány folyamatos szakmai továbbképzése**

A MEGAKRÁN Nyrt. életében mindig is fontos volt a megfelelő és korszerű tudás azonnali elsajátítása, illetve ennek továbbadása. Ehhez elengedhetetlen a megfelelő képzés és szakmai tudás megszerzése, amit már több éve biztosít a Társaság munkavállalói részére.

A Társaság kifejezetten nagy hangsúlyt fektet a munkabiztonsági szabályzatok és előírások betartására és betartatására. Jelenleg a munkavállalók 30%-a rendelkezik már VCA (németül SCC) minősítéssel, amely speciális biztonságtechnikai és munkavédelmi előírások ismeretét jelenti.

Emellett a munkavállalók folyamatosan továbbképzéseket kapnak szakmai területeken is. A jelenlegi munkaerőpiaci helyzet mellett a Társaság fontosnak tartja a saját állomány továbbképzését, ami segít a szakképzett állomány megtartásában. A Társaság 2019-ben 25 munkavállaló szakmai továbbképzését segítette elő számos területen. A továbbképzésekben érintettek voltak a fizikai munkakörben dolgozó munkavállalók, illetve számos szellemi munkakört betöltő dolgozó. A Társaság célja az emeléstechika és géptelepítés területén a legjobb szakemberekkel együtt dolgozni, hiszen a MEGAKRÁN Nyrt., mint szolgáltató egyet jelent a minőségi és megbízható munkavégzéssel.

### **II. HR folyamatok digitalizációja**

Az IT fejlesztések során az integrált vállalatirányítási szoftver részeként számos HR területet érintő folyamat kerül optimalizálásra, megkönnyítve így a munkavállalók HR, illetve egyéb számos társosztály közti kommunikációját. A fejlesztés minden érintett terület saját javaslatai által kerül kidolgozásra a legspecifikusabb szempontok alapján, hogy a szoftver a Társaság mindennapi munkavégzésének leghatékonyabb elősegítését szolgálja a bevezetést követően.

### **III. Biztonság és minőség mindenekelőtt**

A Társaság folyamatos növekedésére tekintettel kialakításra került a minőségügyi osztály. A minőségügyi osztályt a minőségügyi vezető irányításával jelenleg 2 emelőgép-ügyintéző, illetve egy munkavédelmi és környezetvédelmi technikus kolléga alkotja. Az osztály kialakításának köszönhetően az eddigieknél is nagyobb figyelmet tudunk fordítani a munkavégzés munkavédelmi, környezetvédelmi és minőségbiztosítási szempontjaira. A precíz folyamatkialakításoknak és azok nyomon követésének köszönhetően így a Társaság folyamatosan biztosítani tudja partnereinek a megszokott magasszínvonalú szolgáltatásokat.

## **Minőségirányítás és képzések tanúsítványai**

A MEGAKRÁN Nyrt. elkötelezett a minőségi szolgáltatás fenntartása és a magas fokú munkabiztonság mellett. Ennek érdekében rendszeresen felülvizsgálja belső rendszereit, fejleszti üzleti folyamatait és megújító audit keretében igazoltatja mindezek megfelelőségét.

A 2018-2019. évben megszerzett tanúsítványaink:

TÜV ISO 9001:2015 minőségirányítási rendszer tanúsítvány, kiadás dátuma: 2018.07.30.; 2019.07.25.

VCA\*/SCC\* - 2017/6.0 Biztonságirányítási rendszer tanúsítvány, kiadás dátuma: 2018.12.03.; 2019.11.12.

Digitálisan felkészült vállalkozás minősítés, tanúsítvány kiadás dátuma:2019.01.16.

ELITE Certificate, kiadás dátuma: 2019.04.05.

Az ELITE programról: A Budapesti Értéktőzsde 2016 őszén együttműködési megállapodást kötött a London Stock Exchange Group leányvállalataként működő ELITE S.p.A-val. A vállalatok külső finanszírozáshoz jutását támogató program, átfogó, a vállalati pénzügyi kultúra fejlesztését, a vállalatvezetők szemléletformálását támogató képzés. Olyan vállalatvezetési és finanszírozási ismereteket, illetve network-öt nyújt, amely nemzetközileg is versenyképesé teszi a vállalkozásokat, és megnyitja az utat a tőzsdei, valamint egyéb külső finanszírozási formák felé.

Az ELITE program meghonosításával a BÉT a hazai vállalatok számára egy Európában már befutott, és a hazai sajátosságokhoz igazított programot tett elérhetővé. A gyors növekedést ambicionáló hazai vállalatok vezetői változatos formában szerezhetnek új ismereteket az előadóktól és a program többi résztvevőjétől. Az üzleti iskolák és iparági szereplők (egyetemek, bankok, befektetési szolgáltatók, corporate finance és más tanácsadók, könyvvizsgálók, ügyvédi irodák stb.) együttműködésével folyó képzés tematikája a nemzetközi best practice-ek mellett figyelembe veszi a hazai sajátosságokat is, például a befektetők elvárásai, a piaci környezet, az adózás vagy jogi ismeretek vonatkozásában.

### ***Mérleg fordulónapot követő további események, tervek, kilátások***

A Társaság folyamatosan építi hosszú távú üzleti kapcsolatait jelentős iparvállalatokkal. Továbbra is törekszik a partnerek magas szintű kiszolgálására, melyhez a géppark további korszerűsítése, a kapacitások növelése folyamatban van, párhuzamosan a szervezet és az informatikai folyamatok fejlesztésével, a munkatársak képzésével.

Tény, hogy a COVID-19 világjárvány jelentős egészségügyi és gazdasági válsághelyzetet idéz elő, melynek Társaságra gyakorolt hatásai még nem ismertek. A MEGAKRÁN Nyrt. - a negatív hatások csökkentése céljából - megtette és folyamatosan megteszi a szükséges és lehetséges intézkedéseket mind a munkavállalók biztonságos munkakörnyezetének, mind a folyamatos és biztonságos működés biztosítása érdekében. A Társaság a személyes kontaktusokat minimálisra csökkentette, a munkavállalókat megfelelő védőfelszereléssel látta el, az irodai dolgozók többségénél – ahol ez lehetséges – lehetővé tette az otthonról történő munkavégzést, a munkavállalóit, partnereit folyamatosan tájékoztatja, kereskedelmi üzletága áttért az érintés- és érintkezésmentes értékesítési eljárásrendre, emellett észszerű költségcsökkentési intézkedéseket, vezetői és munkavállalói szinten - megállapodás alapján - ideiglenes munkaidő illetve munkabér csökkentést vezetett be, a törlesztési moratórium lehetőségével élt. Fentiekén túl a Felügyelő Bizottság tagjai áprilisi, májusi valamint júniusi tiszteletdíjaikról lemondtak.

A járvány és az ennek eredményeként bekövetkező gazdasági hatások, a kijárási korlátozások terjedelme vagy egy esetleges kijárási tilalom jelentősen érinthetik a Társaság működését, jelenleg azonban a Társaság valamennyi üzletága továbbra is folyamatosan fejti ki tevékenységét, a megváltozott munka- és egészségvédelmi körülményekre, a munkaterületeken az új előírásoknak történő megfelelésre felkészült.

A koronavírus-helyzet miatt a Társaság felmérte és elkészítette az arra vonatkozó becsléseket, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság a vállalkozás folytatására való képesség tekintetében, és arra jutott, hogy helytálló a vállalkozás folytatását feltételezni a belátható jövőben, lényeges bizonytalanság nem áll fenn.



**A MEGAKRÁN Nyrt. 2019. évben közzétett hirdeteményei**

Megjelenés	Tárgy
2019.01.31.	Alaptőke nagysága, szavazati jogok száma
2019.02.28.	Alaptőke nagysága, szavazati jogok száma
2019.03.28.	Közgyűlési meghívó
2019.03.29.	Alaptőke nagysága, szavazati jogok száma
2019.04.08.	Közgyűlési előterjesztések
2019.04.12.	Tájékoztatás jelentős beruházás megvalósulásáról
2019.04.29.	Közgyűlési határozatok
2019.04.29.	Felelős Társaságirányítási Jelentés
2019.04.29.	Éves jelentés
2019.04.30.	Alaptőke nagysága, szavazati jogok száma
2019.05.14.	Tájékoztatás közgyűlési határozatoknak megfelelő változás cégjegyzékbe történt bejegyzéséről
2019.05.30.	Alaptőke nagysága, szavazati jogok száma
2019.06.19.	Tájékoztatás kijelölt tanácsadóról
2019.06.24.	Tájékoztatás kölcsönszerződésekről
2019.06.28.	Alaptőke nagysága, szavazati jogok száma
2019.07.26.	Tájékoztatás könyvvizsgáló lemondásáról
2019.07.31.	Alaptőke nagysága, szavazati jogok száma
2019.08.02.	Közgyűlési meghívó
2019.08.26.	Közgyűlési előterjesztések
2019.08.30.	Alaptőke nagysága, szavazati jogok száma
2019.09.03.	Féléves jelentés
2019.09.16.	Közgyűlési határozatok
2019.09.16.	Tájékoztatás új könyvvizsgáló megválasztásáról
2019.09.16.	Tájékoztatás új felügyelőbizottsági és auditbizottsági tag megválasztásáról
2019.09.30.	Alaptőke nagysága, szavazati jogok száma
2019.10.03.	Vezető feladatokat ellátó személy tranzakciója
2019.10.09.	Közgyűlési határozatoknak megfelelő változások cégjegyzékbe történt bejegyzése
2019.10.09.	Hatályos Alapszabály
2019.10.18.	Vezetővel kapcsolatos tájékoztatás
2019.10.31.	Alaptőke nagysága, szavazati jogok száma
2019.11.29.	Alaptőke nagysága, szavazati jogok száma
2019.12.17.	Tájékoztatás MRP-vel kapcsolatos döntésről
2019.12.30.	Alaptőke nagysága, szavazati jogok száma

Mór, 2020. április 1.

  
 Langmáhr Tamás  
 Igazgató elnök

## NYILATKOZAT

A **MEGAKRÁN Kereskedelmi és Szolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (8060 Mór, Nemes u. 23.; cégjegyzékét vezeti a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 07-10-001492; a továbbiakban: „Társaság”) kijelenti, hogy

- az alkalmazható számviteli előírások alapján, a Társaság legjobb tudása szerint elkészített 2019. évi éves beszámoló valós és megbízható képet ad a kibocsátó eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről és veszteségéről, továbbá

- a vezetőségi jelentés megbízható képet ad a kibocsátó helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, ismertette a főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

Mór, 2020. április 22.



Langmáhr Tamás  
igazgató elnök  
MEGAKRÁN Nyrt.