

## A BILK Logisztikai Nyrt. zártkörű részvénytársasággá alakul

Budapest, 2020. július 2. – Zártkörű részvénytársasági formában működik tovább a Magyarország egyik legnagyobb logisztikai központjának helyet adó BILK Logisztikai Nyrt. A társaság tulajdonosai értesítették a Budapesti Értéktőzsde (BÉT) vezérigazgatóját arról, hogy a gazdasági tendenciákra és a befektetői hangulatra tekintettel már nem tervezik részvényeik tőzsdei kereskedésének megkezdését, ezért kezdeményezik a részvénytársaság törlését a terméklistáról.

A vállalat 2018-ban alakította át működési formáját azzal a szándékkal, hogy értékpapírai 49 százalékát a börzén értékesítse, majd szabályozott ingatlanbefektetési társasággá (SZIT) alakulva növelje tovább jövedelemtermelő képességét. A részvények zártkörű értékesítése eredmény nélkül zárult, mivel az eljárás során nem jött létre megfelelő ár melletti, a SZIT törvény által elvártakkal is összhangban lévő, optimális befektetői struktúra.

A társaság a racionalitás határáig kitartott eredeti szándéka mellett, folyamatosan elemezte a befektetői környezetet és azokat a gazdasági folyamatokat, amelyek szükségesek az értékpapírok pénzügyi értékesítésére vonatkozó döntés meghozatalához. A tulajdonosok végül úgy ítélték meg, hogy a pandémia következtében kialakult nemzetközi gazdasági visszaesés olyan jelentős hatást gyakorolt a befektetőkre, ami a részvények kivezetésére vonatkozó döntés meghozatalához vezetett.

A társaság fejlődése és jövedelemtermelő képessége az értékpapírok kereskedésének hiányában is töretlen volt: bérbeadható raktárkapacitása 2018-ban 3800 m<sup>2</sup> raktárral, 2019-ben további, 19 800 m<sup>2</sup> területű raktár-, és 1500 m<sup>2</sup>-es irodaterülettel bővült, és jelenleg eléri a 207 328 m<sup>2</sup>-t. A vállalat árbevétele 2018-ban meghaladta a 12 millió eurót, 2019-ben a 13,3 millió eurót, az EBITDA 2019-ben 20%-kal haladta meg az egy évvel korábbi értéket.

A BILK raktárváros kapacitásai iránt a jelenlegi gazdasági körülmények között is állandó és növekvő a kereslet: a kihasználtsági mutató a 2018. évi kivételesen magas 98,7%-ról 2020-ra tovább javult és jelenleg meghaladta a 99,1%-ot. A logisztikai központ nem merítette ki a kapacitásbővítés tartalékait: előkészített egy újabb, 9600 m<sup>2</sup> területű raktár-csarnok létesítésére vonatkozó fejlesztést.

### **További információk:**

Szentgyörgyi Tibor  
Vision Communications  
mobil: +36-302484-124  
[tibor.szentgyorgyi@visioncomm.eu](mailto:tibor.szentgyorgyi@visioncomm.eu)