

**ENEFI Vagyonkezelő Nyrt.**

## **RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÓJA**

a tőkepiacról szóló törvény és a 24/2008. (VIII.15.) PM rendelet alapján

---

Az ENEFI Vagyonkezelő Nyrt. („Társaság”) tájékoztatja Tisztelt Befektetőit, hogy a Társaság kezdeményezte a 25910/2/A/198, 25910/2/A/199 és 25910/2/A/200 helyrajzi számokon felvett, természetben **1138 Budapest, Meder utca 8. B. ép. fszt. címen található üzlethelyiségek vagyonértékelését**, mely során az ingatlanszakértő megállapította, hogy az üzlethelyiségek együttes piaci nettó forgalmi értéke 625.920.000.- forint azaz: hatszázhuszonötmillió-kilencszázhuszezer forint (mely magasabb érték, mint amelyen a Társaság a vagyonelemet megvásárolta).

Az ENEFI Vagyonkezelő Nyrt. („Társaság”) tájékoztatja Tisztelt Befektetőit, hogy a Társaság kezdeményezte a 25910/2/A/128 hrsz-on felvett, természetben 1138 Budapest, Meder utca 8. -1 emeleten található, garázs megnevezésű, 3107 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 1400/12800-ad tulajdoni hányada, (mely természetben **14 darab gépjármű parkolóhely** használatát biztosítja) **vagyonértékelését**, mely során az ingatlanszakértő megállapította, hogy a garázsok együttes piaci nettó forgalmi értéke 41.888.000.- forint azaz: negyvenegymillió-nyolcszáznyolcvannyolcezer forint (mely magasabb érték, mint amelyen a Társaság a vagyonelemet megvásárolta).

Igazgatóság

**ENEFI Vagyonkezelő Nyrt.**