



## Rendkívüli tájékoztatás

A **Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt.** (székhely: 1033 Budapest, Polgár utca 8-10.; Cg. 01-10-042813; továbbiakban: Társaság) ezúton tájékoztatja a tisztelt Befektetőket az alábbiakról:

A Társaság a 2019. november 18-án közzétett hirdetményében tájékoztatást adott arról, hogy mérlegeli annak a lehetőségét, hogy a Magyar Nemzeti Bank (a továbbiakban: MNB) által meghirdetett Növekedési Kötvényprogram (a továbbiakban: Program) keretében kötvényeket bocsát ki. A Programban való részvétel feltétele, hogy a kibocsátandó kötvények legalább B+ minősítést szerezzenek egy Európai Értékpapír-piaci Hatóság (ESMA) által nyilvántartásba vett hitelminősítőtől. Az MNB felkérésére a Scope Ratings GmbH végezte el a vonatkozó minősítést, amelynek során 20 milliárd forint össznévértékű kötvénykibocsátással számolt és amelynek eredményéről a Társaság a 2019. november 18-án közzétett hirdetményében tájékoztatást adott, illetve a minősítések éves felülvizsgálatának eredményéről 2020. november 24-én tett közzé rendkívüli tájékoztatást.

A Scope Ratings GmbH a 2021. november 15-i közleménye alapján megerősítette a Társaság B+/Stable és a kibocsátandó kötvények BB- minősítését, mindezek mellett a fenti minősítéseket a Társaság kérésére visszavonta.

A hitelminősítő közleménye az alábbi linkre kattintva megismerhető:

<https://www.scoperatings.com/#!search/research/detail/169248EN>

A Társaság ezideáig még nem döntött a Program keretében történő kötvénykibocsátásról.

Amennyiben a Társaság részéről döntés születik a Program keretében történő kötvénykibocsátásról, a Társaság erről rendkívüli tájékoztatást tesz majd közzé és intézkedik a Programban való részvétel feltételeinek a teljesítéséről, ideértve a megfelelő hitelminősítés újra beszerzését is.

Budapest, 2021. november 15.

**Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt.**