

A jelen Információs Dokumentum a Budapesti Értéktőzsde Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1054 Budapest, Szabadság tér 7. Platina torony. I. ép. IV. em.; Cg. 01-10-044764; a továbbiakban: „BÉT”) „Az Xtend általános üzletszabályzata” alapján készült.

Az Információs Dokumentumot a BÉT mint Piacműködtető 2022. január 12. napján kelt, 1/Xtend/2022. számú határozatában hagyta jóvá.

INFORMÁCIÓS DOKUMENTUM

a NAP NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

(székhely: 1034 Budapest, Tímár utca 20.; cégjegyzékszám: Cg. 01-10-141019;
a továbbiakban: „**Kibocsátó**”)

által az alaptőke-emelés során kibocsátott új, összesen 2.000.000 darab, 1.000 Ft névértékű, dematerializált úton előállított, a korábban kibocsátott és a BÉT által működtetett Xtend elnevezésű multilaterális kereskedési rendszerbe regisztrált részvényekkel azonos sorozatba tartozó törzsrészvénynek (ISIN: HU0000180765)

a BÉT által működtetett Xtend elnevezésű multilaterális kereskedési rendszerbe történő regisztrációjához

2022. január 12.

Kijelölt tanácsadó: K&H Bank Zrt.

FIGYELMEZTETÉS: A jelen Információs Dokumentum nem tekinthető és nem minősül a Tpt. és a vonatkozó EU jogszabályok alapján tájékoztatónak, azt a Felügyelet nem vizsgálta meg és nem látta el jóváhagyásával, ezért ebből a szempontból a Kibocsátó értékpapírjaiba történő befektetés nagyobb kockázatot képvisel azokhoz az esetekhez képest, ahol rendelkezésre áll az illetékes felügyeleti hatóság által jóváhagyott tájékoztató.

A K&H Bank Zrt. mint kijelölt tanácsadó a befektetők és egyéb harmadik személyek felé nem vállal felelősséget az Információs Dokumentum tartalmáért.

Mivel az Információs Dokumentummal kapcsolatosan kizárólag a Kibocsátó vállal felelősséget, ezért a Kibocsátó értékpapírai a befektetők szempontjából kiemelten kockázatosnak minősülnek.

Az Információs Dokumentum tartalmáért kizárólag a Kibocsátó mint jogi személy felel. Az Információs Dokumentumban foglalt minden információra, illetve az információ hiányára is kiterjed a Kibocsátó felelősségvállalása.

A jelen Információs Dokumentum kizárólag a Kibocsátó Részvényeinek Magyarországon, a BÉT által működtetett multilaterális kereskedési rendszerbe, az Xtend piacra történő regisztrációja céljából készült. Az Xtend nem minősül a Tpt. alapján szabályozott piacnak.

A jelen Információs Dokumentumot a Kibocsátó jóváhagyásra kizárólag a BÉT-hez nyújtja be.

A Kibocsátó a Részvényeit az Xtenden kívül semmilyen más piacra nem kívánja bevezetni, azokkal kereskedni máshol nem szándékozik. A Kibocsátó nem tett semmiféle olyan intézkedést, amely a Részvényeinek nyilvános forgalomba hozatalát, szabályozott piacra való bevezetését célozná akár Magyarországon, akár más országban.

A Kibocsátó nem vizsgálta a más országokban alkalmazandó jogszabályi követelményeket, hogy miként lehetséges jogszerűen terjeszteni a jelen Információs Dokumentumot Magyarországon kívül, vagy azt, hogy más országokban a Részvények jogszerűen miként vezethetők be multilaterális kereskedési rendszerekbe, szabályozott piacokra vagy értékesíthetők-e, ezért a Kibocsátó a jelen Információs Dokumentum Magyarországon kívüli terjesztéséért és a Részvényeknek Xtendtől eltérő piacára való regisztrálásáért semmilyen felelősséget nem vállal.

TARTALOMJEGYZÉK	
DEFINÍCIÓK ÉS RÖVIDÍTÉSEK	4
A JELEN INFORMÁCIÓS DOKUMENTUM KÉSZÍTÉSÉNEK INDOKA	6
FELELŐS SZEMÉLYEK	7
KÖNYVVIZSGÁLÓ	7
KOCKÁZATI TÉNYEZŐK ÉS KOCKÁZATKEZELÉS	8
A TÁRSASÁG (KIBOCSÁTÓ) ÁLTALÁNOS BEMUTATÁSA	17
A TÁRSASÁG (KIBOCSÁTÓ) ÜZLETI TEVÉKENYSÉGÉNEK BEMUTATÁSA	23
TULAJDONOSOK, TISZTSÉGVISELŐK BEMUTATÁSA	40
A KONSZOLIDÁCIÓBA BEVONT TÁRSASÁGOKON KÍVÜLI KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOKKAL FOLYTATOTT JELENTŐS ÜGYLETEK	53
PÉNZÜGYI INFORMÁCIÓK	53
MUNKAVÁLLALÓI ÖSZTÖNZŐ RENDSZEREK BEMUTATÁSA	54
A SAJÁT TŐKE 10%-ÁT MEGHALADÓ ÉRTÉKRE VONATKOZÓ, FOLYAMATBAN LÉVŐ BÍRÓSÁGI, VÁLASZTOTTBÍRÓSÁGI VAGY EGYÉB HATÓSÁGI (PL. ADÓ) ELJÁRÁSOK	62
LÉNYEGES SZERZŐDÉSEK	62
INFORMÁCIÓ A KIBOCSÁTÁSRÓL	62
INFORMÁCIÓ AZ ÉRTÉKESÍTŐ RÉSZVÉNYESEKRŐL	62
A KIBOCSÁTÁS ÖSSZEGE ÉS KÖLTSÉGE	62
ÁRFOLYAMSTABILIZÁCIÓS MECHANIZMUSOK	63
EGYÉB, KULCSFONTOSÁGÚNAK ÍTÉLT INFORMÁCIÓK	63
MEGTEKINTHETŐ DOKUMENTUMOK	63
1. SZ. MELLÉKLET – FELELŐS SZEMÉLY NYILATKOZATA	65
2. SZ. MELLÉKLET – PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓK	66
3. SZ. MELLÉKLET – TÁRSASÁGI IRATOK	174

DEFINÍCIÓK ÉS RÖVIDÍTÉSEK

1. A jelen Információs Dokumentumban szereplő egyes fontosabb definíciók és rövidítések meghatározása az alábbiakban kerül ismertetésre. Az egyéb, vagyis e részben meg nem határozott definíciók és rövidítések meghatározása a jelen Információs Dokumentum megfelelő helyein található.

Alapszabály	a Kibocsátó jelen Információs Dokumentum keltének napján hatályos alapszabálya
BÉT/Piacműködtető	a Budapesti Értéktőzsde Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 7., Platina torony. I. ép. IV. em., cégjegyzékszám: 01-10-044764)
Bszt.	a befektetési vállalkozásokról és az árutőzsdei szolgáltatókról, valamint az általuk végezhető tevékenységek szabályairól szóló 2007. évi CXXXVIII. Törvény
EU	az Európai Unió rövidítése
Felügyelet	a pénzügyi közvetítőrendszer felügyeletét ellátó hatóság jogkörében eljáró MNB illetve annak a pénzügyi felügyeleti hatósági minőségében mindenkor jogutódja vagy a pénzügyi felügyeleti hatósági feladatokat Magyarországon ellátó szerv
Igazgatóság	a Kibocsátó Alapszabálya szerinti igazgatósága
Információs Dokumentum	a jelen dokumentum, amely a BÉT „Az Xtend általános üzletszabályzata” alapján készült
KELER Zrt.	a KELER Központi Értéktár Zrt. (székhely: 1074 Budapest, Rákóczi út 70-72., cégjegyzékszám: 01-10-042346)
Kibocsátó	a NAP Nyilvánosan Működő Részvénytársaság, székhelye: 1034 Budapest, Tímár utca 20., nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a Cg. 01-10-141019 számon
Kibocsátó honlapja	nap.solar
Kijelölt Tanácsadó	K&H Bank Zrt.
Közgyűlés	a Kibocsátó közgyűlése
KÁT	a társaság (kibocsátó) üzleti tevékenységének bemutatása' című fejezetben ismertetett Kötelező Átvételi Tarifa rövidítése
Leányvállalat(ok)	a jelen Információs Dokumentum keltezésekor a Kibocsátó kizárólagos tulajdonában lévő 6 gazdasági társaság (The Art Of Voyage Alfa Kft., The Art Of Voyage Beta Kft., The Art Of Voyage Gamma Kft., Solar Power Beta

	Kft., Solar Power Iota Kft., Solar Power Theta Kft.), amelyeket az Információs Dokumentum 71. pontja mutat be
MAR	az Európai Parlament és a Tanács 2014. április 16-., a piaci visszaélésekről (piaci visszaélésekről szóló rendelet), valamint a 2003/6/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv és a 2003/124/EK, a 2003/125/EK és a 2004/72/EK bizottsági irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 596/2014/EU Rendelet
MEKH	a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal
METÁR	a társaság (Kibocsátó) üzleti tevékenységének bemutatása' című fejezetben ismertetett Megújuló Támogatási Rendszer rövidítése
METÁR-KÁT rendszer	a társaság (Kibocsátó) üzleti tevékenységének bemutatása' című fejezetben ismertetett támogatási rendszer
METÁR rendelet	13/2017. (XI. 8.) MEKH rendelet a megújuló energiaforrásból termelt villamos energia működési támogatásának mértékéről
MNB	a Magyar Nemzeti Bank
Munkanap	olyan (szombattól és vasárnaptól eltérő) nap, amelyen Budapesten a bankok és a devizapiacok fizetéseket teljesítenek, és nyitva állnak az általános üzleti tevékenységekre
MW	a megawatt rövidítése, az erőművek teljesítményének szintjét mérő mértékegység
Prospektusrendelet	az Európai Parlament és a Tanács 2017. június 14-i (EU) 2017/1129 rendelete az értékpapírokra vonatkozó nyilvános ajánlattételkor vagy értékpapíroknak a szabályozott piacra történő bevezetésekor közzeendő tájékoztatóról és a 2003/71/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről
Ptk.	a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
Részvény(ek)	a Kibocsátó alaptőke-emelés keretében kibocsátott valamennyi vagy bármely, összesen 2.000.000 darab, 1.000 Ft névértékű, dematerializált úton előállított törzsrészvénye, amely a Kibocsátó Xtenden regisztrált törzsrészvényeivel azonos sorozatba tartozik (ISIN: HU0000180765)
Szabályzat	az Xtend Általános Üzletszabályzata
Tpt.	a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény

Xtend	a BÉT által működtetett Bszt. szerinti multilaterális kereskedési rendszer (MTF), amely harmadik felek pénzügyi eszközökre irányuló, vételi és eladási szándékát hozza össze megkülönböztetés-mentes módon, szerződést eredményezve
-------	---

A JELEN INFORMÁCIÓS DOKUMENTUM KÉSZÍTÉSÉNEK INDOKA

2. A Kibocsátó az alapításakor 100.000 db, egyenként 1.000 Ft (Egyezer forint) névértékű, összesen 100.000.000 Ft (Egyszázmillió forint) össznévértékű törzsrészcvénynt bocsátott ki. A Kibocsátó Közgyűlése az 1/2021. számú, 2021. február 15. napján kelt határozatával további 1.350.000 db, egyenként 1.000 Ft (Egyezer forint) névértékű, összesen 1.350.000.000 Ft (Egymilliárd-háromszázötvenezer forint) össznévértékű törzsrészcvénynt bocsátott ki. A Kibocsátó Közgyűlése a 6/2021. számú, 2021. március 29. napján kelt közgyűlési határozatával további 1.200.000 db, egyenként 1.000 Ft (Egyezer forint) névértékű, összesen 1.200.000.000 Ft (Egymilliárd-kettőszázezer forint) össznévértékű törzsrészcvénynt bocsátott ki.
3. A Kibocsátó által kibocsátott 2.650.000 db, egyenként 1.000 Ft (Egyezer forint) névértékű, összesen 2.650.000.000 Ft névértékű, dematerializált úton előállított törzsrészcvény Xtenden történő regisztrációjához készült információs dokumentumot a BÉT 2021. augusztus 24. napján kelt, 13/Xtend/2021. számú határozatával hagyta jóvá. A részcvények Xtenden való regisztrációja a BÉT 21/Xtend/2021. számú határozatával megtörtént és a BÉT a részcvényeket 2021. szeptember 28. napjával az Értékpapírlistára felvette.
4. Ezt követően a Kibocsátó közgyűlése 2021. november 15-én az 5/2021.11.15. számú határozatával döntött az alaptőke felemeléséről és új, a meglévő törzsrészcvényekkel azonos értékpapírsorozatba tartozó törzsrészcvényeknek a Ptk. 3:218. § (2) bekezdése és a Prospektusrendelet 1. cikk (4) bekezdése alapján tájékoztató közzétételével nem járó (zártkörű) forgalomba hozataláról.
5. A Kibocsátó Igazgatósága a 19/2021. számú igazgatósági határozattal, 2021. november 22-i hatállyal megállapította, hogy a részcvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalások (részcvényjegyzés) eredménye alapján az alaptőke-emelés összege 2.000.000.000 Ft, azaz Kettőmilliárd forint, a forgalomba-hozott Részcvények száma 2.000.000 db, azaz Kettőmillió darab, azzal, hogy a Részcvények névértéke egyenként 1.000 Ft (Egyezer forint). Az alaptőkeemelés révén kibocsátott Részcvények a Kibocsátó által az Xtenden regisztrált részcvényekkel azonos értékpapírsorozatba tartoznak.
6. Az alaptőkeemelés eredményeként a Kibocsátó alaptőkéje 4.650.000.000 Ft, azaz Négymilliárd-hatszázötvenmillió forint, amely teljes egészében készpénzből áll. A Kibocsátó alaptőkéje 4.650.000 db, azaz Négymillió-hatszázötvenmillió darab, egyenként

1.000 Ft, azaz Egyezer forint névértékű névre szóló, egy sorozatot alkotó törzsrészvényből áll.

7. A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a Cg. 01-10-141019/46. és a Cg. 01-10-141019/48. számú végzéseivel az alaptőkeemelést és a részvénykibocsátást a cégjegyzékbe bejegyezte. Az alaptőke felemeléséről szóló közgyűlési határozatot, az alaptőke felemelésének eredményét megállapító igazgatósági határozatot, az alaptőkeemelés bejegyzéséről szóló cégbírósági végzéseket, valamint a Kibocsátó hatályos alapszabályát jelen Információs Dokumentum 3. számú melléklete tartalmazza.
8. Az Igazgatóság intézkedik a Részvények Xtenden történő regisztrációja és az Értékpapírlista módosítása iránt. Tekintettel arra, hogy az alaptőkeemelés során kibocsátott Részvények egy 12 hónapos időszak alatt az Xtendre már bevezetett értékpapírok több mint 20 %-át képviselik, a Kibocsátó a Tpt. 21. § (11) bekezdése és a Prospektusrendelet 1. cikk (5) bekezdés a) pontját – mint információs dokumentum készítése alóli mentességet – nem alkalmazhatja, ezért a Kibocsátó Információs Dokumentum közzétételére köteles.

FELELŐS SZEMÉLYEK

9. Az Információs Dokumentum teljes tartalmáért a Kibocsátó, mint az értékpapírokban foglalt kötelezettségek teljesítésére kötelezettséget vállaló személy felel.

Felelős személyek kötelezettségvállaló nyilatkozata

10. Ez a felelősség az Információs Dokumentumban foglalt minden információra, illetve az információ hiányára is kiterjed. A jelen Információs Dokumentumot a Kibocsátó az 1. számú mellékletét képező külön aláírt felelősségvállaló nyilatkozattal látja el arról, hogy az Információs Dokumentumban szereplő információk az elvárható gondosság mellett, a lehető legjobb tudása szerint megfelelnek a tényeknek, és nem mellőzik azon körülmények bemutatását, amelyek befolyásolhatnák az információkból levonható fontos következtetéseket. A nyilatkozat tartalmazza, hogy az Információs Dokumentum a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmaz, illetve nem hallgat el olyan tényeket és információkat, amelyek a Részvények, valamint a Kibocsátó piaci, gazdasági, pénzügyi és jogi helyzetének, valamint annak várható alakulásának megítélése szempontjából jelentősek.
11. A Kibocsátót az Információs Dokumentum közzétételétől számított öt (5) évig terheli a fenti felelősség, e felelősség érvényesen nem zárható ki és nem korlátozható.

KÖNYVVIZSGÁLÓ

12. A Kibocsátó könyvvizsgálója

Név: Authentic Audit Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-355573

Székhely: 1139 Budapest, Teve utca 25-28. B. lház. 8. em. 2.

Könyvvizsgálatért személyében felelős:

Név: Zsoldos-Horváth Andrea

Anyja neve: Kiss Julianna Terézia

Lakóhelye: 2081 Piliscsaba, Juhar fasor 27.

Kamarai nyilvántartási szám: 005428mm

KOCKÁZATI TÉNYEZŐK ÉS KOCKÁZATKEZELÉS

13. A Részvényekbe történő befektetési döntés meghozatala előtt körültekintően mérlegelni kell az alábbiakban ismertetett kockázati tényezőket, továbbá az Információs Dokumentumban foglalt valamennyi további információt. Ennek keretében javasolt a jelen Információs Dokumentum teljes szövegének alapos áttekintése.
14. Minden befektetőnek ajánlott saját jogi tanácsadójával konzultálnia és egyértelműen megbizonyosodni arról, hogy a Részvényekbe történő befektetés megfelel a tevékenységére vonatkozó jogszabályoknak és egyéb előírásoknak. Egyes befektetők befektetési tevékenységüket csak külön jogszabályok és egyéb előírások alapján végezhetik, illetve ezen tevékenységüket egyes hatóságok ellenőrizhetik és felügyelhetik. A Kibocsátó álláspontja szerint a jelen Információs Dokumentumban feltüntetett kockázati tényezők felölelik a Kibocsátót és a Részvényeket érintő lényeges kockázatokat.
15. A Kibocsátó üzleti tevékenységét, működési eredményeit, illetve pénzügyi helyzetét azonban a Kibocsátó által jelenleg nem ismert, vagy a Kibocsátó által jelenlegi legjobb tudomása szerint nem lényegesnek minősített további kockázati és bizonytalansági tényezők is hátrányosan érinthetik.
16. Amennyiben az alábbiakban feltárt kockázati tényezők bármelyike bekövetkezik, az hátrányosan befolyásolhatja a Kibocsátó pénzügyi- és gazdasági helyzetét, versenyképességét, üzleti tevékenységét és kilátásait, amely pedig a Részvények árfolyamának akár jelentős mértékű csökkenését is eredményezheti. Nem zárható ki teljeskörűen a Részvényekbe fektetett vagyon teljes elvesztésének kockázata.

A Kibocsátót közvetlenül érintő kockázati tényezők

Holdingszerű működés

17. A Kibocsátó egy holdingtársaság. A Kibocsátó maga nem folytat energiatermelő tevékenységet. Ezeket a tevékenységeket a tulajdonában lévő Leányvállalatok végzik. A Kibocsátó teljesítménye tehát a Leányvállalatok teljesítményétől függ. A Kibocsátó teljesítési képességére ezért negatívan hathat, ha a Leányvállalatok teljesítménye romlik.

Tevékenység földrajzi koncentrációja

18. A Kibocsátó tevékenysége Magyarországra fókuszál, így a tevékenység földrajzi koncentrációja magasnak tekinthető.

Perek és hatósági eljárások

19. Bár a Kibocsátó jelenleg nem fél olyan jogi eljárásban, amely lényeges negatív hatással lehet a pénzügyi helyzetére, a Kibocsátó nem tudja garantálni, hogy bármilyen, a jövőben esetlegesen megindításra kerülő jogi eljárás eredménye ne lehetne negatív hatással a Kibocsátó pénzügyi helyzetére.

Osztalékfizetés kockázata

20. A Kibocsátó nem tudja garantálni, hogy tevékenysége a jövőben nyereséges lesz.

21. A Kibocsátó akkor sem garantálja, hogy a Kibocsátó részvényese(i) számára osztalékfizetésre sor kerül, amennyiben az osztalékfizetés feltételei fennállnak. Az osztalékfizetésről való döntés a mindenkori Közgyűlés döntési jogkörébe tartozik, amely bármikor dönthet úgy, hogy a Kibocsátó nem fizet osztalékot, hanem eredményét fejlesztésre, hiteltörlesztésre vagy egyéb célra használja fel.

Tulajdonosi struktúra változásának kockázata

22. A Közgyűlés tőkebevonás céljából további tőkeemelésekről dönthet, amely az egy Részvényre jutó saját tőke és szavazati arány csökkenésével járhat együtt.

23. A Kibocsátó Közgyűlése 2021. november 15-én a 6/2021.11.15. számon hozott határozatával felhatalmazta az Igazgatóságot az alaptőke felemelésére az alábbi keretek között:

- (a) A legmagasabb összeg, amelyre az Igazgatóság a Társaság alaptőkéjét felemelheti: 14.000.000.000 Ft (Tizennégymilliárd forint).
- (b) Az az időtartam, amely alatt az alaptőkeemelésre sor kerülhet: 2022.04.30-ig terjedő időtartam.
- (c) A tőkeemelés formája: a Prospektus rendelet szerinti tájékoztató nélküli (zártkörű) alaptőkeemelés.

(d) A kibocsátható részvények: 1.000 Ft (Egyezer forint) névértékű, a Részvényekkel azonos sorozatba tartozó dematerializált törzsrészvények.

24. Amennyiben az Igazgatóság a fentiekben foglalt felhatalmazás alapján az alaptőke felemeléséről dönt, az az egy Részvényre jutó saját tőke és szavazati arány csökkenésével járhat együtt.

Pandémia (Covid-19 vírus) hatása

25. A koronavírus-járvány a gazdasági élet összes szereplőjére komplex (elsősorban negatív), hatást gyakorol. Az esetleges megbetegedések negatív hatással lehetnek a Kibocsátó és a Leányvállalatok munkavállalóira, munkafolyamataira, a folyamatban lévő projektek ütemezésére. Tekintettel a Leányvállalatok jelentős mértékben automatizált, gépesített működésére és az értékesítés módjára, a pandémia hatása korlátozott a Kibocsátó eredményességére.

Finanszírozási kockázat

26. Az energetikai projektek előkészítése és megvalósítása tőkeigényes tevékenység, amely jelentős finanszírozást igényel. Bizonyos tényezők (ideértve az általános gazdasági környezetet, a hitelpiacokat, a banki kamatlábakat és a devizaárfolyamokat) változása a finanszírozás költségeit növelhetik, megszerzését és visszafizetését megnehezíthetik, késleltethetik vagy akár el is lehetetleníthetik, ideértve a jelen Információs Dokumentum keltének időpontjában már létrejött leányvállalati finanszírozásokat is. Ezek a körülmények a Kibocsátó és a Leányvállalatok működésének jövőbeni finanszírozására és pénzügyi helyzetére negatív hatással lehetnek.

27. A Kibocsátó Leányvállalatainak jelenlegi hitelei az MNB által indított 'NHP Hajrá!' konstrukcióban kerültek lehívásra, így azok kamatlába fixált. Azonban a kamatlábaknak akármilyen okból történő kedvezőtlen változása negatív hatással lehet a Kibocsátó eredményességére vagy a Részvények árfolyamára.

Időjárástól való függés

28. A Leányvállalatok energiatermelése időjárásfüggő, ezért az időjárás változása jelentős hatással lehet a Kibocsátó eredményességére. Az időjárásfüggő energiatermelés esetében az átlagos éves termelésben nem várható jelentős változás, de éven belül, vagy egyes évek között lehetnek eltérések. Az időjárásfüggő energiaigény-változás esetében akár hosszabb változási trendek is kialakulhatnak (például egyre enyhébb telek). Az időjárásfüggő energiatermelés során a Kibocsátó meteorológiai előrejelzésekre támaszkodva jelzi előre a megtermelt energiamennyiséget. Amennyiben az időjárás nem az előrejelzéseknek megfelelően alakul, a megtermelt energiamennyiség változhat a tervekhez képest, ami veszteséget okozhat a Kibocsátónak.

29. A magyar villamosenergia-rendszer mérlegkörökből épül fel (adminisztratív csoportosulások, ami termelők és fogyasztók együttesét jelenti). Alapesetben a mérlegkör fogyasztásnak és a termelésnek meg kell egyeznie. A menetrend tervezésénél, a mérlegkörben termelt és az oda áramló, valamint a mérlegkörben felhasznált és onnan eláramló energia előjeles összegének meg kell egyeznie. A Leányvállalatok egy nagyobb hazai mérlegkörhöz csatlakoztak, azonban a nem az előrejelzéseknek megfelelően alakuló villamosenergia-termelés még így is veszteséget okozhat a Kibocsátónak.

A növekedés kockázatai

30. A Kibocsátó 2020. októberben jött létre, jelenleg üzleti növekedési szakaszban van, amely együtt jár a munkavállalók létszámának, a létesítmények és eszközök számának és értékének a növekedésével. A Kibocsátó további növekedést tervez, azonban nem garantálható, hogy a Kibocsátó stratégiája sikeres lesz, és hogy a Kibocsátó képes lesz a növekedést hatékonyan és eredményesen kezelni.

31. A Kibocsátó a jelen Információs Dokumentumban foglaltak szerint jelenleg is több projekt megvalósítását készíti elő. Ezen projektek megvalósítása, a Kibocsátó szándékán túlmenően, számos egyéb külső tényezőtől függ. Nem garantálható, hogy ezek a projektek ténylegesen megvalósulnak, továbbá más jövőbeli projektek megvalósítása akár meg is előzheti vagy helyettesítheti a jelen Információs Dokumentum keltének időpontjában előkészítés alatt lévő projekteket. A növekedéssel járó lehetséges kockázati események valamelyikének bekövetkezése esetén a Kibocsátó növekedése stagnálhat, vagy az akár veszteséges működést is eredményezhet.

Az akvizíciók kockázatai

32. A Kibocsátó üzleti terveit már meglévő energetikai eszközök akvizíciója révén kívánja megvalósítani. Bár az akvizíciókat mindig a célpont alapos átvilágítása előzi meg, nem lehet kizárni, hogy az akvizíciók megvalósításával összefüggésben olyan pénzügyi, jogi vagy műszaki események következnek be a felvásárolt projekttel vagy társasággal kapcsolatban, amelyek negatív hatással lehetnek a Kibocsátó üzleti tevékenységére és eredményességére. Az akvizíciós stratégiával járó lehetséges kockázati események valamelyikének bekövetkezése esetén a Kibocsátó növekedése stagnálhat, vagy az akár veszteséges működést is eredményezhet.

Üzemeltetési kockázat

33. A Kibocsátó gazdasági teljesítménye függ a Leányvállalatok naperómű parkjainak megfelelő működésétől, amit számos tényező befolyásolhat, így többek között az alábbiak: (a) általános és nem várt karbantartási vagy felújítási költségek; (b) üzemszünet vagy leállás az eszközök meghibásodása miatt; (c) katasztrófa esetek (tűz, árvíz, földrengés, vihar és más természeti esemény); (d) működési paraméterek változása; (e) üzemeltetési költségek

változása; (f) esetleges, termelés során bekövetkezett hibák; és (g) külső üzemeltetőktől való függőség.

34. A Leányvállalatok rendelkeznek vagyonbiztosítással, amely fedezetet nyújt az ilyen okokra visszavezethető károkra, valamint rendelkeznek az energiatermelő tevékenységgel harmadik személynek okozott károkra fedezetet nyújtó felelősségbiztosításokkal is. Nem kizárt azonban, hogy a káresemény részben vagy egészben kívül esik a biztosító által vállalt kockázati körön, így a kárt a biztosított – mint károsult, illetve károkozó – maga lesz köteles viselni. Az üzemeltetési kockázatok valamelyikének bekövetkezte jelentős negatív hatással lehet a Kibocsátó megítélésére, üzleti eredményességére.

Informatikai rendszerek kockázata

35. A Kibocsátó és Leányvállalatai a naperőmű parkok operatív irányítása során informatikai rendszereket használ. Előfordulhat, hogy a Kibocsátó vagy a Leányvállalatok informatikai rendszereinek nem megfelelő működése vagy biztonsága jelentősen hátrányos következményekkel jár a Kibocsátó tevékenységére és eredményességére.

Az ügyvezetés legfontosabb tagjainak elvesztése

36. A Kibocsátó teljesítménye és sikeressége nagymértékben függ a Kibocsátó és a Leányvállalatok vezetői és kulcsfontosságú alkalmazottai tapasztalatától és rendelkezésre állásától. A vezetők és kulcsfontosságú alkalmazottak távozása negatívan befolyásolhatja a Kibocsátó működését és eredményességét.

Környezetvédelmi kockázat

37. A Leányvállalatok tevékenységük során olyan anyagokat használnak, illetve olyan technológiát alkalmaznak, amelyek rendeltetésellenes, a jogszabályoknak vagy a vonatkozó engedélyeknek meg nem felelő használata a környezetet szennyezheti. A Leányvállalatok rendelkeznek a szükséges környezetvédelmi engedélyekkel, szabályzatokkal, szakértő személyzetük pedig a tevékenység által megkívánt fokozott gondossággal látja el a munkáját. Előfordulhat azonban olyan rendkívüli esemény, amely az érintett társaság környezeti kármentesítési kötelezettségét vonhatja maga után, vagy bírság kiszabásához, illetve az érintett társasággal szemben követelések érvényesítéséhez vezethet. Előfordulhat, hogy a Leányvállalatok biztosításai nem, vagy nem teljes körűen fedezik az ilyen eseményekből eredő károkat és költségeket, ami a Kibocsátó számára veszteséget eredményezhet.

Csőd- és felszámolási eljárás kockázata

38. Amennyiben a bíróság csődeljárást rendel el a Kibocsátóval szemben, úgy a Kibocsátót fizetési haladék illeti meg. Amennyiben a Kibocsátó csőd- vagy felszámolási eljárás alá kerülne, az a Részvények árfolyamára jelentősen hátrányos hatást gyakorolna.

Az ellenséges felvásárlás kockázata

39. A nyilvános piaci működésből fakadóan a nyilvános kereskedésbe bevont Részvények külső felvásárlási célokkal, akár ellenséges felvásárlási szándékkal fellépő piaci szereplők számára is lehetőséget kínálhatnak. A Részvények vonzóak lehetnek nagyobb arányú részesedésszerzés, akár felvásárlás céljára, ami a megmaradó részvényesek helyzetét és a Kibocsátó működését is hátrányosan érintheti.

A Kibocsátó Részvényeire vonatkozó kockázati tényezők

Tulajdonosi jogokat érintő jogszabály-módosítás kockázata

40. A Részvényekre és a Részvényekkel kapcsolatban gyakorolható tagsági jogokra a mindenkor hatályos magyar jog az irányadó. Ennek megfelelően nem zárható ki, hogy a jelen Információs Dokumentum keltét követően olyan jogszabályváltozás következik be, amely hatással lehet a Részvényekre és a Részvények alapján gyakorolható tagsági jogokra.

OBA, BEVA védelem hiánya

41. A Részvények árfolyamának csökkenése kapcsán fennálló veszteségre nem terjed ki sem az Országos Betétbiztosítási Alap, sem a Befektető-védelmi Alap védelme, ezért a Részvényekkel kapcsolatos árfolyam- vagy egyéb veszteség esetére harmadik személy helytállásában a részvényesek nem bízhatnak. A Kibocsátó esetleges fizetéképtelensége esetén a részvényesek egészben vagy részben elveszíthetik a befektetéseik értékét.

Kereskedés szervezett stabilizálására nem kerül sor

42. A Részvények Xtend piacra való regisztrációja kapcsán semmilyen módon nem kerül sor a Részvények kereskedésének szervezett stabilizálására.

Másodpiaci kereskedés nem biztosított

43. Nem biztosított, hogy a Részvények tekintetében másodpiaci kereskedés alakul ki, illetve az, hogy a kialakuló másodpiaci kereskedés megfelelő likviditást biztosít. Ezért előfordulhat, hogy a befektetőknek csak korlátozott lehetőségük lesz a Részvények értékesítésére, vagy a megfelelő likviditással rendelkező hasonló értékpapírokhoz képest kedvezőtlenebb feltételek mellett tudják értékesíteni azokat.

Volatilitás kockázata

44. A Xtend piacon való regisztrációt követően a piaci kereslet és kínálat függvényében a Részvények árfolyama volatilis lehet, és nem kizárható a Részvények árának csökkenése. Emiatt nem biztosítható, hogy a befektetők a kibocsátási áron vagy azt meghaladó árszinten tudják értékesíteni a Részvényeiket.

Kivezetési kockázat

45. A Részvények a Kibocsátó döntése alapján kivezethetők az Xtend piacról. Egy ilyen kivezetés – amennyiben a Részvényeket más, a Ptk. szerinti tőzsdére nem vezetik be - a Kibocsátó nyilvános részvénytársaságból zártkörű részvénytársasággá alakulását eredményezné. Az ilyen társasági működési formát érintő döntéshez a Közgyűlés háromnegyedes többsége szükséges, az nem igényli az összes részvényes egyetértését. Amennyiben a Részvények kivezetésre kerülnek az Xtend piacról, akkor azok Xtenden kívüli forgalma igen korlátozott mértékű lehet.

A piacra és az iparágra jellemző kockázatok

Hatósági árak alakulása

46. A Leányvállalatok olyan tevékenységet végeznek, amelynek árát jogszabályok vagy valamely hatóság (ideértve különösen a MEKH-et) határozza meg vagy maximalizálja. Az ilyen jogszabályban rögzített vagy hatóság által meghatározott árak, továbbá a hatósági árszabályozás tárgyi hatályának változásai jelentősen befolyásolhatják a Kibocsátó, illetve az egyes Leányvállalatok eredményességét és versenyképességét.

Energiapiac szabályozása

47. A Kibocsátó működése és eredményessége nagymértékben függ Magyarország és az Európai Unió energiapiaci szabályozásától és az ilyen szabályok alkalmazásától, ideértve különösen a villamosenergia termelésére, a villamosenergia-kereskedelemre, a villamosenergia-ipari rendszerszintű szolgáltatások piacára, a megújuló energiaforrások hasznosítására vonatkozó jogszabályokat, hatósági és bírósági gyakorlatot, a magyar és nemzetközi üzemi, kereskedelmi és működési szabályzatokat és más vonatkozó szabályokat. A 2018. év során az Európai Unió új energetikai jogszabályokat fogadott el „Clean Energy For All Europeans” címmel. A fentiekben említett EU-s jogszabályokon felül, a magyar kormány is kidolgozott egy hazai energiastratégiát, "Nemzeti Energiastratégia 2030" elnevezéssel, amely rendkívül nagy növekedést céloz meg a megújuló energia szerepét tekintve a teljes hazai energiatermelési kapacitásokon belül. Ez a 2015-ös, nagyjából 1.000 MW-os kapacitásról nagyságrendileg 7.000 MW-ra történő növekedést jelent 2030-ig és 13.000 MW-ra 2040-ig, különös hangsúlyt fektetve a napenergia szerepére. Ezen szabályok változása, az európai uniós keretszabályok átültetése jelentősen befolyásolhatja a Kibocsátó működését, eredményességét, piaci pozícióját és versenyképességét.

Állami támogatások hatása

48. A Kibocsátó működése és eredményessége függhet a Magyarországon és az Európai Unió országaiban a megújuló energiaforrások és a kapcsoltan termelt energia hasznosítására,

valamint a beruházásra és működésre vonatkozó állami támogatások mértékétől, illetve az állami támogatások jövőbeni alakulásától. Az Energetikai Állami Támogatásokról Szóló Bizottsági Iránymutatás új keretek közé helyezte az energetikai szektor állami támogatásával szemben támasztott, hazánkban is alkalmazandó európai uniós követelményeket. 2018. decemberében továbbá elfogadásra került az Európai Unióban a RED2 Irányelv, amelynek helyi implementálására a tagállamok által vállalt határidő 2021. június 30. A KÁT rendszer az elmúlt években a működési modellt is érintő változásokon ment keresztül. A KÁT rendszer átfogó újraszabályozását jelentő METÁR 2017. január 1. napjával (egyres elemei 2017. október 21. napjával) lépett hatályba. Az állami támogatási rendszerek, különösképp a KÁT és a METÁR szabályozás változása, vagy a vonatkozó támogatások esetleges megszűnése jelentősen befolyásolhatják a Kibocsátó működését, eredményességét, piaci pozícióját és versenyképességét. A RED2 Irányelv átültetését célzó magyar jogszabályok hatással lehetnek a Kibocsátó árbevételére és eredményességére.

Technológia változásának hatása

49. A technológiai újítások nagymértékben növelhetik az energiaipar hatékonyságát, különösen a megújuló energiatermelés területén. A technológiai fejlődés nem csak átalakíthatja a Kibocsátó által használt technológiákat, de egyes esetekben teljesen meg is szüntetheti azok alkalmazását. Amennyiben olyan megoldások, technológiák kerülnek előtérbe, amelyekben a Kibocsátó nem rendelkezik megfelelő tapasztalatokkal, vagy amelyekhez nincs hozzáférési lehetősége (szabadalmi védetség miatt vagy egyéb okból), akkor az a Kibocsátó piacvesztéséhez, árbevételének és jövedelmezőségének csökkenéséhez vezethet. Nem garantálható, hogy a Kibocsátó mindig a leghatékonyabb technológiát tudja kiválasztani, beszerezni és a legeredményesebben tudja működtetni.

Versenyhelyzet

50. A megújuló energiaforrások hasznosításának piacán számos, Európában és Magyarországon is jelentős pozíciókkal és tapasztalatokkal, fejlett technológiával, jelentős kapacitásokkal és pénzügyi erővel rendelkező társaság is versenyez, valamint szállhat versenybe a jövőben. A verseny számottevő, előre nem látható fejlesztéseket, befektetéseket tehet szükségessé, vagy növelheti költségeit, ami negatív hatással lehet a Kibocsátó eredményességére.

Általános gazdasági, jogi és egyéb kockázati tényezők

Jogrendszerből eredő kockázatok

51. Magyarországon, ahol a Kibocsátó a tevékenységét jelenleg kifejti, a jogrendszer relatív fejletlennek tekinthető. Ezekben az országokban az általános közvélekedés szerint a jogszabályok meglehetősen gyakran változnak, a hatóságok, bíróságok döntései esetenként egymásnak ellentmondóak, következetlenek, nehezen értelmezhetőek. Ezen

körülmények megnehezíthetik, hogy a Kibocsátó a jogszabályoknak teljes mértékig megfelelően végezze tevékenységét, illetve a Kibocsátót az eredményességet is érintő peres, nemperes, hatósági illetve egyéb jogi jellegű kockázatoknak tehetik ki.

Adószabályok változása

52. A Részvényeken elért árfolyamnyereség, a Részvények utáni osztalék- és más esetleges jövedelem, valamint a Részvényeket érintő tranzakciók adózásával kapcsolatos, a jelen Információs Dokumentum keltének időpontjában hatályos jogszabályok a jövőben változhatnak, akár a befektetők számára hátrányosan is.

Nemzetközi tendenciák hatása és országkockázat

53. A magyar részvénytőzsde relatív kis mérete és nyitottsága miatt követi a nemzetközi, különösképp az európai részvénytőzsdei tendenciákat. Emiatt a nemzetközi tendenciák is jelentős hatást gyakorolhatnak a Részvények Xtenden való teljesítményére. Szintén hatást gyakorolhat a Részvények árfolyamára a magyar országkockázat befektetői megítélése és/vagy hitelminősítői besorolása.

Makrogazdasági tényezők és események

54. A Kibocsátó tevékenységét és eredményességét jelentősen befolyásolhatja a magyarországi, illetve a globális makrogazdasági környezet alakulása. A gazdasági növekedés, a munkanélküliség, az országkockázat, az infláció, valamint az állampapírok hozamgörbéjének alakulása alapvető hatást gyakorolnak az üzleti környezetre. Egy esetleges gazdasági visszaesés közvetlen negatív hatással lehet a Kibocsátó jövedelmezőségére és likviditására, valamint a Részvények árának az alakulására.

A Kibocsátó által alkalmazott kockázatkezelési mechanizmusok

55. A Kibocsátó tudomással bír a fenti kockázatokról és felülvizsgálja, elemzi, továbbá figyelemmel kíséri a kockázatokat érintő körülményeket, illetve megfelelő belső eljárásokat alakít ki és alkalmaz a kockázatokkal összefüggésben.

56. A Kibocsátó kockázati profiljának csökkentése érdekében Leányvállalatain keresztül KÁT és METÁR engedéllyel rendelkező, azok szabályozási előírásainak megfelelő, már megépült naperőműveket birtokol, 100% tulajdonosi részesedéssel és saját tulajdonba kerültek az erőművek földterületei is.

57. A Kibocsátó megbízható és tapasztalt külső partnervállalkozások bevonásával biztosít professzionális műszaki és operatív felügyeletet. A külső partnervállalkozásokkal kötött együttműködési szerződésekben többek között rögzítésre kerülnek a partnerek felelősségi körei, illetve a nemteljesítésből adódó jogkövetkezmények is.

58. Külön belső apparátus és folyamatok kerültek felállításra mind a normál ügymenetre, mind pedig a növekedési szakaszt jellemző kulcsfeladatokra (akvizíciós célpontok előszűrése, átvilágítása, megvásárlása, majd integrálása).
59. A Leányvállalatok naperóműparkjainak leginkább meghibásodható eszközeire (panelek, inverterek) hosszú távú gyártói garancia áll rendelkezésre, amelyek a jövőben meghosszabbíthatók. Mindezek mellett a leszerződött üzemeltető cég az iparági sztenderdeknek megfelelően köteles biztosítani az erőművek műszaki rendelkezésre állását.
60. A Kibocsátó Leányvállalatai által megtermelt villamos energiát - a KÁT és METÁR engedélyek érvényességi ideje alatt - teljes egészében a hazai rendszerirányító, a MAVIR Zrt. veszi át és értékesíti a jelenlegi szabályozási előírások szerint. Mindezek következtében a vevő elvesztése és nemfizetéséből származó kockázatok alacsonyak.
61. A KÁT és a METÁR engedéllyel rendelkező erőművek megújuló energiaforrásból termelt villamosenergia támogatott árai inflációkövetők, azaz minden évben az éves fogyasztói árindex egy százalékponttal csökkentett mértékével nőnek.
62. A Leányvállalatok leszerződött üzemeltető cége köteles biztosítani az erőművek műszaki rendelkezésre állását a teljes év során, amellyel így mérséklődik annak kockázata, hogy az erőművek esetleg nem termelnek villamosenergiát.
63. A Leányvállalatok a Groupama Biztosító Zrt.-nál rendelkeznek „all risk” jellegű – az erőművi beruházás összegét lefedő - vagyonbiztosításokkal, üzemszünetbiztosítással és felelősségbiztosítással.
64. A menetrendező céggel kötött szerződéses konstrukció alapján, a Leányvállalatok fix szolgáltatási díjat fizetnek havonta, és a menetrendező cég – az adott Leányvállalat egyetemleges felelőssége mellett – vállalja a MAVIR felé a menetrendezés eltérésből fakadó esetlegesen kiszabott pótdíjakat.

A TÁRSASÁG (KIBOCSÁTÓ) ÁLTALÁNOS BEMUTATÁSA

Céginformációk a Kibocsátóról

Céginformációk

65. A Kibocsátó cégneve: NAP Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

66. A Kibocsátó működési formája: nyilvánosan működő részvénytársaság.

67. A Kibocsátó cégbejegyzésének helye és cégjegyzékszám: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, Cg. 01-10-141019.

68. A Kibocsátó bejegyzésének időpontja és tevékenységének időtartama, amennyiben nem határozatlan időre hozták létre: bejegyzve: 2020. október 1. A Kibocsátót határozatlan időre hozták létre.

69. A Kibocsátó székhelye, jogi formája, a működésére irányadó jog, a bejegyzés országa, létesítő okirat szerinti székhelyének (vagy a gazdasági tevékenység székhelyének, ha az eltér a létesítő okirat szerinti székhelytől) címe és telefonszáma.

a) székhelye: a Kibocsátó székhelye 2022. január 1-ig 1027 Budapest, Kapás utca 11-15. volt. A Kibocsátó részvényesei a 2021. november 15-én tartott rendkívüli közgyűlésen meghozott 4/2021.11.15. számú közgyűlési határozattal, 2022. január 1-jei hatállyal döntöttek a Kibocsátó székhelyének módosításáról a 1034 Budapest, Tímár utca 20.-ra. A Kibocsátó székhelyváltását a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a Cg.01-10-141019/55. számú végzésével a cégnyilvántartásban bejegyezte. A székhelyváltás bejegyzéséről szóló cégbírósági végzést a 3. sz. melléklet tartalmazza.

b) jogi formája: nyilvánosan működő részvénytársaság,

c) működésére irányadó jog: a magyar jog,

d) a bejegyzés országa: Magyarország,

e) létesítő okirat szerinti székhelyének címe és telefonszáma: 2022. január 1-ig: 1027 Budapest, Kapás utca 11-15., 2022. január 1-től: 1034 Budapest, Tímár utca 20., +36 20 955 1163

f) tulajdonosi struktúra, 5 %-nál nagyobb közvetlen és közvetett tulajdonosok:

1.	Földvári Gábor	837.670.000 Ft	837.670 db	18,01 % szavazati jog
2.	Skamla Pál	870.000.000 Ft	870.000 db	18,71 % szavazati jog
3	Telc Robert Julius	910.000.000 Ft	910.000 db	19,57 % szavazati jog
	magánszemélyként	50.000.000 Ft	50.000 db	1,08 % szavazati jog
	a REÁL HUNGARY Befektető és Szolgáltató Zrt.-n keresztül	510.000.000 Ft	510.000 db	10,97 % szavazati jog
	a DALET Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Zrt.	340.000.000 Ft	340.000 db	7,31 % szavazati jog

	Bánfalvi Ágnes Éva	10.000.000 Ft	10.000 db	0,21 % szavazati jog
--	--------------------	---------------	-----------	-------------------------

Cégstruktúra, szervezeti felépítés

A vállalatcsoport és jelentős leányvállalatok rövid bemutatása

70. A Kibocsátó holdingtársaságként működik, a napelem parkok üzemeltetését és napenergia termelést Leányvállalatain keresztül valósítja meg. A Kibocsátó a Leányvállalatait 2021-ben vásárolta meg, ezért nem szerepelnek konszolidált pénzügyi adatok a Kibocsátó 2020-as pénzügyi beszámolójában. A Leányvállalatok 2020. évi beszámolóit és a Leányvállalatok 2021. 1-6. havi mérlegeit és eredménykimutatásait a jelen Információs Dokumentum 2. melléklete tartalmazza.

71. A Kibocsátó Leányvállalatainak rövid bemutatása:

a) The Art Of Voyage Alfa Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített cégnév:	The Art Of Voyage Alfa Kft.
Székhely:	1034 Budapest, Tímár utca 20.
Cégjegyzékszám:	01 09 373283
Cégbejegyzés helye:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Főtevékenység:	3511'08 Villamosenergia-termelés
Tulajdonos(ok):	Kibocsátó (100%)
Mérlegfőösszeg (2020):	1 591 101 ezer Ft
Nettó árbevétel (2020):	398 ezer Ft
Adózás előtti eredmény (2020):	-3 069 ezer Ft

b) The Art Of Voyage Beta Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített cégnév:	The Art Of Voyage Beta Kft.
Székhely:	1034 Budapest, Tímár utca 20.
Cégjegyzékszám:	01 09 388149
Cégbejegyzés helye:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Főtevékenység:	3511'08 Villamosenergia-termelés
Tulajdonos(ok):	Kibocsátó (100%)
Mérlegfőösszeg (2020):	1 595 477 ezer Ft
Nettó árbevétel (2020):	0 Ft
Adózás előtti eredmény (2020):	-1 095 ezer Ft

c) The Art Of Voyage Gamma Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített cégnév:	The Art Of Voyage Gamma Kft.
Székhely:	1034 Budapest, Tímár utca 20.
Cégjegyzékszám:	01 09 373287
Cégbejegyzés helye:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Főtevékenység:	3511'08 Villamosenergia-termelés
Tulajdonos(ok):	Kibocsátó (100%)
Mérlegfőösszeg (2020):	1 595 945 ezer Ft
Nettó árbevétel (2020):	113 ezer Ft
Adózás előtti eredmény (2020):	-1 380 ezer Ft

d.) Solar Power Beta Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített cégnév:	Solar Power Beta Kft.
Székhely:	1034 Budapest, Tímár utca 20.
Cégjegyzékszám:	01 09 373413
Cégbejegyzés helye:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Főtevékenység:	3511'08 Villamosenergia-termelés
Tulajdonos(ok):	Kibocsátó (100%)
Mérlegfőösszeg (2020):	953 059 ezer Ft
Nettó árbevétel (2020):	1 801 ezer Ft
Adózás előtti eredmény (2020):	-5 655 ezer Ft

e.) Solar Power Theta Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített cégnév:	Solar Power Theta Kft.
Székhely:	1034 Budapest, Tímár utca 20.
Cégjegyzékszám:	01 09 373420
Cégbejegyzés helye:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Főtevékenység:	3511'08 Villamosenergia-termelés
Tulajdonos(ok):	Kibocsátó (100%)
Mérlegfőösszeg (2020):	958 125 ezer Ft
Nettó árbevétel (2020):	7 003 ezer Ft
Adózás előtti eredmény (2020):	113 ezer Ft

f.) Solar Power Iota Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített cégnév:	Solar Power Iota Kft.
Székhely:	1034 Budapest, Tímár utca 20.
Cégjegyzékszám:	01 09 373421
Cégbejegyzés helye:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Főtevékenység:	3511'08 Villamosenergia-termelés
Tulajdonos(ok):	Kibocsátó (100%)
Mérlegfőösszeg (2020):	652 307 ezer Ft
Nettó árbevétel (2020):	5 720 ezer Ft
Adózás előtti eredmény (2020):	-3 174 ezer Ft

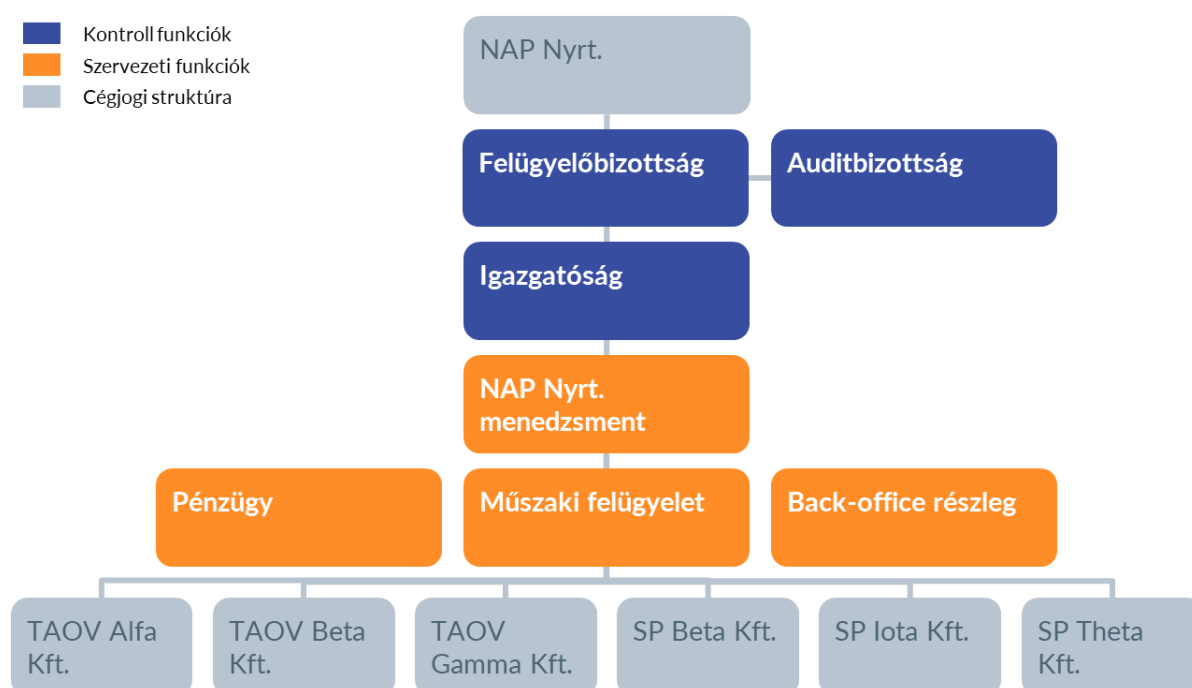
72. A Kibocsátó a 2021 I. félévében felvásárolt három Leányvállalatán keresztül (The Art of Voyage Alfa Kft., The Art of Voyage Beta Kft. és The Art of Voyage Gamma Kft.), 3x10 darab, azaz mindösszesen 30 darab egyenként 0,5 MW névleges kapacitású, saját tulajdonú ingatlanon elhelyezkedő METÁR-KÁT támogatási engedéllyel rendelkező naperőműparkkal bír Söjtörön (Zala megyében), amelyek összteljesítménye 15,0 MW. Az erőműparkok által megtermelt energia a MAVIR Zrt. felé kerül értékesítésre a METÁR-KÁT támogatási rendszerben részére megállapított támogatott átvételi áron (2021-ben 34,14 Ft/kWh). A támogatási rendszer részeként az erőművek által megtermelt energia 17 év 4 hónapig (várhatóan 2038-ig) vagy 10 314 MWh megtermelt energiamennyiségig (ez a kötelező átvételben értékesített villamos energia mennyiség) a támogatott átvételi áron kerül átvételre.
73. A Társaság három söjtöri Leányvállalatának erőművei 2020. decemberében, illetve 2021. januárjában kerültek beüzemelésre, amelyet egy 2-3 hónapos próbaüzem követett (teljesítménymérésekkel és az induláskori hibák javításával), majd pedig a társaságok 2021. március-április időszakától kerültek be a Kibocsátó erőmű portfóliójába. Az erőművek földre telepített, fix beállítású és déli tájolású tartószerkezettel, 310W teljesítményű monokristályos panelekkel és Huawei inverterekkel vannak felszerelve.
74. Az erőművek teljeskörű üzemeltetését és karbantartását a Solar Kraft cégcsoport tagja, az SK-Repair Kft, míg menetrendezését az eNET cégcsoport tagja, az NRG Forecast Kft. végzi.
75. A Társaság a kitűzött növekedési stratégiája mentén haladva a 2021. november 15-én tartott rendkívüli közgyűlésén hozott 5/2021.11.15 határozatának megfelelően lebonyolított 2 milliárd forint összegű zártkörű tőkeemelését követően, 2021. december 14.-én három céltársaság, a Solar Power Beta Kft., a Solar Power Theta Kft. és a Solar Power Iota Kft. üzletrészei 100 %-ának megvásárlására kötött szerződést, amelyekhez kapcsolódó

változásbejegyzések 2021. december 17-én kerültek benyújtásra a cégbíróságra. A cégbíróság a tagváltozást mindhárom társaságban 2022. január 1-jei hatállyal bejegyezte. A Társaság ezekkel a tranzakciókkal további 16 db 0,5 MW teljesítményű naperőművel növelte a naperőmű termelési kapacitását. A naperőművek közül 10 db naperőmű Mohács közelében, 6 db pedig Mohácstól 5 kilométerre, Lánycsókán található. Ezen tranzakciók eredményeként a Társaság korábbi 15,0 MW-os összteljesítményű naperőmű portfóliója több mint 53%-kal 23,0 MW-ra bővült. Az újonnan portfólióba kerülő erőművek 2020. negyedik negyedévében álltak üzembe. Ezen erőművek üzemeltetését szintén az SK-Repair Kft., a menetrendezést pedig az NRG Forecast Kft. végzi.

A Kibocsátó holding struktúrája

Szervezeti ábra

76. A Kibocsátó szervezeti felépítése:



77. A Kibocsátó holding struktúrában működik, az erőműveket birtokló portfóliócégeket vásárolja fel. A portfóliócégekben egységes működési és jelentési rendszer kerül bevezetésre. A Kibocsátó hatékony működtetését a menedzsment és a pénzügy, műszaki felügyelet, back-office részleg megbontású holding csapat valósítja meg. A stratégiai irányítást az Igazgatóság végzi, amit egy 3-5 (három-öt) tagú Felügyelőbizottság kontrollál és egy 3 (három) tagú Auditbizottság támogat.

Lényeges szabadalmak, licencek, ipari, kereskedelmi vagy pénzügyi szerződések vagy gyártási eljárások rövid bemutatása

78. Lényeges szerződésnek tekinthetők a Leányvállalatok MAVIR Zrt.-vel kötött mérlegkör-tagsági szerződései, amely többek között a METÁR rendelet hatálya alapján a villamosenergia átvételi árát is tartalmazzák, illetve az elosztóhálózat-üzemeltetővel kötött megállapodások, amelyekkel az erőművek hálózati kapcsolata és a zavartalan energiaáramlás megvalósul.

79. A Kibocsátó a Leányvállalatok megvásárlására üzletrész-adásvételi szerződéseket kötött az iparágban és az általános akvizíciós gyakorlatban megszokott szerződéses klauzulák szerint.

80. A Kibocsátó lényeges szabadalmakkal, licencekkel nem bír.

81. A Kibocsátó lízingszerződéssel, részletfizetési megállapodással, kibocsátott váltóval, kötvénnyel nem rendelkezik, kezességvállalása nincs.

Alkalmazottak létszáma az Információs Dokumentumban szereplő pénzügyi időszak végén

82. A Kibocsátó alkalmazottainak átlagos statisztikai létszáma 1 fő volt 2020-ban.

Stratégiai és/vagy érdekvédelmi szövetségek rövid bemutatása, ahol a Kibocsátó tagsággal rendelkezik

83. A Kibocsátó nem rendelkezik tagsággal stratégiai vagy érdekvédelmi szövetségekben.

A TÁRSASÁG (KIBOCSÁTÓ) ÜZLETI TEVÉKENYSÉGÉNEK BEMUTATÁSA

A Kibocsátó működése

84. A Kibocsátót 2020. október 1-jén alapították. A Kibocsátó célja egy megújuló villamosenergia-termelési portfólió felépítése és annak optimalizált működtetése. Az Információs Dokumentum keltének időpontjában a Kibocsátó hat Leányvállalaton keresztül egy 23 MW összteljesítményű, hazai támogatási rendszerben működő portfóliót üzemeltet.

A Kibocsátó főbb tevékenységi köreinek/termékeinek és/vagy szolgáltatásainak ismertetése

85. A Kibocsátó holdingtársaságként tevékenykedik, amelynek keretében a Leányvállalatok tulajdonában álló naperőműparkok külső szolgáltatón keresztüli üzemeltetési, karbantartási és egyéb műszaki feladatok felügyeletéért felel, valamint a Leányvállalatok központi pénzügyi és általános back-office tevékenységeit látja el. Maguk a Leányvállalatok villamos-energia termelést folytatnak.

86. A Kibocsátó fő tevékenysége: TEÁOR 6420'08 Vagyonkezelés (holding).

87. A Kibocsátó további tevékenységi körei

- a) TEÁOR 3511'08 Villamosenergia-termelés
- b) TEÁOR 3320'08 Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
- c) TEÁOR 3512'08 Villamosenergia- szállítás
- d) TEÁOR 3513'08 Villamosenergia-elosztás
- e) TEÁOR 4321'08 Villanyszerelés
- f) TEÁOR 6810'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
- g) TEÁOR 6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- h) TEÁOR 7010'08 Üzletvezetés
- i) TEÁOR 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- j) TEÁOR 7120'08 Műszaki vizsgálat, elemzés
- k) TEÁOR 7490'08 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- l) TEÁOR 7739'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- m) TEÁOR 7740'08 Immateriális javak kölcsönzése
- n) TEÁOR 8110'08 Építményüzemeltetés
- o) TEÁOR 8211'08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
- p) TEÁOR 8299'08 M. n. s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- q) TEÁOR 4110'08 Épületépítési projekt szervezése
- r) TEÁOR 4120'08 Lakó- és nem lakó épület építése
- s) TEÁOR 4222'08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
- t) TEÁOR 4299'08 Egyéb m. n. s. építés
- u) TEÁOR 4311'08 Bontás
- v) TEÁOR 4312'08 Építési terület előkészítése
- w) TEÁOR 4339'08 Egyéb befejező építés m. n. s.
- x) TEÁOR 4399'08 Egyéb speciális szaképítés m. n. s.
- y) TEÁOR 7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- z) TEÁOR 3514'08 Villamosenergia-kereskedelem

A Kibocsátó legfontosabb piacainak bemutatása, ideértve a teljes forgalmat tevékenységi körönkénti és földrajzi bontásban, a Kibocsátó versenyhelyzete

Piacok bemutatása

88. A Kibocsátó – Leányvállalataival - a hazai KÁT és a METÁR támogatási rendszerben működő naperóműveken keresztül egy szabályozott piacon működik és földrajzilag jelenleg kizárólag Magyarország területén folytat gazdálkodó tevékenységet, ezért a következőkben bemutatott piaci információk ezekre korlátozódnak.

Szabályozói környezet: a KÁT és a METÁR támogatási rendszer

89. A Kibocsátó elsősorban a KÁT és a METÁR jogosultsággal rendelkező naperóműveket tervezi portfólióba illeszteni. Mindkét támogatási rendszer alapja az, hogy különféle megfelelések esetén, a megújuló forrásból származó megtermelt villamos energiát a jogszabályokban meghatározott fix áron veszi át a rendszerszabályozó (MAVIR Zrt.) vagy, bár a termelőnek a piacon kell értékesítenie a megtermelt energiát, az értékesített mennyiség után a MAVIR Zrt. kifizeti a versenypiaci ár és a meghatározott támogatott ár közötti különbséget (támogatás). A kötelező átvételi ár mértéke minden évben az előző évi fogyasztói árindex egy százalékponttal csökkentett értékével változik. A 2021. évre vonatkozó támogatási ár a 0,5 MW névleges kapacitású naperómű esetében 34,14 Ft/kWh. Összehasonlításként: a 2021. január – szeptember hónapokban a MAVIR Zrt. a 18,37-48,26 Ft/kWh közötti súlyozott havi átlagárakon volt képes értékesíteni a KÁT és a METÁR támogatási rendszerben termelt villamos energiát a HUPX¹ ún. másnapi piacán.

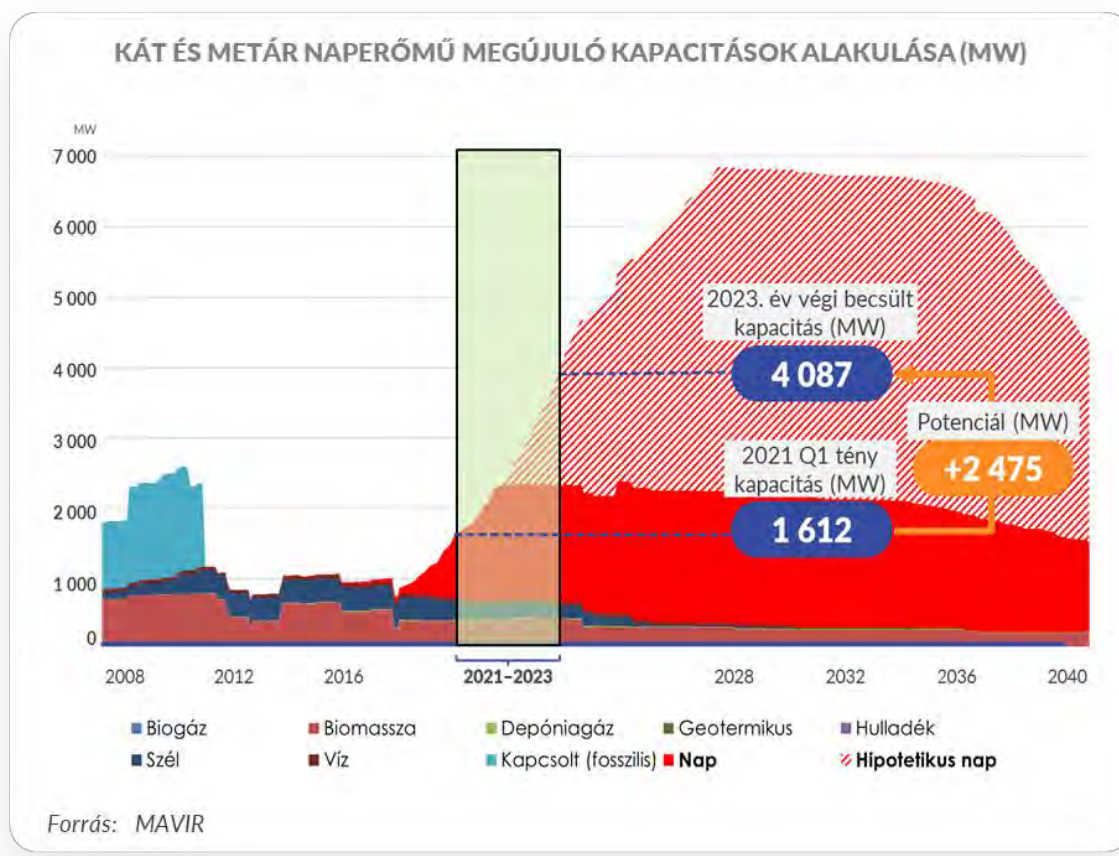
90. A támogatási rendszerre való jogosultságot a MEKH által kiadott KÁT és METÁR-KÁT engedély biztosítja, amely több fontosabb erőművi szintű technikai paramétert és a támogatás mértékét és a támogatás odaítélésének feltételeit is tartalmazza. Ez utóbbinál az engedélyek kiadását követően 1-3 év áll az engedélyes rendelkezésére, hogy a naperóművek kereskedelmi üzemmódba kerüljenek. A támogatás mértékét a jogszabályok által rögzített átvételi ár jelenti egy bizonyos időszakig vagy mennyiségig. A támogatott időszak hossza jellemzően 14 - 25 év között mozog az erőmű támogatási típusa és mérete, illetve az engedélykérelem benyújtási időpontjától függően. A támogatás mértéke kumulált mennyiségben is meghatározott, amely megtermelt villamosenergia mennyiség kötelezően átvételre kerül a megállapított, támogatott áron a magyar átviteli rendszerirányító által. A 0,5 MW névleges kapacitású naperómű KÁT engedélyek iránti kérelmek benyújtására 2016. december 31-ig volt lehetőség, míg METÁR-KÁT engedélyeket 2018. április 26-ig kérhettek a pályázók. 1,0 MW alatti naperómű engedélyek megpályázására 2019. április 30-ig volt lehetőség. Ezt követően pedig elindult az aukciós rendszer, amelynek keretében fix támogatási időszak mellett versenyezhetnek a pályázók a támogatási ár mértékéért (1,0 MW alatti és 1,0-50,0 MW közötti kategóriákban). Mindezidáig két METÁR aukciós időszak zárult le Magyarországon: az első 2019.

¹ A HUPX Zrt. a szervezett magyar villamosenergia-piac működtetője.

szeptemberében, a második 2020. júliusában került kiírásra. 2021. áprilisában került kihirdetésre a harmadik tender dokumentációja. A támogatás mértékét a MEKH folyamatosan felülvizsgálta az évek során, így támogatottsági szempontból a minél korábban kiadott engedélyek élvezik a legmagasabb támogatottsági szintet.

Rövidtávú átrendeződés a hazai naperőmű piacon és a várható nemzeti energiastratégiai fókusz

91. A MEKH által kiadott engedélyek alapján a MAVIR Zrt. folyamatosan közzéteszi a KÁT és METÁR támogatásban részesülő naperőmű kapacitások várható alakulását a következő 25 éves időszakra. Ezek alapján nemcsak az látszik, hogy a magyar energiastratégiában lefektetett közép- és hosszú távú célok várhatóan megvalósulnak, hanem az is, hogy a következő hároméves időszakban (2023. év végéig) intenzív növekedés várható: a 2021. első negyedév végi mintegy 1 600 MW névleges kapacitású naperőmű kapacitás mellett 2023. végéig további mintegy 2 500 névleges MW KÁT vagy METÁR-KÁT támogatási rendszerben működő naperőműpark bekapcsolása várható, amivel a potenciális felvásárlási célpiac hozzávetőleg 4 000 MW-ra növekszik.



92. A magyar kormány által 2020. elején felülvizsgált és elfogadott Nemzeti Energiastratégia és Klímaterv szerint az atom-fosszilis-zöld forgatókönyv részeként a megújuló és azon belül is a napenergia termelés kiemelt prioritást kap. A telepített napelemes kapacitások

2030-ra megközelíthetik a 6 500 MW névleges kapacitást, míg 2040-re meghaladhatják a 10 000 MW kapacitást.

93. Az Európai Unió éghajlat- és energiapolitikája kiemelt pilléreként kezeli a megújuló energiaforrások arányának növelését az Európai Unión belül, amely célkitűzéseket tartalmazó megújuló energia irányelv (RED renewable energy directive) eredetileg még csak azt tűzte ki célul, hogy a megújuló energiaforrásból származó energia az összes energiafogyasztás 20%-a legyen 2020-ig, azonban ennek felülvizsgálata folyamatos, és az Európai Unió ilyen irányú elkötelezettségét mutatja, hogy folyamatosan növekvő célkitűzéseket határoz meg a jövőre vonatkozóan:

a) 2018. folyamán a fenti irányelv felülvizsgálatra került (RED II) és 2030-ra már a 32% megújuló energia arányt tűzték ki, mint elérendő célt az összes energiafogyasztásból,

b) 2019. folyamán az Európai Bizottság által ismertetett Európai Zöld Megállapodás keretében bemutatott javaslatokról 2020. novemberében írtak ki nyilvános konzultációt, amelynek keretében a megújuló energia további térnyerését ösztönző célkitűzések elfogadása (pl. üvegházhatásúgáz-kibocsátások) várható az Európai Unió szintjén a 2021-2022. évek folyamán.

Stabil cash-flow termelő, alacsony működtetési kockázatú erőművek

94. Az ipari méretű fotovoltaikus (paneles) naperőművek technológiai fejlődése a 2000-es évektől dinamikus fejlődésnek indult és mára már az erőművek teljes projekt élettartamára vetítve az egyik legköltséghatékonyabb villamosenergia termelési megoldássá váltak. A parkok relatíve jelentős kezdeti beruházást igényelnek, azonban egy-egy 0,5 MW névleges kapacitású, földre rögzített, fix tartószerkezetű naperőműpark átlagos kivitelezési ideje pár hónap, ezt követően azonban iparági becslések és piaci példák alapján is magas, legalább 70 %-os EBITDA marzs jellemzi őket az első 20 év során. A naperőműparkok teljes élettartalma várhatóan legalább 25 év.

95. A Kibocsátó söjtöri naperőműparkjainál a panelek gyártói garanciális időszaka 10 év, azonban a panelekre magukra 25 év teljesítménygarancia áll rendelkezésre. Míg az inverterek esetében a gyártói garanciális időszak 5 év, ez azonban meghosszabbítható további 5-20 évvel. A söjtöri erőműveknél mindezen gyártói garanciális ügyintézés, a teljeskörű időszakos műszaki karbantartást, a távfelügyeletet és az ezzel kapcsolatos hibaelhárítást, valamint az erőművek maximális termelőképességének biztosítását külső üzemeltető partnercég végzi, a Kibocsátó műszaki felügyelete alatt. Emellett az erőművek menetrendezését (időjárás függvényében változó, termelési prognózis megküldése az átviteli rendszerirányítónak [MAVIR Zrt.]) szintén külső szakmai partner végzi, fix szolgáltatási díjért cserébe, amely részeként átvállalja az esetlegleges menetrendezési pontatlanságokból fakadó pótdíjakat (ún. kiegyenlítő energia költség) is. Mindezek mellett az erőműveket üzemeltető Leányvállalatok szerződésben állnak az adott régió

elosztóhálózat-üzemeltetőjével is, amelynek részeként megteremtésre kerülnek a megtermelt energia fizikai betáplálásának (és visszavételének) feltételei is.

Versenyhelyzet

96. A Kibocsátó fő tevékenységét tekintve egy napenergia-termelési portfólió hatékony működtetését tűzte ki célul. A Részvények Xtenden való regisztrációjával osztalék típusú befektetési lehetőséget kíván nyújtani a zöld energia területen. Mindezen okok miatt a Kibocsátó elsősorban azokat az aktív hazai piaci szereplőket mutatja be, mint versenytársakat, amelyek egyrészt jellemzően tőzsdei jelenléttel bírnak vagy a stratégiájukban szerepel a tőzsdére lépés, és lehetőség szerint rendszeres osztalékfizető, másrészt rendelkezik már napelem és/vagy megújuló energia portfólióval, illetve kitűzött fenntarthatósági célokkal. Versenytársnak tekinthető az olyan cég is, amelynek tőzsdére lépési terve ugyan nem ismert, viszont aktív felvásárlásokat tervez a régióban. Ezek alapján a következő nyolc, a hazai piacon (is) működő társaság kerül bemutatásra:

Cégnév	Leírás
ALTEO Nyrt.	Osztalékfizető, fenntartható energiatermelést célul kitűző tőzsdei társaság, jelentős megújuló energia portfólióval.
MOL Nyrt.	Osztalékfizető, fenntarthatósági célokat is kitűző olajipari és petrokémiai társaság, értelmezhető naperőmű portfólióval.
PannErgy Nyrt.	Osztalékfizető, teljesen megújuló energia (geotermikus) termelési és értékesítési profilú tőzsdei társaság.
Optimum Solar Kft.	Hazai alapítású, naperőmű EPC (Engineering, Procurement and Construction) társaság, jelentős megújuló energia portfólióval.
OPUS Nyrt.	Hosszú távú befektetéseket portfólióba illesztő tőzsdei vagyonkezelő, energetikai fókusszal (is).
E.ON Hungária Zrt.	Európai integrált hálózat üzemeltető, amely jelentős villamosenergia disztribúciós eszközparkkal és ügyfélbázissal rendelkezik, de a jelenlegi stratégiai irányokból kikerült a megújuló villamosenergiatermelő eszköz-portfólió felépítése.
MVM Zrt.	A hazai energetika meghatározó, állami tulajdonú szereplője, a 2020-2025-ös időszakra szóló stratégiában szereplő tőzsdére lépéssel, jelentős megújuló energia portfólióval.
MET Zrt.	Hazai alapítású, Közép- és Kelet-Európában működő energia(kereskedő), jelentős megújuló energia portfólióval, amelynek tőzsdére lépési terve ugyan nem ismert, viszont aktív felvásárlásokat tervez a régióban.

ALTEO Nyrt. (ALTEO)

97. Az ALTEO villamosenergia és hőtermelést (elsősorban gázmotoros és fűtőerőművek, illetve nap- és szélenergia-termelőket), energiakereskedelmet, illetve energetikai kivitelezési, mérnökszolgálati tevékenységeket folytat, részvényei 2010-ben kerültek bevezetésre a BÉT-re, jelenleg Prémium részvény kategóriában vannak és 2015-2018 között időszakokra bruttó 15-16 Ft közötti osztalékot fizetett ki részvényeseinek (a jelenlegi 12,5 Ft névértékű részvényekre vetítve). 2019. év eredményéből 2020-ban nem fizetett osztalékot. Az ALTEO 2020. évi pénzügyi és befektetői jelentései alapján a társaság által tulajdonolt megújuló energia portfólió mérete eléri a 65 MW összkapacitást (amelyből a naperőművek 22 MW kapacitást tesznek ki), és a támogatott rendszerben működő villamosenergiatermelési szegmense 2020-ban 80% feletti EBITDA marzstot ért el (központi költségek ráosztása nélkül). A társaság 2020-2024-es stratégiai céljai között szerepel, hogy „meghatározó impact investing lehetőség legyen a magyar piacon”, illetve többek között fókuszál a megújuló energiatermelő portfólió bővítésére, illetve az időjárásfüggő megújuló termelés-előrejelzésére.

MOL Nyrt. (MOL)

98. A MOL egy integrált olaj- és gázipari vállalat Közép-Kelet-Európában upstream, downstream, gázszállítás és retail üzletágakkal (benzinkút hálózat, mobilitás). Részvényei 1995-ben kerültek bevezetésre a BÉT-re, jelenleg Prémium részvény kategóriában vannak, és a BUX és a CETOP indexek tagja. 2012 óta folyamatosan növekvő osztalékot fizetett ki részvényeseinek (56-142 Ft közötti bruttó összegeket a jelenlegi 125 Ft névértékű részvényre vetítve, 2018. évig vizsgálva). A cégcsoport részletes éves fenntartható fejlődés stratégiával rendelkezik és számos fenntarthatósággal kapcsolatos elismerésben részesült (pl. Dow Jones Fenntarthatósági és FTSE4Good Index tag 2020-ban), továbbá a 2019-es állapot szerint mintegy 23 MW összteljesítményű naperőmű portfólióval rendelkezik. A megújuló energiatermelési eszközök (napelemek) részét képezik a társaság 2030-as stratégiájának.

PannErgy Nyrt. (PannErgy)

99. A PannErgy geotermikus hőenergiatermelési és hasznosítási tevékenységeket végez lakossági, illetve ipari fogyasztók számára (kiemelt projektjei Győrben és Miskolcon vannak), részvényei 1994-ben kerültek bevezetésre a BÉT-re, jelenleg a Prémium részvény kategóriában vannak és a BUX index tagja. A PannErgy tőzsdei bevezetése óta a 2001. év terhére, 2002-ben és a 2020. év terhére 2021-ben fizetett osztalékot. Jelenleg egy PannErgy részvény névértéke 20,0 Ft.

Optimum Solar Kft. (OS)

100. Az OS egy bajai központú, naperőműparkot működtető társaság, amely a 2019. év végéig 400 feletti naperőműpark projektet valósított meg legalább 100 MW

összkapacitásban. Az OS az elmúlt négy évben gyorsan növekedett, saját elemzéseik alapján a 2018. és 2019. években a hazai 0,5 MW méretű naperóművek mintegy 10%-át a társaság telepítette, így meghatározó szereplője a hazai naperómű kivitelezői piacnak. Piaci alapú megbízások mellett saját projektfejlesztést is végeznek, illetve üzletrészért cserébe fejlesztési szolgáltatást is nyújtanak üzleti partnereiknek. A 2019. év végén az OS 16,6 mrd Ft árbevételért el és 1,2 mrd Ft EBITDA-t. A társaság 2020. elején 6 milliárd Ft értékben fix kamatozású kötvényt bocsátott ki és regisztrált a BÉT XBond rendszerében. A nyilvánosságra hozott stratégiai terveik között pedig a nagyobb méretű naperóműparkfejlesztések (mind szabadföldi, mind tetőfelületi) szerepel, illetve célzott fő-, illetve alvállalkozói megjelenés a régiós külföldi piacokon, szakmai partnerekkel (Canadian Solar Inc., ib vogt GmbH).

OPUS Nyrt. (OPUS)

101. Az OPUS 2009 óta vagyonekezeléssel foglalkozik, a 2017-ben lefolytatott tulajdonosi és szervezeti átalakulást követően folyamatos portfólióbővítésekkel, majd pedig 2019-ben a KONZUM Nyrt. beolvadásával a társaság négy kiemelt iparágban kezel hosszú távú befektetésként vásárolt portfólióelemeket (turizmus, energetika, élelmiszeripar, ipar). Az OPUS-részvény 1998. óta a BÉT részvénytőzsdé tagja, 2017 óta pedig részvénye Prémium kategória besorolást kapott, illetve a BUX és a CETOP indexek tagja. 2017. óta a társaság osztalékot nem fizetett. Az energetikai portfólióból kikerült a Mátrai Erőműt is tartalmazó villamosenergia termelő portfólióelem, azonban sajtóközlemények alapján folyamatban van mind egy villamosenergia, mind egy gáz elosztó üzemeltető cég portfólióba illesztése.

E.ON Hungária Zrt. (E.ON)

102. A 2018-2019-es E.ON - Innogy (RWE) eszközcsere-megállapodást követően a cégcsoport elsősorban villamosenergia és földgáz disztribúció és értékesítés terén tevékenykedik, valamint ipari és háztartási fogyasztók felé ügyfélmegoldásokat nyújt. Az anyavállalat részvénye a Frankfurti Értéktőzsdére (FWB) került bevezetésre, míg az E.ON (magyarországi leányvállalat) a fenti eszközcsere ügylet kapcsán többségi tulajdont és befolyást szerzett az ELMŰ Nyrt. és az ÉMÁSZ Nyrt. társaságokban, amelyek 1998. óta a BÉT rendszeres osztalék kifizető részvényei között voltak számon tartva, azonban 2020. márciusában a részvények kivételre kerültek a tőzsdéről, a cégcsoport élt a vételi jogával (így megvásárlásra kerültek a közkézen lévő részvények is). A cégcsoporton belül a megújuló energiatermelő eszközök portfólióba illesztése kikerült a stratégiai irányok közül, de jelentős hazai hálózat üzemeltető és disztribúciós szereplőként közép- és hosszú távon bármikor változhat ez a stratégiai döntés.

MVM Zrt. (MVM)

103. A hazai energetikai integrált vállalatcsoportja elsősorban a villamosenergia termelés, rendszerirányítás és disztribúció, illetve a villamosenergia és földgáz egyetemes szolgáltatás és szabadpiaci kereskedelem, valamint mérőn túli piacok területein folytat

tevékenységeket. A cégcsoport 2020-25. évi stratégiája tartalmazza a tőzsdei bevezetést, mint kitűzött célt, és 2020. második negyedévében 5 évre szóló stratégiai együttműködési megállapodást kötött a BÉT-tel a cégcsoport tőzsdképességének növelése céljából. Az MVM csoport a 2019. év végén 109 MW beépített naperőmű kapacitással rendelkezett, azonban a 2020. év folyamán a cégcsoport megújuló energiatermeléssel foglalkozó tagvállalata, az MVM Zöld Generáció Kft. több nagyobb méretű naperőműpark beruházást adott át, így 2020. harmadik negyedévének végére a portfólió mérete megközelíthette a 150 MW összkapacitást.

MET Zrt. (MET)

104. A MOL által alapított energetikai társaság Közép- és Kelet-Európában kiterjedt földgáz, villamosenergia és kőolaj kereskedelmi, földgáz disztribúciós, illetve villamosenergia termelési tevékenységeket folytat. A MET az elmúlt 6 (hat) évben aktív szereplő volt a hazai energiatermelési piacon (felvásároltak gáztüzelésű erőművet, gázelosztóhálózat-üzemeltetőt, illetve naperőműpark-fejlesztéseket hajtottak végre). A MET stratégiai céljai között szerepel egy megújuló energiatermelő portfólió felépítése, amelyhez Magyarországon nagyságrendileg 100 MW, míg a régióban további több száz MW méretű portfólió elérése a cél. A társaság 2019. év végi pénzügyi jelentései alapján a MET Dunai Solar Park Kft. – amelynek 17,6 MW összkapacitású naperőműparkját Százhalombattán 2018. második felében adták át – 80% feletti EBITDA marzsot ért el (központi költségek ráosztása nélkül).

Egyéb versenytársak

105. A fenti kiemelt versenytársak mellett potenciális konkurensok (de akár partnerek is) a hazai nagyobb naperőmű kivitelezők (pl. Solar Kraft Kft., PannonWatt Zrt., Green Plan Energy Kft., VPP Solar Kft., Energy Hungary Energetikai Zrt., SOLARPRO Energy Hungary Zrt., STS Engineering & Construction Kft., Greentechnic Hungary Kft.), a jelenlegi KÁT és METÁR engedélytulajdonosok, illetve megújuló energiát preferáló pénzügyi befektetők. Ezek a szereplők jelenleg kisebb-nagyobb naperőmű portfólióval rendelkezik(nek), de mivel rendelkezésükre áll szaktudás, naperőmű engedély és pénzügyi tőke, aktivizálhatják magukat ezen a területen.

106. A versenytársak bemutatása nem teljes körű, mivel az előző alfejezetben bemutatott piaci körülmények miatt a szektor éppen jelentős növekedésen megy keresztül, illetve számos piaci szereplő naprakész aggregált, kapcsolt naperőmű portfóliójának összetétele a Kibocsátó számára nem ismert.

Stratégiai partnerek és a velük történő együttműködés bemutatása

107. A Kibocsátó Leányvállalatai: Az energia előállítás során a Kibocsátó partnerei a saját Leányvállalatai. A Kibocsátó és a Leányvállalatai közötti együttműködésről lásd az

Információs Dokumentum „A Kibocsátó főbb szolgáltatásainak ismertetése” és a „A vállalatcsoport és jelentős leányvállalatok rövid bemutatása” alcímben foglaltakat.

108. A Solar Kraft cégcsoport tagja, az SK-Repair Kft. üzemeltető és karbantartó műszaki partner, amely cégcsoport 2012. végén alakult és azóta kivitelező-üzemeltető tevékenységet folytat. A megújuló energia területen több mint 250 sikeres kivitelezési projektet valósítottak meg 2020. végéig (közel 200 MW összteljesítménnyel, illetve az elérhető publikus információk alapján további mintegy 500 MW összteljesítményű naperóműpark áll fejlesztés alatt). 2020. végén pedig hozzávetőleg 100 MW naperóműpark üzemeltetéséért feleltek országszerte.
109. Az eNet csoport tagja, az NRG Forecast Kft. (NRG) a Kibocsátó menetrendezésért felelős partnere. A cégcsoport 2001-ben került megalapításra és elsősorban az infokommunikáció területén végzett kutatásokra, elemzésekre szakosodtak. Az NRG pedig kimondottan az energetikai területen nyújt szaktanácsadást, többek között menetrendezési szolgáltatásokat, amely területen egy mintegy 400 naperóműből álló menetrendezési csoport előrejelzéséért feleltek 2020. végére, így az NRG a hazai menetrendezési piac öt legnagyobb szereplőjének egyike a Kibocsátó ismeretei szerint.

A Kibocsátó üzleti stratégiájának rövid összefoglalása

110. A Kibocsátó célkitűzése, hogy naperóműveket birtokló projektársaságok felvásárlásával egy olyan, nemzetközi összehasonlításban is hatékonyan működtethető napenergiatermelő vállalattá váljon, amely alacsony kockázatú, stabil hozamot biztosít befektetőinek és megfelel az ESG (Environmental, Social and Governance) irányelveknek is, a hazai piacon megbízható és elismert műszaki partnerekkel együttműködve, a transzparens és hatékonyan működő belső vállalati működés mellett jövedelmezően működjön, folyamatosan részvényesi értéket teremtve.

Tőkeszerkezeti politika bemutatása, osztalékpolitika bemutatása

Tőkeszerkezeti politika

111. A Kibocsátó alaptőkéje az alapításkor 100.000.000 Ft volt. Ezt követően háromszor emeltek alaptőkét a részvényesek: először 2021. március 17-én 1.450.000.000 Ft-ra, majd 2021. április 16-án 2.650.000.000 Ft-ra, 2021. november 15-én pedig a közgyűlés 5/2021.11.15. számú határozatával 2021. november 22-i hatállyal 4.650.000.000 Ft-ra. A Kibocsátó Közgyűlése 2021. november 15-én a 6/2021.11.15. számon hozott határozatával egyúttal felhatalmazta az Igazgatóságot az alaptőke felemelésére az alábbi keretek között: (i) a legmagasabb összeg, amelyre az Igazgatóság a Társaság alaptőkéjét felemelheti: 14.000.000.000 Ft (Tizennégymilliárd forint); (ii) az az időtartam, amely alatt az alaptőkeemelésre sor kerülhet: 2022.04.30-ig terjedő időtartam; (iii) a tőkeemelés formája: a Prospektusrendelet szerinti tájékoztató közzététele nélküli (zártkörű) alaptőkeemelés; (iv)

a kibocsátható részvények: 1.000 Ft (Egyezer forint) névértékű, a Részvényekkel azonos sorozatba tartozó dematerializált törzsrészvények.

112. A Kibocsátónak nincs bankhitele, jelenleg kizárólag saját tőkéből, banki hitelkötelezettségek vállalása nélkül gazdálkodik. Az üzleti működés jellemzője, hogy a konszolidálásra kerülő Leányvállalatok működésüket részben idegen forrásból (jellemzően bankhitelből) finanszírozzák.

113. A Leányvállalatok osztalékot fizetnek a holdingként működő Kibocsátónak, amely a központi, támogató tevékenységéért, szolgáltatásaiért díjat is felszámol. Tartós gazdálkodási cél, hogy a konszolidáltan kimutatott, megtermelt nyereség folyamatos fedezetet nyújtson a Kibocsátó működési és gazdálkodási költségeire.

Osztalékpolitika

114. A Kibocsátó jelenleg nem rendelkezik a Közgyűlés által elfogadott osztalékpolitikával. A mindenkori osztalékról az adott év adózott eredménye függvényében a Közgyűlés dönt.

115. A Kibocsátó célja egy stabil, évente osztalékot fizető részvénytársaság felépítése, amelynek fundamentumait a portfólióépítési időszakban felvásárolt, hosszú távon fix átvételi árral rögzített hazai támogatási rendszerben működő naperőművek adják.

Azon vállalkozásokra vonatkozó információk, amelyek tőkéjében a kibocsátó társaság olyan részesedéssel rendelkezik, ami jelentősen befolyásolhatja a Kibocsátó saját eszközeinek, forrásainak és pénzügyi helyzetének és eredményének értékelését

116. A Kibocsátó holding társaságként tevékenykedik. A Kibocsátó Leányvállalatai termelik az energiát, ezért a Kibocsátó pénzügyi helyzetét a Leányvállalatok eredményessége befolyásolja. A Kibocsátó Leányvállalatainak bemutatása az Információs Dokumentum „A vállalatcsoport és jelentős leányvállalatok rövid bemutatása”, valamint a „Stratégiai partnerek és a velük történő együttműködés bemutatása” alcímekben olvasható.

A Kibocsátó vezetésének elemzése a társaság elmúlt két évének pénzügyi helyzetéről és a működés eredményéről

117. A Kibocsátó 2020. október 1-jén alakult, első Leányvállalatát 2021-ben vásárolta, ezért az alábbi pontban bemutatott 2020. december 31-i pénzügyi adatok auditált, nem konszolidált adatok. Az alábbi pontban bemutatott, 2021. június 30-i, 2021. 1-6. hónapra bemutatott pénzügyi adatok nem auditált, nem konszolidált pénzügyi adatok.

Üzleti tevékenységből származó eredményt jelentősen befolyásoló lényeges tényezők bemutatása

118. Az alapítást követően, 2020-ban nem volt olyan lényeges tényező, amely jelentősen befolyásolta a Kibocsátó pénzügyi helyzetét és működési eredményét.

Árbevétel

119. A Kibocsátó árbevételének alakulását az alábbi táblázat mutatja:

adatok ezer Ft-ban	2020	2021 1-6. hó
Értékesítés árbevétele	5 041	459
Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
Egyéb bevételek	1	0

Működési ráfordítások

120. A Kibocsátó működési ráfordításait az alábbi táblázat mutatja:

adatok ezer Ft-ban	2020	2021 1-6. hó
Anyagjellegű ráfordítások	4 330	28 992
Személyi jellegű ráfordítások	426	3 510
Egyéb ráfordítások	101	17
Működési ráfordítások összesen	4 857	32 519

121. A Kibocsátó működési ráfordításai 2020-ban 4,86 millió Ft volt, amelynek 89 %-a anyagjellegű költség volt. A Kibocsátó működési ráfordítása 2021. 1-6. hónapban 32,52 millió Ft volt, amelynek 89%-a anyagjellegű költség volt.

Üzleti tevékenység eredménye, EBITDA

122. A Kibocsátó üzleti tevékenységének eredményét az alábbi táblázat mutatja:

adatok ezer Ft-ban	2020	2021 1-6. hó
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	185	-32 082
Értékcsökkenési leírás (amortizáció)	0	22
EBITDA	185	-32 060

123. A Kibocsátó 2021. 1-6. hónapban negatív Üzemi (üzleti) eredményét ér el. Ennek oka, hogy a Leányvállalatok felé számlázandó menedzsment szolgáltatás számlázása még nem kezdődött meg.

Pénzügyi eredmény

124. A Kibocsátó pénzügyi eredményét az alábbi táblázat mutatja:

adatok ezer Ft-ban	2020	2021 1-6. hó
Pénzügyi műveletek bevételei	3	6
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	8
Pénzügyi műveletek eredménye	3	-2

Adózott eredmény

125. A Kibocsátó adózott eredményét az alábbi táblázat mutatja:

adatok ezer Ft-ban	2020	2021 1-6. hó
Adózás előtti eredmény	188	-32 084
Adófizetési kötelezettség	17	1
Adózott eredmény	171	-32 085

Befektetett eszközök

126. A Kibocsátó befektetett eszközeit az alábbi táblázat mutatja:

adatok ezer Ft-ban	2020	2021 1-6. hó
Immateriális javak	0	1 212
Tárgyi eszközök	0	0
Befektetett pénzügyi eszközök	0	2 550 000
Befektetett eszközök összesen	0	2 551 212

127. A Kibocsátó 2020-ban nem rendelkezett befektetett eszközökkel. A Kibocsátó 2021. során vásárolta meg a Leányvállalatokat, melyeknek a bekerülési értékét a Befektetett pénzügyi eszközök soron tartja nyilván.

Forgóeszközök

128. A Kibocsátó forgóeszközeit az alábbi táblázat mutatja:

adatok ezer Ft-ban	2020	2021 1-6. hó
Készletek	0	0
Követelések	992	17 530
Értékpapírok	0	0
Pénzeszközök	96 715	70 694

Forgóeszközök összesen	97 707	88 224
-------------------------------	---------------	---------------

129. A Kibocsátónak 2020. december 31-én 97,7 millió Ft forgóeszköze volt, amelynek 98,98 %-a pénzeszköz volt. A Kibocsátónak 2021. június 30-án 88,2 millió Ft forgóeszköze volt, amelynek 80%-a pénzeszköz volt.

Források

130. A Kibocsátó forrásait az alábbi táblázat mutatja:

adatok ezer Ft-ban	2020	2021 1-6. hó
Saját tőke	100 171	2 650 000
Céltartalék	0	0
Kötelezettségek	2 097	20 004
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	2 097	20 004
Passzív időbeli elhatárolások	480	1 430
Források összesen	102 748	2 639 520

131. A Kibocsátó 2020-ban 102,7 millió Ft forrással rendelkezett, amelyből 97,49 % a saját tőke volt. A Kibocsátó 2021. 1-6. hónapban két lépésben összesen 2 550 millió Ft értékben tőkét emelt. A tőkeemelések célja a Leányvállalatok megvásárlásának a finanszírozása volt. A Kibocsátó ezt követően 2021. november 22-i hatállyal összesen további 2 000 millió Ft értékben emelte fel az alaptőkét.

Cash Flow

132. A Kibocsátó Cash Flow kimutatását az alábbi táblázat mutatja:

	adatok ezer Ft-ban	2020	2021 1-6. hó
	Induló pénzállomány	0	96 715
I.	Működési cash flow (1-13. sorok)	-3 285	-24 787
1a.	Korrigált adózás előtti eredmény +	188	-32 101
2.	Elszámolt amortizáció +	0	22
3.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás +	0	0
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +	0	0

	adatok ezer Ft-ban	2020	2021 1-6. hó
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +	0	0
6.	Szállítói kötelezettség változása +	2 097	17 907
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +	0	0
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása +	480	950
9.	Vevőkövetelés változása -	- 992	-5 993
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +	0	-10 545
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása -	- 5 041	4 957
12.	Fizetett adó (nyereség után) -	- 17	16
13.	Fizetett osztalék, részesedés -	0	0
II.	<i>Befektetési cash flow (14-18. sorok)</i>	0	-2 551 234
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	0	-2 551 234
15.	Befektetett eszközök eladása +	0	0
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18.	Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III.	<i>Finanszírozási cash flow (19-27. sorok)</i>	100 000	2 550 000
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +	100 000	2 550 000
20.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele +	0	0
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	0
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0

	adatok ezer Ft-ban	2020	2021 1-6. hó
27.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása +	0	0
IV.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (I.+II.+III. sorok)	96 715	-26 021
	Záró pénzállomány	96 715	70 694

Információk a Kibocsátó meglévő, folyamatban lévő befektetéseiről és jövőbeli beruházásairól és befektetéseiről

133. A Kibocsátó három éven belüli célja, hogy elsősorban naperóműveket birtokló projektársaságok felvásárlásával egy 100 MW névleges összteljesítményű portfólióméretet érjen el, ami már nemzetközi összehasonlításban is értelmezhető.

134. A Kibocsátó 2021. augusztus 9-én más vállalkozásokkal közösen megalapította a Balancing Power Europe Zrt.-t, a cégnyilvántartásba való bejegyzésére 2021. augusztus 30-án került sor. Rá vonatkozóan az Információs Dokumentum 2. sz. melléklete - Pénzügyi Beszámolók - nem tartalmaz adatot. A társaság nem minősül a Kibocsátó Leányvállalatának. A társaság alapításával a Kibocsátó célja K+F tevékenység végzése, annak érdekében, hogy hatékony energiatárolási megoldásokat találjon a naperóművek által megtermelt villamosenergia tárolására. A Balancing Power Europe Zrt. főbb adatai a következők:

Rövidített cégnév:	Balancing Power Europe Zrt.
Székhely:	1034 Budapest, Tímár utca 20.
Cégjegyzékszám:	01-10-141522
Cégbejegyzés helye:	Fővárosi Törvényszék
Főtevékenység:	7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Tulajdonos(ok):	Solar Kraft Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (30 %) Kibocsátó (30 %) CPS-ETNA Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (40%)
Alaptőke:	10.000.000 Ft, azaz tízmillió forint

Tőkeforrások bemutatása mind rövid, mind hosszú távon (saját tőke, hitelek mértéke, lejárat, fajtája, Európai Unió-s és állami támogatások)

135. A Kibocsátó saját forrás aránya 97,49 % volt 2020-ban.
136. A Kibocsátó saját tőkéje 2020-ban 100,17 millió Ft volt, ebből a jegyzett tőke 100 millió Ft és adózott eredmény 171 ezer Ft.
137. A Kibocsátónak 2020-ban nem volt céltartaléka.
138. A Kibocsátó kötelezettségeinek állománya 2020-ban 2,10 millió Ft volt, amely teljes egészében rövid lejáratú kötelezettség. A Kibocsátónak 2020-ban hátrasorolt kötelezettségei és hosszú lejáratú kötelezettségei nem voltak.
139. A Kibocsátó 2020. december 18.-án pályázatot nyújtott be a BÉT felé a „BÉT Mentoring program a Közép-magyarországi régióban” című felhívásra, amelyről 2021. április 30-án pozitív támogatási döntés született. A Kibocsátó 2021. május 3-án elnyert 32 millió Ft támogatást a KMR-1.1.7-17-BÉT-2-004 pályázat keretén belül.
140. A Leányvállalatok hitelállománya jelen Információs Dokumentum keltezésekor a következő:

Hitel felvevő	Hitel program	Hitel típusa	Keretösszeg (Ft)	Bank	Osztalék kifizetési korlátok
The Art Of Voyage Alfa Kft.	Növekedési Hitelprogram Hajrá!	Beruházási hitel	1 500 000 000	MKB Bank Nyrt.	1) Túltermelés esetén kötelező hitel előtörlesztés 2) Fennmaradó többlet készpénzállomány 75%-a fizethető ki osztalékként
The Art Of Voyage Beta Kft.	Növekedési Hitelprogram Hajrá!	Beruházási hitel	1 500 000 000	MKB Bank Nyrt.	
The Art Of Voyage Gamma Kft.	Növekedési Hitelprogram Hajrá!	Beruházási hitel	1 500 000 000	MKB Bank Nyrt.	
The Solar Power Beta Kft.	Növekedési Hitelprogram Hajrá!	Beruházási hitel	780 000 000	Takarékbank Zrt.	-
The Solar Power Iota Kft.	Növekedési Hitelprogram Hajrá!	Beruházási hitel	780 000 000	Takarékbank Zrt.	
The Solar Power Theta Kft.	Növekedési Hitelprogram Hajrá!	Beruházási hitel	520 000 000	Takarékbank Zrt.	

141. A Leányvállalatok által 2020. decemberében megkötött beruházási hitelszerződések részeként a hitelező javára ingatlan jelzálogszerződés, üzletrész, illetve követelésen alapított zálogszerződések kerültek aláírásra, illetve a banki adósságszolgálat biztosítására adósságszolgálati tartalék képzés. Az MKB Bank Nyrt.-vel kötött szerződések esetében i) többlet cash-flow termelés esetén egy kötelező előtörlesztési mechanizmus (ún. cash-sweep) és ii) osztalék kifizetési korlát került beépítésre a finanszírozási dokumentumcsomagba.

TULAJDONOSOK, TISZTSÉGVISELŐK BEMUTATÁSA

Tulajdonosok

142. A Kibocsátó 5%-nál nagyobb tulajdoni részesedéssel vagy szavazati joggal rendelkező részvényesei:

1.	Földvári Gábor	837.670.000 Ft	837.670 db	18,01 % szavazati jog
2.	Skamla Pál	870.000.000 Ft	870.000 db	18,71 % szavazati jog
3	Telc Robert Julius	910.000.000 Ft	910.000 db	19,57 % szavazati jog
	magánszemélyként	50.000.000 Ft	50.000 db	1,08 % szavazati jog
	a REÁL HUNGARY Befektető és Szolgáltató Zrt.-n keresztül	510.000.000 Ft	510.000 db	10,97 % szavazati jog
	a DALET Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Zrt.	340.000.000 Ft	340.000 db	7,31 % szavazati jog
	Bánfalvi Ágnes Éva	10.000.000 Ft	10.000 db	0,21 % szavazati jog

143. A Kibocsátó 5%-nál nagyobb tulajdoni részesedéssel bíró részvényesei nem rendelkeznek a tulajdoni arányuktól eltérő szavazati joggal.

Igazgatóság

144. A Kibocsátó ügyvezető szerve az Igazgatóság.

145. Az Igazgatóság tagjai: Vadas László az Igazgatóság elnöke, Gál Tamás, Palkó György.

146. Vadas László

Vadas László a Budapesti Közgazdaságtudományi és Államigazgatási Egyetem végzett okleveles közgazdászként a közgazdasági kar pénzügy szakirányán. Ezután okleveles könyvvizsgálói képesítést szerzett, majd a Central European University doktori iskolájában tanult közgazdaságtant. A hollandiai University of Groningen képzésében piacsabályozást és elméleti közgazdaságtant hallgatott. A BÉT-en tőzsdei szakvizsgát, a Budapesti Árutőzsdén pedig árutőzsdei szakvizsgát tett. Tárgyalási szinten beszél angolul és németül, társalgási szinten oroszul és hollandul. Szakmai pályafutását 2000-ben az OTP Alapkezelőnél kezdte, majd 2001-től a McKinsey & Company Inc. stratégiai

tanácsadócégnél dolgozott. 2005-ben alapította társaival a Central European Management Information (CEMI) tanácsadó céget. Az elmúlt 15 év alatt 20 országban több mint 200 projekten dolgozott, jellemzően pénzügyi, energetikai, közmű- és élelmiszeripari projekteken. 2016. óta egy 35 start-up vállalkozásból álló portfólió egyik befektetője és egyben tanácsadója. Mentorált vállalkozásai között található gépipari fejlesztő, gépipari termelő, élelmiszeripari, informatikai, agrár és sportszergyártó cég is. Korábbi befektetési között sikeres exittel zárult egészségügyi és ingatlanbefektetések is szerepelnek.

147. Gál Tamás

Gál Tamásnak több mint 30 év hazai- és nemzetközi banki, valamint nemzetközi hedge fund-ban és tanácsadó cégben szerzett üzleti tapasztalata van, melyből 21 évet Londonban szerzett. Okleveles Közgazdaként végzett a Budapesti Közgazdasági Egyetem Külkereskedelmi Szakán. FSA Derivatives Representative vizsgát szerzett 2001-ben Londonban. A Magyar Nemzeti Bank Treasury osztályán és londoni leányvállalatánál töltött 8 évet a devizakereskedelmi üzletágban, majd 1996 és 2011 között a Deutsche Bank (DB) budapesti és londoni részlegénél dolgozott a Global Markets üzleti területen. Az első két évben Budapesten a Treasury osztályt irányította, majd 2002-2006 között a teljes magyarországi Global Markets üzletágot vezette, mint a bank vezérigazgató-helyettese. A londoni Deutsche Banknál deviza, kötvény, derivatív és proprietary kereskedési üzletágban töltött be pozíciókat, kiemelt fókusszal a CEEMEA régióra. 2011-ben DB-s kollégáival a globális fejlődő piacokon befektető hedge-fundot alapítottak Avantium Investment Management UK LLP néven, ahol Partnerként és Operációs Vezetőként (COO) dolgozott 2015-ig, több mint 800 mio USD nemzetközi intézményi befektetői pénzt kezelve. 2016 és 2020 között Operációs Vezetője volt a Lintel Capital UK Advisors LLP londoni befektetési tanácsadó cégnek.

148. Palkó György

Palkó György a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetemen végzett okleveles építőmérnökként az építőmérnöki kar vízépítő mérnöki szakán. Később ugyanitt Vízellátás-Csatornázás szakmérnöki oklevelet szerzett. DAAD ösztöndíjasként a Karlsruhei Egyetemen, majd Fulbright ösztöndíjasként a UCLA egyetemen hallgatott víz és szennyvíz tisztítási technológiát. Szakmai pályafutását az önkormányzati közműszektorban kezdte, 1999-től a párizsi központú VEOLIA (korábban VIVENDI) csoportnál dolgozik. 2014. óta vezeti a VEOLIA csoport magyarországi tevékenységét, 3300 munkavállaló és mintegy 220 mrd HUF árbevétel irányításáért felel. 2002 óta a Fővárosi Csatornázási Művek vezérigazgatója, 2021. óta a Budapest Erőmű Zrt. vezérigazgatója. Szakterületei a vízellátás, szennyvíztisztítás, megújuló energia termelése, vállalatirányítás és átalakítás.

149. Az Igazgatóság tagjai ellen az elmúlt 3 (három) évben semmilyen, szakmai tevékenységével kapcsolatos eljárás nem folyt.

150. A Kibocsátó a 2021. december 21-én közzétett hirdetménnyel rendkívüli közgyűlést hívott össze 2022. január 25. napjára. A rendkívüli közgyűlés napirendje a következő:

1. A Kibocsátó Igazgatósága tagjai számának felemelése és ehhez kapcsolódóan az Alapszabály 10.1. pontjának módosítása.
2. 3 fő új igazgatósági tag megválasztása.
3. A Kibocsátó Igazgatósága tagjai létszámának felemelésére tekintettel az Igazgatóság döntéshozatali szabályainak módosítása és ehhez kapcsolódóan az Alapszabály 10.6. pontjának módosítása.

151. A Kibocsátó 2022. január 3-án közzétette a rendkívüli közgyűlésre vonatkozó előterjesztéseket és határozati javaslatokat az alábbiak szerint:

- a. Az 1. napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztés: az Igazgatóság tagjai létszámának felemelése 3-5 (három-öt) főről 5-7 (öt-hét) főre, ezzel összhangban a Kibocsátó Alapszabálya 10.1. pontjának módosítása a következők szerint: „A Társaság ügyvezetését az Igazgatóság látja el. Az Igazgatóság tagjainak száma 5-7 (öt-hét) fő.”
- b. A 2. napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztés: 3 új igazgatósági tag megválasztása

i. 2/1. napirendi pont:

Földvári Gábor igazgatósági tagként történő megválasztása, azzal, hogy az igazgatósági tagi tisztségét megbízási jogviszonyban látja el és a megbízás az elfogadástól számított 3 (három) év határozott időre szól.

Földvári Gábor szakmai önéletrajza: Földvári Gábor 1993-ban a Pénzügyi és Számviteli Főiskolán Rendszer Szervező szakon szerzett diplomát. Szakmai pályafutása során számtalan sikeres befektetést eszközölt az informatika, a kereskedelem és a kereskedelmi ingatlan üzletágakban. A Földvári és Fia Kft. többségi tulajdonosaként a Capstone Befektetési Alapkezelő Zrt. tulajdonosa. A Nemzeti Széchenyi Könyvtár Corvina Alapítványának Elnöke 2005-2020 között és a Mú-Terem Galéria Kft. Felügyelő Bizottságának Elnöke 2005-2018 között. Az ExBus Nyrt. Igazgatósági Tagja 2006-2008 között, a Rába Nyrt. Igazgatósági Tagja 2008-2012 között, a Bookline alapító tulajdonosa és Felügyelő Bizottságának Tagja 2006-tól, valamint a Reál Hungary Zrt. Igazgatósági Tagja 2008-tól. Földvári Gáborral szemben az elmúlt három évben nem volt folyamatban a szakmai tevékenységével kapcsolatos eljárás.

ii. 2/2. napirendi pont:

Telc Ede igazgatósági tagként történő megválasztása, azzal, hogy az igazgatósági tagi tisztségét megbízási jogviszonyban látja el és a megbízás az elfogadástól számított 3 (három) év határozott időre szól.

Telc Ede szakmai önéletrajza: Telc Ede középiskolai tanulmányaiból egy évet Nagy-Britanniában, Brightonban töltött az Education First Business School-ban. Szakmai pályafutását 2011-ben kezdte az informatikai piacon kiskereskedelmi értékesítéssel, majd áttért a kiemelt ügyfelekkel való kapcsolattartásra az ország egyik meghatározó hardver-szoftver disztribúciós cégénél, a HRP Europe Kft.-nél, valamint saját informatikai webáruházat alapított. 2016-tól ingatlanhasznosítással, -üzemeltetéssel és -értékesítéssel foglalkozik a Reál Hungary Zrt.-nél, melynek portfóliójában lakó-, ipari-, kereskedelmi ingatlanok és szálláshelyek egyaránt található. 2021 elejétől tevékenykedik a napelem piacon is, saját céget alapított háztartási és ipari napelem rendszerek telepítésére és karbantartására. Telc Edevel szemben az elmúlt három évben nem volt folyamatban a szakmai tevékenységével kapcsolatos eljárás.

iii. 2/3. napirendi pont:

Szoboszlai Beáta igazgatósági tagként történő megválasztása, azzal, hogy az igazgatósági tagi tisztségét megbízási jogviszonyban látja el és a megbízás az elfogadástól számított 3 (három) év határozott időre szól.

Szoboszlai Beáta szakmai önéletrajza: Szoboszlai Beáta a Budapesti Közgazdaságtudományi Egyetem gazdálkodástudományi karának pénzügy szakirányán okleveles közgazdászként, majd az Eötvös Loránd Tudományegyetemen jogi szakokleveles közgazdászként végzett. Részt vett a német Dräger Foundation amerikai Young Leaders Exchange Programjain, majd egy évet Humphrey ösztöndíjjal Bostonban töltött, ahol MBA tanulmányokat is folytatott. A Budapesti Értéktőzsdén opciós szakvizsgát tett. Kiemelendő még Chartered Financial Analyst képesítése (CFA Institute, charterholder). Szakmai pályafutását a Budapesti Értéktőzsdén kezdte 1998-ban, ahol piac- és termékfejlesztési szakértőként dolgozott, többek között határidős termékek és az opciós piac bevezetésén. 2003-ban csatlakozott a Boston Consulting Group nemzetközi stratégiai tanácsadó céghez, ahol elsősorban telekommunikációs, banki és energetikai ügyfelek projektjein dolgozott, a budapesti mellett a londoni, a bostoni és a new york-i irodában is. 2006 folyamán a MOL Nyrt. kockázatkezelési területének felkérésére elsősorban az Enterprise Risk Management folyamatok kialakításában, az eredmények board elé vitelében működött közre, majd a

célcsoport stratégiai „think-tank”-jében folytatta pályafutását. 2015-től az MVM Zrt.-ben tölt be stratégiai tervezési, illetve üzleti elemzési vezetői funkciókat, de több mint 4 éven keresztül egy komplex, a célcsoport több leányvállalatának bevonásával zajló energetikai innovációs projektet is vezetett. Szoboszlai Beátával szemben az elmúlt három évben nem volt folyamatban a szakmai tevékenységével kapcsolatos eljárás.

- c. A 3. napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztés: az Alapszabály 10.6 pontjának módosítása az Igazgatóság tagjai létszámának felemelésére tekintettel a következők szerint: „10.6. Az Igazgatóság ülése akkor határozatképes, ha azon az igazgatósági tagok több mint fele jelen van. Az Igazgatóság határozatait a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza. Az előzőektől eltérően az összes igazgatósági tag 2/3-nak (kétharmadának) „igen” szavazata szükséges az olyan döntések meghozatalához, amelyek tárgya olyan ügylet, kötelezettségvállalás, bármilyen tranzakció, amelynek értéke eléri a Társaság aktuális alaptőkéjének 30 %-át (harminc százalékát). Az Igazgatóság ülései megtartására, és a határozathozatalra vonatkozó további szabályokat az Igazgatóság ügyrendje tartalmazza.”

152. A Kibocsátó Alapszabályában az Igazgatóságra vonatkozó főbb rendelkezések:
153. A Kibocsátó ügyvezetését az Igazgatóság látja el. Az Igazgatóság tagjainak száma: 3-5 (három-öt) fő. Az Igazgatóság tagjainak számára vonatkozó, előzőekben ismertetett szabálynak a 2022. január 25. napjára összehívott rendkívüli közgyűlés keretében történő módosítására vonatkozó előterjesztést a fenti 151 bekezdés 1. alpontjában ismertettük.
154. Az Igazgatóság tagjait a Közgyűlés választja 3 (három) év határozott időre.
155. Az Igazgatóság az elnökét maga választja a tagjai közül. Az Igazgatóság tagjainak egymás közötti feladat- és hatáskör megosztását részletesen az Igazgatóság ügyrendje határozza meg.
156. A Kibocsátó törvényes képviselőjét az Igazgatóság tagjai látják el.
157. Az Igazgatóság feladat- és hatásköre:
- a) a hatályos jogszabályok szerinti éves beszámolóinak, valamint az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatnak a Közgyűlés elé terjesztése,
 - b) döntéshozatal a Közgyűlés felhatalmazása esetén, annak keretei között
 - (i) saját részvény megszerzéséről,
 - (ii) osztalékfelőleg fizetéséről, valamint

- (iii) az alaptőkének az alaptőkén felüli vagyon terhére történő felemelésével kapcsolatosan,
- c) közbenső mérleg elfogadása a Közgyűlés felhatalmazása esetén a saját részvény megszerzésével, osztalékéleggel fizetésével, valamint az alaptőkének az alaptőkén felüli vagyon terhére történő felemelésével kapcsolatosan,
- d) a Kibocsátó képviselete harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- e) a Ptk. 3:284. §-a szerinti jelentés készítése az ügyvezetésről, a Kibocsátó vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról évente legalább egyszer a Közgyűlés, míg negyedévente a Felügyelőbizottság részére,
- f) a Kibocsátó üzleti könyveinek szabályszerű vezetése,
- g) az Igazgatóság ügyrendjének megállapítása,
- h) a Kibocsátó szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása,
- i) jelölőbizottság és/vagy javadalmazási bizottság felállítása (akár önálló bizottságok, akár közös bizottság formájában), a bizottság(ok) tagjainak megválasztása, és tiszteletdíjuk megállapítása,
- j) leányvállalat alapításának, átalakulásának, szétválásának, egyesülésének, jogutód nélküli megszűnésének elhatározásáról szóló döntés meghozatala,
- k) más gazdasági társaságban való társasági részesedés megszerzéséhez, átruházásához kapcsolódó döntés meghozatala,
- l) valamennyi, 15 (tizenöt) éven túli határozott időre vagy határozatlan időre létrejövő szerződés megkötése,
- m) a Kibocsátó részvényeinek külföldi tőzsdére való bevezetésével kapcsolatos döntések meghozatala,
- n) Felelős Társaságirányítási Jelentés elkészítése és Közgyűlés elé terjesztése,
- o) részvénykönyv vezetése, részvénykönyv vezetésére vonatkozó megbízás adása,
- p) a Közgyűlésről készült jegyzőkönyv cégbírósághoz való benyújtása, intézkedés a Kibocsátó mérlegének közzététele és letétbe helyezése iránt,
- q) a részvényesnek a Kibocsátó irataiba történő betekintése engedélyezése,
- r) a Kibocsátót terhelő közzétételi kötelezettségek teljesítése,
- s) a Kibocsátó fő célkitűzéseinek és stratégiájának meghatározása,
- t) a Kibocsátó középtávú és éves üzleti tervének kidolgozása,
- u) új üzleti tevékenység megkezdésének elhatározása,
- v) a vezető állású munkavállalók feletti munkáltatói jogok gyakorlása,

w) a Kibocsátót érintő valamennyi kérdésben és ügyben történő döntéshozatal (ideértve cégnév, székhely, a telephelyek, fióktelepek, és - a főtevékenységet nem érintve - a tevékenységi kör módosítását, valamint az Alapszabály 7.2.m. pont szerinti alaptőke felemelését is), ha az nem tartozik a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe. Azon kérdésekben, ahol a döntéshozatal a jogszabály rendelkezésénél fogva a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik, az Igazgatóságnak javaslatot kell tennie a Közgyűlési döntésre.

158. Az Igazgatóság ülése akkor határozatképes, ha azon az igazgatósági tagok több mint fele jelen van. Az Igazgatóság határozatait a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza. Az előzőektől eltérően az összes igazgatósági tag „igen” szavazata szükséges az olyan döntések meghozatalához, amelyek tárgya olyan ügylet, kötelezettségvállalás, bármilyen tranzakció, amelynek értéke eléri a Kibocsátó aktuális alaptőkéjének 30%-át (harminc százalékát). Az Igazgatóság ülései megtartására, és a határozathozatalra vonatkozó további szabályokat az Igazgatóság ügyrendje tartalmazza. Az Igazgatóság döntéshozatalára vonatkozó, előzőekben ismertetett szabálynak a 2022. január 25. napjára összehívott rendkívüli közgyűlés keretében történő módosítására vonatkozó előterjesztést a fenti 151. bekezdés 3. alpontjában ismertettük.

159. Az Igazgatóság tagja az Igazgatóság hozzájárulása esetén lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely ugyanolyan gazdasági tevékenységet is folytat, mint a Kibocsátó.

160. A Társaság cégjegyzésére jogosult:

- a) az Igazgatóság tagjai közül bármely két tag együttesen,
- b) a Társaság Igazgatósága által cégjegyzésre felhatalmazott két társasági munkavállaló együttesen.

161. A Kibocsátó Leányvállalatainak ügyvezetését kettős ügyvezetéssel a mindenkori igazgatóság egyik tagja és Világhy Miklós látja el.

Világhy Miklós a Budapesti Gazdasági Főiskola Külkereskedelmi Karán szerzett BSc közgazdász diplomát nemzetközi gazdálkodás szakirányon, amely képzés során egy szemesztert a németországi Fachhochschule Hof intézményben teljesített. 2021 szeptemberétől az ELTE Gazdaságtudományi Intézet pénzügy mesterszakon folytatja a tanulmányait. Tárgyalási szinten beszél angolul, társalgási szinten németül. Szakmai pályafutását a P&G Magyarország Kft.-nél kezdte, majd 2013-ban egy szoftverfejlesztőcégnél volt üzletfejlesztő Indiában. 2014-től a Central European Management Information (CEMI) tanácsadó cégnél kezdett el dolgozni, kezdetben, mint elemző, majd mint üzleti tanácsadó. A cégnél eltöltött 6 év alatt több, mint 20 tanácsadói projekt megvalósításában vett részt, elsősorban a pénzügyek, az energetikai és az ipari megoldások területeken. Tanácsadóként részt vett komplex szervezetátalakítási és

hatékonyságnövelési projekteken. Majd mint projektvezető pedig többek között részt vett egy régiós energiaholding több országra szóló akvizíciós stratégiájának kidolgozásában, illetve több magántőke-befektetés átvilágítási és pénzügyi modellezési folyamataiban (kisebb befektetésektől egészen egy 30 millió EUR összértékű projektig). Mindezek mellett 2016-tól részt vett egy hazai JEREMIE kockázati tőkealap vagyonának kihelyezésében, amelyet követően egy 35 startup vállalkozásból álló portfólió operatív felügyeletét látta el kollégáival. 2018 óta pedig az INK Services Kft. ügyvezetőjeként aktívan részt vesz korai fázisú cégek üzletfejlesztésében és forráskeresési feladataiban.

162. Világhy Miklós ellen az elmúlt 3 (három) évben semmilyen, szakmai tevékenységével kapcsolatos eljárás nem folyt.

Egyéb testületi vezetés, felügyelő bizottság

Közgyűlés

163. A Közgyűlés a Kibocsátó legfőbb szerve.

164. A Közgyűlést évente legalább egyszer össze kell hívni.

165. A Közgyűlés helyét, időpontját, napirendjét az Igazgatóság határozza meg. A Közgyűlés a Társaság székhelyétől eltérő helyen is megtartható, az adott Közgyűlés helyét az Igazgatóság határozza meg. Az Igazgatóság határozata esetén a Közgyűlésen a részvényes személyes megjelenés helyett elektronikus hírközlő eszköz igénybe vételével is részt vehet, a Közgyűlés konferencia-közgyűlés keretében is megtartható. A Közgyűlést annak kezdő időpontját legalább 30 (harminc) nappal megelőzően a Társaság hirdetőműveire vonatkozó szabályok szerint hirdetmény útján kell összehívni.

166. A Kibocsátó a honlapján, a Közgyűlést megelőzően legalább 21 (huszonegy) nappal nyilvánosságra hozza, és azoknak a részvényeseknek, akik ezt kívánják, a nyilvánosságra hozattal egy időben elektronikus úton is megküldi

a) az összehívás időpontjában meglévő részvények számára és a szavazati jogok arányára vonatkozó összesített adatokat, ideértve az egyes részvényosztályokra vonatkozó külön összesítéseket,

b) a napirenden szereplő ügyekkel kapcsolatos előterjesztéseket, az azokra vonatkozó felügyelőbizottsági jelentéseket, valamint a határozati javaslatokat,

c) a képviselő útján történő szavazáshoz használandó nyomtatványokat, ha azokat közvetlenül nem küldte meg a részvényeseknek.

167. Azok a részvényesek, akik a szavazatok legalább 1%-ával (egy százalékaival) rendelkeznek, írásban, az ok megjelölésével kérhetik az Igazgatóságtól, hogy valamely kérdést tűzzön a Közgyűlés napirendjére, továbbá a napirendi pontokkal összefüggésben

határozati javaslatot is előterjeszhetnek. A részvényesek az előbbi jogukat a Közgyűlés összehívásáról szóló hirdetmény megjelenésétől számított 8 (nyolc) napon belül - a napirend részletezettségére vonatkozó szabályoknak megfelelően - gyakorolhatják akként, hogy azt közlik az Igazgatósággal. Az Igazgatóság a kiegészített napirendről a javaslat vele való közlését követően hirdetményt tesz közzé. A hirdetményben megjelölt kérdést napirendre tűzöttnek kell tekinteni.

168. A Közgyűlés ülés tartásával határozhat. Nincs helye írásbeli határozathozatalnak. A részvényesek személyes megjelenés helyett elektronikus hírközlő eszköz igénybevételével is részt vehetnek a Közgyűlésen. Konferencia-közgyűlés esetén a részvényesek szabadon dönthetnek a saját részvételük módjáról. Az elektronikus hírközlő eszköz igénybe vételével összefüggésben a Társaságnál felmerülő költségeket a Társaság viseli, azok a részvényesekre nem háríthatók át. Nem tartható konferencia-közgyűlés, ha az ellen a szavazatok legalább egy (1) %-ával együttesen rendelkező részvényesek a közgyűlési meghívó kézhezvételétől vagy a hirdetmény közzétételétől számított 5 (öt) napon belül - az ok megjelölésével - írásban tiltakoznak, és egyben kérik a Közgyűlés személyes megjelenéssel történő megtartását.
169. A Közgyűlésen az a részvényes, illetve részvényesi meghatalmazott vehet részt, akit legkésőbb a Közgyűlés kezdőnapját megelőző 2. (második) munkanapon a részvénykönyvbe bejegyezték. A törzsrészvény a névértékével arányos mértékű szavazatra jogosít, a Közgyűlésen minden 1000 Ft, azaz Egyezer forint névértű törzsrészvény 1, azaz Egy szavazatot biztosít. A részvényes szavazati jogát nem gyakorolhatja, amíg az esedékes vagyoni hozzájárulását nem teljesítette.
170. A Kibocsátó a Közgyűlés, mint társasági esemény időpontjára a KELER Zrt.-től tulajdonosi megfeleltetést kér. A tulajdonosi megfeleltetés időpontja kizárólag a Közgyűlést megelőző 10. (tizedik) és 5. (ötödik) kereskedési napok közötti időszakra eshet. A tulajdonosi megfeleltetéssel kapcsolatos szabályokat a KELER Zrt. szabályzata tartalmazza. A Kibocsátó a tulajdonosi megfeleltetés eredményének megfelelő adatokat a részvénykönyvbe bejegyzi, s azt a Közgyűlés kezdőnapját megelőző 2. (második) munkanapon 18 (tizennyolc) órákor a tulajdonosi megfeleltetés adataival lezárja. Ezt követően a részvénykönyvbe a részvény jogosultját érintő bejegyzést leghamarabb a Közgyűlés bezárását követő munkanapon lehet tenni.
171. A Közgyűlés határozatképes, ha azon a szavazásra jogosító részvények által megtestesített szavazatok több mint felét képviselő részvényes jelen van. Ha a Közgyűlés nem határozatképes, a megismételt Közgyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes. A nem határozatképes és a megismételt Közgyűlés között legalább 3 (három) napnak kell eltelnie, de ez az időtartam nem lehet hosszabb, mint 21 (huszonegy) nap. A Közgyűlés egy alkalommal, legfeljebb 30 (harminc) napra felfüggesztheti ülését.

172. A Közgyűlés határozatait a jelenlévő szavazatok egyszerű többségével hozza, amennyiben a Ptk. vagy az Alapszabály másként nem rendelkezik. A Közgyűlés legalább 3/4-edes (háromnegyedes) szótöbbséggel határoz az alábbi kérdésekről:
- a) az Alapszabály módosításáról,
 - b) a Kibocsátó működési formájának megváltoztatásáról,
 - c) a Kibocsátó részvényeinek bevezetéséről szabályozott piacra, illetve az onnan való kivezetésről,
 - d) a Kibocsátó átalakulásáról, egyesüléséről, jogutód nélküli megszűnéséről,
 - e) a Kibocsátó alaptőkéjének leszállításáról.
173. A Közgyűlésen a határozathozatal nyílt szavazással és a Közgyűlés döntése alapján az Alapszabályban meghatározott módok valamelyikével történhet.
174. A Közgyűlés olyan határozatot, amely valamely részvénytársasághoz kapcsolódó jogot hátrányosan módosít, vagy az alaptőke felemeléséről vagy leszállításáról dönt, az Alapszabályban az adott kérdésben a közgyűlési szótöbbségre vonatkozó szabályok betartásával és az érintett részvénytársaság megjelölt részvényesei által leadott szavazatoknak az adott kérdésben a közgyűlési szótöbbségre vonatkozó szabályai szerint (részvénytársaságonkénti hozzájárulás) hozhat.
175. A Kibocsátó a honlapján nyilvánosságra hozza a Közgyűlésen hozott határozatokat, a javadalmazási politikáját, a javadalmazási jelentést, és a Felelős Társaságirányítási Jelentést.

Felügyelőbizottság

176. Az Információs Dokumentum keltének időpontjában a Kibocsátónál 3 tagú Felügyelőbizottság működik.
177. A Felügyelőbizottság tagjai: dr. Garamvölgyi Szabolcs György, a Felügyelőbizottság elnöke, Pál Imre, és Tóthné Rákosa Erika.
178. Dr. Garamvölgyi Szabolcs György

Dr. Garamvölgyi Szabolcs az Eötvös Loránd Tudományegyetem Állam- és Jogtudományi karán 2007-ben szerzett jogász diplomát, majd ügyvédjelölti éveiben adójogi szakjogász posztgraduális képzésben vett részt. 2011-ben tette le jogi szakvizsgáját. A Budapesti Ügyvédi Kamara tagja. Az adó- és gazdasági jogi ügyekre szakosodott Hajdu & Menyhei Ügyvédi Irodánál 2007-től ügyvédjelöltként, 2011-től pedig partner ügyvédként dolgozott. 2015-ben megalapította a Garamvölgyi Szabolcs Ügyvédi Irodát, majd 2019-ben alapító tagként csatlakozott a Kecskeméti & Garamvölgyi Ügyvédi Irodához, amelynek jelenleg is irodavezető ügyvédje. Kiemelt szakterületei közé tartozik a társasági jog és az ingatlanjog. Állandó megbízói között főként ingatlanfejlesztő- és beruházó cégek, különböző

gazdasági szektorok nagykereskedő vállalkozásai, valamint befektetési alapok találhatóak. Számos vállalatfelvásárlási és komplex ingatlantranzakcióban működött közre jogi tanácsadóként.

179. Pál Imre

Pál Imre közgazdászként végzett a Metropolitan Egyetem Vállalkozásfejlesztés Szakán, majd Vezetés-Szervezés Szakán. Tárgyalási szinten beszél angolul. Szakmai munkáját egy szoftverkereskedelmi cégnél kezdte, és ez meghatározta a későbbi pályafutását is. 1998-tól folyamatosan a HRP Europe Kft. és jogelődjeinek kereskedelmi, kereskedelemszervezési és üzleti fejlesztésén dolgozik. 2016-tól tölti be a cég ügyvezetői pozícióját. Közreműködésével valósult meg a Microsoft mennyiségi licenzek és a cloud technológia piaci bevezetése, a hozzáadott értéknövelt megoldások (Value Added Distribution) és az oktatás, szolgáltatások beemelése a disztribúciós portfólióba. Az elmúlt 23 évben jelentős tapasztalatokat szerzett stratégiai tervezés, üzletfejlesztés, projektmenedzsment, szoftverkereskedelem, értékesítési csatorna fejlesztés, tenderttechnikai, M&A, digitális marketing, vállalatfinanszírozás, valamint people management és csapatfejlesztés területén. Aktív tagja a Magyar Vállalatvezetők Üzleti Közösségének, a HRP Europe Kft-n keresztül pedig az Informatikai Vállalkozások Szövetségének, illetve a Magyarországi Drón Koalíciónak.

180. Tóthné Rákosa Erika

Tóthné Rákosa Erika okleveles közgazdászként végzett a Budapesti Közgazdaságtudományi Egyetem Gazdálkodási Karán. Ezt követően okleveles könyvvizsgálói képesítést szerzett. 2014-től a Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagja, és jelenleg kibocsátói, befektetési vállalkozási és IFRS minősítésekkel rendelkezik. Nemzetközi könyvvizsgáló társaságnál (Arthur Andersen, Ernst & Young) szerzett közel 20 éves tapasztalat a magyar számviteli törvény, IFRS, US GAAP, illetve HGB szerint összeállított beszámolók könyvvizsgálatában. Szakmai munkássága során különböző méretű, illetve különböző iparágakban működő társaságok részére nyújtott könyvvizsgálati szolgáltatásokat, tapasztalatot szerzett cégcsoportok könyvvizsgálatában, átalakulási vagyonszerkezetek könyvvizsgálatában, illetve nemzetközi cégcsoport külföldi könyvvizsgálójával való együttműködésben. Mindezek mellett az Ernst & Youngnál részt vett a belső minőségellenőrzési tevékenységekben (több esetben a cég külföldi irodáiban; az „Audit Quality Review team” tagja), illetve a számviteli és könyvvizsgálati témák oktatásában is szerzett tapasztalatokat (többek között az Arthur Andersennél és az Ernst & Youngnál mind új belépők, mind szenior munkatársak (tovább)képzésében).

181. A Felügyelőbizottság tagjai ellen az elmúlt 3 (három) évben semmilyen, szakmai tevékenységével kapcsolatos eljárás nem folyt.

182. A Felügyelőbizottság 3-5 (három-öt) tagból áll. A Felügyelőbizottság tagjait és elnökét a Közgyűlés választja 3 (három) éves határozott időtartamra.
183. A Felügyelőbizottság mindenkor megválasztott tagjai többségének független személynek kell lennie.
184. A Felügyelőbizottság a Kibocsátó érdekeinek megóvása céljából ellenőrzi a Kibocsátó ügyvezetését. A Felügyelőbizottság jelentést készít a Kibocsátó éves beszámolójáról a Közgyűlés részére.
185. A Felügyelőbizottság ülésén a Könyvvizsgáló tanácskozási joggal részt vehet.
186. A Felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha tagjainak 2/3-a (kétharmada) jelen van, határozatait a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza.
187. A Felügyelőbizottság köteles napirendre tűzni a Könyvvizsgáló által megtárgyalásra javasolt ügyeket. A Felügyelőbizottság hagyja jóvá az Audit Bizottság ügyrendjét.
188. A Felügyelőbizottság elnöke:
- (a) összehívja és vezeti a bizottság üléseit,
 - (b) gondoskodik az ülés jegyzőkönyvének vezetéséről,
 - (c) részt vehet az Igazgatóság ülésein,
 - (d) kezdeményezheti a Közgyűlés összehívását,
 - (e) évente jelentést terjeszt elő a Közgyűlés részére a Felügyelőbizottság és a Kibocsátó munkájáról.
189. A Felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, melyet a Közgyűlés hagy jóvá.

Audit Bizottság

190. Az Információs Dokumentum keltének időpontjában a Kibocsátónál 3 tagú Audit Bizottság működik.
191. A Felügyelőbizottság függetlennek minősülő tagjaiból a Közgyűlés 3 (három) fős Audit Bizottságot választ. Az Audit Bizottság legalább egy tagja számviteli vagy könyvvizsgálói szakképesítéssel rendelkezik.
192. Az Audit Bizottság tagjai: Tóthné Rákosa Erika, az Audit Bizottság elnöke, Pál Imre, és dr. Garamvölgyi Szabolcs György. Az Audit Bizottság tagjainak életrajza a Felügyelőbizottság cím alatt szerepel.

193. Az Audit Bizottság segíti a Felügyelőbizottságot a pénzügyi beszámolórendszer ellenőrzésében, a könyvvizsgáló kiválasztásában és a könyvvizsgálóval való együttműködésben. Az Audit Bizottság a Ptk. szerinti feladatokon kívül elvégzi a Tpt. szerint a feladatkörébe tartozó feladatokat is:
- (a) figyelemmel kíséri a Kibocsátó belső ellenőrzési, kockázatkezelési rendszereinek hatékonyságát, valamint a pénzügyi beszámolás folyamatát és szükség esetén ajánlásokat fogalmaz meg;
 - (b) figyelemmel kíséri az éves és összevont (konszolidált) éves beszámoló jogszabályi kötelezettségen alapuló könyvvizsgálatát, figyelembe véve a Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról, a könyvvizsgálói tevékenységről, valamint a könyvvizsgálói közfelügyeletről szóló 2007. évi LXXV. törvény (a továbbiakban: Kkt.) szerinti könyvvizsgálói közfelügyeleti feladatokat ellátó hatóság által lefolytatott, a Kkt. szerinti minőségellenőrzési eljárás során tett megállapításokat és következtetéseket;
 - (c) felülvizsgálja és figyelemmel kíséri a jogszabály szerint engedélyezett könyvvizsgáló vagy a könyvvizsgáló cég függetlenségét, különös tekintettel a közérdeklődésre számot tartó gazdálkodó egységek jogszabályban előírt könyvvizsgálatára vonatkozó egyedi követelményekről és a 2005/909/EK bizottsági határozat hatályon kívül helyezéséről szóló, 2014. április 16-i 537/2014/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 5. cikkében foglaltak teljesülésére.
194. Az Audit Bizottság elnökét az Audit Bizottság tagjai választják meg maguk közül. Az Audit Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a Felügyelőbizottság hagy jóvá.
195. Ha az Audit Bizottság tagjainak létszáma 3 (három) fő alá csökken, úgy az Igazgatóság köteles összehívni a Közgyűlést az Audit Bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében.
196. Az Audit Bizottság tevékenységéről az ügyrendjében foglaltak szerint tájékoztatja a Felügyelőbizottságot.
197. Az Audit Bizottság a feladatai ellátásához szükség szerint a Kibocsátó költségére külső tanácsadó(k) igénybevételére jogosult.

Kulcsfontosságú munkatársak

198. Az Információs Dokumentum keltének időpontjában a Kibocsátónál a vezérigazgatói munkakörben eljáró Gál Tamáson (aki egyben az Igazgatóság tagja is) és Világhy Miklóson kívül nincs más kulcsfontosságú munkatárs (vezető állású munkavállaló).
199. Gál Tamás vezérigazgató, szakmai önéletrajzát lásd a fenti 147. bekezdésben. Gál Tamás ellen az elmúlt 3 (három) évben semmilyen, szakmai tevékenységével kapcsolatos

eljárás nem folyt. A vezérigazgató e feladatait munkaviszony keretében látja el. Világhy Miklós önéletrajzát lásd a fenti 161. bekezdésben. Világhy Miklós ellen az elmúlt 3 (három) évben semmilyen, szakmai tevékenységével kapcsolatos eljárás nem folyt.

A KONSZOLIDÁCIÓBA BEVONT TÁRSASÁGOKON KÍVÜLI KAPCSOLT VÁLLALKOZÁSOKKAL FOLYTATOTT JELENTŐS ÜGYLETEK

Az ügyletek jellege és terjedelme

200. A Kibocsátónak nincsenek a konszolidációba bevont társaságokon kívüli kapcsolt vállalkozásai.

A kapcsolt vállalkozásokkal folytatott tranzakciók mekkora összeget, illetve százalékos arányt képviselnek a Kibocsátó forgalmában

201. A Kibocsátónak nincsenek a konszolidációba bevont társaságokon kívüli kapcsolt vállalkozásai.

Transzferár politika alapelveinek rövid összefoglalása

202. A Kibocsátónak nincsenek a konszolidációba bevont társaságokon kívüli kapcsolt vállalkozásai.

PÉNZÜGYI INFORMÁCIÓK

A két legutolsó pénzügyi évre (illetve rövidebb időszakra, ha a kibocsátó rövidebb ideje működik) vonatkozó, auditált korábbi pénzügyi információk, továbbá könyvvizsgálói jelentés mindegyik évre

203. A Kibocsátó legutolsó 2020. egyedi, auditált éves beszámolója a jelen Információs Dokumentum 2. számú mellékletét képezik.

Amennyiben a Kibocsátó készít saját és konszolidált éves pénzügyi beszámolót is, a konszolidált éves beszámoló

204. A Kibocsátó nem készített a 2020-as évre konszolidált éves pénzügyi beszámolót.

A Kibocsátó utolsó auditált pénzügyi beszámolójának időpontja óta negyedévente [vagy félévente, illetve más időszakra] közzétett pénzügyi információk, vagy közzé nem tett, de a könyvvizsgáló által kötelezően auditált (pl. közbenső mérleg)

205. A Kibocsátó a 2020. évi egyedi, auditált éves beszámolót követően egyedi, nem auditált féléves pénzügyi beszámolót készített és tett közzé 2021-ben.

Nyilatkozat arról, hogy a Kibocsátó működő tőkéje elegendő-e jelenlegi szükségleteire, és amennyiben nem elegendő, akkor arról is, hogy miként szándékozik pótolni a szükséges működő tőkét

206. A Kibocsátó működő tőkéje elegendő a Kibocsátó jelenlegi szükségleteire.

MUNKAVÁLLALÓI ÖSZTÖNZŐ RENDSZEREK BEMUTATÁSA

Azon megállapodások ismertetése, amelyek révén az alkalmazottak részesedhetnek a Kibocsátó tőkéjéből

207. A Kibocsátónál az Információs Dokumentum keltének időpontjában nincs olyan megállapodás, amelyek révén az alkalmazottak részesedhetnek a Kibocsátó tőkéjéből.

Részvénytulajdon és részvényopciók bemutatása az igazgatási, irányító és felügyelő szervek (ügyvezetés, IT, IG, FB, audit bizottság, esetleges egyéb bizottság, testület, ha releváns) tagjaira, illetve a vállalat alkalmazottaira vonatkozóan

208. A Kibocsátónál az Információs Dokumentum keltének időpontjában munkavállalói ösztönző rendszer nem működik, részvényopció alapítására nem került sor. A Kibocsátó a vezetők ügyleteivel kapcsolatos közzétételi kötelezettségének a MAR szabályai szerint tesz eleget. Értékpapírokhoz és részvénytőkéhez kapcsolódó információk

Értékpapírokhoz kapcsolódó jogok ismertetése, ideértve a jogok bármely korlátozását és a gyakorlásukra vonatkozó eljárást, értékpapírok szabad átruházhatóságára vonatkozó korlátozások leírása, kiemelve a többségi tulajdonosok és a társaságra vonatkozó értékesítési korlátozásokat.

Értékpapírokhoz kapcsolódó jogok ismertetése

209. A részvényes a Kibocsátóval szemben részvényesi jogait akkor gyakorolhatja, ha őt a részvénykönyvbe bejegyezték. A részvénykönyvbe történő bejegyzés elmaradása a részvényesnek a részvény feletti tulajdonjogát nem érinti.

210. Az alakilag igazolt részvényest a részvénykönyv vezetőjénél előterjesztett kérelmére be kell jegyezni a részvénykönyvbe. A Kibocsátó az értékpapírszámla-vezetésre feljogosított szervezetek által kiállított tulajdonosi igazolást vagy számlakivonatot fogadja el a részvénytulajdon igazolásaként. A részvénykönyvi bejegyzésre sor kerülhet tulajdonosi megfeleltetés alapján is.

211. A Kibocsátó a részvénykönyvet a KELER Központi Értéktár Zártkörűen működő részvénytársaság (KELER Zrt.) által elvégzett tulajdonosi megfeleltetés alapján vezeti. A Kibocsátó kezdeményezésére történő tulajdonosi megfeleltetés esetén a részvénykönyv vezetője a részvénykönyvben szereplő, a tulajdonosi megfeleltetés időpontjában hatályos valamennyi adatot törli, és ezzel egyidejűleg a tulajdonosi megfeleltetés eredményének megfelelő adatokat a részvénykönyvbe bejegyzi.
212. A bejegyzett részvényest kérelme alapján törölni kell a részvénykönyvből. A részvénykönyvből törölt adatoknak ugyanakkor megállapíthatónak kell maradniuk.
213. A részvénykönyv vezetője akkor tagadhatja meg az alakilag igazolt részvényes bejegyzési kérelmének teljesítését, ha a részvényes a részvényét jogszabálynak vagy az alapszabálynak a részvény átruházására vonatkozó szabályait sértő módon szerezte meg.
214. A részvénykönyvbe bárki betekinthez. A betekintés lehetőségét a Kibocsátó, vagy a részvénykönyv vezetésével megbízott személy a székhelyén munkaidőben folyamatosan biztosítani köteles. Akire vonatkozóan a részvénykönyv fennálló vagy törölt adatot tartalmaz, a részvénykönyv rá vonatkozó részéről a részvénykönyv vezetőjétől másolatot igényelhet. A másolatot 5 (öt) napon belül, ingyenesen kell kiadni a jogosultnak.
215. A részvényes részvényesi jogait képviselő útján is gyakorolhatja. Nem láthatja el a részvényes képviselőjét az Igazgatóság- vagy a Felügyelőbizottság tagja és a könyvvizsgáló. Ha a részvényest több képviselő képviseli, és ezek egymástól eltérően szavaznak vagy nyilatkoznak, valamennyiük által leadott szavazat, illetve megtett nyilatkozat semmis. A meghatalmazást közokirat vagy teljes bizonyító erejű magánokirat formájában a Kibocsátóhoz be kell nyújtani.

A részvényest megillető vagyoni jogok

Osztalékhoz való jog

216. A Kibocsátónak a felosztható és a Közgyűlés által felosztani rendelt eredményéből a részvényest részvénye névértékével arányos osztalék illeti meg. Osztalékra az a részvényes jogosult, aki az osztalékról döntő Közgyűlés időpontjában a részvénykönyvben szerepel. A részvényes osztalékra csak a már teljesített vagyoni hozzájárulása arányában jogosult.
217. A Kibocsátó az osztalékfizetés megkezdésének napjára - mint társasági esemény időpontjára - a KELER Zrt.-től tulajdonosi megfeleltetést kér. Az osztalék kifizetéséről rendelkező közgyűlési határozat kelte és az osztalékfizetés megkezdésének időpontja között legalább 15 (tizenöt) munkanapnak kell eltelnie.
218. A Kibocsátó köteles a BÉT mindenkor hatályos Xtend Általános Üzletszabályzatában meghatározott ex-kupon nap előtt 2 (kettő) kereskedési nappal nyilvánosságra hozni az

osztalék végleges mértékét. Az ex-kupon nap legkorábban a kupon mértékét megállapító Közgyűlést követő 3. (harmadik) kereskedési nap lehet.

Osztalékelőleg

219. Az Alapszabály alapján a Közgyűlés, vagy a Közgyűlés felhatalmazása alapján az Igazgatóság két, egymást követő beszámoló elfogadása közötti időszakban osztalékelőleg fizetéséről határozhat, ha

- a) a közbenső mérleg alapján megállapítható, hogy a Kibocsátó rendelkezik osztalék fizetéséhez szükséges fedezettel;
- b) a kifizetés nem haladja meg a közbenső mérlegben kimutatott adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalék összegét; és
- c) a Kibocsátónak a helyesbített saját tőkéje a kifizetés folytán nem csökken az alaptőke összege alá.

220. Osztalékelőleg fizetéséről az Igazgatóság javaslata alapján lehet határozni.

221. Ha az osztalékelőleg kifizetését követően elkészülő éves beszámolóból az állapítható meg, hogy osztalékfizetésre nincs lehetőség, az osztalékelőleget a részvényesek a Kibocsátó felhívására kötelesek visszafizetni.

Alaptőke-emeléshez kapcsolódó elsőbbségi jog

222. Az Alapszabály alapján, ha az alaptőke felemelésére pénzbeli hozzájárulás ellenében kerül sor, a Kibocsátó részvényeseit jegyzési, azaz a részvények átvételére vonatkozó elsőbbség (elsőbbségi jog) nem illeti meg.

223. Ha az alaptőke felemelésére pénzbeli hozzájárulás ellenében kerül sor, az átváltoztatható, illetve a jegyzési jogot biztosító kötvények tulajdonosait jegyzési, azaz a részvények átvételére vonatkozó elsőbbség illeti meg. Az elsőbbségi jog oly módon gyakorolható, hogy az alaptőke-emelésről és az elsőbbségi jog gyakorlásának lehetőségéről közzétett hirdetmény megjelenésétől számított 15 (tizenöt) napon belül az a jogosult, aki elsőbbségi jogával élni kíván, az általa megszerezni kívánt részvény mennyiség megvásárlására (átvételére) vonatkozó kötelezettségvállalást tesz. A kötelezettségvállalás akkor hatályos, ha azzal egyidejűleg a jogosult az alaptőke-emelésről szóló határozatban előírt valamennyi feltételt teljesíti. Amennyiben a jogosultak elsőbbségi jog gyakorlására vonatkozó kötelezettségvállalása alapján az átvenni vállalt részvények mennyisége a közgyűlési vagy igazgatósági határozatban meghatározott részvény mennyiséget vagy annak felső határát meghaladja, a jogosultak a részvényeket kötvény tulajdoni hányaduk (illetve átváltoztatás esetén megszerzhető tulajdoni hányaduk) arányában szerezhetik meg. Az ily módon a jogosult által megszerzett részvények mennyiségéről - ha a jogosult részéről befizetés történt, a többletfizetés

visszatérítésével - a Kibocsátó az érintett jogosultakat a 15 (tizenöt) napos határidő leteltét követő 7 (hét) napon belül értesíti.

224. A kötvényesek elsőbbségi jogukat az alaptőke-emelésről szóló határozat meghozatalának napján kötvényeik arányában, az alaptőke-emelésről szóló határozatban megjelöltek szerint gyakorolhatják.

225. Ha az alaptőke-emelés új részvények tájékoztató nélküli („zártkörű”) forgalomba hozatalával történik, az alaptőke-emelést elhatározó közgyűlési vagy igazgatósági határozatban meg kell határozni azokat a személyeket, akiket a Közgyűlés vagy az Igazgatóság - az általuk tett előzetes kötelezettségvállaló nyilatkozatra figyelemmel - feljogosít a részvények átvételére. A határozatban meg kell jelölni az egyes személyek által átvehető részvények számát.

226. Amennyiben a Kibocsátó az Xtend Értékpapírlistáján szereplő részvényével megegyező jogosultságú részvényeket bocsát ki alaptőke-emelés keretében, illetve az Xtenden regisztrált részvényeket bevonja, vagy azok mennyiségét más módon csökkenti, úgy az Xtend Üzletszabályzat előírásai szerint kérelmezi a sorozaton belül az új részvények regisztrációját, illetve az Xtend Értékpapírlista módosítását.

Eladási jog a Kibocsátó részvényeinek Xtendről történő kivezetése esetén

227. A Kibocsátó az Alapszabályában kifejezetten vállalja, hogy a Tpt. 63. § (7) bekezdésében foglaltak szerinti, a szabályozott piacra bevezetett részvény kivezetéséről szóló közgyűlési döntést nem támogató részvényesek számára biztosított eladási jogot biztosítani fogja a Tpt.-ben írt feltételekkel azonos feltételek szerint. E tekintetben ezen rendelkezést a BÉT mint piacműködtető és a Kibocsátó a Ptk. 6:136. § szerinti, a Kibocsátó által harmadik személy javára szóló szerződéses kötelezettségvállalásnak tekintik, amelynek során a Kibocsátó elfogadja, hogy a BÉT mindenkor hatályos Xtend Általános Üzletszabályzatára hivatkozással az érintett részvényes közvetlenül követelheti a Kibocsátótól, hogy a részvényeit a Tpt. 63. § (7) bekezdésének, illetőleg 63/A. §-ának megfelelően tőle vegye meg. A részvényes a javára kikötött fenti eladási jog (vételi kötelezettség) teljesítését a Kibocsátó kivezetéséről szóló közgyűlési határozatáról történt tudomásszerzését követően követelheti, tekintettel arra, hogy a részvényes javára szóló, jelen pont szerinti kötelezettségvállalásról történt értesítésének egyrészt a BÉT mindenkor hatályos Xtend Általános Üzletszabályzata bárki számára elérhető módon történt közzététele, másrészt a részvényesnek a Kibocsátó kivezetési döntéséről való tudomásszerzése minősül.

Likvidációs hányadhoz való jog

228. A Kibocsátó jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradt vagyona a Kibocsátó részvényeseit illeti meg részvényeik névértéke arányában.

229. Ha a Kibocsátó likvidációs hányadhoz fűződő elsőbbségi részvényt bocsát ki, a tartozások kiegyenlítése után fennmaradó vagyon felosztásakor az ezen elsőbbségi részvény biztosította jogokat figyelembe kell venni. Jelenleg a Kibocsátónak likvidációs elsőbbséget biztosító részvénye nincs.

A részvényest megillető közgyűlési jogok

Közgyűlésen való részvétel joga

230. A részvényes jogosult a Közgyűlésen részt venni, felvilágosítást kérni, valamint észrevételt és indítványt tenni, és szavazati jogát gyakorolni.

Tájékoztatáshoz való jog

231. A Közgyűlés napirendjére tűzött ügyre vonatkozóan az Igazgatóság köteles megadni a részvényesnek a napirendi pont tárgyalásához szükséges tájékoztatást. A részvényes - a Közgyűlés napja előtt legalább 8 (nyolc) nappal benyújtott írásbeli kérelmére - a szükséges felvilágosítást legkésőbb a Közgyűlés napja előtt 3 (három) nappal megkapja.

232. A részvényesek jogosultak a Kibocsátó működésével kapcsolatban az Igazgatóságtól felvilágosítást kérni, és a Kibocsátó nem nyilvános irataiba az Igazgatóság engedélye alapján betekinteni. Az Igazgatóság a tájékoztatást és az iratbetekintést titoktartási nyilatkozat megtételéhez kötheti. Az Igazgatóság megtagadhatja a tájékoztatást, illetőleg az iratbetekintést, ha az a Kibocsátó üzleti titkát sértené, ha a részvényes a jogát visszaélészerűen gyakorolja, vagy ha a részvényes felhívás ellenére nem tesz titoktartási nyilatkozatot.

Szavazáshoz való jog

233. A részvényest a Közgyűlésen a Részvénye névértékével arányos mértékű szavazati jog illeti meg.

A részvényeseket megillető kisebbségi jogok

Közgyűlés összehívásának joga

234. Az Alapszabály alapján együttesen a szavazatok legalább 1 (egy) %-ával rendelkező részvényesek az ok és a cél megjelölésével írásban bármikor kérhetik az Igazgatóságtól a Közgyűlés összehívását. Az Igazgatóság a kérelem kézhezvételétől számított 8 (nyolc) napon belül köteles intézkedni a Közgyűlés lehető legkorábbi időpontra történő összehívása érdekében. A várható költségeket az indítványozók kötelesek megelőlegezni. A Közgyűlés a kisebbség kérelmére összehívott ülésen dönt arról, hogy a költségeket az indítványozók vagy a Kibocsátó viseli-e.

Napirend kiegészítéséhez való jog

235. Az Alapszabály alapján együttesen a szavazatok legalább 1 (egy) %-ával rendelkező részvényesek a napirend kiegészítésére vonatkozó - a napirend részletezettségére vonatkozó szabályoknak megfelelő - javaslatot vagy a napirenden szereplő vagy arra felveendő napirendi ponttal kapcsolatos határozattervezetet terjeszthetnek elő a közgyűlés összehívásáról szóló hirdetmény megjelenésétől számított 8 (nyolc) napon belül az Igazgatóság felé, amelyről ezt követően az Igazgatóság a kérelem kézhezvételét követő 5 (öt) napon belül hirdetményt tesz közzé. A közzétett hirdetményben megjelölt kérdést napirendre tűzöttnek kell tekinteni.

Egyedi könyvvizsgálat kezdeményezésének joga

236. Ha a Közgyűlés elvetette vagy nem bocsátotta határozathozatalra azt az indítványt, amely szerint az utolsó beszámolót, illetve az utolsó 2 (két) évben az Igazgatóság tevékenységével kapcsolatos valamely gazdasági eseményt vagy kötelezettségvállalást ezzel külön megbízandó könyvvizsgáló vizsgálja meg, együttesen a szavazati jogok legalább 1 (egy) %-ával rendelkező részvényesek a Közgyűlés ülésétől számított 30 (harminc) napos jogvesztő határidőn belül bíróságtól kérhetik a vizsgálatra kötelezést és könyvvizsgáló kijelölését.

Igényérvényesítés kezdeményezéséhez való jog

237. Ha a Közgyűlés elvetette vagy nem bocsátotta határozathozatalra azt az indítványt, hogy a Kibocsátónak valamely részvényes, igazgatósági tag, felügyelőbizottsági tag, továbbá a könyvvizsgáló ellen támasztható követelését érvényesítsék, a követelést a szavazati jogok 1 (egy) %-ával rendelkező részvényesek a Közgyűléstől számított 30 (harminc) napos jogvesztő határidőn belül a Kibocsátó képviselőjében és javára maguk is érvényesíthetik.

A részvényesek kötelezettségei és felelőssége

Vagyoni hozzájárulás szolgáltatásának kötelezettsége

238. A részvényes köteles a részvényei névértékének, illetőleg kibocsátási értékének megfelelő pénzbeli, illetve nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást a Kibocsátó rendelkezésére bocsátani.

Adókötelezettségek teljesítése

239. A Részvények megszerzése, tartása és értékesítése a részvényesnél adókövetkezményekkel járhat, amelynek mértékéről és esedékességéről a részvényesnek kell tájékozódnia, a Kibocsátót e tekintetben felelősség nem terheli.

Tulajdoni hányad meghatározott mértékű változásának bejelentése

240. A részvényes köteles haladéktalanul, de legkésőbb 2 (kettő) naptári napon belül tájékoztatni a Kibocsátót és az MNB-t, ha a közvetlenül és közvetve birtokolt részvényének és szavazati jogának aránya eléri, vagy meghaladja az 5 (öt), 10 (tíz), 15 (tizenöt), 20 (húsz), 25 (huszonöt), 30 (harminc), 35 (harmincöt), 40 (negyven), 45 (negyvenöt), 50 (ötven), 75 (hetvenöt), 80 (nyolcvan), 85 (nyolcvanöt), 90 (kilencven), 91 (kilencvenegy), 92 (kilencvenkettő), 93 (kilencvenhárom), 94 (kilencvennégy), 95 (kilencvenöt), 96 (kilencvenhat), 97 (kilencvenhét), 98 (kilencvennyolc) vagy 99 (kilencvenkilenc) %-ot, vagy az alá csökken.

Befolyásszerzés bejelentése és kötelező nyilvános vételi ajánlat

241. A Kibocsátóban történő befolyásszerzés esetében a vonatkozó jogszabályok előírásait kell alkalmazni, különös tekintettel a Tpt.-nek a kötelező nyilvános vételi ajánlatra vonatkozó rendelkezéseire.

Részvények átruházhatósága

242. Jelen Információs Dokumentum keltekor a Részvények szabad átruházhatóságára vonatkozó korlátozás nincs hatályban.

A kibocsátott részvénytőke összege, az azt alkotó részvények száma és osztályai, főbb jellemzőik (fajtája és osztálya, ideértve az ISIN-kódot és más értékpapír-azonosító számokat is, dematerializált vagy nyomdai úton előállított, kibocsátás pénzneme), a kibocsátott részvénytőke befizetetlen része, a nem teljesen befizetett részvények számának vagy teljes névértékének és fajtájának megadásával, adott esetben a befizetés mértéke szerinti bontásban.

243. A kibocsátott részvénytőke összege, a Társaság alaptőkéje: 4.650.000.000 Ft (Négymilliárd-hatszázötvenmillió forint), amely teljes egészében készpénzből áll. Ebből az alapításkor befizetett összeg 100.000.000 Ft (Egyszázmillió forint), az alaptőke felemelése során befizetett összeg 4.550.000.000 Ft (Négymilliárd-ötszázötvenmillió forint), amely az alaptőke 100%-a. A részvények kibocsátási értéke alapításkor és az alaptőke felemeléseikor megegyezett a részvények névértékével. A teljes alaptőke befizetésre került.

244. A részvények száma és osztályai: az alaptőke 4.650.000 db (Négymillió-hatszázötvenezer darab), egyenként 1.000 Ft (Egyezer forint) névértékű névre szóló törzsrészvényből áll. ISIN kód: HU0000180765. A Részvények Xtenden történő regisztrációjáig az ideiglenes ISIN kód: HU0000192729.

245. A részvények dematerializált módon kerülnek előállításra.

246. A kibocsátás pénzneme: magyar forint.

Nyilatkozat azon határozatokról, engedélyekről és jóváhagyásokról, amelyek alapján az értékpapírokat előállították és/vagy kibocsátották, illetve a jövőben előállítják és/vagy kibocsátják. Minden olyan szabályozott vagy azzal egyenértékű piac, amelyen - a Kibocsátó ismeretei szerint - a regisztrálandó értékpapírokkal kereskednek.

247. A Kibocsátó az alapításakor 100.000 db, egyenként 1000 Ft (Egyezer forint) névértékű, összesen 100.000.000 Ft (Egyszázmillió forint) össznévértékű törzsrészcvénynt bocsátott ki. A Kibocsátó a Közgyűlés 1/2021. számú határozatával további 1.350.000 db, egyenként 1000 Ft (Egyezer forint) névértékű, összesen 1.350.000.000 Ft (Egymilliárd-háromszázötvenezer forint) össznévértékű, majd a Közgyűlés 6/2021. számú közgyűlési határozatával további 1.200.000 db, egyenként 1000 Ft (Egyezer forint) névértékű, összesen 1.200.000.000 Ft (Egymilliárd-kettőszázezer forint) össznévértékű törzsrészcvénynt bocsátott ki.
248. A Kibocsátó által kibocsátott 2.650.000 db, egyenként 1.000 Ft (Egyezer forint) névértékű, összesen 2.650.000.000 Ft névértékű, dematerializált úton előállított törzsrészcvénynt a BÉT 21/Xtend/2021. számú határozatával az Xtenden regisztrálta és 2021. szeptember 28. napjával az Értékpapírlistára felvette.
249. A Kibocsátó közgyűlése 2021. november 15-én az 5/2021.11.15. számú határozatával döntött az alaptőke új, egyenként 1.000 Ft (Egyezer forint) névértékű törzsrészcvények zártkörű forgalomba hozatalával történő felemeléséről. Az új részcvények kibocsátási értéke 1.000 Ft, azaz Egyezer forint, előállítási módjuk dematerializált. A közgyűlés a részcvények átvételére és ellenértékének szolgáltatására előzetes kötelezettségvállaló nyilatkozatot (szándéknyilatkozatot) tett személyeket jogosította fel a szándéknyilatkozatban foglalt részcvények átvételére. A Kibocsátó Igazgatósága a 19/2021. számú igazgatósági határozattal megállapította, hogy az alaptőke-emelés összege 2021. november 22-i hatállyal 2.000.000.000 Ft, azaz Kettőmilliárd forint, a forgalomba hozott Részcvények száma 2.000.000 db, azaz Kettőmillió darab. Az alaptőke-emelés során 59 db természetes személy és 7 db jogi személy tett a részcvények átvételére és a részcvények ellenértékének megfizetésére vonatkozó kötelezettségvállaló nyilatkozatot. A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a Cg. 01-10-141019/46. és a Cg. 01-10-141019/48. számú végzéseivel az alaptőkeemelést és a Részcvények kibocsátását bejegyezte. Az alaptőkeemelés révén kibocsátott Részcvények a Kibocsátó által az Xtenden regisztrált részcvényekkel azonos értékpapírsorozatba tartoznak.
250. A Kibocsátó ismeretei szerint a Kibocsátó törzsrészcvényeivel más szabályozott piacon, vagy azzal egyenértékű piacon nem kereskednek.

A SAJÁT TŐKE 10%-ÁT MEGHALADÓ ÉRTÉKRE VONATKOZÓ, FOLYAMATBAN LÉVŐ BÍRÓSÁGI, VÁLASZTOTTBÍRÓSÁGI VAGY EGYÉB HATÓSÁGI (PL. ADÓ) ELJÁRÁSOK

251. A Kibocsátónak a saját tőke 10%-át meghaladó értékre vonatkozó pere nincs folyamatban.

LÉNYEGES SZERZŐDÉSEK

252. A Kibocsátó a fentiekén túl a következő lényeges szerződésekkel rendelkezik:

253. A Leányvállalatok a Groupama Biztosító Zrt-nél kötöttek „all risk” jellegű – az erőművi beruházás összegét lefedő - vagyonbiztosítást, üzemszünetbiztosítást és felelősségbiztosítást. A vagyonbiztosítás az iparági gyakorlatnak megfelelően kiterjed üvegtörés, betöréses lopás, rablás, vandalizmus által és munkavállalók által használt tárgyai esetében bekövetkező káreseményekre, illetve villámcsapás (és azok másodlagos hatásaira), jégverés és vihar okozta károkra.

INFORMÁCIÓ A KIBOCSÁTÁSRÓL

254. A Kibocsátó Részvényeinek az Xtenden történő regisztrációja során új részvények kibocsátására nem kerül sor.

INFORMÁCIÓ AZ ÉRTÉKESÍTŐ RÉSZVÉNYESEKRŐL

255. A Kibocsátó Részvényeinek az Xtenden történő regisztrációja során a Részvények felajánlására nem kerül sor.

A KIBOCSÁTÁS ÖSSZEGE ÉS KÖLTSÉGE

256. A Kibocsátó Részvényeinek az Xtenden történő regisztrációja során új részvények kibocsátására nem kerül sor.

257. Az Xtend regisztráció költségét a Kibocsátó saját forrásból fedezi. Az Xtend regisztráció összes költsége várhatóan 2 000 000 Ft.

258. A Kibocsátó a befektetőkre költséget közvetlenül nem terhel, a költségeket teljes egészében maga viseli.

ÁRFOLYAMSTABILIZÁCIÓS MECHANIZMUSOK

259. A Részvények Xtend piacra történő regisztrációját követően, a Részvényekkel történő kereskedés során sem a piaci visszaélésekről, valamint a 2003/6/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv és a 2003/124/EK, a 2003/125/EK és a 2004/72/EK bizottsági irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács 596/2014/EU rendelete alapján, sem semmilyen más módon nem fog sor kerülni a Részvények kereskedésének szervezett stabilizálására.

EGYÉB, KULCSFONTOSÁGÚNAK ÍTÉLT INFORMÁCIÓK

260. A Kibocsátó közgyűlése 2021. november 15-én a 4/2021.11.15. számú közgyűlési határozattal döntött a Kibocsátó székhelyének megváltoztatásáról, azzal, hogy a változás 2022. január 1-jei hatállyal történjen. A Kibocsátó székhelye ennek megfelelően 2022. január 1. napjáig 1027 Budapest, Kapás utca 11-15. volt, 2022. január 1. napjától 1034 Budapest, Tímár utca 20. A Kibocsátó székhelyváltását a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a Cg.01-10-141019/55. számú végzésével a cégnyilvántartásban bejegyezte.

261. A Kibocsátó a 2021. december 21-én közzétett hirdetménnyel rendkívüli közgyűlését hívott össze 2022. január 25. napjára. A rendkívüli közgyűlés napirendje a következő:

1. A Kibocsátó Igazgatósága tagjai számának felemelése és ehhez kapcsolódóan az Alapszabály 10.1. pontjának módosítása.
2. 3 fő új igazgatósági tag megválasztása.
3. A Kibocsátó Igazgatósága tagjai létszámának felemelésére tekintettel az Igazgatóság döntéshozatali szabályainak módosítása és ehhez kapcsolódóan az Alapszabály 10.6. pontjának módosítása.

262. A Kibocsátó 2022. január 3. napján közzétette a napirendi pontokkal kapcsolatos előterjesztéseket és határozati javaslatokat. A közzétett előterjesztéseket a fenti 151. bekezdésben ismertettük.

263. A Kibocsátónak nincs tudomása olyan egyéb, a jelen Információs Dokumentumban nem feltárt információról, amely a Kibocsátó megítélése szerint kulcsfontosságúnak minősül.

MEGTEKINTHETŐ DOKUMENTUMOK

264. A Kibocsátó tájékoztatja a befektetőket, hogy a jelen Információs Dokumentum hatályossága alatt a következő dokumentumokba (vagy másolataikba) be lehet tekinteni:

265. a Kibocsátó Alapszabálya;
266. a Kibocsátóra vonatkozó korábbi pénzügyi információk, az Információs Dokumentum közzétételét megelőző pénzügyi év tekintetében. A Kibocsátó 2021. első féléves egyedi, nem auditált pénzügyi beszámolója.
267. A fenti elektronikus formátumú dokumentumok a Kibocsátó honlapján tekinthetők meg (nap.solar).

1. SZ. MELLÉKLET – FELELŐS SZEMÉLY NYILATKOZATA

NYILATKOZAT

Alulírott a **NAP Nyrt.** (székhely: 1034 Budapest, Tímár utca 20; cégjegyzékszám: Cg. 01-10-141019; a továbbiakban: „Kibocsátó”) az alábbi nyilatkozatot teszi:

Az Információs Dokumentumban szereplő információk az elvárható gondosság mellett, a Kibocsátó lehető legjobb tudása szerint megfelelnek a tényeknek, és nem mellőzik azon körülmények bemutatását, amelyek befolyásolhatnák az információkból levonható fontos következtetéseket.

Az Információs Dokumentum a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmazza, illetve nem hallgat el olyan tényeket és információkat, amelyek a Részvények, valamint a Kibocsátó helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bírnak.

A Kibocsátót a jelen Információs Dokumentum közzétételétől számított öt (5) évig terheli felelősség a jelen nyilatkozatban vállaltak tekintetében, amely felelősség a Kibocsátó által érvényesen nem korlátozható vagy zárható ki.

Budapest, 2022. január 12.

NAP Nyrt.

Vadas László
Igazgatóság elnöke

Gál Tamás
Igazgatóság tagja

2. SZ. MELLÉKLET – PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓK

A NAP Nyrt. legutolsó pénzügyi évre (2020) vonatkozó, auditált pénzügyi beszámolója (az üzleti jelentéssel és egyéb mellékletekkel együtt), továbbá a könyvvizsgálói jelentés

A NAP Nyrt. 2021. 1-6. hónapra vonatkozó, nem auditált, nem konszolidált pénzügyi beszámolója

A Leányvállalatok legutolsó pénzügyi évre (2020) vonatkozó pénzügyi beszámolói

A Leányvállalatok 2021. 1-6. hónapra vonatkozó mérlege és eredménykimutatása

A NAP Zrt. legutolsó pénzügyi évre (2020) vonatkozó, auditált pénzügyi beszámolója (az üzleti jelentéssel és egyéb melléletekkel együtt), továbbá a könyvvizsgálói jelentés

NAP Zrt.

Székhely: 1027 Budapest, Kapás utca 11-15.
Céj.szám: 01-10-141019
Adószám: 28779083-2-41
Stat.szám: 28779083-6420-114-01

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2020. évi

Egyszerűsített éves beszámolóhoz

Budapest, 2021. március 8.



cégszerű aláírás

NAP Zrt.
1027 Budapest, Kapás utca 11-15.
Céjjegyzékszám: 01-10-141019
Adószám: 28779083-2-41

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1. A vállalkozás alapadatai

A vállalkozás neve: NAP Zrt.
Székhely: 1027 Budapest, Kapás utca 11-15.
Céj.szám: 01-10-141019
Adószám: 28779083-2-41
Stat.szám: 28779083-6420-114-01

Alakulás időpontja: 2020.09.09.
Alakulás típusa: Jogelőd nélküli alakulás
Törzstőke nagysága: 100,000 eFt
Tárgyévi mérlegfőösszeg: 102,748 eFt

Beszámoló időszaka: 2020.09.09. - 2020.12.31.
A vállalkozás részvénytársaságként működik.
Fő tevékenység: 6420 Vagyonkezelés (Holding)

A NAP Zrt. célja, hogy naperőműveket birtokló projektársaságok felvásárlásával, illetve naperőmű beruházások lebonyolításával egy olyan, nemzetközi összehasonlításban is hatékonyan működtethető napenergiatermelő vállalattá váljon, amely alacsony kockázatú, stabil hozamot biztosít befektetőinek, ugyanakkor a zöldenergia termeléssel társadalmi célokhoz is hozzájárul.

A COVID-19 járvány és annak gazdasági hatásai nem gyakoroltak negatív hatást a Társaság rövid távú, pénzügyi, likviditási helyzetére, az eszközök értékelésére és az üzleti működésére, a vállalkozás folytatásának elvének fennállását nem befolyásolják.

Egyéb információk:

A beszámoló aláírására kötelezett: Vadas László (1117 Budapest, Irinyi József u. 32B)

2. Szervezeti adatok

Tulajdonosok:

Név	Cím	Törzsrényvény (db)	Névérték (Ft/db)
Földvári Gábor	1025 Budapest, Vöröstorony lejtő 9.	20 000	1 000
Telc Róbert	6726 Szeged, Asztalos u. 27	20 000	1 000
Skamla Pál	2000 Szentendre, Szatmári u. 20/B	20 000	1 000
Kobulniczky Tamás	1025 Budapest, Cseppkő u. 8	20 000	1 000
Korányi Tamás	1014 Budapest, Országház u. 8.	5 000	1 000
Kőszegi Zoltán	1125 Budapest, Lóránt köz 4. 2/1	7 500	1 000
Vadas László	1117 Budapest, Irinyi József u. 32/B	7 500	1 000

A vállalkozásnál a könyvvizsgálat kötelező. A beszámolót független bejegyzett könyvvizsgáló ellenőrizte, aki a megbízás keretében csak könyvvizsgálati tevékenységet végez.
Authentic Audit Kft. (1139 Budapest, Teve u. 25-28.B. lép. 8/2.)

Könyvvizsgáltért felelős személy: Zsoldos-Horváth Andrea
Kamarai nyilvántartási száma 005428

Könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy külső szolgáltató alkalmazottja, tagja:

Név: Kardos Gabriella
Regisztrációs szám: 142302

Jelen kiegészítő melléklet a SZT. 16.§.(5) bekezdése szerint azokat az információkat tartalmazza, melyek a nyilvánosságra hozatal szempontjából fontosak. A fontosságot a költség-haszon összevetésének elve alapján határoztuk meg.

3. Számviteli politika meghatározó elemei

A vállalkozás számviteli politikájának összeállításakor figyelembe vette a számviteli törvény alapelveit.

Ez biztosítja azt, hogy a cég beszámolója reálisan mutatja a vállalkozás jelenlegi vagyoni és pénzügyi helyzetét, a működése eredményének megbízható és valós bemutatását és a mai helyzet alapján a jövőbeni tervek is kirajzolódnak.

Az analitikus nyilvántartások megfelelnek a számviteli törvény előírásainak.

Beszámoló formája: Egyszerűsített éves
Mérleg típusa: 'A' változat
Eredménykimutatás típusa: Összköltség eljárással 'A' változat

Mérlegkészítés pénzneme: HUF
Mérleg fordulónapja: 2020.12.31.
Mérlegkészítés időpontja: 2021.02.28.

A könyvvezetés módja: kettős könyvvitel. A könyvelésre kiadott számlacsoportokat, számlákat, al- és részletező számlákat, azok számjeleit és megnevezését a számlatükörben fogja össze. A számlatükör és a szöveges számlarend együtt teszi lehetővé, hogy a könyveit a számviteli törvény előírásai szerint vezesse.

A felmerült költségeket elsődlegesen az 5. számlaosztályban tartja nyilván.

Az 5. számlaosztály megfelelő tagolásával biztosítja, hogy mind a külső, mind a belső információk rendelkezésre álljanak. A 6-7 számlaosztályokat nem nyitotta meg.

Jelentős összegű hiba értelmezése:

ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt, a mérlegfőösszeg 2%-át, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot

4. Értékelési eljárások bemutatása

Bekerülési érték:

Az immateriális javak beszerzési értékét beszerzési áron, az amortizációval csökkentve mutatja ki.

A tárgyi eszközöket beszerzési áron, az amortizációval csökkentve mutatja ki.

Értékcsökkenés elszámolása:

Az értékcsökkenés tervezésekor a Társaság által meghatározott hasznos élettartama függvényében kerül meghatározásra lineáris leírást alkalmazva. Az értékcsökkenés elszámolása havonta történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása:

A 200.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték:

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 200 eFt-ot.

Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális jószágnál, a tárgyi eszközöknél elszámolni akkor is, ha

- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszköz piaci értéke;
- a szellemi termék, a tárgyi eszköz értéke tartósan lecsökken, mert a szellemi termék, a tárgyi eszköz a vállalkozási tevékenység változása miatt feleslegessé vált, vagy megrongálódás, megsemmisülés illetve hiány következtében rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan;
- a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető;
- a befejezetlen kísérleti fejlesztés révén megvalósuló tevékenységet korlátozzák, vagy megszüntetik, illetve az eredménytelen lesz.

A terven felüli értékcsökkenést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás használhatóságának megfelelő, a mérlegkészítéskor érvényes (ismert) piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Amennyiben az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan, megsemmisült, vagy hiányzik, az immateriális javak, a tárgyi eszközök, a beruházások közül - terven felüli értékcsökkenés elszámolása után - ki kell vezetni.

Nem számolható el terv szerinti, illetve terven felüli értékcsökkenés a már leírt, illetve a tervezett maradványértéket elért immateriális jószágnál, tárgyi eszközöknél.

Készletek értékelése: A készletek értékelése FIFO módszerrel (tényleges beszerzési áron) történik.

Külföldi pénzürtékre szóló eszközök, kötelezettségek értékelése: Az MNB által közzétett hivatalos devizaárfolyamon történt.

Kivételes nagyságú bevételek:

Az egy gazdasági eseményből, egy szerződésből eredő bevétel, mely eléri vagy meghaladja az utolsó lezárt üzleti év árbevételének 25 százalékát.

Kivételes nagyságú költségek:

Az egy gazdasági eseményből, egy szerződésből eredő költség, amely eléri vagy meghaladja az adott évre vonatkozó összes költség és ráfordítás együttes értékének 25 százalékát.

Kivételes előfordulású bevételek vagy költségek:

A társaság azokat a bevételeket és költségeket tartja, amelyek nem az üzleti tevékenységhez kapcsolhatók, és előfordulásuk gyakorisága nem több mint évente egy alkalom.

5. Vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzet elemzése

Vagyoni helyzet mutatószámai:

Forgó eszközök aránya:

$$((B+C)/(A+B+C))*100$$

Tárgyév: 100,00% Előző év: 0,00%

Tőkeerősség:

$$(D/Források\összesen)*100$$

Tárgyév: 97,49% Előző év: 0,00%

Saját tőke - jegyzett tőke aránya:

$$(D/DI)*100$$

Tárgyév: 100,17% Előző év: 0,00%

Pénzügyi helyzet mutatószámai:

Likviditási mutató:

$$(B/F)*100$$

Tárgyév: 4 659,37% Előző év: 0,00%

Likviditási (II) mutató:

$$(BII+BIII+BIV)/FIII$$

Tárgyév: 46,59 Előző év: 0,00

Likviditási gyorsráta értéke:

$$BIV/FIII$$

Tárgyév: 46,12 Előző év: 0,00

Jövedelmi helyzet mutatószámai:

Árbevételarányos termelési és értékesítési nyereség:

(Üzemi tev. eredm. / Ért. nettó árbev.) * 100

Tárgyév: 3,67% Előző év: 0,00%

II. SPECIFIKUS RÉSZ

A) MÉRLEG SPECIFIKUS RÉSZ

1. ESZKÖZÖK

A vállalkozás a beszámolási időszakban tárgyi eszközökkel nem rendelkezett.

Eszközök értékvesztése: A vállalkozás a tárgyévben nem számolt el értékvesztést.

Értékhelyesbítés: A vállalkozás a tárgyévben értékhelyesbítéssel nem élt.

Egyéb követelések:

Megnevezés	Összeg (eFt)
Áfa követelés	992
Összesen	992

Aktív időbeli elhatárolások jelentősebb összegei:

Bevételek aktív időbeli elhatárolása	Nyitó (eFt)	Növekedés (eFt)	Csökkenés (eFt)	Záró (eFt)
Üzletviteli tanácsadás	0	5 041	0	5 041
Összesen	0	5 041	0	5 041

2. FORRÁSOK

Jegyzett tőke üzleti éven belüli változása:

Tulajdonosi kapcsolat	Nyitó (eFt)	Növekedés (eFt)	Csökkenés (eFt)	Záró (eFt)
Törzsrészvény	0	100 000	0	100 000
Összesen	0	100 000	0	100 000

Jegyzett tőkén kívüli egyéb saját tőke elemek üzleti éven belüli változása:

Megnevezés	Nyitó (eFt)	Növekedés (eFt)	Csökkenés (eFt)	Záró (eFt)
Tőketartalék	0	0	0	0
Eredménytartalék	0	0	0	0
Lekötött tartalék	0	0	0	0
Értékelési tartalék	0	0	0	0
Adózott eredmény	0	171	0	171
Összesen	0	171	0	171

Mérlegforduló napon fennálló szállítói kötelezettségek értéke: 1 554 eFt

Egyéb kötelezettségek:

Megnevezés	Összeg (eFt)
Személyi jövedelemadó	55
SZOCHO	56
Szakképzési hozzájárulás	5
TB járulék	67
Helyi iparüzési adó	101
Keresetelszámolás	242
Társasági adó	17
Összesen	543

Passzív időbeli elhatárolások jelentősebb összegei:

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	Nyitó (eFt)	Növekedés (eFt)	Csökkenés (eFt)	Záró (eFt)
Könyvvizsgálói díj	0	480	0	480
Összesen	0	480	0	480

B) EREDMÉNYKIMUTATÁS SPECIFIKUS RÉSZ

Az értékesítés nettó árbevétele a létesítő okiratban megjelölt főbb tevékenységenkénti bontásban:

TEÁOR szám	Tevékenységi kör	Árbevétel (eFt)
7420	Üzletviteli tanácsadás	5 041
Összesen		5 041

Egyéb igénybe vett szolgáltatások:

Megnevezés	Költség (eFt)
Könyvelési, könyvvizsgálói szolgáltatás	668
Tanácsadói szolgáltatás	3 000
Jogi tanácsadás	450
Egyéb igénybevett szolgáltatás	36
Összesen	4 154

Egyéb ráfordítások:

Megnevezés	Ráfordítás (eFt)
Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek	101
Összesen	101

III. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

Munkavállalók bér és létszámadatai:

Megnevezés	Átlagos statisztikai létszám	Bérköltség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetések (eFt)	Bérfelrakások (eFt)
Fizikai	0.00	0	0	0
Személyi	1.00	363	0	62
Összesen	1.00	364	0	62

Társasági adó levezetése:

Megnevezés	Költség (eFt)
Adózás előtti eredmény	188
Adóalap növelő tételek	0
Adóalap csökkentő tételek	0
Adóalap	188
Társasági adó 9%	17

A Társaság mérlegen kívüli eszközökkel és forrásokkal nem rendelkezik.

A Társaságnál a vezető tisztségviselők tevékenységükért juttatásban nem részesültek.

Környezetvédelemmel kapcsolatos információk:

A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökkel a társaság nem rendelkezik.

A társaság tevékenységéből veszélyes hulladék, környezetre káros anyag nem keletkezett.

Adózott eredmény felhasználása:

Az adózott eredmény eredménytartalékba kerül.

2	8	7	7	9	0	8	3	6	4	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	-	1	0	-	1	4	1	0	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

NAP Zrt.

a vállalkozás megnevezése

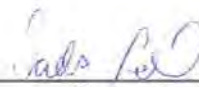
1027 Budapest, Kapás u. 11-15.

a vállalkozás címe, telefonszáma

2020. december 31.

Egyszerűsített éves beszámoló

Keltezés: Budapest, 2021. március 8.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

NAP Zrt.

1027 Budapest, Kapás utca 11-15.
Cégjegyzékszám: 01-10-141019
Adószám: 28779083-2-41

2 8 7 7 9 0 8 3 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 1 4 1 0 1 9

Céggjegyzék száma

2 1

NAP Zrt.

Egyszerűsített éves beszámoló "A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév	
a	b	c	d	e	
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0		5 041	01.
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0	02.
III.	Egyéb bevételek	0		1	03.
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	0		4 330	04.
V.	Személyi jellegű ráfordítások	0		426	05.
VI.	Értécsökkenési leírás	0		0	06.
VII.	Egyéb ráfordítások	0		101	07.
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	0	0	185	08.
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0		3	09.
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0	10.
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)	0	0	3	11.
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A,+B.)	0	0	188	12.
X.	Adófizetési kötelezettség	0		17	13.
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)	0	0	171	14.

Keltezés: Budapest, 2021. március 8.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

NAP Zrt.
1027 Budapest, Kapás utca 11-15.
Céggjegyzékszám: 01-10-141019
Adószám: 28779083-2-41

2	8	7	7	9	0	8	3	6	4	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	1	4	1	0	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	1
---	---

NAP Zrt.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2.+4.+6. sor)	0	0	0
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		0
3.	2.sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
4.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0		0
5.	4.sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
6.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
7.	6.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
8.	B. Forgóeszközök (9.-12. sorok)	0	0	97 707
9.	I. KÉSZLETEK	0		0
10.	II. KÖVETELÉSEK	0		992
11.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
12.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	0		96 715
13.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	0	5 041
14.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+8.+13. sor)	0	0	102 748

Keltezés: Budapest, 2021. március 8.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

NAP Zrt.

1027 Budapest, Kapás utca 11-15.
Cégjegyzékszám: 01-10-141019
Adószám: 28779083-2-41

2 8 7 7 9 0 8 3 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statisztikai számjel

0 1 - 1 0 - 1 4 1 0 1 9

Cégjegyzék száma

1 2

NAP Zrt.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
15 .	D. Saját tőke (16.+20.+21.+22.+23.+24.+25. sor)	0	0	100 171
16 .	I. JEGYZETT TŐKE	0		100 000
17 .	16 sorból. a) visszavásárolt tulajdonosi részesedés nevéreken			
18 .	b) cégbiztoságon még be nem jegyzett -tőkeemelés			
19 .	-tőkeleszállítás			
20 .	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
21 .	III. TŐKETARTALÉK	0		0
22 .	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	0		0
23 .	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
24 .	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
25 .	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	0		171
26 .	E. Céltartalékok	0	0	0
27 .	F. Kötelezettségek (28.- 29.-30. sorok)	0	0	2 097
28 .	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
29 .	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
30 .	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		2 097
31 .	G. Passzív időbeli elhatárolások	0		480
32 .	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (15+26+27+31 sor)	0	0	102 748

Keltezés: Budapest, 2021. március 8.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

NAP Zrt.

127 Budapest, Kapás utca 11-15.

Cégjegyzékszám: 01-10-141019

Adószám: 28779083-2-41

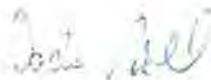
Üzleti jelentés – A vezérigazgató beszámolója a 2020. üzleti évre vonatkozóan

A 2020 októberében megalapításra került NAP Zrt. célja, hogy naperőműveket birtokló projektársaságok felvásárlásával, illetve naperőmű beruházások lebonyolításával egy olyan, nemzetközi összehasonlításban is hatékonyan működtethető napenergiatermelő vállalattá váljon, amely alacsony kockázatú, stabil hozamot biztosít befektetőinek, ugyanakkor a zöldenergia termeléssel társadalmi célokhoz is hozzájárul.

A 2020 Q4 időszakban elindultak a cégstrukturálási, forrásbevonási feladatok megvalósítása, illetve megkezdődött az első három projektársaság akvizíciójának előkészítése, amelyek portfólióba illesztése várhatóan 2021 Q1 végéig meg is történik.

A Társaság 100 000 ezer HUF alaptőkével került megalapításra, a 2020. december 31.-ei fordulónapra készített éves beszámolójában a mérlegfőösszegek értéke 102 748 ezer HUF. A cég adózott eredménye 171 ezer HUF. A Társaság feladatait belső foglalkoztatottal és külső tanácsadók igénybevételével látta el.

Budapest, 2021. március 22.



Vadas László

vezérigazgató

NAP Zrt.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A NAP Zrt. részvényeseinek

Vélemény

Elvégeztük a NAP Zrt. („a Társaság”) 2020. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2020. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 102.748 E Ft, az adózott eredmény 171 E Ft nyereség, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2020. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfeleltünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvéleményre a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell

kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2021. március 30.



Zsoldos-Horváth Andrea
Authentic Audit Kft.
1139 Budapest, Teve utca 24-28. B. lház. 8. em. 2.
Nyilvántartási szám: 004322



Zsoldos-Horváth Andrea
Kamarai tag könyvvizsgáló
Nyilvántartási szám: 005428

A NAP Zrt. 2021. 1-6. hónapra vonatkozó, nem auditált, nem konszolidált pénzügyi beszámolója

2	8	7	7	9	0	8	3	6	4	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	-	1	0	-	1	4	1	0	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

NAP Zrt.

a vállalkozás megnevezése

1027 Budapest, Kapás u. 11-15.

a vállalkozás címe, telefonszáma

2021. június 30.

Egyszerűsített éves beszámoló

Keltezés: Budapest, 2021. július 29.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

NAP Zrt.

1027 Budapest, Kapás utca 11-15.
Cégjegyzékszám: 01-10-141019
Adószám: 28779083-2-41

2	8	7	7	9	0	8	3	6	4	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	1	4	1	0	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

2	1
---	---


NAP Zrt.

Egyszerűsített éves beszámoló "A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév	
a	b	c	d	e	
I.	Értékesítés nettó árbevétele	5 041		459	01.
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0	02.
III.	Egyéb bevételek	1		0	03.
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	4 330		28 992	04.
V.	Személyi jellegű ráfordítások	426		3 510	05.
VI.	Értékesőkkézési leírás	0		22	06.
VII.	Egyéb ráfordítások	101		17	07.
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	185	0	-32 082	08.
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	3		6	09.
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		8	10.
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)	3	0	-2	11.
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A.+B.)	188	0	-32 084	12.
X.	Adófizetési kötelezettség	17		1	13.
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)	171	0	-32 085	14.

Keltezés: Budapest, 2021. július 29.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

NAP Zrt.
1027 Budapest, Kapás utca 11-15.
Cégjegyzékszám: 01-10-141019
Adószám: 28779083-2-41

2 8 7 7 9 0 8 3 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statisztikai számjel

0 1 - 1 0 - 1 4 1 0 1 9

Cégjegyzék száma

1 1

NAP Zrt.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2.+4.+6. sor)	0	0	2 551 212
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		1 212
3.	2.sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
4.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0		0
5.	4.sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
6.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		2 550 000
7.	6.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
8.	B. Forgóeszközök (9.-12. sorok)	97 707	0	88 224
9.	I. KÉSZLETEK	0		0
10.	II. KÖVETELÉSEK	992		17 530
11.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
12.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	96 715		70 694
13.	C. Aktív időbeli elhatárolások	5 041	0	84
14.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+8.+13. sor)	102 748	0	2 639 520

Keltezés: Budapest, 2021. július 29.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

NAP Zrt.
1027 Budapest, Kapás utca 11-15.
Cégjegyzékszám: 01-10-141019
Adószám: 28779083-2-41

2 8 7 7 9 0 8 3 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 1 4 1 0 1 9

Cégjegyzék száma

1 2

NAP Zrt.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
15 .	D. Saját tőke (16.+20.+21.+22.+23.+24.+25. sor)	100 171	0	2 618 086
16 .	I. JEGYZETT TŐKE	100 000		2 650 000
17 .	16.sorból: a) visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
18 .	b) cég hírságon még be nem jegyzett: -tőkeemelés			
19 .	-tőkeleszállítás			
20 .	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
21 .	III. TŐKETARTALÉK	0		0
22 .	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	0		171
23 .	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
24 .	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
25 .	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	171		-32 085
26 .	E. Céltartalékok	0	0	0
27 .	F. Kötelezettségek (28.- 29.-30. sorok)	2 097	0	20 004
28 .	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
29 .	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
30 .	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2 097		20 004
31 .	G. Passzív időbeli elhatárolások	480		1 430
32 .	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (15+26+27+31 sor)	102 748	0	2 639 520

Keltezés: Budapest, 2021. július 29.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

NAP Zrt.

1027 Budapest, Kapás utca 11-15.
Cégjegyzékszám: 01-10-141019
Adószám: 28779083-2-41

NAP Zrt.

Székhely: 1027 Budapest, Kapás utca 11-15.
Céj.szám: 01-10-141019
Adószám: 28779083-2-41
Stat.szám: 28779083-6420-114-01

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
2021. június 30.-i
Egyszerűsített éves beszámolóhoz

Budapest, 2021. július 29.



cégszerű aláírás

NAP Zrt.
1027 Budapest, Kapás utca 11-15.
Céjgyékszám: 01-10-141019
Adószám: 28779083-2-41

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1. A vállalkozás alapadatai

A vállalkozás neve: NAP Zrt.
Székhely: 1027 Budapest, Kapás utca 11-15.
Céj.szám: 01-10-141019
Adószám: 28779083-2-41
Stat.szám: 28779083-6420-114-01

Alakulás időpontja: 2020.09.09.
Alakulás típusa: Jogelőd nélküli alakulás
Törzstőke nagysága: 2 650 000 eFt
Tárgyévi mérlegfőösszeg: 2 639 520 eFt

Beszámoló időszaka: 2021.01.01. – 2021.06.30.
A vállalkozás részvénytársaságként működik.
Fő tevékenység: 6420 Vagyonkezelés (Holding)

A NAP Zrt. célja, hogy a meglévő leányvállalatai mellett újabb naperóműveket birtokló projektársaságok felvásárlásával, illetve naperómű beruházások lebonyolításával egy olyan, nemzetközi összehasonlításban is hatékonyan működtethető napenergiatermelő vállalattá váljon, amely alacsony kockázatú, stabil hozamot biztosít befektetőinek, ugyanakkor a zöldenergia termeléssel társadalmi célokhoz is hozzájárul.

A NAP Zrt. 2021. év április, illetve május hónapjaiban három projektársaságot vásárolt, amelyek egyenként 10 darab, azaz mindösszesen 30 darab egyenként 0,5 MW névleges kapacitású, saját tulajdonú ingatlanon elhelyezkedő METÁR-KÁT támogatási engedéllyel rendelkező naperóműparkot üzemeltetnek Söjtörön (Zala megyében), amelyek összteljesítménye 15,0 MW.

A NAP Zrt. 2020. december 18.-án nyújtott be pályázatot a BÉT felé a „BÉT Mentoring program a Közép-magyarországi régióban” című felhívásra, amelyről 2021. április 30.-án pozitív támogatási döntés született.

Egyéb információk:

A beszámoló aláírására kötelezett: Vadas László (1117 Budapest, Irinyi József u. 32B)

2. Szervezeti adatok

Tulajdonosok:

Név	Cím	Törzsrényvény (db)	Névérték (Ft/db)
Földvári Gábor	1025 Budapest, Páfrányliget utca 7.	870 000	1 000
Telec Róbert	6726 Szeged, Asztalos u. 27	20 000	1 000
Skamla Pál	2000 Szentendre, Szatmári u. 20/B	870 000	1 000
Kobulniczky Tamás	1025 Budapest, Cseppekő u. 8	20 000	1 000
Korányi Tamás	1014 Budapest, Országház u. 8.	5 000	1 000

Köszegi Zoltán	1125 Budapest, Lőránt köz 4. 2/1	7 500	1 000
Vadas László	1117 Budapest, Irinyi József u. 32/B	7 500	1 000
REAL Hungary Zrt.	6724 Szeged, Pacsirta u. 1.	510 000	1 000
DALET Ingatlanforgalmazó Zrt.	6724 Szeged, Pacsirta u. 1.	340 000	1 000

A vállalkozásnál a könyvvizsgálat kötelező. Az évközi egyszerűsített éves beszámolót független bejegyzett könyvvizsgáló nem ellenőrizte.

A könyvvizsgálatot a társaságnál az Authentic Audit Kft. (1139 Budapest, Teve u. 25-28.B. lép. 8/2.) végzi. Könyvvizsgálóért felelős személy: Zsoldos-Horváth Andrea ,kamarai nyilvántartási száma 005428

Könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy külső szolgáltató alkalmazottja, tagja:

Név: Kardos Gabriella

Regisztrációs szám: 142302

Jelen kiegészítő melléklet a SZT. 16.§.(5) bekezdése szerint azokat az információkat tartalmazza, melyek a nyilvánosságra hozatal szempontjából fontosak. A fontosságot a költség-haszon összevetésének elve alapján határoztuk meg.

3. Számviteli politika meghatározó elemei

A vállalkozás számviteli politikájának összeállításakor figyelembe vette a számviteli törvény alapelveit.

Ez biztosítja azt, hogy a cég beszámolója reálisan mutatja a vállalkozás jelenlegi vagyoni és pénzügyi helyzetét, a működése eredményének megbízható és valós bemutatását és a mai helyzet alapján a jövőbeni tervek is kirajzolódnak.

Az analitikus nyilvántartások megfelelnek a számviteli törvény előírásainak.

Beszámoló formája: Egyszerűsített éves
Mérleg típusa: 'A' változat
Eredménykimutatás típusa: Összköltség eljárással 'A' változat

Mérlegkészítés pénzneme: HUF
Mérleg fordulónapja: 2021.06.30
Mérlegkészítés időpontja: 2021.07.20.

A könyvvizetés módja: kettős könyvvitel. A könyvelésre kiadott számlacsoportokat, számlákat, al- és részletező számlákat, azok számjeleit és megnevezését a számlatükörben fogja össze. A számlatükör és a szöveges számlarend együtt teszi lehetővé, hogy a könyveit a számviteli törvény előírásai szerint vezesse.

A felmerült költségeket elsődlegesen az 5. számlaosztályban tartja nyilván.

Az 5. számlaosztály megfelelő tagolásával biztosítja, hogy mind a külső, mind a belső információk rendelkezésre álljanak. A 6-7 számlaosztályokat nem nyitotta meg.

Jelentős összegű hiba értelmezése:

ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt, a mérlegfőösszeg 2%-át, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot

4. Értékelési eljárások bemutatása

Bekerülési érték:

Az immateriális javak beszerzési értékét beszerzési áron, az amortizációval csökkentve mutatja ki.

A tárgyi eszközöket beszerzési áron, az amortizációval csökkentve mutatja ki.

Értékcsökkenés elszámolása:

Az értékcsökkenés tervezésekor a Társaság által meghatározott hasznos élettartama függvényében kerül meghatározásra lineáris leírást alkalmazva. Az értékcsökkenés elszámolása havonta történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása:

A 200.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték:

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 200 eFt-ot.

Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális jószágnál, a tárgyi eszközöknél elszámolni akkor is, ha

- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszköz piaci értéke;
- a szellemi termék, a tárgyi eszköz értéke tartósan lecsökken, mert a szellemi termék, a tárgyi eszköz a vállalkozási tevékenység változása miatt feleslegessé vált, vagy megrongálódás, megsemmisülés illetve hiány következtében rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan;
- a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető;
- a befejezetlen kísérleti fejlesztés révén megvalósuló tevékenységet korlátozzák, vagy megszüntetik, illetve az eredménytelen lesz.

A terven felüli értékcsökkenést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás használhatóságának megfelelő, a mérlegkészítéskor érvényes (ismert) piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Amennyiben az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan,

megsemmisült, vagy hiányzik, az immateriális javak, a tárgyi eszközök, a beruházások közül - terven felüli értékcsökkenés elszámolása után - ki kell vezetni.

Nem számolható el terv szerinti, illetve terven felüli értékcsökkenés a már leírt, illetve a tervezett maradványértéket elért immateriális jószágnál, tárgyi eszközöknél.

Készletek értékelése: A készletek értékelése FIFO módszerrel (tényleges beszerzési áron) történik.

Külföldi pénzürtékre szülő eszközök, kötelezettségek értékelése: Az MNB által közzétett hivatalos devizaárfolyamon történt.

Kivételes nagyságú bevételek:

Az egy gazdasági eseményből, egy szerződésből eredő bevétel, mely eléri vagy meghaladja az utolsó lezárt üzleti év árbevételének 25 százalékát.

Kivételes nagyságú költségek:

Az egy gazdasági eseményből, egy szerződésből eredő költség, amely eléri vagy meghaladja az adott évre vonatkozó összes költség és ráfordítás együttes értékének 25 százalékát.

Kivételes előfordulású bevételek vagy költségek:

A társaság azokat a bevételeket és költségeket tartja, amelyek nem az üzleti tevékenységhez kapcsolhatók, és előfordulásuk gyakorisága nem több mint évente egy alkalom.

II. SPECIFIKUS RÉSZ

A) MÉRLEG SPECIFIKUS RÉSZ

1. ESZKÖZÖK

Immateriális javak bruttó értékének változásai:

Immateriális javak	Nyitó (eFt)	Növekedés (eFt)	Csökkenés (eFt)	Átsorolás (eFt)	Záró (eFt)
Szellemi termékek	0	1 234	0	0	1 234
Összesen	0	1 234	0	0	1 234

Immateriális javak értékcsökkenés leírásának változása (lineáris):

Immateriális javak	Nyitó (eFt)	Növekedés (eFt)	Csökkenés (eFt)	Átsorolás (eFt)	Záró (eFt)
Szellemi termékek	0	22	0	0	22
Összesen	0	22	0	0	22

Eszközök értékvesztése: A vállalkozás a tárgyévben nem számolt el értékvesztést.

Értékhelyesbítés: A vállalkozás a tárgyévben értékhelyesbítéssel nem élt.

A befektetett eszközök mérleg soron a vásárolt üzletrészek nyilvántartási értékét 2.550 eFt.

Üzletrészek:

Vállalkozás neve	Típus	Cím	Saját tőke (eFt)	Jegyz. tőke (eFt)	Adózott eredmény (eFt)	Részesedés aránya (%)
The Art of Voyage Alfa Kft.	Leányvállalat	1034 Budapest, Tímár u. 20.	158 760	161 830	-3 070	100
The Art of Voyage Beta Kft.	Leányvállalat	1034 Budapest, Tímár u. 20.	163 035	164 130	-1 095	100
The Art of Voyage Gamma Kft.	Leányvállalat	1034 Budapest, Tímár u. 20.	163 350-	164 730	-1 380-	100

Mérlegforduló napon fennálló vevői követelések értéke: 6 985 eFt

Egyéb követelések:

Megnevezés	Összeg (eFt)
Áfa követelés	6 624
Következő időszaki áfa követelés	400
Járadék követelés	1
Kapcsolt vállalkozással szembeni követelés	3 520
Összesen	10 545

Kapcsolt vállalkozásokat érintő követelések:

Megnevezés	Anyavállalat (eFt)	Leányvállalat (eFt)
Követelések	0	0
Tartósan adott kölcsönök	0	3 520
Összesen	0	3 520

Aktív időbeli elhatárolások jelentősebb összegei:

Bevételek aktív időbeli elhatárolása	Nyitó (eFt)	Növekedés (eFt)	Csökkenés (eFt)	Záró (eFt)
Üzletviteli tanácsadás	5 041	0	5 041	0
Összesen	5 041	0	5 041	0

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	Nyitó (eFt)	Növekedés (eFt)	Csökkenés (eFt)	Záró (eFt)
Tárhely használati díj	0	84	0	84
Összesen	0	84	0	84

2. FORRÁSOK

Saját tőke elemek üzleti éven belüli változása:

Megnevezés	Nyitó (eFt)	Növekedés (eFt)	Csökkenés (eFt)	Záró (eFt)
Jegyzett tőke	100 000	2 550 000	0	2 650 000
Tőketartalék	0	0	0	0
Eredménytartalék	0	171	0	171
Lekötött tartalék	0	0	0	0
Értékelési tartalék	0	0	0	0
Adózott eredmény	171	0	32 256	-32 085
Saját tőke	100 171	2 550 171	32 256	2 618 086

Mérlegforduló napon fennálló szállítói kötelezettségek értéke: 19 547 eFt

Egyéb kötelezettségek:

Megnevezés	Összeg (eFt)
Járuless fizetési kötelezettség	85
Helyi iparüzési adó	9
Keresetelszámolás	287
Társasági adó	1
Személyi jövedelemadó	75
Összesen	457

Passzív időbeli elhatárolások jelentősebb összegei:

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	Nyitó (eFt)	Növekedés (eFt)	Csökkenés (eFt)	Záró (eFt)
Számviteli szolgáltatási díjak	480	1 430	480	1 430
Összesen	480	1 430	480	1 430

B) EREDMÉNYKIMUTATÁS SPECIFIKUS RÉSZ

Az értékesítés nettó árbevétele a létesítő okiratban megjelölt főbb tevékenységenkénti bontásban:

TEÁOR szám	Tevékenységi kör	Árbevétel (eFt)
7420	Üzletviteli tanácsadás	459
Összesen		459

Egyéb igénybe vett szolgáltatások:

Megnevezés	Költség (eFt)
Ingtatlan bérleti és üzemeltetési költségei	1 874
Könyvelési, könyvvizsgálói szolgáltatás	2 343
Tanácsadói szolgáltatás	6 200
Jogi tanácsadás	10 736
Egyéb igénybevett szolgáltatás	98
BÉT Xtend bevezetés költségei	6 400
Összesen	27 651

Egyéb ráfordítások:

Megnevezés	Ráfordítás (eFt)
Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek	9
Késedelmi kamat	8
Összesen	17

III. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

Munkavállalók bér és létszámadatai:

Megnevezés	Átlagos statisztikai létszám	Béreköltség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetések (eFt)	Bérbírálatok (eFt)
Fizikai	0.00	0	0	0
Szellemi	1.00	3 000	0	510
Összesen	1.00	3 000	0	510

Társasági adó levezetése:

Megnevezés	Költség (eFt)
Adózás előtti eredmény	-32 084

Adóalap növelő tételek	22
Adóalap csökkentő tételek	22
Adóalap	-32 084
Adóalap jövedelem –(nyereség) minimum szerint	9
Társasági adó 9%	1

A Társaság mérlegen kívüli eszközökkel és forrásokkal nem rendelkezik.

A Társaságnál a vezető tisztségviselők tevékenységükért juttatásban nem részesültek.

Környezetvédelemmel kapcsolatos információk:

A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökkel a társaság nem rendelkezik.

A társaság tevékenységéből veszélyes hulladék környezetre káros anyag nem keletkezett.



A Leányvállalatok legutolsó pénzügyi évre (2020) vonatkozó pénzügyi beszámoló

The Art Of Voyage Alfa Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 01-09-373283, Adószám: 28769723-2-41)

2020. október 14. - 2020. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 06. (10:55:15)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 05.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Közzétevő cég adatai:

The Art Of Voyage Alfa Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 01-09-373283

Adószám: 28769723-2-41

KSH szám: 28769723-3511-113-01

Székhely: Magyarország, 1136 Budapest Pannónia utca 11. fszt. emelet 1. ajtó

Első létesítő okirat kelte: 2020. június 02.

A vonatkozó időszak: 2020. október 14. - 2020. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és a mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámolóról szóló 398/2012. (XII. 20.) Korm. rendelet alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvezetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Mikrogazdálkodó; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Mikrogazdálkodó; szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2021.03.05.; szövege: magyar)

Könyvelő

Nagy Anikó

Lakcím: Magyarország, 2092 Budakeszi Arany János utca 8.

Beküldő

Nagy Anikó

Lakcím: Magyarország, 2092 Budakeszi Arany János utca 8. 2. emelet 5. ajtó

Adóazonosító: 8372663513

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	0	0	0

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 06. (10:55:15)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 05.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2021. március 05.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Skamla Pál

Lakcím: Magyarország, 2000 Szentendre Szatmári utca
20/B.

Adóazonosító: 8358700547



Skamla Pál

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 06. (10:55:15)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 05.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2020. október 14. - 2020. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Tárgyévi adatok
001.	Kis értékű eszközök egy összegű leírásánál alkalmazott, 200 ezer forinttól eltérő értékhatár	
002.	A készletekről év közben folyamatos értékbeni nyilvántartást	Nem vezet.
003.	Kapcsolt felekkel folytatott, az Szt. 89. § (6) bekezdése szerinti ügyletek a tárgyévben	Nem voltak.
004.	Kapcsolt felekkel folytatott, az Szt. 89. § (6) bekezdése szerinti ügyletek a tárgyévben sorból az ügyletek bemutatása	
005.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó a terven felüli értékcsökkenési szabályokat alkalmazza	Nem.
006.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó az értékvesztési szabályokat alkalmazza	Nem.
007.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó a céltartalékképzési szabályokat alkalmazza	Nem.

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 06. (10:55:15)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 05.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2020. október 14. - 2020. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Tárgyévi adatok
008.	A. Befektetett eszközök	0	1 556 493
009.	I. Immateriális javak	0	0
010.	II. Tárgyi eszközök	0	1 556 493
011.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
012.	B. Forgóeszközök	0	34 210
013.	I. Készletek	0	0
014.	II. Követelések	0	72
015.	III. Értékpapírok	0	0
016.	IV. Pénzeszközök	0	34 138
017.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	398
018.	Eszközök (aktívák) összesen	0	1 591 101
019.	D. Saját tőke	0	158 760
020.	I. Jegyzett tőke	0	161 830
021.	Ebből: – Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
022.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0
023.	III. Tőketartalék	0	0
024.	IV. Eredménytartalék	0	0
025.	V. Lekötött tartalék	0	0
026.	VI. Adózott eredmény	0	-3 070
027.	E. Céltartalékok	0	0
028.	F. Kötelezettségek	0	1 432 341
029.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
030.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	1 397 160
031.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	0	35 181
032.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0	0
033.	Források (passzívák) összesen	0	1 591 101

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 06. (10:55:15)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 05.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2020. október 14. - 2020. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	0	398
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
003.	III. Egyéb bevételek	0	0
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	0	990
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	0	0
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	0	2 469
007.	VII. Egyéb ráfordítások	0	8
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	0	-3 069
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0	0
012.	C. Adózás előtti eredmény	0	-3 069
013.	X. Adófizetési kötelezettség	0	1
014.	D. Adózott eredmény	0	-3 070

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 06. (10:55:15)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 05.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatra (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

The Art Of Voyage Beta Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 06-09-026484, Adószám: 28769730-2-06)

2020. október 14. - 2020. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 06. (11:15:08)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 05.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Közzétevő cég adatai:

The Art Of Voyage Beta Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 06-09-026484

Adószám: 28769730-2-06

KSH szám: 28769730-3511-113-06

Székhely: Magyarország, 6723 Szeged Etelka sor 1.

Első létesítő okirat kelte: 2020. június 02.

A vonatkozó időszak: 2020. október 14. - 2020. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és a mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámolóiról szóló 398/2012. (XII. 20.) Korm. rendelet alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Mikrogazdálkodó; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Mikrogazdálkodó; szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2021.03.05.; szövege: magyar)

Könyvelő

Nagy Anikó

Lakcím: Magyarország, 2092 Budakeszi Arany János UTCA 8.

Beküldő

Nagy Anikó

Lakcím: Magyarország, 2092 Budakeszi Arany János utca 8. 2. emelet 5. ajtó

Adóazonosító: 8372663513

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	0	0	0

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 06. (11:15:08)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 05.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2021. március 05.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközéről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Telc Ede

Lakcím: Magyarország, 6753 Szeged Kerekegyházi utca 4.
Adóazonosító: 8462850908

The Art Of Voyage Beta Kft.
6723 Szeged, Eteleka sor 1.
Adószám: 28769730-2-08

Telc Ede

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 06. (11:15:08)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 05.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: The Art Of Voyage Beta Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 06-09-026484
Adószáma: 28769730-2-06

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2020. október 14. - 2020. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Iételem elnevezése	Tárgyévi adatok
001.	Kis értékű eszközök egy összegű leírásánál alkalmazott, 200 ezer forinttól eltérő értékhatár	
002.	A készletekről év közben folyamatos értékbeni nyilvántartást	Nem vezet.
003.	Kapcsolt felekkel folytatott, az Szt. 89. § (6) bekezdése szerinti ügyletek a tárgyévben	Nem voltak.
004.	Kapcsolt felekkel folytatott, az Szt. 89. § (6) bekezdése szerinti ügyletek a tárgyévben sorból az ügyletek bemutatása	
005.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó a terven felüli értékcsökkenési szabályokat alkalmazza	Nem.
006.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó az értékvesztési szabályokat alkalmazza	Nem.
007.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó a céltartalékképzési szabályokat alkalmazza	Nem.

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 06. (11:15:08)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 05.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.



2020. október 14. - 2020. december 31. időszakra vonatkozó
 Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Tárgyévi adatok
008.	A. Befektetett eszközök	0	1 529 462
009.	I. Immateriális javak	0	0
010.	II. Tárgyi eszközök	0	1 529 462
011.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
012.	B. Forgóeszközök	0	66 015
013.	I. Készletek	0	0
014.	II. Követelések	0	31 832
015.	III. Értékpapírok	0	0
016.	IV. Pénzeszközök	0	34 183
017.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	0
018.	Eszközök (aktívák) összesen	0	1 595 477
019.	D. Saját tőke	0	163 035
020.	I. Jegyzett tőke	0	164 130
021.	Ebből: – Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
022.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0
023.	III. Tőketartalék	0	0
024.	IV. Eredménytartalék	0	0
025.	V. Lekötött tartalék	0	0
026.	VI. Adózott eredmény	0	-1 095
027.	E. Céltartalékok	0	0
028.	F. Kötelezettségek	0	1 432 422
029.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
030.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	1 363 280
031.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	0	69 142
032.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0	20
033.	Források (passzívák) összesen	0	1 595 477

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 06. (11:15:08)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 05.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

le

A cég elnevezése: The Art Of Voyage Beta Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 06-09-026484
Adószáma: 28769730-2-06

Péznem: HUF
Pénzegység: ezer

2020. október 14. - 2020. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	0	0
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
003.	III. Egyéb bevételek	0	0
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	0	1 060
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	0	0
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	0	0
007.	VII. Egyéb ráfordítások	0	0
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	0	-1 060
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	35
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0	-35
012.	C. Adózás előtti eredmény	0	-1 095
013.	X. Adófizetési kötelezettség	0	0
014.	D. Adózott eredmény	0	-1 095

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 06. (11:15:08)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 05.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

The Art Of Voyage Gamma Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 01-09-373287, Adószám: 28769754-2-41)

2020. október 14. - 2020. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 01. (17:38:16)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 08.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Közzétevő cég adatai:

The Art Of Voyage Gamma Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 01-09-373287

Adószám: 28769754-2-41

KSH szám: 28769754-3511-113-01

Székhely: Magyarország, 1051 Budapest Vörösmarty tér 5. 3. épület 3. emelet

Első létesítő okirat kelte: 2020. június 02.

A vonatkozó időszak: 2020. október 14. - 2020. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és a mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámolóról szóló 398/2012. (XII. 20.) Korm. rendelet alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Mikrogazdálkodó; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Mikrogazdálkodó; szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2021; szövege: magyar)

Könyvelő

Nagy Anikó

Lakcím: Magyarország, 2092 Budakeszi Arany János utca 8.

Beküldő

Nagy Anikó

Lakcím: Magyarország, 2092 Budakeszi Arany János utca 8. 2. emelet 5. ajtó

Adóazonosító: 8372663513

Nyilvánosságra hozattal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévét megelőző üzleti évben	Tárgyévét két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	0	0	0

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 01. (17:38:16)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 08.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Alíráásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2021. március 08.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Kloczka Eszter

Lakcím: Magyarország, 8073 Csákberény Rigó köz 20.

Adóazonosító: 8455353430



Kloczka Eszter

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 01. (17:38:16)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 08.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: The Art Of Voyage Gamma Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 01-09-373287
Adószáma: 28769754-2-41

Péznem: HUF
Pénzegység: ezer

2020. október 14. - 2020. december 31. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló

MÉRLEGE, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Tárgyévi adatok
001.	Kis értékű eszközök egy összegű leírásánál alkalmazott, 200 ezer forinttól eltérő értékhatár	
002.	A készletekről év közben folyamatos értékbeni nyilvántartást	Nem vezet.
003.	Kapcsolt felekkel folytatott, az Szt. 89. § (6) bekezdése szerinti ügyletek a tárgyévben	Nem voltak.
004.	Kapcsolt felekkel folytatott, az Szt. 89. § (6) bekezdése szerinti ügyletek a tárgyévben sorból az ügyletek bemutatása	
005.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó a terven felüli értékcsökkenési szabályokat alkalmazza	Nem.
006.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó az értékvesztési szabályokat alkalmazza	Nem.
007.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó a céltartalékképzési szabályokat alkalmazza	Nem.

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 01. (17:38:16)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 08.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: The Art Of Voyage Gamma Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 01-09-373287
Adószáma: 28769754-2-41

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2020. október 14. - 2020. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Tárgyévi adatok
008.	A. Befektetett eszközök	0	1 529 215
009.	I. Immateriális javak	0	0
010.	II. Tárgyi eszközök	0	1 529 215
011.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
012.	B. Forgóeszközök	0	66 617
013.	I. Készletek	0	0
014.	II. Követelések	0	32 341
015.	III. Értékpapírok	0	0
016.	IV. Pénzeszközök	0	34 276
017.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	113
018.	Eszközök (aktívák) összesen	0	1 595 945
019.	D. Saját tőke	0	163 350
020.	I. Jegyzett tőke	0	164 730
021.	Ebből: – Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
022.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0
023.	III. Tőketartalék	0	0
024.	IV. Eredménytartalék	0	0
025.	V. Lekötött tartalék	0	0
026.	VI. Adózott eredmény	0	-1 380
027.	E. Céltartalékok	0	0
028.	F. Kötelezettségek	0	1 432 363
029.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
030.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	1 363 280
031.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	0	69 083
032.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0	232
033.	Források (passzívák) összesen	0	1 595 945

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 01. (17:38:16)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 08.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: The Art Of Voyage Gamma Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 01-09-373287
Adószáma: 28769754-2-41

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2020. október 14. - 2020. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	0	113
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
003.	III. Egyéb bevételek	0	0
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	0	1 244
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	0	0
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	0	247
007.	VII. Egyéb ráfordítások	0	2
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	0	-1 380
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0	0
012.	C. Adózás előtti eredmény	0	-1 380
013.	X. Adófizetési kötelezettség	0	0
014.	D. Adózott eredmény	0	-1 380

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. április 01. (17:38:16)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. március 08.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Solar Power Beta Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 01-09-373413, Adószám: 28772206-2-41)

2020. szeptember 29. - 2020. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. március 24. (09:35:31)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. február 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Közzetevő cég adatai:

Solar Power Beta Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 01-09-373413

Adószám: 28772206-2-41

KSH szám: 28772206-3511-113-01

Székhely: Magyarország, 1051 Budapest Vörösmarty tér 5. 3. emelet

Első létesítő okirat kelte: 2020. június 05.

A vonatkozó időszak: 2020. szeptember 29. - 2020. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és a mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámolóról szóló 398/2012. (XII. 20.) Korm. rendelet alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Mikrogazdálkodó; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Mikrogazdálkodó; szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2021; szövege: magyar)

Könyvelő

Nagy Anikó

Lakcím: Magyarország, 2092 Budakeszi Arany János utca 8.

Beküldő

Nagy Anikó

Lakcím: Magyarország, 2092 Budakeszi Arany János utca 8.

2. emelet 5. ajtó

Adóazonosító: 8372663513

Nyilvánosságra hozattal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	0	0	0

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. március 24. (09:35:31)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. február 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2021. február 28.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközéről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Kloczka Eszter

Lakcím: Magyarország, 8073 Csákberény Rigó köz 20.

Adóazonosító: 8455353430



Kloczka Eszter

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. március 24. (09:35:31)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. február 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: Solar Power Beta Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 01-09-373413
Adószáma: 28772206-2-41

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2020. szeptember 29. - 2020. december 31. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló

MÉRLEGE, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Tárgyévi adatok
001.	Kis értékű eszközök egy összegű leírásánál alkalmazott, 200 ezer forinttól eltérő értékhatár	
002.	A készletekről év közben folyamatos értékbeni nyilvántartást	Nem vezet.
003.	Kapcsolt felekkel folytatott, az Szt. 89. § (6) bekezdése szerinti ügyletek a tárgyévben	Nem voltak.
004.	Kapcsolt felekkel folytatott, az Szt. 89. § (6) bekezdése szerinti ügyletek a tárgyévben sorból az ügyletek bemutatása	
005.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó a terven felüli értékcsökkenési szabályokat alkalmazza	Nem.
006.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó az értékvesztési szabályokat alkalmazza	Nem.
007.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó a céltartalékképzési szabályokat alkalmazza	Nem.

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. március 24. (09:35:31)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. február 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2020. szeptember 29. - 2020. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Tárgyévi adatok
008.	A. Befektetett eszközök	0	914 433
009.	I. Immateriális javak	0	0
010.	II. Tárgyi eszközök	0	914 433
011.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
012.	B. Forgóeszközök	0	36 824
013.	I. Készletek	0	0
014.	II. Követelések	0	17 426
015.	III. Értékpapírok	0	0
016.	IV. Pénzeszközök	0	19 398
017.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	1 802
018.	Eszközök (aktívák) összesen	0	953 059
019.	D. Saját tőke	0	170 372
020.	I. Jegyzett tőke	0	176 030
021.	Ebből: – Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
022.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0
023.	III. Tőketartalék	0	0
024.	IV. Eredménytartalék	0	0
025.	V. Lekötött tartalék	0	0
026.	VI. Adózott eredmény	0	-5 658
027.	E. Céltartalékok	0	0
028.	F. Kötelezettségek	0	782 327
029.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
030.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
031.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	0	782 327
032.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0	360
033.	Források (passzívák) összesen	0	953 059

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. március 24. (09:35:31)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. február 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: Solar Power Beta Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 01-09-373413
Adószáma: 28772206-2-41

Péznem: HUF
Pénzegység: ezer

2020. szeptember 29. - 2020. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	0	1 802
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
003.	III. Egyéb bevételek	0	0
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	0	524
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	0	0
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	0	6 897
007.	VII. Egyéb ráfordítások	0	36
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	0	-5 655
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0	0
012.	C. Adózás előtti eredmény	0	-5 655
013.	X. Adófizetési kötelezettség	0	3
014.	D. Adózott eredmény	0	-5 658

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. március 24. (09:35:31)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. február 28.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Adószám: 28772299-2-41
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-373421

Solar Power Iota Korlátolt Felelőségű Társaság

1034 Budapest, Tímár utca 20

**Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása
(összköltség eljárással)**

Beszámolási időszak: 2020. szeptember 29. - 2020. december 31

Budapest, 2021. március 12.


A igazgatói képviselője

2/6

Solar Power Iota Kft.

Adószám: 28772299-2-41

Cégjegyzék szám: 01-09-373421

Oldal: 2

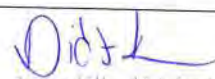
Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)

Beszámolási időszak: 2020. szeptember 29. - 2020. december 31

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0	5 720
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	0	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	0	3 100
V.	Személyi jellegű ráfordítások	0	0
VI.	Értécsökkenési leírás	0	5 454
VII.	Egyéb ráfordítások	0	97
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII. sor)	0	-2 931
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	243
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	0	- 243
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	0	-3 174
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	0	-3 174

Budapest, 2021. március 12.

1/1


V. gazdálkodó képviselője

A közértesítendő adatok kimutatásának felelőse a vállalat vezetője.

(Üzleti nyelven)

Adószám: 28772299-2-41
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-373421

Solar Power Iota Korlátolt Felelősségű Társaság

1034 Budapest, Tímár utca 20

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2020. december 31.

Budapest, 2021. március 12.


A gazdálkodó képviselője

Solar Power Iota Kft.

Adószám: 28772299-2-41

Cégjegyzék szám: 01-09-373421

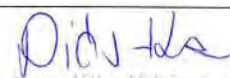
Oldal: 2

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2020. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
A.	Befektetett eszközök	0	631 412
A.I.	Immateriális javak	0	0
A.II.	Tárgyi eszközök	0	631 412
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
B.	Forgóeszközök	0	20 887
B.I.	Készletek	0	0
B.II.	Követelések	0	16 335
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	0	4 552
C.	Aktív időbeli elhatárolások	0	8
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	0	652 307
D.	Saját tőke	0	113 976
D.I.	Jegyzett tőke	0	117 150
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	0	0
D.V.	Lekötött tartalék	0	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	0	-3 174
E.	Céltartalékok	0	0
F.	Kötelezettségek	0	538 331
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	473 056
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	0	65 275
G.	Passzív időbeli elhatárolások	0	0
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	0	652 307

Adószám: 28772299-2-41


A gazdálkodó képviselője

Uti

Adószám: 28772299-2-41

[Dida Iota]

Adószám: 28772299-2-41
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-373421

Solar Power Iota Korlátolt Felelősségű Társaság

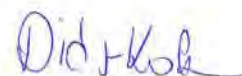
1034 Budapest, Tímár utca 20

Kiegészítő melléklet

2020.

Fordulónap: 2020. december 31.
Beszámolási időszak: 2020. szeptember 29. - 2020. december 31

Kiegészítő melléklet



A gazdálkodó képviselője

01

Tartalomjegyzék

- 1. A gazdálkodó bemutatása**
 - 1.1. Alakulás, célok, küldetés
- 2. A számviteli politika alkalmazása**
 - 2.1. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme
 - 2.2. Alkalmazott számviteli szabályok
 - 2.3. Jelentős összegű hibák értelmezése
 - 2.4. Devizás tételek értékelése
 - 2.5. Értécsökkenési leírás elszámolása
 - Értécsökkenési leírás módja
 - Értécsökkenés elszámolásának gyakorisága
 - Kisértékű eszközök értécsökkenési leírása
 - Terven felüli értécsökkenés elszámolása
 - Értécsökkenési leírás elszámolásának változása
 - 2.6. Értékvesztések elszámolása
 - 2.7. Céltartalék-képzés szabályai
 - 2.8. Leltározási szabályok
 - 2.9. Pénzkezelési szabályok
- 3. Elemzések**
 - 3.1. Adatok változása
 - 3.2. Mérlegtételek megoszlása
 - 3.3. Vagyoni helyzet
 - 3.4. Likviditás és fizetőképesség
 - 3.5. Jövedelmezőség
- 4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**
 - 4.1. Előző évek módosítása
 - 4.2. Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek
 - 4.3. Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek
 - 4.4. Befektetett eszközök
 - Immateriális javak jelentős tételei
 - Tárgyi eszközök jelentős tételei
 - Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei
 - Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban
 - 4.5. Forgóeszközök
 - Készletek jelentős tételei
 - Követelések jelentős tételei
 - Követelések kapcsolt vállalkozással szemben
 - Értékpapírok jelentős tételei
 - Pénzeszközök jelentős tételei
 - 4.6. Aktív időbeli elhatárolások
 - Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei
 - 4.7. Saját tőke
 - Visszavásárolt saját üzletrészek
 - Értékelési tartalék jelentős tételei
 - Értékhelyesbítések alakulása
 - Értékhelyesbítéssel érintett eszközök
 - Valós értékelés bemutatása
 - 4.8. Céltartalékok
 - Céltartalékok jelentős tételei
 - 4.9. Kötelezettségek
 - Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek
 - Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei
 - Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben
 - Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei
 - Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

- Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei
- Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben
- 4.10. Passzív időbeli elhatárolások
 - Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

- 5.1. Előző évek módosítása
- 5.2. Összehasonlíthatóság
- 5.3. Bevételek
 - Bevételek alakulása
 - Árbevétel jelentős tételei
 - Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei
 - Egyéb bevételek jelentős tételei
 - Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei
 - Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek
- 5.4. Ráfordítások
 - Ráfordítások alakulása
 - Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei
 - Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei
 - Egyéb ráfordítások jelentős tételei
 - Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei
 - Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

6. Tájékoztató adatok

- 6.1. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái
- 6.2. Könyvvizsgáló által felszámított díjak
- 6.3. Létszámadatok

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, célok, küldetés

A Solar Power Iota Kft. 2020. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szintentartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.2. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Solar Power Iota Kft. kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.3. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, de legalább az 1 MFt, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.4. Devizás tételek értékelése

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.5. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - havonta kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 E Ft, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban az esetleges jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.6. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbözet.

2.7. Céltartalék-képzés szabályai

A Solar Power Iota Kft. garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

2.8. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.9. Pénzkezelési szabályok

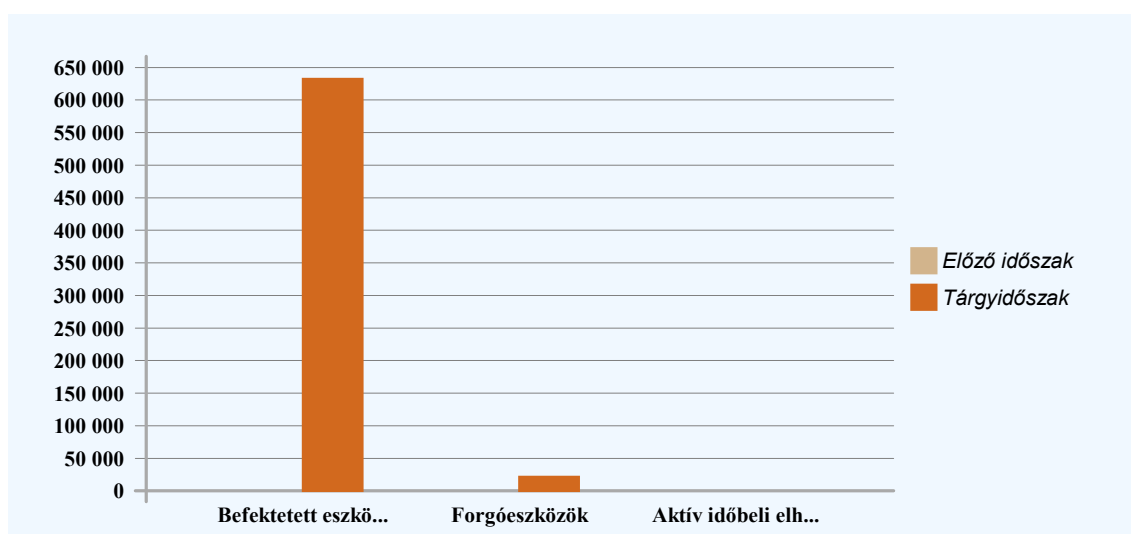
A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

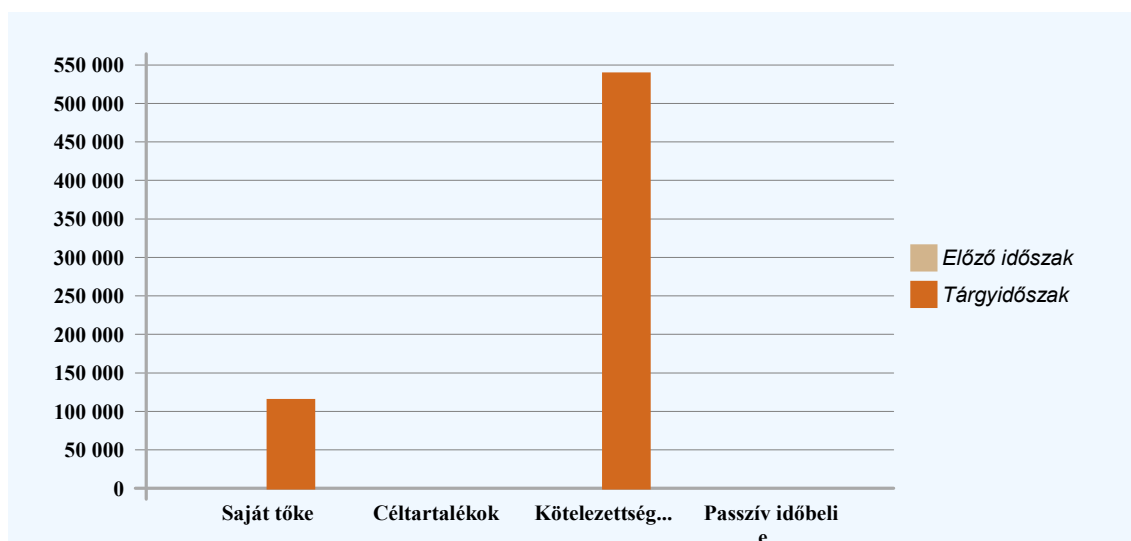
3. Elemzések

3.1. Adatok változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás
A.	Befektetett eszközök	0	631 412	631 412
A.I.	Immateriális javak	0	0	0
A.II.	Tárgyi eszközök	0	631 412	631 412
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
B.	Forgóeszközök	0	20 887	20 887

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás
B.I.	Készletek	0	0	0
B.II.	Követelések	0	16 335	16 335
B.III.	Értékpapírok	0	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	0	4 552	4 552
C.	Aktív időbeli elhatárolások	0	8	8
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	0	652 307	652 307
D.	Saját tőke	0	113 976	113 976
D.I.	Jegyzett tőke	0	117 150	117 150
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	0	0	0
D.V.	Lekötött tartalék	0	0	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	0	-3 174	-3 174
E.	Céltartalékok	0	0	0
F.	Kötelezettségek	0	538 331	538 331
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	473 056	473 056
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	0	65 275	65 275
G.	Passzív időbeli elhatárolások	0	0	0
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	0	652 307	652 307

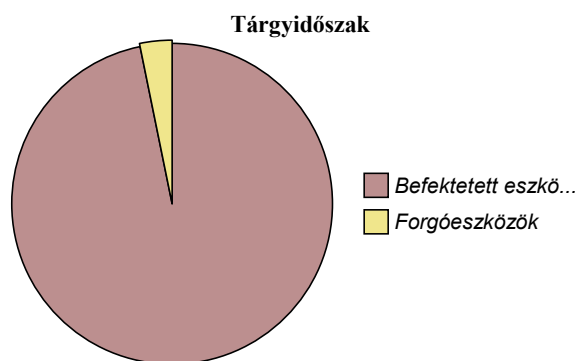




	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0	5 720	100.00
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0.00
III.	Egyéb bevételek	0	0	0.00
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	0	3 100	100.00
V.	Személyi jellegű ráfordítások	0	0	0.00
VI.	Értécsökkenési leírás	0	5 454	100.00
VII.	Egyéb ráfordítások	0	97	100.00
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	0	-2 931	- 100.00
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0.00
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	243	100.00
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	- 243	- 100.00
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	0	-3 174	- 100.00
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0.00
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	0	-3 174	- 100.00

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszköz (adatok %-ban)	Tárgyidőszak
Befektetett eszközök	96.80
Immateriális javak	0.00
Tárgyi eszközök	96.80
Befektetett pénzügyi eszközök	0.00
Forgóeszközök	3.20
Készletek	0.00
Követelések	2.50
Értékpapírok	0.00
Pénzeszközök	0.70
Aktív időbeli elhatárolások	0.00
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100.00



3.3. Vagyoni helyzet

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke a tárgyévben 18.1 %-ban fedezte.

A saját tőke az előző évhez képest 113,976 EFt értékkel, 100.0 %-kal növekedett. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest 117,150 EFt értékkel, 100.0 %-kal növekedett.

A Solar Power Iota Kft. saját tőkéjének aránya az összes forráson belül a tárgyévben 17.5 % volt.

A kötelezettségek a tárgyévben a saját tőke 472.3 %-át tették ki.

A Solar Power Iota Kft. kötelezettségei az előző évhez képest 538,331 EFt értékkel növekedtek.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

A pénzeszközök állománya 4,552 EFt értékkel, 100.0 %-kal növekedett.

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke a tárgyévben 0.32 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása nem megfelelően biztosított.

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül a tárgyévben 3.2 %.

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya) a tárgyévben 0.04 volt.

A kinnlevőség realizálásával a kötelezettségek 3.0 %-a teljesíthető.

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) 3.9 %-ban fedezték a kötelezettségeket.

Amennyiben az összes kötelezettség kizárólag árbevételből kerülne kiegyenlítésre, úgy erre 8,847 napi árbevétel nyújtana fedezetet.

3.5. Jövedelmezőség

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 0 EFt, a tárgyévben 22,271 EFt volt. Az árbevétel az előző évhez képest 22,271 EFt értékkel, 100.0 %-kal növekedett.

A működés egy naptári napjára jutó árbevétel az előző évben 0 EFt, a tárgyévben 61 EFt volt.

Az adózott eredmény az előző évben 0 EFt, a tárgyévben -3,174 EFt volt. Az előző évhez képest az adózott

eredmény 3,174 E Ft értékkel csökkent.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, a mérleg tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

4.2. Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek

Olyan, a mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettség, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bír, a fordulónapon nem volt.

4.3. Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek

A Solar Power Iota Kft. pénzügyi helyzetének megítéléséhez szükséges, lényeges kockázatot vagy előnyt jelentő - mérlegen kívüli vagy a mérlegben nem szereplő további, a számviteli törvény által külön bemutatni nem rendelt, de bemutatást kívánó - tételek és megállapodások nincsenek.

4.4. Befektetett eszközök

Immateriális javak jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Immateriális jószág nem szerepel.

Tárgyi eszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő tárgyi eszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Tárgyi eszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	608 766
5. Beruházások, felújítások	22 646

Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Befektetett pénzügyi eszköz nem szerepel.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés anya- vagy leányvállalattal szemben nem állt fenn.

4.5. Forgóeszközök

Készletek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Készlet nem szerepel.

Követelések jelentős tételei

A mérlegben szereplő követelések közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok -

elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Követelések jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	2 235
6. Egyéb követelések	14 100

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben követelés nem állt fenn.

Értékpapírok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között forgatási célú Értékpapír nem szerepel.

Pénzeszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő pénzeszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Pénzeszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
2. Bankbetétek	4 552

4.6. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérlegben szereplő aktív időbeli elhatárolások közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	8

4.7. Saját tőke

Visszavásárolt saját üzletrészek

A társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett meg és nem idegenített el.

Értékelési tartalék jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Értékelési tartalék nem szerepel.

Értékhelyesbítések alakulása

A Solar Power Iota Kft. a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

Értékhelyesbítéssel érintett eszközök

A tárgyidőszakban az egyedi eszközök között értékhelyesbítéssel érintett eszközök nincsenek.

Valós értékelés bemutatása

A Solar Power Iota Kft. a tárgyidőszakban a pénzügyi instrumentumok meghatározott körére alkalmazható valós értéken történő értékelés lehetőségével nem élt.

4.8. Céltartalékok

Céltartalékok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Céltartalék nem szerepel.

4.9. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben kimutatott kötelezettségek közül azon kötelezettségeket mutatja be az alábbi táblázat, amelyek hátralévő futamideje több mint öt év:

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek		
Jogcím	Hátralévő futamidő(év)	Összeg (1000HUF)
Takarékban beruházási hitel	12	473 056
Összesen:	-	473 056

Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hátrasorolt kötelezettség nem szerepel.

Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben hátrasorolt kötelezettség nem állt fenn.

Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérlegben szereplő hosszú lejáratú kötelezettségek közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
4. Beruházási és fejlesztési hitelek	473 056

Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben tartós kötelezettség nem állt fenn.

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérlegben szereplő rövid lejáratú kötelezettségek közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
2. Rövid lejáratú hitelek	43 333
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1 601
6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	5 007
7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	14 128
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 206

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon a kapcsolt vállalkozásokkal szembeni rövid lejáratú kötelezettségek megoszlása az alábbi:

Kapcsolt vállalkozás típus (1000HUF)	Összeg
Anyavállalattal szemben fennálló rövid lejáratú kötelezettség	14 128
Leányvállalattal (leányvállalatokkal) szemben fennálló rövid lejáratú kötelezettség	0

4.10. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Passzív időbeli elhatárolás nem szerepel.

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

5.2. Összehasonlíthatóság

A Solar Power Iota Kft. eredménykimutatásában csak tárgyévi adatok szerepelnek. Az előző évi adatok mellőzésének oka az alábbi: 2020-ban kezdődő vállalkozás, nincs előző üzleti év.

A Solar Power Iota Kft. adófizetési kötelezettsége körében - az esetleges jogszabályi változások hatásain túl - nem történt olyan változás, mely az eredménykimutatás egyes adatainak összehasonlításában korrekciót kívánna.

5.3. Bevételek

Bevételek alakulása

A Solar Power Iota Kft. bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevétel-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	0	-	5 720	100.0
Aktivált saját teljesítményérték	0	-	0	0.0
Egyéb bevételek	0	-	0	0.0
Pénzügyi műveletek bevételei	0	-	0	0.0
Bevételek összesen	0	-	5 720	100.0



Árbevétel jelentős tételei

Az értékesítés nettó árbevételében a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Értékesítés nettó árbevétele jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	5 720

Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Aktivált saját teljesítmények értéke nem jelenik meg.

Egyéb bevételek jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Egyéb bevétel nem jelenik meg.

Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Pénzügyi műveletek bevétele nem jelenik meg.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel nem került elszámolásra.

5.4. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A Solar Power Iota Kft. ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	0	-	3 100	34.9
Személyi jellegű ráfordítások	0	-	0	0.0
Értékcsökkenési leírás	0	-	5 454	61.3

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Egyéb ráfordítások	0	-	97	1.1
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	-	243	2.7
Ráfordítások összesen	0	-	8 894	100.0



Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei

Az anyagjellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 728
07. Egyéb szolgáltatások értéke	1 372

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Személyi jellegű ráfordítás nem jelenik meg.

Egyéb ráfordítások jelentős tételei

Az egyéb ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összegei az alábbiak:

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
867 Adók, illetékek, hozzájárulások összesen	97

Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei

A pénzügyi műveletek ráfordításaiban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	243

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású költség és ráfordítás nem került elszámolásra.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai részére az üzleti évben semmiféle előleg, kölcsön folyósítása és visszafizetése nem történt, nevükben garancia vállalására nem került sor.

6.2. Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A Solar Power Iota Kft. könyvvizsgálatra nem kötelezett, így a könyvvizsgáló által felszámított díjak bemutatása nem előírás.

6.3. Létszámadatok

A Solar Power Iota Kft. a tárgyévben munkavállalót nem foglalkoztatott.

Adószám: 28772282-2-41
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-373420

Solar Power Theta Korlátolt Felelőségű Társaság

1034 Budapest, Tímár utca 20

**Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása
(összköltség eljárással)**

Beszámolási időszak: 2020. szeptember 29. - 2020. december 31

Budapest, 2021. március 02.


A gazdálkodó képviselője

(A/B)

A közölt adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

[Háttérprogram]

Solar Power Theta Kft.

Adószám: 28772282-2-41

Cégjegyzék szám: 01-09-373420

Oldal: 2

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)

Beszámolási időszak: 2020. szeptember 29. - 2020. december 31

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0	7 003
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	0	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	0	1 435
V.	Személyi jellegű ráfordítások	0	0
VI.	Értékcsökkenési leírás	0	5 286
VII.	Egyéb ráfordítások	0	117
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII. sor)	0	165
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	52
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	0	-52
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	0	113
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	0	113

Budapest, 2021. március 02.


A gazdálkodó képviselője

P.h.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

[Létszámjegyzék]

Adószám: 28772282-2-41
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-373420

Solar Power Theta Korlátolt Felelősségű Társaság

1034 Budapest, Tímár utca 20

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2020. december 31.

Budapest, 2021. március 02.


A gazdálkodó képviselője

1/01

A közvetlen igazgatói könyvvizsgálattal (nincs) nincs aláíratva.

[Hatóprogram]

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2020. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
A.	Befektetett eszközök	0	949 038
A.I.	Immateriális javak	0	0
A.II.	Tárgyi eszközök	0	949 038
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
B.	Forgóeszközök	0	9 079
B.I.	Készletek	0	0
B.II.	Követelések	0	3 398
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	0	5 681
C.	Aktív időbeli elhatárolások	0	8
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	0	958 125
D.	Saját tőke	0	174 813
D.I.	Jegyzett tőke	0	174 700
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	0	0
D.V.	Lekötött tartalék	0	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	0	113
E.	Céltartalékok	0	0
F.	Kötelezettségek	0	783 312
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	0	783 312
G.	Passzív időbeli elhatárolások	0	0
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	0	958 125

Budapest, 2021. március 02.



A gazdálkodó képviselője

P.h.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

[Erdő program]

Adószám: 28772282-2-41
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 01-09-373420

Solar Power Theta Korlátolt Felelősségű Társaság

1034 Budapest, Tímár utca 20

Kiegészítő melléklet

2020.

Fordulónap: 2020. december 31.
Beszámolási időszak: 2020. szeptember 29. - 2020. december 31

Budapest, 2021. március 02.


A gazdálkodó képviselője

P.H.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek átvizsgálva.

(Eldopozom)

Tartalomjegyzék

- 1. A gazdálkodó bemutatása**
 - 1.1. Alakulás, célok, küldetés
- 2. A számviteli politika alkalmazása**
 - 2.1. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme
 - 2.2. Alkalmazott számviteli szabályok
 - 2.3. Jelentős összegű hibák értelmezése
 - 2.4. Devizás tételek értékelése
 - 2.5. Értécsökkenési leírás elszámolása
 - Értécsökkenési leírás módja
 - Értécsökkenés elszámolásának gyakorisága
 - Kisértékű eszközök értécsökkenési leírása
 - Terven felüli értécsökkenés elszámolása
 - Értécsökkenési leírás elszámolásának változása
 - 2.6. Értékvesztések elszámolása
 - 2.7. Céltartalék-képzés szabályai
 - 2.8. Leltározási szabályok
 - 2.9. Pénzkezelési szabályok
- 3. Elemzések**
 - 3.1. Adatok változása
 - 3.2. Mérlegtételek megoszlása
 - 3.3. Vagyoni helyzet
 - 3.4. Likviditás és fizetőképesség
 - 3.5. Jövedelmezőség
- 4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**
 - 4.1. Előző évek módosítása
 - 4.2. Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek
 - 4.3. Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek
 - 4.4. Befektetett eszközök
 - Immateriális javak jelentős tételei
 - Tárgyi eszközök jelentős tételei
 - Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei
 - Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban
 - 4.5. Forgóeszközök
 - Készletek jelentős tételei
 - Követelések jelentős tételei
 - Követelések kapcsolt vállalkozással szemben
 - Értékpapírok jelentős tételei
 - Pénzeszközök jelentős tételei
 - 4.6. Aktív időbeli elhatárolások
 - Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei
 - 4.7. Saját tőke
 - Visszavásárolt saját üzletrészek
 - Értékelési tartalék jelentős tételei
 - Értékhelyesbítések alakulása
 - Értékhelyesbítéssel érintett eszközök
 - Valós értékelés bemutatása
 - 4.8. Céltartalékok
 - Céltartalékok jelentős tételei
 - 4.9. Kötelezettségek
 - Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek
 - Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei
 - Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben
 - Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei
 - Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

- Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei
- Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben
- 4.10. Passzív időbeli elhatárolások
 - Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

- 5.1. Előző évek módosítása
- 5.2. Összehasonlíthatóság
- 5.3. Bevételek
 - Bevételek alakulása
 - Árbevétel jelentős tételei
 - Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei
 - Egyéb bevételek jelentős tételei
 - Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei
 - Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek
- 5.4. Ráfordítások
 - Ráfordítások alakulása
 - Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei
 - Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei
 - Egyéb ráfordítások jelentős tételei
 - Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei
 - Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

6. Tájékoztató adatok

- 6.1. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái
- 6.2. Könyvvizsgáló által felszámított díjak
- 6.3. Létszámadatok

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, célok, küldetés

A Solar Power Theta Kft. 2020. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szintentartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.2. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Solar Power Theta Kft. kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.3. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, de legalább az 1 MFt, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.4. Devizás tételek értékelése

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.5. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - havonta kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 E Ft, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban az esetleges jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.6. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbözet.

2.7. Céltartalék-képzés szabályai

A Solar Power Theta Kft. garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

2.8. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.9. Pénzkezelési szabályok

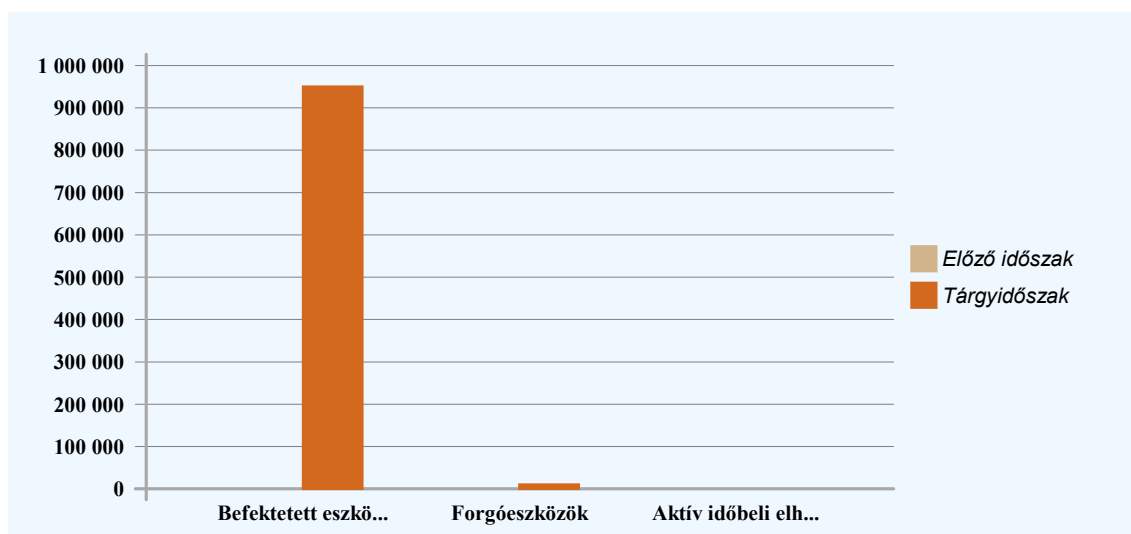
A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

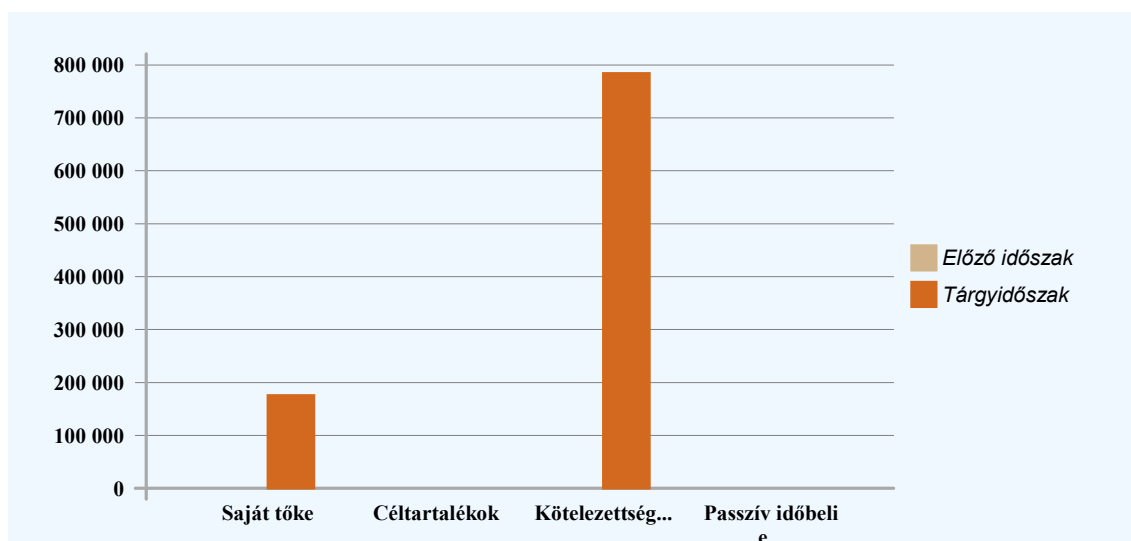
3. Elemzések

3.1. Adatok változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás
A.	Befektetett eszközök	0	949 038	949 038
A.I.	Immateriális javak	0	0	0
A.II.	Tárgyi eszközök	0	949 038	949 038
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
B.	Forgóeszközök	0	9 079	9 079

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás
B.I.	Készletek	0	0	0
B.II.	Követelések	0	3 398	3 398
B.III.	Értékpapírok	0	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	0	5 681	5 681
C.	Aktív időbeli elhatárolások	0	8	8
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	0	958 125	958 125
D.	Saját tőke	0	174 813	174 813
D.I.	Jegyzett tőke	0	174 700	174 700
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	0	0	0
D.V.	Lekötött tartalék	0	0	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	0	113	113
E.	Céltartalékok	0	0	0
F.	Kötelezettségek	0	783 312	783 312
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	0	783 312	783 312
G.	Passzív időbeli elhatárolások	0	0	0
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	0	958 125	958 125

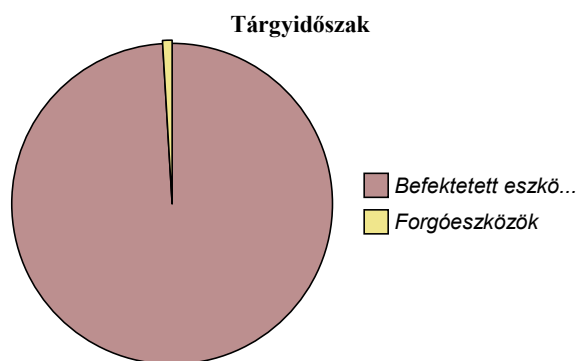




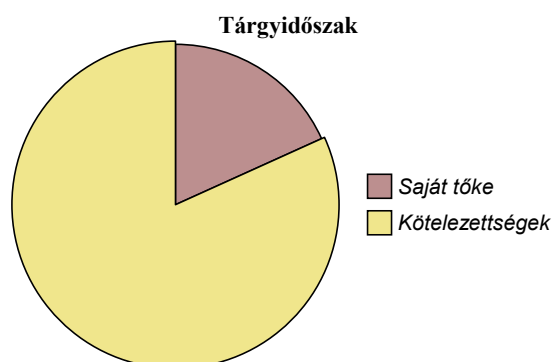
	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0	7 003	100.00
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0.00
III.	Egyéb bevételek	0	0	0.00
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	0	1 435	100.00
V.	Személyi jellegű ráfordítások	0	0	0.00
VI.	Értécsökkenési leírás	0	5 286	100.00
VII.	Egyéb ráfordítások	0	117	100.00
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	0	165	100.00
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0.00
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	52	100.00
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	-52	- 100.00
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	0	113	100.00
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0.00
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	0	113	100.00

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszköz (adatok %-ban)	Tárgyidőszak
Befektetett eszközök	99.06
Immateriális javak	0.00
Tárgyi eszközök	99.06
Befektetett pénzügyi eszközök	0.00
Forgóeszközök	0.94
Készletek	0.00
Követelések	0.35
Értékpapírok	0.00
Pénzeszközök	0.59
Aktív időbeli elhatárolások	0.00
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100.00



Forrás (adatok %-ban)	Tárgyidőszak
Saját tőke	18.24
Jegyzett tőke	18.23
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0.00
Tőketartalék	0.00
Eredménytartalék	0.00
Lekötött tartalék	0.00
Értékelési tartalék	0.00
Adózott eredmény	0.01
Céltartalékok	0.00
Kötelezettségek	81.75
Hátrasorolt kötelezettségek	0.00
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0.00
Rövid lejáratú kötelezettségek	81.75
Passzív időbeli elhatárolások	0.00
FORRÁSOK ÖSSZESEN	100.00



3.3. Vagyoni helyzet

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke a tárgyévben 18.4 %-ban fedezte.

A saját tőke az előző évhez képest 174,813 EFt értékkel, 100.0 %-kal növekedett. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest 174,700 EFt értékkel, 100.0 %-kal növekedett.

A Solar Power Theta Kft. saját tőkéjének aránya az összes forráson belül a tárgyévben 18.2 % volt.

A kötelezettségek a tárgyévben a saját tőke 448.1 %-át tették ki.

A Solar Power Theta Kft. kötelezettségei az előző évhez képest 783,312 EFt értékkel növekedtek.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

A pénzeszközök állománya 5,681 EFt értékkel, 100.0 %-kal növekedett.

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke a tárgyévben 0.01 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása nem megfelelően biztosított.

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül a tárgyévben 0.9 %.

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya) a tárgyévben 0.01 volt.

A kinnlevőség realizálásával a kötelezettségek 0.4 %-a teljesíthető.

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) 1.2 %-ban fedezték a kötelezettségeket.

Amennyiben az összes kötelezettség kizárólag árbevételből kerülne kiegyenlítésre, úgy erre 10,514 napi árbevétel nyújtana fedezetet.

3.5. Jövedelmezőség

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 0 EFt, a tárgyévben 27,267 EFt volt. Az árbevétel az előző évhez képest 27,267 EFt értékkel, 100.0 %-kal növekedett.

Az adózott eredmény és a jegyzett tőke aránya (a jegyzett tőke hozama) a tárgyévben 0.1 % volt.

Az adózott eredmény és a saját tőke aránya a tárgyévben 0.1 % volt.

Ezer forint árbevételre jutó adózott eredmény az előző évben 0 Ft, a tárgyévben 16 Ft volt.

Az összes bevétel minden ezer forintjára a tárgyévben 16 Ft adózott eredmény jutott.

A befektetett eszközök nettó értékének minden ezer forintjára a tárgyévben 0 Ft adózott eredmény jutott.

A működés egy naptári napjára jutó árbevétel az előző évben 0 EFt, a tárgyévben 75 EFt volt.

Az adózott eredmény az előző évben 0 EFt, a tárgyévben 113 EFt volt. Az előző évhez képest az adózott eredmény 113 EFt értékkel növekedett.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, a mérleg tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

4.2. Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek

Olyan, a mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettség, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bír, a fordulónapon nem volt.

4.3. Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek

A Solar Power Theta Kft. pénzügyi helyzetének megítéléséhez szükséges, lényeges kockázatot vagy előnyt jelentő - mérlegen kívüli vagy a mérlegben nem szereplő további, a számviteli törvény által külön bemutatni nem rendelt, de bemutatást kívánó - tételek és megállapodások nincsenek.

4.4. Befektetett eszközök

Immateriális javak jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Immateriális jószág nem szerepel.

Tárgyi eszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő tárgyi eszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Tárgyi eszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	916 044
5. Beruházások, felújítások	32 994

Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Befektetett pénzügyi eszköz nem szerepel.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés anya- vagy leányvállalattal szemben nem állt fenn.

4.5. Forgóeszközök

Készletek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Készlet nem szerepel.

Követelések jelentős tételei

A mérlegben szereplő követelések közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Követelések jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	3 330
6. Egyéb követelések	68

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben követelés nem állt fenn.

Értékpapírok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között forgatási célú Értékpapír nem szerepel.

Pénzeszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő pénzeszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Pénzeszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
2. Bankbetétek	5 681

4.6. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérlegben szereplő aktív időbeli elhatárolások közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	8

4.7. Saját tőke

Visszavásárolt saját üzletrészek

A társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett meg és nem idegenített el.

Értékelési tartalék jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Értékelési tartalék nem szerepel.

Értékhelyesbítések alakulása

A Solar Power Theta Kft. a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

Értékhelyesbítéssel érintett eszközök

A tárgyidőszakban az egyedi eszközök között értékhelyesbítéssel érintett eszközök nincsenek.

Valós értékelés bemutatása

A Solar Power Theta Kft. a tárgyidőszakban a pénzügyi instrumentumok meghatározott körére alkalmazható valós értéken történő értékelés lehetőségével nem élt.

4.8. Céltartalékok

Céltartalékok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Céltartalék nem szerepel.

4.9. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hátrasorolt kötelezettség nem szerepel.

Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben hátrasorolt kötelezettség nem állt fenn.

Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hosszú lejáratú kötelezettség nem szerepel.

Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben tartós kötelezettség nem állt fenn.

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérlegben szereplő rövid lejáratú kötelezettségek közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Rövid lejáratú kölcsönök	65
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	780 043
6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	1 201
10. Kötelezettségek értékelési különbözete	2 003

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon a kapcsolt vállalkozásokkal szembeni rövid lejáratú kötelezettségek megoszlása az alábbi:

Kapcsolt vállalkozás típus (1000HUF)	Összeg
Anyavállalattal szemben fennálló rövid lejáratú kötelezettség	1 201
Leányvállalattal (leányvállalatokkal) szemben fennálló rövid lejáratú kötelezettség	0

4.10. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Passzív időbeli elhatárolás nem szerepel.

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

5.2. Összehasonlíthatóság

A Solar Power Theta Kft. eredménykimutatásában az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

A Solar Power Theta Kft. adófizetési kötelezettsége körében - az esetleges jogszabályi változások hatásain túl - nem történt olyan változás, mely az eredménykimutatás egyes adatainak összehasonlításában korrekciót kívánna.

5.3. Bevételek

Bevételek alakulása

A Solar Power Theta Kft. bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	0	-	7 003	100.0
Aktivált saját teljesítményérték	0	-	0	0.0
Egyéb bevételek	0	-	0	0.0
Pénzügyi műveletek bevételei	0	-	0	0.0
Bevételek összesen	0	-	7 003	100.0

Bevételek alakulása és megoszlása



Árbevétel jelentős tételei

Az értékesítés nettó árbevételében a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Értékesítés nettó árbevétele jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	7 003

Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Aktivált saját teljesítmények értéke nem jelenik meg.

Egyéb bevételek jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Egyéb bevétel nem jelenik meg.

Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Pénzügyi műveletek bevétele nem jelenik meg.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel nem került elszámolásra.

5.4. Ráfordítások

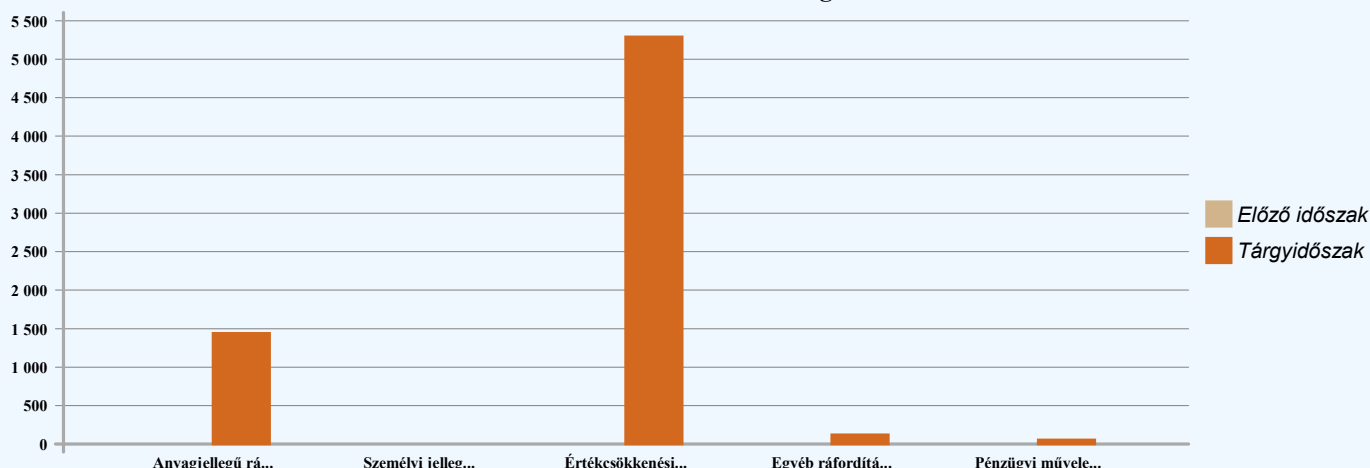
Ráfordítások alakulása

A Solar Power Theta Kft. ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	0	-	1 435	20.8
Személyi jellegű ráfordítások	0	-	0	0.0
Értécsökkenési leírás	0	-	5 286	76.7
Egyéb ráfordítások	0	-	117	1.7
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	-	52	0.8
Ráfordítások összesen	0	-	6 890	100.0

Ráfordítások alakulása és megoszlása



Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei

Az anyagjellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	245
07. Egyéb szolgáltatások értéke	1 190

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Személyi jellegű ráfordítás nem jelenik meg.

Egyéb ráfordítások jelentős tételei

Az eredménykimutatás Egyéb ráfordítások sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei

A pénzügyi műveletek ráfordításaiban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	52

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású költség és ráfordítás nem került elszámolásra.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai részére az üzleti évben semmiféle előleg, kölcsön folyósítása és visszafizetése nem történt, nevükben garancia vállalására nem került sor.

6.2. Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A Solar Power Theta Kft. könyvvizsgálatra nem kötelezett, így a könyvvizsgáló által felszámított díjak bemutatása nem előírás.

6.3. Létszámadatok

A Solar Power Theta Kft. a tárgyévben munkavállalót nem foglalkoztatott.

A Leányvállalatok 2021. 1-6. hónapra vonatkozó mérlege és eredménykimutatása

The Art Of Voyage Alfa Kft.			
Eredménykimutatás			
2021.06.30.-ai könyvelési állapot alapján, a menedzsment által összeállított, előzetes eredménykimutatás			
#	Tételek	M.e.	2021 I. félév
01.	Belföldi értékesítés árbevétele	HUF	127 955 593
02.	Export értékesítés árbevétele	HUF	0
I.	Nettó értékesítés árbevétele (01+02)	HUF	127 955 593
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	HUF	0
III.	III. Egyéb bevételek	HUF	0
05.	Anyagköltség	HUF	497 767
06.	Igénybevett szolgáltatások értéke	HUF	19 580 898
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	HUF	3 120 775
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	HUF	0
09.	Közvetített szolgáltatások	HUF	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	HUF	23 199 440
10.	Béreköltségek	HUF	0
11.	Személyi jellegű kifizetések	HUF	0
12.	Bérfjárulékok	HUF	0
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	HUF	0
VI.	Értékcsökkenési leírások	HUF	31 577 578
VII.	Egyéb ráfordítások	HUF	663
A.	Üzemi-üzleti tevékenység eredménye (I+II+III)	HUF	73 177 912
	EBITDA (A + VI)	HUF	104 755 490
	EBITDA (A + VI)	%	82%
VIII.	Pénzügyi műveletek bevétele	HUF	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordítása	HUF	17 325 018
B.	Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	HUF	-17 325 018
C.	Adózás előtti eredmény (+A+B)	HUF	55 852 894
	IPARÚZÉSI ADÓ (VII. Egyéb ráfordításokhoz)	HUF	-1 274 578
	Társasági adó	HUF	-4 595 698
D.	Adózott eredmény	HUF	49 982 617

The Art Of Voyage Alfa Kft.			
Mérleg kimutatás			
2021.06.30.-ai könyvelési állapot alapján, a menedzsment által összeállított, előzetes mérleg kimutatás			
	Tételek	M.e.	2021 I. félév
	A. Befektetett eszközök	HUF	1 627 859 750
	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	HUF	0
	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	HUF	1 627 859 750
	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	HUF	0
	B. Forgóeszközök	HUF	142 425 994
	I. KÉSZLETEK	HUF	0
	II. KÖVETELÉSEK	HUF	57 645 878
	III. ÉRTÉKPAPIROK	HUF	0
	IV. PÉNZESZKÖZÖK	HUF	84 780 116
	C. Aktív időbeli elhatárolások	HUF	2
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	HUF	1 770 285 746
	D. Saját tőke	HUF	208 743 097
	I. JEGYZETT TŐKE	HUF	161 830 000
	II. JEGYZETT, DE BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	HUF	0
	III. TŐKETARTALÉK	HUF	0
	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	HUF	-3 069 520
	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	HUF	0
	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	HUF	0
	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	HUF	49 982 617
	E. Céltartalékok	HUF	0
	F. Kötelezettségek	HUF	1 561 542 649
	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	0
	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	1 459 915 506
	II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	101 627 143
	G. Passzív időbeli elhatárolások	HUF	0
	FORRÁSOK ÖSSZESEN	HUF	1 770 285 746

The Art Of Voyage Beta Kft.			
Eredménykimutatás			
2021.06.30.-ai könyvelési állapot alapján, a menedzsment által összeállított, előzetes eredménykimutatás			
#	Tételek	M.e.	2021 I. félév
01.	Belföldi értékesítés árbevétele	HUF	130 341 182
02.	Export értékesítés árbevétele	HUF	0
I.	Nettó értékesítés árbevétele (01+02)	HUF	130 341 182
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	HUF	0
III.	III. Egyéb bevételek	HUF	0
05.	Anyagköltség	HUF	903 941
06.	Igénybevett szolgáltatások értéke	HUF	17 836 151
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	HUF	3 556 208
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	HUF	0
09.	Közvetített szolgáltatások	HUF	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	HUF	22 296 300
10.	Béreköltségek	HUF	0
11.	Személyi jellegű kifizetések	HUF	0
12.	Bérfjárulékok	HUF	0
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	HUF	0
VI.	Értékcsökkenési leírások	HUF	28 881 040
VII.	Egyéb ráfordítások	HUF	5 670
A.	Üzemi-üzleti tevékenység eredménye (I+II+III)	HUF	79 158 172
	EBITDA (A + VI)	HUF	108 039 212
	EBITDA (A + VI)	%	83%
VIII.	Pénzügyi műveletek bevétele	HUF	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordítása	HUF	17 325 018
B.	Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	HUF	-17 325 018
C.	Adózás előtti eredmény (+A+B)	HUF	61 833 154
	IPARÚZÉSI ADÓ (VII. Egyéb ráfordításokhoz)	HUF	-1 294 372
	Társasági adó	HUF	-5 148 608
D.	Adózott eredmény	HUF	55 390 173

The Art Of Voyage Beta Kft.			
Mérleg kimutatás			
2021.06.30.-ai könyvelési állapot alapján, a menedzsment által összeállított, előzetes mérleg kimutatás			
	Tételek	M.e.	2021 I. félév
	A. Befektetett eszközök	HUF	1 635 380 352
	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	HUF	0
	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	HUF	1 635 380 352
	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	HUF	0
	B. Forgóeszközök	HUF	266 013 582
	I. KÉSZLETEK	HUF	0
	II. KÖVETELÉSEK	HUF	56 717 108
	III. ÉRTÉKPAPIROK	HUF	0
	IV. PÉNZESZKÖZÖK	HUF	209 296 474
	C. Aktív időbeli elhatárolások	HUF	1 320 675
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	HUF	1 902 714 609
	D. Saját tőke	HUF	218 424 719
	I. JEGYZETT TŐKE	HUF	164 130 000
	II. JEGYZETT, DE BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	HUF	0
	III. TŐKETARTALÉK	HUF	0
	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	HUF	-1 095 454
	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	HUF	0
	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	HUF	0
	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	HUF	55 390 173
	E. Céltartalékok	HUF	0
	F. Kötelezettségek	HUF	1 684 289 890
	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	0
	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	1 471 905 476
	II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	212 384 414
	G. Passzív időbeli elhatárolások	HUF	0
	FORRÁSOK ÖSSZESEN	HUF	1 902 714 609

The Art Of Voyage Gamma Kft.			
Eredménykimutatás			
2021.06.30.-ai könyvelési állapot alapján, a menedzsment által összeállított, előzetes eredménykimutatás			
#	Tételek	M.e.	2021 I. félév
01.	Belföldi értékesítés árbevétele	HUF	128 284 778
02.	Export értékesítés árbevétele	HUF	0
I.	Nettó értékesítés árbevétele (01+02)	HUF	128 284 778
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	HUF	0
III.	III. Egyéb bevételek	HUF	2 254
05.	Anyagköltség	HUF	1 015 383
06.	Igénybevett szolgáltatások értéke	HUF	17 814 144
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	HUF	3 324 178
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	HUF	0
09.	Közvetített szolgáltatások	HUF	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	HUF	22 153 705
10.	Béreköltségek	HUF	0
11.	Személyi jellegű kifizetések	HUF	0
12.	Bérfelrakások	HUF	0
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	HUF	0
VI.	Értékcsökkenési leírások	HUF	29 150 694
VII.	Egyéb ráfordítások	HUF	21 789
A.	Üzemi-üzleti tevékenység eredménye (I+II+III)	HUF	76 960 844
	EBITDA (A + VI)	HUF	106 111 538
	EBITDA (A + VI)	%	83%
VIII.	Pénzügyi műveletek bevétele	HUF	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordítása	HUF	17 887 679
B.	Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	HUF	-17 887 679
C.	Adózás előtti eredmény (+A+B)	HUF	59 073 165
	IPARÚZÉSI ADÓ (VII. Egyéb ráfordításokhoz)	HUF	-1 272 694
	Társasági adó	HUF	-4 736 153
D.	Adózott eredmény	HUF	53 064 317

The Art Of Voyage Gamma Kft.			
Mérleg kimutatás			
2021.06.30.-ai könyvelési állapot alapján, a menedzsment által összeállított, előzetes mérleg kimutatás			
	Tételek	M.e.	2021 I. félév
	A. Befektetett eszközök	HUF	1 637 080 347
	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	HUF	0
	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	HUF	1 637 080 347
	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	HUF	0
	B. Forgóeszközök	HUF	279 127 838
	I. KÉSZLETEK	HUF	0
	II. KÖVETELÉSEK	HUF	81 462 129
	III. ÉRTÉKPAPIROK	HUF	0
	IV. PÉNZESZKÖZÖK	HUF	197 665 709
	C. Aktív időbeli elhatárolások	HUF	1 327 077
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	HUF	1 917 535 262
	D. Saját tőke	HUF	216 414 173
	I. JEGYZETT TŐKE	HUF	164 730 000
	II. JEGYZETT, DE BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	HUF	0
	III. TŐKETARTALÉK	HUF	0
	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	HUF	-1 380 144
	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	HUF	0
	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	HUF	0
	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	HUF	53 064 317
	E. Céltartalékok	HUF	0
	F. Kötelezettségek	HUF	1 701 121 089
	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	0
	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	1 511 741 282
	II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	189 379 807
	G. Passzív időbeli elhatárolások	HUF	0
	FORRÁSOK ÖSSZESEN	HUF	1 917 535 262

Solar Power Beta Kft.			
Eredménykimutatás			
2021.06.30.-ai könyvelési állapot alapján, a menedzsment által összeállított, de a cégcsoport számviteli hatásait még nem tartalmazó, előzetes eredménykimutatás			
#	Tételek	M.e.	2021 I. félév
01.	Belföldi értékesítés árbevétele	HUF	85 574 872
02.	Export értékesítés árbevétele	HUF	0
I.	Nettó értékesítés árbevétele (01+02)	HUF	85 574 872
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	HUF	0
III.	III. Egyéb bevételek	HUF	0
05.	Anyagköltség	HUF	813 428
06.	Igénybevett szolgáltatások értéke	HUF	7 352 682
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	HUF	6 010 431
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	HUF	0
09.	Közvetített szolgáltatások	HUF	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	HUF	14 176 541
10.	Béreköltségek	HUF	0
11.	Személyi jellegű kifizetések	HUF	0
12.	Bérfelrakások	HUF	0
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	HUF	0
VI.	Értékcsökkenési leírások	HUF	28 620 284
VII.	Egyéb ráfordítások	HUF	5 278
A.	Üzemi-üzleti tevékenység eredménye (I+II+III)	HUF	42 772 769
	EBITDA (A + VI)	HUF	71 393 053
	EBITDA (A + VI)	%	83%
VIII.	Pénzügyi műveletek bevétele	HUF	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordítása	HUF	5 954 012
B.	Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	HUF	-5 954 012
C.	Adózás előtti eredmény (+A+B)	HUF	36 818 757
	IPARÚZÉSI ADÓ (VII. Egyéb ráfordításokhoz)	HUF	-847 614
	Társasági adó	HUF	-3 237 411
D.	Adózott eredmény		32 733 731

Solar Power Beta Kft.			
Mérleg kimutatás			
2021.06.30.-ai könyvelési állapot alapján, a menedzsment által összeállított, de a cégcsoport számviteli hatásait még nem tartalmazó, előzetes mérleg kimutatás			
	Tételek	M.e.	2021 I. félév
	A. Befektetett eszközök	HUF	885 812 405
	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	HUF	0
	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	HUF	885 812 405
	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	HUF	0
	B. Forgóeszközök	HUF	95 719 790
	I. KÉSZLETEK	HUF	0
	II. KÖVETELÉSEK	HUF	66 485 697
	III. ÉRTÉKPAPIROK	HUF	0
	IV. PÉNZESZKÖZÖK	HUF	29 234 093
	C. Aktív időbeli elhatárolások	HUF	798 929
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	HUF	982 331 124
	D. Saját tőke	HUF	210 703 935
	I. JEGYZETT TŐKE	HUF	176 030 000
	II. JEGYZETT, DE BE NEM FIZETETT TŐKE (-	HUF	0
	III. TŐKETARTALÉK	HUF	0
	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	HUF	-5 658 797
	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	HUF	0
	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	HUF	0
	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	HUF	40 332 732
	E. Céltartalékok	HUF	0
	F. Kötelezettségek	HUF	771 261 963
	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	0
	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	758 028 168
	II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	13 233 795
	G. Passzív időbeli elhatárolások	HUF	365 226
	FORRÁSOK ÖSSZESEN	HUF	982 331 124

Solar Power Iota Kft.			
Eredménykimutatás			
2021.06.30.-ai könyvelési állapot alapján, a menedzsment által összeállított, de a cégcsoport számviteli hatásait még nem tartalmazó, előzetes eredménykimutatás			
#	Tételek	M.e.	2021 I. félév
01.	Belföldi értékesítés árbevétele	HUF	56 038 353
02.	Export értékesítés árbevétele	HUF	0
I.	Nettó értékesítés árbevétele (01+02)	HUF	56 038 353
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	HUF	0
III.	III. Egyéb bevételek	HUF	0
05.	Anyagköltség	HUF	766 936
06.	Igénybevett szolgáltatások értéke	HUF	9 818 792
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	HUF	1 394 956
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	HUF	0
09.	Közvetített szolgáltatások	HUF	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	HUF	11 980 684
10.	Bérek költségek	HUF	0
11.	Személyi jellegű kifizetések	HUF	0
12.	Bérfelrakások	HUF	0
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	HUF	0
VI.	Értékcsökkenési leírások	HUF	15 229 272
VII.	Egyéb ráfordítások	HUF	5 000
A.	Üzemi-üzleti tevékenység eredménye (I+II+III)	HUF	28 823 397
	EBITDA (A + VI)	HUF	44 052 669
	EBITDA (A + VI)	%	79%
VIII.	Pénzügyi műveletek bevétele	HUF	1 233
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordítása	HUF	7 078 904
B.	Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	HUF	-7 077 671
C.	Adózás előtti eredmény (+A+B)	HUF	21 745 726
	IPARÚZÉSI ADÓ (VII. Egyéb ráfordításokhoz)	HUF	-552 714
	Társasági adó	HUF	-1 163 858
D.	Adózott eredmény		20 029 154

Solar Power Iota Kft.			
Mérleg kimutatás			
2021.06.30.-ai könyvelési állapot alapján, a menedzsmint által összeállított, de a cégcsoport számviteli hatásait még nem tartalmazó, előzetes mérleg kimutatás			
Tételek	M.e.	2021 I. félév	
A. Befektetett eszközök	HUF	616 182 288	
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	HUF	0	
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	HUF	616 182 288	
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	HUF	0	
B. Forgóeszközök	HUF	42 664 430	
I. KÉSZLETEK	HUF	0	
II. KÖVETELÉSEK	HUF	23 169 426	
III. ÉRTÉKPAPIROK	HUF	0	
IV. PÉNZESZKÖZÖK	HUF	19 495 004	
C. Aktív időbeli elhatárolások	HUF	537 110	
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	HUF	659 383 828	
D. Saját tőke	HUF	137 093 318	
I. JEGYZETT TŐKE	HUF	117 150 000	
II. JEGYZETT, DE BE NEM FIZETETT TŐKE (-	HUF	0	
III. TŐKETARTALÉK	HUF	0	
IV. EREDMÉNYTARTALÉK	HUF	-3 174 010	
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	HUF	0	
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	HUF	0	
VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	HUF	23 117 328	
E. Céltartalékok	HUF	0	
F. Kötelezettségek	HUF	522 290 510	
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	0	
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	473 055 557	
II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	49 234 953	
G. Passzív időbeli elhatárolások	HUF	0	
FORRÁSOK ÖSSZESEN	HUF	659 383 828	

Solar Power Theta Kft.			
Eredménykimutatás			
2021.06.30.-ai könyvelési állapot alapján, a menedzsment által összeállított, de a cégcsoport számviteli hatásait még nem tartalmazó, előzetes eredménykimutatás			
#	Tételek	M.e.	2021 I. félév
01.	Belföldi értékesítés árbevétele	HUF	83 820 920
02.	Export értékesítés árbevétele	HUF	0
I.	Nettó értékesítés árbevétele (01+02)	HUF	83 820 920
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	HUF	0
III.	III. Egyéb bevételek	HUF	0
05.	Anyagköltség	HUF	1 048 914
06.	Igénybevett szolgáltatások értéke	HUF	7 929 598
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	HUF	7 122 450
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	HUF	0
09.	Közvetített szolgáltatások	HUF	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	HUF	16 100 962
10.	Bérek költségei	HUF	0
11.	Személyi jellegű kifizetések	HUF	0
12.	Bérfelrakások	HUF	0
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	HUF	0
VI.	Értékcsökkenési leírások	HUF	22 843 902
VII.	Egyéb ráfordítások	HUF	5 000
A.	Üzemi-üzleti tevékenység eredménye (I+II+III)	HUF	44 871 056
	EBITDA (A + VI)	HUF	67 714 958
	EBITDA (A + VI)	%	81%
VIII.	Pénzügyi műveletek bevétele	HUF	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordítása	HUF	8 960 607
B.	Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	HUF	-8 960 607
C.	Adózás előtti eredmény (+A+B)	HUF	35 910 449
	IPARÚZÉSI ADÓ (VII. Egyéb ráfordításokhoz)	HUF	-827 720
	Társasági adó	HUF	-2 042 176
D.	Adózott eredmény		33 040 553

Solar Power Theta Kft.			
Mérleg kimutatás			
2021.06.30.-ai könyvelési állapot alapján, a menedzsment által összeállított, de a cégcsoport számviteli hatásait még nem tartalmazó, előzetes mérleg kimutatás			
Tételek	M.e. 2021 I. félév		
A. Befektetett eszközök	HUF	926 193 580	
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	HUF	0	
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	HUF	926 193 580	
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	HUF	0	
B. Forgóeszközök	HUF	69 370 055	
I. KÉSZLETEK	HUF	0	
II. KÖVETELÉSEK	HUF	32 497 297	
III. ÉRTÉKPAPIROK	HUF	0	
IV. PÉNZESZKÖZÖK	HUF	36 872 758	
C. Aktív időbeli elhatárolások	HUF	727 417	
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	HUF	996 291 052	
D. Saját tőke	HUF	213 369 016	
I. JEGYZETT TŐKE	HUF	174 700 000	
II. JEGYZETT, DE BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	HUF	0	
III. TŐKETARTALÉK	HUF	0	
IV. EREDMÉNYTARTALÉK	HUF	112 621	
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	HUF	0	
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	HUF	0	
VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	HUF	38 556 395	
E. Céltartalékok	HUF	0	
F. Kötelezettségek	HUF	782 922 036	
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	0	
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	753 176 358	
II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	HUF	29 745 678	
G. Passzív időbeli elhatárolások	HUF	0	
FORRÁSOK ÖSSZESEN	HUF	996 291 052	

3. SZ. MELLÉKLET – TÁRSASÁGI IRATOK

A NAP Nyrt. alaptőke-emeléséről döntő, rendkívül közgyűlésének jegyzőkönyve

A NAP Nyrt. igazgatósági határozata az alaptőke-emelés összegének megállapításáról

A NAP Nyrt. alaptőkeemelésének és a részvénykibocsátásának bejegyzéséről a cégbírósági végzések

A NAP Nyrt. székhelyváltozásának bejegyzéséről szóló cégbírósági végzés

A NAP Nyrt. hatályos alapszabálya

A NAP Nyrt. alaptőke-emeléséről döntő, rendkívül közgyűlésének jegyzőkönyve

JEGYZŐKÖNYV
a NAP Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

RENDKÍVÜLI KÖZGYŰLÉSÉRŐL

a rendkívüli közgyűlés ideje: 2021. november 15. napján 11.00 óra

a rendkívüli közgyűlés helye: 1034 Budapest, Tímár utca 20. 5. emelet, módosítva: 2. emelet

a rendkívüli közgyűlés megtartásának módja: személyes jelenléttel

Jelen vannak:

részvényesek a mellékelt jelenléti ív szerint, amely tartalmazza a jelenléttel kapcsolatban a változásokat is

igazgatósági tagok

felügyelőbizottsági tagok, audit bizottsági tagok

állandó könyvvizsgáló

Kijelölt Tanácsadó: K&H Bank Zrt.

jogi tanácsadó: Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda

1.

Vadas László, az Igazgatóság elnöke köszönti a megjelenteket, és megnyitja a rendkívüli közgyűlést. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a közgyűlés meghirdetett termék a veszélyhelyzet miatt a megjelentek számára tekintettel kellett módosítani, az eredeti helyszínen erről tájékoztatást helyeztek el. Tájékoztatja a megjelenteket a pandémia terjedésének megelőzését szolgáló intézkedésekről, és kéri ezek figyelembevételét.

Ismerteti a regisztráció eredményét. Tájékoztatja a közgyűlést, hogy a megjelent részvényesek személyét, részvételi jogát, valamint a részvényeseket képviselő meghatalmazottak képviseleti jogosultságát ellenőrizte.

Megállapítja, hogy 11:00 óráig a Társaság szavazati joggal rendelkező 2.650.000 db törzsrészvényéből 2.601.192 db törzsrészvényt képviselő részvényes jelent meg. Ez azt jelenti, hogy a szavazásra jogosító részvények által megtestesített szavazatok 98,2%-a, azaz több mint felét képviselő részvényesek jelen vannak. Megállapítja, hogy a rendkívüli közgyűlés határozatképes.

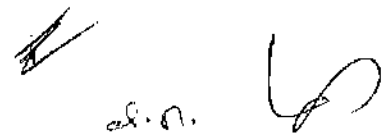
Tájékoztatja a közgyűlést, hogy a határozathozatal nyílt szavazással és a szavazatszámítás szavazójegyek felmutatásával történik. A szavazójegyeket a regisztráció során a részvényesek, illetve képviselőik megkapták.

Vadas László, az Igazgatóság elnöke javasolja, hogy a közgyűlést Korányi Tamás vezesse le, ő legyen a közgyűlés levezető elnöke (a továbbiakban: Elnök).

Javasolja, hogy a jegyzőkönyv vezetője dr. Tomori Erika, a jegyzőkönyv-hitelesítő részvényes Földvári Gábor, a szavazatszámilálók Világhy Miklós és Kőszegi Zoltán legyenek.

A határozati javaslatokat szavazásra bocsátja.

SZAVAZÁS



1/2021.11.15. számú közgyűlési határozat

A közgyűlés 2.601.192 db leadott érvényes szavazat alapján, amely az alaptőke 98,2 %-a, 2.601.192 szavazattal (100 %), ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan a közgyűlés levezető elnökének Korányi Tamást választotta.

2/2021.11.15. számú közgyűlési határozat

A közgyűlés 2.601.192 db leadott érvényes szavazat alapján, amely az alaptőke 98,2 %-a, 2.601.192 szavazattal (100 %) ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan a közgyűlés jegyzőkönyv vezetőjének dr. Tomori Erikát, jegyzőkönyv-hitelesítő részvényesnek Földvári Gábort, szavazatszámilálóknak Világhy Miklóst és Kőszegi Zoltánt választotta.

2.

Az Elnök ezt követően elmondja, hogy a Közgyűlés a Társaság rendkívüli közgyűlése, melynek összehívását az Igazgatóság kezdeményezte a 14/2021. számú határozata alapján. A hirdetmény 2021. október 14. napján jelent meg a Budapesti Értéktőzsde (www.bet.hu), a Társaság (www.nap.solar) honlapokon.

Az Elnök ismerteti jelen közgyűlés napirendjét:

1. A Felügyelőbizottság ügyrendjének elfogadása.
2. A Társaság székhelyének módosítása és ehhez kapcsolódóan az Alapszabály módosítása
3. Döntés az alaptőke felemeléséről részvények tájékoztató nélküli (zártkörű) forgalomba hozatala útján, és ehhez kapcsolódóan az Alapszabály módosítása.
4. Az Igazgatóság felhatalmazása az alaptőke felemelésére.

Az Elnök ezután áttér a napirendi pontok megtárgyalására.

3.

1. napirendi pont: A Felügyelőbizottság ügyrendjének elfogadása

Az Elnök ismerteti az **előterjesztést**:

A Ptk. 3:122. § (3) bekezdése és az Alapszabály 7.2. j) pont alapján a Felügyelőbizottság ügyrendjét a közgyűlés hagyja jóvá. A Felügyelőbizottság az ügyrendjét elkészítette és azt jóváhagyás végett a közgyűlés elé terjeszti. Az Igazgatóság határozati javaslata, hogy a közgyűlés a Felügyelőbizottság ügyrendjét hagyja jóvá.

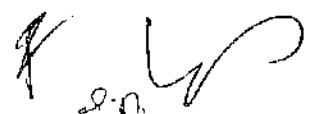
Az Elnök ismerteti a **Felügyelőbizottság és az Auditbizottság véleményét**:

A Felügyelőbizottság és az Auditbizottság a közgyűlésnek elfogadásra javasolja a Felügyelőbizottság által előkészített felügyelőbizottsági ügyrendet.

Az Elnök megkérdezi, az indítvánnyal kapcsolatban van-e észrevétel, kérdés.

Kérdés, indítvány hiányában az Elnök a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

SZAVAZÁS



3/2021.11.15. számú közgyűlési határozat

A közgyűlés 2.601.192 db leadott érvényes szavazat alapján, amely az alaptőke 98,2 %-a, 2.601.192 szavazattal (100 %) ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan a jelen határozattal elfogadja a Felügyelőbizottság Ügyrendjét.

4.

2. napirendi pont: a Társaság székhelyének módosítása és ehhez kapcsolódóan az Alapszabály módosítása

Az Elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot:

Szükségessé vált a Társaság székhelyének módosítása. Az új székhely a Budapest III. kerület belterület, 17624 helyrajzi számon felvett, természetben a 1034 Budapest, Tímár utca 20. szám alatti AMFI-CENTER Irodaházban bérelt irodahelyiség. Ennek megfelelően szükséges a Társaság Alapszabályának módosítása a következők szerint:

„1. A Társaság neve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

[...] 1.3. A Társaság székhelye: 1034 Budapest, Tímár utca 20.”

Az Elnök ismerteti a **Felügyelőbizottság és az Auditbizottság véleményét:**

A Felügyelőbizottság és az Auditbizottság a közgyűlésnek elfogadásra javasolja az Igazgatóság előterjesztését.

Vadas László, az Igazgatóság elnöke kiegészítésként javasolja, hogy a székhely módosítására a technikai kérdések rendezése érdekében 2022. január 1-jei hatállyal kerüljön sor.

Az Elnök: ismerteti a módosított határozati javaslatot:

„A közgyűlés a jelen határozattal 2022. január 1-jei hatállyal dönt a Társaság székhelyének módosításáról a 1034 Budapest, Tímár utca 20.-ra, és elfogadja a Társaság Alapszabályának fenti hatályú alábbi módosítását:

„1. A Társaság neve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

[...] 1.3. A Társaság székhelye: 1034 Budapest, Tímár utca 20.”

Az Elnök megkérdezi, hogy az indítvánnyal kapcsolatban van-e észrevétel, kérdés.

Kérdés, indítvány hiányában az Elnök a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

SZAVAZÁS

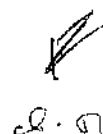
4/2021.11.15. számú közgyűlési határozat

A közgyűlés 2.601.192 db leadott érvényes szavazat alapján, amely az alaptőke 98,2 %-a, 2.601.192 szavazattal (100 %) ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan a jelen határozattal 2022. január 1-jei hatállyal dönt a Társaság székhelyének módosításáról a 1034 Budapest, Tímár utca 20.-ra, és elfogadja a Társaság Alapszabályának fenti hatályú alábbi módosítását:

„1. A Társaság neve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

[...]

1.3. A Társaság székhelye: 1034 Budapest, Tímár utca 20.”



5.

3. napirendi pont: Döntés az alaptőke felemeléséről részvények tájékoztató nélküli (zártkörű) forgalomba hozatala útján, és ehhez kapcsolódóan az Alapszabály módosítása

Az Elnök ismerteti az Igazgatóság előterjesztését és határozati javaslatát.

Az Igazgatóság a Társaság alaptőkéjének felemelését látja szükségesnek. A Társaság közép- és hosszútávú stratégiai céljainak megvalósítása érdekében további naperőművek megvásárlására nyílik lehetőség, mely akvizíciók végrehajtásához addicionális tőkebevonásra van szükség. Ennek megfelelően ismerteti a határozati javaslatot:

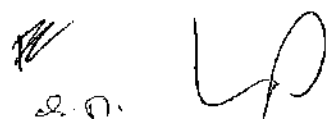
A közgyűlés a jelen határozattal dönt a Társaság 2.650.000.000 Ft (Kettőmilliárd-hatszázötvenmillió forint) alaptőkéjének felemeléséről új 1.000 Ft (Egyezer forint) névértékű törzsrészvények pénzbeli hozzájárulás ellenében történő kibocsátásával 1.000.000.000 Ft-tal (Egymilliárd forinttal) 3.650.000.000 Ft-ra (Hárommilliárd-hatszázötvenmillió forint). Az új részvények jelen határozat szerinti kibocsátása a Ptk. 3:218. § (2) bekezdése és az értékpapírokra vonatkozó nyilvános ajánlattételkor vagy értékpapíroknak a szabályozott piacra történő bevezetésekor közvéteendő tájékoztatóról és a 2003/71/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2017. június 14-i (EU) 2017/1129 európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: Prospektus rendelet) 1. cikk (4) bekezdése alapján nem minősül olyan nyilvános ajánlattételnek, amely a Prospektus rendelet szerinti tájékoztató készítését tenné szükségessé (zártkörű forgalomba hozatal).

Tekintettel arra, hogy az alaptőke felemelésére pénzbeli hozzájárulás ellenében kerül sor, az Alapszabály 15.7 pontja szerint a Társaság részvényeseit jegyzési, azaz a részvények átvételére vonatkozó elsőbbség (elsőbbségi jog) nem illeti meg. A Társaság nem bocsátott ki átváltoztatható, illetve jegyzési elsőbbségi jogot biztosító kötvényeket, így az átváltoztatható, illetve jegyzési elsőbbségi jogot biztosító kötvények tulajdonosait megillető elsőbbségi jog szabályai sem alkalmazandók.

Az alaptőke felemelése 1.000.000 db (Egymillió darab), egyenként 1.000 Ft névértékű, a Társaság jelenlegi részvényeivel azonos jogokat biztosító dematerializált törzsrészvényeknek a részvényesek által erre felhatalmazott személyek általi lejegyzésével és ellenértékének pénzbeli megfizetésével történik. Az új részvények kibocsátásával a Társaság alaptőkéje 3.650.000.000 Ft, azaz Hárommilliárd-hatszázötvenmillió forint összegre emelkedik. A részvények kibocsátási értéke a névérték, részvényenként 1.000 Ft.

A Ptk. 3:296. § (1) bekezdésének megfelelően az alaptőke-emelés és az új részvények forgalomba hozatalának feltételei:

- a) az alaptőkeemelés módja: új részvények zártkörű kibocsátása
- b) az alaptőkeemelés összege: 1.000.000.000 Ft, azaz Egymilliárd forint
- c) az új részvények száma: 1.000.000 db, azaz Egymillió darab
- d) az új részvények fajtája: törzsrészvény
- e) az új részvények névértéke: 1.000 Ft, azaz Egyezer forint
- f) az új részvények kibocsátási értéke: 1.000 Ft, azaz Egyezer forint
- g) az új részvények előállítási módja: dematerializált
- h) a részvények átvételére vonatkozó nyilatkozat megtételére (jegyzés) rendelkezésre álló határidő: a közgyűlési határozat elfogadásától számított 5 munkanap,



- i) a részvények kibocsátási értéke befizetésének feltételei: a teljes kibocsátási érték átutalása a jegyzéssel egyidejűleg a Társaság fizetési számlájára,
- j) azok a személyek, akiket a közgyűlés feljogosít a részvények átvételére, és az általuk átvehető részvények száma: a részvények átvételére és azok ellenértékének szolgáltatására vonatkozó előzetes kötelezettségvállalási nyilatkozatot (szándéknyilatkozat) tett személyek a szándéknyilatkozatban meghatározott részvények átvételére jogosultak,
- k) az új részvényekhez kapcsolódó jogok: a törzsrészvényhez kapcsolódó, az Alapszabályban meghatározott jogok.

A közgyűlés határozatával a Ptk. 3:296. § (1) bekezdésének c) pontja és 3:298. §-a alapján az alaptőkeemeléssel összefüggésben a részvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalások (a részvényjegyzés) eredményétől függően módosítja az Alapszabály 4.1. és 4.2. pontját a nyilatkozat megtételére rendelkezésre álló határidő lejártának napján beálló hatállyal az alábbiak szerint:

„4. A TÁRSASÁG ALAPTŐKÉJE

4.1. A Társaság alaptőkéje 3.650.000.000 Ft, azaz Hárommilliárd-hatszázötvenmillió forint, amely teljes egészében készpénzből áll. Ebből az alapításkor befizetett összeg 100.000.000 Ft, azaz Egyszázmillió forint, az alaptőke felemelése során befizetett összeg 3.550.000.000 Ft, azaz Hárommilliárd-ötszázötvenmillió forint, amely az alaptőke 100 %-a.

4.2. A Társaság alaptőkéje 3.650.000 db, azaz Hárommillió-hatszázötvenezer darab, egyenként 1.000 Ft, azaz Egyezer forint névértékű névre szóló törzsrészvényből áll.”

A közgyűlés felhatalmazza az igazgatóságot, hogy a Ptk. 3:295. §-ára és a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 2. számú melléklet II. 2) ba) pontjára tekintettel igazolja, hogy a korábban forgalomba hozott részvények névértékének (kibocsátási értékének) megfelelő összeget a részvényesek teljesítették.

A közgyűlés felhatalmazza az igazgatóságot, hogy a Társaság alaptőkéjének felemelésével összefüggésben gondoskodjon annak cégbírósági bejegyzéséről, és járjon el a BÉT Xtend Értékpapírlista módosítása érdekében.

Az Elnök ismerteti a **Felügyelőbizottság és az Auditbizottság véleményét:**

A Felügyelőbizottság és az Auditbizottság a közgyűlésnek elfogadásra javasolja az Igazgatóság előterjesztését.

Az Elnök megkérdezi, hogy az indítvánnyal kapcsolatban van-e észrevétel, kérdés.

A határozati javaslatra Földvári Gábor részvényes a következő indítvánnyal él: A jelenlegi piaci árak mellett utat lehetne nyitni nagyobb összegű tőkeemelés előtt. Javasolja, hogy a tőkeemelés összegét a közgyűlés a szándéknyilatkozatok alapján minimum 1.650.000.000 Ft, maximum 2.150.000.000 Ft összegben határozza meg, azzal, hogy az alaptőkeemelés végleges összegét a jegyzési nyilatkozatok és az azok alapján teljesített befizetések figyelembevételével az Igazgatóság határozza meg. Egyebekben az eredeti határozati javaslatot nem indítványozza módosítani.

Vadas László, az Igazgatóság elnöke megerősíti, hogy a befektetőktől az Igazgatóság által javasolt tőkeemelés összegénél nagyobb összegre érkeztek szándéknyilatkozatok a zártkörűség megtartása mellett.

További kérdés, indítvány hiányában az Elnök szavazásra kívánja bocsátani az eredeti határozati javaslatot.

Dióslaki Gábor, a TEBÉSZ részvényes képviselője azt indítványozza, hogy az Elnök először a módosított indítványt tegye fel szavazásra, hiszen annak megszavazása esetén az eredeti, az Igazgatóság által előterjesztett határozati javaslat okafogyottá válik.

Ezt a javaslatot elfogadva az Elnök először szavazásra bocsátja a Földvári Gábor részvényes által tett módosított határozati javaslatot, amely így hangzik:

A közgyűlés a jelen határozattal dönt a Társaság 2.650.000.000 Ft (Kettőmilliárd-hatszázötvenmillió forint) alaptőkéjének felemeléséről új 1.000 Ft (Egyezer forint) névértékű törzsrészvények pénzbeli hozzájárulás ellenében történő kibocsátásával legalább 1.650.000.000 forinttal, de legfeljebb 2.150.000.000 forinttal legalább 3.700.000.000 forintra, de legfeljebb 4.800.000.000 forintra. Az új részvények jelen határozat szerinti kibocsátása a Ptk. 3:218. § (2) bekezdése és az értékpapírokra vonatkozó nyilvános ajánlattételkor vagy értékpapíroknak a szabályozott piacra történő bevezetésekor közvéteendő tájékoztatóról és a 2003/71/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2017. június 14-i (EU) 2017/1129 európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: Prospektus rendelet) 1. cikk (4) bekezdése alapján nem minősül olyan nyilvános ajánlattételnek, amely a Prospektus rendelet szerinti tájékoztató készítését tenné szükségessé (zártkörű forgalomba hozatal).

Tekintettel arra, hogy az alaptőke felemelésére pénzbeli hozzájárulás ellenében kerül sor, az Alapszabály 15.7 pontja szerint a Társaság részvényeseit jegyzési, azaz a részvények átvételére vonatkozó elsőbbség (elsőbbségi jog) nem illeti meg. A Társaság nem bocsátott ki átváltoztatható, illetve jegyzési elsőbbségi jogot biztosító kötvényeket, így az átváltoztatható, illetve jegyzési elsőbbségi jogot biztosító kötvények tulajdonosait megillető elsőbbségi jog szabályai sem alkalmazandók.

Az alaptőke felemelése legalább 1.650.000 db, de legfeljebb 2.150.000 db, egyenként 1.000 Ft névértékű, a Társaság jelenlegi részvényeivel azonos jogokat biztosító dematerializált törzsrészvényeknek a részvényesek által erre felhatalmazott személyek általi lejegyzésével és ellenértékének pénzbeli megfizetésével történik. Az új részvények kibocsátásával a Társaság alaptőkéje legalább 4.300.000.000 forint, de legfeljebb 4.800.000.000 forint összegre emelkedik. A részvények kibocsátási értéke a névérték, részvényenként 1.000 Ft.

A Ptk. 3:296. § (1) bekezdésének megfelelően az alaptőke-emelés és az új részvények forgalomba hozatalának feltételei:

- a) az alaptőkeemelés módja: új részvények zártkörű kibocsátása
- b) az alaptőkeemelés összege: legalább 1.650.000.000 forint, de legfeljebb 2.150.000.000 forint

- c) az új részvények száma: legalább 1.650.000 db, de legfeljebb 2.150.000 db
- d) az új részvények fajtája: törzsrészvény
- e) az új részvények névértéke: 1.000 Ft, azaz Egyezer forint
- f) az új részvények kibocsátási értéke: 1.000 Ft, azaz Egyezer forint
- g) az új részvények előállítás módja: dematerializált
- h) a részvények átvételére vonatkozó nyilatkozat megtételére (jegyzés) rendelkezésre álló határidő: a közgyűlési határozat elfogadásától számított 5 munkanap,
- i) a részvények kibocsátási értéke befizetésének feltételei: a teljes kibocsátási érték átutalása a jegyzéssel egyidejűleg a Társaság fizetési számlájára
- j) azok a személyek, akiket a közgyűlés feljogosít a részvények átvételére, és az általuk átvehető részvények száma: a részvények átvételére és azok ellenértékének szolgáltatására vonatkozó előzetes kötelezettségvállalási nyilatkozatot (szándéknyilatkozat) tett személyek a szándéknyilatkozatban meghatározott részvények átvételére jogosultak
- k) az új részvényekhez kapcsolódó jogok: a törzsrészvényhez kapcsolódó, az Alapszabályban meghatározott jogok.

A közgyűlés határozatával felhatalmazza az Igazgatóságot, hogy a részvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalások (részvényjegyzés) eredményét határozatával állapítsa meg, és a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről, 3:296. § (1) bekezdésének c) pontja és 3:298. §-a alapján az alaptőkeemeléssel összefüggésben a részvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalások (a részvényjegyzés) eredményétől függően, a nyilatkozat megtételére rendelkezésre álló határidő lejártának napján beálló hatállyal határozza meg a tényleges alaptőkeemelés összegét és a forgalomba hozott részvények számát. Mivel a tényleges alaptőkeemelés összege és a forgalomba hozott részvények száma a közgyűlés napján nem ismert, ezért a közgyűlés a feltételes alapszabály-módosítás szövegét nem tudja a Ptk. 3:298. § alapján meghatározni. A közgyűlésnek az Alapszabály 4.1. és 4.2. pontjainak alaptőkeemeléssel összefüggésben szükséges módosítására vonatkozó jóváhagyó határozata a Ptk. 3:276. § (2) bekezdése alapján megadottnak tekintendő az alaptőke felemelésével összefüggő jelen közgyűlési határozattal, azzal, hogy az Alapszabály 4.1. és 4.2. pontjainak tartalmát a részvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalások (részvényjegyzés) eredményétől függően az Igazgatóság állapítja meg.

A közgyűlés felhatalmazza az igazgatóságot, hogy a Ptk. 3:295. §-ára és a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 2. számú melléklet II. 2) ba) pontjára tekintettel igazolja, hogy a korábban forgalomba hozott részvények névértékének (kibocsátási értékének) megfelelő összeget a részvényesek teljesítették.

A közgyűlés felhatalmazza az igazgatóságot, hogy a Társaság alaptőkéjének felemelésével összefüggésben gondoskodjon annak cégbírósági bejegyzéséről, és járjon el a BÉT Xtend Értékpapírlista módosítása érdekében.

SZAVAZÁS

5/2021.11.15. számú közgyűlési határozat

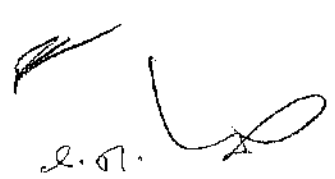
A közgyűlés 2.601.192 db leadott érvényes szavazat alapján, amely az alaptőke 98,2 %-a, 2.601.192 szavazattal (100 %) ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan a jelen határozattal dönt a Társaság 2.650.000.000 Ft (Kettőmilliárd-hatszázötvenmillió forint) alaptőkéjének felemeléséről új 1.000 Ft (Egyezer forint) névértékű törzsrészesvények pénzbeli hozzájárulás ellenében történő kibocsátásával legalább 1.650.000.000 forinttal, de legfeljebb 2.150.000.000 forinttal legalább 4.300.000.000 forintra, de legfeljebb 4.800.000.000 forintra. Az új részesvények jelen határozat szerinti kibocsátása a Ptk. 3:218. § (2) bekezdése és az értékpapírokra vonatkozó nyilvános ajánlattételkor vagy értékpapíroknak a szabályozott piacra történő bevezetésekor közzéteendő tájékoztatóról és a 2003/71/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2017. június 14-i (EU) 2017/1129 európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: Prospektus rendelet) 1. cikk (4) bekezdése alapján nem minősül olyan nyilvános ajánlattételnek, amely a Prospektus rendelet szerinti tájékoztató készítését tenné szükségessé (zártkörű forgalomba hozatal).

Tekintettel arra, hogy az alaptőke felemelésére pénzbeli hozzájárulás ellenében kerül sor, az Alapszabály 15.7 pontja szerint a Társaság részesvényesait jegyzési, azaz a részesvények átvételére vonatkozó elsőbbség (elsőbbségi jog) nem illeti meg. A Társaság nem bocsátott ki átváltoztatható, illetve jegyzési elsőbbségi jogot biztosító kötvényeket, így az átváltoztatható, illetve jegyzési elsőbbségi jogot biztosító kötvények tulajdonosait megillető elsőbbségi jog szabályai sem alkalmazandók.

Az alaptőke felemelése legalább 1.650.000 db, de legfeljebb 2.150.000 db, egyenként 1.000 Ft névértékű, a Társaság jelenlegi részesvényeivel azonos jogokat biztosító dematerializált törzsrészesvényeknek a részesvényesek által erre felhatalmazott személyek általi lejegyzésével és ellenértékének pénzbeli megfizetésével történik. Az új részesvények kibocsátásával a Társaság alaptőkéje legalább 4.300.000.000 forint, de legfeljebb 4.800.000.000 forint összegre emelkedik. A részesvények kibocsátási értéke a névérték, részesvényenként 1.000 Ft.

A Ptk. 3:296. § (1) bekezdésének megfelelően az alaptőke-emelés és az új részesvények forgalomba hozatalának feltételei:

- a) az alaptőkeemelés módja: új részesvények zártkörű kibocsátása
- b) az alaptőkeemelés összege: legalább 1.650.000.000 forint, de legfeljebb 2.150.000.000 forint
- c) az új részesvények száma: legalább 1.650.000 db, de legfeljebb 2.150.000 db
- d) az új részesvények fajtája: törzsrészesvény
- e) az új részesvények névértéke: 1.000 Ft, azaz Egyezer forint
- f) az új részesvények kibocsátási értéke: 1.000 Ft, azaz Egyezer forint
- g) az új részesvények előállítás módja: dematerializált
- h) a részesvények átvételére vonatkozó nyilatkozat megtételére (jegyzés) rendelkezésre álló határidő: a közgyűlési határozat elfogadásától számított 5 munkanap,



- i) a részvények kibocsátási értéke befizetésének feltételei: a teljes kibocsátási érték átutalása a jegyzéssel egyidejűleg a Társaság fizetési számlájára,
- j) azok a személyek, akiket a közgyűlés feljogosít a részvények átvételére, és az általuk átvehető részvények száma: a részvények átvételére és azok ellenértékének szolgáltatására vonatkozó előzetes kötelezettségvállalási nyilatkozatot (szándéknyilatkozat) tett személyek a szándéknyilatkozatban meghatározott részvények átvételére jogosultak,
- k) az új részvényekhez kapcsolódó jogok: a törzsrészvényhez kapcsolódó, az Alapszabályban meghatározott jogok.

A közgyűlés határozatával felhatalmazza az Igazgatóságot, hogy a részvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalások (részvényjegyzés) eredményét határozatával állapítsa meg, és a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről. 3:296. § (1) bekezdésének c) pontja és 3:298. §-a alapján az alaptőkeemeléssel összefüggésben a részvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalások (a részvényjegyzés) eredményétől függően, a nyilatkozat megtételére rendelkezésre álló határidő lejártának napján beálló hatállyal határozza meg a tényleges alaptőkeemelés összegét és a forgalomba hozott részvények számát. Mivel a tényleges alaptőkeemelés összege és a forgalomba hozott részvények száma a közgyűlés napján nem ismert, ezért a közgyűlés a feltételes alapszabálymódosítás szövegét nem tudja a Ptk. 3:298. § alapján meghatározni. A közgyűlésnek az Alapszabály 4.1. és 4.2. pontjainak alaptőkeemeléssel összefüggésben szükséges módosítására vonatkozó jóváhagyó határozata a Ptk. 3:276. § (2) bekezdése alapján megadottnak tekintendő az alaptőke felemelésével összefüggő jelen közgyűlési határozattal, azzal, hogy az Alapszabály 4.1. és 4.2. pontjainak tartalmát a részvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalások (részvényjegyzés) eredményétől függően az Igazgatóság állapítja meg.

A közgyűlés felhatalmazza az Igazgatóságot, hogy a Ptk. 3:295. §-ára és a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 2. számú melléklet II. 2) ba) pontjára tekintettel igazolja, hogy a korábban forgalomba hozott részvények névértékének (kibocsátási értékének) megfelelő összeget a részvényesek teljesítették.

A közgyűlés felhatalmazza az Igazgatóságot, hogy a Társaság alaptőkéjének felemelésével összefüggésben gondoskodjon annak cégbírósági bejegyzéséről, és járjon el a BÉT Xtend Értékpapírlista módosítása érdekében.

Az Elnök tájékoztatja a közgyűlést, hogy az eredeti határozati javaslat okafogyottá vált, ezért azt nem teszi fel szavazásra.

6.

4. napirendi pont: Az Igazgatóság felhatalmazása az alaptőke felemelésére

Az Elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot:

A Ptk. 3:294. §-a és az Alapszabály 7.2. m) pontja alapján a részvénytársaság közgyűlése felhatalmazhatja az Igazgatóságot az alaptőke felemelésére. A jelenlegi járványügyi

helyzetre tekintettel és a potenciális befektetőkkel való rugalmasabb kapcsolattartás érdekében – a bennfentes információk kezelésére vonatkozó szabályok betartásával – szükséges, hogy az Igazgatóság a közgyűlés által meghatározott keretek között adaptív módon tudjon lépéseket tenni a Társaság alaptőkéjének további felemelése érdekében. Ezt a lehetőséget a Ptk. és az Alapszabály is tartalmazza, azzal, hogy az Igazgatóság felhatalmazásának kereteit – legalább azt a legmagasabb összeget, amelyre az Igazgatóság az alaptőkét felemelheti, és azt a legfeljebb 5 éves időtartamot, amely alatt az alaptőkeemelésre sor kerülhet – a közgyűlés határozza meg.

Javasolja, hogy a közgyűlés hatalmazza fel az Igazgatóságot az alaptőke felemelésére az alábbi keretek között:

1. A legmagasabb összeg, amelyre az Igazgatóság a Társaság alaptőkéjét felemelheti: 7.650.000.000 Ft (Hétmilliárd-hatszázötvenmillió forint).
2. Az az időtartam, amely alatt az alaptőkeemelésre sor kerülhet: 2022.03.31-ig terjedő időtartam.
3. A tőkeemelés formája: a Prospektus rendelet szerinti tájékoztató nélküli (zártkörű) alaptőkeemelés.
4. A kibocsátható részvények: 1.000 Ft (Egyezer forint) névértékű, dematerializált törzsrészvények.

Az Igazgatóságnak az alaptőke felemelésére történő felhatalmazása a Ptk. 3:294. § (2) bekezdésének megfelelően kiterjed arra is, hogy az Igazgatóság döntsön az alaptőke felemelésével kapcsolatos, a Ptk. vagy az Alapszabály szerint egyébként a közgyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekről is, továbbá az alaptőkeemelés eredményes lezárását követően gondoskodjék annak cégbírósági bejegyzéséről, majd a részvények BÉT Xtend-en való regisztrációjáról a BÉT Xtend Értékpapírlista módosítása útján.

Az Elnök ismerteti a **Felügyelőbizottság és az Auditbizottság véleményét**:

A Felügyelőbizottság és az Auditbizottság a közgyűlésnek elfogadásra javasolja az Igazgatóság előterjesztését.

Az Elnök megkérdezi, hogy az indítvánnyal kapcsolatban van-e észrevétel, kérdés.

A határozati javaslatra Földvári Gábor részvényes a következő indítvánnyal él: a jelenlegi piaci körülmények között reális lehet az alaptőke 14 Milliárd forintra való felemelése, amire a Társaságnak szüksége lehet. Indítványozza, hogy a felhatalmazás az alaptőke 14 Milliárd Forintra való felemelésére szóljon, 2022. 04.30-ig.

Az Elnök – az előző határozathoz tett javaslatra tekintettel – szavazásra bocsátja először a módosított határozati javaslatot.

SZAVAZÁS

6/2021.11.15. számú közgyűlési határozat

A közgyűlés 2.601.192 db leadott érvényes szavazat alapján, amely az alaptőke 98,2 %-a, 2.601.192 szavazattal (100 %) ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan a jelen határozattal felhatalmazza az Igazgatóságot az alaptőke felemelésére az alábbi keretek között:

2.0.

1. A legmagasabb összeg, amelyre az Igazgatóság a Társaság alaptőkéjét felemelheti: 14.000.000.000 Ft (Tizennégymilliárd forint).
2. Az az időtartam, amely alatt az alaptőkeemelésre sor kerülhet: 2022.04.30-ig terjedő időtartam.
3. A tőkeemelés formája: a Prospektus rendelet szerinti tájékoztató nélküli (zártkörű) alaptőkeemelés.
4. A kibocsátható részvények: 1.000 Ft (Egyezer forint) névértékű, dematerializált törzsrészvények.

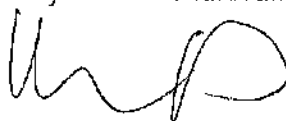
Az Igazgatóságnak az alaptőke felemelésére történő felhatalmazása a Ptk. 3:294. § (2) bekezdésének megfelelően kiterjed arra is, hogy az Igazgatóság döntsön az alaptőke felemelésével kapcsolatos, a Ptk. vagy az Alapszabály szerint egyébként a közgyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekről is, továbbá az alaptőkeemelés eredményes lezárását követően gondoskodik annak cégbírósági bejegyzéséről, majd a részvények BÉT Xtend-en való regisztrációjáról a BÉT Xtend Értékpapírlista módosítása útján.

Az Elnök tájékoztatja a közgyűlést, hogy az eredeti határozati javaslat okafogyottá vált, ezért azt nem teszi fel szavazásra.

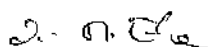
7.

Az Elnök egyéb észrevétel és kérdés hiányában a rendkívüli Közgyűlést bezárja.

K.m.f.



Korányi Tamás
a közgyűlés elnöke



dr. Tomori Erika
jegyzőkönyv-vezető



Földvári Gábor
jegyzőkönyv hitelesítő

Mellékletek:

1. számú Jelenléti ív
2. számú A Felügyelőbizottság Ügyrendje

A NAP Nyrt. igazgatósági határozata, az alaptőke-emelés összegének megállapításáról

A NAP Nyrt.

Igazgatóságának ülés tartása nélkül hozott határozata

A **NAP Nyrt.** (székhelye: 1027 Budapest Kapás utca 11-15., cégjegyzékszama Cg. 01-10-141019) (a továbbiakban: Társaság) **Igazgatósága** az ülés tartása nélkül, írásbeli döntéshozatallal meghozott határozatát az alábbiak szerint állapítja meg:

19/2021. számú igazgatósági határozat

A Társaság 2021. november 15. napján tartott rendkívüli közgyűlésén az 5/2021.11.15. számú közgyűlési határozatával, 2.601.192 db leadott érvényes szavazat alapján, amely az alaptőke 98,2 %-a, 2.601.192 szavazattal (100 %) ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan döntött a Társaság 2.650.000.000 Ft (Kettőmilliárd-hatszázötvenmillió forint) alaptőkéjének felemeléséről új 1.000 Ft (Egyezer forint) névértékű törzsrészesvények pénzbeli hozzájárulás ellenében történő kibocsátásával legalább 1.650.000.000 forinttal, de legfeljebb 2.150.000.000 forinttal legalább 4.300.000.000 forintra, de legfeljebb 4.800.000.000 forintra, azzal, hogy az új részesvények kibocsátása a Ptk. 3:218. § (2) bekezdése és az értékpapírokra vonatkozó nyilvános ajánlattételkor vagy értékpapíroknak a szabályozott piacra történő bevezetésekor közzeendő tájékoztatóról és a 2003/71/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2017. június 14-i (EU) 2017/1129 európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: Prospektus rendelet) 1. cikk (4) bekezdése alapján nem minősül olyan nyilvános ajánlattételnek, amely a Prospektus rendelet szerinti tájékoztató készítését tenné szükségessé (zártkörű forgalomba hozatal). A közgyűlés a határozatával egyúttal felhatalmazta az Igazgatóságot, hogy a részesvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalások (részesvényjegyzés) eredményét határozatával állapítsa meg, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:296. § (1) bekezdésének c) pontja és 3:298. §-a alapján az alaptőkeemeléssel összefüggésben a részesvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalások (a részesvényjegyzés) eredményétől függően, a nyilatkozat megtételére rendelkezésre álló határidő lejártának napján beálló hatállyal határozza meg a tényleges alaptőkeemelés összegét és a forgalomba hozott részesvények számát. Mivel a tényleges alaptőkeemelés összege és a forgalomba hozott részesvények száma a közgyűlés napján nem volt ismert, ezért a közgyűlés a feltételes alapszabály-módosítás szövegét nem tudta a Ptk. 3:298. § alapján meghatározni. A Ptk. 3:276. § (2) bekezdése alapján a közgyűlés az alaptőke felemelésével összefüggő közgyűlési határozattal megadta az Alapszabály 4.1. és 4.2. pontjainak az alaptőkeemeléssel összefüggésben szükséges módosítására vonatkozó jóváhagyását is, azzal, hogy az Alapszabály 4.1. és 4.2. pontjainak tartalmát a részesvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalások (részesvényjegyzés) eredményétől függően az Igazgatóság állapítja meg.

A fentiekre tekintettel az Igazgatóság a jelen határozattal 2021. november 22-i hatállyal megállapítja, hogy a részesvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalások (részesvényjegyzés) eredménye és a tényleges alaptőkeemelés összege 2.000.000.000 Ft, azaz Kettőmilliárd forint, és a forgalomba hozott részesvények száma 2.000.000 db, azaz Kettőmillió darab.



Az Igazgatóság megállapítja, hogy a részvényjegyzés és az alaptőkeemelés sikeres volt, mert az alaptőke-emelés legkisebb összegének megfelelő névértékű részvények átvételére az arra jogosultak kötelezettséget vállaltak, a részvényeket lejegyezték.

Az Igazgatóság 2021. november 22-i hatállyal megállapítja, hogy a Társaság alaptőkéje az alaptőke-emelés eredményeként 4.650.000.000 Ft, azaz Négy milliárd-hatszázötvenmillió forint, amely teljes egészében készpénzből áll. A Társaság alaptőkéje 4.650.000 db, azaz Négy millió-hatszázötvenezer darab, egyenként 1.000 Ft, azaz Egyezer forint névértékű névre szóló törzsrészvényből áll.

Az Igazgatóság megállapítja, hogy 2021. november 22-i hatállyal az Alapszabály 4.1. és 4.2. pontjai az alaptőke-emelésre tekintettel az alábbiak szerint módosulnak:

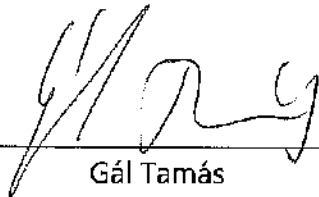
„4.1. A Társaság alaptőkéje 4.650.000.000 Ft, azaz Négy milliárd-hatszázötvenmillió forint, amely teljes egészében készpénzből áll. Ebből az alapításkor befizetett összeg 100.000.000 Ft, azaz Egyszázmillió forint, az alaptőke felemelése során befizetett összeg 4.550.000.000 Ft, azaz Négy milliárd-ötszázötvenmillió forint, amely az alaptőke 100 %-a.

4.2. A Társaság alaptőkéje 4.650.000 db, azaz Négy millió-hatszázötvenezer darab, egyenként 1.000 Ft, azaz Egyezer forint névértékű névre szóló törzsrészvényből áll.”

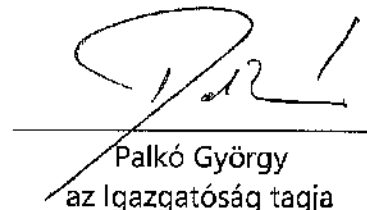
Budapest, 2021. november 23.



Vadas László
az Igazgatóság elnöke



Gál Tamás
az Igazgatóság tagja



Palkó György
az Igazgatóság tagja

A NAP Nyrt. alaptőkeemelésének és a részvénykibocsátásának bejegyzéséről a cégbírószági végzések

V É G Z É S

A Fővárosi Törvényszék Cégbíróságánál Cg.01-10-141019 cégjegyzékszámom bejegyzett **NAP Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (1027 Budapest, Kapás utca 11-15.; adószáma: 28779083-2-41) cégügyében a bíróság a cég kérelme alapján elrendeli az alábbi változások bejegyzését:

8. **A létesítő okirat kelte**

8/5. 2021. november 23.

Bejegyzés kelte: 2021/12/02

10. **A részvények száma és névértéke**

10/3. Részvényfajta: törzsrészvény

Részvényosztály: ---

Sorozatszám: ---

Darabszám	Névérték	Pénznem
2650000	1000	HUF

Megnevezés: névre szóló törzsrészvény.

A változás (törlés) időpontja: 2021/11/22

Törlés kelte: 2021/12/02

10/4. Részvényfajta: Törzsrészvény

Részvényosztály: ---

Sorozatszám: ---

Darabszám	Névérték	Pénznem
4650000	1000	HUF

A változás időpontja: 2021/11/22

Bejegyzés kelte: 2021/12/02

A kérelemnek helyt adó változásbejegyzési végzés ellen fellebbezésnek nincs helye. A végzés vagy az annak meghozatala alapjául szolgáló iratok jogszabályba ütközése miatt az ügyész, valamint az, akire a végzés rendelkezést tartalmaz - a rendelkezés őt érintő részére vonatkozóan - pert indíthat a cég ellen a végzés hatályon kívül helyezése iránt a cég székhelye szerint illetékes törvényszék előtt.

A per megindításának a bejegyző végzés Céglőnyben való közzétételétől számított harminc napon belül van helye. A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár.

A cég 240.000 Ft eljárási illetéket és 3000 Ft közzétételi költségtérítést elektronikus úton megfizetett.

A fenti adat(ok) bejegyzése és közzététele a következő okirat(ok) alapján történt: a közgyűlés összehívására vonatkozó meghívó (hirdetmény) és a jelenléti ív; a létesítő okirat módosítása; a létesítő okirat - változásokkal egybefoglalt - hatályosított szövege; egyéb irat (a tőkeszolgáltatással kapcsolatos nyilatkozat, a Ptk 3:293§ (2) bek teljesítésével kapcsolatos nyilatkozat); új részvényekkel történő alaptőke-emelés esetében annak igazolása, hogy a tőkeemelés megelőzően forgalomba hozott részvények névértéke (kibocsátási értéke) befizetésre került és az érintettnek minősülő részvényfajta, illetve részvényosztály részvényeseinek hozzájárulást igazoló okiratok.

Budapest, 2021. december 2.

Dr. Budai Ildikó Sarolta s.k.

bíró

A NAP Nyrt. székhelyváltásának bejegyzéséről szóló cégbírósági végzés

V É G Z É S

A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a Cg.01-10-141019 cégjegyzékszámom bejegyzett **NAP Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (1027 Budapest, Kapás utca 11-15.; adószáma: 28779083-2-41) kérelme alapján elrendeli az 2021.12.02. napján hozott Cg.01-10-141019/46 számú végzésének kiegészítését az alábbiak szerint:

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/3.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	2 650 000 000	HUF

A változás (törlés) időpontja: 2021/11/22

Törlés kelte: 2021/12/09

11/4.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	4 650 000 000	HUF
Összesen	0	HUF

A változás időpontja: 2021/11/22

Bejegyzés kelte: 2021/12/09

A végzés ellen fellebbezésnek a Ctv. 32. § (1) bekezdése, a Pp. 356. § (2) bekezdése és a 352. § (4) bekezdése értelmében nincs helye.

Budapest, 2021. december 9.

Dr. Budai Ildikó Sarolta s.k.

törvényszéki bíró

A NAP Nyrt. hatályos alapszabálya

Alapszabály

A Társaság 2021. július 13. napján kelt Alapszabálya a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény (Tpt.) rendelkezéseivel összhangban, **2022. január 1-jei** hatállyal a következő:

1. A TÁRSASÁG NEVE, SZÉKHELYE, TELEPHELYE(I), FIÓKTELEPE(I)

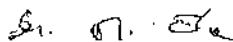
- 1.1 A Társaság cégneve: NAP Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
- 1.2 A Társaság rövidített cégneve: NAP Nyrt.
- 1.3 A Társaság székhelye: 1034 Budapest, Tímár utca 20.¹
- 1.4 A Társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.
- 1.5 A Társaság nyilvánosan működő részvénytársaság, részvényeit a Budapesti Értéktőzsde (BÉT) XTend piacára (BÉT XTend) bevezették.
- 1.6 A Társaság közzétételi kötelezettségének a következő honlapon történő közzététellel tesz eleget: www.nap.solar

2. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖREI

- 2.1 Főtevékenység: TEÁOR 6420'08 Vagyonkezelés (holding)
- 2.2 Egyéb tevékenységi körök:
 - TEÁOR 3511'08 Villamosenergia-termelés
 - TEÁOR 3320'08 Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
 - TEÁOR 3512'08 Villamosenergia- szállítás
 - TEÁOR 3513'08 Villamosenergia-elosztás
 - TEÁOR 4321'08 Villanyszerelés
 - TEÁOR 6810'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
 - TEÁOR 6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

¹ Módosítva a 4/2021.11.15. számú közgyűlési határozat szerint.

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.



dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267

 **GÁRDOS
MOSONYI
TOMORI**
ÜGYVÉDI IRODA
1056 Budapest, Váci utca 81.

TEÁOR 7010'08 Üzletvezetés
 TEÁOR 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
 TEÁOR 7120'08 Műszaki vizsgálat, elemzés
 TEÁOR 7490'08 M. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
 TEÁOR 7739'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
 TEÁOR 7740'08 Immateriális javak kölcsönzése
 TEÁOR 8110'08 Építményüzemeltetés
 TEÁOR 8211'08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
 TEÁOR 8299'08 M. n. s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
 TEÁOR 4110'08 Épületépítési projekt szervezése
 TEÁOR 4120'08 Lakó- és nem lakó épület építése
 TEÁOR 4222'08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
 TEÁOR 4299'08 Egyéb m. n. s. építés
 TEÁOR 4311'08 Bontás
 TEÁOR 4312'08 Építési terület előkészítése
 TEÁOR 4339'08 Egyéb befejező építés m. n. s.
 TEÁOR 4399'08 Egyéb speciális szaképítés m. n. s.
 TEÁOR 7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
 TEÁOR 3514'08 Villamosenergia-kereskedelem

3. A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK IDŐTARTAMA

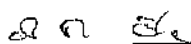
3.1 A Társaság határozatlan időtartamra alakult.

4. A TÁRSASÁG ALAPTŐKÉJE

4.1 A Társaság alaptőkéje 4.650.000.000 Ft, azaz Négy milliárd-hatszázötvenmillió forint, amely teljes egészében készpénzből áll. Ebből az alapításkor befizetett összeg 100.000.000 Ft, azaz Egyszázmillió forint, az alaptőke felemelései során befizetett összeg 4.550.000.000 Ft, azaz Négy milliárd-ötszázötvenmillió forint, amely az alaptőke 100 %-a.²

² Módosítva az 5/2021.11.15. számú közgyűlési határozat és a 19/2021. számú igazgatósági határozat szerint.

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
 Budapest, 2021. november 23.



dr. Tomori Erika
 Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
 1056 Budapest, Váci utca 81.
 KASZ: 36070267


 1056 Budapest, Váci utca 81.

4.2 A Társaság alaptőkéje 4.650.000 db, azaz Négymillió-hatszázötvenezer darab egyenként 1.000 Ft, azaz Egyezer forint névértékű névre szóló törzsrészcvényből áll.³

4.3 A részvények dematerializált módon kerülnek előállításra.

4.4 A részvények kibocsátási értéke alapításkor és az alaptőke felemeléseikor megegyezett a részvények névértékével.

5. A RÉSZVÉNYEK ÉS A RÉSZVÉNYKÖNYV

5.1 A részvények szabadon átruházhatók. A részvények átruházása az értékpapír-számlán történő terhelés, illetve jóváírás útján történik.

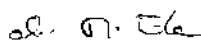
5.2 A Társaság a részvényesekről – ideértve az ideiglenes részvények tulajdonosait is – valamint részvényesi meghatalmazottakról részvényfajtánként részvénykönyvet vezet, amelyben nyilvántartja a részvényes, illetve a részvényesi meghatalmazott - közös tulajdonban álló részvény esetén a közös képviselő - nevét (cégét) és lakóhelyét (székhelyét), részvénytulajdonosként a részvényes részvényeinek, ideiglenes részvényeinek darabszámát, tulajdoni részesedésének mértékét és - amennyiben ezt bejelenti a részvénykönyv vezetőjének - a Ptk. 3:256. §-a szerinti meghatalmazott adatait. A részvénykönyv törölt adatainak megállapíthatónak kell maradniuk.

5.3 A részvénykönyv vezetésére az Igazgatóság megbízást adhat befektetési vállalkozásnak, pénzügyi intézménynek, elszámolóháznak, központi értéktárnak, ügyvédnek vagy könyvvizsgálónak. A megbízás tényét, a megbízott adatait, valamint a betekintésre vonatkozó információkat a Társaság a honlapján közzéteszi.

5.4 A Társaság a részvénykönyvet a KELER Központi Értéktár Zártkörűen működő részvénytársaság (KELER Zrt.) által elvégzett tulajdonosi megfeleltetés alapján vezeti. A Társaság kezdeményezésére történő tulajdonosi megfeleltetés esetén a részvénykönyv vezetője a részvénykönyvben szereplő, a tulajdonosi megfeleltetés időpontjában hatályos valamennyi adatot törli, és ezzel egyidejűleg a tulajdonosi megfeleltetés eredményének megfelelő adatokat a részvénykönyvbe bejegyzi.

³ Módosítva az 5/2021.11.15. számú közgyűlési határozat és a 19/2021. számú igazgatósági határozat szerint.

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.



dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267


1056 Budapest, Váci utca 81.

6. A RÉSZVÉNYESEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

6.1 A részvényes a Társasággal szemben részvényesi jogait akkor gyakorolhatja, ha őt a Ptk. és az Alapszabály rendelkezései alapján a részvénykönyvbe bejegyezték. A részvénykönyvbe történő bejegyzés elmaradása a részvényesnek a részvény feletti tulajdonjogát nem érinti.

6.2 A részvényes jogosult a közgyűlésen részt venni, ott felvilágosítást kérni, valamint észrevételt és indítványt tenni, szavazati joggal rendelkező részvény alapján pedig szavazni.

6.3 A Társaság a saját tőkéjéből a részvényes javára, annak tagsági jogviszonyára tekintettel kifizetést a Társaság fennállása alatt a Ptk.-ban meghatározott esetekben és az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet.

6.4 A felosztható és a közgyűlés által felosztani rendelt eredményből a részvényest a részvénye névértékével arányos osztalék illeti meg. Osztalékra az a részvényes jogosult, aki az osztalékfizetésről döntő közgyűlés időpontjában a részvénykönyvben szerepel. A részvényes osztalékra csak a már teljesített vagyoni hozzájárulása arányában jogosult.

6.5 A Társaság az osztalékfizetés megkezdésének napjára - mint társasági esemény időpontjára - a KELER Zrt.-től tulajdonosi megfeleltetést kér. Az osztalék kifizetéséről rendelkező közgyűlési határozat kelte és az osztalékfizetés megkezdésének időpontja között legalább 15 (tizenöt) munkanapnak kell eltelnie.

6.6 Az osztalék kifizetéséről az Igazgatóság köteles gondoskodni. A Társaság a BÉT XTend Üzletszabályzatában meghatározott „Ex-Kupon Nap” előtt 2 (kettő) kereskedési nappal nyilvánosságra hozza az osztalék végleges mértékét. Az Ex-Kupon Nap legkorábban az osztalék mértékét megállapító közgyűlést követő 3. (harmadik) kereskedési nap lehet

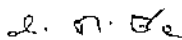
7. A KÖZGYŰLÉS HATÁSKÖRE

7.1 A közgyűlés a Társaság legfőbb szerve.

7.2 A közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik a döntéshozatal az alábbi kérdésekben:

- (a) döntés - ha a Ptk. eltérően nem rendelkezik - az Alapszabály megállapításáról és módosításáról, ide nem értve a cégnevet, a székhelyet, a telephelyeket, fióktelepeket és - a főtevékenységet nem érintve - a tevékenységi kör módosítását és a 7.2. (m). pont szerinti alaptőke felemelést,

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.

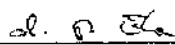


dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267

 GÁRDOS
MOSONYI
TOMORI
ÜGYVÉDI IRODA
1056 Budapest, Váci utca 81.

- (b) döntés a Társaság működési formájának megváltoztatásáról,
- (c) a Társaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása,
- (d) az egyes részvénytársaságokhoz fűződő jogok megváltoztatása, illetve egyes részvényfajták, osztályok kialakítása,
- (e) döntés - ha a Ptk. eltérően nem rendelkezik - az alaptőke felemeléséről és leszállításáról,
- (f) a Társaság részvényeinek bevezetése szabályozott piacra, illetve az onnan való kivétel elhatározása,
- (g) az Igazgatóság, a Felügyelőbizottság tagjainak, az Audit Bizottság tagjainak, valamint a Társaság Állandó Könyvvizsgálójának megválasztása, visszahívása, díjazása,
- (h) döntés az Igazgatóság Ptk. 3:284. §-a szerinti jelentésének elfogadásáról,
- (i) döntés az Igazgatóság tagjai, a Felügyelőbizottság tagjai, a vezető állású munkavállalók hosszú távú díjazásának és ösztönzési rendszere irányelveinek megállapításáról,
- (j) a Felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása,
- (k) hatályos jogszabályok szerinti beszámoló jóváhagyása és döntés az adózott eredmény felhasználásáról,
- (l) az Igazgatóság felhatalmazása saját részvény megszerzésére,
- (m) döntés az Igazgatóság felhatalmazásáról az alaptőke felemelése kapcsán,
- (n) döntés a Közgyűlés felfüggesztéséről,
- (o) döntés a Felügyelőbizottság beszámolóról szóló jelentésének elfogadásáról,
- (p) döntés az Igazgatóság előző üzleti évben végzett munkájának értékeléséről és az Igazgatóság részére megadható felmentvényről,
- (q) döntés a Felelős Társaságirányítási Jelentés elfogadásáról,
- (r) véleménynyilvánító szavazás a Javadalmazási Politikáról annak jelentős változása esetén, de legalább négyévente,
- (s) véleménynyilvánító szavazás az előző üzleti évre vonatkozó Javadalmazási Jelentésről,
- (t) döntés minden olyan kérdésben, amit a jogszabály vagy az Alapszabály a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.


dr. Tomori Erika

Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267



1056 Budapest, Váci utca 81.

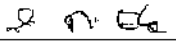
7.3 Évente legalább egy rendes közgyűlést kell tartani. Az éves rendes közgyűlést az Igazgatóság hívja össze.

7.4 Az éves rendes közgyűlés napirendjében szerepel az Igazgatóság előző üzleti évben végzett munkájának értékelése és a közgyűlés határoz az Igazgatóság részére megadható felmentvény tárgyában.

7.5 Az éves rendes közgyűlésen kívül minden más közgyűlés rendkívüli közgyűlés. A rendkívüli közgyűlést az Igazgatóság hívja össze, ha jogszabály másként nem rendelkezik. A rendkívüli közgyűlés összehívásáról az Igazgatóság köteles az összehívásra okot adó körülményről való tudomásszerzéstől számított 8 (nyolc) napon belül intézkedni. Rendkívüli közgyűlést kell tartani, ha:

- (a) azt az előző Közgyűlés elrendelte,
- (b) az Igazgatóság, a Felügyelőbizottság, az Audit Bizottság vagy az Állandó Könyvvizsgáló indítványozza,
- (c) a szavazatok legalább 1 (egy) %-ával rendelkező részvényes azt - az ok és cél megjelölésével - az Igazgatóságtól írásban kéri,
- (d) a Cégbíróság határozatával erre kötelezi a Társaságot,
- (e) az Igazgatóság tagjainak száma 3 (három) fő alá csökkent,
- (f) a Felügyelőbizottság tagjainak száma 3 (három) fő alá csökkent,
- (g) az Audit Bizottság tagjainak száma 3 (három) fő alá csökkent,
- (h) új Állandó Könyvvizsgáló megválasztása vált szükségessé,
- (i) a Társaság saját tőkéje veszteség következtében az alaptőke kétharmadára csökkent,
- (j) a Társaság saját tőkéje a törvényi követelmény szerinti minimális összeg alá csökkent,
- (k) a Társaságot fizetésektelenség fenyegeti, vagy fizetéseit megszüntette, illetve, ha vagyona tartozásait nem fedezi,
- (l) a Társaság részvényeire tett nyilvános vételi ajánlattal kapcsolatos részvényesi állásfoglalás miatt szükséges,
- (m) a döntés az Alapszabály szerint a Közgyűlés kizárólagos hatáskörét képezi,
- (n) a jogszabály előírja.

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.


dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267

 GÁRDOS
MOSONYI
TOMORI
ÜGYVÉDI IRODA
1056 Budapest, Váci utca 81.


8. A KÖZGYŰLÉS ÖSSZEHÍVÁSA ÉS HATÁROZATKÉPESSÉG

8.1 A közgyűlés helyét, időpontját, napirendjét az Igazgatóság határozza meg. A közgyűlés a Társaság székhelyétől eltérő helyen is megtartható, az adott közgyűlés helyét az Igazgatóság határozza meg. Az Igazgatóság határozata esetén a közgyűlésen a részvényes személyes megjelenés helyett elektronikus hírközlő eszköz igénybe vételével is részt vehet, a közgyűlés konferencia-közgyűlés keretében is megtartható. A közgyűlést annak kezdő időpontját legalább 30 (harminc) nappal megelőzően a Társaság hirdetményeire vonatkozó szabályok szerint hirdetmény útján kell összehívni.

8.2 A hirdetmény tartalmazza:

- (a) a Társaság cégnevét és székhelyét,
- (b) a közgyűlés időpontját és helyét,
- (c) a közgyűlés megtartásának módját, konferencia-közgyűlés esetén a közgyűlés lebonyolításához használt elektronikus hírközlő eszköz hozzáféréseinek adatait (alkalmazás megjelölése, ahhoz való hozzáférés, telefonszám, betárcsázási vagy belépési kód),
- (d) a közgyűlés napirendjét,
- (e) a szavazati jog gyakorlásához az Alapszabályban előírt feltételeket,
- (f) a közgyűlés határozatképtelensége esetére megismételt közgyűlés helyét és idejét,
- (g) tájékoztatást arról, hogy a közgyűlésen részt venni szándékozó részvényes, illetve részvényesi meghatalmazott nevét a közgyűlés kezdő időpontját megelőző 2. (második) munkanapig kell a részvénykönyvbe bejegyezni,
- (h) tájékoztatást arról, hogy
 - (i) a közgyűlésen a részvényesi jogok gyakorlására az a személy jogosult, akinek nevét - lezárásának időpontjában - a részvénykönyv tartalmazza,
 - (ii) a részvénykönyv lezárása nem korlátozza a részvénykönyvbe bejegyzett személy jogát részvényeinek a részvénykönyv lezárását követő átruházásában,
 - (iii) a részvénynek a közgyűlés kezdő napját megelőző átruházása nem zárja ki a részvénykönyvbe bejegyzett személynek azt a jogát, hogy a közgyűlésen részt vegyen, és a részvényest megillető jogokat gyakorolja,

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.


dr. Tomori Érika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267

 GÁRDOS
MOSONYI
TOMORI
ÜGYVÉDI IRODA
1056 Budapest, Váci utca 81.

- (i) a felvilágosítás kérése és a közgyűlés napirendjének kiegészítésére vonatkozó jog gyakorlásához az Alapszabályban előírt feltételeket,
- (j) a közgyűlés napirendjén szereplő előterjesztések és határozattervezetek és a közgyűlés elé terjesztendő dokumentumok eredeti és teljes terjedelmű szövege elérhetőségének időpontjára, helyére és módjára (ideértve a Társaság honlapjának címét is) vonatkozó tájékoztatást,
- (k) konferencia-közgyűlés esetén a tájékoztatást arról, hogy azoknak a részvényeseknek, akik a közgyűlésen történő személyes megjelenéssel vesznek részt, e szándékukat legalább 5 (öt) nappal a közgyűlés napja előtt be kell jelenteniük a Társaságnak. Azokat a részvényeseket, akik e szándékukról a Társaságot határidőben nem tájékoztatják, úgy kell tekinteni, mint akik a közgyűlésen elektronikus hírközlő eszköz igénybe vételével vesznek részt.

8.3 A Társaság a honlapján, a közgyűlést megelőzően legalább 21 (huszonegy) nappal nyilvánosságra hozza, és azoknak a részvényeseknek, akik ezt kívánják, a nyilvánosságra hozattal egy időben elektronikus úton is megküldi

- (a) az összehívás időpontjában meglévő részvények számára és a szavazati jogok arányára vonatkozó összesített adatokat, ideértve az egyes részvényosztályokra vonatkozó külön összesítéseket,
- (b) a napirenden szereplő ügyekkel kapcsolatos előterjesztéseket, az azokra vonatkozó felügyelőbizottsági jelentéseket, valamint a határozati javaslatokat,
- (c) a képviselő útján történő szavazáshoz használandó nyomtatványokat, ha azokat közvetlenül nem küldte meg a részvényeseknek.

8.4 A közgyűlés összehívásáról szóló meghívót a közgyűlés kezdő időpontját legalább 30 (harminc) nappal megelőzően meg kell küldeni az Igazgatóság tagjainak, a Felügyelőbizottság tagjainak, az Audit Bizottság tagjainak, a Társaság által a részvények BÉT XTend-en való regisztrációjához igénybe vett kijelölt tanácsadónak (Kijelölt Tanácsadó), valamint a BÉT-nek.

8.5 Azok a részvényesek, akik a szavazatok legalább 1 %-ával (egy százalékaival) rendelkeznek, írásban, az ok megjelölésével kérhetik az Igazgatóságtól, hogy valamely kérdést tűzzön a közgyűlés napirendjére, továbbá a napirendi pontokkal összefüggésben határozati javaslatot is előterjeszhetnek. A részvényesek az előbbi jogukat a közgyűlés összehívásáról szóló hirdetés megjelenésétől számított 8 (nyolc) napon belül - a napirend részletezettségére vonatkozó szabályoknak megfelelően - gyakorolhatják akként, hogy azt közlik az Igazgatósággal. Az Igazgatóság a kiegészített napirendről a javaslat vele való közlését

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.



dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267


1056 Budapest, Váci utca 81.

követően hirdetményt tesz közzé. A hirdetményben megjelölt kérdést napirendre tűzöttnek kell tekinteni.

8.6 A közgyűlés ülés tartásával határozhat. Nincs helye írásbeli határozathozatalnak.

8.7 A részvényesek személyes megjelenés helyett elektronikus hírközlő eszköz igénybevételével is részt vehetnek a közgyűlésen. A konferencia-közgyűlés olyan telekommunikációs eszköz (pl. MS Teams vagy Zoom meeting) igénybevételével történhet, amely lehetővé teszi a közgyűlésen résztvevő személyek egyidejű, korlátozástól mentes részvételét, a kép és a hang valós idejű, kétirányú, korlátozástól mentes közvetítését, valamint a kép és a hang folyamatos rögzítését. Konferencia-közgyűlés esetén a Társaság - a közgyűlés elnöke útján - a szavazást követően közvetlenül elektronikus visszaigazolást küld a részvényes, illetve a meghatalmazott részére a szavazat leadásáról.

8.8 Konferencia-közgyűlés esetén a részvényesek szabadon dönthetnek a saját részvételük módjáról. Azoknak a részvényeseknek, akik a közgyűlésen történő személyes megjelenéssel vesznek részt, e szándékukat legkésőbb a közgyűlés napja előtt öt (5) nappal be kell jelenteniük a Társaságnak. Azokat a részvényeseket, akik e szándékukról a Társaságot határidőben nem tájékoztatják, úgy kell tekinteni, mint akik a közgyűlésen elektronikus hírközlő eszköz igénybe vételével vesznek részt. Az elektronikus hírközlő eszköz igénybe vételével összefüggésben a Társaságnál felmerülő költségeket a Társaság viseli, azok a részvényesekre nem háríthatók át.

8.9 Nem tartható konferencia-közgyűlés, ha az ellen a szavazatok legalább egy (1) százalékával együttesen rendelkező részvényesek a közgyűlési meghívó kézhezvételétől vagy a hirdetmény közzétételétől számított 5 (öt) napon belül - az ok megjelölésével - írásban tiltakoznak, és egyben kérik a közgyűlés személyes megjelenéssel történő megtartását.

8.10 A közgyűlésen az a részvényes, illetve részvényesi meghatalmazott vehet részt, akit legkésőbb a közgyűlés kezdőnapját megelőző 2. (második) munkanapon a részvénykönyvbe bejegyezték.

8.11 A törzsrészvény a névértékével arányos mértékű szavazatra jogosít, a közgyűlésen minden 1000 Ft, azaz Egyezer forint névértű törzsrészvény 1, azaz Egy szavazatot biztosít. A részvényes szavazati jogát nem gyakorolhatja, amíg az esedékes vagyoni hozzájárulását nem teljesítette.

8.12 A részvényes részvényesi jogait képviselő útján is gyakorolhatja. Nem láthatja el a részvényes képviselét az Igazgatóság tagja, a Felügyelőbizottság tagja, az Audit Bizottság tagja és az Állandó Könyvvizsgáló. Egy képviselő több részvényest is képviselhet, egy

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.



dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267

 GÁRDOS
MOSONYI
TOMORI
ÜGYVÉDI IRODA

1056 Budapest, Váci utca 81.

részvényes azonban csak egy képviselőt bízhat meg. A képviseleti meghatalmazás kiterjed a felfüggesztett közgyűlés folytatására és a határozatképtelenség miatt ismételt összehívott közgyűlésre. A meghatalmazást közokirat vagy teljes bizonyító erejű magánokirat formájában kell a Társasághoz benyújtani. A meghatalmazás visszavonása a Társasággal szemben csak akkor hatályos, ha azt a közgyűlés megnyitása, illetve - ha a meghatalmazás egy adott napirendi pontra való szavazásra szól - a napirend tárgyalásának megkezdése előtt a közgyűlés elnökének benyújtották. A meghatalmazás visszavonására a meghatalmazás adására vonatkozó szabályt kell alkalmazni.

8.13 A Ptk. és a Tpt. előírásai alapján eljáró részvényesi meghatalmazott a Társasággal szemben a részvényesi jogokat saját nevében, a részvényes javára a részvénykönyvbe való bejegyzést követően gyakorolhatja. A részvényesi meghatalmazott köteles a Társaság felhívására megjelölni az általa képviselt részvényesek személyét és igazolni a vonatkozó megbízása fennállását, ellenkező esetben a szavazati jog gyakorlására nem jogosult.

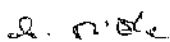
8.14 A Társaság a közgyűlés, mint társasági esemény időpontjára a KELER Zrt.-től tulajdonosi megfeleltetést kér. A tulajdonosi megfeleltetés időpontja kizárólag a közgyűlést megelőző 10. (tizedik) és 5. (ötödik) kereskedési napok közötti időszakra eshet. A tulajdonosi megfeleltetéssel kapcsolatos szabályokat a KELER Zrt. szabályzata tartalmazza. A Társaság a tulajdonosi megfeleltetés eredményének megfelelő adatokat a részvénykönyvbe bejegyzi, s azt a közgyűlés kezdőnapját megelőző 2. (második) munkanapon 18 (tizennyolc) órákor a tulajdonosi megfeleltetés adataival lezárja. Ezt követően a részvénykönyvbe a részvény jogosultját érintő bejegyzést leghamarabb a közgyűlés bezárását követő munkanapon lehet tenni.

8.15 A közgyűlés határozatképes, ha azon a szavazásra jogosító részvények által megtestesített szavazatok több mint felét képviselő részvényes jelen van. Ha a közgyűlés nem határozatképes, a megismételt közgyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes. A nem határozatképes és a megismételt közgyűlés között legalább 3 (három) napnak kell eltelnie, de ez az időtartam nem lehet hosszabb, mint 21 (huszonegy) nap.

8.16 A közgyűlés egy alkalommal, legfeljebb 30 (harminc) napra felfüggesztheti ülését. A felfüggesztett ülés folytatásaként megtartott közgyűlésen a határozatképességet ugyanúgy kell vizsgálni, mint a közgyűlés megkezdésekor.

8.17 A közgyűlésen megjelent részvényesekről jelenléti ívet kell készíteni, amelyen fel kell tüntetni a részvényes, illetve képviselője nevét (cégét) és lakóhelyét (székhelyét), részvényei

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.


dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267

 GÁRDOS
MOSONYI
TOMORI
ÜGYVÉDI IRODA

1056 Budapest, Váci utca 81.

darabszámát és az őt megillető szavazatok számát, valamint a közgyűlés időtartama alatt a jelenlévők személyében bekövetkezett változásokat. A jelenléti ívet a közgyűlés elnöke és a közgyűlés által megválasztott jegyzőkönyvvezető aláírásával hitelesíti.

8.18 Konferencia-közgyűlés esetén a konferencia-közgyűlésre belépő részvényes, illetve meghatalmazott a belépéskor köteles a kép és a hang közvetítését lehetővé tenni, a nevét, illetve a meghatalmazott a képviselt részvényes nevét (cégnevét) közölni. Amennyiben a részvényes, illetve a képviselő a személyazonosságát nem tudja igazolni, a részvényes, illetve a meghatalmazott a konferencia-közgyűlésen nem vehet részt.

8.19 A konferencia-közgyűlésen részt venni kívánó részvényes köteles a részvételéhez szükséges technikai feltételekről (így különösen: Internet kapcsolat) maga gondoskodni, akként, hogy a konferencia-közgyűlés teljes időtartama alatt a részvényesről a kép-, illetve hang közvetítése és rögzítése folyamatos és akadálytalan legyen. Amennyiben a részvényesről a kép, vagy a hang közvetítése akadályozott, úgy kell tekinteni, hogy a részvényes a konferencia-közgyűlésről, vagy annak adott részéről távozott.

8.20 A közgyűlésről jegyzőkönyvet kell felvenni, mely tartalmazza:

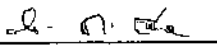
- (a) a Társaság cégnevét és székhelyét;
- (b) a közgyűlés megtartásának módját, helyét és idejét;
- (c) a közgyűlés elnökének, a jegyzőkönyvvezetőnek, a jegyzőkönyv hitelesítőjének és a szavazatszámolóknak a nevét;
- (d) a közgyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, az elhangzott indítványokat;
- (e) a határozati javaslatokat, minden határozat esetében azon részvényesek számát, amelyek tekintetében érvényes szavazat leadására került sor, az ezen szavazatok által képviselt alaptőke részesedés mértékét, a leadott szavazatok és ellenszavazatok, valamint a szavazástól tartózkodók számát.

8.21 A konferencia-közgyűlésről a jegyzőkönyvet az arról készült felvétel alapján az Igazgatóság készíti el és az Igazgatóság hitelesíti.

8.22 A jegyzőkönyvet a jegyzőkönyvvezető és a közgyűlés elnöke írja alá, és egy erre megválasztott, a közgyűlésen jelen lévő részvényes hitelesíti.

8.23 Konferencia-közgyűlés esetén a konferencia-közgyűlés a teljes időtartama alatt folyamatos rögzítésre kerül.

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.


dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267

 GÁRDOS
MOSONYI
TOMORI
ÜGYVÉDI IRODA
1056 Budapest, Váci utca 81.

8.24 Az Igazgatóság köteles a közgyűlési jegyzőkönyvet, a jelenléti ívet, valamint a konferencia-közgyűlés esetén a konferencia-közgyűlésről készült felvételt adathordozón a saját dokumentumai között elhelyezni és megőrizni.

8.25 Az Igazgatóság a közgyűlési jegyzőkönyvet és a jelenléti ívet a közgyűlés befejezését követő 30 (harminc) napon belül köteles a nyilvántartó bíróságnak benyújtani.

9. A KÖZGYŰLÉS MENETE

9.1 A közgyűlés határozatait a jelenlévő szavazatok egyszerű többségével hozza, amennyiben a Ptk. vagy a jelen Alapszabály másként nem rendelkezik.

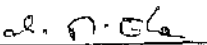
9.2 A közgyűlés legalább 3/4-edes (háromnegyedes) szótöbbséggel határoz az alábbi kérdésekről:

- (a) az Alapszabály módosításáról,
- (b) a Társaság működési formájának megváltoztatásáról,
- (c) a Társaság részvényeinek bevezetéséről szabályozott piacra, illetve az onnan való kivezetésről,
- (d) a Társaság átalakulásáról, egyesüléséről, jogutód nélküli megszűnéséről,
- (e) a Társaság alaptőkéjének leszállításáról.

9.3 A közgyűlésen a határozathozatal nyílt szavazással és a közgyűlés döntése alapján az alábbi módokon történhet:

- (a) az Igazgatóság által előkészített szavazójegyek felmutatásával vagy leadásával,
- (b) kézfelemelés útján,
- (c) szavazógéppel,
- (d) konferencia-közgyűlés esetén a részvényes, illetve meghatalmazott a szavazatát (i) a képi megjelenítés biztosításával egyidejűleg, kézfelemeléssel megerősített, szóbeli igen/nem/tartózkodom kijelentéssel adja meg, vagy (ii) a konferencia-közgyűlés határozhat arról, hogy a konferencia-közgyűlésen a szavazás a konferencia-közgyűlés megtartására szolgáló alkalmazás szavazást lehetővé tevő funkciója használatával történjen. A Társaság - a közgyűlés elnöke útján - a konferencia-közgyűlésen a részvényes vagy a meghatalmazott által az előző (i)-(ii)

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.


dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267

 GÁRDOS
MOSONYI
TOMORI
ÜGYVÉDI IRODA
1056 Budapest, Váci utca 81.

pontok szerint leadott szavazatról közvetlenül a szavazat leadását követően visszaigazolást küld a részvényes, illetve a meghatalmazott részére,

(e) a közgyűlés által meghatározott egyéb módon.

9.4 A közgyűlés olyan határozatot, amely valamely részvénytársasághoz kapcsolódó jogot hátrányosan módosít, vagy az alaptőke felemeléséről vagy leszállításáról dönt, az Alapszabályban az adott kérdésben a közgyűlési szótöbbségre vonatkozó szabályok betartásával és az érintett részvénytársaság megjelent részvényesei által leadott szavazatoknak az adott kérdésben a közgyűlési szótöbbségre vonatkozó szabályai szerint (részvénytársaságonkénti hozzájárulás) hozhat.

9.5 A közgyűlés a jelenlévő szavazatok egyszerű többségével választja meg a közgyűlés tisztségviselőit, azaz a közgyűlés levezető elnökét (a közgyűlés elnöke), a jegyzőkönyvvezetőt, a jegyzőkönyv-hitelesítőt, és a szavazatszámállítókat. A közgyűlés elnökét az Igazgatóság elnökének javaslatára választja a közgyűlés. Konferencia-közgyűlés esetén a konferencia-közgyűlés a fenti 9.3(d) pontban rögzített módon választja meg a közgyűlés tisztségviselőit, azzal, hogy jegyzőkönyv-hitelesítőt nem kell választani.

9.6 A közgyűlés elnöke dönt a szavazás módjáról az Alapszabályban foglaltakkal összhangban, megállapítja a szavazás eredményét, valamint dönt a részvényest megillető felszólalási és javaslattételi jog gyakorlásának feltételeiről. Konferencia-közgyűlés esetén a közgyűlés elnöke a 9.3(d) pontban rögzített módon leadott és a szavazatszámállók által megszámlolt szavazatok alapján állapítja meg a szavazás eredményét és egyúttal közli azt a résztvevőkkel. Konferencia-közgyűlés esetén a részvényes a közgyűlés elnöke felé jelzi, hogy élni kíván a felszólalási, illetve javaslattételi joggal, aki köteles azt biztosítani.

9.7 A közgyűlés elnökének feladatai:


(a) ellenőrzi a részvényesek megjelent képviselőinek képviseleti jogosultságát, konferencia-közgyűlés esetén megállapítja a részvényesek, illetve a részvényesek képviselőinek, valamint egyéb megjelent személyeknek a személyazonosságát,

(b) a jelenléti ív alapján megállapítja a közgyűlés határozatképességét, illetve határozatképtelenség esetén a közgyűlést elhalasztja a megismételt közgyűlésre vonatkozó előírások szerint,

(c) javaslatot tesz a közgyűlésnek a jegyzőkönyv-hitelesítő részvényes, továbbá a szavazatszámállók és a jegyzőkönyvvezető személyére,

(d) vezeti a tanácskozást, gondoskodik a közgyűlés rendjének fenntartásáról,

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.


dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267


1056 Budapest, Váci utca 81.

- (e) szükség esetén - mindenkire kiterjedő általános jelleggel - korlátozhatja az egyes, és az ismételt felszólalások időtartamát,
- (f) elrendeli a szavazást, ismerteti annak eredményét és kimondja a közgyűlés határozatát,
- (g) konferencia-közgyűlés esetén gondoskodik a szavazásról szóló visszaigazolás részvényesek, illetve meghatalmazottak részére történő megküldéséről,
- (h) szünetet rendelhet el,
- (i) gondoskodik a közgyűlési jegyzőkönyv és jelenléti ív elkészítéséről, a konferencia-közgyűlésről a kép-, és hangfelvétel folyamatos rögzítéséről,
- (j) berekeszti a közgyűlést, ha az összes napirendi pont szerinti téma megtárgyalásra került.

9.8 A közgyűlésen az Igazgatóság tagjai, a Felügyelőbizottság tagjai, az Audit Bizottság tagjai és az Állandó Könyvvizsgáló tanácskozási joggal vesznek részt, ott a napirendhez hozzászólhatnak, indítványokat tehetnek. A Kijelölt Tanácsadó és a BÉT képviselője a közgyűlésen felszólalhat. Konferencia-közgyűlés esetén a konferencia-közgyűlésen való részvételre, a személyazonosság ellenőrzésére, valamint a hozzászólási, indítványtételi jog gyakorlására vonatkozó előírások megfelelően alkalmazandóak az előzőekben felsorolt személyekre is.

9.9 A Társaság köteles a honlapján nyilvánosságra hozni


- (a) a közgyűlésen hozott határozatokat,
- (b) a javadalmazási politikáját,
- (c) a javadalmazási jelentést, és
- (d) a Felelős Társaságirányítási Jelentést.

10. AZ IGAZGATÓSÁG, KÉPVISELET

10.1 A Társaság ügyvezetését az Igazgatóság látja el. Az Igazgatóság tagjainak száma: 3-5 (három-öt) fő.

10.2 Az Igazgatóság tagjait a közgyűlés választja 3 (három) év határozott időre.

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.


dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267

 GÁRDOS
MOSONYI
TOMORI
ÜGYVÉDI IRODA
1056 Budapest, Váci utca 81.


10.3 Az Igazgatóság az elnökét maga választja a tagjai közül. Az Igazgatóság tagjainak egymás közötti feladat- és hatáskör megosztását részletesen az Igazgatóság ügyrendje határozza meg.

10.4 A Társaság törvényes képviselőjét az Igazgatóság tagjai látják el.

10.5 Az Igazgatóság feladat- és hatásköre:

- (a) a hatályos jogszabályok szerinti éves beszámolóinak, valamint az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatnak a közgyűlés elé terjesztése,
- (b) döntéshozatal a közgyűlés felhatalmazása esetén, annak keretei között
 - (i) saját részvény megszerzéséről,
 - (ii) osztalékfelvétel fizetéséről, valamint
 - (iii) az alaptőkének az alaptőkén felüli vagyon terhére történő felemelésével kapcsolatosan,
- (c) közbenső mérleg elfogadása a közgyűlés felhatalmazása esetén a saját részvény megszerzésével, osztalékfelvétel fizetésével, valamint az alaptőkének az alaptőkén felüli vagyon terhére történő felemelésével kapcsolatosan,
- (d) a Társaság képviselete harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- (e) a Ptk. 3:284. §-a szerinti jelentés készítése az ügyvezetésről, a Társaság vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról évente legalább egyszer a közgyűlés, míg negyedévente a Felügyelőbizottság részére,
- (f) a Társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetése,
- (g) az Igazgatóság ügyrendjének megállapítása,
- (h) a Társaság szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása,
 - (i) jelölőbizottság és/vagy javadalmazási bizottság felállítása (akár önálló bizottságok, akár közös bizottság formájában), a bizottság(ok) tagjainak megválasztása, és tiszteletdíjuk megállapítása,
 - (j) leányvállalat alapításának, átalakulásának, szétválásának, egyesülésének, jogutód nélküli megszűnésének elhatározásáról szóló döntés meghozatala,
 - (k) más gazdasági társaságban való társasági részesedés megszerzéséhez, átruházásához kapcsolódó döntés meghozatala,

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.


dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267

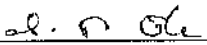
 GÁRDOS
MOSONYI
TOMORI
ÜGYVÉDI IRODA
1056 Budapest, Váci utca 81.

- (l) valamennyi, 15 (tizenöt) éven túli határozott időre vagy határozatlan időre létrejövő szerződés megkötése,
- (m) a Társaság részvényeinek külföldi tőzsdére való bevezetésével kapcsolatos döntések meghozatala,
- (n) Felelős Társaságirányítási Jelentés elkészítése és közgyűlés elé terjesztése,
- (o) részvénykönyv vezetése, részvénykönyv vezetésére vonatkozó megbízás adása,
- (p) a közgyűlésről készült jegyzőkönyv cégbírósághoz való benyújtása, intézkedés a Társaság mérlegének közzététele és letétbe helyezése iránt,
- (q) a részvényesnek a Társaság irataiba történő betekintése engedélyezése,
- (r) a Társaságot terhelő közzétételi kötelezettségek teljesítése,
- (s) a Társaság fő célkitűzéseinek és stratégiájának meghatározása,
- (t) a Társaság középtávú és éves üzleti tervének kidolgozása,
- (u) új üzleti tevékenység megkezdésének elhatározása,
- (v) a vezető állású munkavállalók feletti munkáltatói jogok gyakorlása,
- (w) a Társaságot érintő valamennyi kérdésben és ügyben történő döntéshozatal (ideértve cégnév, székhely, a telephelyek, fióktelepek, és - a főtevékenységet nem érintve - a tevékenységi kör módosítását, valamint a 7.2 (m). pont szerinti alaptőke felemelését is), ha az nem tartozik a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe. Azon kérdésekben, ahol a döntéshozatal a jogszabály rendelkezésnél fogva a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik, az Igazgatóságnak javaslatot kell tennie a közgyűlési döntésre.

10.6 Az Igazgatóság ülése akkor határozatképes, ha azon az igazgatósági tagok több mint fele jelen van. Az Igazgatóság határozatait a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza. Az előzőektől eltérően az összes igazgatósági tag „igen” szavazata szükséges az olyan döntések meghozatalához, amelyek tárgya olyan ügylet, kötelezettségvállalás, bármilyen tranzakció, amelynek értéke eléri a Társaság aktuális alaptőkéjének 30%-át (harminc százalékát). Az Igazgatóság ülései megtartására, és a határozathozatalra vonatkozó további szabályokat az Igazgatóság ügyrendje tartalmazza.

10.7 Az Igazgatóság tagja az Igazgatóság hozzájárulása esetén lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely ugyanolyan gazdasági tevékenységet is folytat, mint a Társaság.

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.


dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267

 GÁRDOS
MOSONYI
TOMORI
ÜGYVÉDI IRODA
1056 Budapest, Váci utca 81.

11. CÉGJEGYZÉS

11.1 A Társaság cégjegyzésére jogosult:

- (a) az Igazgatóság tagjai közül bármely két tag együttesen,
- (b) a Társaság Igazgatósága által cégjegyzésre felhatalmazott két társasági munkavállaló együttesen.

11.2 A Társaság cégjegyzése úgy történik, hogy a Társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégnevénél a jogosult aláír.

12. FELÜGYELŐBIZOTTSÁG

12.1 A Felügyelőbizottság 3-5 (három-öt) tagból áll. A Felügyelőbizottság tagjait a közgyűlés választja 3 (három) éves határozott időtartamra. A Felügyelőbizottság saját tagjai közül választ elnököt.

12.2 A Felügyelőbizottság mindenkor megválasztott tagjai többségének független személynek kell lennie.

12.3 A Felügyelőbizottság a Társaság érdekeinek megóvása céljából ellenőrzi a Társaság ügyvezetését. A Felügyelőbizottság jelentést készít a Társaság éves beszámolójáról a közgyűlés részére.

12.4 A Felügyelőbizottság ülésén az Állandó Könyvvizsgáló tanácskozási joggal részt vehet.

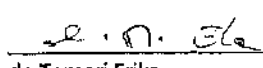
12.5 A Felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha tagjainak 2/3-a (kétharmada) jelen van, határozatait a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza.

12.6 A Felügyelőbizottság köteles napirendre tűzni az Állandó Könyvvizsgáló által megtárgyalásra javasolt ügyeket. A Felügyelőbizottság hagyja jóvá az Audit Bizottság ügyrendjét.

12.7 A Felügyelőbizottság elnöke:

- (a) összehívja és vezeti a bizottság üléseit,
- (b) gondoskodik az ülés jegyzőkönyvének vezetéséről,
- (c) részt vehet az Igazgatóság ülésein,

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.


dr. Tomori Erika

Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda

1056 Budapest, Váci utca 81.

KASZ: 36070267



1056 Budapest, Váci utca 81.

- (d) kezdeményezheti a közgyűlés összehívását,
- (e) évente jelentést terjeszt elő a közgyűlés részére a Felügyelőbizottság és a Társaság munkájáról.

12.8 A Felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, melyet a közgyűlés hagy jóvá.

13. AUDIT BIZOTTSÁG


13.1 A Felügyelőbizottság függetlennek minősülő tagjaiból a közgyűlés 3 (három) fős Audit Bizottságot választ. Az Auditbizottság legalább egy tagjának számviteli vagy könyvvizsgálói szakképesítéssel kell rendelkeznie.

13.2 Az Audit Bizottság segíti a Felügyelőbizottságot a pénzügyi beszámolórendszer ellenőrzésében, az Állandó Könyvvizsgáló kiválasztásában és az Állandó Könyvvizsgálóval való együttműködésben. Az Audit Bizottság a Ptk. szerinti feladatokon kívül elvégzi a Tpt. szerint a feladatkörébe tartozó feladatokat is:

- (a) figyelemmel kíséri a Társaság belső ellenőrzési, kockázatkezelési rendszereinek hatékonyságát, valamint a pénzügyi beszámolás folyamatát és szükség esetén ajánlásokat fogalmaz meg,
- (b) figyelemmel kíséri az éves és összevont (konszolidált) éves beszámoló jogszabályi kötelezettségen alapuló könyvvizsgálatát, figyelembe véve a Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról, a könyvvizsgálói tevékenységről, valamint a könyvvizsgálói közfelügyeletről szóló 2007. évi LXXV. törvény (Kkt.) szerinti könyvvizsgálói közfelügyeleti feladatokat ellátó hatóság által lefolytatott, a Kkt. szerinti minőségellenőrzési eljárás során tett megállapításokat és következtetéseket,
- (c) felülvizsgálja és figyelemmel kíséri a jogszabály szerint engedélyezett könyvvizsgáló vagy a könyvvizsgáló cég függetlenségét, különös tekintettel a közérdeklődésre számot tartó gazdálkodó egységek jogszabályban előírt könyvvizsgálatára vonatkozó egyedi követelményekről és a 2005/909/EK bizottsági határozat hatályon kívül helyezéséről szóló, 2014. április 16-i 537/2014/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 5. cikkében foglaltak teljesülésére.

13.3 Az Audit Bizottság elnökét az Audit Bizottság tagjai választják meg maguk közül. Az Audit Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a Felügyelőbizottság hagy jóvá.

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.


dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267

 GÁRDOS
MOSONYI
TOMORI
ÜGYVÉDI IRODA
1056 Budapest, Váci utca 81.

13.4 Ha az Audit Bizottság tagjainak létszáma 3 (három) fő alá csökken, úgy az Igazgatóság köteles összehívni a közgyűlést az Audit Bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében.

13.5 Az Audit Bizottság tevékenységéről az ügyrendjében foglaltak szerint tájékoztatja a Felügyelőbizottságot.

13.6 Az Audit Bizottság a feladatai ellátásához szükség szerint a Társaság költségére külső tanácsadó(k) igénybevételére jogosult.

14. ÁLLANDÓ KÖNYVVIZSGÁLÓ

14.1 Az Állandó Könyvvizsgáló feladata, hogy gondoskodjon a számviteli törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzéséről, és ennek során mindenekelőtt annak megállapításáról, hogy a Társaság számviteli törvény szerinti beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak, továbbá megbízható és valós képet ad-e a Társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, működésének eredményéről.

14.2 Az Állandó Könyvvizsgálót határozott időre, legfeljebb 5 (öt) évre lehet megválasztani. Az Állandó Könyvvizsgáló megbízásának időtartama nem lehet rövidebb, mint a közgyűlés által történt megválasztásától a következő beszámolót elfogadó ülésig terjedő időszak.

14.3 Az Állandó Könyvvizsgáló kérheti, hogy a Felügyelőbizottság az általa javasolt témát tűzze napirendjére. Az Állandó Könyvvizsgáló a Felügyelőbizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehet. A Felügyelőbizottság felhívása esetén az Állandó Könyvvizsgáló a Felügyelőbizottság ülésén köteles részt venni.

14.4 Az Állandó Könyvvizsgáló köteles a Társaság ügyeivel kapcsolatban tudomására jutott üzleti titkot megőrizni.

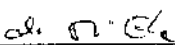
15. ÜZLETI ÉV

15.1 A Társaság üzleti éve megegyezik a naptári évvel.

16. A TÁRSASÁG VAGYONA

16.1 Az éves rendes közgyűlés az Igazgatóságnak a Felügyelőbizottság által jóváhagyott javaslatára dönt a Társaság adózott eredménye felhasználásáról, illetve osztalék fizetéséről.

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.


dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267

 GÁRDOS
MOSONYI
TOMORI
ÜGYVÉDI IRODA
Budapest, Váci utca 81.
19

16.2 Amennyiben a jogszabályi feltételek fennállnak, a közgyűlés, vagy a közgyűlés felhatalmazása alapján az Igazgatóság dönthet 2 (kettő) egymást követő, a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása közötti időszakban osztalékkelőleg fizetéséről.

16.3 A Társaság az alaptőke 25%-át (huszonöt százalékát) meg nem haladó mértékben megszerezheti az általa kibocsátott részvényeket (saját részvény). A saját részvény megszerzésének feltétele, hogy a közgyűlés - a megszerezhető részvények fajtájának, osztályának, számának, névértékének, visszterhes megszerzés esetén az ellenérték legalacsonyabb és legmagasabb összegének meghatározása mellett - előzetesen felhatalmazza az Igazgatóságot a saját részvény megszerzésére. A felhatalmazás legfeljebb 18 (tizennyolc) hónapos időtartamra szól.

16.4 Az alaptőke felemelése történhet:

- (a) új részvények forgalomba hozatalával,
- (b) az alaptőkén felüli vagyon terhére,
- (c) feltételes alaptőke-emelésként, átváltoztatható kötvény forgalomba hozatalával.

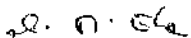
16.5 A közgyűlés határozatában felhatalmazhatja az Igazgatóságot az alaptőke felemelésére. A felhatalmazásban meg kell határozni azt a legmagasabb összeget, amelyre az Igazgatóság a Társaság alaptőkéjét felemelheti, és azt a legfeljebb 5 (öt) éves időtartamot, amely alatt az alaptőke-emelésre sor kerülhet. Eltérő közgyűlési határozat hiányában az alaptőke felemelésére szóló, megújítható felhatalmazás az előző pont szerint valamennyi alaptőke-emelési esetre vonatkozik.

16.6 Az Igazgatóságnak az alaptőke felemelésére történő felhatalmazása egyben feljogosítja és kötelezi az Igazgatóságot az alaptőke felemelésével kapcsolatos, a Ptk. illetve az Alapszabály szerint egyébként a közgyűlés hatáskörébe tartozó döntések meghozatalára, ideértve az Alapszabálynak az alaptőke felemelése miatt szükséges módosítását is.

16.7 Ha az alaptőke felemelésére pénzbeli hozzájárulás ellenében kerül sor, a Társaság részvényeseit jegyzési, azaz a részvények átvételére vonatkozó elsőbbség (elsőbbségi jog) nem illeti meg.

16.8 Ha az alaptőke felemelésére pénzbeli hozzájárulás ellenében kerül sor, az átváltoztatható, illetve a jegyzési jogot biztosító kötvények tulajdonosait jegyzési, azaz a részvények átvételére vonatkozó elsőbbség illeti meg. Az elsőbbségi jog oly módon

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.


dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267

 GÁRDOS
MOSONYI
TOMORI
ÜGYVÉDI IRODA
1056 Budapest, Váci utca 81.

gyakorolható, hogy az alaptőke-emelésről és az elsőbbségi jog gyakorlásának lehetőségéről közzétett hirdetés megjelenésétől számított 15 (tizenöt) napon belül az a jogosult, aki elsőbbségi jogával élni kíván, az általa megszerezni kívánt részvényt mennyiség megvásárlására (átvételére) vonatkozó kötelezettségvállalást tesz. A kötelezettségvállalás akkor hatályos, ha azzal egyidejűleg a jogosult az alaptőke-emelésről szóló határozatban előírt valamennyi feltételt teljesíti. Amennyiben a jogosultak elsőbbségi jog gyakorlására vonatkozó kötelezettségvállalása alapján az átvenni vállalt részvények mennyisége a közgyűlési vagy igazgatósági határozatban meghatározott részvényt mennyiséget vagy annak felső határát meghaladja, a jogosultak a részvényeket kötvény tulajdoni hányaduk (illetve átváltoztatás esetén megszerezhető tulajdoni hányaduk) arányában szerezhetik meg. Az ily módon a jogosult által megszerzett részvények mennyiségéről - ha a jogosult részéről befizetés történt, a többletfizetés visszatérítésével - a Társaság az érintett jogosultakat a 15 (tizenöt) napos határidő leteltét követő 7 (hét) napon belül értesíti.

16.9 A kötvényesek elsőbbségi jogukat az alaptőke-emelésről szóló határozat meghozatalának napján kötvényeik arányában, az alaptőke-emelésről szóló határozatban megjelöltek szerint gyakorolhatják.

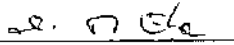
16.10 Ha az alaptőke-emelés új részvények tájékoztató nélküli („zártkörű”) forgalomba hozatalával történik, az alaptőke-emelést elhatározó közgyűlési vagy igazgatósági határozatban meg kell határozni azokat a személyeket, akiket a közgyűlés vagy az igazgatóság - az általuk tett előzetes kötelezettségvállaló nyilatkozatra figyelemmel - feljogosít a részvények átvételére, azzal a feltétellel, hogy - amennyiben ilyen személyek vannak - az arra jogosultak jegyzési elsőbbségükkel nem élnek. A határozatban meg kell jelölni az egyes személyek által átvehető részvények számát.

16.11 Amennyiben a Társaság a BÉT XTend Értékpapírlistáján szereplő részvényével megegyező jogosultságú részvényeket bocsát ki alaptőke-emelés keretében, illetve a BÉT XTendre bevezetett részvényeket bevonja, vagy azok mennyiségét más módon csökkenti, úgy a BÉT XTend Üzletszabályzat előírásai szerint kérelmezi a sorozaton belül az új részvények regisztrációját, illetve a BÉT XTend Értékpapírlista módosítását.

17. HIRDETMÉNYEK

17.1 A Társaság rendszeres, rendkívüli, illetve az egyéb információ szolgáltatási kötelezettsége körébe tartozó tájékoztatás keretében az információkat magyar nyelven a vonatkozó jogszabályok és a BÉT Közzétételi Szabályai szerint teszi közzé.

Szerkesztettem és ellenjegyzem.
Budapest, 2021. november 23.


dr. Tomori Erika
Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
1056 Budapest, Váci utca 81.
KASZ: 36070267

 GÁRDOS
MOSONYI
TOMORI
ÜGYVÉDI IRODA

1056 Budapest, Váci utca 81.

17.2 A Társaság biztosítja, hogy minden befektető ugyanazokat a lényeges, a Társaság helyzetének és helyzete várható alakulásának a BÉT XTend-re bevezetett értékpapírai megalapozott megítéléséhez szükséges információkat megkapja.

17.3 A Társaság hirdetményeit a Társaság honlapján, a BÉT honlapján (www.bet.hu), és az MNB által üzemeltett információtárolási rendszeren (www.kozzetetelek.mnb.hu) teszi közzé.

18. A TÁRSASÁG MEGSZŪNÉSE

18.1 A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon a részvényeseket illeti meg.

19. EGYÉB RENDELKEZÉSEK


19.1 Amennyiben a Társaság közgyűlése a Társaság részvényeinek a BÉT XTend-ről vagy szabályozott piacról történő kivezetéséről dönt, a Társaság a Tpt. 63. § (7) bekezdésében a kivezetésről szóló közgyűlési döntést nem támogató részvényesek számára biztosított eladási jogot biztosítja a Tpt.-ben írt feltételekkel azonos feltételekkel. A Társaság elfogadja, hogy a BÉT XTend Üzletszabályzatra hivatkozással az érintett részvényes közvetlenül követelheti a Társaságtól, hogy a Társaság a részvényeit a Tpt. 63. § (7) bekezdésének, illetőleg 63/A. §-ának megfelelően tőle vegye meg. A részvényes a javára kikötött eladási jog (vételi kötelezettség) teljesítését a Társaságnak a kivezetésről szóló közgyűlési határozatáról történt tudomásszerzését követően követelheti.

19.2 A jelen Alapszabályban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Budapest, 2021. november 23.

A jelen Alapszabályt szerkesztettem és ellenjegyzem.

Budapest, 2021. november 23.


 dr. Tomori Erika
 Gárdos Mosonyi Tomori Ügyvédi Iroda
 1056 Budapest, Váci utca 81.
 KASZ: 36070267

