



FuturAqua Ásványvíztermelő és Vagyonkezelő Nyrt.
(Székhely: 7011 Alap, Dózsa Gy. út 81–83., Cg. 07-10-001537)

Különálló vezetőségi jelentés– 2021.



Alap, 2022. április 28.

Tartalomjegyzék

Vezetőségi (üzleti) jelentés a FuturAqua Nyrt. 2021-es tevékenységéről	3
1.1. Fordulónapot követő események	6
1.2. A Társaság részvényei	7
1.3. A FuturAqua Nyrt. várható fejlődésére vonatkozó adatok	7
1.4. Kutatás-fejlesztés	8
1.5. Telephely, fióktelep, valamint saját tulajdonú ingatlanok	8
1.6. A FuturAqua Nyrt. foglalkoztatáspolitikája	9
1.7. A FuturAqua Nyrt. és a FuturAqua Csoport környezetvédelmi politikája	9
1.8. Főbb kockázati tényezők	10
1.9. A Társaság alaptőkéjének összetétele 2021. december 31-én	10
1.10. A vezető tisztségviselők hatásköre, különösen a részvénykibocsátásra és -visszavásárlásra vonatkozó jogkörök és változásuk	11
1.11. A Társaság saját értékpapírra vonatkozó ügyletei	11
1.12. Vállalatirányítási nyilatkozat– Felelős Társaságirányítási Jelentés	12
1.13. Tokenizációs fejlesztések – Watereum	12
1.14. Ivóvízre váltható utalványok	12
1.15. Megszűnő tevékenységek és értékesített eszközcsoportok	13
2. A FuturAqua Nyrt. stratégiája	14
3. A FuturAqua Nyrt. leányvállalatai és társult vállalkozásai	15
3.1. Ásványvíztermelő társaságunk, az OlupAqua Kft.	15
3.2. A Watereum Invest Vagyon- és Ingatlankezelő Zrt.	17
4.1. A Társaság tulajdonosi szerkezete 2021. december 31-én	18
4.2. Javadalmazás: igazgatósági és felügyelőbizottsági tagok	18
4.3. Az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat	19
4.4. A környezet védelmét szolgáló intézkedések	19
4.5. A Társaság külföldi telephelyei	19
4.6. Nyilatkozat sokszínűségi politikáról	19
4.7. Nyilatkozat vételi ajánlatról, esetleges megállapodásokról	19
4.8. Nyilatkozat a vállalkozás folytatásának elvéről	20

Vezetőségi (üzleti) jelentés a FuturAqua Nyrt. 2021-es tevékenységéről

A FuturAqua Nyrt. jelen vezetéségi (üzleti) jelentésének célja, hogy a beszámoló adatainak értékelésével úgy mutassa be a Társaság vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetét, az üzletmenetet, az Nyrt.-t a tevékenysége során felmerülő főbb kockázatokkal és bizonytalanságokkal együtt, hogy ezekről a múltbeli tény és a várható jövőbeni adatok alapján a tényleges körülményeknek megfelelő, megbízható és valós képet adjon.

A FuturAqua Ásványvíztermelő és Vagyonkezelő Nyilvánosan Működő Részvénytársaság megalakulása óta az ásványvízkinccs felkutatásával, a vagyonkezelésébe tartozó vízvagyon menedzselésével és hasznosításával foglalkozik. 2019. április 30-án az éves rendes közgyűlésen a fenntarthatóság, illetve annak támogatása került a Társaság jövőképeinek a középpontjába, a cég és leányvállalatai, vagyis a FuturAqua Csoport elkötelezetté vált a klíma- és vízvédelem, valamint ökológiai lábnyoma minimalizálása iránt.

Az új stratégiai irányvonalak jegyében megújult a Társaság addigi fő célkitűzése – az édesvíz stratégiai szerepének felértékelése –, valamint az a törekvése, hogy a FuturAqua Nyrt. nemzetközi szinten meghatározó és Európán kívüli kereskedelmi kapcsolatokkal is rendelkező vízpiaci, pénzügyi és élelmiszeripari vagyonkezelő társaság legyen – gyártói és kereskedelmi tevékenységgel, hagyományos és innovatív piaci aktivitással, tőkepiaci jelenléttel.

A FuturAqua Nyrt. megújult stratégiájának kiemelten fontos elemévé vált a környezet megóvása, így környezettudatos gyártóként 2019-ben csatlakozott a felhasznált műanyagok keletkezésének és felhalmozódásának a megelőzésére, ezáltal azok mennyiségének csökkentésére irányuló törekvésekhez és a hulladékgyűjtés további folyamataihoz.

A Társaság stratégiájának további lényeges része az édesvíz globálisan is kezelhető szélesebb körű gazdálkodási perspektíváinak megnyitása, valamint platformjának a megteremtése. Ennek jegyében a FuturAqua Nyrt. 2019-ben újragondolta és újrapozicionálta ásványvíz-kitermelését és termékeit, köztük blockchain-technológián alapuló Watereum tokenjét.

A FuturAqua Nyrt. az ásványvíz kitermelésében és értékesítésében folytatott tevékenységi körében közvetve, 100%-ban tulajdonolt leányvállalatán keresztül érdekelt. A FuturAqua Nyrt. kizárólagos tulajdonába tartozik az OlupAqua Ásványvíztermelő Kft., amely két törzskönyvezett ásványvízkúttal rendelkezik Fejér megyében, Alap községben. A számviteli törvény értelmében az OlupAqua Ásványvíztermelő Kft. összevont (konszolidált) mérlegbeszámoló készítésébe bevont leányvállalat, míg a FuturAqua Ásványvíztermelő és Vagyonkezelő Nyrt. összevont (konszolidált) mérlegbeszámolót készítő anyavállalat. A Társaság stratégiai céljainak megvalósítása érdekében 2019-ben létrehozta új leányvállalatát, a Watereum Invest Vagyon- és Ingatlankezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaságot, amelynek kizárólagos részvényese a FuturAquaNyrt. A Watereum Zrt. alaptőkéje 10.000eFt, azaz tízmillió forint, amely kizárólag készpénzből áll.

2021 év fontosabb eseményei:

2021-ben Társaságunk leányvállalata az Olup Aqua Kft. (7011 Alap, Dózsa Gy. u. 81-83. adószám: 14654327-2-07), mint az alapi palackozó üzemeltetésért felelős vállalat, 2021.02.02-án szállítói szerződést írt alá, az FMCG szektor egyik vezető kiskereskedelmi áruházláncával, innovatív termék beszállítására.

A Társaság Igazgatósága WASTEREUM megjelölésre irányuló védjegybejelentéssel kapcsolatosan az alábbi információkkal rendelkezik. A benyújtott védjegymegjelölésre irányuló kutatási jelentés kézhezvételét követően, a lajstromozni szándékozott megjelölés meghirdetését közlő értesítését átvette, majd 2021.január 14-én megtörtént a meghirdetése. A WATEREUM védjegy oltalom 2020.06.11-től jogerősen fennáll, így a Futuraqua Nyrt. Igazgatósága jogszerű szellemi tulajdonának tekintheti.

Társaságunk Igazgatósága 2021.02.03-án kézhez vette azt a nyilatkozatot, amely a Futuraqua Nyrt. és a Tungsram Operations Kft. (1044 Budapest, Váci út 77., Cg. 01-09-320120) együttműködését erősíti meg. A két fél a körforgásos gazdaságot érintő projekt és termék gyártásának előkészítésében működik együtt, amely reményeink szerint hosszútávon biztosítja a felek kooperációjának lehetőségét.

Társaságunk Igazgatósága 2021. február 16-án 1/2021. (II.16.) számú határozatával döntött a FuturAqua Nyrt. alaptőkéjének megemeléséről. Az igazgatósági határozat értelmében 500.000 db, azaz Ötszáz-ezer darab részvény (a korábban kibocsátott részvényekkel mindenben megegyező, és teljes évi osztalékra jogosító, HU0000107362 ISIN azonosítójú törzsrészvény) kerül kibocsátásra zárt körben, a FuturAqua részvények Budapesti Értéktőzsdén 80,-HUF/db kibocsátási árfolyamon.

Az Igazgatóság kézhez vette a szekszárdi kútbázis vizsgálatának eredményét, amely alapján megállapítást nyert, hogy az üzembeállítást megelőzően a kutak mindegyike valamilyen mértékű felújításra szorul. Ezen beavatkozások sikeres elvégzésének eredményeként jó hidraulikai állapotú vízellátási hálózat lesz a birtokunkban. Megfontolandó a kutak javítása, regenerálása helyett melléfúrásos felújítás révén új kutak létesítése, melyek egyetlen beavatkozás eredményeként 50 éves várható működési élettartamot valószínűsítenek.

A FuturAquaNyrt. a Watereumban rejlő lehetőségek kiaknázásával olyan innovatív blockchain-technológiát kíván kialakítani, amellyel fundamentum alapú globális vízpiac jöhet létre, ezáltal pedig – a jövő ivóvizeinek stratégiai kihívásaira adott hatékony válaszként – magasabb tudatossági szintre léphet a globális vízkereskedelem.

Megbízott partnerünk befejezte az eme küldetésünk megvalósítását szolgáló tokenizációs fejlesztéseket: a Watereum tokenek kereskedésének helyet adó platformunk, a WTR Trading kialakítását. A WTR Trading a Watereum mellett további tokenek kereskedésére is lehetőséget biztosít, azok számára is, akik nem vagy nem csupán a Watereum-rendszerben rendelkeznek Wallettel.

Schubert Katinka felperes pert indított Társaságunk, mint alperes ellen a vele 2018. 10. 10. napján megkötött megbízási szerződésből fakadó, álláspontja szerint öt megillető, 1.500.000 Ft összegű megbízási díjigény érvényesítésére.

Társaságunk leányvállalata, az Olup Aqua Kft. (7011 Alap, Dózsa Gy. út 81–83.; adószáma: 14654327-2-07) 2021.05.14-én kézhez vette az IFS – International Food Standard – szabvány, nemzetközileg elfogadott, tanúsítható élelmiszer-biztonsági követelményrendszer megfelelőségéről szóló tanúsítványt.

A korábban aláírt beszállítói szerződésnek megfelelően, 2021. július 8-tól országosan elérhető az Olup Aqua Kft. által gyártott, az FMCG szektor egyik vezető kiskereskedelmi áruházláncának saját márkás ásványvize, amelyet Magyarországon elsőként úgynevezett bag-in-box csomagolásban juttat el az áruházlánc 175 boltjának polcaira. A Föld védelme iránt elkötelezett FuturAqua ezzel újabb lépést tett fenntarthatósági célkitűzései megvalósítása felé, hiszen prémiumkategóriás – literenként 640 milligramm oldott ásványianyag-tartalommal rendelkező – ásványvize visszaváltható üvegpalackok mellett ezentúl 10 literes kiszerezésű bag-in-box-ban is elérhetővé válik.

1.1.Fordulónapot követő események

A pénzügyi kimutatásokat a Társaság Igazgatósága 2022. április 28-án hagyta jóvá. A fordulónap és pénzügyi kimutatások közzétételre történő engedélyezésének napja között történt olyan esemény, amely a pénzügyi kimutatásokban módosítást igényelt, ennek megfelelően az alábbi kijelentéseket tesszük:

1. A jelenleg zajló Ukrán-Orosz konfliktus jelen pillanatban minimálisan gyakorol hatást az elkészített pénzügyi kimutatásokra a FuturAqua Nyrt. tekintetében.
2. Jelentős káresemény a fordulónap és pénzügyi kimutatások közzétételre történő engedélyezésének napja között nem volt.
3. A fordulónap és pénzügyi kimutatások közzétételre történő engedélyezésének napja között nem történt jelentős eszközértékesítés.
4. A Társaságok működése során nem azonosítottunk jelentősebb hiányosságot.
5. Nem volt új, jelentős volumenű tranzakció a fordulónap és pénzügyi kimutatások közzétételre történő engedélyezésének napja között.
6. 2022.01.03-án Társaságunk tájékoztatta Tisztelt Befektetőit, hogy Schubert Katinka felperes által indított per – a mai napon kézbesített bírósági végzés tanúsága szerint – 2021. 12. 11. napján jogerősen megszűnt.
7. Társaságunk tájékoztatta a Tisztelt Befektetőket és a tőkepiac szereplőit, hogy az Igazgatóság 2022. január 25-én 1/2022. (I.25.) számú határozatával megállapította, hogy a 2021. március 18-án meghirdetett alaptőke-emelés megdőlt.
8. 2022.02.10-én A platform belső tesztelésének folyamata lezárult. A következőkben a rendszer auditálása történik.
9. Társaságunk leányvállalata az Olup Aqua Kft. a 2022.03.08. napon megkezdte az 5 L-es, saját márkás, szénsavmentes bag in box csomagolású ásványvíz értékesítés-forgalmazását.
10. 2022.03.10-én Céljainak minél sikeresebb megvalósítása érdekében a FuturAqua Nyrt. megbízási szerződést írt alá a Pop Hit Investment Kft.-vel (Képviseli Krómer Bence, székhely: 1095 Budapest, Ipar utca 2/b. 1/12., adószám: 26696487-2-43).
11. Céljainak minél sikeresebb megvalósítása érdekében a FuturAqua Nyrt. megbízási szerződést írt alá dr. Tóth Máté ev. (székhely: 1076 Budapest, Péterfy Sándor utca 51., adószám: 68782223-1-42) - val.
12. Céljainak megvalósítása érdekében a FuturAqua Nyrt. együttműködési szerződést írt alá a JÖN ALAPÍTVÁNNYAL (székhely: 1134 Budapest, Váci út 47/B Lph, adószám: 189033221-2-41, képviseli: Molnár Dóra). Az egyezmény célja a wastereum token projekt előkészítése-megvalósítása, hosszú távon a felek kölcsönös együttműködésének előmozdítása a környezet védelme jegyében.
13. Az Igazgatóság 2022. március 11-én 1/2022. (III.11.) számú határozatával döntött a FuturAqua Nyrt. alaptőkéjének megemeléséről. Az igazgatósági határozat értelmében az alaptőke-emelés mértéke 7.175.000 Ft, azaz 1.435.000 db, azaz Egymillió-

négyszázharmincötezer darab részvény (a korábban kibocsátott részvényekkel mindenben megegyező, és teljes évi osztalékra jogosító, HU0000107362 ISIN azonosítójú törzsrészvény) került kibocsátásra zárt körben, a FuturAqua részvények Budapesti Értéktőzsdén 48,-HUF/db kibocsátási árfolyamon.

14. 2022. április 06-án az Aqua IT Kft. (9372 Csapod, Ciráki u. 11.) végrehajtási eljárást indított a FuturAqua Nyrt. ellen vállalkozási szerződésből fakadó, álláspontjuk szerint őket megillető 318.092.253,-Ft vállalkozói díjérvényesítésére. Társaságunk a követelés jogosságát, mértékét és az intézkedés jogszerűségét vitatja. Az eljárásban társaságunk ezen álláspontját határozottan képviseli, ennek érdekében minden rendelkezésre álló jogi eszközt felhasznál.

1.2. A Társaság részvényei

A Társaság által kibocsátott részvények ISIN kódja: HU0000107362

Jegyzett tőke: 122.500.000.- HUF, azaz Egyszázhuszonkettőmillió-ötszázezer HUF

A Társaság alaptőkéjének összetétele 2021. december 31-én

	Névérték (Ft/db)	Kibocsátott darabszám	Össz-névérték (Ft)	Részvények fajtája
FuturAqua részvény	5 HUF	24.500.000	122.500.000.- Ft	törzsrészvény
Részvények összesen	5 HUF	24.500.000	122.500.000.- Ft	

1.3. A FuturAqua Nyrt. várható fejlődésére vonatkozó adatok

A FuturAqua Nyrt. stratégiájának köszönhetően a menedzsment reményei szerint javuló gazdasági mutatók mellett tevékenykedhet a következő időszakban. A stratégiai irányelveknek megfelelően az Alap – 1. Ásványvízüzem beindítása megtörtént. Továbbá a korábban aláírt beszállítói szerződésnek megfelelően, 2021. július 8-tól országosan elérhető az Olup Aqua Kft. által gyártott, az FMCG szektor egyik vezető kiskereskedelmi áruházláncának saját márkás ásványvize, amelyet Magyarországon elsőként úgynevezett bag-in-box csomagolásban juttat el az áruházlánc 175 boltjának polcaira. Ezt a tevékenységet a továbbiakban is folytatni kívánja a leányvállalat a 0,33L-es visszaváltható üveges ásványvíz forgalmazás mellett. Az 5 L-es FuturAqua márkával ellátott bag in box csomagolású szénsavmentes ásványvíz bevezetése és brand építése a 2022-es üzleti év terveiben szerepel.

A Társaság a 2021.11.25-én közzétett stratégiai irányelvek mentén folytatja tevékenységét.

A Watereum tokenek kereskedésének helyt adó platform elindítása és bevezetése a FuturAqua Nyrt. 2022 évre vonatkozó legmeghatározóbb célja. A kereskedési rendszer megvalósítása és az ezzel járó feladatok elvégzése soha nem látott kihívás elé állítja Társaságunk vezetőit. Magyarországon úttörő tevékenységnek számító kereskedési platform megvalósítását tűzte ki célul a FuturAqua Nyrt. közgyűlési felhatalmazás alapján.

Továbbra is folytatni kívánja Társaságunk a meghatározott küldetését: miszerint Magyarország édesvízkészletének, illetve vízbázisainak megóvását tűzte ki célul. Ennek megfelelően a FuturAqua Nyrt. tulajdonában lévő Szekszárdi vízbázis területén fekvő vízkutak rekonstrukciója valamint napelem kiserőmű beruházás tervezése és elkészítése is 2022 évi céljai között szerepel.

Ehhez kapcsolódóan Társaságunk 2021. novemberében pályázatot nyújtott be „Szekszárdi vízbázis kútreakstrukciója, körforgásos energetikai és magas minőségű műszaki megvalósítással naperóműpark által biztosított energiával”. Az igényelt hazai támogatás összege: 272.500.000-Ft.

A pályázat jelenleg támogatói döntésre történő felterjesztési státuszban van, a formai/jogosultsági, illetve a szakmai ellenőrzés lezárult.

1.4. Kutatás-fejlesztés

A Társaságnál a 2021-es gazdasági évben nem került sor kutatás-fejlesztési projektre.

1.5. Telephely, fióktelep, valamint saját tulajdonú ingatlanok

A Társaság székhelye és ásványvíztermeléssel kapcsolatos fióktelepe Alap községben (irányítószám: 7011), a Dózsa György út 81–83. szám alatt található.

Alap község a Mezőföldön, Fejér megyében, a Sárbogárdi kistérségben fekszik, a hozzá legközelebb elhelyezkedő város Sárbogárd (10 km), ahonnan Alapra mellékút is – a 6223-as közút– vezet. A község településszerkezetét tekintve síkvidéki útifalu, fejlett szőlőkultúrával rendelkezik, lakói főleg mezőgazdasággal és állattenyésztéssel (szarvasmarha) foglalkoznak.

A településre vonatkozó további alapadatok: régió: Közép-Dunántúl; a Sárbogárdi Kistérség székhelye: Sárbogárd. Alap község teljes népessége a 2015. január 1-jei adatok szerint 1907 fő; terület nagysága: 48,29 km²; a helység lakóinak nemzetiségi kötődése a 2011-es népszámlálás adatai alapján: magyar: 75,5%, roma: 1,4%, német: 0,8%, román: 0,4%, ismeretlen, nem válaszolt: 24,2%.

Saját tulajdonú ingatlanok:

A Társaság az alábbi saját tulajdonú ingatlanokkal rendelkezik

1. **Alap 215 hrsz.-ú**, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú, 2231 négyzetméter térmértékű ingatlan, amely természetben Alap (Fejér megye), Dózsa György út 83. szám alatt található. Az épület közvetlenül szomszédos a Társaság másik ingatlanjával, az Alap 214 hrsz.-ú ingatlannal. Ezen az ingatlanon épületek találhatóak, a beépítettség jelenleg 143 négyzetméter. A társaság irodája, szociális helyiségek és két, a jövőben ásványvíztöltésre, kezelésre szánt melléképület található itt.
2. **Alap 214 hrsz.-ú**, 3448 négyzetméter térmértékű ingatlan, amely természetben Alap (Fejér megye), Dózsa György út 81. szám alatt található, az Alap – 1. Ásványvízüzemnek ad helyet. Ezen az ingatlanon találhatóak a B-37 és B-38-as OKK számú törzskönyvezett ásványvízkutak. A kutak és az üzem kizárólagos tulajdonosa a FuturAqua Nyrt. A kutak hasznosítására a Társaság saját leányvállalatával, az OlupAqua Kft.-vel kötött kúthasználati- és hasznosítási szerződést.
3. **Alap 213 hrsz.-ú**, 3928 négyzetméter térmértékű ingatlan, amely természetben Alap (Fejér megye), Dózsa György út 79. szám alatt található. Az épület közvetlenül szomszédos a Társaság másik ingatlanjával, az Alap 214 hrsz.-ú ingatlannal.
4. **Alap 217 hrsz.-ú**, 2257 négyzetméter térmértékű ingatlan, amely természetben Alap (Fejér megye), Dózsa György út 85. szám alatt található. Az épület közvetlenül szomszédos a Társaság másik ingatlanjával, az Alap 215 hrsz.-ú ingatlannal.

5. **Szekszárd külterület 0239/2hrszt.-ú**, összesen 89.697 négyzetméter térmértékű „vízmű” megnevezésű ingatlan, amely az M6-os autópálya „Szekszárd Centrum” lehajtójánál található, közvetlen, saját, aszfaltos útkapcsolattal. A vízműtelepen összesen hét vízkút található. Ezek közül kettő mélyfúrású kút, amelyek talpmélysége 370-375 méter, szűrőzése 300 és 350 méter mélységben található, összesített vízhozama 2850 liter percenként. Jelentős vízhozammal rendelkezik a területen található öt darab sekély fúrású kút is, amelyek összesített vízhozama 8200 liter percenként.
6. **Szekszárd külterület 0239/5hrszt.-ú**, 3794 négyzetméter térmértékű „kivett sajátáshasználatú út” ingatlan, amely az 5. pontban írt vízműtelep megközelítését teszi lehetővé.

1.6. A FuturAqua Nyrt. foglalkoztatáspolitikája

A FuturAqua Nyrt. 2021-ben nem foglalkoztatott munkavállalókat.

A Társaság 2019-ben létrehozott leányvállalatában, a Watereum Invest Vagyon- és Ingatlankezelő Zrt.-ben nem volt foglalkoztatott.

A Társaság ásványvíztermelő üzletágában az OlupAqua Kft.-ben 2021-ben 3 főt foglalkoztatott.

1.7. A FuturAqua Nyrt. és a FuturAqua Csoport környezetvédelmi politikája

A Társaság 2019. április 30-án megtartott éves rendes közgyűlésén a fenntarthatóság, illetve annak támogatása került a FuturAqua Nyrt. jövőképeinek a középpontjába, a FuturAqua Csoport elkötelezetté vált a klíma- és vízvédelem, valamint ökológiai lábnyom minimalizálása iránt.

Megújult stratégiájának részeként a FuturAquaNyrt. aktív szerepet kíván vállalni a környezet megővésében, ezen belül is a víz környezeti fenntartásának, a felelős vízgazdálkodás megteremtésének a megvalósításában, a felhasznált műanyagok keletkezésének és felhalmozódásának a megelőzésében, ezáltal azok mennyiségének a csökkentésében, továbbá a hulladékgazdálkodás további folyamataiban is részt kíván venni.

Missziója megvalósítása érdekében a Társaság olyan innovációs megoldásokat és programokat kíván támogatni, amelyek Magyarország édesvízkészletének, illetve vízbázisainak megővését, valamint fenntartható vízgazdálkodási rendszerének a kialakítását – mindezekben belül a mezőgazdaság területén elpazarolt vizek védelmét, speciális csaptelepek felszerelésével az állami és közintézmények víztakarékossá tételét, továbbá a nyári zenei fesztiválokon takarításhoz, locsoláshoz az ipari szürkevíz hasznosításának a bevezetését célozzák.

A Társaság egyúttal olyan globális rendszer kiépítésére törekszik, amely már a közeljövőben az egész világon segítséget nyújthat a fenntartható vízgazdálkodás kialakításához, így az ENSZ Fenntartható Fejlődési Céljainak (SDGs) az eléréséhez. Éppen ezért az édesvíz globálisan is kezelhető szélesebb körű gazdálkodási perspektíváit kívánja megnyitni, valamint ezek platformját kívánja megteremteni.

1.8. Főbb kockázati tényezők

Általános gazdasági kockázatok

A FuturAqua Csoport tevékenysége és eredményessége, gazdálkodása a 2021-es esztendőben is ki volt, és a következő időszakban is ki lesz téve a magyarországi makrogazdasági helyzet alakulásának. Ez a kitettség fokozottan jellemző a gazdasági növekedés és az ipari termelés terén. A makrogazdasági környezet - Covid miatti - kedvezőtlen alakulása negatívan hatott a FuturAqua Nyrt. egyes tevékenységeinek jövedelemtermelő képességére. A gazdasági helyzet élénkülése a zárlat feloldásával, a fizetőképes kereslet megjelenése különösen fontos a prémium italszegmens esetében.

Piaci bevezetési kockázatok

A jelen beszámolóval érintett 2021-es üzletiévben a FuturAqua Nyrt. nem végzett termelési tevékenységet, azonban a leányvállalatán keresztül a palackozó üzem újraindításra került. Az üzemeltetés kockázati tényezőket rejt magában.

A watereum kereskedési rendszer egyedülálló fejlesztés Magyarországon, ezért a kimenetelére nincs legyakorolt példa sem múltbeli precedens, amelyből előre lehetne vetíteni a piaci fogadtatás eredményét.

A FuturAqua Nyrt. tervezett növekedésének kockázatai

A Társaság 2020-ban megkezdte Watereum token értékesítését. A FuturAqua Nyrt. perspektivikus üzleti tervében ugyanakkor számos olyan tényező található, amelyek eddig még nem bizonyították működőképességüket a gyakorlatban. Bizonytalan szabályozási környezet miatt nem lehet előre látni az értékesítés körüli kockázatokat. Amennyiben ezekkel kapcsolatban probléma lépne fel, a Társaság növekedési üteme megtorpanhat.

1.9. A Társaság alaptőkéjének összetétele 2021. december 31-én

Jegyzett tőke: 122.500.000.- HUF, azaz Egyszázhuszonkettőmillió-ötszázézer HUF

A Társaság alaptőkéjének összetétele 2021. december 31-én

	Névérték (Ft/db)	Kibocsátott darabszám	Össz-névérték (Ft)	Részvények fajtája
FuturAqua részvény	5 HUF	24.500.000	122.500.000.- Ft	törzsrészvény
Részvények összesen	5 HUF	24.500.000	122.500.000.- Ft	

A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok száma 2021. december 31-én

Kibocsátott darabszám	Szavazati jogra nem jogosító – saját részvények száma	Szavazati jogra jogosító részvények	Részvényenkénti szavazati jog	Összes szavazati jog (szavazat)
FuturAqua részvény	590.650	23.909.350	1	23.909.350
Szavazatok száma				23.909.350

1.10. A vezető tisztségviselők hatásköre, különösen a részvénykibocsátásra és -visszavásárlásra vonatkozó jogkörök és változásuk

A Társaság irányításával összefüggésben szükséges mindazon ügyekben – amelyeket törvény vagy az Alapszabály nem utal a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe – az Igazgatóság jogosult és köteles dönteni és eljárni. Az Igazgatóság külön nevesítetten jogosult arra, hogy a Társaság közbenső mérlegét elfogadja.

A Társaság ügyvezető szerve a minimum 3 (három), maximum 7 (hét) tagú Igazgatóság. E grémium az alábbiak szerint jogosult részvénykibocsátásra és -visszavásárlásra vonatkozó jogkörök gyakorlására.

Az Igazgatóság jogosultsága az alaptőke felemelésére

Az alaptőke felemelésére vonatkozó jogosultság alapja: A FuturAqua Nyrt. Közgyűlésének 5/2019. (VII. 29.) határozatával felhatalmazza a Társaság Igazgatóságát arra, hogy a FuturAqua Nyrt. alaptőkéjét legfeljebb 6.000.000 db (Hatmillió darab) 5 HUF névértékű részvény kibocsátásával névértéken legfeljebb 30.000.000 HUF (Harmincmillió Ft) összeggel, bármely módon megemelje. A felhatalmazás 2019. augusztus 8-tól számított 3 (három) évre szól. Az alaptőke-emelés során a részvények kibocsátási értéke nem lehet kevesebb, mint a FuturAqua részvényeknek (ISIN Kód: HU0000107362) a döntést megelőző 180 napos időszakban a Budapesti Értéktőzsdén elért átlagárfolyama.

Az Igazgatóság 2021. évben két alkalommal határozott az alaptőke felemeléséről.

2021. február 16-án 1/2021. (II.16.) számú határozatával döntött a FuturAqua Nyrt. alaptőkéjének megemeléséről. Az igazgatósági határozat értelmében 500.000 db, azaz Ötszáz-ezer darab részvény (a korábban kibocsátott részvényekkel mindenben megegyező, és teljes évi osztalékra jogosító, HU0000107362 ISIN azonosítójú törzsrészvény) kerül kibocsátásra zárt körben, a FuturAqua részvények Budapesti Értéktőzsdén 80,-HUF/db kibocsátási árfolyamon.

A zártkörű tőkeemelésben való részvételre feljogosított személyek az általuk átvételre kerülő mindösszesen 500.000 darab törzsrészvény kibocsátási értékét az előírt határidőben befizették a Társaság erre kijelölt bankszámlájára.

Alaptőke-emelést a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága Cg.07-10-001537/38 számú határozatával bejegyezte. A részvények Budapesti Értéktőzsdére való bevezetése megtörtént.

2021. március 18-án 1/2021. (III.18.) számú határozatával döntött a FuturAqua Nyrt. alaptőkéjének megemeléséről. Az igazgatósági határozat értelmében 1.500.000 db, azaz Egymillió-ötszáz-ezer darab részvény (a korábban kibocsátott részvényekkel mindenben megegyező, és teljes évi osztalékra jogosító, HU0000107362 ISIN azonosítójú törzsrészvény) kerül kibocsátásra zárt körben, a FuturAqua részvények Budapesti Értéktőzsdén 80,-HUF/db kibocsátási árfolyamon.

A FuturAqua Nyrt. Igazgatósága 2022. január 25-én 1/2022. (I.25.) számú határozatával megállapította, hogy a 2021. március 18-án meghirdetett alaptőke-emelés meghiúsult.

1.11. A Társaság saját értékpapírra vonatkozó ügyletei

A beszámolási időszak során – 2021. január 1-től 2021. december 31-ig – a Társaság nem vásárolt saját részvényeket.

A Társaság saját részvény állománya 2021. december 31-én 590.650 darab.

1.12. Vállalatirányítási nyilatkozat– Felelős Társaságirányítási Jelentés

A Társaság a Budapesti Értéktőzsde által kialakított Felelős Társaságirányítási Ajánlás alapján idén is elkészítette és a 2022. évi rendes Közgyűlés elé terjeszti, majd elfogadás után a BÉT és a Társaság honlapján közzéteszi a Társaság Felelős Társaságirányítási Jelentését.

A 2021-es évre vonatkozó jelentéskészítések a Társaság tekintettel volt a Budapesti Értéktőzsde Zrt. Igazgatósága által 2018. július 23-án jóváhagyott ajánlási dokumentációra.

A Társaság úgy nyilatkozik, hogy a törvényi és piaci szabályozásnak mindenben megfelelően alakítja ki a felelős társaságirányításra vonatkozó tájékoztatási, jelentéskészítési gyakorlatát.

1.13. Tokenizációs fejlesztések – Watereum

A FuturAqua Ásványvíztermelő és Vagyonkezelő Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2019-ben meghatározott új stratégiai célkitűzéseinek jegyében vallja, hogy felelős vállalként a vízgazdálkodás területén folytatott tevékenységével hozzájárulhat a világszerte egyre több embert fenyegető vízválság megállításához, illetve megelőzéséhez, továbbá az édesvizek környezeti fenntartásához.

„FuturAqua – A víz jövője – A jövő vize” – fogalmazta meg eme küldetése esszenciáját a Társaság új mottójában. A Társaság egyúttal arra törekszik, hogy a „jövő vállalatként” követendő példát mutasson.

Mindenek égisze alatt a FuturAqua Nyrt. újrapozícionálta termékeit, így folyamatosan dolgozott – miként jelenleg is dolgozik – a Watereum token újragondolásán is. A bevezetett új és egyedülálló Watereum Ethereum ERC-20 blockchain-technológián alapul. Egy egységnyi Watereum egy liter ivóvíz elviteli jogát biztosítja a FuturAqua Nyrt.-től, a rendelkezésre álló kutak kiváló minőségű és jelentős mennyiségű édesvíz-készletéből.

A FuturAqua Nyrt. által bevezetett Watereum egyszerre jelenthet majd oltalmat saját unokáink számára és nyújthat segítséget azoknak az embereknek, akiknek már most iható vízre van szükségük, hiszen birtokosaik bármikor felhasználhatják tokenjeiket. A Watereum egyúttal a fenntartható vízgazdálkodás megteremtésének az elősegítésére hivatott – olyan innovációs megoldásokat és programokat támogathat, amelyek Magyarország felszíni és rétegvizeinek a megóvását, valamint fenntartható vízgazdálkodási rendszerének a kiépítését célozzák.

Mindezekon túlmenően a Watereumban rejlő további lehetőségek kiaknázásával a Társaság olyan innovatív blockchain-technológiát kíván kialakítani, amellyel fundamentum alapú globális vízpiac jöhet létre, ezáltal pedig – a jövő ivóvizeinek stratégiai kihívásaira adott hatékony válaszként – magasabb tudatossági szintre léphet a globális vízkereskedelem. A FuturAqua Nyrt. tehát olyan globális rendszer kiépítésére törekszik, amely segítséget nyújthat ahhoz, hogy már a közeljövőben világszerte kialakíthassuk a fenntartható vízgazdálkodást. Ezáltal csatlakozhatunk az ENSZ Fenntartható Fejlődési Céljainak (SDGs) az eléréséhez, vagyis nem csupán közvetlenül saját unokáinkról, de a Föld valamennyi elkövetkező nemzedékének bőséges és tiszta édesvíz-készleteiről is gondoskodhatunk.

Mindenek eredményeként válik kézzelfoghatóvá a Társaság küldetése, amelynek esszenciája: „FuturAqua – A víz jövője – A jövő vize”.

A Watereum token továbbgondolásának következő állomása, a kereskedési rendszer megvalósítása. Amelyen Társaságunk Igazgatósága folyamatosan dolgozik.

1.14. Ivóvízre váltható utalványok

A FuturAqua megalkotta világszerte egyedülálló, magyar innovációját, amelynek segítségével könnyen és hatékonyan lehet kereskedni az ivóvízzel, a jövő kincsével. A pénzügyi instrumentum, amely voltaképpen egy alternatív pénz, térben és időben osztja meg a rendelkezésre álló vízkészletünket.

A WATERCOIN a helyi pénzek jogi szabályozásán alapuló forgatható utalvány, amely bemutatóra szól, átruházása egyszerű. A WATERCOIN fedezettel rendelkező, befektetésre is alkalmas pénzügyi instrumentum: bármikor ivóvízre váltható, ráadásul hazai törvényes fizetőeszköz-fedezete is van. A WATERCOIN tehát egy édesvíz fedezete mellett kibocsátott, érték-alapú kereskedelmi egység: egy vízre beváltható kvóta és közvetve egy befektetési instrumentum.

A FuturAqua Ásványvíztermelő és Vagyonkezelő Nyilvánosan Működő Részvénytársaság az 1996. évi CXII. törvény rendelkezéseire és a 2013. évi CCXXXV törvény rendelkezéseire figyelemmel kívánja kibocsátani a fenti forgatható utalványokat.

2021. évben utalvány kibocsátás nem történt.

1.15. Megszűnő tevékenységek és értékesített eszközcsoportok

Tárgyév

A Társaság megszűnő tevékenységekkel, ill. értékesítendő eszközcsoporttal nem rendelkezik.

Előző év

A FuturAqua Nyrt. 2020. június 30-án a Cégcsoport egyszerűsítése és átláthatóbbá tétele érdekében, megvált két korábbi befektetésétől, az EcoPay Zrt.-től és a HUMAN Goods Kft.-től.

Mindkét cég jelentős negatív saját tőkével rendelkezett, érdemi gazdasági tevékenység évek óta nem történt bennük. A társaságok tőkehelyzete és így a jogszabályi előírásoknak való teljes megfelelés csak jelentős további tőkésítéssel lett volna helyreállítható, amely a jelen helyzetben nem stratégiai célkitűzés a FuturAqua Csoportnál, így az Nyrt. igazgatósága a két vállalat értékesítéséről döntött.

2. A FuturAqua Nyrt. stratégiája

A FuturAqua Ásványvíztermelő és Vagyonkezelő Nyilvánosan Működő Részvénytársaság megalakulása óta az ásványvízkincs felkutatásával, a vagyonkezelésébe tartozó vízvagyon menedzselésével és hasznosításával foglalkozik.

2019. április 30-án az éves rendes közgyűlésen a fenntarthatóság, illetve annak támogatása került a Társaság jövőképeinek a középpontjába, a cég és leányvállalatai, vagyis a FuturAqua Csoport elkötelezetté vált a klíma- és vízvédelem, valamint ökológiai lábnyoma minimalizálása iránt.

A FuturAqua Nyrt. részvényesei új stratégiai irányvonalakat határoztak meg. Az új stratégiai irányvonalak jegyében megújult a Társaság fő célkitűzése – az édesvíz stratégiai szerepének felértékelése –, valamint az a törekvése, hogy a FuturAqua Nyrt. nemzetközi szinten meghatározó és Európán kívüli kereskedelmi kapcsolatokkal is rendelkező vízpiaci, pénzügyi és élelmiszeripari vagyonkezelő vállalat legyen – gyártói és kereskedelmi tevékenységgel, hagyományos és innovatív piaci aktivitással, tőkepiaci jelenléttel.

Mindezeknek megfelelően a FuturAqua Nyrt. megkezdte a vállalat termékeinek újragondolását, valamint az ásványvíz-kitermelés újraindításának, az Alap – 1. Ásványvízüzem újbóli működésének az előkészítését. A FuturAqua Nyrt. termékei újrapozicionálásának egyik első és legfontosabb lépéseként – a Társaság nevéből merítve – megszületett a vállalat új mottója: „FuturAqua – A víz jövője – A jövő vize”, illetve ennek alapján az új logó és roll-up is.

Missziója megvalósítása érdekében a Társaság olyan innovációs megoldásokat és programokat kíván támogatni, amelyek Magyarország édesvízkészletének, illetve vízbázisainak megóvását, valamint fenntartható vízgazdálkodási rendszerének a kialakítását – mindezekben belül a mezőgazdaság területén elpazarolt vizek védelmét, speciális csaptelepek felszerelésével az állami és közintézmények víztakarékossá tételét, továbbá a nyári zenei fesztiválok takarításhoz, locsoláshoz az ipari szürkevíz hasznosításának a bevezetését célozzák.

A Társaság egyúttal olyan globális rendszer kiépítésére törekszik, amely már a közeljövőben az egész világon segítséget nyújthat a fenntartható vízgazdálkodás kialakításához, így az ENSZ Fenntartható Fejlődési Céljainak (SDGs) az eléréséhez. Éppen ezért az édesvíz globálisan is kezelhető szélesebb körű gazdálkodási perspektíváit kívánja megnyitni, valamint ezek platformját kívánja megteremtteni.

Fenntarthatósági célkitűzései megvalósítása érdekében a Társaság környezettudatos gyártóként üvegpalackokban kínálja prémiumkategóriás, rendkívül magas oldott ásványianyag-tartalommal rendelkező FuturAqua ásványvizeit. Küldetése égisze alatt a Társaság 2020 első félévében életre hívta merőben új és egyedülálló termékét, a Watereum tokent – egy egységnyi Watereum egy liter ivóvízhez való hozzáférés jogát biztosítja a Társaság, a rendelkezésre álló kutak kiváló minőségű és jelentős mennyiségű édesvíz-készletéből.

A Társaság küldetése egyúttal a felelős vízgazdálkodás megteremtésére és a műanyag hulladékok mennyiségének csökkentésére irányul, mindezek jegyében pedig a FuturAqua Nyrt. – a felhasznált műanyagok keletkezésének és felhalmozódásának megelőzése mellett – a hulladékgazdálkodás további folyamataihoz is csatlakozott.

3. A FuturAqua Nyrt. leányvállalatai és társult vállalkozásai

3.1. Ásványvíztermelő társaságunk, az OlupAqua Kft.



Cégneve: OlupAqua Ásványvíztermelő Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített neve: OlupAqua Kft.

Székhelye: 7011 Alap, Dózsa György út 81–83.

Cégbejegyzésének helye, időpontja: Baranya Megyei Bíróság mint Cégbíróság, Pécs, 2009. február 11.

Hatályos létesítő okiratának bejegyzése: 2016. április 5.

Cégbizjegyzékszám: 07-09-030475

Tevékenységeinek időtartama: határozatlan

Jogi formája: korlátolt felelősségű társaság

Irányadó jog: magyar jog

Jegyzett tőkéje: 3.000.000.- Ft (hárommillió forint)

A cég statisztikai számjele: 14654327-1107-113-02

Az összevont (konszolidált) éves beszámoló készítésére vonatkozó adatok: a cég összevont éves beszámolóba bevont leányvállalat

Az összevont (konszolidált) éves beszámoló készítésébe bevont többi cég adatai: FuturAqua Ásványvíztermelő és Vagyongazdálkodó Nyrt.

A képviseletre jogosult adatai: Kis-Benedek Róbert Ferenc ügyvezető (a képviselet módja: önálló)

Fő tevékenysége: Üdítőital, ásványvíz gyártása

Üzleti éve: a naptári évvel megegyező

A Társaság könyvvizsgálója: UNIKONTO Számvitelkutató Kft. 1093 Budapest, Fővám tér 8.; Cg.: 01-09-073167, adószáma: 10491252-2-43; kamarai regisztrációs sz.: 001724; könyvvizsgálói feladatok ellátásáért felelős személy: Dr. Adorján Csaba Imre – kamarai tagság igazolvány száma: 001089

Hirdetmények közzétételének helye: Céglap

Gazdálkodási adatok

Az OlupAqua Ásványvíztermelő Kft. a FuturAqua Nyrt. 100%-os tulajdonában álló leányvállalata a beszámolási időszakban az Alap 1. Ásványvízüzem Projekt keretében szerepel a jelentésben.

A beszámolási időszakban a termelés megkezdődött az üzemben, 2021 nyarán több kamionnyi 10 L-es bag in boks csomagolású ásványvíz beszállítása történt meg, az aláírt beszállítói szerződés alapján. A 0,33 L-es visszaváltható üveges ásványvíz beszállítása is kezdetét vette, azonban a Covid miatti gazdasági visszaesés jelentősen csökkentette a

célközönséget. A gasztró és vendéglátó szektor 2021-ben még nem talált magára. A vezetőség folyamatosan dolgozik a piaci bevezetésen és termelési volumen hatékony megteremtésén.

A 2019-ben választott igazgatóság elkötelezett klíma- és vízvédelem, valamint ökológiai lábnyoma minimalizálása iránt. Közgyűlési felhatalmazás alapján a vezetőség a termelő üzem újraindításáról döntött a termékeinek újragondolása mellett. Az újraindításhoz kapcsolódóan beruházásra és fejlesztésre volt szükség, melyre a forrást az anyavállalat biztosította. Az élelmiszeripari törvények és HACCP előírásoknak való megfelelés érdekében történt fejlesztés-beruházás közel 100.000.000 Ft-os nagyságrendre tehető. E mellett az IFS nemzetközi standard minősítést is megszerezte a palackozó üzem. Mind ezek szükségesek voltak a beszállítás feltételének megteremtéséhez.

A Társaság kitermelhető ásványvízvagyonát az alábbiakban mutatjuk be.

Az ásványvíz-kutak

Az Alap 214 hrsz. számú ingatlanon két ásványvízkút található. A sekélyebb 45 méter talpmélységű, míg a mélyebb kút 82 méter talpmélységű.

Környezetvédelmi azonosítók (KTJ számok):

B-37. Kút: 101941094

B-38. Kút: 102012032

Jogi háttér:

1.Salamon-kút (2021.06.22-től Futuraqua kút)

B-37-es Országos Kútkataszteri nyilvántartási számú ásványvízkút

A 82 méter talpmélységű mélyfúrású ásványvízkút a 22994/2008. számú vízjogi létesítési engedély alapján az Alap 214 hrsz-ú ingatlanon készült el. A kút 344/2008 számon rendelkezik VITUKI Kht. által hitelesített Vízföldtani naplóval.

Az Olup Aqua Kft. kérelmet nyújtott be Budapest Főváros Kormányhivatalához, amely 2021.06.22-én BP/FNEF-TKI/3042-8/2021 számú végzésével a kút elnevezését

Futuraqua-kútra módosította,

illetve az itt nyert ásványvíz nevét: **Futuraqua** természetes ásványvízre módosította.

2. OlupAqua kút

B-38-as Országos Kútkataszteri nyilvántartási számú ásványvízkút

Elnevezése: OlupAqua kút. A palackozott ásványvíz megnevezése: OlupAqua Prémium Ásványvíz.

Korábban, még 2002-ben készült el ez a 45 méter talpmélységű kút, amely vízjogi üzemeltetési engedéllyel is rendelkezik: 7184/13 iktatószámon. A kút 267/2009. számon rendelkezik VITUKI Kht. által hitelesített Vízföldtani naplóval.

3.2. A Watereum Invest Vagyon- és Ingatlankezelő Zrt.

Az 1/2019 (IX.9.) számú igazgatósági határozat értelmében a FuturAqua Ásványvíztermelő és Vagyonkezelő Nyilvánosan Működő Részvénytársaság létrehozta a Watereum Invest Vagyon- és Ingatlankezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság nevű leányvállalatát, a stratégiai céljainak megvalósítása érdekében.

A Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága 2019. szeptember 23-án bejegyezte a Cg. 07-10-001539 számú cégjegyzékbe. A Társaság székhelye a 7011 Alap, Dózsa György út 81–83. szám alatt található. Egyedüli részvényese a FuturAqua Ásványvíztermelő és Vagyonkezelő Nyilvánosan Működő Részvénytársaság. Alaptőkéje 10.000 eFt, azaz tízmillió forint, amely kizárólag készpénzből áll. Az alaptőkét 200 db 50 eFt névértékű, dematerializált úton előállított, névre szóló törzsrészvény testesíti meg.

A Cég képviselőjét Hajnal Zsolt András látja el.

A Társaság könyvvizsgálója: UNIKONTO Számvitelkutató Kft. 1093 Budapest, Fővám tér 8.; Cg.: 01-09-073167, adószáma: 10491252-2-43; kamarai regisztrációs sz.: 001724; könyvvizsgálói feladatok ellátásáért felelős személy: Dr. Adorján Csaba Imre – kamarai tagság igazolvány száma: 001089

A Társaság 2021. évben érdemi tevékenységet nem végzett. A tulajdonában lévő ingatlanok vagyonkezelését folytatta.

4. Az üzleti jelentéshez kapcsolódó további adatok

4.1. A Társaság tulajdonosi szerkezete 2021. december 31-én

A saját tulajdonban lévő részvények (db) mennyiségének alakulása a tárgyévben

	2020. január 1.	2020. december 31.	2021. december 31.
Társasági szinten	590.650 db	590.650 db	590.650 db
Leányvállalatok ¹			
Mindösszesen	590.650 db	590.650 db	590.650 db

¹ A Tpt. vonatkozó szabályai értelmében leányvállalatnak minősülő, konszolidációba bevont társaságok.

A társaság leányvállalatai, főbb azonosító adataik 2021. december 31-én

Társaság neve	Székhelye	Részesedés %-ban	Jegyzett tőke összege Ft-ban
OlapAqua Kft.	7011 Alap, Dózsa György út 81–83.	100%	3.000.000
WatereumInvest Vagyon- és Ingatlankezelő Zrt.	7011 Alap, Dózsa György út 81–83.	100%	10.000.000

Az 5%-nál nagyobb Tulajdonosok felsorolása, bemutatása (az időszak végén) a **bevezetett sorozatokra** vonatkozóan

Név	Mennyiség (db)	Részesedés (%)
Kis-Benedek Róbert Ferenc	1.713.255	6,99

Az igazgatóság tagjainak részvényállománya 2021. december 31-én

Név	Mennyiség (db)	Részesedés (%)
Hajnal Zsolt András	225.000	0,92
Kis-Benedek Róbert Ferenc	1.713.255	6,99
Szabó Ádám	0	0

4.2. Javadalmazás: igazgatósági és felügyelőbizottsági tagok

A Társaság igazgatósági tagjai és felügyelőbizottsági tagjai 2021-ben nem részesültek tiszteletdíjban, így pénzbeli és nem pénzbeli juttatást nem kaptak.

Igazgatóság – pénzbeli és nem pénzbeli juttatások:

Hajnal Zsolt András, elnök	0 Ft
Kis-Benedek Róbert Ferenc	0 Ft
Lassú Katalin	0 Ft
Szabó Ádám	0 Ft

Felügyelőbizottság – pénzbeli és nem pénzbeli juttatások:

Dr. Schalbert Lőrinc	0 Ft
Molnár Lajos, elnök	0 Ft
Majorné Dr. Lövei Judit Klára	0 Ft

A Társaság konszolidációs körébe tartozó leányvállalatánál, az OlupAqua Ásványvíztermelő Kft.-nél és a Watereum Invest Vagyon- és Ingatlankezelő Zrt.-nél a vezető tisztségviselők nem részesültek, és jelenleg sem részesülnek pénzbeli vagy természetbeni juttatásban.

A Társaság vagy leányvállalata által nyugdíj, öregségi nyugdíj vagy más hasonló juttatás kifizetése céljából elhatárolt vagy felhalmozott összegek nem kerültek elkülönítésre.

4.3. Az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat

A FuturAqua Nyrt. Igazgatósága javasolja, hogy a Társaság a 2021-es adózás utáni eredményét teljes egészében helyezze eredménytartalékba, osztalékfizetést az Igazgatóság nem javasol.

4.4. A környezet védelmét szolgáló intézkedések

Veszélyes hulladék nem keletkezett, így tárolása sem merült fel. Környezetvédelmet szolgáló tárgyi eszköz nem került beszerzésre. Környezetvédelmi garanciális kötelezettségek fedezetére céltartalék képzésre a tárgyévben és az előző üzleti évben sem volt szükség. Környezetvédelemmel kapcsolatos költségek sem a tárgyévben, sem az előző üzleti évben nem kerültek elszámolásra. Az OlupAqua Kft. Alap B-37 vízkútjainak hidrogeológiai védőidom kijelölése a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség előtt 33263/2009. ügyszámon indult, és a 68850/2011. iktatószámon kiadott határozat alapján történt (az Alap, B-37 kataszteri számú ásványvízkút hidrogeológiai „A” és „B” védőidomának kijelöléséről és kialakításáról). A határozat bizonyos korlátozásokat vezet be a Társaság tulajdonában álló ingatlanok vonatkozásában, ám ezek a korlátozások teljes egészében saját vízbázisunk védelmét szolgálják. A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetületén található ingatlanokra (Alap 214 és 215 hrsz.) vonatkozó előírások és korlátozások:

Új létesítménynél, tevékenységnél tilos: - a bányászat.

Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- fúrás, új kút létesítése,
- a fedő vagy a vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység.

A védőidomokkal érintett ingatlanok tulajdonosai (így a Kibocsátó is) a vízbázis védelme érdekében kötelesek túrni a védőidom kijelölését, kialakítását és a fentiekben felsorolt használati korlátozásokat.

4.5. A Társaság külföldi telephelyei

A Társaságnak nincs külföldi telephelye.

4.6. Nyilatkozat sokszínűségi politikáról

A Társaság testületei esetében alkalmazott, sokszínűséggel kapcsolatos politikával nem rendelkezik, ilyen nem alkalmaz, mert a szervezet kis mérete azt nem indokolja.

4.7. Nyilatkozat vételi ajánlatról, esetleges megállapodásokról

A Társaságnak nincs tudomása a tulajdonosok közötti bármely megállapodásról, amely a kibocsátott értékpapírok, részesedések, illetve a szavazati jogok átruházásának korlátozását eredményezheti. A Társaság részvételével nincs olyan lényeges megállapodás, amely egy

nyilvános vételi ajánlatot követően a vállalkozó irányításában bekövetkezett változás miatt lép hatályba, módosul vagy szűnik meg.

4.8. Nyilatkozat a vállalkozás folytatásának elvének érvényesüléséről

A FuturAqua Ásványvíztermelő és Vagyonkezelő Nyrt. (7011 Alap, Dózsa Gy. u. 81-83.) 2021. évi egyedi és konszolidált pénzügyi kimutatásai valamint a hozzá kapcsolódó jelentések a mérleg fordulónapot követő 12 hónapban a vállalkozás folytatásának elvét figyelembe véve készültek el.

A mérleg fordulónapját követően az Aqua IT Kft. (9372 Csapod, Ciráki u. 11.) végrehajtási eljárást indított társaságunk ellen vállalkozási szerződésből fakadó, álláspontjuk szerint őket megillető 318.092.253,-Ft vállalkozói díjérvényesítésére. Társaságunk tájékoztatja Tisztelt Befektetőit, hogy a követelés jogosságát, mértékét és az intézkedés jogszerűségét vitatja. Az eljárásban társaságunk ezen álláspontját határozottan képviseli, ennek érdekében minden rendelkezésre álló jogi eszközt felhasznál.

Az OlupAqua Kft. tekintetében a működéshez szükséges beruházásokból következő veszteséges üzemeltetés, jelentős bizonytalanságot teremtett a FuturAqua csoport működése tekintetében.

A vezetőség elkötelezett a vállalkozás folytatásának elve mellett és minden rendelkezése álló eszközt felhasznál ennek megvalósítása érdekében.

A Vezetőség folyamatosan dolgozik azon, hogy a Társaság likviditását biztosítsa és a tőkehelyzetét rendezze. A FuturAqua Nyrt. a saját tőkehelyzet rendezésén túl, a leányvállalata az OlupAqua Kft. részére is biztosítani kívánja a stabilitást.

A Vezetőség elkötelezett a stratégiai célok megvalósításának sikeres befejezésében.

Jelen Különálló Vezetőségi Jelentés közlemény formájában, teljes terjedelmében közzétételre kerül a Társaság honlapján (www.futuraqua.eu), a Budapesti Értéktőzsde honlapján (www.bet.hu) és a Magyar Nemzeti Bank által működtetett www.kozzetetelek.hu oldalon.

Alulírott, Hajnal Zsolt András és Kis-Benedek Róbert Ferenc, valamint Szabó Ádám mint együttes képviselőre jogosult képviselők (igazgatóság elnöke, igazgatósági tagok) aláírásunkkal igazoljuk, hogy a Különálló Vezetőségi Jelentés a valóságnak megfelel.

Alap, 2022. április 28.

Hajnal Zsolt András
Igazgatóság elnöke

Kis-Benedek Róbert Ferenc
igazgatósági tag

Szabó Ádám
igazgatósági tag

FuturAqua Ásványvíztermelő és Vagyonkezelő
Nyilvánosan Működő Részvénytársaság