



ORMESTER Vagyonvédelmi Nyrt.

1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9.

Telefon: /06-1/ 368-2002 • Fax: /06-1/ 436-9589 • www.ormester.hu

Ormester Vagyonvédelmi Nyrt.

Pénzügyi kimutatások

**a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardoknak
megfelelően, ahogyan azokat az EU befogadta**

a 2022. szeptember 30. napjával záródó időszakról,

Vezetőségi jelentés

TARTALOMJEGYZÉK

A TÁRSASÁG ALAPADATAI	3
A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGE	3
PIACI KÖRNYEZET	4
TÁRSASÁG IFRS SZERINTI EGYEDI MÉRLEGE 2022.09.30-VAL LEZÁRULT 273 NAPRA	8
A TÁRSASÁG IFRS SZERINTI ÁTFOGÓ EREDMÉNYKIMUTATÁSA A 2022.09.30-VAL LEZÁRULT 273 NAPRA (NEM AUDITÁLT).....	9
A TÁRSASÁG SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁS KIMUTATÁSA	9
A TÁRSASÁG CASH-FLOW KIMUTATÁSA A 2022.09.30-VAL ZÁRÓDÓ 273 NAPRA.....	10
A 2022. szeptember 30-VAL ZÁRÓDÓ 273 NAPRA NEM AUDITÁLT, EGYEDI, VÁLOGATOTT KIEGÉSZÍTŐ MEGJEGYZÉSEK	11
ÁLTALÁNOS RÉSZ ÉS A BESZÁMOLÓ ALAPJA.....	11
I. A pénzügyi kimutatások elkészítésének az alapja	11
II. A pénzügyi kimutatások prezentálása az időközi pénzügyi kimutatásokban, szezonális	11
III. A 2022. szeptember 30.-val zárult 273 nap folyamán történt jelentős és nem szokásos események	11
IV. Egyéb közzétételek.....	12
A. Külföldi leányvállalat neve, címe és alapítás éve:.....	12
B. Kapcsolt vállalkozások bemutatása	12
C. Értékvesztés alakulása	13
D. Szegmens riport	13
F. Vezető állásúak és a társaság működését befolyásoló személyek.....	13
G. Tulajdonosi összetétel és szervezeti változások	14
H. Az időközi pénzügyi kimutatások közzétételre való engedélyezése	14
NYILATKOZAT.....	15

A TÁRSASÁG ALAPADATAI

Cég megnevezése: Őrmester Vagyonvédelmi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (Őrmester vagy a Társaság)

Rövidített cégnév: Őrmester Nyrt.

Gazdasági tevékenység végzésének kezdete (jogelőd Kft. által): 1990. május 9.

Gazdasági tevékenység végzésének kezdete a Társaság által: 2010. október 1.

Fő tevékenysége: 8010-Személybiztonsági tevékenység, vagyonvédelem

Székhely országa: Magyarország

Székhely címe: 1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9.

Elérhetőség: www.ormester.hu

Cégjegyzékszám: 01-10-045715

Adószám: 14016905-2-42

A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGE

A Társaság legfontosabb tevékenységei körébe változatlanul az alábbiak tartoznak:

- **Objektumvédelem**

Irodaházak, ipari objektumok, logisztikai és kereskedelmi objektumok, építkezések, pénzügyintézetek, oktatási intézmények és közhivatalok előerős védelme. A biztonsági takarítás szintén a szolgáltatás részét képezi, az előerős tevékenységgel együtt végzett szolgáltatás, ami magas színvonalú teljesítést, teljes felelősségvállalást takar.

- **Takarítás**

Irodaházak, ipari objektumok, logisztikai és kereskedelmi objektumok komplex külső és belső takarító tevékenysége.

- **Speciális védelmi szolgáltatások**

Magában foglalja a személyvédelmet, rendezvénybiztosítást, VIP védelmet, valamint a pénz- és értékszállítási tevékenységet.

- **Biztonságtechnika**

Fő területei: biztonságtechnikai rendszerek tervezése, telepítése és karbantartása, távfelügyeleti szolgáltatás, technikai eszközök disztribúciója és különböző technikai eszközök gyártása. A biztonságtechnikai rendszerek tervezése, telepítése, karbantartása közé tartoznak az analóg és IP alapú,

intelligens kamerarendszerek, különféle beléptető- és megfigyelő rendszerek, rendszámfelismerő technológiák, ipari képfeldolgozás, betörésjelző rendszerek, tűzjelzés, áruvédelmi rendszerek.

- **Távfelügyelet**

A távfelügyelet különböző épületek, magánházak elektronikus felügyelete, mely távolról, egy diszpécserközpontba befutó jelzés alapján, GPRS modem technológiával történik. Ezen túlmenően kiterjed behatolás jelző-, tűzjelző és épületfelügyeleti, valamint videótávfelügyeleti rendszerek felügyeletére. Megítélésünk szerint a rendőri erőktől a jövőben sem lehet reálisan elvárni a teljes körű közrendet és köz-, illetve magánvagyon biztonságát. A távfelügyeleti üzletágunk akciókkal, hosszabb távon megterülő termékekkel használja ki jellemzően a magánszemélyek vagyonvédelmi igényeit, de számos gazdálkodó szervezetet is partnereink között tudhatunk.

- **Magánnyomozás, Risk Management**

A magánnyomozás és Risk Management a Társaság egyedi szolgáltatása. Elsődlegesen a felmerülő humán, szakmai és egyéb kockázatok felmérését tartalmazza, valamint a kockázatok kezelésére kidolgozott komplex javaslatot a Megbízók vagyonvédelmi szintjének javítása érdekében.

PIACI KÖRNYEZET

A harmadik negyedévben leginkább a meglóduló infláció, és annak hatásai vevői és alvállalkozói oldalon befolyásolták a piaci környezetet. A negyedév végén 20% fölé kúszó infláció két oldalról és présbe szorította az árrést. Az alvállalkozói oldalon az inflációval együtt növekvő bérigények, vevői oldalon a megemelkedett költségek miatti, nagyobb költségérzékenység jelentette a kihívást. A Társaság ennek a kihívásnak elsősorban a szolgáltatás minőségének a javításával kíván megfelelni. A Társaság kiemelt célja, hogy a megbízóinak az optimális működéséhez mért, minden olyan releváns eltérést detektáljon, amely a megbízók számára veszteséget, kockázati kitettséget jelenthet. A Társaság munkájával mérhető és kimutatható hozzáadott értéket termel, és ezzel hozzájárul megelégedett partnereinek biztonságos és nyereséges működéséhez.

A KATA, mint adózási forma megváltozása sem a Társaság, sem a Társaság alvállalkozóinak a gazdálkodását nem befolyásolta érdemben.

A döntően kedvezőtlen piaci, környezeti hatások a Társaság első háromnegyed éves teljesítményén árbevétel oldalon egyáltalán nem hagytak nyomot. Sőt, mindezek ellenére, és köszönhetően a sikeres akvizícióknak és a minőségi munkának, a Társaság rekord árbevételű kilenc hónapot tudhat maga mögött. Az árbevétel 50 %-ot közelítő (47,91%-os) növekedése mögött tudatos és kemény akvizíciós munka áll. Ennek kiemelkedő eleme volt az időszak legnagyobb akvizíciója, az Atev Fehérjefeldolgozó Zrt megbízása, amely éves szinten több, mint nettó 320 M Ft árbevételt

eredményez a Társaságnál. Az első kilenc hónap akvizíciós eredménye a Geneve Petrovic Kft-vel, a Groundup Építőipari Kft-vel és a Márka Üdítőgyártó Kft-vel kötött megbízás is. Az új megbízások nem csak kompenzálták a megszűnőket, hanem – a megbízói díjak emelésével együtt - hozzájárultak az árbevétel növeléséhez is.

A közvetlen ráfordítások az árbevételnél némileg magasabb mértékben, 53,91%-kal nőttek. Az adminisztratív ráfordítások növekedésének a dinamikája viszont sokkal alacsonyabb mindössze 4,03% volt. Mindezek eredőjeként a Társaság átfogó eredménye 33,59%-kal, 75,96 M Ft-ra nőtt. Mindeközben folytatódott az a tendencia, hogy a vevő és a szállító állomány az árbevételnél, illetve a közvetlen ráfordításoknak jóval kisebb mértékben nőtt. Ez a forgási sebesség gyorsulását mutatja mind vevői, mind szállítói oldalon.

A magyar vagyonvédelmi piacon továbbra is sok a piaci szereplő. A jelentős mennyiségű szolgáltató zöme kizárólag az élőerős szolgáltatásban van jelen, míg a távfelügyeleti és a biztonságtechnikai szolgáltatások nyújtásával lényegesen kevesebb vállalkozás foglalkozik. Mindhárom tevékenység országos szintű lefedésére jóval kevesebb szereplő képes. Ez a Társaságnak lehetőséget ad a további piacszerzésre – részben ez a dinamikus piaci részesedés bővülés érhető tetten a 2022. első háromnegyed éves számokban. A járványhelyzet és a háború, illetve a megugró infláció okozta piaci kihívások ugyanakkor újra felszínre hoztak olyan ágazati problémákat, amelyek torzítják a versenyt. A Társaság eltökélt a transzparens működés mellett, még akkor is, ha ez – esetenként és ideiglenesen – pozícióvesztéssel járhat. Meggyőződésünk, hogy a korrekt és átlátható működés – párosulva a magas minőséggel - közép- és hosszú távon kifizetődő partnereink számára is.

Beszámoló összeállítására vonatkozó értelmező rendelkezések

A Társaság az évközi pénzügyi kimutatásait e vezetőségi jelentéshez csatolja. Az évközi pénzügyi kimutatások az IAS 34 szabályai szerint készültek.

VÁLLALAT CÉLJAI, STRATÉGIÁJA, ERŐFORRÁSA, KOCKÁZATAI

A Vállalat céljai, stratégiája:

Az országos lefedettség és a komplex vagyonvédelmi tevékenység, mint szolgáltatási paletta párosult egy erőteljes akvizíciós tevékenységgel, és a szolgáltatás minőségi oldalának az előtérbe helyezésével. A Társaság kiemelt célja, hogy a megbízóinak az optimális működéséhez mért, minden olyan releváns eltérést detektáljon, amely a megbízók számára veszteséget, kockázati kitettséget jelenthet. A Társaság munkájával mérhető és kimutatható hozzáadott értéket termel, és ezzel hozzájárul megelégedett partnereinek biztonságos és nyereséges működéséhez. Ez a munka látszik beérni, és ennek az eredménye jelentkezik a 2022. első kilenc havi számokban. A gazdasági környezet ugyanakkor továbbra is kihívásokkal teli. A részben a háborús helyzetből, részben az ellátási láncok

zavarából fakadó, évtizedek óta nem látott mértékű infláció újfajta kihívást jelent a gazdálkodásban. Ez mind a költség, mind az árbevétel oldal aktív menedzselését teszi még a korábbiakhoz képest is hangsúlyossá. A Társaságnak célja a növekedés, de természetesen nem minden áron. A Társaság csak megfelelő fedezet tartalmú megbízást vállal el, illetve tart meg. Mindemellett az első háromnegyed éves gazdálkodási adatok bizakodásra adnak alapot az előttünk álló időszak tekintetében is.

Az árbevétel növelése mellett továbbra is fontos cél a költségek és ráfordítások kontrollja. A közvetlen ráfordítások 2021. első kilenc hónapjához képest 53,91%-kal nőttek. Ez valamivel magasabb, mint az árbevétel növekedése. A közvetett ráfordítások ugyanakkor mindössze 7,71%-os, tehát jóval enyhébb növekedést mutattak elsősorban az adminisztratív ráfordítások jelentősen szerényebb, 4,03%-os növekedési dinamikája, valamint az egyéb ráfordítások csökkenése miatt. Összességében 2022. első kilenc hónapját a fent leírt folyamatok eredőjeként 75,96 M Ft adózott eredmény jellemezte. Ez a 2021. első kilenc hónapját jellemző, 56,86 M Ft-os nyereséghez képest bő 33,5%-os növekedés.

Vállalat erőforrásai:

Tekintettel az Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt. fő tevékenységére, társaságunk fő erőforrását a saját, illetve alvállalkozóknál foglalkoztatott munkavállalói létszám jelenti. Erre a gárdára a járványhelyzet során is folyamatosan tudtunk, tudunk támaszkodni, feladatukat a nehéz körülmények között is kiválóan látják el.

A Társaság székhelyeként használt ingatlan az Őrmester Vagyonvédelmi Nyrt. tulajdonában van. A Társaság tevékenysége szempontjából nélkülözhetetlen ingóságokkal rendelkezik, pl. de nem kizárólagosan: gépjárművek, informatikai rendszerek, stb. A vállalati erőforrás része a több, mint 30 éves működésünkkel felhalmozott üzleti-, vállalatirányítási (informatikai) és vagyonvédelmi szakmai tapasztalat egyaránt.

Kockázatkezelés:

Az Őrmester Nyrt. kockázatkezelési tevékenységének fő célja, hogy a vállalat tevékenységét a lehető legbiztonságosabbá tegye, és elkerülje mind az operatív működés, mind pedig a pénzügyi területen a váratlan kitettséget, és főleg az ebből fakadó veszteséget. A Társaság kockázatkezelési irányelvei kiterjednek a következőkre:

- üzleti
- iparági
- jogi
- vevő likviditási
- környezetvédelmi
- nemzetközi kockázatok.

Az iparági és üzleti kockázatok tekintetében a Társaság folyamatosan figyelemmel kíséri a jogszabályi változásokból adódó kötelezettségeket, a versenypiac változásait. A Társaság bevétele döntően Ft-ban képződik, ennek megfelelően, amikor igénybe vesz banki finanszírozást – ami egyre kevésbé jellemző -, akkor azt is forintban veszi igénybe, kizárva ezzel az árfolyamkockázatot. A likviditási- és hitelkockázatok mérséklése érdekében a Társaság minden esetben megvizsgálja a leendő vevő pénzügyi helyzetét és felméri a fizetési fegyelmét.

TÁRSASÁG IFRS SZERINTI EGYEDI MÉRLEGE 2022.09.30-VAL
LEZÁRULT 273 NAPRA

	2022.09.30	ezer Ft 2021.12.31	Változás
	nem auditált	auditált	%-ban
Befektetett eszközök	266 448	287 790	-7,42%
Ingatlanok, gépek és berendezések	238 786	240 195	-0,59%
Immateriális javak	27 662	47 595	-41,88%
Forgóeszközök	895 848	653 582	37,07%
Készletek	3 867	3 867	0,00%
Vevő követelések	497 216	396 648	25,35%
Egyéb pénzügyi eszközök	418	13	3115,38%
Egyéb követelések és időbeli elhatárolások	19 851	21 305	-6,82%
Nyereségadó követelések	0	0	0,00%
Pénzeszköz és egyenértékesek	374 496	231 749	61,60%
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	1 162 296	941 372	23,47%
Saját tőke	469 819	393 855	19,29%
Jegyzett tőke	259 830	259 830	0,00%
Tőketartalék	41 070	41 070	0,00%
Egyéb tartalék	-4 076	-4 076	0,00%
Eredménytartalék	172 995	97 031	78,29%
Hosszú lejáratú kötelezettségek	17 202	17 282	-0,46%
Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök és lízing kötelezettségek	17 199	17 010	1,11%
Halaszott adó kötelezettség	3	272	-98,90%
Céltartalékok	0	0	0,00%
Rövid lejáratú kötelezettségek	675 275	530 235	27,35%
Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök és lízing kötelezettségek	1 948	7 373	-73,58%
Szállítók	661 708	496 688	33,22%
Egyéb pénzügyi kötelezettségek	4 816	5 506	-12,53%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek és időbeli elhatárolások	2 941	17 496	-83,19%
Nyereségadó kötelezettségek	3 862	3 172	21,75%
Vevői előlegek	0	0	0,00%
SAJÁT TŐKE és KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN	1 162 296	941 372	23,47%

A TÁRSASÁG IFRS SZERINTI ÁTFOGÓ EREDMÉNYKIMUTATÁSA A 2022.09.30-VAL LEZÁRULT 273 NAPRA (NEM AUDITÁLT)

	ezer Ft		Változás %-ban
	2022.09.30.-án végződő nem auditált	2021.09.30.-án végződő nem auditált	
Árbevételek	1 972 737	1 333 706	47,91%
Közvetlen ráfordítás	-1 731 906	-1 125 304	53,91%
Bruttó eredmény	240 831	208 402	15,56%
Adminisztratív ráfordítások	-137 411	-132 083	4,03%
Értékesítési ráfordítások	-15 128	-12 984	16,51%
Egyéb ráfordítások, nettó	-1 249	2 285	-154,66%
	-153 787	-142 782	7,71%
	87 044	65 620	32,65%
<i>Pénzügyi bevételek</i>	2	38	-94,74%
<i>Pénzügyi ráfordítások</i>	-394	-362	8,84%
Pénzügyi ráfordítások, nettó	-392	-324	20,99%
Adózás előtti eredmény	86 653	65 296	32,71%
Jövedelamadó	-10 690	-8 433	26,76%
Nettó eredmény	75 963	56 863	33,59%
Egyéb átfogó eredmény (nyereségadó hatása után)	0	0	
Átfogó eredmény	75 963	56 863	33,59%
Egy részvényre jutó eredmény (Ft/részvény) alapértéke (újra megállapított)	31,0	22,0	40,91%
Egy részvényre jutó eredmény (Ft/részvény) hígított értéke (újra megállapított)	31,0	22,0	40,91%

A TÁRSASÁG SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁS KIMUTATÁSA

	ezer Ft				
	Jegyzett tőke	Tőke tartalék	Egyéb tartalékok	Eredmény tartalék	Összesen
2021. január 1.	259 830	41 070	-4 076	16 079	312 903
Teljes átfogó eredmény				56 863	56 863
2021. szeptember 30.	259 830	41 070	-4 076	72 943	369 767
Teljes átfogó eredmény				24 088	24 088
2021. december. 31	259 830	41 070	-4 076	97 031	393 855
Teljes átfogó eredmény				75 963	75 963
2022. szeptember 30.	259 830	41 070	-4 076	172 995	469 819

A TÁRSASÁG CASH-FLOW KIMUTATÁSA A 2022.09.30-VAL ZÁRÓDÓ 273 NAPRA

	ezer Ft	
	2022. szeptember 30.	2021. szeptember 30.
Működési tevékenység		
Adózás előtti eredmény	86 653	65 296
Pénzmozgással nem járó korrekciók	-269	-498
Elszámolt értékcsökkenés	25 798	27 485
Forgóeszközökre elszámolt értékvesztés	747	590
Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	39	194
Vevő- és egyéb követelések változása	-100 266	-86 957
Adókövetelések változása	0	3 617
Szállítók és egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változás	150 465	-11 980
Egyéb és egyéb adófizetési kötelezettségek változása	690	0
Munkavállalókkal szembeni kötelezettségek változása	830	-1 059
Fizetett kamatok	391	212
Faktor kötelezettség változás	-1 520	-21 664
Adókötelezettség változás	0	0
Adófizetési kötelezettség	-10 690	-8 432
Működési tevékenységből származó nettó pénzeszköz-változás	152 868	-33 196
Befektetési tevékenység		
Tárgyi eszközök és immateriális javak beszerzése	-4 716	-39 926
Tárgyi eszközök és immateriális javak kivezetése	260	200
Befektetési tevékenységből származó nettó pénzeszköz-változás	-4 456	-39 726
Finanszírozási tevékenység		
Hitelfelvétel	558	247
Lízing visszafizetés	-5 833	-5 373
Fizetett kamatok	-390	-212
Finanszírozási tevékenységből származó nettó pénzeszköz-változás	-5 665	-5 338
Pénzeszközök változása	142 747	-78 260
Pénzeszközök állománya a első félév elején	231 749	117 044
Pénzeszközök állománya a első félév végén	374 496	38 784

A 2022. szeptember 30-VAL ZÁRÓDÓ 273 NAPRA NEM AUDITÁLT, EGYEDI, VÁLOGATOTT KIEGÉSZÍTŐ MEGJEGYZÉSEK

ÁLTALÁNOS RÉSZ ÉS A BESZÁMOLÓ ALAPJA

I. A pénzügyi kimutatások elkészítésének az alapja

Az időközi pénzügyi kimutatások az *LAS 34 Időközi pénzügyi kimutatások standardnak* megfelelően készültek, így nem tartalmaznak minden olyan információt, amelyek az év végi pénzügyi kimutatásokban – az IAS 1 Pénzügyi kimutatások prezentálása standard szerint – megjelennek. A jelenlegi időközi pénzügyi kimutatást a 2021. december 31.-én végződő üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatásokkal (továbbiakban teljes pénzügyi kimutatás) és az ez évre vonatkozó első három negyedéves időközi pénzügyi kimutatásokkal együtt kell értelmezni. Prezentáció pénzneme a magyar forint ("HUF").

II. A pénzügyi kimutatások prezentálása az időközi pénzügyi kimutatásokban, szezonális

A pénzügyi kimutatások számszaki részét a Társaság az év végi teljes pénzügyi kimutatással egyező szerkezetben mutatja be, összevonásra nem kerül sor. A kiegészítő megjegyzések közül a szegmens jelentést a teljes pénzügyi kimutatással egyező szerkezetben elkészíti. Egyéb kiegészítő megjegyzést a Társaság csak akkor tesz közzé, ha megítélése szerinti jelentős esemény vagy az IAS 34 Közbeneső pénzügyi kimutatások standard azt megköveteli.

A járványhelyzet kapcsán számos új szolgáltatással jelentünk meg, mint például a hidegkötös fertőtlenítés, a megbízók és a saját munkavállalók tesztelése a koronavírusra, hőkamera-rendszerek telepítése a lázas személyek gyors és biztonságos kiszűrésére.

III. A 2022. szeptember 30.-val zárult 273 nap folyamán történt jelentős és nem szokásos események

1.) Covid-19 járvány miatti, illetve az ukrajnai háború miatti veszélyhelyzet fennállása

A koronavírus megjelenésétől fogva folyamatosan fókuszban tartjuk kollégáink, megbízóink és alvállalkozóink biztonságát, megbízóink működőképessége fenntartásának sokoldalú támogatását.

A vírus 2022-ben már nem gyakorolt érdemi hatást a gazdálkodásra. Február 24-től, az ukrajnai háború kezdetétől azonban egy új környezeti kihívással kell szembenézni, amelynek a hatásai – különös tekintettel a meglóduló inflációra – a gazdaság minden szereplőjét érintik.

A társaság nem azonosított az ellátási láncában olyan jellegű fennakadást, amely a vállalkozás viszonylag zavartalan működtetését akadályozná.

2.) Finanszírozási körülmények

Társaságunk a stabil likviditásának fenntartása és a költséghatékonyabb gazdálkodás érdekében 2017 júliusától kezdődően a **MagNet Faktor Zrt**-vel (székhelye: H-1062 Budapest, Andrásy út 98., cégjegyzékszám: 01-10-049352) faktorálási keretszerződést kötött. A faktorálás vevői követelések előfinanszírozását teszi lehetővé. Ez jelenleg 9 partnerünk esetében történik, melyek vevői minősítésen mentek keresztül. Ezen cégek előzetesen kiértékelésre kerültek és a faktorálás tényét elfogadták. A faktor keret igénybevétele a Társaság likviditásának javulásával párhuzamosan folyamatosan csökken.

IV. Egyéb közzétételek

A. Külföldi leányvállalat neve, címe és alapítás éve:

1. ŐRMESTER Slovakias.r.o. – felszámolás alatt

Alapítás időpontja: 2002.07.30.

Székhely: Korzo Bélu Bartóka 345/12, 929 01 Dunajská Streda, Slovenkák Republika

Telephely: nincs

Jegyzett tőke: 24 696 EUR

Tulajdonosok: Őrmester Nyrt, 100%-os tulajdoni hányaddal

A Társaság külföldön lévő leányvállalata (Őrmester Slovakias.r.o.) felszámolás alatt állnak, emiatt a kontrollt a felszámolók gyakorolják.

B. Kapcsolt vállalkozások bemutatása

A társaság egy igazgatósági tagján keresztül (Kincs Gergely) kapcsolt vállalkozásként kezeli az Őrmester Security Kft.-t (Címe: 1161 Budapest, Köztársaság útja 10.).

C. Értékvesztés alakulása

A behajthatatlan vagy annak minősített vevőkövetelések felülvizsgálatra kerültek, az éven túliak esetében egyedi minősítés alapján értékvesztés elszámolására nem került sor.

2022.09.30-án a várható hitelezési veszteség modell alapján a lejárt vevőkövetelések összességében növekedtek 32%-kal (732 eFt) 2021. 12. 31-hez képest, a teljes kintlévőséghez viszonyítva viszont alig változott 0,03%-kal nőtt 0,57%-ról (2021.12.31) 0,6%-ra (2022.09.30).

D. Szegmens riport

	Objektum védelem	Biztonság technika	Távfelügyelet	Takarítás	Összesen
2022.09.30					
Értékesítés nettó árbevétele					
Értékesítés Társaságon kívülre	1 759 402	23 902	33 231	156 202	1 972 737
Szegmensek közötti értékesítés	0	0	0	0	0
Értékesítés nettó árbevétele összesen	1 759 402	23 902	33 231	156 202	1 972 737
Ráfordítás	1 693 611	23 065	29 940	150 158	1 896 774
Területi ktg arányos megosztás					
Üzleti tevékenység nyeresége / vesztesége (-)	65 791	837	3 291	6 044	75 963

	Objektum védelem	Biztonság technika	Távfelügyelet	Takarítás	Összesen
2021.09.30					
Értékesítés nettó árbevétele					
Értékesítés Társaságon kívülre	1 128 932	15 552	35 079	154 143	1 333 706
Szegmensek közötti értékesítés	0	0	0	0	0
Értékesítés nettó árbevétele összesen	1 128 932	15 552	35 079	154 143	1 333 706
Ráfordítás	1 090 742	15 751	35 667	134 683	1 276 843
Területi ktg arányos megosztás					
Üzleti tevékenység nyeresége / vesztesége(-)	38 190	-199	-588	19 460	56 863

F. Vezető állásúak és a társaság működését befolyásoló személyek

Felügyelő bizottsági tagok:

Budaházi Attila

Molnárné Boros Anikó

Szabó József Ádám 2022.04.28.vel lemondott a tagságról

Gergely Zsolt 2022.04.28-tól lett megválasztott tag

Igazgatósági tagok:

Kincs Gergely

Komor Attila

G. Tulajdonosi összetétel és szervezeti változások

A saját tulajdonban lévő részvények mennyiségének (db) alakulása a bevezetett sorozatra vonatkozóan.

2022. év első háromnegyed évében a saját részvények száma 145.580 db volt, változás nem történt.

Az 5%-nál nagyobb tulajdonosok felsorolása, bemutatása (az időszak végén) a bevezetett sorozatra vonatkozóan

Tulajdonosok	Szavazati arány	Részvényszám
Kincs István	25,47%	662 004
Bodorkós László	16,66%	432 960
Pilipecz Mária	14,74%	383 000
Kincs Gergely	14,54%	377 820
Kincs Eszter Titanilla	13,85%	360 000
Kevesebb, mint 5%-ot birtokló személyek	9,14%	236 936
Saját részvény	5,60%	145 580
Összesen:	100,00%	2 598 300

[https://www.bet.hu/oldalak/ceg_adatlap/\\$security/ORMESTER](https://www.bet.hu/oldalak/ceg_adatlap/$security/ORMESTER)

H. Az időközi pénzügyi kimutatások közzétételre való engedélyezése

Ezt az időközi pénzügyi kimutatást a Társaság menedzsmentje 2022. november 16.-án megtárgyalta és közzétételre engedélyezte.

NYILATKOZAT

Az ŐRMESTER Nyrt. kijelenti, hogy a jelentésben közzétett, független könyvvizsgáló által nem auditált, az EU által befogadott IAS 34. Standardok szerint készült Évközi Pénzügyi Kimutatások ugyanazon számviteli elvek alapján készültek, mint az előző év első háromnegyed éves pénzügyi kimutatásai. Az alkalmazható számviteli előírások alapján, a legjobb tudásunk szerint elkészített első háromnegyed éves beszámoló valós és megbízható képet ad az ŐRMESTER Nyrt. eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről és veszteségéről, továbbá a vezetőségi jelentés megbízható képet ad az ŐRMESTER Nyrt. helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, ismertetve a pénzügyi év hátralévő hat hónapját érintő főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.


Budapest, 2022. november 16.



Kincs Gergely
az igazgatóság elnöke



Sebők Sandor
az igazgatóság tagja



Komor Attila
az igazgatóság tagja

