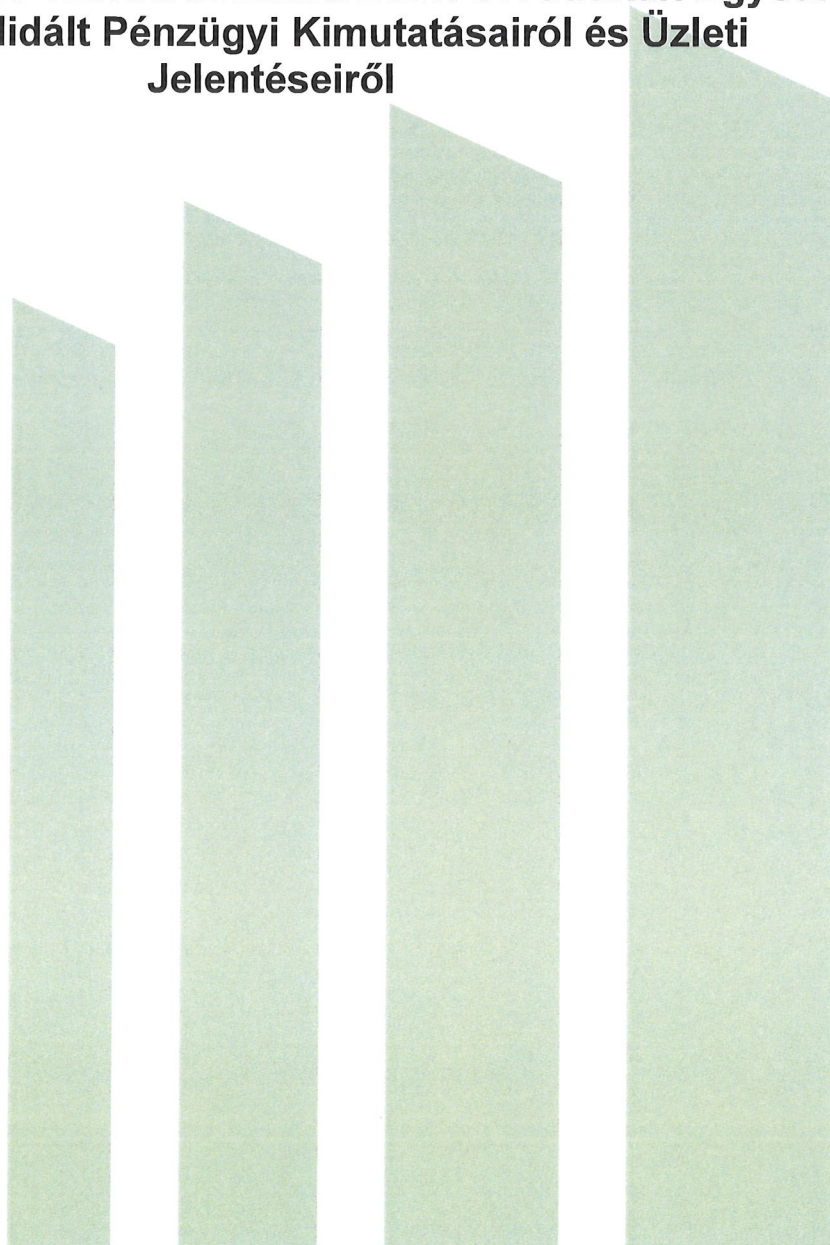


**5. számú melléklet
a Budapesti Ingatlan Hasznosítási és
Fejlesztési Nyrt.
közgyűlése részére készült előterjesztéshez**

**A Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt.
Audit Bizottságának jelentése
a Társaság 2023. évi üzleti tevékenységéről szóló
igazgatótanácsi jelentésről,
a Társaság IFRS szerint készített 2023. évi auditált Egyedi
és Konszolidált Pénzügyi Kimutatásairól és Üzleti
Jelentéseiről**



A Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt. Audit Bizottságának jelentése a Társaság 2023. évi üzleti tevékenységéről szóló igazgatótanácsi jelentésről, a Társaság IFRS szerint készített 2023. évi auditált Egyedi és Konszolidált Pénzügyi Kimutatásairól és Üzleti Jelentéseiről

1. A Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt. (a továbbiakban: Társaság) Audit Bizottsága az irányadó jogszabályok előírásainak és a saját ügyrendjében rögzítetteknek eleget téve megvizsgálta és ellenőrizte az Igazgatótanács jelentését a Társaság 2023. évi üzleti tevékenységéről, a Társaság Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok (IFRS) szerint készített 2023. évi auditált Egyedi Éves Pénzügyi Kimutatásait és Üzleti (vezetőségi) Jelentését.

Az Audit Bizottság az Igazgatótanács jelentését a Társaság 2023. évi üzleti tevékenységéről elfogadja és jóváhagyásra javasolja a közgyűlésnek. Javasolja továbbá a közgyűlésnek a Társaság Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok (IFRS) szerint készített 2023. évi auditált Egyedi Éves Pénzügyi Kimutatásainak és Üzleti (vezetőségi) Jelentésének az elfogadását az alábbi főbb adatokkal:

Mérleg főösszeg:	86 251 304 E Ft
Saját tőke:	62 243 827 E Ft
Árbevétel:	8 092 506 E Ft
Adózás előtti eredmény:	10 566 927 E Ft
Mérleg szerinti eredmény:	10 544 829 E Ft

2. A Társaság Audit Bizottsága az irányadó jogszabályok előírásainak és a saját ügyrendjében rögzítetteknek eleget téve megvizsgálta és ellenőrizte a Társaság Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok (IFRS) szerint készített 2023. évi auditált Konszolidált Éves Pénzügyi Kimutatásait és Konszolidált Üzleti (vezetőségi) Jelentését. Az Audit Bizottság a Társaság Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok (IFRS) szerint készített 2023. évi auditált Konszolidált Éves Pénzügyi Kimutatásainak és Konszolidált Üzleti (vezetőségi) Jelentésének az elfogadását javasolja a közgyűlésnek az alábbi főbb adatokkal:

Mérleg főösszeg:	86 440 540 E Ft
Saját tőke:	62 274 173 E Ft
Árbevétel:	8 188 976 E Ft
Adózás előtti eredmény:	10 591 857 E Ft
Mérleg szerinti eredmény:	10 567 736 E Ft

Budapest, 2024. április 9.



Dr. Hárshegyri Frigyes
Az Audit Bizottság elnöke
Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt.