

Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.

KONSZOLIDÁLT KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2023.01.01 – 2023.12.31

Dajbukát László Levente
igazgatósági tag

Dr. Dósai Bence
igazgatósági tag

Budapest, 2024. április 30.

A piacgazdaság résztvevőinek hiteles tájékoztatása megköveteli, hogy megbízható és valós összképet adó beszámoló készüljön és kerüljön nyilvánosságra az egymással részesedési, érdekeltségi viszonyban, gazdaságilag szoros kapcsolatban lévő vállalkozások összességéről. E követelmény kielégítését szolgálja az összevont (konszolidált) beszámoló elkészítése.

A tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény értelmében a szabályozott piacra bevezetett, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátója az adott időszak végét követően mielőbb, de legkésőbb három hónapon belül a pénzügyi év első hat hónapjára vonatkozóan féléves jelentést tesz közzé.

A nyilvánosan forgalomba hozott értékpapírokkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség részletes szabályairól szóló 24/2008. (VIII. 15.) PM rendelet alapján mindazon vállalkozásoknak, amelyek más vállalkozásokkal meghatározó jelentőségű tőkebefektetési kapcsolatban állnak, illetve közvetlenül vagy közvetetten meghatározó befolyást képesek gyakorolni, összevont (konszolidált) beszámoló készítésére köteles kibocsátók, az éves jelentéseiknek tartalmazniuk kell az összevont (konszolidált) éves beszámolót, amelyet a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott számviteli elveknek megfelelően készítenek el. **A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. befektetési tevékenysége következtében több más vállalkozásnál is meghatározó befolyást gyakorol, ezért anyavállalatnak minősül, ezáltal konszolidált beszámolót készít.**

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. konszolidált beszámoló készítésének célja, hogy a jogilag önálló, de gazdaságilag egymáshoz szorosan kapcsolódó vállalkozások összességének vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetét úgy mutassa be, mintha a konszolidálásba bevont vállalatok (az anyavállalat és leányvállalatai) egyetlen önálló vállalkozásként működnének. Ennek érdekében a konszolidáció során, mérlegeik és eredménykimutatásaik összevonását követően az egyes tételeknél ki kell szűrni az anyavállalat és a konszolidálásba teljeskörűen bevont vállalatok között létrejött gazdasági kapcsolatokról származó számviteli halmozódásokat.

A konszolidált beszámoló összeállítása során a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. érvényesítette a számviteli törvény alapelveit. A konszolidáció végrehajtása a számviteli törvényben meghatározott kettős könyvvitel elvei alapján, annak megvalósításával történt.

Az előbbieken kifejtett általános elvek figyelembevételével készítette el a KÉSZ Holding Zrt a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt anyavállalata a konszolidációs számviteli politikáját, amely tartalmazza az alkalmazott konszolidációs számviteli elveket, eljárásokat, értékelési módszereket, valamint a konszolidált beszámoló készítésével kapcsolatos egyéb előírásokat. A Greenergy Holding Zrt leányvállalként az anyavállalat számviteli politikáját alkalmazza. A Társaság anyavállalata a számviteli törvénnyel összhangban kialakította a konszolidált pénzügyi, leltározási, eszköz és forrás értékelési szabályzatát.

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1. AZ ANYAVÁLLALAT BEMUTATÁSA

Az Anyavállalat teljes neve:	Greenery Holding Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Anyavállalat székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Anyavállalat cégjegyzék száma.:	01-10-047686
Anyavállalat statisztikai számjele:	24253910-6420-114-01
Anyavállalat adószáma:	24253910-4-41
Anyavállalat főtevékenysége:	Vagyonkezelés (holding)
Anyavállalat törzstőkéje:	10.000.000 Ft
Anyavállalat alapítása:	2013.02.11
Anyavállalat tagja 2020.07.31-ig:	Greenery Holdings LLC Székhelye: US-20815 Chevy Chase, Maryland, Wisconsin Avenue 5471. Suite 300. Tagsági jogviszony kezdete: 2013.02.11.
Anyavállalat tagja 2020.07.31-től:	PARATUS Energy Korlátolt Felelősségű Társaság, Székhelye: 1095 Budapest, Mester utca 87. Cégjegyzék száma: 01-09-346762
Anyavállalat tagja 2022.01.18-tól:	KÉSZ Holding Vállalkozásfejlesztő és Vagyonkezelő Zártkörű Részvénytársaság, Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki út 6. Cégjegyzék száma: 03-10-100376
Kisebbségi tulajdonosok: 2022.01.18-tól:	Dajbukát László Levente Dr. Dósai Bence
Kisebbségi tulajdonosok: 2024.03.28-tól:	Rako Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság Székhelye: 1148 Budapest, Vezér út 135. 3em.15. ajtó Cégjegyzék száma: 01-10-142502 Gemina Zártkörűen Működő Részvénytársaság Székhelye: 1016 Budapest, Tigris utca 53. FSZ. 1. ajtó Cégjegyzék száma: 01-10-142515

A Társaság 2013.02.11-én alakult és a Greenery Holdings LLC 100%-os tulajdonában állt 2020.07.31-ig.

A Greenery cégcsoport, melynek anyavállalata a Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt 2017. év végén tárgyalásokat kezdett egy vásárlási szándékát komolyan kinyilatkoztató lehetséges befektetővel, amelynek eredményeként lehetővé válhatott a cégcsoport tőkehelyzetének rendezése és a további terjeszkedésének, fejlesztések finanszírozása. A tárgyalások 2019- és 2020 év folyamán is tovább folytatódtak, pontosítva annak részleteit és ütemezését.

2020. július 31.-én a tárgyalások sikeresen zárultak, így a cégcsoport új 100 %-os tulajdonosa PARATUS Energy Kft. Mivel a PARATUS Energy Kft. 51%-os tulajdonosa a KÉSZ Holding Zrt., ezért a Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt. igazgatóságában képviseltette magát a továbbiakban.

A Társaságnál a saját tőke rendezéseképpen 2020. január 29.-én tagi kölcsönkötelezettség tőkésítésre került sor összesen 518.927.834 HUF értékben, 1.000.000 HUF jegyzett tőke és 517.927.834 HUF tőketartalékba helyezéssel, melynek Cégbírósági bejegyzése a változás napjával megtörtént.

A Greenergy Holdings LLC 1-5/2020. számú 2020. április 13.-ai keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a Greenergy Hungary Holding Kft. leányvállalat kedvezményezett átalakulással, 2020.08.01-ei hatállyal beolvadt a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt-be (korábbi nevén FRG Holding Vagyonkezelő Zrt.-be) a Greenergy cégcsoport anyavállalatába. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta. A Társaság jegyzett tőkéje az alapszabályzatban foglaltak szerint a beolvadási döntés alapján 4.000.000 HUF összeggel emelkedett. A beolvadás Cégbírósági bejegyzése 2020. 07. 01-én megtörtént.

A Társaság törzstőkéje 10.000.000 Ft, azaz tízmillió forint, amely törzsrészesvényekből áll és a törzstőke 100%-a. A Társaság alaptőkéje 1.000 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészesvény.

A Greenergy cégcsoport tulajdonosának a KÉSZ Holding Zrt-nek 1-3/2021.(IX.20) számú 2021. szeptember 20-ai keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a PARATUS Energy Kft kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-be a Greenergy cégcsoport anyavállalatába. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta. A beolvadás végső dátuma 2021.december 31. a jogutódlás első napja 2022 január 1. hatályával került meghatározásra. A beolvadás Cégbírósági bejegyzése 2022. január 17-én megtörtént, így a jogutódlás napja 2022. január 18-ra változott. A beolvadás után a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. 51%-os tulajdonosa a KÉSZ Holding Zrt., és további részesedéssel rendelkezik Dr. Dósai Bence és Dajbukát László Levente. A KÉSZ Holding Zrt., a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. igazgatóságában képviseltette magát a továbbiakban.

A Társaság törzstőkéje a PARATUS Energy Kft beolvadása után az alábbi részesvényekből áll:

- 993 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészesvény "A" részesvénysorozat
- 3 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló elővásárlási jogot alapító elsőbbségi részesvény "B" részesvénysorozat
- 4 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló vezetői tisztségviselő (igazgatósági tag) kijelölését biztosító elsőbbségi részesvény "C"

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt, 2021. augusztus 03-án meghozott Igazgatósági határozatban foglalt döntése alapján, 2021 szeptember 21-én 114 darab 50.000.000 HUF névértékű, összesen 5.700.000.000 HUF össznévértékű dematerializált, névre szóló kötvényt bocsátott ki Greenergy NKP (az MNB által 2019. július 1. napján elindított kötvénvásárlási Növekedési Kötvényprogram) Kötvény 2031/I sorozat elnevezéssel, XBond piacra történő nyilvános forgalomba hozatallal. A Kötvényből származó bevételt főként a Greenergy cégcsoport beruházási céljain megvalósítására kívánja fordítani. A Kötvények forgalomba hozatalának eredményeként felhasználható forrásból egyrészt a kapcsolt energiatermelő portfólióját kívánja bővíteni, másrészt a megújuló portfólió növeléseként, naperőművek és további szélenergia kapacitások integrálását tervezi. A Társaság a befektetés keretében, az energiatermelés rugalmasságának elősegítése érdekében cégcsoporton belül az energiátárolás projektek megvalósítását is tervezi. A kötvény lejáratának napja 2031. szeptember 21, kamatának mértéke 3%.

A Greenergy cégcsoport további beolvadás mellett döntött az 1-3/2022 számú 2022.07.07 keltezésű Tagi határozattal az INT-NRG Zrt kedvezményezett átalakulással történő beolvadása mellett döntött a Greenergy Holding Zrt-be. A beolvadás napja 2022.09.30, a jogutódlás napja 2022.10.01. A beolvadás cégbírósági bejegyzése 2022. szeptember 21-én határidőben megtörtént, ezzel a Társaság az SZMK Energia Kft, az MK-Mór TERMELO Kft, a PELLET Energy Kft és a TRIOTECHNIK Kft közvetlen anyavállalatává vált.

A 2/2024 (03. 28) Közgyűlési Határozat alapján 2024.03.28-án tulajdonosváltás történt bizalmi vagyonkezelési szerződés alapján, a kisebbségi tulajdonosok részvényei a Rako Holding Zrt (székhely: 1148 Budapest, Vezér út 135. 3. em. 15.; cégjegyzékszám: 01-10-142502) és a Gemina Zrt (székhely: 1016 Budapest, Tigris utca 53. fszt. 1.; cégjegyzékszám: 01-10-142504) kerültek apportálásra.

Az anyavállalat ügyvezetői és a beszámoló aláírásáért felelős személyek:

Az alábbi személyek jogosultak képviselőre:

Dajbukát László Levente, igazgatósági tag
1141 Budapest, Öv u.52. II/7.
Képviselő módja: együttes
Jogviszony kezdete: 2017.04.20.

Dr. Dósai Bence, igazgatósági tag
6100 Kiskunfélegyháza Bajcsy-Zsilinszky u. 4. 1. em. 5.a.
Képviselő módja: együttes
Jogviszony kezdete: 2020.10.12.

Fekete Miklós Elemér, igazgatósági tag
1213 Budapest, Gondolás utca 18.
Képviselő módja: együttes
Jogviszony kezdete: 2022.01.18

Dr. Marton Pál, igazgatósági tag
6800 Hódmezővásárhely, Mester utca 65.
Képviselő módja: együttes
Jogviszony kezdete: 2022.10.01

Bejegyzett könyvvizsgáló:

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft.
Székhely: 1103 Budapest, Kőér utca 2/A C.ép.
Kamarai nyilvántartási száma: 002387
Könyvvizsgálatért személyében is felelős személy: Deák Edina
Könyvvizsgálói engedély száma: 007429

Számviteli szolgáltatást végez:

Greenenergy-Service Kft. (Green-M Kft. jogutódja 2020.04.01-től)
Cégjegyzék szám: 01 09 947750
Adószám: 22986054-4-41
1138 Budapest, Tomori utca 34.

A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításával, vezetésével, a beszámoló elkészítésével megbízott személy:

Neve: Farkasné Csengeri Edit
Címe: 1171 Budapest, Borzavár utca 13.
Regisztrációs száma: 203179
Regisztrálási szakterület: Vállalkozási, IFRS

Az anyavállalat alaptevékenysége:

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-t alapítói azért hozták létre, hogy tulajdonolja a Greenergy cégcsoporthoz tartozó – kombinált ciklusú kiserőművek, szél- és biomasszakazánok fejlesztésével, építésével és üzemeltetésével foglalkozó Társaságot, valamint az ezen erőművek eszközeinek és szerződéseinek tulajdonlására létrehozott projektársaságok üzletrészeit.

A Társaság, mint anyavállalat felel a tulajdonosok és a befektetők felé történő jelentések megküldéséért, ezeket a jelentéseket a cégcsoport adminisztrációs feladatokért felelős vállalata a Greenergy-Service Kft. szakmai csapata készíti.

A holdingtársaság másik kiemelt feladata a Greenergy cégcsoport tényleges tevékenységét végző Társaságok üzletrészeinek tulajdonlása mellett azok finanszírozásának ellátása, koordinálása.

A Greenergy cégcsoport finanszírozásának koordinálása mellett az anyavállalat felel a teljes cégcsoport likviditásának fenntartásáért is.

2. A KONSZOLIDÁCIÓS SZÁMVITELI POLITIKA BEMUTATÁSA

Az anyavállalat konszolidációs számviteli politikája és konszolidált beszámolója a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban a „Törvény”) előírásain alapul. A Törvény értelmében a számviteli elszámolásokban és a beszámolók készítésében a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a teljesség, a valódiság, a világosság, az összemérhetőség, a következetesség, a folytonosság, az óvatosság, az egyedi értékelés, a bruttó elszámolás, az időbeli elhatárolás, a lényegesség, a költség-haszon összevetés és a tartalom elsődlegessége a formával szemben elveinek érvényesülését.

A Törvény alapelvei közül a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. a konszolidált beszámoló készítése során általánosan és következetesen alkalmazza a **lényegesség** alapelvét, mely szerint a konszolidált beszámolóban szerepeltetni kell minden lényeges tételt, amely hatással lehet a beszámoló megbízható és valós összképére, a felhasználók e beszámoló alapján meghozandó döntéseire, azonban el lehet tekinteni azon tételek szerepeltetésétől, kiszűrésétől, amelyek nincsenek jelentős hatással a Greenergy csoportról kialakítandó megbízható és valós összképére.

A Törvény 2016. január 1-től hatályos változása miatt változott a mérleg és az eredménykimutatás sémája, tartalma: új sorokat hoztak létre, meglévő sorokat töröltek, és a meglévő sorok tartalma is sok esetben változott. Emiatt szükséges volt az előző évi adatok átsorolása az új sémának és tartalomnak megfelelően.

A mérleg és az eredménykimutatás sémájának, tartalmának változása a következőket foglalta magában:

- A kapcsolt vállalkozásban lévő részesedések, és a velük szemben fennálló egyenlegek, kapcsolt vállalkozással kapcsolatos bevételek és ráfordítások nem tartalmazzák a társult vállalkozásokkal szembeni tételeket.
- A mérlegben egy külön új soron kell bemutatni a jelentős részesedési viszonyban lévő vállalkozásokban lévő részesedéseket, és a velük szemben fennálló követeléseket és kötelezettségeket. Ezek a sorok tartalmazzák a társult vállalkozásokban lévő részesedéseket, illetve a velük szemben fennálló egyenlegeket.
- Az eredménykimutatásban megszűnt a szokásos vállalkozási eredmény, a rendkívüli eredmény és a mérleg szerinti eredmény kategória. Az eredménykimutatás utolsó sora az adózott eredmény.

A rendkívüli eredmény tételei jellegüktől függően az egyéb bevételek, egyéb ráfordítások vagy a pénzügyi műveletek bevételek, pénzügyi műveletek ráfordításai közé kell átsorolni.

A számviteli politikában a 2016. január 1-től hatályos Törvény változások aktualizálásra kerültek, más lényeges változást okozó módosítás nem történt.

2.1. A konszolidált mérleg és eredménykimutatás speciális tartalmú sorai

A konszolidált mérleg D/II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke sorában kizárólag a konszolidált beszámolót készítő anyavállalat tulajdonosai által jegyzett és a konszolidált beszámoló fordulónapjáig még be nem fizetett tőke összege mutatható ki.

A konszolidációba az equity módszerrel bevonásra kerülő vállalkozásokban lévő részesedés értékét a Törvény előírásai értelmében korigálni kell az adott vállalkozás saját tőke változásának összegéből az anyavállalatot tulajdoni hányada alapján megillető résszel. A korrekciót az anyavállalat úgy hajtja végre, hogy a részesedés értékének növelésével vagy csökkentésével egyidejűleg a bevételek vagy ráfordítások kerülnek helyesbítésre, azaz a vállalatcsoport konszolidált adózott eredményét érinti az elszámolás. A konszolidáció következő évében nyitó tételként jelenik meg a konszolidált adózott

eredmény sorában e tétel, amely a nyitást követően átvezetésre kerül a konszolidált mérleg eredménytartalék sorába.

A konszolidált beszámoló mérlegének D/VII. Adózott eredmény sora tartalmazza mind az anyavállalat, mind a konszolidációba teljeskörűen bevont vállalkozások tárgyévi, a teljeskörű konszolidáció lépéseinek hatásaival korrigált adózott eredményeinek összegét. Az anyavállalat konszolidációs számviteli politikája értelmében a teljeskörűen bevont vállalkozások tárgyévi korrigált adózott eredményeiből csak az a rész képezi a vállalatcsoport adózott eredményének részét, amely az anyavállalatot tulajdoni hányada alapján megilleti.

2.2. A konszolidált éves beszámoló fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. által készítendő konszolidált éves beszámoló fordulónapjaként december 31. került meghatározásra, mivel jelenleg a konszolidációba teljeskörűen bevonásra kerülő vállalkozások között kizárólag belföldi székhelyű vállalkozások találhatók. A Társaság, mint a Greenergy cégcsoport anyavállalata által a 2023-as gazdasági évről készített konszolidált éves beszámoló mérlegkészítésének időpontja a tárgyévet követő év március 31. napja.

A Cégcsoport a számviteli törvény 117.§ alapján meghatározott mutatóértékek figyelembevételével, mivel a mutatóértékek közül kettő az üzleti évet megelőző két - egymást követő - üzleti évben a mérleg fordulónapján nem haladták meg az e paragrafusban meghatározott határértékeket, összevont (konszolidált) éves beszámolót nem készít és nem tesz közé csak indokolt, meghatározott esetben. Mivel közérdeklődésre számottevővé vált a cégcsoport, így a 2023.01.01-2023.12.31 időszakról is elkészíti a konszolidált beszámolót.

A konszolidált beszámoló fordulónapja és mérlegkészítésének időpontja közötti időtartam alatt vélelmezhetően minden, a tárgyévre vonatkozó lényeges információ ismertté válhat, így biztosított a konszolidált éves beszámoló számviteli alapelveknek való maradéktalan megfelelése.

2.3. A konszolidációba teljeskörűen bevont vállalkozások mérleg és eredménykimutatása tételeinek vizsgálata a teljesség szempontjából

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. által alkalmazott alapelv, hogy mindazon esetekben, ahol a Törvény választási lehetőséget biztosít a vállalkozás számára valamely tétel mérlegben vagy eredménykimutatásban való szerepeltetésére, a konszolidáció során az anyavállalat által választott eljárást kell mérvadónak tekinteni. Ha valamely, a konszolidációba teljeskörűen bevont vállalkozás olyan speciális tételt szerepeltet egyedi beszámolójában, amellyel az anyavállalat nem rendelkezik, akkor ezen tételt a konszolidált beszámolóban változatlan formában kell szerepeltetni.

2.4. Az értékelési módszerek egységesítése

A Törvény szerint választható értékelési módszerek eltérését a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. a konszolidáció során nem egységesíti.

Egységes értékelést csak abban az esetben kell végrehajtani, ha valamely a konszolidációba teljeskörűen bevont vállalkozás olyan értékelési módszert alkalmazott, amely a hazai számviteli törvény elvei szerint nem alkalmazható. Ez esetben az anyavállalat által alkalmazott értékelési módszer szerint kell az átértékelést végrehajtani.

Az anyavállalat speciális értékelési előírásai:

Az immateriális javaknak a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékét azokra az évekre kell felosztani, amelyekben ezeket az eszközöket előreláthatóan használni fogja a Társaság.

Az ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok esetén az előre látható használati idő megállapításánál az erről szóló szerződés tartalmából kell kiindulni. Ha a szerződésben erre nincs utalás, vagy a szerződés határozatlan időre szól, akkor használati időnek 5 évet kell prognosztizálni.

Az alapítás-átstrukturálás és a kutatás, fejlesztés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, hanem a felmerülésükkor a Társaság költségei között számolja el.

Az immateriális javak között maradványértékkel csak az egyéb szellemi termékek bírhatnak.

A Társaság nem él a 200.000 Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök egyösszegű leírásának lehetőségével.

2.5. A teljeskörűen bevont vállalkozások külföldi pénznemben készített beszámoló adatainak forintra történő átszámítása

A Greenergy cégcsoport 2023.12.31-ra vonatkozó cégstruktúrájában nem szerepel olyan vállalkozás, amely a teljeskörű bevonás módszerével kerül konszolidálásra és a forinttól eltérő pénznemben vezeti könyveit.

2.6. A konszolidációba tartozó vállalkozások bevonási elvei

A konszolidációba való bevonás módszerei és a konszolidációba tartozó vállalkozások típusai közötti megfeleltetés:

Teljeskörű bevonásra kerülnek:

- anyavállalat
- leányvállalatok, ha a teljeskörű bevonás alól nem kerültek mentesítésre
- közös vezetésű vállalatok, ha a paritás arányában történő bevonás alól nem kerültek mentesítésre.

Részesedés értékelés (equity) módszerével kerülnek bevonásra:

- leányvállalatok, ha a teljeskörű bevonás alól mentesítésre kerültek
- közös vezetésű vállalatok, ha a paritás arányában történő teljes körű bevonás alól mentesítésre kerültek
- társult vállalkozások, jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozások, ha a részesedés értékelés módszere alapján történő bevonás alól nem kerültek mentesítésre.

Könyv szerinti értéken kerülnek bevonásra:

- társult vállalkozások, jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozások, ha a részesedés értékelés módszere alapján történő bevonás alól mentesítésre kerültek
- leányvállalatok és közös vezetésű vállalkozások, ha mind a teljeskörű bevonás, mind a részesedés értékelés módszerével történő bevonás alól mentesítésre kerültek
- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozások.

A Törvény mentesítésekre vonatkozó általános előírásainak keretein belül a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. a következők szerint határozta meg a vállalkozások bevonási módszereit.

A leányvállalatok bevonási elvei:

Az egyedi leányvállalatoknak a teljeskörű konszolidáció alóli mentesítésére a következő esetekben kerülhet sor:

- Menteshető a teljeskörű konszolidáció alól az a leányvállalat, amelyben az anyavállalat által közvetlenül, vagy egy másik, a konszolidációba teljeskörűen bevont leányvállalata által közvetetten megszerzett részesedést (részvényt, üzletrészt) kizárólag tovább értékesítés céljából szereztek be, és azt a forgóeszközök között mutatják ki. A befektetések tartósság szempontjából történő minősítését az anyavállalat jóváhagyott számviteli politikájában foglaltak szerint kell elvégezni.
Minden esetben mentesítésre kerülnek a konszolidációba történő teljeskörű bevonás alól azon unokavállalkozások (közvetett leányvállalatok), amelyek azon leányvállalatok tőkeérdekeltségei, amelyek e pont alapján kerültek mentesítésre a teljeskörű bevonás módszere alól, függetlenül attól, hogy a mentesített leányvállalat az unoka vállalatban lévő részesedését hogyan minősítette (forgatási, tartós befektetésnek).
Az e pont szerinti mentesíthetőséget az anyavállalat egyedileg vizsgálja.
- Menteshető a teljeskörű konszolidáció alól az a leányvállalat, amelyben az anyavállalat által közvetlenül, és/vagy egy másik, a konszolidációba teljeskörűen bevont leányvállalata által közvetetten megszerzett részesedéshez kapcsolódó jogok gyakorlását lényeges és tartós jogi korlátozások vagy rendkívüli körülmények huzamosan akadályozzák.
E feltételnek eleget tesz az, ha a leányvállalat felszámolás vagy végelszámolás alatt áll. Az e pont szerinti mentesíthetőséget az anyavállalat egyedileg vizsgálja.
- A leányvállalatot nem kell a konszolidált beszámolóba teljeskörűen bevonni, ha a konszolidált beszámoló anélkül is megbízható és valós képet ad az anyavállalat és a konszolidációba teljeskörűen bevont leányvállalatai vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről. Amennyiben több leányvállalat megfelel ennek az előfeltételnek, akkor együttesen is el kell bírálni, hogy a konszolidált beszámolóból való kihagyásuk nem torzítja-e annak megbízható és valós összképét.
Nem adható e címen mentesítés a teljeskörű bevonás módszere alól azon leányvállalatnak, amely olyan leányvállalatban rendelkezik tőkeérdekeltséggel, amely a teljeskörű bevonás módszerével kerül konszolidálásra.
- A leányvállalatot nem kell a konszolidált beszámolóba teljeskörűen bevonni, ha a konszolidált beszámoló elkészítéséhez szükséges adatokat az adott leányvállalat aránytalanul magas költségek mellett és késedelmesen tudja szolgáltatni.
E címen mentesítés bármely leányvállalatnak csak a konszolidációba történő bevonása első évében adható, ha a konszolidált beszámoló elkészítéséhez a szükséges adatszolgáltatást még nem tudta kialakítani, vagy vis maior miatt hiányzó adatait nem pótolta.
- A leányvállalatot nem kell a konszolidált beszámolóba teljeskörűen bevonni, ha a konszolidált beszámoló mérlegfordulónapján előtársaságként működik.
E címen mentesítés bármely leányvállalatnak csak a konszolidációba történő bevonása első évében adható, kizárólag akkor, ha az előtársaságként működő leányvállalat az első három mentesítési jogcím valamelyike alapján egyébként is mentesíthető lenne.
Az e pont szerinti mentesíthetőséget egyedileg kell vizsgálni.

2.7. A teljeskörű konszolidáció végrehajtása során alkalmazott elvek, eljárások, módszerek

A tőkekonszolidáció feladatainak végrehajtási módszerei:

A Törvény által biztosított lehetőségek közül a Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt. a leányvállalatok teljeskörű bevonása esetében a tőkekonszolidációs különbözet meghatározására a könyv szerinti módszert választotta.

A könyv szerinti módszer alkalmazása esetén a bevonás alapjául választott időpontban a leányvállalat Törvény alapján összeállított egyedi beszámolójában szereplő adatok alapján kell a tőkekonszolidációs különbözetet meghatározni.

Minden teljeskörűen bevont vállalkozás esetében a tőkekonszolidációs különbözet meghatározása a leányvállalat konszolidációba történő első teljeskörű bevonása időpontjának értékviszonyai alapján történik.

A könyv szerinti módszer alkalmazása során, a tőkekonszolidációs különbözet meghatározásakor keletkezett aktív, illetve passzív tőkekonszolidációs különbözetek felvételre kerülnek a konszolidált beszámoló mérlegébe.

A rejtett tartalékok és rejtett terhek feltárására akkor kerülhet sor, ha a vállalkozás a konszolidációba történő első teljeskörű bevonásának időpontjára vonatkozóan rendelkezésre állnak az adott leányvállalat mérlegének és eredménykimutatásának, valamint a hozzá kapcsolódó részletező eszköz- és forrásnyilvántartások aktualizált adatai.

A rejtett tartalékok, illetve rejtett terhek felvétele egyedileg kerül eldöntésre az előzőekben rögzített feltételeknek való megfelelés minősítése alapján.

A tőkekonszolidáció során az adott leányvállalatnál feltárt rejtett tartalékok és rejtett terhek összegéből csak az anyavállalatot tulajdoni hányada alapján ténylegesen megillető, illetve terhelő érték vehető fel (azaz a kisebbségi tulajdonosok részesedése a rejtett tartalékokból és rejtett terhekből a konszolidáció során nem kerül felvételre).

Az egyes eszközökhöz hozzárendelt rejtett tartalékok eredmény terhére történő elszámolását az adott eszköz eredmény terhére történő elszámolásával azonos módon kell elvégezni. Az egyes forrásokhoz hozzárendelt rejtett terhek eredmény javára történő elszámolására abban az évben kerülhet sor, amikor az a forrás, amelyhez a rejtett teher kapcsolódott, a konszolidált beszámolóban először nem szerepel.

Az adóssághoz kapcsolódó feladatainak végrehajtási módszerei:

A követelések, kötelezettségek, céltartalékok, időbeli elhatárolások tételeinek konszolidáció keretében történő kiszűrését nem kell végrehajtani akkor, ha az ennek során elhagyandó tételek a konszolidálásba bevont vállalatok vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetére vonatkozó megbízható és valós összkép szempontjából elhanyagolhatóak (nem lényegesek).

A közbenső eredmények kiszűrésének végrehajtási módszerei:

Az eszközök értékében lévő közbenső eredmények konszolidáció keretében történő kiszűrését nem kell végrehajtani akkor, ha a közbenső eredmények külön kiemelése a konszolidálásba bevont vállalatok vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzete szempontjából nem jelentős.

A bevételek és ráfordítások konszolidációjának végrehajtási módszerei:

A bevételekben és ráfordításokban lévő halmozódások konszolidáció keretében történő kiszűrését nem kell végrehajtani akkor, ha az ennek során elhagyandó eredménytétel a konszolidálásba bevont vállalatok valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzete megítélése szempontjából nem jelentősek.

A bevételek és ráfordítások konszolidációja keretében minden esetben ki kell szűrni a teljeskörűen konszolidált vállalat által a konszolidációba teljeskörűen bevont vállalatok részére fizetett (jóváhagyott) osztalék, részesedés összegét (a bevételek és ráfordítások konszolidációjának e részfeladata alól mentesítés nem adható).

3. A KONSZOLIDÁCIÓBA TELJESKÖRŰEN BEVONT LEÁNYVÁLLALATOK BEMUTATÁSA

Kaptár B Energetika Kft.

Leányvállalat neve:	Kaptár B Energetika Szolgáltató Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-705393
Adószáma:	12828085-4-41
Jegyzett tőke:	4.000.000 Ft
Alapítása:	2002.03.28
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	4.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2013.02.25

A Kaptár „B” Energetika Kft. egy szélerőmű megvalósítására – a termelt villamos energia értékesítésére – létrehozott projektársaság. A Társaság rendelkezik az energiatermeléshez, értékesítéshez szükséges engedélyekkel, így a 2010. június 1-jétől megkezdte a termelt villamos energia értékesítését a MAVIR Zrt. felé, a kötelező átvétel keretében államilag meghatározott áron 2021.októberig.

A Társaság a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által kiadott kiserőművi összevont engedély alapján működik, és ez alapján állt szerződésben a MAVIR Zrt.-vel is. A kiserőművi összevont engedély (697/2006), és így a MAVIR Zrt.-vel fennálló Mérlegkör tagsági szerződés hatálya: a Kereskedelmi Üzem kezdete 2010.06.01-től számított 15 év. Tekintettel arra, hogy az engedélyben meghatározott kötelező átvétel alá eső évenkénti mennyiséget 4 348 MWh-ban határozta meg a Hivatal, ezért az Átvételi hatály ennek értelmében módosításra került. A társaság a kötelező átvételi rendszerben maximalizált mennyiséget (65 220 MWh) 2021.október 20-án elérte, így 2021. október 21-től már a szabadpiacon értékesíti a szélerőmű (Lövő) által megtermelt villamos energiát a Greenergy Trade Kft portfóliójához csatlakozva.

A Társaság 2020. júniusában megvásárolta a Mezőtúri Ipari Parkban található Fuhrlander MD 70/77 típusú 1,5 MW teljesítményű, jelenleg nem működő, felújításra szoruló szélerőművet és a hozzá tartozó külterület 01707/32 helyrajzi szám alatt felvett, kivett építési terület megjelölésű, 1662 négyzetméter alapterületű ingatlant, melyet felújítás és engedélyeztetés után 2022. október 20-án üzembe helyezett bővítve ezzel eszközeinek számát és kapacitását. A mezőtúri szélerőmű által termelt villamosenergia értékesítése is a Greenergy-Trade Kft mérlegkörében történik.

További fejlesztésként 2020. júniusában 67%-os részesedést szerzett a Windpower Hungária Termelő és Szolgáltató Kft.-ben (cégjegyzékszám: 18-09-106577, székhely: 9512 Ostffyasszonyfa, Kossuth Lajos utca 40.) ezzel a Társaság anyavállalatává vált, A Windpower Hungária Kft. egy 0,6 MW teljesítményű ENERCON E-40 típusú szélerőművet üzemeltet Ostffyasszonyfa külterület 0111/07 helyrajzi szám alatt, rendelkezik az energiatermeléshez és értékesítéshez szükséges engedélyekkel, a termelt villamos energiát a MAVIR Zrt. felé értékesítette a kötelező átvételtől való kilépéséig.

Greenergy-Trade Kft.

Leányvállalat neve:	Greenergy-Trade Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-919903
Adószáma:	14788552-4-41
Jegyzett tőke:	51.000.000 Ft
Alapítása:	2009.05.05
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	51.000.000 Ft

Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2013.02.27

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A Greenergy-Trade Kft. 2009. május 5-én alakult azzal a céllal, hogy a KÁT rendszer megszűnése után, a Greenergy Cégcsoport villamosenergia-kereskedelmi tevékenységét ellássa 2011-től. Saját fejlesztésű virtuális erőmű (VPP) rendszerrel rendelkezik, melynek alapvető előnye, hogy több mint 10 évig fejlesztett felügyeleti rendszerre épül, mely messzemenően figyelembe veszi a különböző gázmotorok sajátosságait.

A Greenergy Csoport kiserőművi szabályzó VPP központja volt az egyik úttörője a kiserőművek megjelenésének a rendszerszintű szolgáltatások piacán, és mára az ország egyik legnagyobb kiserőművi szabályzó központja lett.

A Társaság az irányítása alá tartozó kiserőművi egységek villamos kapacitásait és termelését az optimális üzemállapot figyelembevételével értékesíti és menetrendezi, ehhez felhasználásra kerülnek az erőművek által naprakészen szolgáltatott műszaki állapotra és teljesítményre vonatkozó adatok, valamint a legfrissebb piaci információk.

A Társaság aktív résztvevője a MAVIR által működtetett rendszerszintű szolgáltatások piacának, melyben szabályozási kapacitást és szabályozási energiát értékesít a rendszerirányító részére, ezzel hozzájárulva a magyar villamos-energia rendszer egyensúlyának fenntartásához és a hálózat üzembiztonságának növeléséhez.

2014 év végén a Greenergy-Trade Kft. Mérlegkör tagsági szerződést kötött a MET Power Hungary Kft. és a Dunamenti Erőmű Zrt.-vel. A szerződés értelmében 2015-től a Társaság, mint villamos energia kereskedelmi működési engedélyes, és mint Kogenerációs Gázmotoros Kiserőművi portfóliót kereskedelmi szerződés alapján irányító szabályozási központ csatlakozott a MET, mint villamosenergia kereskedő Mérlegkörébe. Ezzel egyidejűleg, a szerződés értelmében jogosulttá vált a DERT Virtuális Erőműhöz csatlakozva Almérlegkör működtetésére.

Greenergy-Power Kft.

Leányvállalat neve:	Greenergy-Power Kft. (korábbi nevén SSB Energia Termelő, Szolgáltató és Ker. Kft.)
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-716832
Adószám:	13061098-4-41
Jegyzett tőke:	15.000.000 Ft
Alapítása:	2003.05.21
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	15.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2013.05.14

Az SSB Energia Kft. egy gázturbinás CHP kiserőmű megvalósítására – a Swedwood Sopron Bútor Kft. hő ellátására, valamint a termelt villamos energiának az Észak dunántúli Áramszolgáltató Rt. részére történő eladására – létrehozott projektársaság.

A CHP gázturbinás projektek a kombinált hő- és villamos energiatermelés, valamint a decentralizált elhelyezkedés révén a nagy hatásfokú erőművek kategóriájába tartoznak, így érvényes rájuk az a 2010-ig tartó kötelező áramfelvásárlási törvény, melyet az állam az ilyen típusú erőműi beruházások ösztönzésére hozott létre. Ennek alapján a kiserőmű által termelt villamos energiát a helyi áramszolgáltató a törvényben meghatározott áron köteles átvenni abban az esetben, ha a termelt hő egy meghatározott részét az erőmű értékesíteni tudja. 2011.01.01-től a társaság kiesett a KÁT

mérlegkörből, az állam nem veszi át a megtermelt energiát, így a Társaság a szabadpiacon értékesíti a villamos energiát.

Az SSB Energia Kft. a Swedwood Sopron Bútor Kft.-vel kötött hosszú távú hő eladási szerződést, melynek alapján a termelt hőt értékesíti a Swedwood Sopron Bútor Kft.-nek. Az erőműbe az évek során további partnerek kerültek bekötésre: a Frissbeton Kft., a Tesco-Global Zrt. és a Baumax Magyarország Zrt.

A Társaság 2015. januárjában a Csornahó Kft.-től pályázat útján megvásárolta és üzembe helyezte a gázmotoros kiserőművel rendelkező Csornai Kogenerációs Erőmű Kft.-t, ezzel 100%-os tulajdoni részesedést szerezve, valamint hosszú távú hőeladási megállapodást kötött a hőszolgáltatóval.

További fejlesztési lépésként a Sapphire Sustainable Development Zrt.-től megvásárolta és 2015 áprilisában üzembe helyezte a Salgótarjáni Szent Lázár Megyei Kórház területén üzemelő gázmotoros kiserőművet, ezzel tovább bővítve piaci lehetőségeit, mivel hosszú távú hőeladási szerződést kötött a kórházzal.

A Társaság 2015. február hónapban Salgótarjában megvásárolt egy gázmotoros kiserőművet, és hosszú távú hőszolgáltatási szerződést kötött a Szent Lázár Megyei Kórházzal. A Felek legutóbb 2019.12.12-én módosították a közöttük fennálló szerződést.

2016-ban a Társaság üzembe helyezte az előző évben megvásárolt Régióhő Kft. körmendi fűtőművében telepített GUASCOR kiserőművet és annak segédüzemi berendezéseit. A Felek a 2014. október 16-án kötöttek Hőszolgáltatási szerződést, melynek lejáratát automatikusan hosszabbodik egy évvel, amennyiben a Felek nem tesznek más egyértelmű nyilatkozatot. A Társaság 2017-ben építési engedélyt kért és kapott a GUASCOR kiserőmű kiváltására Jenbacher típusú kiserőművel, mivel a megvásárolt gázmotor működése nem volt biztonságos, folyamatosak voltak a meghibásodások, továbbá a Greenergy cégcsoport rendszerei, alkatrész ellátottsága és szervizcsapata a Jenbacher motorokra specializáltak. Az új kiserőmű 2017 decemberében üzembehelyezésre került.

2018-ban a Társaság üzembe helyezte a 2018.05.14-én vásárolt Jenbacher 320 GSB05 típusú gázmotoros kiserőművet, a Fűtőmű Kft. bonyhádi telephelyén. A Társaságok között 2018.05.14-én Hőszolgáltatási Szerződés jött létre.

Az FRG Holding Vagyonkezelő Zrt. (jelenlegi nevén Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.) 1-6/2020. számú 2020. február 24.-ei keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a Greenergy cégcsoport gázmotoros kiserőművet tulajdonló többi társaságai kedvezményezett átalakulással, 2020.07.01-ei hatállyal beolvadnak a Greenergy-Power Kft.-be (korábbi nevén SSB Energia Kft.). A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta, amely során a gázmotoros kiserőművek a továbbiakban egy Társaságban folytatják a villamos energia és kapcsolt hő termelési tevékenységüket. A beolvadással egyidejűleg a Társaság neve Greenergy-Power Kft.-re változott. A Társaság jegyzett tőkéje az alapító okiratban foglaltak szerint a beolvadási döntés alapján 5.500.000 HUF összeggel emelkedett. A beolvadás Cégbírósi bejegyzése 2020.06.15.-én megtörtént.

A Társaság anyavállalatának 1/2020 (11.30). számú 2020. december 01.-ei keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a DCC Energia Kft. a Greenergy cégcsoport egy másik gázmotoros kiserőművet tulajdonló társaságával, a Kalor Veszprém Kft.-vel együtt kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Power Kft.-be. A beolvadás vagyonmérleg- és vagyonleltár tervezete a Céglétszám 51. (2020. december 17.) és 52. (2020. december 24.) számában közzétételre került. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta, amely során a gázmotoros kiserőművek a továbbiakban egy Társaságban folytatják a villamos energia és kapcsolt hő termelési tevékenységüket. A beolvadás végső dátuma, 2021. február 28. a jogutódlás első napja 2021. március 1. hatályával került meghatározásra. A beolvadás Cégbírósi bejegyzése 2021. február 02-án megtörtént.

A Társaság anyavállalatának 1/2023 (01.19). számú 2023. január 19.-ei keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a SZMK Energia Kft. a Greenergy cégcsoport egy másik gázmotoros kiserőművet tulajdonló társaságával, az MK-MÓR TERMELŐ Ingatlanhasznosító Kft.-vel együtt kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Power Kft.-be. A beolvadás vagyonmérleg- és vagyonleltár tervezete a Céglétszám 5. (2023. február 02.) és 6. (2023. február 9.) számában

közzétételre került. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta, amely során a gázmotoros kiserőművek a továbbiakban egy Társaságban folytatják a villamos energia és kapcsolt hő termelési tevékenységüket. A beolvadás végső dátuma, 2023. június 30. a jogutódlás első napja 2023. július 1. hatályával került meghatározásra. A beolvadás Cégbírósági bejegyzése 2023. április 12-én megtörtént.

Tárgyévben, 2023. április 06-án a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt megvásárolta az IDEONA Zrt-től a Társaság 50%-os tulajdonrészét, ezzel 100%-os anyavállalattá vált, ezzel lehetőséget teremtve a cégcsoport strukturálásával összhangban, hogy a Khroma21 Development Kft. beolvadjon a Greenergy- Power Kft.-be 2023 év végével. Az anyavállalat 1/2023 (10.10). számú 2023. október 10.-ei keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a Khroma21 Development Kft kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Power Kft.-be. A beolvadás vagyonmérleg- és vagyonleltár tervezete a Céggközlöny 42. (2023. október 19.) és 43. (2023. október 26.) számában közzétételre került. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta. A beolvadás végső dátuma 2023. december 31. a jogutódlás első napja 2024. január 1. hatályával került meghatározásra. A beolvadás Cégbírósági bejegyzése 2023. december 13-án megtörtént. A Greenergy-Power Kft jegyzett tőkéje a beolvadás után a jogutódlással 2024. január 01-gyel 16.000.000 HUF-ra nőtt.

Windpower Hungária Kft.

Leányvállalat neve:	Windpower Hungária Termelő és Szolgáltató Kft.
Székhelye:	9512 Ostffyasszonyfa, Kossuth Lajos utca 40.
Céjegyzátszáma:	18-09-106577
Adószáma:	12400232-4-18
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	1998.05.19
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	2.010.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	67%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Kaptár „B Energetika Kft.:	2020.06.16
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.:	2020.06.16

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkeznek.

A Windpower Hungária Termelő és Szolgáltató Kft. egy 0,6 MW teljesítményű ENERCON E-40 típusú szélerőmű megvalósítására – a termelt villamos energia értékesítésére – létrehozott projektársaság. A Társaság rendelkezik az energiatermeléshez, értékesítéshez szükséges engedélyekkel, a termelt villamos energiát a MAVIR Zrt. felé értékesítette a kötelező átvétel keretében államilag meghatározott áron 2022.04.30-ig.

A Társaság a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által kiadott kiserőművi összevont engedély alapján működik, és ez alapján állt szerződésben a MAVIR Zrt.-vel is. A kiserőművi összevont engedély, és a fennálló mérlegkör tagsága alapján jogosult a villamos energia kötelező átvételi rendszerében villamos energiát értékesíteni és az ehhez szükséges valamennyi hatósági engedély vagy jogosultság birtokában van.

Mérlegkör tagsági szerződés hatálya: a Kereskedelmi Üzem kezdete 2006 július 22-től számított 10 év. Tekintettel arra, hogy az engedélyben meghatározott kötelező átvétel alá eső évenkénti mennyiséget 1 304 MWh-ban határozta meg a Hivatal, ezért az Átvételi hatály ennek értelmében módosításra került. A

társaság a maximalizált mennyiséget (13 040 MWh) előre láthatóan 2022 szeptemberében érte volna el, de 2022.05.01-től kiléptetésre került a rendszerből az akkori piaci árakat figyelembe véve.

A Társaság korábbi tulajdonosa a Pannónia Szél Ipari és Szolgáltató Kft (cégjegyzékszám: 18-09-105686, székhely: 9700 Szombathely, Vízöntő utca 28.) a 2020. júniusában értékesítette a Társaságban lévő részesedését. Az adásvételi szerződés alapján az új tulajdonosok 67%-os részesedés szerzéssel a Kaptár "B" Energetika Szolgáltató Kft.(cégjegyzékszám: 01-09-705393, székhely: 1138 Budapest, Tomori utca 34.), 33%-os részesedés szerzéssel a Carbon-Aero Tanácsadó Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-719050, székhely: 1027 Budapest, Varsányi Irén utca 12 fszt.2).

A Kaprát "B" Energetika Kft. többségi tulajdonszerzésével a Társaság a Greenergy cégcsoport tagjává vált.

Greenergy Market Kft.

Leányvállalat neve:	Greenergy Market Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Céjgyezékszám:	01-09-379557
Adószáma:	29027884-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2021. 01.06
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	1.530.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	51%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete	
Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.:	2021.01.06

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkeznek.

A Greenergy Market Kft-t a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt 51%-os és az IDEONA Zrt. 49%-os tulajdoni hányaddal alapították 2021.január 6-án.

A Greenergy Market Kft. azzal a céllal alakult, hogy mint független energiapiaci szakértő és beszerzési tanácsadó vállalkozás segítse meglévő és leendő ügyfeleit a Greenergy Csoportnak. Ügyfeleink számára így megbízható partnerei tudunk lenni nem csak a gázmotorok üzemeltetésében és a kapcsolt hőtermelésben, hanem immáron az energia beszerzésben, az energia hatékonysági beruházásaik megvalósításában és számos megújuló energiát hasznosító projektjeikben is.

A Greenergy Market Kft. elsősorban a nagyobb villamosenergia, vagy földgáz energia fogyasztással rendelkező fogyasztók számára nyújt olyan komplex beszerzési és tanácsadási szolgáltatásokat, mellyel energia költségeiket csökkenteni, nagy energia igényű rendszereiket pedig optimalizálni tudják.

A Társaság 2021-ben kialakította kezdeti ügyfél körét, akik számára elkezdte a közbeszerzési eljárások lefolytatását villamosenergia és földgázbeszerzés terén, energetikai szaktanácsadását és több esetben is sikeres szerződéskötéssel zárták az eljárásokat. Ügyfeleiket heti rendszerességgel tájékoztatják az energiapiacot érintő hírekről és eseményekről a Market News segítségével.

A nagyobb ügyfél portfólió már komolyabb és átláthatóbb rendszereket kívánt, éppen ezért fejlesztettük az informatikai rendszerünket és bevezettünk egy teljesen testreszabott ügyfélkezelési rendszert (CRM) is.

A szolgáltatások tovább bővültek az EKR energetikai audittal, mely a nagyobb vállalatok energiahatékonysági törekvéseit hivatott segíteni. Számos együttműködést és stratégiai partnerséget alakítottunk ki több piaci szereplővel, mely komoly potenciált jelent a hosszútávú értékesítési célokat figyelembe véve.

MK-Mór Termelő Kft.

Leányvállalat neve:	MK-MÓR TERMELŐ Ingatlanhasznosító Kft
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-286175
Adószáma:	25307445-4-41
Jegyzett tőke:	10.000.000 Ft
Alapítása:	2015.06.10.
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	10.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete INT-NRG Zrt:	2016.07.26
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2021.07.16

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkeznek.

Az MK-Mór Termelő Kft gázturbinás CHP kiserőmű megvalósítására, a termelt hő- valamint a villamos energiának eladására 2015. június 10-én létrehozott projektársaság. Egy jelentős beruházást követően a Társaság megszerezte az Országos Mozcászervei Intézetben (korábban: Országos Orvosi Rehabilitációs Központban (OORI)) található kiserőművet, amely 2016 decemberében kezdte meg működését jelentős energiaköltség megtakarítást eredményezve ezáltal az intézménynek. Az INT-NRG Zrt az MK Gazdasági Tanácsadó Kft-vel 50-50%-os tulajdoni részesedéssel hozta létre az MK-MÓR Kft-t. 2021. április 26-ával az INT-NRG Zrt megszerezte a teljes 100% tulajdonrészt, ezzel a Társaság anyavállalatává vált.

A Társaság 2018. augusztusában egy felszámolásból megvásárolta a 6400 Kiskunhalas, Kurucz Vitézek tere 22/A. telephelyen található blokkfűtőművet. A gázmotor 2021 februártól termeli a hőt a HALAS-T Vagyonhasznosító Kft. részére a 2021. július 15-én aláírt hosszútávú Hőszolgáltatási Szerződés alapján, valamint villamos energiát a Greenergy cégcsoport mérlegköréhez csatlakozva.

Az INT-NRG Zrt beolvasásával a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt 100%-os tulajdonába kerül az MK-Mór Termelő Kft és az SZMK Energia Kft, mint a Greenergy cégcsoport 2021-ben megvásárolt erőmű portfóliója, ezzel lehetőség nyílt a Társaságok beolvasása a Greenergy-Power Kft-be. A beolvasással a Greenergy cégcsoport kogenerációs CHP gázmotoros erőműveit egy Társaság tulajdonolja és üzemelteti a jövőben.

A Társaság anyavállalatának 1/2023 (01.19). számú 2023. január 19.-ei keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a SZMK Energia Kft. a Greenergy cégcsoport egy másik gázmotoros kiserőművet tulajdonló társaságával, az MK-MÓR TERMELŐ Ingatlanhasznosító Kft.-vel együtt kedvezményezett átalakulással beolvas a Greenergy-Power Kft.-be. A beolvasás vagyonmérleg- és vagyonleltár tervezete a Céglőzöny 5. (2023. február 02.) és 6. (2023. február 9.) számában közzétételre került. A beolvasásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta, amely során a gázmotoros kiserőművek a továbbiakban egy Társaságban folytatják a villamos energia és kapcsolt hő termelési tevékenységüket. A beolvasás végső dátuma, 2023. június 30. a jogutódlás első napja 2023. július 1. hatályával került meghatározásra. A beolvasás Cégbírósági bejegyzése 2023. április 12-én megtörtént.

SZMK Energia Kft.

Leányvállalat neve:	SZMK Energia Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-324233
Adószáma:	26195766-4-41
Jegyzett tőke:	3.150.000 Ft

Alapítása:	2018.01.04
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.150.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete INT-NRG Zrt:	2019.05.16
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2021.07.16

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

Az SZMK Energia Kft (jogelőd EXERGY Mérnöki, Gazdasági tanácsadó Kft-ből 2018.01.04-én kiválással létrejött gazdasági Társaság) gázturbinás CHP kiserőmű megvalósítására, a termelt hő- valamint a villamos energiának eladására létrehozott projektársaság.

A CHP gázturbinás projektek a kombinált hő- és villamos energiatermelés, valamint a decentralizált elhelyezkedés révén a nagy hatásfokú erőművek kategóriájába tartoznak.

A Társaság a szigetszentmiklósi ARIES „Nonprofit” Kft távhőszolgáltató felé szolgáltat hőt hosszútávú hőszolgáltatási szerződés alapján (szerződés kelte 2016.10.07, szerződésátruházás kiválás miatt kelte 2018.01.04).

2019. május 16-án az INT-NRG Zrt megvásárolta a Társaságot addigi tulajdonosaitól, mellyel a Társaság 100%-os tulajdonjogával az anyavállalatává vált.

A Társaság 2019. november 29-én kötött Magyar Fejlesztési Bank által nyújtott hitelből megvásárolta a 3200 Gyöngyös, Szurdokpart utca 86. szám alatti, kivett iroda, raktár lakatos-, villamos műhelycsarnok megnevezésű ingatlant. Az ingatlan bérbe vevője és üzemeltetője a TRIOTECHNIK Kft.

Az INT-NRG Zrt beolvasásával a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt 100%-os tulajdonába kerül az MK-Mór Termelő Kft és az SZMK Energia Kft, mint a Greenergy cégcsoport 2021-ben megvásárolt erőmű portfóliója, ezzel lehetőség nyílt a Társaságok beolvasása a Greenergy-Power Kft-be. A beolvasással a Greenergy cégcsoport kogenerációs CHP gázmotoros erőműveit egy Társaság tulajdonolja és üzemelteti a jövőben.

A Társaság anyavállalatának 1/2023 (01.19). számú 2023. január 19.-ei keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a SZMK Energia Kft. a Greenergy cégcsoport egy másik gázmotoros kiserőművet tulajdonló társaságával, az MK-MÓR TERMELŐ Ingatlanhasznosító Kft.-vel együtt kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Power Kft.-be. A beolvasás vagyonmérleg- és vagyonleltár tervezete a Cégléltár 5. (2023. február 02.) és 6. (2023. február 9.) számában közzétételre került. A beolvasásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta, amely során a gázmotoros kiserőművek a továbbiakban egy Társaságban folytatják a villamos energia és kapcsolt hő termelési tevékenységüket. A beolvasás végső dátuma, 2023. június 30. a jogutódlás első napja 2023. július 1. hatályával került meghatározásra. A beolvasás Cégbírósági bejegyzése 2023. április 12-én megtörtént.

PELLET Energy Kft.

Leányvállalat neve:	PELLET ENERGY Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Céjegyzárszáma:	01-09-390562
Adószáma:	14636132-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2009.01.26
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete INT-	

NRG Zrt:	2016.06.20
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete	
Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt:	2021.07.16

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A PELLET ENERGY Kft. üzletrészeit 2017-ben vásárolták meg a tulajdonosok azzal a céllal, hogy a kihasználatlan – már meglévő – földterületen 0,5 MW névleges teljesítményű naperőmű parkot létesítsenek. A Fülöpjakab telephelyen megépített naperőmű 2017 nyarán került kereskedelmi üzembe helyezésre.

A Greenery cégcsoport 2021 évi akvizíciójával az INT-NRG Zrt és leányvállalatai, így a Társaság is a Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt anyavállalat tulajdonába kerültek 2021. július 16-án. A PELLET Energy Kft a Greenery Cégcsoport megújuló portfólióját erősíti.

A PELLET Energy Kft. a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által kiadott kiserőművi összevont engedély alapján működik, és ez alapján áll szerződésben a MAVIR Zrt.-vel is. A kiserőművi összevont engedély, és a fennálló mérlegkör tagsága alapján jogosult a villamos energia kötelező átvételi rendszerében villamos energiát értékesíteni és az ehhez szükséges valamennyi hatósági engedély vagy jogosultság birtokában van.

2022. május 1-től a kötelező átvételi rendszerből kilépve a naperőmű által megtermelt villamos energia értékesítésére a Társaság rögzített áras hosszútávú kereskedelmi szerződést kötött a CEZ Magyarország Kft-vel.

TRIOTECHNIK Kft.

Leányvállalat neve:	TRIOTECHNIK Kft.
Székhelye:	3200 Gyöngyös, Szurdokpart u. 86.
Cégjegyzékszám:	10-09-023968
Adószáma:	11939041-4-10
Jegyzett tőke:	10.000.000 Ft
Alapítása:	1999.12.23
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	10.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete INT-NRG Zrt:	2019.12.18
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt:	2021.07.16

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A TRIOTECHNIK Ipari és Szolgáltató Kft. 1999. december 23-án alakult azzal a céllal, hogy áramfejlesztő gázmotorok (CHP gázmotoros kiserőművek) tervezését, kivitelezését, telepítését és beüzemelését, valamint fűtési és hűtési rendszerek gépész- és villamos rekonstrukcióját végezze fővállalkozásban, illetve alvállalkozóként.

A Társaság tevékenységének indítása csaknem egybeesett a magyarországi kapcsolt energiatermelés felfutásával, így hamar piacvezető szerepet vívott ki a hazai alternatív energia piacán. Később a piac telítődése és a jogszabályi háttér megváltozása miatt előtérbe került a megújuló energia előállítás.

A Társaság fő célkitűzése, hogy megőrizze piacvezetői helyét az egyedi berendezések gyártásán keresztül, biztosítva a legmagasabb minőségi követelményeket, figyelembe véve maximálisan a vevők igényeit. Ennek érdekében két nagy gyártó, a GE Jenbacher és az MWM termékeit használja fel, de mivel a Társaság márka független, ezért bármely, a vevő igénye szerinti motortípust tudja szállítani, ill. konténerbe építeni. Mindemellett kínálva még számtalan saját tervezésű és gyártású kiegészítő (opcionális) részegységet is.

2022-ben új üzletággal bővült a Társaság tevékenysége. A kogenerációs erőművek kivitelezésén felül egyéb energetikai beruházások kivitelezése is bekerült a portfólióba, mint például naperőműves projekt rendszerek kiépítése, valamint biomassza kazánok üzembe helyezése, karbantartása és felújítása szintén fővállalkozásban, illetve alvállalkozóként.

Greenergy-Solar Duna Kft.

Leányvállalat neve:	Greenergy-Solar Duna Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-372633
Adószáma:	26727918-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2019.05.10
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2021.11.29

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A Greenergy -Solar Duna Kft. (korábbi nevén: Montenergy-Duna Kft) 100%-os üzletrészeit 2021. november 29-én vásárolta meg a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. azzal a céllal, hogy a Társaság tulajdonában lévő Paks külterület 0927/3 és Paks külterület 0927/4 helyrajzi számú földterületen, egyenként 5-5 MW teljesítményű napelem parkot létesítsen.

A Greenergy cégcsoporthoz való csatlakozáskor a Társaság korábbi neve MontEnergy-Duna Kft is megváltozott Greenergy-Solar Duna Kft-re 2021. november 29-ei hatállyal, valamint a székhelye is megváltoztatásra került az új anyavállalat székhelyére. A Társaság így vált a Greenergy cégcsoport tagjává 2021-ben.

A Társaságban lévő területek, az üzletrész adásvételkor már rendelkeztek a szükséges engedélyekkel a beruházás megkezdéséhez, így 2022 I. negyedévében elindulhatott a napelem park fizikai kivitelezése is, a Cégcsoport vállalkozási társaságának – a TRIOTECHNIK Kft. – közreműködésében.

2022. október 1-én megtörtént a paksi napelempark átadása és üzembehelyezése. A Greenergy-Solar Duna Kft a továbbiakban a Greenergy Cégcsoport megújuló portfólióját erősíti 10 MW teljesítménnyel, megújuló energiaforrást, napenergiát hasznosító napelemes kiserőműként. A Társaság szabadpiacon értékesíti a naperőmű által megtermelt villamos energiát a Greenergy Trade Kft portfóliójához csatlakozva.

Khroma21 Development Kft

Leányvállalat neve:	Khroma21 Development Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégjegyzékszám:	01-09-392872
Adószáma:	27515693-2-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2021.10.08.
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.:	2021.11.12

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A Khroma21 Development Kft-t, a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt és az IDEONA Zrt 50-50%-os tulajdoni hányaddal alapították 2021.október 8-án, azzal a céllal, hogy a jelenleg „VKSZ” Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zrt. tulajdonában lévő, Veszprém, 3072 helyrajzi számon található fűtőműben elhelyezett 8,1 MW teljesítményű kogenerációs kiserőművet megvásárolja és üzemeltesse, ezáltal a Greenergy Cégcsoport kiserőművi portfólióját erősítse.

Tárgyévben, 2023.április 06-án a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt megvásárolta az IDEONA Zrt-től a Társaság 50%-os tulajdonrészét, ezzel 100%-os anyavállalattá vált.

A Társaság anyavállalatának 1/2023 (10.10). számú 2023. október 10.-ei keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a Társaság kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Power Kft.-be. A beolvadás vagyonmérleg- és vagyonleltár tervezete a Céglőzöny 42. (2023. október 19.) és 43. (2023. október 26.) számában közzétételre került. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta. A beolvadás végső dátuma 2023. december 31. a jogutódlás első napja 2024. január 1. hatályával került meghatározásra. A beolvadás Céglőrőrsági bejegyzése 2023. december 13-án megtörtént.

Greenergy-Service Kft.

Leányvállalat neve:	Greenergy-Service Karbantartó Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Céglőgyezkszáma:	01-09-947750
Adószáma:	22986054-4-41
Jegyzett tőke:	6.000.000 Ft
Alapítása:	2010.10.06
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	6.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2013.02.27

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A Greenergy-Service Karbantartó Kft. 2010. október 6.-án alakult azzal a céllal, hogy a Greenergy cégcsoport által üzemeltetett gázmotoros CHP kiserőműveket és a hozzájuk tartozó segédberendezéseket karbantartsa, illetve ellássa szerviztevékenységét, valamint a felújításokat, továbbá harmadik feles külső partnerek karbantartási és felújítási munkáit is vállalja.

A Társaság fő célkitűzése, hogy egyszerre biztosítsa az általa felügyelt és karbantartott rendszerek magas rendelkezésre állását, valamint költségghatékonny karbantartását és felújítását. Ennek érdekében szoros együttműködési szerződést kötött a CHP kiserőművek gyártójával, a GE Jenbacherrel (új néven INNIO Jenbacher), melynek magyarországi szervizképviselőt is ellátja. A Társaság alkalmazottjai ennek érdekében a gyártónál kaptak kiképzést és a jelenleg létező összes Jenbacher gyártmányú berendezés vonatkozásában rendelkeznek akkreditációval. A gyártóval való együttműködés keretében az alkatrészellátás rendkívül kedvező mind ár, mind rendelkezésre állás tekintetében.

A kiserőművek állapotának folyamatos ellenőrzése céljából egy speciális felügyeleti rendszert fejlesztett ki, mely folyamatosan figyeli és regisztrálja a gázmotorok és egyéb berendezések állapotát, beleértve a hatékonysági paramétereket. A folyamatos monitoring rendszer hatékonyságnövekedést tesz lehetővé a megelőző karbantartások révén, hiszen a szerviz alapvetően nem a hiba bekövetkezése után történik. A szerviz felügyeleti rendszer szerves része a virtuális erőmű (VPP) rendszernek.

2018-ban új üzletággal bővült a Társaság tevékenysége az úgynevezett energetikai fővállalkozással, mely az eddigi kogenerációs erőművek eseti és rendszeres karbantartásán, illetve felújításán felül

egyéb energetikai beruházások kivitelezését is jelenti, mint például naperőműves projekt rendszerek kiépítését, valamint biomassza kazánok üzembe helyezését, karbantartását és felújítását.

Az FRG Holding Vagyonkezelő Zrt. (jelenlegi nevén Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.) 1-6/2019. számú 2019. november 13.-ai keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a Green-M Kft. kedvezményezett átalakulással, 2020.04.01-ei hatállyal beolvad a Greenergy-Service Karbantartó Kft.-be. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta, amely során a cégcsoport erőmű üzemeltetésével és karbantartásával, valamint adminisztrációjával egy Társaságban folytatják tovább tevékenységüket. A Társaság jegyzett tőkéje az alapító okiratban foglaltak szerint a beolvadási döntés alapján 3.000.000 HUF összeggel emelkedett. A beolvadás Cégbírósági bejegyzése 2020.02. 27.-én megtörtént.

Greenergy Táv hő Kft.

Leányvállalat neve:	Greenergy Táv hő Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Céjegyze száma:	01-09-398879
Adó száma:	27808715-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2022.03.01
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2022.03.01

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A Greenergy Táv hő Kft.-t, a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. 100%-os tulajdoni hányaddal alapította 2022. március 29-én azzal a céllal, hogy azon gázkazános erőművek eszközeit foglalja majd egybe, ahol a Greenergy Cégcsoport kizárólagos távhőtermelői tevékenységet végez vagy fog végezni. A Társaság a Dunaújváros területén távhőszolgáltatási engedélyes DVG Zrt.-vel hőtermelési szerződést kötött, amiben a Társaság vállalja, hogy a Távhőszolgáltató részére távhőt termel és szolgáltat a szerződésben meghatározott módon és mértékben a 2400 Dunaújváros, Építők útja 1. sz., 322/3/A helyrajzi szám alatti távhőtermelő létesítmény üzemeltetésével.

Az erőmű üzemeltetésre a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivataltól 2022. október 5-én megkapta az engedélyt, így 2022 utolsó negyedében elindult a hőenergia értékesítés a DVG Zrt. részére.

Greenergy Solutions Kft.

Leányvállalat neve:	Greenergy Solutions Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Céjegyze száma:	01-09-408724
Adó száma:	32140758-2-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2022.11.16
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	2.250.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	75%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2022.11.16

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A Greenergy Solutions Kft-t, a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. 75%-os és a MontInvest Holding Zrt 25%-os tulajdoni hányaddal alapították 2022. november 11-én. A Greenergy Solutions Kft. az on-site PPA üzletág vonatkozásában lett létrehozva.

Az On-site PPA (power purchase agreement) üzletág célja a saját tulajdonban lévő villamosenergia termelő egységek (napelem park) főként gyárakhoz történő kihelyezése leasing konstrukcióban. Tevékenysége hozzájárul a telepített és leasing-be adott erőmű park kivitelezéséhez, üzemeltetéséhez és továbbiakban a karbantartásához is.

IP Energy Kft.

Leányvállalat neve:	IP Energy Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Tomori utca 34.
Cégbizjegyzékszám:	01-09-335328
Adószám:	26617022-4-41
Jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Alapítása:	2019.01.14
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	3.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszony kezdete Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt:	2022.01.18

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkeznek.

Az IP ENERGY Kft. 2018.12.21-én alakult, bejegyzés dátuma 2019.01.14. A Társaságot első sorban napelem parkok kivitelezésére, illetve annak üzemeltetése céljával hozták létre az alapítók.

A Társaság 100%-os tulajdonosa a PARATUS Energy Kft volt. A PARATUS Energy Kft 2022. január 17-én kedvezményezett átalakulással beolvadt a Greenergy cégcsoport anyavállalatába a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt-be, mellyel a Társaság anyavállalatává vált 2022.01.18-tól.

A Társaság új tulajdonosa a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt továbbra is működtetni kívánja a Társaságot és biztosítani fogja a szükséges pénzügyi támogatást, kölcsön biztosításával, annak érdekében, hogy a Társaság fenn tudja tartani a likviditását a 2023-as üzleti év folyamán is. A Greenergy Holding Zrt rendelkezik ezen vállalatok teljesítéséhez szükséges forrásokkal.

A Társaság által egy 4 MW hibrid napelempark és 2,5 MW tárolói kapacitás kiépítése jelenleg is folyamatban van. A projekt megvalósítása a tervek szerinti ütemben kerül megvalósításra. Az NKM Energia Zrt. Hálózatcsatlakozási Szakterülete 2021-es jelentése alapján a telepítési helyen a maximálisan 4000 kW (4 MW) villamos teljesítményű kiserőmű által a közcélú hálózatra termelt energia átvételére van lehetőség.

2022-ben a kiskunfélegyházi napelempark kiserőművi engedély- és a hálózatcsatlakozási szerződése is megkötésre került, illetve a napelem panelek is megrendelésre és kifizetésre kerültek. A kivitelezés 2023 első negyedévében megkezdődött, várható befejezése 2023 októberre.

4. A TELJESKÖRŰ BEVONÁS MÓDSZERE ALÓL MENTESÍTETT LEÁNYVÁLLALATOK BEMUTATÁSA

HMN Energia Kft. "f.a."

Leányvállalat neve:	HMN Energia Termelő, Szolg. és Ker. Kft.
Székhelye:	1138 Budapest, Váci út 141. l.em.
Cégjegyzékszám:	01-09-732377
Adószáma:	13382380-2-41
Jegyzett tőke:	5.000.000 Ft
Alapítása:	2004.10.11
Anyavállalatot megillető jegyzett tőke:	5.000.000 Ft
Anyavállalatot megillető tulajdoni hányad:	100%
Anyavállalat tagsági jogviszonyának kezdete:	2009.06.08

Részesedéssel más vállalkozásban nem rendelkezik.

A HMN Energia Kft. egy gázturbinás CHP kiserőmű megvalósítására – a Teva Gyógyszergyár Zrt. hő ellátására, valamint a termelt villamos energiának az MAVIR Zrt. részére történő eladására – létrehozott projektársaság.

A CHP gázturbinás projektek a kombinált hő- és villamos energiatermelés, valamint a decentralizált elhelyezkedés révén a nagy hatásfokú erőművek kategóriájába tartoznak, így érvényes rájuk az a 2010-ig tartó kötelező áramfelvásárlási törvény, melyet az állam az ilyen típusú erőműi beruházások ösztönzésére hozott létre. Ennek alapján a kiserőmű által termelt villamos energiát a helyi áramszolgáltató a törvényben meghatározott áron köteles átvenni abban az esetben, ha a termelt hő egy meghatározott részét az erőmű értékesíteni tudja. 2011.01.01-től a társaság kiesett a KÁT mérlegkörből, az állam nem veszi át a megtermelt energiát, így a cég a szabadpiacon értékesíti a villamos energiát.

A HMN Energia Kft. a Teva Gyógyszergyár Zrt.-vel kötött hosszú távú hő eladási szerződést, melynek alapján a termelt hőt értékesített a Teva Gyógyszergyár Zrt.-nek.

A 2013-as üzleti év folyamán a HMN Energia Kft. végelszámolást kezdeményezett.

A 2014-es gazdasági év folyamán a Társaság tulajdonosa jelentősen korlátozva volt a tulajdonosi jogok gyakorlásában. Az Erste Bank Zrt. jóváhagyása volt szükséges minden lényeges volumenű vezetői döntéshez, valamint a pénzügyi tranzakciók teljesítéséhez 2015.02.16-áig. A Törvény 119. § (1) bekezdés c) pontja alapján a leányvállalat nincs bevonva a konszolidálásba.

A Társaság 2015.02.17-én a Fővárosi Törvényszék 5. Fpk.01-14-008052/11. számú végzése alapján felszámolás alá került. A kijelölt felszámoló:

Neptunus Felszámoló Csődmenedzser és Tanácsadó Kft. (1139 Budapest, Fáy u. 1/B. IV. em.)

A felszámolóbiztosi feladatokat Zsipi Róbert látta el.

A Társaság felszámolása 2023.06.06-án lezárult, melynek cégbírósági bejegyzése megtörtént.

5. A VÁLLALATCSOPORT VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZETÉT JELLEMZŐ MUTATÓSZÁMOK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév
Tőkeszerkezeti mutató	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Kötelezettségek}}$	67,54%	105,62%
Tőkeerősségi mutató	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Mérlegfőösszeg}}$	33,28%	42,67%
Befektetett eszközök fedezettsége	$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Saját tőke}}$	122,34%	98,96%
Vagyonszerkezet	$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Forgóeszközök}}$	86,75%	77,34%
Likviditási mutató	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	2,458	3,229
Likviditási gyorsráta	$\frac{\text{Pénzeszközök + ért.pap. + követelések}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	2,354	3,115
Nettó működő tőke	$\text{Forgóeszközök} - \text{Rövid lejáratú köt.}$	7 125 168	11 512 282
Árbevétel arányos jövedelmezőség	$\frac{\text{Adózás előtti eredmény}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}$	31,02%	18,48%
Tőkearányos adózott eredmény	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$	66,36%	42,18%
Eszközhatékonyság	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Befektetett + Forgóeszköz állomány}}$	25,20%	18,59%

II. SPECIÁLIS RÉSZ

A) A MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

1. A TŐKEKONSZOLIDÁCIÓS KÜLÖNBÖZETEK BEMUTATÁSA

1.1. A konszolidációba teljeskörűen bevont vállalkozások tőkekonszolidációs különbözetei

A konszolidációba teljeskörűen bevont vállalkozások esetében, azaz a Greenergy cégcsoport összes leányvállalat esetében, a Jegyzett tőke 100%-a a vállalatok többségének esetében, kivéve a Greenergy Solutions Kft-t melyben 75%, a Windpower Hungária Kft.-t melyben 67%-a és a Greenergy Market Kft-t melyben 51%, a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt-t, az anyavállalatot illeti meg.

A leányvállalatok első bevonásának időpontja 2013. december 31, a 2013-as gazdasági évre vonatkozó konszolidált beszámoló készítése 2013.03.01-2013.12.31-ei adatok alapján történt.

Az azóta megvásárolt, illetve alapított, a Greenergy cégcsoportba bekerült üzletrészek bevonása az I. Általános rész, Konszolidációs számviteli politika bemutatása 2.6 pontban részletezettek szerint történt.

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. leányvállalatok adatszolgáltatásának teljes körű biztosítása érdekében az anyavállalati jogok 2013. február 25-ei megszerzésének dátuma miatt, a konszolidált beszámoló készítésének kezdő időpontja 2013. március 01-ei adatok alapján történt meghatározásra, mivel a megszerzéstől számított eltelt idő és az ezen időpont alatt könyvelt gazdasági események nem okoztak lényeges eltérést, és a kezdő időpontra nem nyílt lehetőség a megbízható tényadatok biztosítására, a rendelkezésre álló információk alapján.

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. 2023.12.31-re vonatkozó konszolidált beszámolója a 2023.01.01-2023.12.31, éves adatokat tartalmazza, összehasonlító, az előző évre vonatkozó adatok a fent leírtak szerint szerepelnek a beszámolóban.

2. A KONSZOLIDÁLT MÉRLEG EGYES SORAINAK RÉSZLETEZÉSE

Befektetett eszközök

adatok eFt-ban

Tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
Vagyoni értékű jogok	2 960	25 738
Szellemi termékek	0	0
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	844 765	989 132
Műszaki berendezések, gépek, járművek	7 396 259	7 866 409
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	145 114	322 252
Beruházások, felújítások	999 552	2 694 668
Beruházásokra adott előlegek	190 845	212
Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0
Aktív tőkekonszolidációs különbözet	840 202	1 001 549
Befektetett eszközök összesen	10 419 697	12 899 960

A konszolidált beszámoló Befektetett eszközei soron a projektvállalatok termeléshez kapcsolódó ingatlanjai, műszaki eszközei és hozzájuk kapcsolódó vagyoni értékű jogok szerepelnek.

Ezen a soron kerül kimutatásra továbbá a projektvállalatokkal kapcsolatos megképzett aktív tőkekonszolidációs különbözet, amely a leányvállalatok bevonásakor került megképzésre.

IMMATERIÁLIS JAVAK

adatok eFt-ban

Bruttó érték	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Kísérleti fejleszt. aktivált értéke	13 415	0	0	0	13 415
Vagyoni értékű jogok	114 179	23 489	30 423	0	107 245
Szellemi termékek	39 037	48	168	0	38 917
Összesen	166 631	23 537	30 591	0	159 577

Amortizáció	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Kísérleti fejleszt. aktivált értéke	13 415	0	0	0	13 415
Vagyoni értékű jogok	111 219	711	30 423	0	81 507
Szellemi termékek	39 037	48	168	0	38 917
Összesen	163 671	759	30 591	0	133 839

Terven felüli értékcsökkenés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Kísérleti fejleszt. aktivált értéke	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0
Szellemi termékek	0	0	0	0	0
Összesen	0	0	0	0	0

Nettó érték	Nyitó	Záró
Kísérleti fejleszt. aktivált értéke	0	0
Vagyoni értékű jogok	2 960	25 738
Szellemi termékek	0	0
Összesen	2 960	25 738

TÁRGYI ESZKÖZÖK

adatok eFt-ban

Bruttó érték	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Épületek	1 735 952	312 800	129 092	0	1 919 660
Műszaki berendezések	16 736 436	1 151 916	193 112	0	17 695 240
Egyéb berendezések	328 637	265 857	68 482	0	526 012
Beruházások	999 552	3 121 000	1 425 884	0	2 694 668
Beruházásokra adott előlegek	190 845	826 626	1 017 259	0	212
Összesen	19 991 422	5 678 199	2 833 829	0	22 835 792

Amortizáció	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Épületek	851 130	67 804	28 463	0	890 471
Műszaki berendezések	8 880 481	556 708	68 054	0	9 369 135
Egyéb berendezések	183 523	74 758	55 694	0	202 587
Beruházások	0	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0
Összesen	9 915 134	699 270	152 211	0	10 462 193

Terven felüli értékcsökkenés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Épületek	40 057	0	0	0	40 057
Műszaki berendezések	459 696	0	0	0	459 696
Egyéb berendezések	0	1 173	0	0	1 173
Beruházások	0	0	0	0	0
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0
Összesen	499 753	1 173	0	0	500 926

Nettó érték	Nyitó	Záró
Épületek	844 765	989 132
Műszaki berendezések	7 396 259	7 866 409
Egyéb berendezések	145 114	322 252
Beruházások	999 552	2 694 668
Beruházásokra adott előlegek	190 845	212
Összesen	9 576 535	11 872 673

Tárgyévben a cégcsoport további beruházásokat hajtott végre, mely kereteiben aktiválásra, üzembe helyezésre:

Épületek jelentős tételei a Greenergy-Power Kft Vác Ingatlan és VKSZ Földkábél összesen 180.079 eFt, a Greenergy Távhő Kft bérelt ingatlan beruházásai 6.629 eFt értékben;

Műszaki berendezések jelentő tételei a Khroma21 Development Kft erőműve 50.000 eFt, a Greenergy Távhő Kft MKI kazánok felújításai 210.975 eFt, a Greenergy-Power Kft műszaki berendezéseinek és gázmotoros erőműveinek felújításai összesen 712.216 eFt értékben;

Egyéb berendezések jelentős tételei az aktivált tárgyi eszközök között a Greenergy-Service Kft esetében 228.987 eFt, a Greenergy-Trade Kft 5.626 eFt, a TRIOTECHNIK Kft 22.114 eFt, a Greenergy Távhő Kft berendezései 2.332 eFt értékben;

Az SZMK Energia Kft és az MK-Mór termelő Kft beolvadása miatti tárgyi eszköz mozgások a bruttó értéket 299.632 eFt-al a értékcsökkenési leírást 73.329 eFt-al módosították a növekedések és csökkenések között.

Beruházások között főként az IP Energy Kft naperőmű beruházás tételei, valamint a Greenergy-Power Kft energiatároló berendezése szerepelnek, melyek előreláthatóan 2024 elején kerülnek üzembe helyezésre.

Az értékcsökkenési leírás az aktiválásoknak megfelelően alakult, az immateriális javak esetében összesen 759 eFt a Tárgyi eszközök esetében összesen 699.269 eFt került elszámolásra cégcsoport szinten, a beolvadások hatása 73.329 eFt.

AKTIV TŐKEKONSZOLIDÁCIÓS KÜLÖNBÖZET

adatok eFt-ban

Bruttó érték	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Aktív tőkekonszolidációs különbözet	7 770 118	479 392	0	8 249 510
Összesen	7 770 118	479 392	0	8 249 510

Amortizáció	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Aktív tőkekonszolidációs különbözet	2 580 595	318 045	0	2 898 640
Összesen	2 580 595	318 045	0	2 898 640

Terven felüli értékcsökkenés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Aktív tőkekonszolidációs különbözet	4 349 321	0	0	4 349 321
Összesen	4 349 321	0	0	4 349 321

Nettó érték	Nyitó	Záró
Aktív tőkekonszolidációs különbözet	840 202	1 001 549
Összesen	840 202	1 001 549

A leányvállaltok bevonáskor megképzett Aktív tőkekonszolidációs különbözet meghaladta a részesedések piaci értékét, ezért terven felüli értékcsökkenés elszámolása vált szükségessé. Továbbá terv szerinti értékcsökkenés elszámolására kerül sor, mind előző, mind tárgyévben az anyavállalat üzleti vagy cégértéke után elszámolt értékcsökkenésének megfelelően, amely a jövőbeni megtérülés alapján került meghatározásra.

A 2016-os gazdasági évben megvásárlásra került a Csornai Kogenerációs Erőmű Kft. 100%-os részesedéssel, ennek bevonáskori 24.300 eFt aktív tőkekonszolidációs különbözete szerepel még a nyitó adatok között.

A 2021-es évben az INT csoport valamint a Greenergy-Solar Duna Kft megvásárlásával az INT NRG Zrt és az MK-Mór Termelő Kft és a Greenergy-Solar Duna Kft Kft 100%-os részesedésének bevonásával keletkezett összesen 249.329 eFt aktív tőkekonszolidációs különbözet, mely érték a bruttó érték növekedéseként került kimutatásra.

Előző évben az IP Energy Kft 100%-os részesedésének bevonásával keletkezett összesen 10.695 eFt aktív tőkekonszolidációs különbözet, mely érték a bruttó érték növekedéseként került kimutatásra.

Tárgyévben a Khroma21 Development Kft fennmaradó 50%-os részesedésének megvásárlásával keletkezett összesen 479.392 eFt aktív tőkekonszolidációs különbözet, mely érték a bruttó érték növekedéseként került kimutatásra.

Készletek

adatok eFt-ban

	2022.12.31	2023.12.31
Anyagok	88 435	41 146
Késztermékek	5 000	5 000
Áruk	404 195	531 287
Készletekre adott előleg	10 216	9 034
Készletek	507 846	586 467

Az anyagok között tárgyévben főként a TRIOTECHNIK Kft szerelési alapanyagokhoz kapcsolódó tételei szerepelnek.

A késztermékek között a TRIOTECHNIK Kft által megépített kis teljesítményű konténeres gázmotor berendezés szerepel.

Az áruk között tárgyévben és előző évben is a Greenergy-Service Kft. leányvállalat karbantartási tevékenységéhez használt tartalék alkatrész raktárkészlet állománya található. A magas készletérték oka, egyrészt az áremelkedés hatása, másrészt, hogy a cégcsoporton belül elkezdődött a gázmotorok felújítása és nagykarbantartása, így az ezzel kapcsolatos megrendelések értéke is növekedett.

A mérlegben Áruk között 2023.12.31-én 452.375 eFt értékben gázmotor és biokazán karbantartásához szükséges alkatrész, 76.805 eFt értékben projektkivitelezéssel kapcsolatos áru került kimutatásra. Tárgyévben az Áruk között kerül kimutatásra a villamos energia előállításához megújuló energiát felhasználóknak biztosított származási garancia értéke is 2.107 eFt értékben lehíváskori piaci értéken.

Követelések

adatok eFt-ban

	2022.12.31	2023.12.31
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	3 178 796	5 807 004
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	10 636	120 166
Követelések egyéb rész. váll. szemben	0	0
Egyéb követelések	2 985 214	1 245 889
Követelések	6 174 646	7 173 059

Előző évről tárgyévre a vevőkövetelések 82%-os növekedésének az oka főként a cégcsoportra jellemző energia értékesítéshez kapcsolódó szezonálisból adódik, valamint az előző évi a külső partnereknek értékesített villamos energia- és hő az időszak utolsó hónapjában néhány esetben az aktív időbeli elhatárolások között és nem a számlázott bevételek között kerültek elszámolásra, tárgyévben a számlázások megtörténtek. A vevőkövetelés növekedése az árbevétel jelentős növekedésének megfelelően alakult, amit a kiserőművek által termelt villamos energia árában megjelenő földgáz árának turbulens hatása eredményezett. A vevők jellemzően a fizetési határidők betartásával a nyitott még nem esedékes számlákat 2023.12.31 után kiegyenlítették.

A követelések kapcsolt vállalkozással szemben soron a KÉSZ csoport leányvállalatainak számlázott tételek szerepelnek.

Az egyéb követelések mérleg soron elsősorban az Adóhatóságokkal szemben fennálló követelések, a Greenergy-Trade Kft. villamos energia kereskedelmi engedélyhez kapcsolódó KELER Zrt. óvadék, a Greenergy-Service Kft. által fizetett szolgáltatásra adott előleg, bérleti díj kauciók, óvadékok, valamint a Greenergy-Service Kft. gépkocsi- és irodabérleti szerződésben meghatározott óvadékok szerepelnek. Előző évben jelentős összeget képviselt az E2 Hungary Zrt gázbeszerzésekhez kapcsolódó szállítói túlfizetések összege a Greenergy-Power Kft esetében.

Pénzeszközök

adatok eFt-ban

	2022.12.31	2023.12.31
Pénztár, csekkek	3 321	2 761
Bankbetétek	5 325 441	8 915 786
Pénzeszközök	5 328 762	8 918 547

A Greenergy cégcsoportnál tárgyévben is működött a pénztári cash-pool rendszer, mely alapján forintos pénztár kizárólag a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-nél kerül vezetésre.

2021.07.01-től a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt CIB cash-pool rendszert vezetett be a cégcsoport likviditásának támogatására a forintos bankszámlák bevonásával. Ez azt jelenti, hogy minden nap végén a CIB bank a Társaságok bankszámlájáról az egyenleget az anyavállalat erre a célra létrehozott bankszámlájára elvezeti, amit a következő nap visszarendez.

Tárgyév 2023.07.03-án további lépésként elindult a CIB cash-pool EUR rendszere is az EUR bankszámlák bevonásával a cégcsoport likviditási folyamatainak támogatására az anyavállalat irányításával.

A cash-pool rendszer bevezetése lehetővé tette a cégcsoport számára a szabad pénzeszközök központosított lekötését, mellyel jelentős kamatbevételt realizált, pozitívvá téve ezzel a pénzügyi műveletek eredményét.

Aktív időbeli elhatárolások

adatok eFt-ban

	2022.12.31	2023.12.31
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	2 630 045	534 963
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	128 165	148 982
Halasztott ráfordítások	328 126	290 534
Aktív Időbeli Elhatárolások	3 086 336	974 479

Az aktív időbeli elhatárolások között főként a projektársaságok hőenergia értékesítéséből származó bevételei és a folyamatos működésével kapcsolatos költségek kerülnek kimutatásra. Továbbá itt kerülnek kimutatásra a Greenergy-Service Kft és TRIOTECHNIK Kft éven áthúzódó projekt kivitelezési munkái teljesítésének megfelelő árbevétele.

A bevétel aktív időbeli elhatárolások csökkenésének, előző időszakhoz képest az oka, hogy néhány gazdasági esemény tárgyidőszak végén pl. a Greenergy Távhő Kft, a Greenergy-Service Kft és a TRIOTECHNIK Kft esetében nem elhatárolásként, hanem számlaként a vevőkövetelések között kerültek kimutatásra és elszámolásra. A csökkenés mindenképpen pozitív hatásként értékelhető, mivel a tételek időben számlázásra kerültek tárgyév végét megelőzően.

A halasztott ráfordítások között került kimutatásra az anyavállalat kötvénykibocsátásából származó árfolyam veszteség. A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt a kibocsátott kötvényeinek egy részét névérték alatt értékesítette, melyet a halasztott ráfordításokkal szemben a futamidő alatt időarányosan fog feloldani.

Saját tőke

adatok eFt-ban

	2022.12.31	2023.12.31
<i>I. Jegyzett tőke</i>	10 000	10 000
<i>III. Tőketartalék</i>	313 045	313 045
<i>IV. Eredménytartalék</i>	-279 608	242 973
<i>V. Lekötött tartalék</i>	40 000	40 000
<i>VII. Korrigált adózott eredmény</i>	5 644 295	5 499 698
<i>VIII. Leányvállalati saját tőke változások</i>	2 200 819	6 371 666
<i>IX. Konszolidáció miatti változások</i>	580 256	551 122
<i>Adósságkonszolidálás különbözetéből</i>	735 242	667 246
<i>Közbenső eredmény különbözetéből</i>	-154 986	-116 124
<i>X. Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése</i>	8 312	7 314
Saját tőke	8 517 119	13 035 818

A konszolidált beszámoló jegyzett tőke során a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt., mint anyavállalat jegyzett tőkéje jelenik meg.

A Társaság anyavállalata, korábbi tulajdonosa, a Greenergy Holdings LLC 1/2020. (01.29) számú Részvényesi határozatában a társaságban lévő kötelezettségek, kölcsönök és halmazott kamatai tőkésítéséről döntött 2020. január 29.-én, összesen 518.927.834 HUF összegben, melyből 1.000.000 HUF jegyzett tőke (100 db egyenként 10.000 HUF névértékű névre szóló, nyomdai úton előállított törzsrészcím) és 517.927.834 HUF tőketartalék nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátás mellett. A tőkésítés Cégbírói bejegyzése a változás időpontjával 2020.02.24.-én megtörtént.

A Greenergy Holdings LLC 1-5/2020.(04.13.) számú 2020. április 13.-ai keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a Greenergy Hungary Holding Kft. kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-be (korábbi nevén FRG Holding Vagyonkezelő Zrt.) a Greenergy cégcsoport anyavállalatába. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta. A beolvadás végső dátuma 2020. július 31. a jogutódlás első napja 2020. augusztus 1. hatályával került meghatározásra. A beolvadás Cégbírószági bejegyzése 2020. 07. 01-én megtörtént.

A beolvadás hatására a jegyzett tőke 4.000.000 HUF (400 db egyenként 10.000 HUF névértékű névre szóló, nyomdai úton előállított törzsrészvény) összeggel emelkedett.

A Társaság törzstőkéje 10.000.000 Ft, azaz tízmillió forint, amely törzsrészvényekből áll és a törzstőke 100%-a. A Társaság alaptőkéje 1.000 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészvény.

A beolvadás tőkerendezésének hatására a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-ben 313.045 eFt Tőketartalék került kimutatásra előző év végén.

Tárgyévben, 2023.11.10-én a Greenergy-Tade Kft 19.650 eFt és a Greenergy-Power Kft a 431.213 eFt összeget a Polgári Törvény 3:99/A. § (5) bekezdése alapján a legfőbb szerv eltérő határozata hiányában a veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a visszafizetés időpontjában a társasággal tagsági jogviszonyban álló tagjának, a cégcsoport anyavállalatának a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt-nek visszafizették, ezzel az eredménytartalék összege év végén 242.973 eFt.

A Greenergy cégcsoport tulajdonosának a KÉSZ Holding Zrt-nek 1-3/2021.(IX.20) számú 2021. szeptember 20-ai keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a PARATUS Energy Kft kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-be a Greenergy cégcsoport anyavállalatába. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta. A beolvadás végső dátuma 2021.december 31. a jogutódlás első napja 2022 január 1. hatályával került meghatározásra. A beolvadás Cégbírószági bejegyzése 2022. január 17-én megtörtént, így a jogutódlás napja 2022. január 18-ra változott.

A Társaság törzstőkéje a beolvadást követően alábbi részvényekből áll:

- 993 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészvény "A" részvénytársaság
- 3 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló elővásárlási jogot alapító elsőbbségi részvény "B" részvénytársaság
- 4 darab 10.000 Ft névértékű névre szóló vezetői tisztségviselő (igazgatósági tag) kijelölését biztosító elsőbbségi részvény "C" sorozat

A PARATUS Energy Kft anyavállalat beolvadása után a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. 51%-os tulajdonosa a KÉSZ Holding Zrt., és további részesedéssel rendelkezik Dr. Dócsai Bence és Dajbukát László Levente. A Kész Holding Zrt., a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. igazgatóságában képviselteti magát a továbbiakban.

A Saját tőke részeként kimutatott lekötött tartalék szintén a Greenergy Hungary Holding Kft. kedvezményezett átalakulással való beolvadásának hatása.

A korrigált adózott eredmény soron az összes teljeskörűen bevonásra kerülő vállalat adózott eredménye jelenik meg, korrigálva a konszolidáció során felmerülő eredményhatásokkal.

A Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése mérlegsoron a kisebbségi tulajdonosi részesedése, a külső tagokra eső adózott eredménye jelenik meg, mivel a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. minden leányvállalatában a részesedése 100%-os, kivéve a Greenergy Solutions Kft 75%, a Windpower Hungária Kft-t 67% és a Greenergy Market Kft-t 51%. Ezen a soron előző évben is a kisebbségi tulajdonosokat megillető rész került kimutatásra, az eredmények alakulásának megfelelően 8.312 eFt-ből 7.931 eFt a Greenergy Market-re, 381 eFt a Greenergy Solutions Kft-re jutó összeg.

Tárgyévben a Társaságok eredményének alakulása miatt megjelenő 7.314 eFt-ból 6.485 eFt a Greenergy Market Kft, 829 eFt a Windpower Hungária Kft Külső tagjainak részesedésére jutó összeg.

A Leányvállalatok saját tőke változások soron a leányvállalatok előző éves adózott eredmény átvezetése, valamint konszolidáció miatti változások kerültek kimutatásra a 2023.12.31-ei beszámolóban.

A leányvállalatok és anyavállalat tőkehelyzete az egyedi beszámolóknak részletezésre kerültek.

A cégcsoport néhány leányvállalatának saját tőkéje előző évben nem érte el a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (Ptk.) előírt szintet.

Tárgyévben a cégcsoport Tulajdonosa a legfőbb döntéshozója határozott a saját tőke rendezéséről, ezért az előző évben kimutatott konszolidált negatív saját tőke értéke rendezésre került.

A cégcsoport saját tőkéje tárgyévben eléri Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (Ptk.) előírt szintet.

A saját tőke változása

A saját tőke változásának tételes bemutatását a 2. számú mellékelt tartalmazza.

Céltartalékok

adatok eFt-ban

	2022.12.31	2023.12.31
Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	3 118
Céltartalék a jövőbeni költségekre	1 457 181	1 408 787
Egyéb céltartalék	12 135	0
Céltartalékok	1 469 316	1 411 905

A Greenergy-Service Kft tárgyév végén munkaügyi perrel kapcsolatban képzett 3.118 eFt céltartalékot.

A cégcsoport jelentős összegű céltartalékot képez a tárgyi eszközök között szereplő gázmotoros kiserőművek 30.000 és 60.000 üzemórás nagykarbantartásainak fedezetére.

Az egyéb céltartalékok között a Greenergy-Service Kft által 2021-ben képzett céltartalék a Szegedi Vízmű Zrt-vel folyamatban lévő kártérítési ügyében került megképzésre, melyet tárgyévben az ügy kimenetele alapján feloldottunk.

PASSZÍV TŐKEKONSZOLIDÁCIÓS KÜLÖNBÖZET

adatok eFt-ban

Bruttó érték	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Passzív tőkekonszolidációs különbözet	78 594	0	0	78 594
Összesen	78 594	0	0	78 594

A 2020-as gazdasági évben megvásárlásra került a Windpower Hungária Kft. 67%-os részesedéssel, ennek bevonáskori tőkekonszolidációs különbözete 2.793 eFt szerepel elsőként a passzív tőkekonszolidációs különbözetként a hátra sorolt kötelezettségek között.

A 2021-es évben az INT csoport megvásárlásával a PELLET Energy Kft 9.003 eFt az SZMK Energia Kft 9.849 eFt és a TRIOTECHIK Kft 56.949 eFt bevonásával összesen 75.801 eFt került a passzív tőkekonszolidációs különbözet növekedéseként elszámolásra.

Hosszú lejáratú kötelezettségek

adatok eFt-ban

	2022.12.31	2023.12.31
Tartozások kötvénykibocsátásból	5 700 000	5 700 000
Beruházási és fejlesztési hitelek	1 618 600	1 176 761
Tartós kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben	326 438	198 810
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	22 011
Hosszú lejáratú kötelezettségek	7 645 038	7 097 582

Tartozások kötvénykibocsátásból mérlegükön kerül kimutatásra a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt által 2021 évben kibocsátott kötvények névértéke.

A Beruházási és fejlesztési hitelek között a CIB Bank Zrt.-vel szemben fennálló Greenergy-Holding Vagyonkezelő Zrt kivásárlási hitel összege, a Greenergy-Service Kft és a Greenergy-Power Kft Társaságoknak CAPEX keretből lehívott hiteltartozásai szerepelnek előző és tárgyév év végén is.

Továbbá a PELLET Energy Kft rendelkezik még jelentősebb összegű a napelem parkjának építéséhez felvett Magyar Fejlesztési Bank által nyújtott hitellel.

A Tartós kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben mérlegükön a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-nek a cégcsoport anyavállalatával a KÉSZ Holding Zrt felé fennálló tartozás jelenik meg.

Rövid lejáratú kötelezettségek

adatok eFt-ban

	2022.12.31	2023.12.31
Rövid lejáratú kölcsönök	0	0
Rövid lejáratú hitelek	420 022	408 191
Vevőktől kapott előlegek	315 069	67 055
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1 312 912	2 994 382
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben	24 971	79 272
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2 813 112	1 616 891
Rövid lejáratú kötelezettségek	4 886 086	5 165 791

A rövid lejáratú hitelek között a Magyar Fejlesztési Bank, valamint a CIB Bank Zrt által nyújtott kivásárlási- és beruházáshoz kapcsoló hitelek éven belül esedékes része került átvezetésre és kimutatásra.

A vevőtől kapott előlegek között a TRIOTECHNIK Kft szerződés alapján projekt kivitelezésre kapott összeg jelenik meg év végén. A projekt fordulónap után készült el, ekkor került elszámolásra az előleg. A Társaság további projektekre kapott előleget 2024-ben is.

A szállítói kötelezettségek soron a teljes cégcsoport szállítókkal szembeni tartozása jelenik meg, melynek előző évről tárgyévre való növekedése főként a Greenergy-Power Kft szállítói állományának növekedése, mely a költségeknek és kötelezettségeknek megfelelően alakult.

A fordulónapon nyitott még nem esedékes szállítói számlákat a cégcsoport leányvállalati jellemzően a fizetési határidők betartásával a következő évben kiegyenlítették.

A Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben mérlegükön előző évben és tárgyévben is a KÉSZ csoport Tagjaival szemben elszámolt szerződés alapján számlázott, szállítói tartozások találhatóak.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek mérlegsoron elsősorban az Adóhatóságokkal szemben-
valamint a munkavállalókkal szemben fennálló kötelezettségek szerepelnek.

Passzív időbeli elhatárolások

adatok eFt-ban

	2022.12.31	2023.12.31
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	2 407 806	3 248 280
Halasztott bevételek	513 328	514 542
Passzív Időbeli elhatárolások	2 921 134	3 762 822

A passzív időbeli elhatárolások között elsősorban a projektársaságok működésével kapcsolatos költségek kerülnek kimutatásra Ezen a soron a nem számlázott tárgyidőszakra vonatkozó költségek jelennek meg mind előző mind tárgyévben. A növekedést előző évről tárgyévre a kiszámlázások csúszása okozza főként a Greenergy Távhő Kft és a Greenergy-Power Kft gázköltségével kapcsolatos fogyasztási számlák esetében.

A halasztott bevételek között a projektársaságok, azon belül a Green-R Zrt korábbi években elnyert és 2020 évben a Greenergy-Service Kft által elnyert pályázati bevételek halasztott bevételként kimutatott része szerepel.

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt által kibocsátott kötvényeinek egy részét névérték felett értékesítette, melyet a halasztott bevételekkel szemben a futamidő alatt időarányosan fog feloldani.

3. A GREENERGY HOLDING VAGYONKEZELŐ ZRT. KONSZOLIDÁLT MÉRLEGÉBEN MEGNEM JELENŐ PÉNZÜGYI KÖTELEZETTSÉGEK, KÖTELEZETTSÉGEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ZÁLOGJOGOK RÉSZLETEZÉSE

A Greenergy Cégcsoport tárgyév 2020. július 24.-én hitelszerződést kötött a CIB Bank Zrt.-vel, mely alapján a bank CAPEX beruházási hitelkeretet biztosít a cégcsoport számára a fejlesztések finanszírozására. A hitel visszafizetésének a forrása a leányvállalatok működéséből származó eredmény. A forintban fennálló, CIB Bankkal szembeni kötelezettségek 2023. januárjában euró kölcsönre lettek átváltva. A hitel lejáratára 2026. július 24. A szerződéses kamatláb 3 havi EURIBOR + 2,85%.

A hitelt terhelő biztosítékként Zálogjog kerül alapításra a DCC Energia Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft., a Greenergy-Power Kft., a Greenergy-Service Karbantartó Kft., a Greenergy-Trade Kft., a Kaptár „B” Energetika Szolgáltató Kft., a Kalor Veszprém Kft. és a Windpower Hungária Kft. üzletrészein, melynek Cégbírósági bejegyzése megtörtént.

A CIB Bank Zrt-vel történt 2021. augusztus 11-én kelt szerződésmódosítás alapján további üzletrészen alapított jelzálogjog került cégbírósági bejegyzésre az INT- NRG Zrt és leányvállalatai a PELLET Energy Kft, az MK-Mór Termelő Kft, az SZMK Energia Kft és a TRIOTECHNIK Kft esetében.

Egyéb mérlegen kívüli kötelezettsége nincs a Greenergy cégcsoportnak.

B) AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

1. A KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS EGYES SORAINAK RÉSZLETEZÉSE

Árbevétel

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2022.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2023.01.01-12.31 (eFt)
Villamos energiatermelés	13 436 895	7 744 740
Gáz továbbértékesítés	236 187	29 515
Hőenergia értékesítés	3 575 454	12 814 230
Karbantartás árbevétele	672 885	504 249
Kivitelezés árbevétele	372 763	105 672
Energiapiaci szakértői és beszerzési tanácsadás	45 757	216 394
Egyéb értékesítés	216 394	254 182
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	18 556 335	21 668 982
KELER villamos energia értékesítés	5 796 620	2 869 955
Karbantartás árbevétele EU-n belül	44 655	28 143
Kivitelezés árbevétele EU-n belül	90 028	252 821
Karbantartás árbevétele EU-n kívüli országok	11 292	0
Kivitelezés árbevétele EU-n kívüli országok	0	0
Egyéb értékesítés (Származási garancia értékesítése) EU-n belül	0	4 792
Export értékesítés nettó árbevétele	5 942 595	3 155 711
Értékesítés nettó árbevétele	24 498 930	24 824 693

2015-től a Greenergy cégcsoport kereskedelmi tevékenységét végző tagja a Greenergy-Trade Kft., mint villamos energia kereskedelmi működési engedélyes, és mint Kogenerációs Gázmotoros Kiserőművi portfóliót kereskedelmi szerződés alapján irányító szabályozási központ üzemeltetője csatlakozott a MET Power Hungary Kft. és a Dunamenti Erőmű Zrt, mint villamosenergia kereskedők Mérlegkörébe. Ezzel egyidejűleg, a felek között létrejött szerződés értelmében jogosulttá vált a DERT Virtuális Erőműhöz csatlakozva Almérlegkör működtetésére.

A Greenergy cégcsoport által üzemeltetett gázmotoros CHP kiserőművek és a hozzájuk tartozó segédberendezések karbantartása, felújítása, a Greenergy-Service Kft. feladata. A Társaság új üzletággal bővült, az úgynevezett energetikai fővállalkozással, ami az egyéb energetikai beruházások kivitelezését jelenti, mint például naperőműves projekt rendszerek kiépítését, valamint biomassza kazánok üzembe helyezését, karbantartását és felújítását.

Az INT csoport akvizíciójával a TRIOTECHNIK Kft, mint áramfejlesztő gázmotorok (CHP gázmotoros kiserőművek) tervezését, kivitelezését, telepítését és beüzemelését, valamint fűtési és hűtési rendszerek gépész -és villamos rekonstrukcióját végezte fővállalkozásban, illetve alvállalkozóként végző vállalat tevékenységének árbevétele kivitelezésként külön soron került tárgyévben bemutatásra. A Greenergy Market Kft új leányvállalat, mint független energiapiaci szakértő és beszerzési tanácsadó vállalkozás energiapiaci szakértői és beszerzési tanácsadásból származó árbevétele szintén külön soron került bemutatásra.

A KELER villamos energia értékesítése soron kimutatott export értékesítés nettó árbevétele tétel, szabadpiaci körülmények között, HUPX Zrt. villamosenergia-tőzsdén (szervezett villamosenergia-piacon) értékesített villamos energia.

A földrajzi szegmentációba való besorolás szempontjából Európai Unió (EU)-n belüli- és Európai Unió (EU)-n kívüli országokba történő értékesítés megbontás megtörtént.

<u>Egyéb bevételek</u>		
Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2022.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2023.01.01-12.31 (eFt)
Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök	9 773	22 100
Értékesített tárgyi eszközök konszolidációs különbözete	0	-20 007
Káreseménnyel kapcsolatos bevétel	2 200	6 283
Leírt követelésre kapott összeg	13 214	17 103
Céltartalék felhasználása/feloldása	0	131 919
Véglegesen fejlesztési célra kapott támogatás a GKM-től	7 221	7 066
Biztosítási kártérítés összege	0	0
Kerekítési különbözet	69	0
Leltár többlet	17 825	14 402
Származási garancia lehíváskori értéke	0	30 257
Különbféle egyéb bevétel	4 075	13 440
Egyéb bevételek	54 377	222 563

A 2016-os számviteli törvényváltozással összhangban, a korábban rendkívüli bevételek között kimutatott Green-R Zrt-nél (jelenleg Greenergy-Power Kft) a Gazdasági és Közlekedési Minisztériumtól, valamint a Magyar Gazdaságfejlesztési Központtól fejlesztési célra-, a Greenergy-Service Kft-nél a Külgazdasági és Külügyminisztérium HIPA Nemzeti Befektetési Ügynökség Nonprofit Zrt "versenyképesség-növelő támogatásra" pályázatból-, valamint előző évben a Windpower Hungária Kft-nél a szélerőmű létesítésére kapott támogatások időarányosan feloldott része átsorolásra került a kivételes nagyságú és előfordulású bevételek közé.

Tárgyévben a cégcsoport tulajdonában lévő gázmotoros kiserőművek nagykarbantartásához kapcsolódó céltartalék feloldás, a váci és a szigetszentmiklósi gázmotoros erőművek megvalósult nagykarbantartásaihoz kapcsolódó feloldás, ezért nőtt előző évhez képest jelentősen az ezen a jogcímen kimutatott egyéb bevétel összege is.

Anyagjellegű ráfordítások

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2022.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2023.01.01-12.31 (eFt)
Gázdíj	10 520 346	13 376 348
Villamos energia díj, termeléshez kapcsolódó	305 748	324 535
Víz- és csatornadíj	366	1 165
Iroda villamos energia díja	4 867	5 182
Segéd- és karbantartási anyagok	409 635	1 113 582
Fa költség	115 518	254 596
Egyéb anyagköltség	22 025	12 887
Anyagköltség	11 378 505	15 088 295

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2022.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2023.01.01-12.31 (eFt)
Felügyeleti díjak	55 559	88 684
Bérleti díjak	182 104	457 218
Karbantartás, javítás, szerviz költsége	287 002	30 224
Marketing, kommunikáció	11 000	21 000
Oktatás, továbbképzés, konferencia költsége	6 548	4 907
Utazás, szállás, kiküldetés	6 002	6 331
Irodai kommunikációs költségek	15 272	21 093
Könyvvizsgálati díj	23 200	47 430
Általános irodai költségek	8 529	17 836
Bérszámfejtés, egyéb könyvvizsgálat	3 336	5 244
Jogi szolgáltatás	17 687	120 149
Menedzsment szolgáltatás	236 175	353 851
Munka és tűzvédelem	2 537	7 202
Számítástechnikai szolgáltatás	32 349	89 480
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	327 744	305 510
Alvállalkozótól igénybe vett szolgáltatás	303 512	147 597
Gépkocsival kapcsolatos szolgáltatások	34 346	55 638
Tőzsdei értékesítés költségei	13 786	13 773
Pénzügyi szolgáltatás	0	163 615
Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 566 688	1 956 782
Hatósági igazgatási, szolgáltatási díj, illeték	22 822	40 725
Bankköltség	45 840	36 963
Biztosítási díjak	26 125	32 313
Egyéb szolgáltatások értéke	94 787	110 001

Eladott áruk beszerzési értéke	1 697 293	566 666
Eladott, közvetített szolgáltatások értéke	6 464	83 568
Anyagjellegű ráfordítások	14 743 737	17 805 312

Személyi jellegű ráfordítások

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2022.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2023.01.01-12.31 (eFt)
Munkabér munkaviszonyból	619 653	915 183
Megbízási díj	716	22 822
Bérbérlés	620 369	938 005
Betegszabadság	2 182	2 344
Végkielégítés, szabadság megváltás	0	0
Költségtérítések, természetbeni juttatások	20 088	27 565
Munkáltatót terhelő SZJA	6 178	9 441
Reprezentációs költség	24 216	37 934
Személyi jellegű egyéb kifizetések	52 664	77 284
Bérbérlések	85 125	125 574
Személyi jellegű ráfordítások	758 158	1 140 863

Értékcsökkenési leírás

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2022.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2023.01.01-12.31 (eFt)
Tárgyévi terv szerinti értékcsökkenés	722 378	944 746
Értékcsökkenés	722 378	944 746

A cégcsoport nem él a 200.000 Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök egyösszegű leírásának lehetőségével.

A Cégcsoport tulajdonosai a megváltozott piaci körülmények miatt a tárgyi eszközök amortizációs politikáját felülvizsgálták. A tulajdonosok döntése alapján, a közvetlen termelésben résztvevő eszközökre – melyekre a leírási időtartam vége a hőszolgáltatási szerződésben meghatározott dátum – maradványértéket képez, mely mértéke az eszköz bruttó értékének 30%-a. A hőszolgáltatási szerződés lejártával az eszközök értékcsökkenési leírása tovább folytatódik a Gyártó cég által megadott adatok alapján, a Társaság műszaki szakembereinek szakmai véleménye alapján, mely 40 évben került meghatározásra cégcsoport szinten. Mivel a Cégcsoport eszközeinek jelentős része elérte az első hőszolgáltatási szerződésben meghatározott élettartamot értékcsökkenési leírásként a maradványérték időarányos részét számolta el tárgyévben, ez indokolj az értékcsökkenési leírás csökkenését.

Természetesen a hőszolgáltatási szerződések a partnerekkel meghosszabbításra kerültek a működés biztonságos folytatása érdekében.

Egyéb ráfordítások

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2022.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2023.01.01-12.31 (eFt)
Értékesített Immateriális javak és Tárgyi eszközök könyv szerinti értéke	133	22 599
Céltartalék képzés nagykarbantartásokra	213 546	71 390
Egyéb céltartalék	0	3 118
Készletekre elszámolt értékvesztés	5 598	4 485
Bírság, késedelmi kamat	5 602	74 497
Tárgyi eszközök és Immateriális javak után elszámolt terven felüli értékcsökkenés	4	2 222
Fizetendő adók, illetékek	372 859	549 387
Követelések után elszámolt értékvesztés	1 292	0
Behajthatatlan követelés	6 004	0
Kivezetett készlet, immateriális javak, tárgyi eszközök könyvszerinti értéke	31 388	29 558
Egyéb ráfordítások	901	65 120
Egyéb ráfordítások	637 327	822 376

A céltartaléknál előző évben bemutatott 213.546 eFt elszámolt céltartalék, a Cégcsoport tulajdonában levő Jenbacher típusú gázmotorok 30.000 üzemórás, valamint 60.000 üzemórás kötelező nagykarbantartásaival kapcsolatban várható kötelezettségekre került megképzésre. A céltartalék képzés az aktuális üzemóra állásokkal párhuzamosan kerül elszámolásra. Tárgyévben az árfolyamok alakulása miatt mindösszesen 71.390 eFt céltartalék képzésére került sor cégcsoport szinten.

Pénzügyi műveletek eredménye

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	Előző év 2022.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2023.01.01-12.31 (eFt)
Forgóeszközök után kapott kamat	246 661	617 593
Követelés kötelezettséggel kapcsolatos realizált árfolyamnyereség	584 042	244 061
Követelés kötelezettséggel kapcsolatos fordulónapi árfolyamnyereség	40 271	57 804
Kötvény eladás árfolyamnyereségének időarányos része	21 986	21 988
Egyéb pénzügyi bevételek	178	0
Pénzügyi műveletek bevételei	893 138	941 446
Tulajdonos felé fizetendő kamat	11 937	16 322
Bank és egyéb fizetendő hitelkamat	224 732	110 690
Realizált árfolyamveszteség	384 602	338 993
Forduló napi árfolyamveszteség	89 109	9 824
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír után fizetendő kamat	170 525	173 375
Kötvény eladás árfolyamvesztesésének időarányos része	37 591	37 591
Pénzügyi műveletek ráfordításai	918 496	686 795

A Cégcsoport tulajdonosaival szemben elszámolt kamatok között főként a KÉSZ Holding Zrt által a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt-nek nyújtott kölcsönök után elszámolt 16.100 eFt kamat került elszámolásra. Itt jelennek meg továbbá a kisebbségi tulajdonos a Greenergy-Market Kft-nek az Ideona Zrt 222 eFt által nyújtott kölcsönök kamata is.

A Bank és egyéb fizetendő kamat soron főként a CIB Bank Zrt-nek fizetendő beruházáshoz kapcsolódó kamatok jelennek meg a Greenergy-Power Kft 31.409 eFt, a Greenergy-Service Kft 9.197 eFt, továbbá a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt kivásárlási hitel esetében 74.628 eFt.

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. 2022. július 18-án (július 20-i értéknappal) a CIB Bank Zrt-vel kétdevizás kamatlábcserre fedezeti ügyletet kötött 1.710.000 eFt értékben, a Greenergy NKP Kötvény 2031/I elnevezésű vállalati kötvényhez (ISIN: HU0000360797) kapcsolódó fix 3,0%-os kamatfizetési kötelezettségének fedezetére. Az ügylet lejáratá 2028. szeptember 21. A forintban fennálló fix 3,0%-os kamatfizetési kötelezettséget fix -1,6 %-os (negatív kamat) euró kötelezettségre cserélte. Kamatbevételek évente egyszer esedékesek, először 2022. szeptember 21-én, utána 2023. szeptember 21-én, ezért a kamatbevétel és fordulónap közötti időszakra jutó kamatot a Társaság elhatárolta (22.188 eFt). A tőketörlesztés 2026 és 2028 között esedékes három egyenlő részletben.

Az ügyletet a fedezeti jellegéből következően lejáratig tartja Társaság a tervei szerint. A futamidő során kamat- és árfolyamkockázatok várhatóan nem keletkeznek, mivel az euró kötelezettsége fedezve van a jövőbeni euró bevételeiből, illetve az NKP Kötvény forint kötelezettség teljesítéséhez szintén

rendelkezik a Társaság elegendő forint bevétellel, illetve likviditással az üzleti tervek, illetve a jelenlegi működés alapján.

A kamatswap ügylet piaci érték alapján meghatározott nyitott pozíciójának árfolyamhatása az év végi állapot szerint nyereség, ezért a Társaság nem számolt el veszteséget tárgyévben.

A Greenergy cégcsoport adózás előtti eredménye 2023.12.31-én 4.588.610 eFt, adófizetési kötelezettsége -910.090 eFt, melynek megfelelően Adózott eredménye 5.498.700 eFt. A Greenergy Market Kft kisebbségi tulajdonosára jutó eredmény -1.446 eFt, a Windpower Hungária Kft kisebbségi tulajdonosára jutó eredmény 829 eFt a Greenergy Solutions Kft kisebbségi tulajdonosára jutó eredmény -381 eFt, összesen -998 eFt, így a cégcsoport korrigált adózott eredménye 5.499.698 eFt.

Az adófizetési kötelezettség alakulása a Greenergy Service Kft által beadott APA határozat hatása.

A Greenergy-Service Kft, mint a Greenergy Cégcsoport központi szolgáltató Társasága, mely a többi cégcsoport Társaságnak – ideértve a Greenergy-Power Kft-t, valamint annak jogelődjeit, az SZMK Energia Kft-t és az MK-MÓR TERMELŐ Kft-t, valamint a megújuló erőműveket a PELLET ENERGY Kft-t, a Kaptár "B" Kft-t, a Windpower Hungária Kft-t, és a Greenergy-Solar Duna Kft-t, mint a cégcsoport termelő Társaságai, azok tevékenységéhez kapcsolódóan komplex támogató (operatív) és stratégiai szolgáltatásokat nyújt.

A Greenergy-Service Kft az általa nyújtott szolgáltatások szokásos piaci árának megállapítására 2022. december 29-én az Art. 174. § (1) bekezdése szerinti szokásos piaci ár megállapítása iránti kérelmet terjesztett elő, melyre a Pénzügyminisztérium határozatát (a továbbiakban: APA-határozat) 2023. június 30-án hozta meg. Tekintettel arra, hogy a 2022. évre vonatkozó éves beszámoló közzétételének határideje, a társasági adóbevallás – és egyben az energiaellátók jövedelemadójának bevallása – határideje 2023. május 31-e, azaz a fenti dátumot megelőző időpont volt, így figyelembe véve az önellenőrzés szabályait, kerültek bemutatásra a 2023-as beszámolóban az előző évekre vonatkozó módosítások a harmadik oszlopban.

A fentiekre tekintettel az érintett Greenergy tagvállalatoknak el kellett végeznie az APA-határozatban foglaltaknak megfelelően a szokásos piaci árak alkalmazásával érintett adónemekben a szükséges, utólagos korrekciókat, amelyet a jogszabályok által biztosított keretek között – az ezirányú döntésük szerint - számviteli szinten történő korrekcióval hajtottak végre, számviteli bizonylatok kibocsátásával, mivel az érintett Társaságok áfa-csoportban találhatók.

A cégcsoport a 2023-as évet 5.499.698 eFt korrigált adózott nyereséggel zárta. Az adófizetési kötelezettség soron kimutatott -910.090 eFt kötelezettségből 532.551 eFt társasági adó- és -1.442.641 eFt energiaellátók jövedelemadójából tevődik össze.

A fizetendő adók összege a cégcsoport eredményének megfelelően alakult.

Látens adót a Társaság nem képez, mert bizonytalan annak jövőbeni megtérülése.

III. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

1. A GREENERGY CÉGCSOPORT MUNKAVÁLLALÓINAK ÁTLAGOS ÁLLOMÁNYI LÉTSZÁMA, BÉRKÖLTSÉGE, SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEI

Megnevezés	Létszám (fő)	Béreköltség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetés (eFt)
Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.	0	0	0
Greenergy Market Kft	0	0	0
Greenergy Távhő Kft	9	64 724	2 880
Greenergy Solutions Kft	0	0	0
Kaptár B Energetika Kft.	0	0	0
IP Energy Kft	0	0	0
SZMK Energia Kft	0	0	0
MK-Mór Termelő Kft	0	0	0
PELLET Energy Kft	0	0	0
TRIOTECHNIK Kft	3	25 010	589
Greenergy-Trade Kft.	0	0	0
Greenergy-Solar Duna Kft	0	0	0
Khroma21 Development Kft	0	0	0
Greenergy-Power Kft.	0	0	0
Windpower Hungária Kft.	0	0	0
Greenergy-Service Kft.	15	157 723	16 002
Fizikai összesen	27	247 457	19 471
Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.	2	18 984	2 409
Greenergy Market Kft	6	53 530	2 586
Greenergy Távhő Kft	1	11 528	513
Greenergy Solutions Kft	0	0	0
Kaptár B Energetika Kft.	0	0	0
IP Energy Kft	0	0	0
SZMK Energia Kft	0	0	0
MK-Mór Termelő Kft	0	0	0
PELLET Energy Kft	0	0	0
TRIOTECHNIK Kft	5	73 479	1 730
Greenergy-Trade Kft.	4	51 261	1 698
Greenergy-Solar Duna Kft	0	0	0
Khroma21 Development Kft	0	0	0
Greenergy-Power Kft.	0	0	0
Windpower Hungária Kft.	0	0	0
Greenergy-Service Kft.	39	481 766	48 877
Szemleli összesen	57	690 548	57 813
MINDÖSSZESEN	84	938 005	77 284

Bérráulékok jogcímenként	Tárgyév 2023.01.01-12.31 (eFt)
Szociális hozzájárulási adó	119 857
Szakképzési hozzájárulás	0
Egészségügyi hozzájárulás	0
Táppénz hozzájárulás	97
Egyéb bérráulék	5 620
Bérráulékok összesen	125 574

2. ELADÓSODOTTSÁGI KORLÁTOZÁS TÁJÉKOZTATÁS

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 1138 Budapest, Tomori u. 34.; cégjegyzékszám: 01 10 047686; adószám: 24253910-2-41) ez úton tájékoztatja a Greenergy NKP Kötvény 2031/I Kötvény Befektetőit, a Greenergy eladósodottsági mutatójáról:

Megnevezés	Előző év 2022.01.01-12.31 (eFt)	Tárgyév 2023.01.01-12.31 (eFt)
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	7 623 711	4 333 959
Értékcsökkenési leírás	722 378	944 746
EBITDA	8 346 089	5 278 705
Hátra sorolt kötelezettségek	78 594	78 594
Hosszú lejáratú kötelezettségek	7 645 038	7 097 582
Tartozások kötvénykibocsátásból	5 700 000	5 700 000
Beruházási és fejlesztési hitelek	1 618 600	1 176 761
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	22 011
Tartós kötelezettség kapcsolt vállalkozással szemben	326 438	198 810
Rövid lejáratú kötelezettségek	4 886 086	5 165 791
Rövid lejáratú kölcsönök	0	0
Rövid lejáratú hitelek	420 022	408 191
Vevőktől kapott előlegek	315 069	67 055
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásokból (szállítók)	1 312 912	2 994 382
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozásokkal szemben	24 971	79 272
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2 813 112	1 616 891
Pénzeszközök	5 328 762	8 918 547
NETTÓ HITELÁLLOMÁNY	7 280 956	3 423 420
NETTÓ HITELÁLLOMÁNY/EBITDA	0,87	0,65

3. KÖNYVVIZSGÁLATI DÍJ

A könyvvizsgáló által felszámított díjak:

a konszolidált éves beszámoló könyvvizsgálatáért BDO:	3 200 000 Ft
a konszolidálásba bevont cégek éves beszámolójának könyvvizsgálatáért BDO:	31 800 000 Ft
a konszolidálásba bevont cégek éves adatainak egyeztetéséért BDO:	5 250 000 Ft

4. TISZTSÉGVISELŐK JÁRANDÓSÁGAI

A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. Igazgatóságának és Felügyelő Bizottságának tagjai e funkciójuk alapján a cégcsoporttól nem kaptak jövedelmet. Részükre folyósított előlegek és kölcsönök, a nevükben vállalt garanciák nincsenek.

A testületek korábbi tagjaival szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-t nem terheli.

A konszolidált éves beszámoló aláírására jogosult:

Dajbukát László Levente, igazgatósági tag (Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.)
1141 Budapest, Öv u. 52 II/7.

Dr. Dósai Bence, igazgatósági tag (Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.)
6100 Kiskunfélegyháza Bajcsy-Zsilinszky u. 4. 1. em. 5.a.

5. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

A konszolidációba bevont Társaságoknak a költségek, és ráfordítások között elszámolt környezetvédelmi kiadása nincs.

Környezetvédelmi kötelezettségek fedezetére céltartalékot nem képeztek.

A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökkel nem rendelkeznek.

A konszolidációba bevont Társaságoknak területén veszélyes hulladékok, illetve környezetre káros anyagok tárolása nem történik.

A koronavírus okozta járvány helyzet kialakulása miatt a Greenergy cégcsoport kidolgozta azokat a protokollokat, melyek mellett a folyamatos működését biztosítani tudja. Tekintettel a rendszerszabályozásban való részvételre a villamosenergia termelést a rendszerszabályozói (MAVIR) igényeknek megfelelően és folyamatosan el tudjuk látni. A cégcsoport a munkavállalói egy részének, főként az irodai, adminisztrációs feladatokat ellátó kollégáknak távoli munkavégzést biztosít. A szerviz alkatrészellátása biztosított, a fizikai munkaállomány az erőművi helyszíneken a karbantartói, felújítási feladatokat változatlanul ellátja. Az üzleti tervben megfogalmazott, elvárt célszámokat a vezetőség folyamatosan figyelemmel kíséri. Az iparágat érintő jelentősebb válságjeleket az iparágon belül egyelőre a menedzsment nem tapasztalt.

A Greenergy cégcsoport tevékenysége nagyrészt Magyarország területére korlátozódik, nincs jelen Ukrajnában vagy Oroszországban, ezért az orosz-ukrán háborúnak nincs közvetlen hatása a működésére.

Ugyanakkor a háború nagyon erős hatást gyakorolt az energiaárak alakulására, az energiabiztonság megítélésére, az ellátási láncokra, általában az üzleti környezetre, melyek hatással vannak a Greenergy cégcsoport működésére.

Az energiaárak jelentős növekedése, valamint az energiabiztonság felértékelése pozitívan hatott a decentralizált energiatermelésre, ez jelentősen hozzájárult a Greenergy eredményességének növekedéséhez. Az energiaárak jelentős volatilitása növelte a bizonytalanságot a működés forgatóke igényében, csökkentette a kiszámíthatóságot és tervezhetőséget, Az ellátási láncok zavarai kedvezőtlenül hatottak és hatnak egyes beruházások megvalósítási idejére, valamint a beruházási költségekre.

Összességében mindaddig a Greenergy cégcsoportra gyakorolt pozitív hatások messze meghaladták a negatív hatásokat, de az üzleti környezetben megnövekedett kockázatok nyomán a management fokozott figyelmet fordít a kockázatok kezelésére a Greenergy további hatékony működésének biztosítása érdekében.

A Greenergy cégcsoport tulajdonosának a KÉSZ Holding Zrt-nek 1-3/2021.(IX.20) számú 2021. szeptember 20-ai keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a PARATUS Energy Kft kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.-be a Greenergy cégcsoport anyavállalatába. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta. A beolvadás végső dátuma 2021. december 31. a jogutódlás első napja 2022. január 1. hatályával került meghatározásra. A beolvadás Cégbírószági bejegyzése 2022. január 17-én megtörtént, így a jogutódlás napja 2022. január 18-ra változott.

A PARATUS Energy Kft beolvadásával az IP Energy Kft a Társaság 100 %-os leányvállalatává vált 2022. január 18-tól. A leányvállalat adminisztrációját a Greenergy cégcsoport végzi 2020-tól.

A Társaság Igazgatóságának 2022. február 24-ei döntése alapján új leányvállalat, a Greenergy Távhő Kft. alapítása került napirendre. A Társaságba azon gázkazános erőművek fognak eszközként bekerülni, ahol a Greenergy Cégcsoport kizárólagos távhőtermelői tevékenységet fog végezni. A Társaság Cégbírószági bejegyzése 2022. március 29-én megtörtént.

Tárgyévben távhőtermelés a 2400 Dunaújváros, Építők útja 1. sz, 322/3/A helyrajzi szám alatti távhőtermelő kiserőműben kezdődött meg, ahol jelenleg 2 db VASFA kazán üzemel. Az üzemeltetésre a MEKH 2022. október 5-én kapott engedélyt.

A Greenergy cégcsoport további beolvadás mellett döntött az 1-3/2022 számú 2022.07.07 keltezésű Tagi határozattal az INT-NRG Zrt kedvezményezett átalakulással történő beolvadása mellett döntött a Greenergy Holding Zrt-be. A beolvadás napja 2022.09.30, a jogutódlás napja 2022.10.01. A beolvadás cégbírószági bejegyzése 2022. szeptember 21-én határidőben megtörtént, ezzel a Társaság az SZMK Energia Kft, az MK-Mór TERMELŐ Kft, a PELLETT Energy Kft és a TRIOTECHNIK Kft közvetlen anyavállalatává vált.

Új leányvállalat a Greenergy Solutions Kft-t, a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. 75%-os és a MontInvest Holding Zrt 25%-os tulajdoni hányaddal alapították 2022. november 11-én. A Greenergy Solutions Kft. az on-site PPA üzletág vonatkozásában lett létrehozva.

Az On-site PPA (power purchase agreement) üzletág célja a saját tulajdonban lévő villamosenergia termelő egységek (napelem park) főként gyárakhoz történő kihelyezése leasing konstrukcióban. Tevékenysége hozzájárul a telepített és leasing-be adott erőmű park kivitelezéséhez, üzemeltetéséhez és továbbiakban a karbantartásához is.

Az INT-NRG Zrt beolvadásával a Társaság 100%-os tulajdonába kerül az MK-Mór Termelő Kft és az SZMK Energia Kft, mint a Greenergy cégcsoport 2021-ben megvásárolt erőmű portfóliója, ezzel lehetőség nyílik a Társaságok beolvadása a Greenergy-Power Kft-be. A beolvadással a Greenergy cégcsoport kogenerációs CHP gázmotoros erőműveit egy Társaság tulajdonolja és üzemelteti a jövőben.

A Társaság 1/2023 (01.19). számú 2023.január 19-én kelt Tagi határozatban foglalt döntése alapján az SZMK Energia Kft a Greenergy cégcsoport egy másik gázmotoros kiserőművet tulajdonló társaságával, az MK-Mór Termelő Kft.-vel együtt kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Power Kft.-be. A beolvadás vagyonmérleg- és vagyonleltár tervezete a Cégléltár 5. (2023.február 2.) és 6. (2023. február 9.) számában közzétételre került. A beolvadásra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta, amely során a gázmotoros kiserőművek a továbbiakban egy Társaságban folytatják a villamos energia és kapcsolt hő termelési

tevékenységüket. A beadvány végső dátuma, 2023 június 30. a jogutódlás első napja 2023. július 1. hatályával került meghatározásra.

A Khroma21 Development Kft-t, a Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt és az IDEONA Zrt 50-50%-os tulajdoni hányaddal alapították 2021.október 8-án, azzal a céllal, hogy a jelenleg „VKSZ” Veszprémi Közüzem Szolgáltató Zrt. tulajdonában lévő, Veszprém, 3072 helyrajzi számon található fűtőműben elhelyezett 8,1 MW teljesítményű kogenerációs kiserőművet megvásárolja és üzemeltesse. A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt 2023. április 6-án megvásárolta az IDEONA Zrt-től a leányvállalat további 50%-os részesedését, ezzel 100%-os anyavállalattá vált.

A Társaság anyavállalatának 1/2023 (10.10). számú 2023. október 10.-ei keltezésű Tagi határozatban foglalt döntése alapján a Társaság kedvezményezett átalakulással beolvad a Greenergy-Power Kft.-be. A beadvány vagyonmérleg- és vagyonleltár tervezete a Céglőny 42. (2023. október 19.) és 43. (2023. október 26.) számában közzétételre került. A beadványra vonatkozó döntés meghozatalát a gazdasági folyamatok racionalizálása és a cégstruktúra egyszerűsítése indokolta. A beadvány végső dátuma 2023. december 31. a jogutódlás első napja 2024. január 1. hatályával került meghatározásra. A beadvány Céglőny bejegyzése 2023. december 13-án megtörtént.

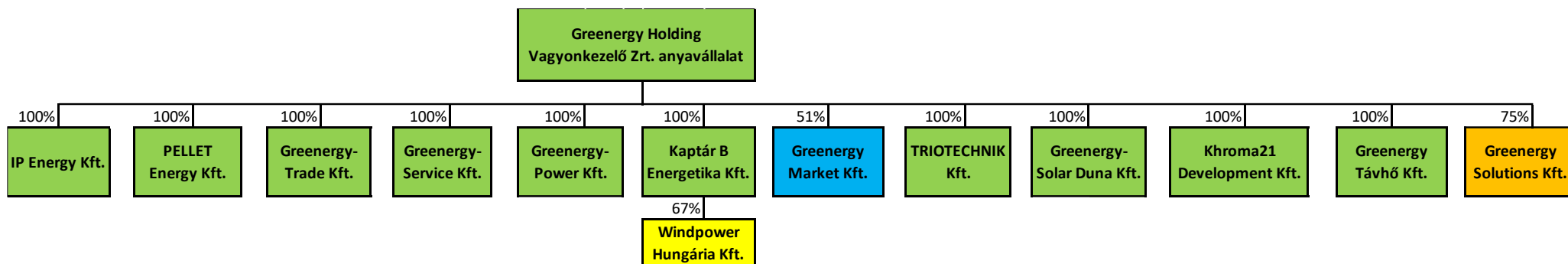
MELLÉKLETEK:

1. számú melléklet: A Greenergy cégcsoport felépítése 2023. december 31.
2. számú melléklet: A saját tőke változásának bemutatása
- 3/A. számú melléklet: A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. konszolidációjába teljeskörűen bevont vállalkozások eredeti mérlegeinek adatai
- 3/B. számú melléklet: A Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt. konszolidációjába teljeskörűen bevont vállalkozások eredeti eredménykimutatásainak adatai
4. számú melléklet: Konzolidált Cash-flow kimutatás

1.SZÁMÚ MELLÉKLET

A GREENERGY CÉGCSOPORT FELÉPÍTÉSE

2023. december 31.



2. SZÁMÚ MELLÉKLET

A SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁSA

Mozgások	Jegyzett tőke	Tőke- tartalék	Eredmény- tartalék	Lekötött tartalék	Korrigált adózott eredmény	Leány- vállalatok saját tőke változása	Konszolidáció miatti változás	Külső tagok részesedése	Saját tőke
Nyitó	10 000	313 045	-279 608	40 000	5 644 295	2 200 819	580 256	8 312	8 517 119
Konszolidált eredmény átvezetése/átsorolás	0	0	1 070 221	0	-5 644 295	4 603 208	- 29 134	0	0
Adósságkonszolidálás átsorolása	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Közbenső különbözet eszköz átsorolása	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Külső tagok részesedése	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tőkeemelés apportból	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pótbefizetés visszafizetése	0	0	450 863	0	0	-450 863	0	0	0
Osztalék/Elengedett osztalék	0	0	-1 000 000	0	0	19 999	0	0	-980 001
Leányvállalat beolvadása	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Külső tag eredménye a tárgyévi eredményből	0	0	0	0	0	0	0	-998	-998
Átvezetés leányvállalat beolvadása	0	0	1 497	0	0	-1 497	0	0	0
Tárgyévi korrigált adózott eredmény	0	0	0	0	5 499 698	0	0	0	5 499 698
Záró	10 000	313 045	242 973	40 000	5 499 698	6 371 666	551 122	7 314	13 035 818

3/A.SZÁMÚ MELLÉKLET

A GREENERGY HOLDING VAGYONKEZELŐ ZRT. KONSZOLIDÁCIÓJÁBA TELJESKÖRŰEN BEVONT VÁLLALKOZÁSOK EREDETI MÉRLEGEINEK ADATAI 2023.12.31 (EFT-BAN)

Nr.	Megnevezés	Greenergy Solutions Kft	IP Energy Kft	MK-Mór Termelő Kft	SZMK Energia Kft	Pellet Energy Kft	TRIOTECHNIK Kft	Greenergy-Solar Duna Kft	Greenergy Market Kft
1	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (02.+10.+18.)	-	2 356 664	106 748	118 905	138 762	51 681	3 256 791	727
2	<i>I. Immateriális javak (03.-09.)</i>	-	-	-	-	-	13	-	4
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke								
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke								
5	Vagyoni értékű jogok						13		4
6	Szellemi termékek								
7	Üzleti vagy cégérték								
8	Immateriális javakra adott előlegek								
9	Immateriális javak érték helyesbítése								
10	<i>II. Tárgyi eszközök (11.-17.)</i>	-	2 356 664	106 748	118 905	138 762	51 668	3 256 791	723
11	Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok				99 459	2 695			
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek			105 612	19 446	135 916	20 382	3 236 676	
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek		90	1 136		151	25 240	2 718	723
14	Tenyészállatok								
15	Beruházások, felújítások		2 356 362				6 046	17 397	
16	Beruházásokra adott előlegek		212						
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése								
18	<i>III. Befektetett pénzügyi eszközök (19.-27.)</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban								
20	Tartósan adott kölcsön kapcsoló vállalkozásban			-					
21	Tartós jelentős tulajdoni részesedés								
22	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban								
23	Egyéb tartós részesedés								
24	Tartósan adott kölcsön egyéb rész. visz. álló vállalkozásban								
25	Egyéb tartósan adott kölcsön								
26	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír								
27	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése								

adatok eFt-ban

28	B. FORGÓESZKÖZÖK (29.+36.+43.+49.)	2 208	56 518	229 167	80 112	9 485	1 124 056	239 646	116 295
29	<i>I. Készletek (30.-35.)</i>	-	-	-	-	-	46 146	-	-
30	Anyagok						41 146		
31	Befejezetlen termelés és félkész termékek								
32	Növendék-, hízó- és egyéb állatok								
33	Késztermékek						5 000		
34	Áruk			-	-				
35	Készletekre adott előlegek								
36	<i>II. Követelések (37.-42.)</i>	2 208	56 518	229 167	80 112	7 697	1 077 667	239 646	115 801
37	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)			85 579	24 166	4 104	59 176	221 291	54 011
38	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	725	43 701	99 225	266		731 042	11 345	61 185
39	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben								
40	Követelések egyéb rész. visz. lévő vállalkozással szemben								
41	Váltókövetelések								
42	Egyéb követelések	1 483	12 817	44 363	55 680	3 593	287 449	7 010	605
43	<i>III. Értékpapírok (44.-48.)</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
44	Részesedés kapcsolt vállalkozásban								
45	Jelentős tulajdoni részesedés								
46	Egyéb részesedés								
47	Saját részvények, saját üzletrészek								
48	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok								
49	<i>IV. Pénzeszközök (50.-51.)</i>	-	-	-	-	1 788	243	-	494
50	Pénztár, csekkek								
51	Bankbetétek			-	-	1 788	243		494
52	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (53.-55.)	28	53	66 488	36 019	43	293 898	427	2 146
53	Bevételek aktív időbeli elhatárolása			34 309	33 350		292 736		1 140
54	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	28	53	32 179	2 669	43	1 162	427	1 006
55	Halasztott ráfordítások								
56	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+28.+52.)	2 236	2 413 235	402 403	235 036	148 290	1 469 635	3 496 864	119 168

adatok eFt-ban

Nr.	Megnevezés	Greenergy Solutions Kft	IP Energy Kft	MK-Mór Termelő Kft	SZMK Energia Kft	Pellet Energy Kft	TRIOTECHNI K Kft	Greenergy-Solar Duna Kft	Greenergy Market Kft
57	D. SAJÁT TŐKE (58.-60.+61.+62.+63.+64.+65.)	- 3 102	- 20 253	297 042	99 166	18 156	1 038 456	631 236	13 234
58	<i>I. Jegyzett tőke</i>	3 000	3 000	10 000	3 150	3 000	10 000	3 000	3 000
59	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken								
60	<i>II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)</i>								
61	<i>III. Tőketartalék</i>								
62	<i>IV. Eredménytartalék</i>	- 1 475	- 10 950	248 791	52 937	6 495	729 229	- 18 946	13 185
63	<i>V. Lekötött tartalék</i>								
64	<i>VI. Értékelési tartalék</i>								
65	<i>VII. Adózott eredmény</i>	- 4 627	- 12 303	38 251	43 079	8 661	299 227	647 182	- 2 951
66	E. CÉLTARTALÉKOK (67.-69.)	-	-	78 096	35 857	-	-	-	-
67	Céltartalék a várható kötelezettségekre			-					
68	Céltartalék a jövőbeni költségekre			78 096	35 857				
69	Egyéb céltartalék								
70	F. KÖTELEZETTSÉGEK (71.+76.+86.)	4 568	2 372 786	22 075	81 220	128 504	121 028	2 790 358	104 985
71	<i>I. Hátrasorolt kötelezettségek (72.-75.)</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
72	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben								
73	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben								
74	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben								
75	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben								

adatok eFt-ban

76	<i>II. Hosszú lejáratú kötelezettségek (77.-85.)</i>	-	2 217 619	-	-	42 839	-	2 511 366	-
77	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök								
78	Átváltoztatható kötvények								
79	Tartozások kötvénykibocsátásból								
80	Beruházási és fejlesztési hitelek					42 839			
81	Egyéb hosszú lejáratú hitelek								
82	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		2 217 619					2 511 366	
83	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben								
84	Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben								
85	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek						-		
86	<i>III. Rövid lejáratú kötelezettségek (87.-96.)</i>	4 568	155 167	22 075	81 220	85 665	121 028	278 992	104 985
87	Rövid lejáratú kölcsönök								
88	ebből: az átváltoztatható kötvények								
89	Rövid lejáratú hitelek					14 969			
90	Vevőktől kapott előlegek						67 055		
91	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)		60 065	1 836		139	19 982	3 532	10 402
92	Váltótartozások								
93	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	4 568	95 102	4 424	55 833	68 779	17 345	185 377	82 088
94	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben								
95	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben								
96	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek			15 815	25 387	1 778	16 646	90 083	12 495
97	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (98.-100.)	770	60 702	5 190	18 793	1 630	310 151	75 270	949
98	Bevételek passzív időbeli elhatárolása								
99	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	770	60 702	5 190	18 793	1 630	310 151	75 270	949
100	Halasztott bevételek								
101	FORRÁSOK ÖSSZESEN (57.+66.+70.+97.)	2 236	2 413 235	402 403	235 036	148 290	1 469 635	3 496 864	119 168

adatok eFt-ban

Nr.	Megnevezés	Greenery-Trade Kft.	Greenery-Service Kft.	Greenery Távhő Kft	Khroma21 Kft	Kaptár "B" Energetika Kft.	Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt.	Greenery-Power Kft.	Windpower Hungária Kft.	Összesen
1	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (02.+10.+18.)	6 060	816 310	206 089	48 284	546 372	7 964 743	4 532 944	-	20 151 080
2	<i>I. Immateriális javak (03.-09.)</i>	4	23 998	3	-	-	-	1 716	-	25 738
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke									-
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke									-
5	Vagyoni értékű jogok	4	23 998	3				1 716		25 738
6	Szellemi termékek		-							-
7	Üzleti vagy cégérték									-
8	Immateriális javakra adott előlegek									-
9	Immateriális javak értékhelyesbítése									-
10	<i>II. Tárgyi eszközök (11.-17.)</i>	6 056	792 312	206 086	48 284	531 423	-	4 531 228	-	12 145 650
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok		438 246	6 342		123 093		418 756		1 088 591
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek		10 700	197 374	48 284	408 325		3 795 074		7 977 789
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	6 056	280 432	2 370		5		4 467		323 388
14	Tenyészállatok									-
15	Beruházások, felújítások		62 934	-				312 931		2 755 670
16	Beruházásokra adott előlegek									212
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése									-
18	<i>III. Befektetett pénzügyi eszközök (19.-27.)</i>	-	-	-	-	14 949	7 964 743	-	-	7 979 692
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban					14 949	3 235 758			3 250 707
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		-				4 728 985			4 728 985
21	Tartós jelentős tulajdoni részesedés									-
22	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban									-
23	Egyéb tartós részesedés									-
24	Tartósan adott kölcsön egyéb rész. visz. álló vállalkozásban									-
25	Egyéb tartósan adott kölcsön		-							-
26	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír									-
27	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése									-

adatok eFt-ban

28	B. FORGÓESZKÖZÖK (29.+36.+43.+49.)	2 137 280	6 750 571	2 343 106	17 401	922 050	8 992 046	5 020 124	18 005	28 058 070
29	<i>I. Készletek (30.-35.)</i>	-	538 214	-	-	1 913	-	-	194	586 467
30	Anyagok									41 146
31	Befejezetlen termelés és félkész termékek									-
32	Növendék-, hízó- és egyéb állatok									-
33	Késztermékek									5 000
34	Áruk		529 180			1 913	-	-	194	531 287
35	Készletekre adott előlegek		9 034							9 034
36	<i>II. Követelések (37.-42.)</i>	<i>2 133 962</i>	<i>6 210 436</i>	<i>2 343 106</i>	<i>17 401</i>	<i>920 137</i>	<i>81 263</i>	<i>5 020 124</i>	<i>17 811</i>	<i>18 553 056</i>
37	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	1 135 265	543 433	2 267 701		4 233	-	1 517 223	567	5 916 749
38	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	906 943	5 647 198	74 763	17 401	899 998	78 995	2 701 591	15 997	11 290 375
39	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben									-
40	Követelések egyéb rész. visz. lévő vállalkozással szemben									-
41	Váltókövetelések									-
42	Egyéb követelések	91 754	19 805	642		15 906	2 268	801 310	1 247	1 345 932
43	<i>III. Értékpapírok (44.-48.)</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44	Részesedés kapcsolt vállalkozásban									-
45	Jelentős tulajdoni részesedés									-
46	Egyéb részesedés									-
47	Saját részvények, saját üzletrészek									-
48	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok									-
49	<i>IV. Pénzeszközök (50.-51.)</i>	<i>3 318</i>	<i>1 921</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>8 910 783</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>8 918 547</i>
50	Pénztár, csekkek		-				2 761			2 761
51	Bankbetétek	3 318	1 921				8 908 022	-		8 915 786
52	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (53.-55.)	5 092	196 200	342	28	13 096	506 735	114 594	34	1 235 223
53	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	2 722	119 620	-			210 965	63 659		758 501
54	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2 370	76 580	342	28	13 096	5 236	50 935	34	186 188
55	Halasztott ráfordítások						290 534			290 534
56	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+28.+52.)	2 148 432	7 763 081	2 549 537	65 713	1 481 518	17 463 524	9 667 662	18 039	49 444 373

adatok eFt-ban

Nr.	Megnevezés	Greenery-Trade Kft.	Greenery-Service Kft.	Greenery Távhő Kft	Khroma21 Kft	Kaptár "B" Energetika Kft.	Greenery Holding Vagyonkezelő Zrt.	Greenery-Power Kft.	Windpower Hungária Kft.	Összesen
57	D. SAJÁT TŐKE (58.-60.+61.+62.+63.+64.+65.)	319 522	6 670 299	- 288 141	53 162	691 544	1 398 250	3 542 569	1 241	14 462 381
58	<i>I. Jegyzett tőke</i>	51 000	6 000	3 000	3 000	4 000	10 000	15 000	3 000	133 150
59	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken									-
60	<i>II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)</i>									-
61	<i>III. Tőketartalék</i>	180 000				40 765	313 045	232 090		765 900
62	<i>IV. Eredménytartalék</i>	55 385	6 339 525	18 435	- 1 785	21 410	242 973	339 916	- 5 626	8 029 499
63	<i>V. Lekötött tartalék</i>						40 000			40 000
64	<i>VI. Értékelési tartalék</i>									-
65	<i>VII. Adózott eredmény</i>	33 137	324 774	- 309 576	51 947	625 369	792 232	2 955 563	3 867	5 493 832
66	E. CÉLTARTALÉKOK (67.-69.)	-	3 118	-	-	-	-	1 408 787	-	1 525 858
67	Céltartalék a várható kötelezettségekre		3 118					-		3 118
68	Céltartalék a jövőbeni költségekre							1 408 787		1 522 740
69	Egyéb céltartalék		-							-
70	F. KÖTELEZETTSÉGEK (71.+76.+86.)	1 825 034	701 848	747 041	9 423	787 292	15 794 008	3 327 581	15 860	28 833 611
71	<i>I. Hátrasorolt kötelezettségek (72.-75.)</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
72	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben									-
73	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben									-
74	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben									-
75	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben									-

adatok eFt-ban

76	<i>II. Hosszú lejáratú kötelezettségek (77.-85.)</i>	-	131 555	-	-	667 242	6 699 357	223 831	-	12 493 809
77	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök									-
78	Átváltoztatható kötvények									-
79	Tartozások kötvénykiadásból						5 700 000			5 700 000
80	Beruházási és fejlesztési hitelek		109 544				800 547	223 831		1 176 761
81	Egyéb hosszú lejáratú hitelek									-
82	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			-		667 242	198 810			5 595 037
83	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben									-
84	Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben									-
85	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		22 011							22 011
86	<i>III. Rövid lejáratú kötelezettségek (87.-96.)</i>	1 825 034	570 293	747 041	9 423	120 050	9 094 651	3 103 750	15 860	16 339 802
87	Rövid lejáratú kölcsönök									-
88	ebből: az átváltoztatható kötvények									-
89	Rövid lejáratú hitelek		18 531				266 650	108 041		408 191
90	Vevőktől kapott előlegek									67 055
91	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	130 255	230 566	117 296		2 482	9 044	2 407 473	3 146	2 996 218
92	Váltótartozások									-
93	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	1 328 507	17 169	39 266	68	63 748	8 661 536	575 238	11 198	11 210 246
94	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben									-
95	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben									-
96	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	366 272	304 027	590 479	9 355	53 820	157 421	12 998	1 516	1 658 092
97	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (98.-100.)	3 876	387 816	2 090 637	3 128	2 682	271 266	1 388 725	938	4 622 523
98	Bevételek passzív időbeli elhatárolása							-		-
99	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	3 876	137 064	2 090 637	3 128	2 682	101 337	617 384	938	3 430 501
100	Halasztott bevételek		250 752				169 929	771 341		1 192 022
101	FORRÁSOK ÖSSZESEN (57.+66.+70+97.)	2 148 432	7 763 081	2 549 537	65 713	1 481 518	17 463 524	9 667 662	18 039	49 444 373

3/B.SZÁMÚ MELLÉKLET

**A GREENERGY HOLDING VAGYONKEZELŐ ZRT. KONSZOLIDÁCIÓJÁBA TELJESKÖRŰEN BEVONT
VÁLLALKOZÁSOK EREDETI EREDMÉNYKIMUTATÁS ADATAI 2023.01.01-2023.12.31**

adatok eFt-ban

Nr.	Megnevezés	Greenery Solutions Kft	IP Energy Kft	MK-Mór Termelő Kft	SZMK Energia Kft	Pellet Energy Kft	TRIOTECHNI K Kft	Greenery-Solar Duna Kft	Greenery Market Kft
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele			221 177	281 744	43 659	1 043 189	1 353 070	225 615
2	Exportértékesítés nettó árbevétele						252 821		
3	<i>I. Értékesítés nettó árbevétele (+01.+02.)</i>	-	-	221 177	281 744	43 659	1 296 010	1 353 070	225 615
4	Saját termelésű készletek állományváltozása								
5	Saját előállítású eszközök aktivált értéke								
6	<i>II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±04.+05.)</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
7	<i>III. Egyéb bevételek</i>	-		3 609	-	10	18 908	20 155	214
8	Ebből: visszaírt értékvesztés			-	-		-		
9	Anyagköltség		7	118 626	156 355	794	538 597	7 219	3 727
10	Igénybe vett szolgáltatások értéke	4 766	9 554	33 516	32 885	17 640	348 694	236 013	159 976
11	Egyéb szolgáltatások értéke	58	1 399	792	717	723	4 920	4 000	1 318
12	Eladott áruk beszerzési értéke						6 594	188 985	
13	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			-	-		-	20 768	
14	<i>IV. Anyagjellegű ráfordítások (+09.+10.+11.+12.+13.)</i>	4 824	10 960	152 934	189 957	19 157	898 805	456 985	165 021
15	Béreköltség						98 489		53 530
16	Személyi jellegű egyéb kifizetések						2 319		2 586
17	Bérbírlékok						11 226		6 868
18	<i>V. Személyi jellegű ráfordítások (+15.+16.+17.)</i>	-	-	-	-	-	112 034	-	62 984
19	<i>VI. Értékcsökkenési leírás</i>		31	4 386	6 265	7 385	11 574	137 301	534
20	<i>VII. Egyéb ráfordítások</i>		13	2 516	4 419	791	13 571	26 131	5 579
21	Ebből: értékvesztés			-					
22	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+II+III-IV-V-VI-VII)	- 4 824	- 11 004	64 950	81 103	16 336	278 934	752 808	- 8 289

23	Kapott (járó) osztalék és részesedés								
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott								
25	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek								
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott								
27	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek								
28	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott								
29	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	197	2 617	1 261	-	882	39 898	16 473	6 093
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	197	2 617	1 261	-	881	39 898	16 473	6 093
31	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			357	287	105	15 175	16 282	5
32	<i>VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (+23.+25.+27.+29.+31.)</i>	197	2 617	1 618	287	987	55 073	32 755	6 098
33	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek								
34	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott								
35	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek								
36	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott								
37	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások		3 774	3 018	22 291	7 234	20	92 648	453
38	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		3 774	3 018	22 291	7 234	20	92 648	453
39	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése								
40	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai		142	4 544	1 925	1 428	8 655	25 026	307
41	<i>IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (+33.+35.+37.+39.+40.)</i>	-	3 916	7 562	24 216	8 662	8 675	117 674	760
42	B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	197	- 1 299	- 5 944	- 23 929	- 7 675	46 398	- 84 919	5 338
43	E. Adózás előtti eredmény (±A±B)	- 4 627	- 12 303	59 006	57 174	8 661	325 332	667 889	- 2 951
44	<i>X. Adófizetési kötelezettség</i>			20 755	14 095	-	26 105	20 707	
45	F. Adózott eredmény (±C-X)	- 4 627	- 12 303	38 251	43 079	8 661	299 227	647 182	- 2 951

Nr.	Megnevezés	Greenergy-Trade Kft.	Greenergy-Service Kft.	Greenergy Távhő Kft	Khroma21 Kft	Kaptár "B" Energetika Kft.	Greenergy Holding Vagyonkezelő Zrt.	Greenergy-Power Kft.	Windpower Hungária Kft.	Összesen
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	6 495 356	4 145 059	8 093 610	66 000	988 244	5 301	12 046 830	44 713	35 053 567
2	Exportértékesítés nettó árbevétele	2 869 955	28 143			4 226	-		566	3 155 711
3	<i>I. Értékesítés nettó árbevétele (+01.+02.)</i>	<i>9 365 311</i>	<i>4 173 202</i>	<i>8 093 610</i>	<i>66 000</i>	<i>992 470</i>	<i>5 301</i>	<i>12 046 830</i>	<i>45 279</i>	<i>38 209 278</i>
4	Saját termelésű készletek állományváltozása						-			-
5	Saját előállítású eszközök aktivált értéke						-			-
6	<i>II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±04.+05.)</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
7	<i>III. Egyéb bevételek</i>	<i>7 618</i>	<i>40 418</i>	<i>440</i>		<i>8 977</i>	<i>6 295</i>	<i>134 800</i>	<i>1 126</i>	<i>242 570</i>
8	Ebből: visszaírt értékvesztés		-				-	-		-
9	Anyagköltség	1 631	1 383 599	7 525 070		4 350	-	6 148 417	634	15 889 026
10	Igénybe vett szolgáltatások értéke	186 474	1 166 379	639 050	4 136	227 339	216 228	2 342 118	36 186	5 660 954
11	Egyéb szolgáltatások értéke	21 513	17 041	3 192	95	4 151	12 848	36 785	449	110 001
12	Eladott áruk beszerzési értéke	9 124 729	43 231			7 063	5 301	69 515	931	9 446 349
13	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	17 064	45 736				-	-		83 568
14	<i>IV. Anyagjellegű ráfordítások (+09.+10.+11.+12.+13.)</i>	<i>9 351 411</i>	<i>2 655 986</i>	<i>8 167 312</i>	<i>4 231</i>	<i>242 903</i>	<i>234 377</i>	<i>8 596 835</i>	<i>38 200</i>	<i>31 189 898</i>
15	Béreköltség	51 261	639 489	76 252			18 984			938 005
16	Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 698	64 879	3 393			2 409			77 284
17	Bérfelrakások	6 075	90 972	7 658			2 775			125 574
18	<i>V. Személyi jellegű ráfordítások (+15.+16.+17.)</i>	<i>59 034</i>	<i>795 340</i>	<i>87 303</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>24 168</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>1 140 863</i>
19	<i>VI. Értékcsökkenési leírás</i>	<i>1 319</i>	<i>76 040</i>	<i>14 186</i>	<i>1 716</i>	<i>68 186</i>		<i>296 116</i>		<i>625 039</i>
20	<i>VII. Egyéb ráfordítások</i>	<i>32 734</i>	<i>216 147</i>	<i>76 714</i>	<i>1 321</i>	<i>22 229</i>	<i>2 701</i>	<i>263 258</i>	<i>3 904</i>	<i>672 028</i>
21	Ebből: értékvesztés		5 658				-	1 049		6 707
22	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+II+III-IV-V-VI-VII)	- 71 569	470 107	- 251 465	58 732	668 129	- 249 650	3 025 421	4 301	4 824 020

23	Kapott (járó) osztalék és részesedés						501 360			501 360
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott						501 360			501 360
25	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek						300 558			300 558
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott						300 558			300 558
27	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek						-			-
28	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott						-			-
29	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	150 334	19 474	638	210	74 506	1 060 966	236 747	1 307	1 611 603
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	146 598	19 474	638	210	74 506	449 268	234 589	1 307	994 010
31	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	156 243	24 763			53	68 530	73 219	131	355 150
32	<i>VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (+23.+25.+27.+29.+31.)</i>	<i>306 577</i>	<i>44 237</i>	<i>638</i>	<i>210</i>	<i>74 559</i>	<i>1 931 414</i>	<i>309 966</i>	<i>1 438</i>	<i>2 768 671</i>
33	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek						19 998			19 998
34	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott						19 998			19 998
35	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek									-
36	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott									-
37	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	3 754	142 422	58 749	2 577	6 774	808 846	89 519	3	1 242 082
38	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	3 754	133 226	58 749	2 577	6 774	560 842	62 654	3	958 017
39	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékesítése									-
40	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	166 434	20 693			2 498	60 257	94 129	370	386 408
41	<i>IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (+33.+35.+37.+39.+40.)</i>	<i>170 188</i>	<i>163 115</i>	<i>58 749</i>	<i>2 577</i>	<i>9 272</i>	<i>889 101</i>	<i>183 648</i>	<i>373</i>	<i>1 648 488</i>
42	B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	136 389	- 118 878	- 58 111	- 2 367	65 287	1 042 313	126 318	1 065	1 120 183
43	E. Adózás előtti eredmény (±A±B)	64 820	351 229	- 309 576	56 365	733 416	792 663	3 151 739	5 366	5 944 203
44	<i>X. Adófizetési kötelezettség</i>	<i>31 683</i>	<i>26 455</i>	<i>-</i>	<i>4 418</i>	<i>108 047</i>	<i>431</i>	<i>196 176</i>	<i>1 499</i>	<i>450 371</i>
45	F. Adózott eredmény (±C-X)	33 137	324 774	- 309 576	51 947	625 369	792 232	2 955 563	3 867	5 493 832

4.SZÁMÚ MELLÉKLET
KONSZOLIDÁLT CASH-FLOW KIMUTATÁS

2 4 2 5 3 9 1 0 6 4 2 0 1 1 4 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 7 6 8 6

Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése: **Greeergy Holding Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Az üzleti év időszaka: **2023.01.01-2023.12.31**

KONSZOLIDÁLT CASH FLOW-KIMUTATÁS

adatok ezer forintban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
I.	Működési cash flow, 1-13. sorok	1 921 321	7 575 079
1a	Adózás előtti eredmény ±	3 873 923	4 588 610
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	0	0
1b	Korrekciók az adózás előtti eredményben ±	-934 727	0
1	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) ±	6 663 626	4 588 610
2	Elszámolt amortizáció +	722 378	944 746
3	Elszámolt értékvesztés és visszaírás ±	16 128	6 707
4	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	213 546	-57 411
5	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	0	0
6	Szállítói kötelezettség változása ±	-963 734	1 681 470
7	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	2 049 172	-1 389 934
8	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	2 174 238	841 688
9	Vevőkövetelés változása ±	-1 264 417	-2 634 915
10	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-2 581 301	1 551 174
11	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	-2 664 257	2 111 857
12	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-1 946 496	910 090
13	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	-497 562	-979 003
II.	Befektetési cash flow, 14-18. sorok	-4 682 336	-3 425 009
14	Befektetett eszközök beszerzése -	-4 682 336	-3 425 009
15	Befektetett eszközök eladása +	0	0
16	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	0
17	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18	Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III.	Finanszírozási cash flow, 19-27. sorok	406 374	-560 285
19	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
20	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21	Hitel és kölcsön felvétele +	406 374	-559 287
22	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
23	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	0
26	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
27	Alapítókcal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±	0	0
28	Külső tagok részesedése állományváltozás	0	-998
IV.	Pénzeszközök változása (±II±III. sorok) ±	-2 354 641	3 589 785
29	Devizás pénzeszközök ártértékelése ±	0	0
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+28. sor) ±	-2 354 641	3 589 785

Keltezés: Budapest, 2024. április 30.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.