



# **STRT Holding Nyrt.** és leányvállalatai (STRT csoport)

konszolidált és nem auditált féléves jelentése

**2024. I. félév**

## **Tisztelt Részvényesek, Befektetők, és Partnereink!**

2024 első félévében az STRT Holding Nyrt. folytatta növekedési stratégiáját, összpontosítva befektetési portfóliójának erősítésére és új startup vállalkozások piacra lépésének támogatására, valamint vezetőképzési üzletágának fejlesztésére. A Budapesti Értéktőzsde Xtend piacán való jelenlétünk továbbra is stabil alapot biztosít az innovatív, korai fázisú vállalkozások finanszírozásához, amelyek középpontjában a technológiai fejlődés és a fenntarthatóság áll.

### **Befektetési tevékenységünk**

Az elmúlt időszakban jelentős sikereket értünk el portfóliónk bővítésében. Az üzletrészeket, részvényeket, SAFE típusú befektetéseket és tagi kölcsönöket is magában foglaló portfóliónk értéke 2023 első féléve óta 1,749 millió forintról 50%-ot meghaladó mértékben, 2,655 millió forintra nőtt, részben befektetéseink felértékelődése, részben új befektetéseink hatására.

Portfóliónk féléves hozama 13.7% volt az értékvesztések és leírások után, azaz ennyivel nőtt a tavaly év végével már portfóliónkban lévő cégek értéke, ebbe nem beleszámítva az új befektetéseink értékét.

Új befektetéseink jelentős része célzottan az üzleti szoftveralapú szolgáltatások (B2B SaaS) és az egészségügyi technológiai (MedTech és HealthTech) szektorokban valósult meg, melyek révén a befektetési portfóliónk iparági szempontból még inkább kiegyensúlyozottá vált.

A sikeres tavaly őszi első STRT Launchpad inkubációs programunk után, az idei első félévben lebonyolítottuk a második STRT Launchpadot is, melynek eredményeképp nyolc ígéretes startup kapott befektetést és inkubációs oktatást, mentorálást, esélyt adva nekik új innovatív technológiák fejlesztésére és piacra vitelére.

A 2023 év végén elnyert Startup Factory támogatás felhasználásával az idei és első félévében összesen 13 hazai startupnak juttattunk forrásokat.

## Oktatási tevékenységünk

2024 első félévében sikeresen skáláztuk az oktatási üzletágunkat, tovább növeltük az oktatási napok számát, új képzéseket hirdettünk, melyek elsősorban a nemzetközi piacra törekvő cégvezetők számára hasznos tudást dolgoztak fel. A képzéseken több, mint 1500 vezető és cégvezető vett részt, ezzel jelentősen növelve a cégcsoport elérését, kapcsolati hálózatát és árbevételét is. A vezetői és szakmai képzések továbbra is központi elemét képezik a STRT Holding stratégiájának, ennek skálázása az elkövetkező években is fontos stratégiai cél.

## Pénzügyi teljesítmény

A skálázódó oktatási tevékenységnek köszönhetően a 2024-es első félév során konszolidált árbevételünk jelentős növekedést mutatott. A 2023 azonos időszakához képest bevételünket több mint négyszereztük, elérve a 145 millió forintot. Az árbevételen belül a külföldi tevékenységünk révén realizált rész több mint ötszöröződött, ami jelzi, hogy nemzetközi piacokon is sikeresen bővítjük jelenlétünket.

Ez a nagyarányú árbevételnövekedés jelentősen segítette a társaságunkat abban, hogy a folyamatosan növekvő tevékenységünk által generált költségnövekedést finanszírozza. Ezek eredőjeként a negatív adózott eredményünk feleződött, -153 millió forintról lecsökkent -87 millió forintra.

## Finanszírozási helyzet

Tőzsdei jelenlét és kilátások: A Budapesti Értéktőzsdén való jelenlétünk nemcsak a tőkebevonás lehetőségét erősítette, hanem a vállalatunk számára is lehetőséget teremtett arra, hogy szélesebb befektetői közösség számára is elérhetővé váljunk, mint befektetési lehetőség. A félév során elindítottunk egy zártkörű tőkebevonást, melyet sikerrel zártunk, és az elvárt minimális tőkeemelési célunkat jelentősen meghaladva, többszörösen túljegyezték új befektetőink.

## Összefoglalás

Az első félév eredményei megerősítik stratégiánk helyességét, amelyben az innovációra, az oktatásra és a befektetések hosszú távú sikerességére építünk. Bízunk benne, hogy ezek az eredmények továbbra is biztosítják a növekedést és a részvényeseink számára történő értékteremtést a következő évek során.

Tisztelettel:



Balogh Péter Zoltán,  
az igazgatóság elnöke

## **STRT Holding Nyrt.**

Konszolidált (összevont) pénzügyi  
kimutatások a 2024.06.30-án  
végződő félévre vonatkozóan

KONSZOLIDÁLT MÉRLEG – ESZKÖZÖK „A” VÁLTOZAT  
(minden érték ezer forintban értendő)

Ssz.	Tsz.	A tétel megnevezése	2023.12.31 (auditált)	2024.06.30 (nem auditált)
<b>01.</b>	<b>A.</b>	<b>A. Befektetett eszközök</b>	<b>2 601 304</b>	<b>2 787 850</b>
02.	I.	Immateriális javak	118 445	132 608
03.	1.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	63 321	56 954
06.	4.	Szellemi termékek	55 125	75 654
10.	II.	<b>Tárgyi eszközök</b>	<b>3 675</b>	<b>40 628</b>
13.	3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	3 675	7 899
15.	5.	Beruházások, felújítások	-	32 729
18.	III.	<b>Befektetett pénzügyi eszközök</b>	<b>2 479 183</b>	<b>2 614 614</b>
21.	3.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	63 203	53 034
23.	5.	Egyéb tartós részesedés	533 613	665 911
26.	8.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	525 000	252 965
27.	9.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	1 353 610	1 639 322
29.	11.	Tőkekonzolidációs különbözet	3 757	3 382
30.		<i>Leányvállalatokból</i>	3 757	3 382
<b>32.</b>	<b>B.</b>	<b>Forgóeszközök</b>	<b>488 744</b>	<b>455 984</b>
33.	I.	<b>Készletek</b>	<b>316</b>	<b>46</b>
38.	5.	Áruk	316	46
40.	II.	<b>Követelések</b>	<b>105 808</b>	<b>438 466</b>
41.	1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	13 607	28 061
42.	2.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	27 372	28 849
43.	3.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	2 113	2 408
44.	4.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	32 613	171 691
46.	6.	Egyéb követelések	30 102	207 457
50.	III.	<b>Értékpapírok</b>	-	-
57.	IV.	<b>Pénzeszközök</b>	<b>382 621</b>	<b>17 472</b>
58.	1.	Pénztár, csekkek	202	267
59.	2.	Bankbetétek	382 420	17 205
<b>60.</b>	<b>C.</b>	<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>1 697</b>	<b>2 119</b>
62.	2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 697	2 119
<b>64.</b>		<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>3 091 745</b>	<b>3 245 953</b>

KONSZOLIDÁLT MÉRLEG – FORRÁSOK „A” VÁLTOZAT  
(minden érték ezer forintban értendő)

Ssz.	Tsz.	A tétel megnevezése	2023.12.31 (auditált)	2024.06.30 (nem auditált)
<b>65.</b>	<b>D.</b>	<b>Saját tőke</b>	<b>2 642 213</b>	<b>2 841 294</b>
66.	I.	Jegyzett tőke	444 306	444 306
68.	II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	-	-
69.	III.	Tőketartalék	2 241 985	2 241 985
70.	IV.	Eredménytartalék	- 441	- 218 391
71.	V.	Lekötött tartalék	-	-
72.	VI.	Értékelési tartalék	-	876
75.	VII.	Korrigált adózott eredmény	- 217 950	- 86 631
76.	VIII.	Konzolidált vállalkozások saját tőke változása	174 313	459 149
77.	IX.	Konzolidáció miatti változások	-	-
80.	X.	Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	-	-
81.	E.	Céltartalékok	-	-
85.	F.	Kötelezettségek	409 127	361 774
86.	I.	Hátrасorolt kötelezettségek	-	0
92.	II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	244 000	244 000
101.	9.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	244 000	244 000
102.	III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	165 127	117 774
107.	4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	2 736	16 325
112.	9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	162 391	101 449
<b>116.</b>	<b>G.</b>	<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>40 405</b>	<b>42 885</b>
117.	1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	38 374	37 656
118.	2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	2 031	629
119.	3.	Halasztott bevételek	-	4 600
<b>120.</b>		<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>3 091 745</b>	<b>3 245 953</b>

KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS "A" VÁLTOZAT  
(minden érték ezer forintban értendő)

Tsz.	A tétel megnevezése	2023.06.30 (nem auditált)	2024.06.30 (nem auditált)
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	32 340	129 762
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	2 364	15 303
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01+02)</b>	<b>34 704</b>	<b>145 065</b>
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	43 192	31 499
<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)</b>	<b>43 192</b>	<b>31 499</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>577</b>	<b>18 468</b>
III/A	Adósságkonszolidálás miatt keletkező – eredményt növelő – konszolidációs különbözet	-	47
05.	Anyagköltség	1 150	4 842
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	65 271	90 195
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	2 086	3 433
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 882	19 179
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)</b>	<b>70 389</b>	<b>117 649</b>
10.	Béreköltség	86 473	137 267
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 574	5 238
12.	Bérfárulékok	9 707	3 763
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)</b>	<b>98 753</b>	<b>146 268</b>
<b>VI.</b>	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>10 210</b>	<b>24 874</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>985</b>	<b>2 004</b>
<b>A.</b>	<b>Üzleti tevékenység eredménye (I±II+III- IV- V- VI- VII)</b>	<b>- 101 864</b>	<b>- 95 783</b>
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	-	16 655
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	3 445	5 217
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	90	19 024
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)</b>	<b>3 535</b>	<b>40 896</b>
20.	Fizetendő (fizetett) kamat és kamatjellegű ráfordítások	53 513	0
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	-	7 638
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	696	11 915
	<i>Ebből: Társult vállkozások tárgyévi vesztesége</i>		10 375
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)</b>	<b>54 208</b>	<b>19 553</b>
<b>B.</b>	<b>Pénzügyi műveletek eredménye (VIII- IX)</b>	<b>- 50 673</b>	<b>21 343</b>
<b>C.</b>	<b>Adózás előtti eredmény (±A±B)</b>	<b>- 152 537</b>	<b>- 74 440</b>
<b>X.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>-</b>	<b>12 191</b>
X/A.	Konszolidálásból adódó (számított) társasági adókülönbözet (+)	-	-
<b>D.</b>	<b>Adózott eredmény (±C-X)</b>	<b>- 152 537</b>	<b>- 86 631</b>
	Leányvállalatok adózott eredményéből külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	-	-
<b>E.</b>	<b>Korrigált adózott eredmény</b>	<b>- 152 537</b>	<b>- 86 631</b>



KONSZOLIDÁLT CASH-FLOW KIMUTATÁS  
(minden érték ezer forintban értendő)

		2023.12.31 (nem auditált)	2024.06.30 (nem auditált)
<b>I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás</b>		<b>- 74 642</b>	<b>- 434 571</b>
(Működési cash flow, 1.-13. sorok)			
1. Adózás előtti eredmény	+	- 152 603	- 74 440
1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben		53 512	- 18 187
2. Elszámolt amortizáció	+	4 286	24 873
2 b. Pénzmozgáással nem járó részesedés társult vállalkozások eredményéből		8 926	10 375
3. Elszámolt értékvesztés	+	- 3 170	7 637
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	+	-	-
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	+	-	-
6. Szállítói kötelezettség változása	+	-7 122	13 743
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	+	41 355	- 60 942
8. Passzív időbeli elhatárolás változása	+	46 612	2 480
9. Vevő követelés változása	+	- 2 899	- 14 453
10. Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változás	+	- 42 658	- 313 040
11. Aktív időbeli elhatárolás változás	+	- 834	- 421
12. Fizetett adó (nyereség után)	--	-	12 196
13. Fizetett osztalék, részesedés	--	20 047	-
<b>II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás</b>		<b>-168 424</b>	<b>69 431</b>
(14. - 16. sorok)			
14. Befektetett eszközök beszerzése	--	199 322	570 129
15. Befektetett eszközök eladása	+	-	639 560
16. Kapott osztalék, részesedés	+	-	-
16 b Leányvállalatok megszerzésekor átvett pénzüsszeg	+	0	0
<b>III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változás</b>		<b>356 824</b>	<b>-0</b>
(17. - 27. sorok)			
17. Részvénykibocsátás bevétele (tőkebevonás)	+		-
18. Kötvénykibocsátás bevétele	+		-
19. Hitelfelvétel és kölcsön felvétele	+	357 009	-
20. Hosszú lejáratú kölcsönök bankbetétek beváltása megszüntetése	+		-
21. Véglegesen kapott pénzeszközök	+		-
22. Részvénybevonás tőke kivonás (tőkeleszállítás)	-		-
23. Kötvények visszafizetés	-		-
24. Hiteltörlesztés, -visszafizetés	-	14	-
25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök bankbetétek elhelyezése	-		-
26. Véglegesen átadott pénzeszközök	-	171	-
27. Alapítókkal szembeni és egyéb hosszú lejáratú kötelezettség változás	+		- 0
<b>IV. Pénzeszközök változása ( I.+ II. + III. sorok )</b>		<b>113 758</b>	<b>-365 141</b>
27. Devizás pénzeszközök átértékelése +		66	-9
<b>V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +</b>		<b>113 824</b>	<b>- 365 150</b>



# Kiegészítő melléklet

## A 2024. I. féléves összevont (konszolidált) beszámolóhoz

## ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ

Az STRT Holding Nyrt. 2022.10.03-án alapított, a cégbíróság által 2022.10.05-én bejegyzett Társaság. A Társaság zártkörű alapítást követően 2023.11.16-án társasági formaváltást követően vált nyilvánosan működő részvénytársasággá.

A Társaság részvényei a BÉT által működtetett Xtend elnevezésű multilaterális kereskedési rendszerben regisztráltak. A részvényekkel történő kereskedés első napja 2023.12.12-e volt.

A Társaság fő tevékenysége a Vagyonkezelés. Közvetlenül és leányvállalatán start-up vállalkozásokba, elsősorban technológiai szektorba tartozó vállalkozásokba fektet be, katalizálva azok piacralépését és fejlődését. A társaság a széleskörű inkubációs és akcelerációs tevékenységének köszönhetően a startup-ökoszisztéma egyik kulcsszereplőjévé vált. Tőkebefektetési stratégiájának fókuszában olyan vállalkozások állnak, amelyek oktatási technológiával, SaaS-megoldásokkal (software as service), a mesterséges intelligencia gyakorlati alkalmazásával és a fenntarthatóság szempontját fokozottan érvényesítő termékek vagy szolgáltatások előállításával foglalkoznak.

A Társaság székhelye: 1024 Budapest, Lövház utca 39. 2.em (2024.02.22-től)

1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 80. (2022.10.05-2024.02.21 között)

A Társaság törzstőkéje 2024.06.30-án: 444.306.200 Ft, mely 4.443.061 db dematerializált, egyenként 100 Ft névértékű törzsrészvényből áll. Törzsrészvények ISIN kódja: HU0000202080

A Társaság elektronikus elérhetőségei: [www.strt.hu](http://www.strt.hu); [investor@strt.hu](mailto:investor@strt.hu)

A Társaság tulajdonosai 2024.06.30-án:

Név	Tulajdoni hányad	Részvény darabszám
Balogh Péter Zoltán	44,33%	1 969 967
Balogh-Mázi Mária	16,43%	730 000
Közkezhányad	39,24%	1 743 094
<b>Összesen</b>	<b>100,00%</b>	<b>4 443 061</b>

A Társaság Igazgatósága:

- Balogh Péter Zoltán - igazgatóság elnöke (2023.04.15-től)
- Balogh-Mázi Mária (2023.04.15-től)
- Dr. Kozma Andrea (2023.04.15-től)
- Nagy István (2023.04.15-től)
- Langmár Péter Bálint (2023.04.15-től)
- P.Tóth András (2023.04.15-től)

A Társaság Felügyelőbizottsága:

- Késmárki László (elnök)
- Dr. Hümpfner Viktória
- Kócse István Attila

A Társaság könyvvizsgálója: Dr. Lakatos László Péter (007102) az UNIKONTO Számvitelkutató Kft. képviseletében, kamarai regisztrációs száma: 001724

Az összevont (konszolidált) I. féléves beszámolót összeállította: Réti Hajnalka a CVA ClearVision Accounting Kft. képviseletében; regisztrációs száma: 202580

**A Társaság leányvállalatai 2024.06.30-án:**

Név	Székhely	Részesedés mértéke
DJ SPV Kft.	1024 Budapest, Lövház utca 39. 2. em.	100%
STRT Invest Kft.	1024 Budapest, Lövház utca 39. 2. em.	100%
STRT Management Kft.	1024 Budapest, Lövház utca 39. 2. em.	100%
Codium World Kft.	1117 Budapest, Szerémi út 7/b.	57%

A Codium World Kft. az Sztv 119§ (2) alapján nem került bevonásra, mivel a hozzá kapcsolódó vagyoni elemek és eredményképző tételek értéke – a Csoport szempontjából – jelentéktelen.

Az STRT Management Kft.-t 2024.02.23-án alapította az Anyavállalat.

**A Csoporthoz tartozó társult vállalkozások 2024.06.30-án (adatok eFt-ban):**

Név	Székhely	Részesedés mértéke	Saját tőke	Jegyzett tőke	Tartalékok	Tárgyévi eredménye
DreamJo.bs Zrt.	1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 80. A. ép.	46,58%	60 355	8 341	73 651	-21 637
GBZ Kft.	1027 Budapest, Bem József utca 9. Fsz. 9. ajtó	45,41%	119 272	3 231	117 274	-

**A Csoport egyéb befektetései 2024.06.30-án:**

Név	Székhely	Részesedés mértéke
Barbell Notes Kft.	1119 Budapest, Andor utca 21/C földszint 1. ajtó	5,00%
Branckközösség.hu Zrt.	6326 Harta, Rét utca 39.	2,67%
Cordance Medical Inc.	CA 94043 Mountain View, 2483 Old Middlefield Way, USA	0,32%
Dicomlab Dental Kft.	6726 Szeged, Szent Györgyi Albert utca 2.	1,54%
Diverzum Europe Kft	8226 Alsóörs, Blaha Lujza utca 14.	3,13%
Harvest AI GmbH	14467 Postdam, Am Kanal 16., Németország	0,13%
Healmindset Kft.	1119 Budapest, Etele út 47. 9. em. 29. ajtó	5,00%
Karanyi Sounds Kft.	1066 Budapest, Jókai utca 6.	5,28%
LatticeStudio Kft	1024 Budapest, Keleti Károly utca 31/B 2. em. 8. ajtó	5,00%
Lifty Mobility Kft.	1133 Budapest, Váci út 112. Fsz. 2. ajtó	5,00%
Luxmore Kft.	2045 Törökbálint, Balassi Bálint utca 66.	5,00%
Medalyst Sport Innovation Kft.	1071 Budapest, Damjanich utca 45. 2. em. 1A. ajtó	1,80%
Molin AI Limited	48 Overton Road, London, Nagy-Britannia	3,67%
PetWiseCare Kft.	1054 Budapest, Honvéd utca 8. I. em. 2. ajtó	10,00%
PonPa Wardrobe Kft.	1035 Budapest, Raktár utca 44.	5,00%
Quino Zrt	8000 Székesfehérvár, Móricz Zsigmond utca 18.	1,38%
Rapid Education Kft.	1131 Budapest, Keszkenő utca 25. 4. em. 12. ajtó	20,00%
Respray Solutions Kft.	4028 Debrecen, Laktanya utca 33. fszt. 2.	2,63%
TechCrusier Kft.	1065 Budapest, Révay utca 10.	12,00%
Theatroo Digital Kft.	2500 Esztergom, Horváth Géza sor 3.	5,00%
Thinwood Kft.	6000 Kecskemét, Dombó Lajos utca 22. 2. em. 8. ajtó	5,00%
xlerAI Labs Kft.	2120 Dunakeszi, Móra Ferenc utca 1.	5,00%
Aprently Kft.	4033 Debrecen, Kádas utca 31.	5,00%
Bene Stúdió Kft	1062 Budapest, Andrássy út 66.	2,50%
BIX Hungary Kft.	1095 Budapest, Soroksári út 48. 10. ép. 2. em. 20.	6,25%
Bizalmi Kör Kft.	1095 Budapest, Soroksári út 48. 10. ép. 2. em. 20.	6,25%
BrokerBlaster Kft.	1117 Budapest, Karinthy Frigyes út 3. 4. em. 6. ajtó	5,00%
Cleango Services Kft.	8246 Tótvázsony, Magyar utca 76.	2,78%
Codeberry School Kft. "v.a."	1119 Budapest, Fehérvári út 149. 2. em. 8. ajtó	3,83%
Commsignia Inc	5201 Great America Parkway, Suite 320, Santa Clara, CA 95054, US	n.a.
Cricks Farm Kft.	1119 Budapest, Fehérvári út 75. 4. em. 8. ajtó	5,00%
CX-Ray Kft.	1095 Budapest, Gát utca 21. fszt. 1.	0,91%
DevMads Informatikai Kft.	7630 Pécs, Panoráma utca 65. A. ép.	2,15%

DiabTrend AI Analytics Kft.	8230 Balatonfüred, Szőlősi utca 33/A	8,36%
Eco Tiny House SRL	530190, Romania, Miercurea Ciuc Leliceni Street 68	3,00%
ENDURAID KFT	1039 Budapest, Királyok útja 291. B. ép. Fsz. 1. ajtó	10,00%
Forever Hands Kft.	6000 Kecskemét, Hosszú utca 38.	8,75%
Fraxinea Fabrica Kft.	8496 Nagypirit, Rákóczi utca 32. földszint 4. ajtó	5,00%
GenuForm AI Kft.	1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 45. 1. em.	3,60%
Giggle Kft.	8171 Balatonvilágos, Zrínyi utca 1.	5,18%
Green Fox Academy Kft. "f.a"	1062 Budapest, Andrássy út 66.	1,00%
ImagiLabs AB	118 72 Stockholm, Medborgarplatsen 25	1,41%
Indivizio ZRt.	1123, Budapest, Alkotás utca 17-19.	3,64%
Jógakaland Gyerekeknek Kft.	2400 Dunaújváros, Diófa utca 4.	20,00%
KYCHECK Kft.	1221 Budapest, Kossuth Lajos utca 52.	5,00%
Logiscool Kft.	1114 Budapest, Bartók Béla út 43-47. C. ép. 8. em.	5,66%
Lottirose Kft.	1174 Budapest, Risztics János utca 5. 2.	20,00%
Medio MedTech Zrt.	1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 2. 7. em. 13.	9,40%
MEROVA Health Zrt.	1095 Budapest, Dandár utca 9-11. B. ház FSZ 5. ajtó	5,89%
Móra-BookR Kids Gyermek- és Ifjúsági Digitális Kiadó Kft.	1066 Budapest, Jókai utca 6.	3,21%
Munch Europe B.V.	Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam	0,55%
MyFarm Központ Szolgáltató Kft.	6326 Harta, Rét utca 39.	5,00%
Orderly RMS Kft.	4515 Kék, Ady Endre utca 5.	5,00%
Osteroo Europe Kft. "f.a."	8481 Somlónásárhely, Somló hegy 1070.	22,61%
Plukkido Games Kft.	1155 Budapest, Rákos út 243. B/1.	8,45%
PocketGuide Inc.		1,16%
Prefixbox Zrt.	1132 Budapest, Visegrádi utca 31.	6,83%
Prepared Ltd	Skócia 5 Spruce Grove, Livingston,	0,61%
Product Hero Kft.	1082 Budapest, Futó utca 22-24. 4. em. 3.	1,00%
Quantum Digital Solutions Hungary Kft.	1053 Budapest, Magyar utca 32. 1. em. 5.	3,50%
Reálmonitor Kft.	1093 Budapest, Gálya utca 6. fszt. 1.	5,10%
Stycut Kft.	3661 Ózd, Nyárjasalja utca 10.	10,00%
WeShop Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	1096 Budapest, Sobieski János utca 18. 2. em. 3. ajtó	3,53%
Wiredsign Zrt.	2643 Diósjenő, Dózsa György út 28/b	5,00%
Worklifeapp Zrt.	1027 Budapest, Bem József utca 6. fszt.	11,88%

A Csoport az egyes befektetéseket azok valós értéke alapján ítéli meg és értékeli.

**A Csoport befektetései az alábbiak szerint szegmentálhatóak:**

(minden érték ezer forintban értendő)

Szegmens	2023.12.31	2024.06.30.
B2B SaaS	390 550	560 123
B2B Services és Software	323 033	433 134
B2C Services with Retail and Travel tech	373 743	447 031
Ed Tech	446 161	382 443
Food	-	-
Health Tech	203 426	336 931
HR Tech	184 195	165 439
Manufacturing specials	50 481	64 706
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>1 971 590</b>	<b>2 389 806</b>

**Az egyes elnevezések rövid magyarázatát az alábbiakban ismertetjük:**

Megnevezés	Tartalom
<b>B2B SaaS</b>	Szolgáltatásként árult szoftveres megoldásokat kínáló vállalkozások
<b>B2B Services és Software</b>	Vállalatoknak szánt szoftveres és online megoldásokat nyújtó cégek
<b>B2C Retail and Travel Tech</b>	Utazási és vásárlási élményhez kapcsolódó megoldásokat kínáló Startupok
<b>Ed Tech</b>	Gyermek és felnőttoktatást támogató technológiát kínáló cégek
<b>Food</b>	Étkezéssel kapcsolatos vállalkozás
<b>Health Tech</b>	Egészségüggyel kapcsolatos technológiai szolgáltatást biztosító startupok
<b>HR Tech</b>	Humán erőforrás problémákra újszerű technológiai, platform vagy egyéb megoldásokat kínáló cégek
<b>Manufacturing specials</b>	Újfajta ipari vagy gyártási megoldásokat célzó startupok

## 1. A számviteli politika lényeges elemei

### 1.1 A beszámoló készítés rendje

#### Beszámoló választott formája

A Csoporthoz tartozó Társaságok beszámolójának a társaságok vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről és változásáról a tényleges körülményeknek megfelelő valós képet kell mutatni.

Az összevont féléves beszámolónak a konszolidálásba bevont vállalkozások együttes vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről kell megbízható és valós képet adni.

A konszolidált beszámoló könyvvizsgáló által nem ellenőrzött.

2023. év volt az első üzleti év, amelyben az STRT Csoport először készít konszolidált beszámolót az egyedi beszámolója mellett.

A konszolidált beszámoló részei:

- konszolidált mérleg: az Sztv. 6. számú melléklet „A” változata szerint,
- összköltség eljárással készült konszolidált eredménykimutatás
- konszolidált kiegészítő melléklet.

A számviteli törvény vonatkozó előírása alapján a Csoport konszolidált üzleti jelentést is készít.

A konszolidált beszámoló magyar nyelven, ezer Ft-ban készül.

### 1.2 Mérlegfordulónap, mérlegkészítés időpontja, számviteli politika változtatása

A konszolidált féléves beszámoló fordulónapja tárgyév június 30.

2024. évben csak társult vállalkozásokkal rendelkezett a Csoport.

A goodwillt (ideértve az aktív tőkekonszolidációs különbözetet is) öt év alatt írja le a Csoport.

**A számviteli politikát nem változtatta meg a Csoport 2023-ról 2024. évre.**



**2. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**  
(minden érték ezer forintban értendő)

**2.1 Immateriális javak**

<b>Bruttó érték</b>	<b>Alapítás-átszervezés aktivált értéke</b>	<b>Szellemi termékek</b>
<b>Egyenleg 2023.12.31-én</b>	<b>64 023</b>	<b>61 515</b>
Állomány növekedés	-	31 498
Állomány csökkenés	-	-
<b>Egyenleg 2024.06.30-án</b>	<b>64 023</b>	<b>93 013</b>

<b>Értékcsökkenés</b>	<b>Alapítás-átszervezés aktivált értéke</b>	<b>Szellemi termékek</b>
<b>Egyenleg 2023.12.31-én</b>	<b>(702)</b>	<b>(6 390)</b>
Tárgyévi értékcsökkenés	(6 367)	(10 969)
Állomány csökkenés	-	-
<b>Egyenleg 2024.06.30-án</b>	<b>(7 069)</b>	<b>(17 359)</b>

<b>Nettó érték 2023.12.31-én</b>	<b>63 321</b>	<b>55 125</b>
<b>Nettó érték 2024.06.30-án</b>	<b>56 954</b>	<b>75 654</b>

Az alapítás-átszervezés aktivált értéke a Csoport felépítéséhez kapcsolódó költségeket tartalmazza (ideértve az XTend piacra lépés költségeit is). A szellemi terméke lényeges eleme a saját rezsiben létrehozott STRT Academy megoldás. Mindkét vagyoni elem önköltségen szerepel, az értékcsökkentésük megkezdődött.

## 2.2 Tárgyi eszközök

Bruttó érték	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek
<b>Egyenleg 2023.12.31-én</b>	<b>17 438</b>
Állomány növekedés	15 954
Állomány csökkenés	(18 561)
<b>Egyenleg 2024.06.30-án</b>	<b>14 831</b>

Értékcsökkenés	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek
<b>Egyenleg 2023.12.31-én</b>	<b>(13 763)</b>
Tárgyévi értékcsökkenés	(7 161)
Állomány csökkenés	13 992
<b>Egyenleg 2024.06.30-án</b>	<b>(6 932)</b>

<b>Nettó érték 2023.12.31-én</b>	<b>3 675</b>
<b>Nettó érték 2024.06.30-án</b>	<b>7 899</b>

A tárgyi eszközök között a működéshez szükséges tárgyi eszközök vannak.

## 2.3 Befektetett pénzügyi eszközök

### Tartós jelentős tulajdoni részesedés

A tartós részesedések 2024. I. félévi állománya az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés	Részesedés bekerülési értéke		Értékvesztés ("+" visszairás)		Értékhelyesbítés		Devizás tétel átértékelése	Kivezetés	Könyv szerinti érték
	Nyitó	Tárgyévi beszerzés	Nyitó	Tárgyévi	Nyitó	Tárgyévi			
<b>Összesen</b>	<b>84 368</b>	<b>205</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>102 799</b>	<b>(29 400)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>157 972</b>

A társult vállalkozásból származó 2023. évi részesedésarányos eredmény is ezt a mérlegsort módosította -21.164 e Ft-tal.

## Egyéb tartós részesedés

Az egyéb tartós részesedések 2024. I. félévi állománya az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés	Részesedés bekerülési értéke		Értékvesztés ("+" visszairás)		Értékhelyesbítés		Devizás tétel átértékelés e	Kivezetés	Könyv szerinti érték
	Nyitó	Tárgyévi beszerzés	Nyitó	Tárgyévi	Nyitó	Tárgyévi			
<b>Összesen</b>	<b>585 459</b>	<b>134 743</b>	<b>(53 906)</b>	<b>(7 711)</b>	<b>1 250 810</b>	<b>315 113</b>	<b>7 328</b>	<b>-</b>	<b>2 231 833</b>

Összesítve a befektetett pénzügyi eszközök állománya az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés	Bekerülési értéke	Elszámolt értékvesztés, devizás átértékelés	Értékhelyesbítések	Társult vállalkozások halmozott eredménye	Tőkekonszolidációs különbözet	Összesen		
Tartós jelenős tulajdoni részesedés	84 573	-	-	-31 539	-	53 034		
Egyéb tartós részesedés	720 200	-54 289	-	-	-	665 911		
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	245 009	7 956	-	-	-	252 965		
Értékhelyesbítés tartós jelentős részesedésen	-	-	73 399	-	-	73 399		
Értékhelyesbítés egyéb részesedésen	-	-	1 565 923	-	-	1 565 923		
<b>Értékhelyesbítések összesen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 639 322</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 639 322</b>		
Tőkekonszolidációs különbözet	-	-	-	-	3 382	3 382		
<b>Befektetett pénzügyi eszközök</b>	<b>1 049 782</b>	<b>-</b>	<b>46 333</b>	<b>1 639 322</b>	<b>-</b>	<b>31 539</b>	<b>3 382</b>	<b>2 614 614</b>

#### Tőkekonzolidációs különbözet

Megnevezés	STRT Invest Kft. akvizíciója
Ellenérték	1 303 293
Nettó eszközérték	1 299 535
Elszámolt értékcsökkenés	-376
<b>Különbözet</b>	<b>3 382</b>

A DJ SPV Kft. akvizícióján nem keletkezett különbözet.

#### 2.4 Követelések társult vállalkozással szemben

Megnevezés	2023.12.31	2024.06.30
Vevőkövetelés	2 935	2 935
Tőkekövetelés	25 000	25 000
Kamatkövetelés	2 372	3 849
<b>Összesen</b>	<b>30 307</b>	<b>31 784</b>

Társult vállalkozással szemben kimutatott követelések között a DJ SPV Kft. a DreamJo.bs Kft.-vel szemben fennálló követelését tartja nyilván az üzleti év végén. A követelések kapcsolt vállalkozással mérlegsoron 28.849 e Ft-ot, vevőkövetelések között 2.935 e Ft-ot tart nyilván a Csoport.

#### 2.5 Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

Megnevezés	2023.12.31	2024.06.30
Tőkekövetelés	1 860	2 060
Kamatkövetelés	253	348
<b>Összesen</b>	<b>2 113</b>	<b>2 408</b>

Jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben kimutatott követelések között az STRT Invest Kft. a GBZ Kft.-vel szemben fennálló követelését tartja nyilván az üzleti év végén.

## 2.6 Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

Megnevezés	2023.12.31	2024.06.30
Tőkekövetelés	29 440	165 065
Kamatkövetelés	3 173	6 626
<b>Összesen</b>	<b>32 613</b>	<b>171 691</b>

A követelések az alábbi kapcsolt vállalkozásoknak adott követelésekhez kapcsolódnak: CX-Ray Kft, Weshop Kft., Cleango Services Kft, Medicorp Hungary Zrt, Redmenta Edutech Kft, Proofminder Solutions Kft, Medicorp Hungary Zrt, Voovo Hungary Kft, Giggle Kft, Geobeholder, REscan Inc, LatticeStudio Kft.

A Csoporttagok által adott kölcsönök kamatlába megegyezik a külső piaci szereplők által alkalmazott kamatokkal.

## 2.7 Egyéb követelések

Megnevezés	2023.12.31	2024.06.30
Kaució	700	5 097
ÁFA követelés	13 082	14 728
Részesedésekkel, értékpapírokkal kapcsolatos követelések	6 929	178 486
Belföldi anyag- és áruszállítókkal szembeni követelés	3 464	-
Társasági adó követelés	580	971
KIVA adókövetelés	5 256	8 070
Egyéb címen kapott követelések	91	105
<b>Összesen</b>	<b>30 102</b>	<b>207 457</b>

Az adóegyenlegeket várhatóan a következő üzleti évben realizálja a csoport. A részesedésekkel, értékpapírokkal kapcsolatos követelések az anyavállalatnál keletkeztek, amelyek SAFE megállapodásokat tartalmaznak.

## 2.8 Aktív időbeli elhatárolások

### Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása

Megnevezés	2023.12.31	2024.06.30
Szakmai magazin	101	35
Webfejlesztés, IT szolgáltatás	985	1 910
Ügyvédi, közjegyzői díjak	-	47
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	140	27
Biztosítási díj	464	-
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	-	100
Egyéb adóalapot növelő tétel	7	-
<b>Összesen</b>	<b>1 697</b>	<b>2 119</b>

Az időben átmenő aktívák között tárgyidőszakban kiszámlázott, de következő időszakot terhelő tételek szerepelnek.

## 2.9 Saját tőke

A konszolidált vállalkozások saját tőke változásaként a leányvállalatokhoz kapcsolódóan az alábbi mozgások történtek:

	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredmény-tartalék	Adózott eredmény	Értékelési tartalék	Konszolidált váll. ST változása	Összesen
<b>2023.12.31</b>	444 306	2 241 985	(441)	(217 950)	-	174 313	<b>2 642 213</b>
<b>Tőkeemelés</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>Előző évi eredmény eredménytartalékba helyezése</b>	-	-	(217 950)	217 950	-	-	-
<b>Tárgyévi eredmény</b>	-	-	-	(86 631)	-	-	<b>(86 631)</b>
<b>Részesedések átértékelése</b>	-	-	-	-	876	284 836	<b>285 713</b>
<b>Osztalékfizetés</b>							-
<b>Pótbefizetés</b>							-
<b>Összesen</b>	<b>444 306</b>	<b>2 241 985</b>	<b>(218 391)</b>	<b>(86 631)</b>	<b>876</b>	<b>459 149</b>	<b>2 841 294</b>

## 2.10 Hosszú lejáratú kötelezettségek

### Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	2023.12.31	2024.06.30
Startup Factory 2023 pályázati támogatás előleg	244 000	244.000

<b>Összesen</b>	<b>244 000</b>	<b>244.000</b>
-----------------	----------------	----------------

Az STRT Invest Kft. az egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek között A Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Hivatal által meghirdetett és elnyert Startup Factory 2023 pályázati támogatás 2023-ban folyósított előlegét tartja nyilván. A támogatás rövid lejáratú része az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek mérlegsorra került csökkentve a tárgyévi felhasznált előlegekkel.

## 2.10 Rövid lejáratú kötelezettségek

### Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók) részletezése

Megnevezés	2023.12.31	2024.06.30
Szállítókkal szembeni tartozások	2 736	16 325
<b>Összesen</b>	<b>2 736</b>	<b>16 325</b>

### Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek részletezése

Megnevezés	2023.12.31	2024.06.30
Nyereségadó kötelezettség	4 548	8 355
Bérrel kapcsolatos tételek	23 333	28 909
Vevőktől kapott előlegek	9 385	13 281
Tulajdonosokkal szembeni rövid lejáratú kötelezettség	125	125
ÁFA kötelezettség	-	2 440
Startup Factory 2023 pályázati támogatás előleg	125 000	48 339
<b>Összesen</b>	<b>162 391</b>	<b>101 449</b>

A bérrel kapcsolatos tételek között a munkavállalók részére fizetendő 06. hónap után járó munkabért, valamint a hozzájuk kapcsolódó adókat, járulékokat sorolta a Csoport.

Vevőktől kapott előlegek jogcímen a következő időszakban induló tanfolyami díjak előre megfizetett összegét tartalmazza. Az előlegek bruttó, azaz áfával növelt értékben kerülnek kimutatásra.

Megnevezés	2023.12.31	2024.06.30
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	38 374	37 656
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	2 031	629
Halasztott bevételek	-	4 600
<b>Összesen</b>	<b>40 405</b>	<b>42 885</b>

A bevételek közül olyan tételeket határolt el a Csoport, amely mentorálási tevékenységhez kapcsolódnak, előre számlázottak, időarányosan még nem teljesültek.

### Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása

Megnevezés	2023.12.31	2024.06.30
Könyvelési díj	258	356
PR kommunikációs szolgáltatás	390	-
Ügyvédi díj, közjegyzői díj, perköltség	328	235
Webfejlesztés, IT szolgáltatás	-	37
Közüzemi díjak	46	-
Eszköz bérleti díj	10	-
Telefonköltség	85	-
Munkaerő biztosítása	123	-
Tanácsadás	791	-
<b>Összesen</b>	<b>2 031</b>	<b>629</b>

### 3. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések (minden érték ezer forintban értendő)

#### 3.1 Értékesítés nettó árbevétele

Megnevezés	2023.06.30	2024.06.30
Magyarországon teljesült szolgáltatásnyújtáshoz kapcsolódó bevételek	32 340	134 124
Romániában teljesült szolgáltatásnyújtáshoz kapcsolódó bevételek	2 364	7 756
Külföldön teljesült szolgáltatásnyújtáshoz kapcsolódó bevételek	-	3 185
<b>Összesen</b>	<b>34 704</b>	<b>145 065</b>

A Csoport vagyonkezelési tevékenységén túl online és offline formában tanfolyamokat tart elsősorban cégvezetők számára, valamint a portfólióban szereplő Társaságok számára mentoring tevékenységet végez.

#### 3.2 Aktivált saját teljesítmények értéke

Saját előállítású eszközök aktivált értéke az alábbi tételből áll:

Megnevezés	2023.06.30	2024.06.30
SEEÁÉ	43 192	31 499
<b>Összesen</b>	<b>43 192</b>	<b>31 499</b>

Az STRT Invest Kft. és az STRT Management Kft. az aktivált saját teljesítmények között az STRT Akadémiával kapcsolatban felmerült költségeket mutatja ki. Az STRT Akadémia egy online platform, amely különböző előfizetési csomagokban kínál tudásanyagokat cégvezetőknek, segítve őket a vállalkozásirányítási ismereteik bővítésében. A fenti fejlesztés elkészült és mint szellemi termék került állománybavételre.



<b>Bekerülési érték</b>	<b>2023.06.30</b>	<b>2024.06.30</b>
STRT Akadémia	43 192	93 014
<b>Összesen</b>	<b>43 192</b>	<b>93 014</b>

<b>Értékcsökkenés</b>	<b>2023.06.30</b>	<b>2024.06.30</b>
STRT Akadémia	(248)	(17 359)
<b>Összesen</b>	<b>(248)</b>	<b>(17 359)</b>

**Nettó érték** **42 944** **75 654**

### 3.3 Anyagjellegű ráfordítások

#### Anyagköltség

<b>Megnevezés</b>	<b>2023.06.30</b>	<b>2024.06.30</b>
Közüzemi díjak	228	228
Nyomtatvány, irodaszer	152	662
Tisztítószer	31	104
Szakmai magazin	-	66
Egy éven belül elhasználódó anyagi eszközök költségei	1	1 146
Egyéb anyagköltség	738	55
Marketing ktg.	-	2 580
<b>Összesen</b>	<b>1 150</b>	<b>4 842</b>

Az anyagköltségekben elsősorban közüzemi díjak és hasonló tételek szerepelnek, amelyek elsősorban adminisztratív és általános költségek.

#### Igénybe vett szolgáltatás

<b>Megnevezés</b>	<b>2023.06.30</b>	<b>2024.06.30</b>
Bérleti díjak	4 141	6 428
Szállítás-rakodás, raktározás költségei	170	176
Karbantartási költségek	216	-
Hirdetés, reklámköltségek	8 736	5 246
Oktatás és továbbképzés költségei	317	791
Utazási és kiküldetési költségek	1 323	1 682
Számviteli szolgáltatások költségei	10 936	6 261
Ügyvédi, közjegyzői díjak	8 168	16 035
Tanácsadás, szakértés	4 268	22 255
Postaköltség	25	164
Webfejlesztés, IT szolgáltatás	11 616	13 550
PR kommunikációs szolgáltatás	6 056	1 429

Telefonköltség, teleinformáció	2 317	829
Takarítás	176	1 410
Tagdíjak	-	1 169
Jutalék	301	399
Aktiválandó költségek (STRT Akadémia)	-	10 372
Értékpapír kezelési díjak	-	462
Kölcsönzött munkaerő	-	423
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	6 504	1 116
<b>Összesen</b>	<b>65 271</b>	<b>90 195</b>

Az igénybe vett szolgáltatások között megjelenő a Csoport működtetéséhez kapcsolódnak, tartalmukat a fenti táblázat jól leírja. A fenti tételekből 10 372 ezer Ft jelent meg egy eszköz értékében.

#### Egyéb szolgáltatások

Megnevezés	2023.06.30	2024.06.30
Hatósági díjak, illetékek	706	134
Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	1 380	2 835
Biztosítási díj	-	465
<b>Összesen</b>	<b>2 086</b>	<b>3 433</b>

#### Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke

Azok a teljes egészében továbbértékesített szolgáltatások, amelyek az offline képzések alkalmával kerültek felhasználásra 2024. I. félév folyamán 3.488 e Ft értékben merültek fel.

Megnevezés	2023.06.30	2024.06.30
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 882	19 179
<b>Összesen</b>	<b>1 882</b>	<b>19 179</b>

#### 3.4 Személyi jellegű ráfordítások

Megnevezés	2023.06.30	2024.06.30
Béreköltség	86 473	137 267
Egyéb személyi jellegű kifizetések	2 573	5 238
Bérfelrakások	9 707	3 763
<b>Összesen</b>	<b>98 753</b>	<b>146 268</b>

Munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszáma 2024. I. félévében 17 fő volt. A DJ SPV és az Anyavállalat 0 főt alkalmazott. Az Anyavállalatnál a Felügyelőbizottság részére tiszteletdíj került elszámolásra.

### 3.5 Egyéb bevételek/ráfordítások

#### Egyéb bevételek

Megnevezés	2023.06.30	2024.06.30
Értékesített, átruházott (engedményezett) követelések elismert értéke	-	18 405
Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás, juttatás	577	-
Egyéb bevételek	-	55
Kerekítési különbözetek bevétele	-	8
<b>Összesen</b>	<b>577</b>	<b>18 468</b>

#### Egyéb ráfordítások

Megnevezés	2023.06.30	2024.06.30
Bírság, kötbér, késedelmi kamat	19	24
Helyi iparűzési adó	925	870
Le nem vonható áfa	-	20
Kerekítési különbözetek	0	32
Egyéb ráfordítás	40	25
Különféle egyéb ráfordítások	2	1 033
<b>Összesen</b>	<b>985</b>	<b>2 004</b>

### 3.6 Pénzügyi műveletek eredménye

#### Pénzügyi műveletek bevételei

Megnevezés	2023.06.30	2024.06.30
Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árfolyamnyereségek	-	16 655
Kamatbevételek	3 445	5 217
Devizás tételek átváltásának realizált árfolyam nyeresége	90	544
Devizás tételek átváltásának nem realizált árfolyam nyeresége	-	18 480
<b>Összesen</b>	<b>3 535</b>	<b>40 896</b>

#### Pénzügyi műveletek ráfordításai

Megnevezés	2023.06.30	2024.06.30
Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	-	7 638
Kamatráfordítások	53 787	0

Devizás tételek átváltásának realizált árfolyam vesztesége	420	1 480
Devizás tételek átváltásának nem realizált árfolyam vesztesége	-	60
Részesedések elszámolt értékvesztése	-	-
Részesedések értékesítének vesztesége	-	-
Társult vállalkozások tárgyévi vesztesége	-	10 375
<b>Összesen</b>	<b>54 208</b>	<b>19 553</b>

#### 4. A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetet bemutató mutatószámok

(minden érték ezer forintban értendő)

##### Vagyoni helyzet jellemzésének mutatói

Mutató	2023.12.31	2024.06.30
<b>Tőkeigényességi mutató</b>	<b>84%</b>	<b>86%</b>
<i>Befektetett eszköz</i>	2 601 304	2 787 850
<i>Összes eszköz</i>	3 091 745	3 245 953
<b>Forgóeszközök aránya</b>	<b>16%</b>	<b>14%</b>
<i>Forgóeszköz</i>	488 744	455 984
<i>Összes eszköz</i>	3 091 745	3 245 953
<b>Saját tőke aránya</b>	<b>85%</b>	<b>88%</b>
<i>Saját tőke</i>	2 642 213	2 841 294
<i>Összes forrás</i>	3 091 745	3 245 953
<b>Eladósodottság</b>	<b>13%</b>	<b>11%</b>
<i>Kötelezettségek</i>	409 127	361 774
<i>Összes forrás</i>	3 091 745	3 245 953
<b>Tőkefeszültségi mutató</b>	<b>15%</b>	<b>13%</b>
<i>Kötelezettségek</i>	409 127	361 774
<i>Saját tőke</i>	2 642 213	2 841 294
<b>Tőke önfinanszírozás</b>	<b>-8%</b>	<b>-3%</b>
<i>Adózott eredmény</i>	- 217 950	- 86 631
<i>Saját tőke</i>	2 642 213	2 841 294
<b>Saját tőke növekedési mutatója</b>	<b>595%</b>	<b>639%</b>
<i>Saját tőke</i>	2 642 213	2 841 294
<i>Jegyzett tőke</i>	444 306	444 306
<b>Befektetett eszközök fedezettsége</b>	<b>117%</b>	<b>115%</b>
<i>Saját tőke + kötelezettségek</i>	3 051 340	3 203 068
<i>Befektetett eszközök</i>	2 601 304	2 787 850
<b>Forgótőke aránya a saját tőkéhez</b>	<b>12%</b>	<b>12%</b>
<i>Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	323 618	338 210
<i>Saját tőke</i>	2 642 213	2 841 294

<b>Forgótőke szint</b>	<b>66%</b>	<b>74%</b>
<i>Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	323 618	338 210
<i>Forgóeszközök</i>	488 744	455 984
<b>Tárgyi eszköz hatékonysága</b>	<b>3336%</b>	<b>357%</b>
<i>Nettó árbevétel</i>	122 599	145 065
<i>Tárgyi eszköz</i>	3 675	40 628

#### Likviditási helyzet mutatói

Mutató	2023.12.31	2024.06.30
<b>Nettó eladósodottság</b>	<b>11%</b>	<b>-3%</b>
<i>Kötelezettségek- követelések</i>	303 320	- 76 691
<i>Saját tőke</i>	2 642 213	2 841 294
<b>Rövid távú likviditás</b>	<b>296%</b>	<b>387%</b>
<i>Forgóeszközök</i>	488 744	455 984
<i>Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	165 127	117 774
<b>Rövid távú likviditás II.</b>	<b>232%</b>	<b>15%</b>
<i>Forgóeszközök- követelések</i>	382 937	17 518
<i>Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	165 127	117 774
<b>Hitelfedezettségi mutató</b>	<b>64%</b>	<b>372%</b>
<i>Követelések</i>	105 807	438 466
<i>Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	165 127	117 774

#### Jövedelmi helyzet elemzése

Mutató	2023.12.31	2024.06.30
<b>Alaptőke hatékonysága</b>	<b>-49%</b>	<b>-19%</b>
<i>Adózott eredmény</i>	-217 950	-86 631
<i>Jegyzett tőke</i>	444 306	444 306
<b>Tőkearányos pénzügyi eredmény</b>	<b>-2%</b>	<b>1%</b>
<i>Pénzügyi műveletek eredménye</i>	-61 985	21 343
<i>Saját tőke</i>	2 642 213	2 841 294
<b>Jegyzett tőkearányos pénzügyi eredmény</b>	<b>-14%</b>	<b>5%</b>
<i>Pénzügyi műveletek eredménye</i>	-61 985	21 343
<i>Jegyzett tőke</i>	444 306	444 306
<b>1 főre jutó eredmény</b>	<b>-21 795</b>	<b>-5 096</b>
<i>Adózott eredmény</i>	-217 950	-86 631
<i>Létszám</i>	10	17

#### **5. Kapcsolt felekkel folytatott ügyletek**

Az Anyavállalat és leányvállalatai - amelyek a Csoport kapcsolt felei - közötti tranzakciók és egyenlegek a konszolidáció során kiszűrésre kerültek, és a jelen pontban nem kerülnek bemutatásra.

Az Igazgatótanács és a Felügyelőbizottság tagjai kapcsolt felek és az üzleti év folyamán az alábbi javadalmazásban részesültek:

Konszolidációs körön kívüli kapcsolt Társaságokkal folytatott tranzakciókat a kiegészítő melléklet 2.5 pontjában részletezzük.

#### **6. Mérlegen kívüli tételek**

A Csoport mérlegen kívüli tételekkel nem rendelkezik.

**Budapest, 2024.09.30.**



---

Balogh Péter Zoltán,  
az igazgatóság elnöke