

RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

A **WINGHOLDING Ingatlanfejlesztő és Beruházó Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1095 Budapest, Máriássy utca 7., cégjegyzékszám: 01-10-046503, nyilvántartja: Fővárosi Törvényszék, adószám: 14959347-2-43, továbbiakban „Társaság”) az alábbiakról tájékoztatja a piaci szereplőket.

A Társaság a korábbi évekhez hasonlóan az idei évben is tervezi kötvényprogram elindítását „WINGHOLDING 2025-2026. évi Kötvényprogram” elnevezéssel (továbbiakban: Kötvényprogram). A Társaság tervei szerint a Kötvényprogram keretében forgalomba hozandó kötvények össznévértéke nem haladhatná meg a 100.000.000 eurót, továbbá a Társaság nem vállalna kötelezettséget arra, hogy a Kötvényprogram keretében a teljes 100.000.000 euró össznévértékben hoz forgalomba kötvényeket.

A Társaság felhívja a piaci szereplők figyelmét arra, hogy a Kötvényprogram elindításának előfeltétele a 1129/2017/EU rendelet szerinti, a Magyar Nemzeti Bank által jóváhagyott alaptájékoztató közzététele. Az alaptájékoztató jóváhagyása iránti eljárás jelenleg folyamatban van a Magyar Nemzeti Bank előtt.

A Társaság a Kötvényprogram keretében forgalomba hozandó kötvényeket a 1129/2017/EU rendelet szerinti minősített befektetőknek, továbbá lakossági (privátbanki ügyfélnek minősülő) befektetőknek is fel kívánja ajánlani.

Figyelemfelhívás

Jelen közzététel a 1129/2017/EU rendelet alapján reklámnak minősül. A közzététel célja, hogy valamennyi befektető hozzáférjen ugyanazon szabályozott információkhoz és így a Társaság teljes körű transzparenciát biztosítson, illetve teljes mértékben megfeleljen a 1129/2017/EU rendelet, az 596/2014/EU rendelet, valamint a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény alapján fennálló tőkepiaci előírásoknak. A jelen közzétételben foglalt információk a Társaság újonnan indítandó Kötvényprogramjával kapcsolatos információk, amelyeket teljes körűen a 1129/2017/EU rendelet alapján készített alaptájékoztatóban fog a Társaság közzétenni a Magyar Nemzeti Bank általi jóváhagyást követően. A Magyar Nemzeti Bank jóváhagyását követően az alaptájékoztató az alábbi közzétételi helyeken lesz nyilvánosan elérhető: a Budapesti Értéktőzsde honlapján (www.bet.hu), a Magyar Nemzeti Bank által üzemeltetett honlapon (<https://kozvetetelek.mnb.hu>) a Társaság honlapján (www.wing.hu), illetve a forgalmazók honlapján.

Az alaptájékoztató esetleges Magyar Nemzeti Bank általi jóváhagyása nem jelenti a felajánlott vagy szabályozott piacra bevezetendő értékpapírok jóváhagyását. A befektetőknek a kötvények nyilvános értékesítésével kapcsolatos befektetési döntés meghozatala előtt célszerű elolvasniuk az alaptájékoztatót, illetve a végleges feltételeket a nyilvánosságra hozatalt követően, annak érdekében, hogy teljes mértékben megértsék a vonatkozó befektetési döntés potenciális kockázatait és előnyeit, illetve befektetési döntés meghozatalát megelőzően érdemes körültekintően mérlegelni a Társaságba, értékpapírjaiba történő lehetséges befektetés jogi, adózási vagy megtérülési következményeit, ideértve a befektetés előnyeit és a vonatkozó kockázatokat. A Társaság felhívja a figyelmet, hogy a Társaság és képviselői nem vállalnak felelősséget a befektetők által levont következtetéseken alapuló befektetési döntésekért, azok hátrányos jogi következményeiért, illetve pénzügyi veszteségeikért.

Budapest, 2025. március 5.

WINGHOLDING Zrt.