



GRÁNIT BANK
NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
TÁJÉKOZTATÓ 2026. ELSŐ HAT HÓNAP EREDMÉNYÉRŐL
(TŐZSDEI GYORSJELENTÉS)

2026. AUGUSZTUS 27.

BUDAPEST, 2026. augusztus 27.

TARTALOM

1. Egyedi szintű pénzügyi kimutatás*	3
2. Konszolidált szintű pénzügyi kimutatás*	5
3. Vezetői összefoglaló	7
3.1 A Gránit Bank egyedi eredményalakulása	9
3.2 Nettó kamat- és jutalékeredmény	13
3.3 Vállalati és intézményi üzletág	15
3.4 Lakossági üzletág	17
4. A Gránit Bank Nyrt. konszolidált eredményalakulása	20
4.1 A Bankcsoport eredménye	20
4.2 Leányvállalatok	23
5. Üzletfejlesztés	24
6. ESG	25
7. Mérlegzárást követő fontosabb események	26

1. Egyedi szintű pénzügyi kimutatás*

Egyedi szintű eredmény bemutatás (mrd Ft)	2025 H1	2026 H1	Y/Y (^{26.H1/25.H1})	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (^{26.Q2/25.Q1})	Y/Y (^{26.Q2/25.Q2})
Adózás utáni eredmény (számviteli)	10,6	9,6	90,4%	5,0	19,2	6,6	3,0	46,1%	60,8%
Adózás utáni eredmény (Egyösszegben elszámolt rendszeradók nélkül, kapott osztalék arányosításával)	11,2	11,1	99,4%	6,6	23,0	6,6	4,5	67,8%	67,8%
Adózás utáni eredmény (egyoösszegű adók és kapott osztalék arányosításával)	9,2	8,9	96,2%	5,7	19,2	5,5	3,4	61,2%	59,7%
Jövedelem adók (-)	-1,0	-0,9	88,9%	-0,7	-2,2	-0,3	-0,6	201,9%	90,3%
Kapott osztalék bevétel arányosítva	3,0	2,9	95,3%	1,5	6,2	1,4	1,5	101,2%	95,3%
Egyösszegű rendszer adók arányosítva (-)	-1,7	-2,2	129,7%	-0,9	-3,4	-1,1	-1,1	101,1%	129,7%
Adózás előtti eredmény (Kapott osztalék és egyösszegben elszámolt rendszeradók nélkül)	8,9	9,1	102,1%	5,6	18,6	5,5	3,6	66,2%	64,2%
Adózás előtti eredmény (számviteli)	11,6	10,5	90,3%	5,6	21,4	6,9	3,6	52,8%	64,2%
Adózás előtti eredmény (rendszeradók hatásai nélkül)	12,5	12,7	100,9%	7,5	26,0	7,3	5,4	74,4%	72,3%
Adózás előtti eredmény (egyoösszegben elszámolt rendszeradók nélkül; kapott osztalék arányosításával)	11,9	12,0	100,3%	7,2	24,8	6,9	5,1	73,5%	70,8%
Adózás előtti eredmény (egyoösszegben elszámolt rendszeradók és kapott osztalék arányosításával)	10,2	9,8	95,5%	6,3	21,4	5,8	4,0	68,3%	62,9%
Nettó működési eredmény kapott osztalék arányosítással	12,5	12,7	100,9%	7,5	26,0	7,3	5,4	74,4%	72,3%
Nettó működési eredmény	15,0	14,9	99,3%	5,6	24,8	11,3	3,6	32,0%	64,2%
Nettó bevétel	22,8	24,6	107,9%	9,3	42,5	15,8	8,8	56,0%	94,9%
Kamat és jutalék eredmény ¹	16,4	17,8	108,7%	8,0	33,8	8,9	8,9	99,3%	110,8%
Kamat és jutalék eredmény (korrigált) ²	17,0	18,5	108,8%	8,3	35,0	9,3	9,2	99,1%	110,7%
Kamat eredmény	15,7	16,9	107,8%	7,7	32,3	8,5	8,4	99,5%	109,5%
Kamat bevétel	50,2	58,7	117,0%	24,7	102,4	30,2	28,5	94,1%	115,3%
Kamat ráfordítás (+)	34,5	41,8	121,2%	17,0	70,2	21,8	20,0	92,1%	118,2%
Jutalék eredmény (korrigált) ¹	0,7	0,9	128,0%	0,3	1,5	0,5	0,4	97,1%	144,0%
ebből Korrigált nettó jutalék és díj bevétel	2,7	3,1	114,1%	1,4	5,7	1,6	1,5	97,3%	112,4%
ebből Tranzakciós illeték költség(-)	-2,0	-2,2	109,4%	-1,1	-4,2	-1,1	-1,1	97,4%	103,3%
Egyéb nettó bevétel	0,3	0,9	355,2%	1,3	2,5	1,0	-0,1	-5,1%	-3,9%
Osztalék bevétel	6,1	5,8	95,3%	0,0	6,2	5,8	0,0	0,1%	122,8%
Működési költség (+; korrigált)³	7,4	9,1	123,0%	3,6	16,2	4,6	4,5	97,2%	125,6%
Várható hitelezési veszteség (+)⁸	0,4	0,6	157,5%	0,1	1,5	-0,1	0,7	-585,4%	663,0%
Rendszeradók (+)⁴	3,4	4,4	129,7%	0,0	3,4	4,4	0,0	0,0%	0,0%

Egyedi szintű mérleg adatok (mrd Ft)	2025 H1	2026 H1	Y/Y (^{26.H1/25.H1})	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (^{26.Q2/25.Q1})	Y/Y (^{26.Q2/25.Q2})
Eszközök összesen	1 599,3	1 632,0	102,0%	1 599,3	1 785,5	1 948,3	1 632,0	83,8%	102,0%
Pénzeszközök és egyenértékűek	393,4	283,9	72,2%	393,4	532,8	539,2	283,9	52,6%	72,2%
Pénzügyi műveletekkel szembeni követelések	56,5	104,0	184,0%	56,5	85,5	129,0	104,0	80,6%	184,0%
Értékpapírok (állampapírok, nem hitelként bemutatott egyéb értékpapírok)	182,3	184,9	101,4%	182,3	117,3	168,1	184,9	110,0%	101,4%
Hitelállomány (nettó könyvszerinti értéken)	905,2	982,7	108,6%	905,2	984,8	1 031,9	982,7	95,2%	108,6%
Bruttó hitelállomány (ügyleti, intézményi) portfólió minőség szerint	908,4	986,8	108,6%	908,4	988,7	1 035,8	986,8	95,3%	108,6%
Stage3 bruttó hitelállomány	1,5	6,0	385,3%	1,5	5,1	5,0	6,0	118,6%	385,3%
Értékvesztés állomány portfólió minőség szerint	-3,2	-4,1	129,4%	-3,2	-3,9	-3,9	-4,1	105,2%	129,4%
Stage3 értékvesztés	-1,2	-2,6	219,1%	-1,2	-2,5	-2,5	-2,6	103,3%	219,1%
Tárgyi eszközök, immateriális javak	12,3	23,9	194,6%	12,3	15,6	20,7	23,9	115,5%	194,6%
Kötelezettségek összesen	1 448,3	1 461,8	100,9%	1 448,3	1 625,8	1 781,3	1 461,8	82,1%	100,9%
Pénzügyi műveletekkel szembeni kötelezettségek	253,9	109,5	43,1%	253,9	177,4	153,9	109,5	71,1%	43,1%
ebből éven túli lejáratú hitel refinanszírozás forrás	113,9	92,0	80,8%	113,9	131,5	122,6	92,0	75,1%	80,8%
Betétállomány ⁵	1 183,6	1 324,6	111,9%	1 183,6	1 436,5	1 607,1	1 324,6	82,4%	111,9%
Saját tőke (Részvényesi vagyon)	151,0	170,2	112,7%	151,0	159,7	167,0	170,2	101,9%	112,7%
Kezelt vagyon	1 428,6	1 490,3	104,3%	1 428,6	1 668,7	1 802,3	1 490,3	82,7%	104,3%

¹ Tranzakciós illeték költséggel nettósított eredmény ² Tranzakciós illeték hatásaitól tisztított ³ Bankadó, extraprofit adó, tranzakciós illeték nélkül

⁴ Extraprofit adó, Hitelintézeti különadó

⁵ Betétállomány elhatárolt kamattal

⁶ Bankadó, extraprofit adó arányosításával

⁷ Tranzakciós illetékekkel nettósítva

⁸ Várható hitelezési veszteség: Kockázati költség az IFRS9 szerint számított értékvesztés és céltartalék állomány időarányos (YtD) változása alapján.

A nemteljesítő állomány (NPL) a mérleg 'Stage3 bruttó hitelállomány' sorában kerül bemutatásra.

A nemteljesítő hitelek aránya (NPL%) a táblázat „Fő mutatószámok” részében kerül bemutatásra.

* A táblázatban szerepelő adatokból az árfolyamhatás nincs kiszűrve, az anyag további részében a beétek árfolyamszűrt változása is bemutatásra kerül.

Fő mutatószámok (számviteli)	2025 H1	2026 H1	Y/Y (^{26.H1/25.H1})	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (^{26.Q2/26.Q1})	Y/Y (^{26.Q2/25.Q2})
ROAA% (adózott eredmény)	1,16%	1,01%	-0,15%	1,43%	1,20%	1,22%	0,79%	-0,43%	-0,64%
ROAE% (adózott eredmény)	12,93%	10,91%	-2,02%	15,24%	12,81%	14,02%	8,00%	-6,02%	-7,24%
ROAA% (adózás előtti) ⁶	1,20%	1,18%	-0,02%	1,60%	1,34%	1,29%	0,93%	-0,36%	-0,67%
ROAE% (adózás előtti) ⁶	13,39%	12,75%	-0,65%	17,00%	14,30%	14,77%	9,40%	-5,36%	-7,60%
Működési költség / Mérlegfőösszeg	0,93%	1,12%	0,19%	0,89%	0,91%	0,96%	1,10%	0,14%	0,21%
Működési költség / Nettó bevétel	37,38%	41,81%	4,43%	32,80%	38,17%	40,39%	43,38%	2,99%	10,58%
Működési eredmény marzs%	1,63%	1,51%	-0,12%	1,92%	1,71%	1,73%	1,36%	-0,37%	-0,56%
Nettó bevételi marzs% ⁷	2,69%	2,73%	0,04%	2,91%	2,93%	2,86%	2,76%	-0,10%	-0,15%
Nettó üzleti marzs % (kamat és jutalék ráta) ⁷	2,24%	2,25%	0,01%	2,15%	2,33%	2,24%	2,38%	0,14%	0,23%
Nettó kamat marzs%	2,14%	2,14%	-0,01%	2,07%	2,23%	2,13%	2,26%	0,13%	0,19%
Várható hitelezési veszteség %	0,05%	0,07%	0,02%	0,03%	0,09%	-0,03%	0,17%	0,2%	0,1%
Nemteljesítő hitelek aránya (NPL%; Stage3 bruttó hitel/összes bruttó hitel)	0,17%	0,60%	0,43%	0,17%	0,52%	0,49%	0,60%	0,12%	0,43%
Hitel/Betét ráta	66,85%	69,28%	2,43%	66,9%	59,4%	56,6%	69,28%	12,71%	2,43%
Fő mutatószámok (kapott osztalék arányosításával és egyösszegű rendszeradók nélkül)	2025 H1	2026 H1	Y/Y (^{26.H1/25.H1})	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (^{26.Q2/26.Q1})	Y/Y (^{26.Q2/25.Q2})
ROAA% (adózott eredmény)	1,37%	1,27%	-0,11%	1,65%	1,41%	1,47%	1,05%	-0,42%	-0,59%
ROAE% (adózott eredmény)	15,30%	13,61%	-1,69%	17,54%	15,05%	16,81%	10,63%	-6,18%	-6,91%
ROAA% (adózás előtti) ⁶	1,50%	1,37%	-0,13%	1,81%	1,55%	1,53%	1,19%	-0,34%	-0,62%
ROAE% (adózás előtti) ⁶	16,69%	14,70%	-1,99%	19,30%	16,55%	17,55%	12,03%	-5,52%	-7,27%
Működési költség / Mérlegfőösszeg	0,93%	1,12%	0,19%	0,89%	0,91%	0,96%	1,10%	0,14%	0,21%
Működési költség / Nettó bevétel	37,38%	41,81%	4,43%	32,80%	38,17%	40,39%	43,38%	2,99%	10,58%
Működési eredmény marzs%	1,63%	1,51%	-0,12%	1,92%	1,71%	1,73%	1,36%	-0,37%	-0,56%
Nettó bevételi marzs%	2,69%	2,73%	0,04%	2,91%	2,93%	2,86%	2,76%	-0,10%	-0,15%
Nettó üzleti marzs % (kamat és jutalék ráta)	2,24%	2,25%	0,01%	2,15%	2,33%	2,24%	2,38%	0,14%	0,23%
Nettó kamat marzs%	2,14%	2,14%	0,0%	2,1%	2,2%	2,13%	2,26%	0,13%	0,19%
Fő mutató számok a rendszeradók hatásai nélkül	2025 H1	2026 H1	Y/Y (^{26.H1/25.H1})	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (^{26.Q2/26.Q1})	Y/Y (^{26.Q2/25.Q2})
ROAA% (adózás előtti)	1,49%	1,51%	0,02%	1,89%	1,62%	1,61%	1,27%	-0,34%	-0,62%
ROAE% (adózás előtti)	16,61%	16,27%	-0,33%	20,11%	17,35%	18,44%	12,79%	-5,65%	-7,32%
Működési költség / Mérlegfőösszeg	0,93%	1,12%	0,19%	0,89%	0,91%	0,96%	1,10%	0,14%	0,21%
Működési költség / Nettó bevétel	36,27%	40,55%	4,28%	31,91%	37,12%	39,19%	42,06%	2,88%	10,15%
Nettó üzleti marzs%	3,19%	3,19%	0,00%	2,58%	3,01%	4,05%	2,45%	-1,59%	-0,12%
Nettó kamat marzs%	2,14%	2,14%	-0,01%	2,07%	2,23%	2,13%	2,26%	0,13%	0,19%
Likviditási mutatók	2025 H1	2026 H1	Y/Y (^{26.H1/25.H1})	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (^{26.Q2/26.Q1})	Y/Y (^{26.Q2/25.Q2})
Likviditásfedezeti ráta (LCR)	130,8%	151,4%	20,6%	130,8%	161,7%	162,0%	151,4%	-10,60%	20,62%
Nettó stabil forrás (NSFR)	157,4%	128,4%	-29,0%	157,4%	147,6%	158,8%	128,4%	-30,41%	-28,96%
Tőke megfelelési mutatók	2025 H1	2026 H1	Y/Y (^{26.H1/25.H1})	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (^{26.Q2/26.Q1})	Y/Y (^{26.Q2/25.Q2})
Szavatoló tőke (Mrd Ft)	127,9	141,9	110,9%	127,9	146,3	144,5	141,9	98,2%	110,9%
Kockázattal súlyozott kitérttség (RWA; Mrd Ft)	616,0	656,1	106,5%	616,0	673,5	679,7	656,1	96,5%	106,5%
Elsődleges tőke megfelelési mutató (CAR%; CET1)	20,8%	21,6%	0,9%	20,8%	21,7%	21,3%	21,6%	0,37%	0,86%
Teljes tőke megfelelési mutató (CAR%)	20,8%	21,6%	0,9%	20,8%	21,7%	21,3%	21,6%	0,37%	0,86%
Személyi állomány átlagos létszáma (fő)	2025 H1	2026 H1	Y/Y (^{26.H1/25.H1})	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (^{26.Q2/26.Q1})	Y/Y (^{26.Q2/25.Q2})
Átlagos statisztikai állományi létszám (fő)	389	400	102,8%	389	387	400	400	100,0%	102,8%
Az egy részvényre jutó eredmény (konszolidált; Ft)	2025 H1	2026 H1	Y/Y (^{26.H1/25.H1})	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (^{26.Q2/26.Q1})	Y/Y (^{26.Q2/25.Q2})
EPS (adózott eredmény/részvények darabszáma)	552	499	90,4%	552	895	108	158	145,9%	28,5%

2. Konszolidált szintű pénzügyi kimutatás*

Konszolidált szintű eredmény bemutatás (mrd Ft)	2025 H1	2026 H1	Y/Y ('26.H1/'25.H1)	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q ('26.Q2/'26.Q1)	Y/Y ('26.Q2/'25.Q2)
Adózás utáni eredményből anyavállalat tulajdonosaira jutó rész	6,8	6,2	91,2%	5,6	17,2	2,1	4,1	197,0%	72,7%
Nem ellenőrző tulajdonosok részesedése az adózás utáni eredményből	1,0	0,6	65,6%	0,5	1,9	0,4	0,2	49,8%	42,4%
Adózás utáni eredmény (számviteli)	7,7	6,8	88,0%	6,6	19,0	2,5	4,3	172,4%	64,7%
Adózás utáni eredmény (Egyösszegben elszámolt rendszer adók nélkül)	11,3	11,2	99,8%	6,6	22,5	7,0	4,2	60,1%	63,5%
Adózás utáni eredmény (eggyösszegben elszámolt rendszeradók arányosításával)	9,5	9,0	94,9%	5,8	19,0	5,9	3,1	52,8%	54,1%
Jövedelem adók (-)	-1,5	-1,4	93,1%	-0,9	-3,3	-0,5	-0,9	172,5%	95,9%
Egyösszegű rendszer adók arányosítva (-)	-1,8	-2,2	126,2%	-0,9	-3,5	-1,1	-1,1	98,8%	124,7%
Adózás előtti eredmény (Egyösszegben elszámolt rendszer adók nélkül)	12,8	12,7	99,0%	7,6	25,9	7,5	5,1	67,9%	67,5%
Adózás előtti eredmény (számviteli)	9,2	8,2	88,9%	7,6	22,4	3,0	5,2	172,5%	68,6%
Adózás előtti eredmény (rendszeradók hatásai nélkül)	13,5	13,4	99,4%	7,9	27,3	7,9	5,5	69,2%	69,2%
Adózás előtti eredmény (eggyösszegben elszámolt rendszeradók arányosításával)	11,0	10,4	94,7%	6,7	22,4	6,4	4,0	62,6%	60,0%
Nettó működési eredmény	12,8	12,7	99,0%	7,6	25,9	7,5	5,1	67,9%	67,5%
Nettó bevétel	26,5	28,7	108,3%	14,4	56,3	14,9	13,8	93,1%	95,9%
Kamat és jutalék eredmény (korrigált) ¹	24,0	26,1	108,7%	12,0	50,1	13,3	12,8	96,0%	106,6%
Kamat és jutalék eredmény (korrigált) ²	24,7	26,8	108,7%	12,3	51,5	13,7	13,1	95,9%	106,6%
Kamat eredmény	15,5	16,8	107,9%	7,5	32,0	8,4	8,3	98,8%	110,7%
Kamat bevétel	51,2	59,6	116,4%	25,1	104,6	30,7	28,9	94,2%	115,0%
Kamat ráfordítás (+)	35,7	42,9	120,2%	17,6	72,6	22,3	20,6	92,4%	116,9%
Jutalék eredmény (korrigált) ¹	8,5	9,3	110,2%	4,5	18,0	4,9	4,5	91,2%	99,6%
ebből Korrigált nettó jutalék és díj bevétel	10,6	11,7	109,8%	5,6	22,5	6,1	5,6	92,4%	100,3%
ebből Tranzakciós illeték költség(-)	-2,1	-2,3	108,2%	-1,1	-4,4	-1,2	-1,1	97,7%	102,9%
Egyéb nettó bevétel	2,5	2,6	104,4%	2,4	6,2	1,5	1,1	68,0%	43,2%
Osztalék bevétel	0,0	0,0	120,8%	0,0	0,0	0,0	0,0	2945,5%	122,8%
Működési költség (+; korrigált)³	13,1	15,4	117,5%	6,5	28,7	7,6	7,9	104,2%	120,9%
Várható hitelezési veszteség (+)⁸	0,6	0,6	106,0%	0,3	1,7	-0,2	0,8	-360,9%	254,7%
Rendszeradók (+)⁴	3,5	4,4	125,4%	0,0	3,5	4,5	-0,1	-1,8%	100,0%
Konszolidált szintű mérleg adatok (mrd Ft)	2025 H1	2026 H1	Y/Y ('26.H1/'25.H1)	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q ('26.Q2/'26.Q1)	Y/Y ('26.Q2/'25.Q2)
Eszközök összesen	1 678,7	1 705,4	101,6%	1 678,7	1 863,8	2 013,0	1 705,4	84,7%	101,6%
Pénzeszközök és egyenértékűek	426,6	309,1	72,5%	426,6	557,7	555,4	309,1	55,7%	72,5%
Pénzügyi eszközökkel szembeni követelések	56,5	104,0	184,0%	56,5	85,5	129,0	104,0	80,6%	184,0%
Értékpapírok (Állampapírok, nem hitelként bemutatott egyéb értékpapírok)	182,7	185,8	101,7%	182,7	115,6	171,8	185,8	108,1%	101,7%
Hitelállomány (nettó könyvszerinti értéken)	957,4	1 036,6	108,3%	957,4	1 044,2	1 084,1	1 036,6	95,6%	108,3%
Bruttó hitelállomány (ügyleti, intézményi) portfólió minőség szerint	961,3	1 040,7	108,3%	961,3	1 048,4	1 088,1	1 040,7	95,6%	108,3%
Stage3 bruttó hitelállomány	2,5	6,4	251,3%	2,5	6,0	6,0	6,4	106,2%	251,3%
Értékvésztes állomány portfólió minőség szerint	-3,8	-4,0	105,7%	-3,8	-4,2	-4,0	-4,0	100,0%	105,7%
Stage3 értékvésztes	-1,7	-2,6	148,4%	-1,7	-2,5	-2,4	-2,6	108,7%	148,4%
Tárgyi eszközök, immateriális javak	24,7	37,3	150,6%	24,7	27,9	32,8	37,3	113,7%	150,6%
Kötelezettségek összesen	1 525,1	1 534,7	100,6%	1 525,1	1 698,8	1 846,8	1 534,7	83,1%	100,6%
Pénzügyi kötelezettségekkel szembeni kötelezettségek	300,0	160,3	53,4%	300,0	227,1	203,4	160,3	78,8%	53,4%
ebből éven túli lejáratú hitel refinanszírozás forrás	113,9	92,0	80,8%	113,9	131,5	122,6	92,0	75,1%	80,8%
Betétállomány ⁵	1 207,9	1 339,0	110,9%	1 207,9	1 449,1	1 613,7	1 339,0	83,0%	110,9%
RÉSZVÉNYESI VAGYON ÖSSZESEN	150,7	168,6	111,8%	150,7	161,3	164,3	168,6	102,6%	111,8%
Nem ellenőrző részesedések	2,8	2,2	78,0%	2,8	3,7	2,0	2,2	110,8%	78,0%
Kezelt vagyon	3 314,9	4 030,6	121,6%	3 314,9	3 879,4	4 080,5	4 030,6	98,8%	121,6%

¹ Tranzakciós illeték költséggel nettósított eredmény ² Tranzakciós illeték eredményhatástól tisztított ³ Bankadótól, extraprofit adótól, tranzakciós illetéktől tisztított

⁴ Extraprofit adó, Hitelintézeti különadó

⁵ Betétállomány elhatárolt kamattal

⁶ Bankadó, extraprofit adó arányosításával

⁷ Tranzakciós illetékekkel nettósítva

⁸ Várható hitelezési veszteség: Kockázati költség az IFRS9 szerint számított értékvésztes és céltartalék állomány időarányos (YTD) változása alapján.

A nemteljesítő állomány (NPL) a mérleg 'Stage3 bruttó hitelállomány' sorában kerül bemutatásra.

A nemteljesítő hitelek aránya (NPL%) a táblázat „Fő mutatószámok” részében kerül bemutatásra.

* A táblázatban szerepelő adatokból az árfolyamhatás nincs kiszűrve, az anyag további részében a beétek árfolyamszűrt változása is bemutatásra kerül.

Fő mutatószámok (számviteli)	2025 H1	2026 H1	Y/Y (*26.H1/25.H1)	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (*26.Q2/26.Q1)	Y/Y (*26.Q2/25.Q2)
ROAA% (adózott eredmény)	1,13%	0,97%	-0,16%	1,35%	1,10%	1,24%	0,67%	-0,6%	-0,7%
ROAA% (adózás előtti) ⁶	1,31%	1,12%	-0,19%	1,58%	1,30%	1,34%	0,87%	-0,5%	-0,7%
ROAE% (adózott eredmény/részesvényesi vagyon)	11,47%	10,34%	-1,13%	14,37%	11,36%	12,25%	7,15%	-5,1%	-7,2%
ROAE% (adózott eredmény/ összes saját tőke)	12,83%	11,15%	-1,69%	15,35%	12,33%	14,46%	7,42%	-7,0%	-7,9%
ROAE% (adózás előtti eredmény/részesvényesi vagyon) ⁷	13,33%	11,98%	-1,35%	16,73%	13,36%	13,34%	9,22%	-4,1%	-7,5%
ROAE% (adózás előtti eredmény/ összes saját tőke) ⁷	14,91%	12,91%	-1,99%	17,87%	14,51%	15,74%	9,57%	-6,2%	-8,3%
Működési költség / Mérlegfőösszeg	1,58%	1,82%	0,25%	1,56%	1,54%	1,52%	1,85%	0,3%	0,3%
Működési költség / Nettó bevétel	49,55%	53,75%	4,20%	45,13%	51,08%	50,82%	56,88%	6,1%	11,8%
Működési eredmény marzs%	1,51%	1,40%	-0,11%	1,75%	1,49%	1,62%	1,14%	-0,5%	-0,6%
Nettó bevételi marzs%	3,12%	3,17%	0,05%	3,33%	3,24%	3,20%	3,08%	-0,1%	-0,2%
Nettó üzleti marzs % (kamat és jutalék ráta)	2,83%	2,88%	0,05%	2,77%	2,89%	2,87%	2,85%	0,0%	0,1%
Nettó kamat marzs%	1,83%	1,85%	0,02%	1,74%	1,85%	1,82%	1,86%	0,0%	0,1%
Várható hitelezési veszteség %	0,07%	0,07%	0,00%	0,08%	0,10%	-0,05%	0,18%	0,2%	0,1%
Nemteljesítő hitelek aránya (NPL %; Stage3 bruttó hitel/összes bruttó hitel)	0,27%	0,63%	0,36%	0,27%	0,58%	0,56%	0,63%	0,07%	0,36%
Hitel/Betét ráta	69,83%	72,56%	2,73%	69,83%	62,99%	59,58%	72,6%	13,0%	2,7%
Fő mutatószámok (eggyösszegű rendszeradók nélkül)	2025 H1	2026 H1	Y/Y (*26.H1/25.H1)	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (*26.Q2/26.Q1)	Y/Y (*26.Q2/25.Q2)
ROAA% (adózott eredmény)	1,34%	1,20%	-0,13%	1,56%	1,31%	1,47%	0,91%	-0,6%	-0,7%
ROAA% (adózás előtti) ⁶	1,52%	1,36%	-0,16%	1,78%	1,50%	1,58%	1,11%	-0,5%	-0,7%
ROAE% (adózott eredmény/részesvényesi vagyon)	13,60%	12,89%	-0,71%	16,58%	13,45%	14,57%	9,68%	-4,9%	-6,9%
ROAE% (adózott eredmény/ összes saját tőke)	15,21%	13,89%	-1,32%	17,72%	14,59%	17,19%	10,05%	-7,1%	-7,7%
ROAE% (adózás előtti eredmény/részesvényesi vagyon) ⁶	15,45%	14,53%	-0,93%	18,93%	15,44%	15,66%	11,75%	-3,9%	-7,2%
ROAE% (adózás előtti eredmény/ összes saját tőke) ⁶	17,28%	15,65%	-1,63%	20,23%	16,76%	18,47%	12,20%	-6,3%	-8,0%
Működési költség / Mérlegfőösszeg	1,58%	1,82%	0,25%	1,56%	1,54%	1,52%	1,85%	0,3%	0,3%
Működési költség / Nettó bevétel	49,55%	53,75%	4,20%	45,13%	51,08%	50,82%	56,88%	6,1%	11,8%
Működési eredmény marzs%	1,51%	1,40%	-0,11%	1,75%	1,49%	1,62%	1,14%	-0,5%	-0,6%
Nettó bevételi marzs% ⁷	3,12%	3,17%	0,05%	3,33%	3,24%	3,20%	3,08%	-0,1%	-0,2%
Nettó üzleti marzs % (kamat és jutalék ráta) ⁷	2,83%	2,88%	0,05%	2,77%	2,89%	2,87%	2,85%	0,0%	0,1%
Nettó kamat marzs%	1,83%	1,85%	0,02%	1,74%	1,85%	1,82%	1,86%	0,0%	0,1%
Fő mutatószámok a rendszeradók hatásai nélkül	2025 H1	2026 H1	Y/Y (*26.H1/25.H1)	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (*26.Q2/26.Q1)	Y/Y (*26.Q2/25.Q2)
ROAA% (adózás előtti)	1,60%	1,44%	-0,17%	1,86%	1,58%	1,66%	1,18%	-0,5%	-0,7%
ROAE% (adózás előtti eredmény/részesvényesi vagyon)	16,02%	15,05%	-0,97%	19,45%	15,95%	16,17%	12,42%	-3,7%	-7,0%
ROAE% (adózás előtti eredmény/ összes saját tőke)	18,27%	16,57%	-1,70%	21,13%	17,67%	19,41%	13,05%	-6,4%	-8,1%
Működési költség / Mérlegfőösszeg	1,58%	1,82%	0,25%	1,56%	1,54%	1,52%	1,85%	0,3%	0,3%
Működési költség / Nettó bevétel	48,22%	52,39%	4,17%	44,09%	49,84%	49,55%	55,44%	5,9%	11,4%
Nettó üzleti marzs%	3,21%	3,25%	0,04%	3,41%	3,32%	3,28%	3,16%	-0,1%	-0,2%
Nettó kamat marzs%	1,83%	1,85%	0,02%	1,74%	1,85%	1,82%	1,86%	0,0%	0,1%
Likviditási mutatók	2025 H1	2026 H1	Y/Y (*26.H1/25.H1)	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (*26.Q2/26.Q1)	Y/Y (*26.Q2/25.Q2)
Likviditásfedezeti ráta (LCR)	148,7%	155,6%	6,9%	148,7%	166,5%	165,6%	155,6%	-10,0%	6,9%
Nettó stabil forrás (NSFR)	153,9%	130,5%	-23,4%	153,9%	150,7%	163,1%	130,5%	-32,6%	-23,4%
Tőkeemegfelelési mutatók	2025 H1	2026 H1	Y/Y (*26.H1/25.H1)	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (*26.Q2/26.Q1)	Y/Y (*26.Q2/25.Q2)
Szavatoló tőke (Mrd Ft)	122,3	136,1	111,3%	122,3	142,0	139,0	136,1	97,9%	111,3%
Kockázattal súlyozott kitettség (RWA; Mrd Ft)	708,6	762,6	107,6%	708,6	784,1	775,6	762,6	98,3%	107,6%
Elsődleges tőkeemegfelelési mutató (CAR%; CET1)	17,3%	17,8%	0,6%	17,3%	18,1%	17,9%	17,8%	-0,1%	0,6%
Teljes tőkeemegfelelési mutató (CAR%)	17,3%	17,8%	0,6%	17,3%	18,1%	17,9%	17,8%	-0,1%	0,6%
Személyi állomány átlagos létszáma (fő)	2025 H1	2026 H1	Y/Y (*26.H1/25.H1)	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (*26.Q2/26.Q1)	Y/Y (*26.Q2/25.Q2)
Átlagos statisztikai állományi létszám (fő)	637	680	106,8%	637	669	701	680	97,1%	106,8%
Az egy részvényre jutó eredmény (konszolidált; Ft)	2025 H1	2026 H1	Y/Y (*26.H1/25.H1)	2025 Q2	2025	2026 Q1	2026 Q2	Q/Q (*26.Q2/26.Q1)	Y/Y (*26.Q2/25.Q2)
EPS (adózott eredmény/részvények darabszáma)	401	353	88,0%	401	895	108	353	327,0%	88,0%

3. Vezetői összefoglaló

A Bank **konszolidált** számviteli adózás előtti eredménye 2026. I. félévében 8,2 Mrd Ft (2025 H1: 9,2 Mrd Ft), az egyösszegben elszámolt rendszeradók nélkül 12,7 Mrd Ft. A konszolidált számviteli adózott eredmény 6,8 Mrd Ft, az egyösszegű rendszeradók nélkül 11,2 Mrd Ft, amely közel azonos az előző év hasonló időszakában elért eredménnyel (11,3 Mrd Ft).

A Bank 2026. I. félévében **egyedi** szinten 10,5 Mrd Ft adózás előtti számviteli eredményt ért el, úgy, hogy az első negyedévben elszámolt rendszeradók (bankadó, extraprofitadó) összege közel 30%-kal, 1 Mrd Ft-tal növekedett. Az egyösszegű rendszeradók nélkül és a kapott osztalék éves arányosításával kalkulált adózás előtti eredmény 2026. első félévében 12,0 Mrd Ft, amely némileg (0,3%-kal) meghaladja az egy évvel korábbi szintet (11,9 Mrd Ft).

A Bank egyedi számviteli adózott eredménye 9,6 Mrd Ft az első félév végén (2025 H1: 10,6 Mrd Ft). Az egyösszegben elszámolt rendszeradók nélkül, és kapott osztalék arányosításával számított adózott eredmény 11,1 Mrd Ft, amely közel azonos az előző év azonos időszakának teljesítményével (11,2 Mrd Ft).

A Bank továbbra is a szektor átlagot meghaladó költséghatékonysággal működik (2026 H1 költség/mérlegfőösszeg: Gránit Bank 1,1%; Bankszektor 1,8%; 2026 H1: Költség/Bevétel ráta: Gránit Bank 41,8%; Bankszektor 56,8%), és az NPL aránya lényegesen jobb a szektorátlaghoz képest (2026 H1 NPL%: Gránit Bank 0,6%; 2025 Q1 Bankszektor 2,1%).

A Gránit Bank egyedi mérlegfőösszege 2026.06.30-án 1.632 Mrd Ft, amely 2,0%-kal magasabb az előző év első féléves értékénél, és 8,6%-kal alacsonyabb a múlt év decemberéhez képest, döntően a vállalati betétállományban nem várt egyedi tételek csökkenése miatt.

A Bank egyedi mérleg szerinti betétállománya 2026 első félévben az egy évvel korábbi értékhez képest 11,9%-kal növekedett (lakosság: +11,0%, vállalat: +4,9%). A lakossági ügyfelek betéteinek növekedése folytatódott az előző év végéhez képest is (+3,4% árfolyamszűrtén +5,8%). A Bank 2026 Q2 végén több mint 320 ezer lakossági számlát kezel, és ez az idei második negyedévben minden idők legtöbb lakossági számlanyitását jelentette. Nemcsak az ügyfélszámlák bővültek az év első felében, hanem a munkabér átutalással rendelkező ügyfelek aránya is több mint 21%-kal nőtt.

A lakossági betétállomány növekedése nem tudta ellensúlyozni a vállalati betétállománynak a múlt év decemberi csúcshoz (2025-ben a vállalati betétállomány a piaci átlagnál 5-ször gyorsabban, 23%-kal nőtt) képest történő csökkenését (-15,0% árfolyamszűrtén -13,4%), amelyet néhány egyedi tétel változása okozott, így összességében a Bank betétállománya az első félévben 12,3%-kal (-10,6%) mérséklődött.

A Bank egyedi szintű mérleg szerinti hitel- és kötvényállománya az egy évvel korábbi értékhez képest 8,6%-kal bővült (lakosság: +60,7%, vállalat: +3,4%).

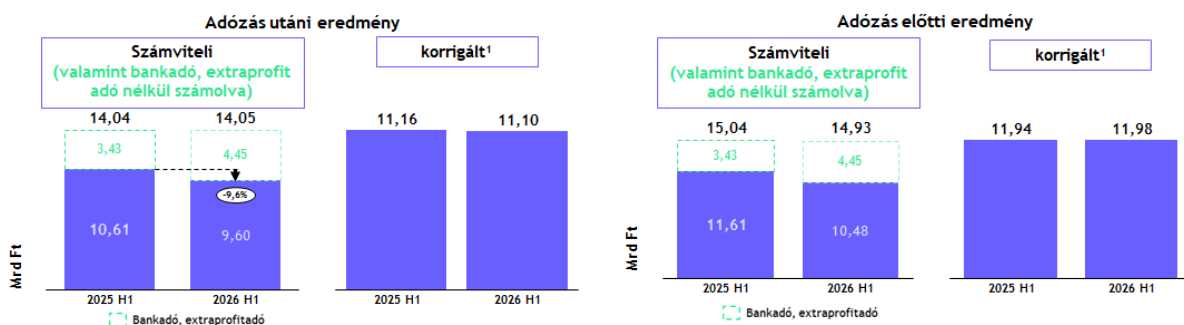
A Bank hitel- és kötvényállományának első féléves változását (-0,2%) három tényező alakította. A lakossági hitelállomány 30,4%-kal nőtt (22,9 Mrd Ft-tal), az intézményi, 100%-os állami tulajdonú intézmények részére biztosított finanszírozás 5,0%-kal (12,5 Mrd Ft-tal) nőtt, a vállalati ügyfelekkel szembeni követelés 8,1%-kal (52,8 Mrd Ft-tal) csökkent.

A Bank működési fundamentumai erősek, a Bank menedzsmentje a megváltozott piaci körülményekre tudatos mérlegalkalmazkodással, a digitális üzleti modellből adódó költséghatékonysági előnnyel és a fejlesztések átpriorizálásával reagál, amit hatékonyan támogat a Bank historikusan alacsony hitel-betét mutatója. 2026 Q2-ben a hitel-betét ráta a Gránit Banknál 67,2%, amely 19,7% ponttal kedvezőbb a Bankszektor 86,9%-os átlagánál.

A Bank az üzleti fókuszát a lakossági értékajánlat kibővítésére, termékkörének szélesítésére (számlacsomagok átalakítása, egészség-és nyugdíjpénztári termékajánlat, befektetési szolgáltatási termékkör, fedezetlen hitelezés), valamint a magasabb marzs tartalmú Mikro és KKV vállalkozások kiszolgálására (end-to-end Digitális Vállalati Bankfiókon keresztüli számlanyitás) helyezi. Mind a lakossági, mind a KKV ügyfelek részére történt eddigi fejlesztésekre gyors és pozitív visszajelzéssel reagáltak az ügyfelek.

3.1 A Gránit Bank egyedi eredményalakulása

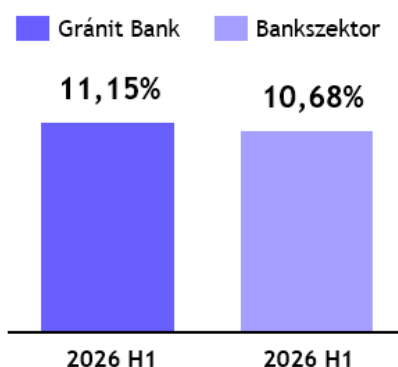
A Gránit Bank egyedi adózás előtti eredménye 2026. I. félév végén 10,5 Mrd Ft, alacsonyabb a 2025 H1 képest (2025 H1: 11,6 Mrd Ft), amely különbséget kedvezőtlenül befolyásolt az egyösszegű rendszeradók közel 30%-os növekménye, így a megelőző év ugyanazon időszakának 11,60 Mrd Ft -os értékénél alacsonyabb. 2026 H1 végén az adózás utáni eredmény 9,6 Mrd Ft, a bankadó és extraprofitadó nélkül kalkulált adózás utáni eredmény 14,0 Mrd Ft, amely megegyezik az előző év hasonló időszakának értékével.



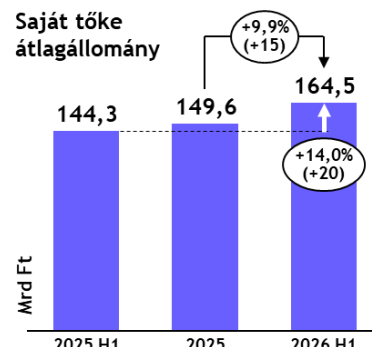
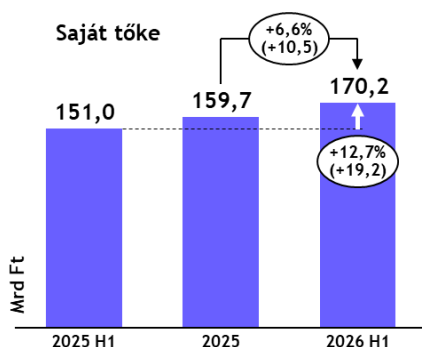
¹ Az egy összegben könyvelt rendszeradók (bankadó, extraprofitadó), valamint a kapott osztalék arányosításával

Az első féléves számviteli adózás utáni sajáttőke arányos nyereség 10,90%, ami az előző év azonos időszakához (12,93%) képest alacsonyabb, azonban kismértékben magasabb a Bankszektor első hathavi átlagától.

Tőkearányos megtérülés adózás után (ROAE%)

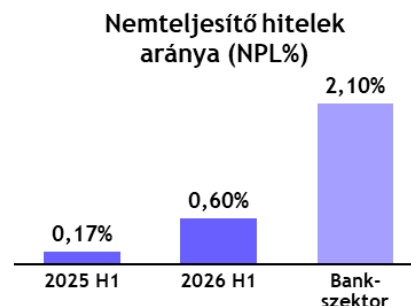


A saját tőke június végén 170,2 Mrd Ft, amely 19,2 Mrd Ft-tal (12,7%-kal) nőtt egy év alatt, és 6,6%-kal bővült az elmúlt félévben az eredmény visszaforgatásának következményeként. A saját tőke féléves átlagos állománya 2026 H1-ben 14%-kal nőtt a megelőző év hasonló időszakához képest.



A Gránit Bank egyedi mérlegfőösszege 2026.06.30-án 1.632 Mrd Ft, amely 2,0%-kal magasabb az előző év első féléves értékénél, és 8,6 %-kal alacsonyabb a múlt év decemberéhez képest a vállalati betétállományban nem várt egyedi tételek hatására bekövetkezett csökkenés miatt.

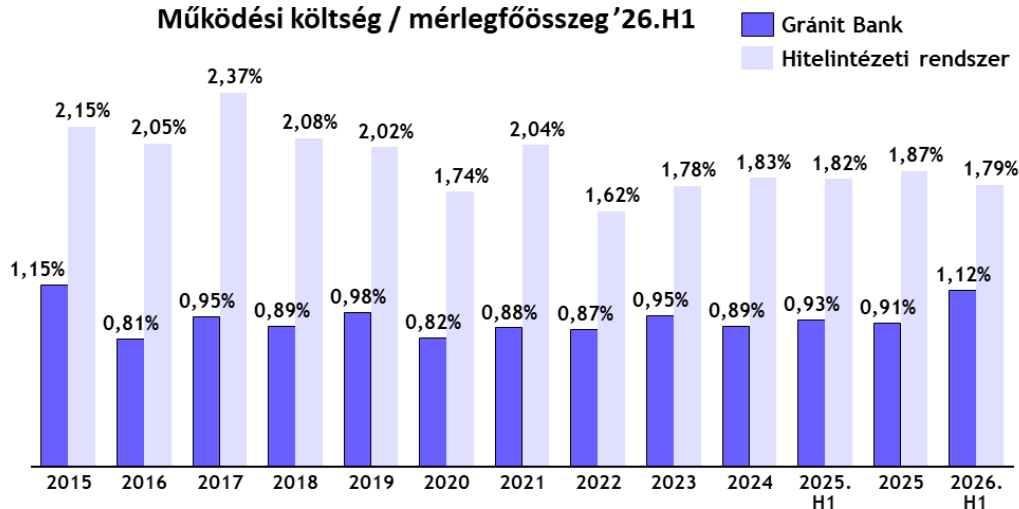
A nemteljesítő hitelek aránya (NPL ráta) 0,60%, amely lényegesen alacsonyabb a Bankszektor első negyedéves átlagánál (2,10%¹) 2026. június végén. 2026 H1-ben a nemteljesítő (Stage3-as) állomány 6,5 Mrd Ft. A Bank a vonatkozó belső szabályzatai, jogszabályok, MNB előírások, iránymutatások, ajánlások figyelembe vételével határozza meg a szükséges értékvesztés nagyságát. Az értékvesztés állománya 2026. június végén 29,4%-kal nőtt az előző év azonos időszakához képest.



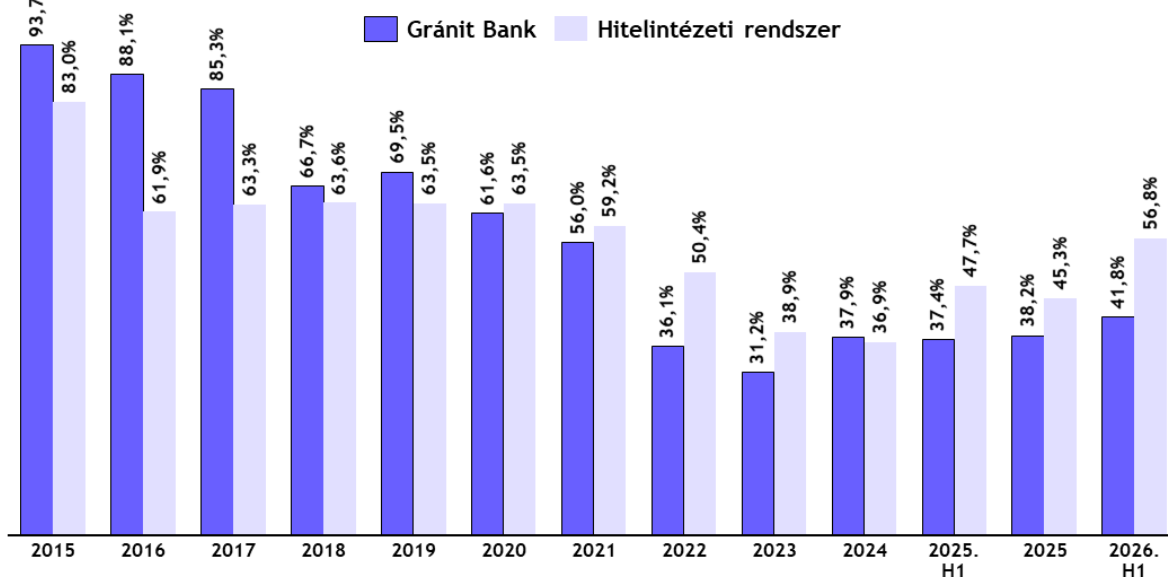
A versenytársakhoz mért költséghatékonysági előny stabil, a korrigált működési költség/mérlegfőösszeg 1,12%, amely 37%-kal jobb a Bankszektor átlagához képest².

¹ A Bankszektor átlagának 2,1 %-os értéke az első negyedéves érték, a 2.negyedéves szektor szintű adat szeptemberben kerül publikálásra.

² A mutató számlálójában a működési költség nem tartalmazza az egyösszegben elszámolt rendszeradókat (bankadó, extraprofit adó) sem a Bank, sem pedig a Bankszektor átlagának képletében.

Működési költség / mérlegfőösszeg '26.H1


A korrigált (a kapott osztalék időarányos figyelembevételével kalkulált, valamint az egyösszegben elszámolt rendszeradóktól megtisztított) működési költség/nettó bevétel 41,81%, amely a Bankszektor hasonló módon kalkulált átlagánál 15,03% ponttal jobb érték. (A mutatóban a tranzakciós illeték költsége a Nettó bevétel sor, Jutalék és díjbevételek sorában jelenik meg.)

Működési költség / Bevétel (CIR%) '26.H1


2026 H1-ben az IFRS sztenderdeknek megfelelően januárban egyösszegben került elszámolásra a speciális rendszeradók közül a hitelintézetek különadója és az extraprofit adó. Ez utóbbi esetben a Bank azzal a feltételezéssel él, hogy az adót csökkentő várható állampapírállomány növekedés jogszabály által biztosított adókedvezményét igénybe veszi.

Az egyösszegben elszámolt rendszeradók összege 2026 első félévben 1,0 Mrd Ft-tal, 29,7%-kal magasabb az előző év hasonló időszakához képest. Az első féléves tranzakciós illeték nettó eredményhatása egy év alatt 12,0%-kal lett magasabb.

Rendszer adók (M Ft)	2025 H1	2026 H1	Y/Y
Bankadó	2 109,4	2 482,9	117,7%
Extraprofit adó	1 320,6	1 964,7	148,8%
Egyösszegben elszámolt adók összesen	3 429,9	4 447,6	129,7%
Tranzakciós illeték eredmény hatás	598,5	670,3	112,0%
Összes nettó eredmény hatás	4 028,5	5 117,9	127,0%

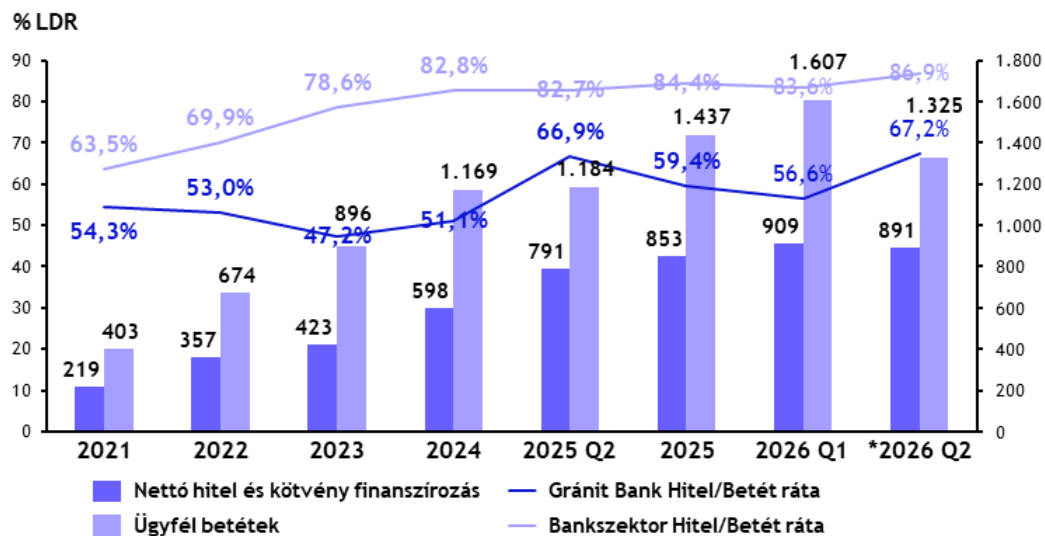
A Gránit Bank bruttó hitelállománya az elhatárolt kamatok nélkül 982,7 Mrd Ft, az előző év júniusához képest 8,6%-kal magasabb, az előző év végéhez képest az állomány 0,2%-kal csökkent.

A Bank hitel- és kötvényállományának első féléves változását (-0,2%) három tényező alakította. A lakossági hitelállomány 30,4%-kal nőtt (22,9 Mrd Ft) 98 Mrd Ft-ra, az intézményi, 100%-os állami tulajdonú intézmények részére biztosított finanszírozás 5,0%-kal (12,5 Mrd Ft) 261,4 Mrd Ft-ra nőtt, a vállalati ügyfelekkel szembeni követelés 8,1%-kal (52,8 Mrd Ft-tal) 598,6 Mrd Ft-ra csökkent.

Az ügyfelek elhatárolt kamatok nélküli betétállománya 2026. június végén 1.256 Mrd Ft, ami 5,9%-kal haladja meg az előző év június végi értékét. Az állomány az előző év végéhez képest 12,3%-kal (176 Mrd Ft; árfolyamszűrtten -10,6%-kal) csökkent a vállalati állomány 183,5 Mrd Ft összegű mérséklődése következtében. Az előző év végéhez képest a lakossági betétállomány továbbra is növekszik (+3,4% árfolyamszűrtten +5,8%), a Bank az első félév végén több mint 320 ezer lakossági számlával rendelkezett, amelyből a második negyedévben közel 24 ezer számla nyílt, és ez minden idők legnagyobb negyedéves üzleti aktivitását jelenti. Nemcsak az ügyfélszámlák bővültek ez év első felében, hanem a munkabér átutalással rendelkező ügyfelek aránya is több mint 21%-kal nőtt. A lakossági betétállomány bővülése nem tudta ellensúlyozni a vállalati betétállomány csökkenését (-15,0%, árfolyamszűrtten -13,4%), amelyet néhány egyedi tétel változása okozott.

Az első félév végén a nettó hitel/betét ráta értéke 67,2%, amely 19,7% ponttal alacsonyabb a Bankszektor átlagánál, mivel a Bank a stratégiájának megfelelően a betétállományból jelentős likviditási puffert tart fenn.

Nettó hitel* /Betét ráta (LDR%)



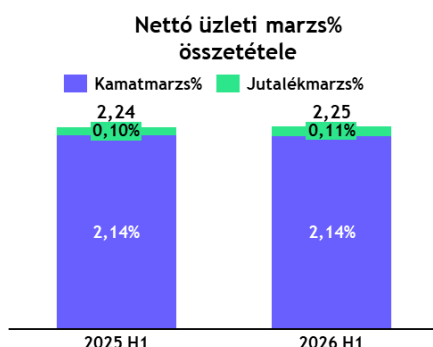
*Hitelek és kötvényfinanszírozás a refinanszírozással nettósítva

A Bank egyedi likviditásfedezeti rátája (LCR) 151,4%, a nettó stabil forrás ráta (NSFR) 128,4% volt 2026.I. félév végén.

Likviditási mutatók	2025.Q2	2026.Q1	2026.Q2
Likviditásfedezeti ráta (LCR)	130,8%	162,0%	151,4%
Nettó stabil forrás (NSFR)	157,4%	158,8%	128,4%

3.2 Nettó kamat- és jutalékeredmény

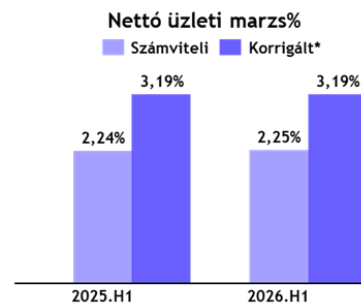
A nettó kamateredmény 16,9 Mrd Ft 2026 június végén, melyből a kamatbevétel 58,7 Mrd Ft és a kamatráfördítés 41,8 Mrd Ft. A korrigált nettó jutalékeredmény 0,9 Mrd Ft, amely tartalmazza a 2,2 Mrd Ft tranzakciós illeték ráfordítást is. A számviteli nettó üzleti marzs 2,25% volt 2026. I. félévében - megegyezően a múlt év első félév adatával -, melyből az évesített nettó kamatmarzs 2,14%, ami megegyezik az előző év azonos időszakának értékével annak ellenére, hogy az átlagos forint piaci kamatszint 18 bázisponttal csökkent.



A jutalék marzs a Tranzakciós illeték nettó ráfordításával számolva

A számviteli eredménnyel számolt üzleti marzs 2026. I. félévben némileg magasabb, az előző év I. féléves teljesítményétől a magasabb jutalékmarzsra köszönhetően.

A tranzakciós illeték nettó eredményhatásától megtisztított üzleti marzs (kamat és jutalék ráta) 3,19% az idei első félévben, amely megegyezik az egy évvel korábbi értékkel.



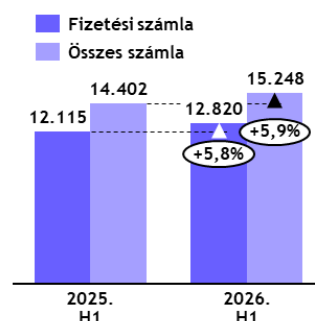
*Tranzakciós illeték nettó ráfordításától tisztított.

A tranzakciós illeték ráfordításával számolt nettó jutalék eredmény 2026. I. félévben 0,9 Mrd Ft volt, a megelőző év első hat hónapjához viszonyítva 0,31 Mrd Ft-tal (28,0%) magasabb. A nettó jutalékbevételeken belül a korrigált nettó díjbevétel 14,1%-kal nőtt az előző év első félévéhez képest, míg az ezt terhelő tranzakciós illeték költsége 9,4%-kal magasabb.

3.3 Vállalati és intézményi üzletág

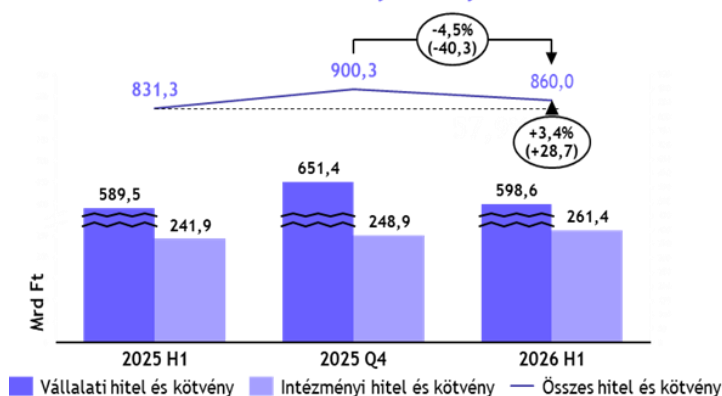
2026. I. félév végén az összes vállalati számla 15.248 darab, amely 5,9%-kal magasabb a tavalyi első félév végi értéktől. A fizetési számlák darabszáma 12.820, amely 5,8%-os éves növekedést jelent ez előző év júniusához képest.

Vállalati számlák száma



A vállalati és intézményi üzletágban a 2026 június végén a **hitelek és kötvények** bruttó állománya 860,0 Mrd Ft, amely 2025 decemberéhez képest 40,3 Mrd Ft csökkenést mutat úgy hogy, 2026. I. félév végén a vállalati ügyfelek hitel és kötvény állománya 52,8 Mrd Ft-tal alacsonyabb 2025. decemberéhez képest, a 100%-os állami garanciával rendelkező hitelek és kötvények állománya pedig 12,5 Mrd Ft-al magasabb.

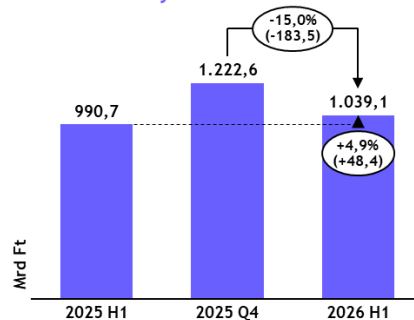
¹Hitel és kötvényállomány



¹ Vállalati, intézményi hitelek, vállalati és intézményi kötvények értékvesztés, elhatárolt kamat nélkül.

A Gránit Bank vállalati betétállománya 2026 június végén 1.039 Mrd Ft, amely 4,9%-kal haladja meg a megelőző év június végi értékét. Az előző év végéhez képest az állomány 15,0%-kal (183,5 Mrd Ft; árfolyamszűrtén -161 Mrd Ft, -13,4%) csökkent néhány egyedi tétel következtében.

Betétállomány



A Bank a megváltozott piaci körülményekre tudatos mérlegalkalmazkodással és a fejlesztések átpriorizálásával reagál, az üzleti fókusz a magasabb marzs tartalmú Mikro és KKV vállalkozások kiszolgálására (end-to-end Digitális Vállalati Bankfiókon keresztüli számlanyitás) helyezi. Az eddigi fejlesztésekre gyors és pozitív visszajelzéssel reagáltak az ügyfelek.

A KKV ügyfelek felé kifejlesztett új digitális értékJánlat gyors Videobankon bonyolított számlanyitást tesz lehetővé - a piacon jelenleg egyedülálló módon, a több, együttes cégjegyzővel rendelkező vállalkozások számára is. A papír nélküli digitális számlanyitási folyamatot érdemben

kényelmesebbé és gyorsabbá teszi, hogy az ügyfélnek csupán az adószámát kell megadnia, a Bank a hivatalos cég- és cégjegyzői adatokat a nyilvánosan elérhető adatbázisokból előre kitölti. A számlanyitást követően pedig, az ügyfelek a Bank honlapjáról elérhető Digitális Vállalati Bankfiókon keresztül bonyolíthatják a bankszámláikkal kapcsolatos teljeskörű ügyintézés, kényelmesen, bankfiókba-járás nélkül. Az értékajánlat továbbá számos egyéb előnyt is biztosít (magas látra és lekötött betéti kamat, középárfolyamon való devizaváltás).

A Bank megvalósította az end-to-end digitális számlanyitást fiókba járás és papírok benyújtása nélkül.

A Digitális Vállalati Bankfiókon (DVB) keresztül megvalósult a teljes körű digitális ügyfélkapcsolat-menedzsment és banki ügyintézés:

- Kedvező számlacsomagok,
- Ügyféladatokat a Bank integrálta a rendszereiben,
- Attraktív látra szóló kamatok
- Középárfolyamon történő devizakonverzió (1,5 M Ft-ig)

A Bank Q4-ben bevezeti a KKV ügyfelek részére az end-to-end standard hitelezési folyamatot, ezzel:

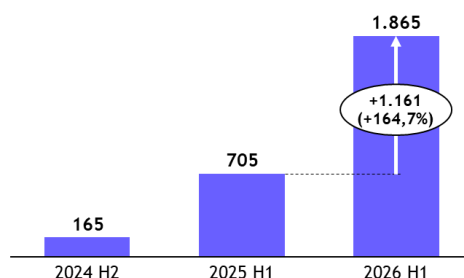
- rövidebbé, gyorsabbá teszi a döntéshozatalt és folyósítást,
- növeli az operációs hatékonyságot és
- emeli az ügyfélélményt.

A Bank az általa kifejlesztett FairPay megoldáson keresztül teljeskörű, innovatív elektronikus fizetési megoldásokat is kínál az ügyfelei számára:

- **FairPay - online felületre és applikációba integrált fizetési megoldás (VPOS):** egyetlen rendszerben biztosít teljes körű elektronikus fizetési megoldásokat, beleértve a bankkártya elfogadást, a qvik fizetést, valamint közvetlen AFR fizetési kérelmet.
- **FairPay - fizikai, terminál alapú fizetési megoldás (SoftPOS):** egyetlen eszközön biztosít a fizikai bankkártya elfogadást, NFC alapú érintéses qvik fizetést (Deeplink), vagy akár a QR kód alapú azonnali fizetéseket.

FairPay - tömegesen kibocsátott fizikai és online számlákba/díjbekérőkbe integrálható fizetési megoldások: Jelenleg a magyarországi banki piacon egyedül a Gránit Bank képes arra, hogy nagyszámú egyedi, qvik fizetést lehetővé tévő QR kódot (Batch QR) generáljon díjbekérőkhöz, számlákhoz, vagy fizetési felszólításokhoz.

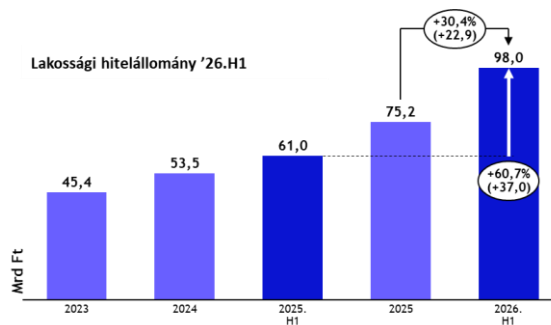
A Fairpay-t országos szolgáltató és intézményi szereplők használják. 2026. I. félévben összesen 1,87 Mrd Ft értékű tranzakció valósult meg a rendszeren keresztül.



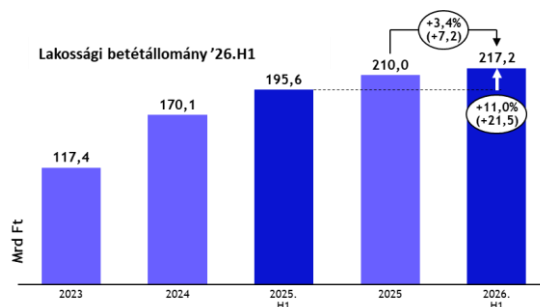
3.4 Lakossági üzletág

A lakossági üzletágban tovább folytatódott a dinamikus növekedés 2026. I. félévében.

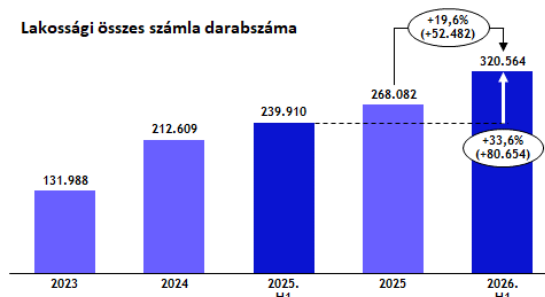
A lakossági ügyfelek hitelállománya egy év alatt 60,7%-ot (37,0 Mrd Ft) nöött június végére szemben a Bankszektor 20,1%-os értékével. Az előző év végéhez képest a bővülés 30,4%. A növekedés az Otthon Start hitelek iránti folyamatos keresletnek köszönhető. Minden második hitelfelvétel új, korábban nem Gránit Bankos ügyfél által történt, akik jövedelmüket a Gránit Bankhoz utalják.



A lakossági üzletágban a betétállomány az első félév végére egy év alatt 11,0%-kal (21,5 Mrd Ft) nöött, az előző év végéhez képest a növekedés 3,4%-os (7,2 Mrd Ft, árfolyamszűrtten +11,9 Mrd Ft, +5,8%).



A Gránit Bank lakossági ügyfélszámláinak száma 2026 H1 végén meghaladta a 320 ezret, amely 33,6%-os növekedés az előző év június végéhez képest.



2026. I. félévében a Bank az alábbiakban összefoglalt innovációkat, termékfejlesztéseket implementálta, illetve kezdte meg a fejlesztést, amelyek még az elkövetkező időszakban bevezetésre kerülnek.

1. A Gránit Bank új megtakarítási formát vezetett be, a Gránit Perselyt. Perselyt bármely lakossági ügyfél néhány kattintással létrehozhat a Gránit appban. A Perselyhez célt rendelhet, melyet látványos ikonokkal szabhat teste. Az ügyfél megadhatja a cél eléréséhez szükséges összeget, ráadásul a hazai bankok közül egyedülálló módon nem csak forintban, hanem devizában is indíthat megtakarítás (EUR, USD, RON). A Persely a magyar ügyfelek mellett elérhető Romániában is.
2. A Bank jelentősen megújította a szelfis számlanyitási folyamatot. A technológiai újítások (új okmányellenőrzési és élőszékvizsgálati megoldások) mellett még egyszerűbb és rövidebb lett a folyamat. Akár már 1,5-2 perc alatt is meg lehet nyitni egy számlát a Gránit appban. Az új technológiáknak köszönhetően a háttérfolyamatok is jelentősen csökkentek. Az új szelfis folyamatra építve 4 teljesen új számlacsomagot vezetett be a Bank a lakossági ügyfelek számára.

Az új számlacsomagok (Hello, Plusz, Prémium, Prestige) bevezetésével (2026.05.05.) a havi-díjas számlacsomagok aránya közel háromszorosára nőtt 2026. május-június hónapban 2026. áprilishoz képest.

A Bank a számla számok értékesítésének növekedése mellett, tovább növelte azon ügyfelek arányát, akik elsődleges bankként veszik igénybe a Bank szolgáltatásait. 2026 Q2-ben 21%-kal növekedett azok aránya, akik a munkajövedelmüket a Bankba utalják.

A bevezetett négy új, egymásra épülő lakossági számlacsomag kedvező ügyfélfogadtatását jelzi, hogy május-júniusban megnyitott számlák száma 81%-kal magasabb a megelőző négy hónap átlagához képest. Éves alapon a lakossági számlanyitások megduplázódtak (+114%), valamint 63%-kal több prémium számla nyílt, és 139%-kal bővült a 26 év alattiak számlanyitása.

3. Az online vásárlásokat biztonságosabbá tévő Egyszer használatos kártya már nem csak a magyar, hanem a romániai ügyfelek számára is elérhető. Az egyszer használatos kártya minden ügyfél számára teljesen díjmentesen, néhány kattintással létrehozható a Gránit appban, ráadásul akár devizában (EUR, USD, RON), vagy akár a hitelkártyához kapcsoltnak is. A kártya egy vásárlásra használható, azt követően azonnal megszűnik, így lehetetlenné teszi a kártya-adatokkal való csalást.
4. A Gránit Bank saját fizetési megoldásában, a Fairpayben már a bankkártya elfogadás is éle-sítve lett, így teljeskörű fizetési megoldást kínál a Bank a vállalati ügyfelei számára. A Fairpayben elérhető a qvik alapú fizetés, a bankkártyás fizetéshez képest kedvezőbb tranzakciós díjjal.
5. A jelzáloghitelek értékesítési és háttérfolyamatát is továbbfejlesztette a Bank. A jelzáloghitel értékesítők számára új kalkulátor és lead menedzsment rendszer készült, valamint tovább egyszerűsödött a hitelkérelmek feldolgozása. A hitelezési AI agent már nem csak a benyújtott dokumentumok ellenőrzését végzi, hanem akár a kérelem benyújtása előtt tud segíteni az ügyfélnek az adásvételi szerződés tervezetének véleményezésében. A fejlesztések hozzájárultak ahhoz, hogy a jelzáloghitelek - és különösen az Otthon Start hitelek piacán - jelentős értékesítés-bővülést könyvelt el a Bank.
6. A Gránit Guru generatív és agentic AI alapú chatbot már a bank főoldalán elérhető és tudása folyamatosan bővül. Már a hitelek mellett a megtakarításokkal, számlákkal, kibervédelem-mel, elektronikus csatornákkal, hitelkártyával kapcsolatos kérdésekre is tud válaszolni az ügy-feleknek a nap 24 órájában és hitelkalkulációt is tud készíteni.
7. A Bank teljesen megújította az Átutalás funkciót az applikációban. A fejlesztésnek köszönhe-tően a fintech szolgáltatóknál használt UX megoldások kerültek be a banki applikációba: pl. a korábbi utalási kedvezményezettnek néhány kattintással lehet utalni; egy kedvezménye-zettnek utalt valamennyi tétel megjelenik évekre visszamenőleg is és egy kattintással újra lehet utalni; de akár pénzt is lehet kérni az adott utalási partnertől fizetési kérelemmel. Az Átutalás az egyik leggyakrabban használt funkció és a fejlesztésnek köszönhetően jelentősen javult a felhasználói élmény.
8. A bank megújította digitális onboarding kommunikációs folyamatát, amellyel az ügyfelek az első pillanattól fogva releváns, időzített és személyre szabott üzeneteket kapnak.

Az új rendszer a számlanyitástól kezdve végig kíséri az ügyfelet az onboarding teljes folyamatán: a legelső lépésektől egészen az elektronikus banki szolgáltatások aktiválásáig.

A fejlesztésnek köszönhetően növekszik az ügyfélaktivitás, nagyobb tér nyílik a keresztértékesítésre és mindezt automatizáltan, hatékonyan éri el a bank.

A **mesterséges intelligencia alkalmazása beépült a napi operációba**, az ügyfelek optimális lakásfinanszírozásának kialakításán túl a **Gránit Guru** tudását a Bank kiterjesztette a bankszámlákkal, bankkártyákkal, betétekkel, digitális bankolással és kiberbiztonsággal kapcsolatban érkező kérdések megválaszolására is. Folyamatosan fejleszti és finomhangolja az Agentic és Generative AI megoldásait és a befektetési szolgáltatásit. Egyetlen mobilalkalmazáson keresztül teszi lehetővé az ügyfelek számára a daily banking és befektetési szolgáltatások igénybevételét teljesen end-to-end megoldás keretében. A Gránit Guru, mint chat bot új termékekkel bővült (a piaci jelzáloghitel mellett ismeri a Munkáshitelt, CSOK-ot, CSOK Pluszt, a babaváró hitelt és a betéteket), elkezdődött a jelzáloghitelkérelem feldolgozásában az Agentic AI alkalmazása. A digitális CRM rendszer segítségével a bank képes az ügyfelei számára több kommunikációs csatornán (eBank üzenőpanel, iSMS/SMS, e-mail, push) személyre szabott értékesítési és használat-ösztönzési üzeneteket eljuttatni és ezeket visszamérni.

A Gránit Guru mesterséges intelligenciára épülő banki asszisztens, amely rövidesen a weboldal mellett már a Gránit appban is válaszol az ügyfelek kérdéseire, akár személyre szabott információkkal, a nap 24 órájában, sorban állás nélkül.

2026. június végén a Bank 11.589 ezer értékpapír számlát kezelt, amelyek 98,1%-a digitális csatornán nyílt.

Az ügyfelek preferálják az egy banki applikációban elérhető daily banking és befektetési szolgáltatási tevékenységet. Ez készítette a Bankot, hogy a befektetési szolgáltatási termékpalettát tovább bővítse.

A következő időszakban jelentősen bővíti a Bank az end-to-end digitálisan elérhető befektetési instrumentumok körét: az ügyfelek számára mintegy 200 euróban kereskedhető nemzetközi részvény és 86 euróban denominált ETF válik elérhetővé.

Az új kínálattal az ügyfelek számos meghatározó nemzetközi vállalat részvényeihez férhetnek hozzá (német tőzsdén keresztül elérhető a Nasdaq, New-York Stock Exchange részvényei). Többek között a technológiai, pénzügyi, autóipari, egészségügyi és fogyasztási szektor ismert vállalatainak részvényeihez. A 200 részvény között nagy európai cégek szerepelnek a listán.

Az ETF-ek segítségével pedig többek között európai, amerikai és fejlődő piacokba, különböző szektorokba és eszközosztályokba is befektethetnek. Az S&P 500-tól és az MSCI Worldtől kezdve a feltörekvő piacokon át olyan tematikus területekig, mint a mesterséges intelligencia, a robotika vagy az egészségügyi innováció vagy éppen kriptoeszközökhöz kapcsolódó termékek, továbbá kötvény- és árupiaci befektetési lehetőségek is megjelennek a Gránit Bank kínálatában.

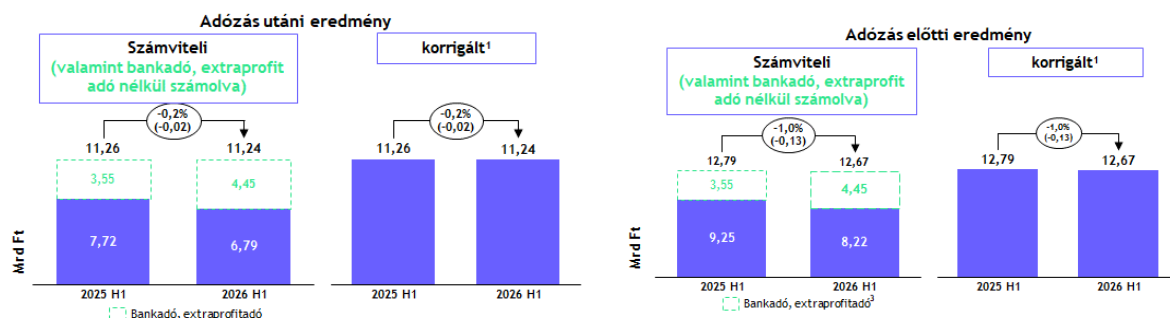
A fejlesztéssel párhuzamosan megújul a Gránit app befektetési felülete. A Bank célja, hogy a nemzetközi befektetések elérése egyszerű, átlátható és digitális legyen. Ugyanakkor a szolgáltatás VideóBankon és a bankfiókjainkban is igénybe vehető lesz.

Az ügyfélélményt tovább növeli a tranzakcióhoz kapcsolódó automatikus devizaváltás: az ügyfélnek nem szükséges előzetesen külön devizát váltania az euróban kereskedett értékpapírok megvásárlásához.

4. A Gránit Bank Nyrt. konszolidált eredményalakulása

4.1 A Bankcsoport eredménye

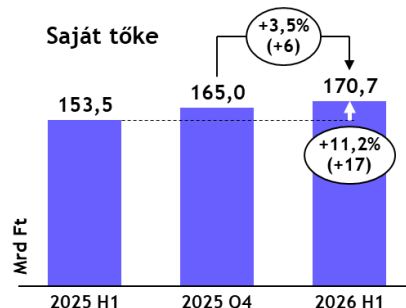
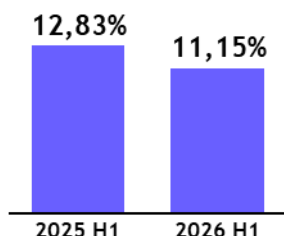
2026. június végével a Gránit Bankcsoport konszolidált számviteli adózás előtti eredménye 8,2 Mrd Ft, az egyösszegben elszámolt rendszeradók nélkül 12,7 Mrd Ft. A konszolidált számviteli adózás utáni eredménye 6,8 Mrd Ft volt az egyösszegű rendszeradók nélkül 11,2 Mrd Ft, amely közel azonos az előző év hasonló időszakában elért eredménnyel.



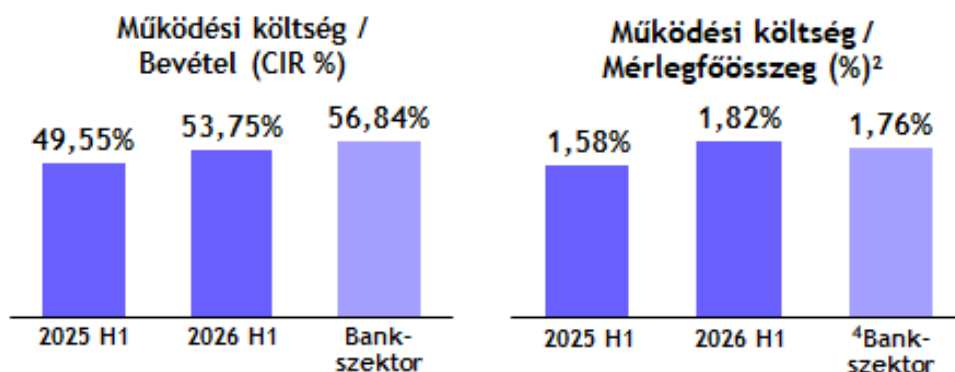
¹Az év elején egy összegben könyvelt rendszeradók arányosításával.

A számviteli adózás utáni eredmény alapján az idei első félévben a saját tőke arányos nyereség (ROAE) 11,15%. Az egyösszegű rendszeradók nélkül számolva a sajáttőke arányos adózott nyereség 13,89%. A Bankcsoport saját tőkéje 2026 H1 végére 171 Mrd Ft, 11,2%-kal több mint 2025 H1 végén a visszaforgatott eredménynek köszönhetően.

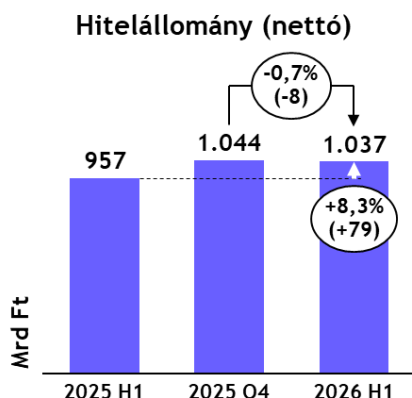
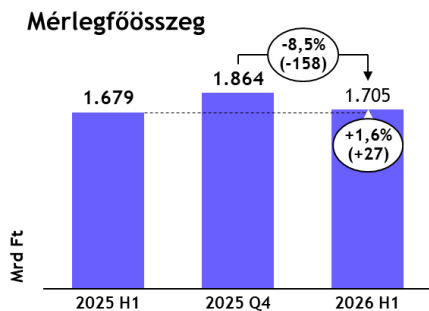
Tőkearányos megtérülés adózás után (ROAE%)



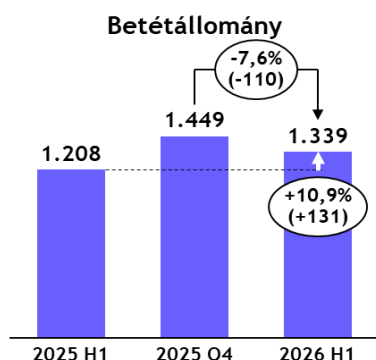
A korrigált működési költség a mérlegfőösszeg arányában mutató csoportszinten (1,82%), illetve a korrigált működési költség/nettó bevétel értéke (53,75%) magasabb a Gránit Bank egyedi adatánál elsősorban a csoporttagok eltérő működési modellje miatt.



A Gránit Bankcsoport konszolidált mérlegfőösszege 1.705 Mrd Ft 2026.június végén, amely 1,6%-kal haladja meg a megelőző év első félév végi értékét. A nemteljesítő bruttó hitelek aránya (NPL ráta) 0,63% szemben a 2,03%-os piaci átlaggal.



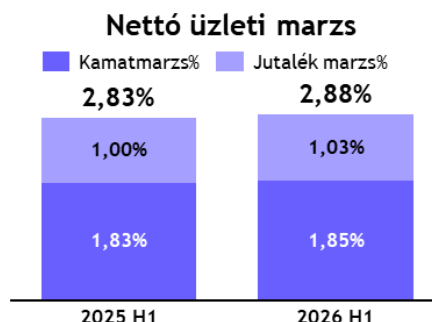
A Gránit Bankcsoport konszolidált nettó hitelállománya (lakossági és vállalati hitelek, vállalati és intézményi kötvény) 1.037 Mrd Ft június végén, amely az elmúlt egy évben 8,3%-kal bővült. Ezen belül a vállalati hitelek és kötvények bruttó állománya június végére 3,6%-ot nöött 913,6 Mrd Ft-ra egy év alatt a múlt év első félév végéhez képest. A lakossági hitelek bruttó állománya 2026 H1 végén 98,0 Mrd Ft, mely 60,7%-os növekedés az elmúlt év első félévéhez képest.



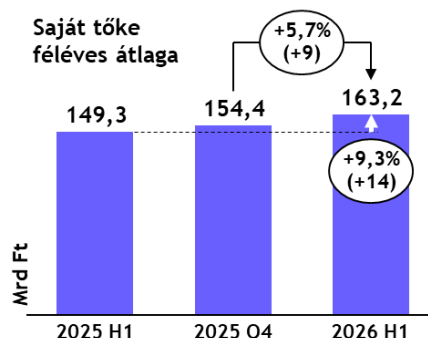
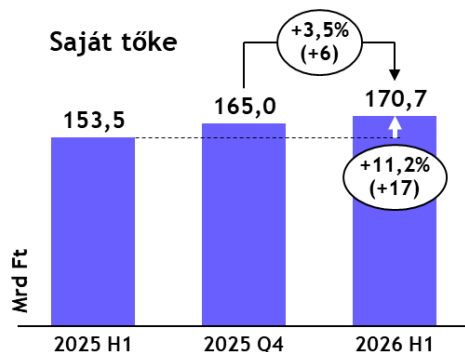
Az ügyfelek mérleg szerinti betétállománya 2026. I.félév végén 1.339 Mrd Ft, ami 10,9%-kal több az előző év első félév végéhez képest.

A Bankcsoport konszolidált kamateredménye 16,8 Mrd Ft 2026.június végén, amely 7,9%-os növekedés az előző év első félévéhez képest. A korrigált jutalékeredmény 9,3 Mrd Ft-on alakult, ami 10,2%-os növekedést jelent az előző év első hat hónapjához. A jutalék eredményből a tranzakciós illeték ráfordítás többlete 1,2 Mrd Ft, amely 8,2%-kal magasabb, mint a megelőző év hasonló időszakában volt.

A nettó üzleti marzs 2026. I. félévben 2,88% volt, amely 5 bázisponttal magasabb az egy évvel korábbi első hat hónap értékénél, míg az átlagos forint piaci kamatszint 18 bázisponttal csökkent.



2026 június végén a Bankcsoport konszolidált teljes saját tőkéje 170,7 Mrd Ft, amely 11,2%-kal nagyobb az előző év első félév végéhez képest az eredmény visszaforgatása után. A teljes saját tőke fél éves átlaga 9,3%-kal magasabb az előző év első felének átlagához viszonyítva.



A Bankcsoport likviditásfedezeti rátája (LCR) 155,6%, a nettó stabil forrás ráta (NSFR) 130,5% volt 2026.I. félév végén.

Likviditási mutatók	2025.Q2	2026.Q1	2026.Q2
Likviditásfedezeti ráta (LCR)	148,7%	165,6%	155,6%
Nettó stabil forrás (NSFR)	153,9%	163,1%	130,5%

4.2 Leányvállalatok

2026. első félévében az **Equilor Befektetési Zrt.**, valamint az **Equilor Corporate Advisory Zrt.** összesített adózott eredménye 1,2 Mrd Ft, amely 41,2%-kal alacsonyabb 2025. első félévéhez képest. Az Equilor eredményessége jelentősen függ a kereskedési bevételektől, amely 2026 H1 időszakában elmaradt a korábbi évek kiemelkedő mutatószámaival. A kereskedési bevételek általában akkor magasabbak, ha a piacok volatilisak, de elkerülik az extrémításokat. Az elmúlt fél évet az Equilor számára legfontosabb deviza és árupiacokon a szélsőségek jellemezték, melyek a nemzetközi makrogazdasági környezet kedvezőtlen alakulásával együtt negatív hatással voltak az Equilor bevételeire.

Az Equilor Befektetési Zrt. által kezelt vagyon 2026. június végén 699,7 Mrd Ft volt, amely hasonlóan alakult a megelőző év azonos időszakában is.

A Budapesti Értéktőzsdén lebonyolított prompt forgalom alapján az Equilor megőrizte pozícióját 2025 évhez viszonyítva.

A **Gránit Alapkezelő** adózott eredménye 2026 H1 végén 3,0 Mrd Ft lett, amely 56%-kal meghaladta az előző év azonos időszaki teljesítményét. Az első félév évesített sajáttőkearányos nyeresége 37,7%-ponttal 141,9%-ra emelkedett az elmúlt egy évben. A kezelt vagyon elérte az 1.859,5 Mrd Ft-ot 2026.Q2 végére, amely 54,5%-os növekedés a megelőző év azonos időszakához képest.

Az Alapkezelő alapjai elérhetőek a Gránit Bank mobil applikációjában, és bankbetéttel kombinált megtakarítási terméket is kínálunk az ügyfeleknek.

2025. decemberében a Gránit Alapkezelő lett az MBH Gondoskodás Egészség- és Önsegélyező Pénztár, valamint az MBH Gondoskodás Nyugdíjpénztár vagyonkezelési pályázatának nyertese, míg a Pénztárak számlavezetésére kiírt pályázatot a Gránit Bank Nyrt. nyerte el. A vagyonkezelési tevékenység 2026. január 1-jével vette kezdetét.

A **Gránit Lízing** 2026 H1-es adózott eredménye 34,9 M Ft, amely 48 M Ft-tal haladja meg az előző év hasonló időszaka eredményét. A lízingportfólió 2026 június végére elérte a 85 Mrd Ft-ot, ami 2,9%-os növekedést jelent az előző év végéhez képest, és ezzel messze felülmúlja a lízingpiac teljesítményét, amely 1,00%-os csökkenést szenvedett el. A Lízingszövetség statisztikái alapján a Gránit Lízing 2026 Q2-ben az új kihelyezések rangsorában a hetedik helyet ére el.

A Gránit Lízing 2026-ban tovább erősítette üzleti aktivitását a személygépjármű- és az agrárfinanszírozás területén, valamint aktív szerepet vállalt a támogatott finanszírozási konstrukciókban, így a Széchenyi Kártya Programban és az EXIM Demján Sándor Programban.

5. Üzletfejlesztés

A Gránit Bank elkötelezett a digitális pénzügyi szolgáltatások és ökoszisztémák kiépítésében annak érdekében, hogy a pénzügyek intézése minél egyszerűbb, kényelmesebb, gyorsabb és biztonságosabb legyen az ügyfelek számára. A Bank az üzleti építkezést továbbra is konzervatív kockázatkezelési és likviditási alapelvek mentén valósítja meg.

A Bank stratégiájának alapja, hogy a digitális banki megoldások fejlesztése mentén alakította ki szolgáltatásait a lakossági és vállalati ügyfelek részére, és egyúttal belső folyamatait is erre optimalizálja. A Bank néhány éve elkezdte használni a mesterséges intelligencia adta lehetőségeket a számlanyitás, a jelzáloghitelezés, az ügyfélkiszolgálás és a dokumentumok feldolgozása tekintetében. A következő években a mesterséges intelligencia egyre szélesebb körű alkalmazásával az ügyfélművelés további emelése és a költséghatékonyság erősítése valósítható meg.

A vállalati üzletágban, a nagy- és középvállalati szegmens egyedi, testreszabott kiszolgálása mellett, -amely az elmúlt másfél évtizedben a Bank kiemelkedően dinamikus növekedésének egyik motorja volt - a Bank az idei évtől elkezdte kiépíteni a standard termékkörrel és digitalizált folyamatokkal kiszolgálható KKV szegmens infrastruktúráját. A KKV ügyfelek számára end-to-end online folyamattal és Videóbankos szerződéskötéssel végezhető el a számlanyitás, amelyet követően pedig a Bank honlapjáról elérhető Digitális Vállalati Bankfiókon keresztül intézhetik teljesen digitális a bankszámláikkal kapcsolatos teljeskörű ügyintézés, kényelmesen, bankfiókba járás nélkül. 2026 szeptemberétől az eddigi tapasztalatok alapján a Bank erőteljesebb, célzott marketing aktivitást indít a KKV szegmenst kedvező számlacsomagokkal megcélözva. 2026 IV. negyedévéig pedig a Bank end-to-end digitális csatornán igényelhető, AI támogatott folyamatokkal és Videóbankon szerződhető hiteltermékekkel tervez megjeleníteni a KKV szegmensben.

A Bank a lakossági ügyfelek igényeinek és a versenytársak értékaajánlatának elemzése alapján fejleszti tovább napi bankolásban használt termékeket és szolgáltatásokat, növelve ezzel a Bank iránti lojalitást, támogatva a jelenlegi ügyfélajánlási rendszert.

Gránit Guru integráció az applikációba: A Bank generatív és agentic AI alapú chatbotja bekerül a banki applikációba és új funkciókkal is kiegészül. Már nem csak általánosságban tud segíteni az ügyfél kérésére, hanem hozzáfér az ügyfél bankszámlainformációihoz és az applikációban elérhető funkciókat is tudja kezelni.

Megújul az app kezdőoldala: Teljesen megújul az applikáció kezdőoldala, menürendszere és ügyfélprofil funkciója. Az új kezelőfelület letisztult, ergonomikus, egységes, fintech-szerű élményt nyújt a felhasználóknak. A gyakran használt funkciók widgetekkel elérhetők.

Bővül a lakossági ügyfelek részére nyújtott szolgáltatások, termékek palettája a Gondoskodás Egészségpénztár integrációjával a Gránit applikáción keresztül. A Gránit appon belül rövidesen lehetősége lesz az ügyfeleknek Gondoskodás Egészségpénztár számlát nyitni, arra néhány kattintással rendszeres vagy eseti befizetést indítani, megtekinteni a számlaegyenleget és számlatörténetet, valamint aktiválni az Egészségpénztári kártyát. Az ügyfelek ezáltal egy újabb vonzó megtakarítási termékkel gazdagodhatnak, kihasználva az ezzel járó adójóváírást.

Hiteláttekintő: A Gránit appon belül az ügyfelek megtekinthetik meglévő hiteleik részleteit, legyen szó jelzáloghitelről, Babaváró vagy Munkáshitelről.

A Bank a lakossági üzletágban az év során a fedezetlen hitelezés erősítését tervezi, amely jól kiegészíti az eddig felépített jelzáloghitel portfóliót és egyúttal elősegíti az ügyfelek szerzését, valamint növeli az üzletágban realizálható marzsot.

Bővül a lakossági ügyfelek részére nyújtott szolgáltatások, termékek palettája a Gondoskodás Egészségpénztár integrációjával a Gránit applikáción keresztül. A Gránit appon belül lehetősége lesz az ügyfeleknek Gondoskodás Egészségpénztár számlát nyitni, arra néhány kattintással rendszeres vagy eseti befizetést indítani, megtekinteni a számlaegyenleget és számlatörténetet, valamint aktiválni az Egészségpénztári kártyát. Az ügyfelek ezáltal egy újabb vonzó megtakarítási termékkel gazdagodhatnak, kihasználva az ezzel járó adójóváírást.

A következő időszakban jelentősen bővítjük befektetési szolgáltatásainkat: ügyfeleink számára mintegy 200 euróban kereskedhető nemzetközi részvény és 86 ETF válik elérhetővé. A közel 300 új részvénnel és ETF-fel a Gránit Bank befektetési kínálata jelentősen bővül, és ügyfeleink előtt a nemzetközi piacok új lehetőségei nyílnak meg. A befektetési termékkínálat a globális piacokon a klasszikus nagyvállalatoktól (technológiai, pénzügyi, autóipari, egészségügyi és fogyasztási szektor ismert vállalatai) az AI-on, robotikán át és kriptoeszközökön át az energiáig terjed. A befektetési szolgáltatások Gránit app-ban, a Videóbankon keresztül és a bankfiókokban is igénybe vehető lesz.

Szeptembertől a Gránit Banknál elérhetővé válik a treasury ügyfelek számára egy új szolgáltatás, amely igénybevételével online felületen, valós idejű árfolyamokon köthetnek azonnali deviza-konverziós treasury ügyleteket. A magas ügyfélélményt nyújtó szolgáltatás munkaidőben, külön szerződés megkötése után lesz elérhető a vállalati és lakossági treasury ügyfeleknek.

A KKV szektorban való erőteljesebb jelenlét, a lakossági ügyfeleknek számára tervezett fedezetlen hitelezés, és a befektetési termékkör bővítése várhatóan magasabb marzs és növekvő jutalékbevételek elérését teszi lehetővé. Az egyre nagyobb mértékben alkalmazott mesterséges intelligencia (első sorban a generatív és agentic AI) pedig az ügyfelek számára még kényelmesebb és testre szabott megoldásokat tesznek lehetővé, miközben tovább erősítheti a piaci átlagot felülmúló költséghatékonyságot.

A Gránit Bank üzleti modellje a Bankszektor átlagához képest alacsonyabb költségszintet eredményez, amely lehetővé teszi az ügyfelek részére tartósan kedvező kondíciók nyújtását, miközben magas megtérülés és profitabilitás érhető el.

6. ESG

A Bank indulása óta fenntartható üzleti modellt követ és egyre szélesebb körű CSR tevékenységet folytat. 2010-es megalapítása óta a Gránit Bank stratégiai célja, hogy innovatív digitális megoldásokkal egyszerűbbé, gyorsabbá és kényelmesebbé tegye a pénzügyek intézését. A Bank küldetésének tekinti, hogy a stratégia megvalósítása során a pénzügyi tudatosság fejlesztése mellett erősítse a környezettudatos szemléletmódot is a Bank partnereiben és ügyfeleiben. A Bank által alkalmazott merőben újszerű, digitális működési modell az ügyféligenyeket fókuszba helyezve az ügyfélélmény fokozására törekszik, költséghatékony működés mellett, miközben a pénzügyek

intézésének teljes digitalizációjával elősegíti a környezettudatos, és fenntartható gazdasági működést. Meggyőződésünk, hogy a Gránit Bank digitális működési modellje hozzájárul a felelős, fenntartható fejlődés társadalmi megvalósításához.

A Gránit Bank fenntarthatósági stratégiájának alapja a digitális banki megoldások fejlesztése mentén kialakított szolgáltatások. Az információtechnológia nagy ütemű fejlődése következtében a társadalom egyre inkább a digitalizáció felé orientálódik, amellyel új igények jelennek meg a pénzügyi szektorban, illetve lehetővé válik, hogy a digitális technológia segítségével a bankok is mind növekvő mértékben hozzájáruljanak a környezettudatos, erőforrás-kímélő pénzügyi szolgáltatások nyújtásához. A Gránit Bank kiemelt szerepet szán a lakossági ügyfélszerzés és a pénzügyi tranzakciók digitális csatornákon keresztül történő, a lehető legkisebb környezeti terheléssel járó lebonyolításának (szemben a lényegesen nagyobb ökológiai lábnyomot hagyó bankfióki kiszolgálási modellel), így növelve az ügyfélélményt és csökkentve a káros környezeti hatásokat.

7. Mérlegzárást követő fontosabb események

Azok az események, amelyek hatásait a 2026. június 30-i mérleg nem tartalmazza. A mérlegzárást követő fontosabb események a 2026. augusztus 25-ig tartó időszakot fedik le.

- A Magyar Nemzeti Bank Monetáris Tanácsa 2026. július 22-ei hatállyal 5,75%-ra csökkentette a jegybanki alapkamat értékét.
- Egy ügyfélcsoporttal kapcsolatban a mérlegzárást követően olyan információk jutottak a Bank tudomására, amelyek potenciálisan növelik az ügyfélcsoport hitelkockázatát. A Bank megvizsgálta ezeket az információkat és megállapította, hogy azok nem visszaható jellegűek, a Bank első félévi értékelését nem befolyásolják. A Bank kiemelt figyelmet fordít az ügyfélcsoporttal kapcsolatban fennálló kockázatokra, azok aktív kezelésére. A Bank az ügyfélcsoporttal kapcsolatos kockázatok további növekedése esetén a kockázatnak megfelelően a mindenkor szükséges értékvesztést megképezi.
- A Bank korábban közzétett saját részvény visszavásárlási programja a meghirdetett feltételrendszer mentén zajlik.