SZAVAZATI JOGOK SZÁMÁRÓL ÉS ALAPTŐKE NAGYSÁGÁRÓL SZÓLÓ TÁJÉKOZTATÁS

Alulírott, **SunDell Estate Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-140036; a továbbiakban: Kibocsátó) a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 54. § (9) bekezdésében foglaltakra tekintettel ezúton tájékoztatja a nyilvánosságot a Kibocsátó részvényeihez kapcsolódó szavazati jogok számáról és az alaptőke nagyságáról.

Kibocsátó részvényeihez kapcsolódó szavazati jogok száma 2026. október 31. napján:

Részvénysorozat	**ISIN azonosító**	**Kibocsátott részvények (db)**	**Szavazatok száma részvényenként**	**Szavazati jogot biztosító részvények (db)**	**Saját részvények (db)**	**Szavazatok száma összesen**
SunDell Estate Nyrt. Törzsrészvény	HU0000233879	28.640.000	1	28.640.000	0	28.640.000
Összesen	**-**	**28.640.000**	**-**	**28.640.000**	**0**	**28.640.000**

Kibocsátó alaptőkéjének nagysága és összetétele 2026. október 31. napján:

Részvénysorozat	**ISIN azonosító**	**Névérték (Ft/db)**	**Kibocsátott részvények (db)**	**Össznévérték (Ft)**
SunDell Estate Nyrt. Törzsrészvény	HU0000233879	5,- Ft	28.640.000	143.200.000,- Ft
Alaptőke nagysága				**143.200.000,- Ft**

Budapest, 2026. november 2.

SunDell Estate Nyrt.